



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΣ

ΔΗΜΟΣ ΑΓΙΑΣ

ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΑΓΙΑΣ

Τμήμα Υποστήριξης Πολιτικών Οργάνων
Διεύθυνση: Κύπρου 1, Κεντρική Πλατεία Ελευθερίας,
Αγιά, 400 03

Πληροφορίες: Ιωάννης Μπουρνάκας

Τηλέφωνο: 2494350100-2494350131

email: i.bournakas@dimosagias.gr

Ministry of
Digital
Governance

Digitally signed by Ministry
of Digital Governance
Date: 2026.09.30
12:42:53 EEST
Reason:
Location: Athens

ΑΔΑ: 9ΠΟΕΩ6Ι-0ΣΑ

Σελίδα 1 από 5

Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Αγιάς

Αναρτητέα στο διαδίκτυο

Αγιά, **28.09.2026**

Αριθμ. πρωτ.: **23984**

Αριθμός Απόφασης **104/2026**

Απόσπασμα από το πρακτικό της **18^{ης}/ 25.09.2026 τακτικής** συνεδρίασης
του Δημοτικού Συμβουλίου Αγιάς.

Θέμα 1^ο :	Εξέταση αίτησης του άρθρου 88 παρ.2 του ν.4759/9-12-2020, των: 1) Ρίζου Αστέριου του Μενελάου 2) Ρίζου Μαρίας του Μενελάου 3) Ρίζου Γεωργίου-Σωτηρίου του Μενελάου , ως ιδιοκτήτες της ιδιοκτησίας με ΚΑΕΚ κτηματολογίου (ανάρτησης): 311360705059, για άρση της ρυμοτομικής απαλλοτρίωσης του ακινήτου για τη δημιουργία χώρου στάθμευσης (Ο.Τ.144) και πεζοδρόμου ανάμεσα στα Ο.Τ.144 - Χ.Σ. και Ο.Τ.145 ιδιοκτησίας.
-----------------------------	---

Στην **Αγιά**, στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημαρχείου Αγιάς (*Κύπρου 1, Κεντρική Πλατεία Ελευθερίας - 1^{ος} όροφος*), σήμερα **Παρασκευή 25-09-2026** και ώρα **20:00**, συνήλθε σε τακτική **δια ζώσης** συνεδρίαση το δημοτικό συμβούλιο του δήμου Αγιάς, μετά από την με αριθμό πρωτ.: **23538/21-09-2026** πρόσκληση της προέδρου **Γεωργίας Ποτούλα**, η οποία γνωστοποιήθηκε στο δήμαρχο και σε καθέναν από τους δημοτικούς συμβούλους με ηλεκτρονικό μήνυμα σύμφωνα με το άρθρο 124 παρ. 2 του ν. 5314/2026.

Πριν την έναρξη της συνεδρίασης ο πρόεδρος διαπίστωσε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, αφού σε σύνολο **είκοσι πέντε (25)** δημοτικών συμβούλων βρέθηκαν:

Παρόντες

1. Ποτούλα Γεωργία του Δημητρίου - Πρόεδρος
2. Αργυρούλης Ιωάννης του Δημητρίου
3. Βόγιας Δημήτριος του Νικολάου
4. Γκαρανές Αλέξανδρος του Παναγιώτη
5. Γουργιώτης Γεώργιος του Αθανασίου
6. Γουργιώτης Δημήτριος του Γεωργίου
7. Έξαρχος Αστέριος του Ιωάννη
8. Καφετσιούλης Απόστολος του Αργυρίου
9. Κρανιώτης Ευάγγελος του Κων/νου
10. Λέτσιος Βασίλειος του Γεωργίου
11. Ολύμπιος Αθανάσιος του Ιωάννη
12. Ξαφάρας Κωνσταντίνος του Χρήστου
13. Παπαποστόλου Αθανάσιος του Βασιλείου
14. Ριζούλης Θεόδωρος του Γρηγορίου
15. Τσιαγκάλης Νικόλαος του Γεωργίου
16. Τσιντζιράκος Ιωάννης του Ευαγγέλου
17. Τσιώνης Αστέριος του Νικολάου
18. Χατζηρούφας Παντελής του Χρήστου

Απόντες

19. Γαλάνης Δημήτριος του Αποστόλου
20. Μπαρμπέρης Πέτρος του Σωτηρίου
21. Μπεϊνάς Αντώνιος του Κωνσταντίνου
22. Μυλωνάς Κωνσταντίνος του Γεωργίου
23. Παναγιώτου Γεώργιος του Δημητρίου
24. Σμυρλής Βασίλειος του Αριστείδη
25. Χασιώτης Δημήτριος του Θωμά

οι οποίοι δεν προσήλθαν, ενώ προσκλήθηκαν νόμιμα.

Προεργασία συνεδρίασης - Λήξη συνεδρίασης - διεκπεραίωσης πρακτικών **25.09.2026, από 18:00 έως 22:00.**

Στη συνεδρίαση προσκλήθηκε και συμμετείχε ο Δήμαρχος Αγίας Αντώνης Ν. Γκουντάρας.

Στη συνεδρίαση προσκλήθηκαν με μήνυμα ηλεκτρονικού ταχυδρομείου όλοι οι πρόεδροι και εκπρόσωποι των δημοτικών κοινοτήτων και παραβρέθηκαν οι εξής: Καψάλη Παρασκευή (Γερακαρίου), Κρίγκας Γεώργιος (Δήμητρας), Λάμπρου Ευάγγελος (Μεγαλοβρύσου) και Μαντζάνας Χρήστος (Νερομύλων).

Για τα πρακτικά της συνεδρίασης φρόντισε ο Ιωάννης Μπουρνάκας, αναπληρωτής προϊστάμενος του Τμήματος Υποστήριξης Πολιτικών Οργάνων.

Μετά από τα παραπάνω ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης που μεταδόθηκε ταυτόχρονα μέσω του καναλιού του Δήμου Αγίας <https://www.youtube.com/@user-dimosagias/streams>, σύμφωνα με το άρθρο 122 παρ. 2 του ν. 5314/2026.

Στη συνέχεια το Δημοτικό Συμβούλιο προχώρησε στη συζήτηση των θεμάτων της συνεδρίασης:

Το θέμα εισηγήθηκε ο Δήμαρχος Αντώνης Ν. Γκουντάρας, που έθεσε υπόψη του δημοτικού συμβουλίου τα εξής:

Με τις διατάξεις του άρθρου 138 παρ.3 περ. β' υποπεριπτ. ββ' του ν. 5314/26 (Α'103ορίζεται ότι η δημοτική επιτροπή:

«β) Η δημοτική επιτροπή έχει, επιπλέον της περ. β) της παρ. 2, και τις ακόλουθες εισηγητικού χαρακτήρα αρμοδιότητες προς το δημοτικό συμβούλιο για:

βα) θέματα καθορισμού χρήσεων γης,

ββ) θέματα εφαρμογής των σχεδίων πολεοδομικού (ρυθμιστικού) επιπέδου, ανάπλασης περιοχών, πολεοδομικών επεμβάσεων, χρηματοδότησης προγραμμάτων ανάπλασης, ανασυγκρότησης υποβαθμισμένων περιοχών, πολεοδομικής αναμόρφωσης προβληματικών περιοχών, αποζημίωσης ρυμοτομούμενων, πολεοδομικών ρυθμίσεων, εισφοράς σε γη ή σε χρήμα, περιοχών ιδιωτικής πολεοδόμησης και έγκρισης πολεοδομικών μελετών,

βγ) θέματα προστασίας του περιβάλλοντος,

βδ) θέματα χωροθέτησης νεκροταφείων, κατά τις προβλέψεις του α.ν. 582/1968 (Α'225), του ν.2508/1997 (Α'124) και του Κώδικα Χωροταξίας - Πολεοδομίας «Νικόλαος Ταγαράς» (ν. 5306/2026, Α' 88), και κέντρων αποτέφρωσης νεκρών, καθώς και όλων των σχετικών με το αντικείμενο αρμοδιοτήτων,

γ) διατυπώνει γνώμη κατά την υποπερ. 2.3 της παρ. Α' του άρθρου 3 του ν. 4258/2014 (Α' 94), περί διαδικασίας οριοθέτησης υδατορεμάτων,

δ) εκκινεί τη διαδικασία εκπόνησης Τοπικού Χωρικού Σχεδίου (Τ.Χ.Σ.) και Ειδικού Χωρικού Σχεδίου (Ε.Χ.Σ.) και εξετάζει τις ενστάσεις που αφορούν αναθεωρήσεις, τροποποιήσεις σχεδίου πόλης και κάθε άλλη μορφή ρύθμισης του χώρου.»

Σε εφαρμογή των ανωτέρω η διατάξεων η υπηρεσίας δόμησης του δήμου Αγίας μας απέστειλε στη δημοτική επιτροπή του δήμου μας την παρακάτω εισήγηση:

«ΘΕΜΑ: «Αίτηση του άρθρου 88 παρ.2 Ν.4759/9-12-2020, των 1) Ρίζου Αστέριου του Μενελάου 2) Ρίζου Μαρίας του Μενελάου 3) Ρίζου Γεωργίου-Σωτηρίου του Μενελάου , ως ιδιοκτήτες της ιδιοκτησίας με ΚΑΕΚ κτηματολογίου (ανάρτησης): 311360705059, για άρση της ρυμοτομικής απαλλοτρίωσης του ακινήτου για τη δημιουργία χώρου στάθμευσης (Ο.Τ.144) και πεζοδρόμου ανάμεσα στα Ο.Τ.144-Χ.Σ. και Ο.Τ.145 ιδιοκτησίας , λόγω παρέλευσης δεκαπέντε ετών από την αρχική έγκριση του ρυμοτομικού σχεδίου με το από 21-03-2002 Π.Δ. (ΦΕΚ 342/ Α/01-05-2002)

ΣΧΕΤ.: η από 26-02-2026 (αρ.πρωτ. 3437/03.03.2026) αίτηση 1) Ρίζου Αστέριου του Μενελάου 2) Ρίζου Μαρίας του Μενελάου 3) Ρίζου Γεωργίου-Σωτηρίου του Μενελάου , με το συνημμένο αυτής φάκελο.

Έχοντας υπόψη :

1. Το άρθρο 120 “ Αρμοδιότητες δημοτικού και περιφερειακού συμβουλίου” του Ν. 5314/2026 (ΦΕΚ Α' 103).
2. Το άρθρο 138 παρ.3 β) “Αρμοδιότητες δημοτικής και περιφερειακής επιτροπής ” του Ν. 5314/2026 (ΦΕΚ Α' 103).
3. Το άρθρο 184 “Άρση ρυμοτομικής απαλλοτρίωσης” του Ν.5306/2026 (ΦΕΚ 245/Α/2020) (αντίστοιχο άρθρο 88 του Ν.4759/2020)

4. Ότι η εν λόγω ιδιοκτησία εντάχθηκε στο σχέδιο πόλης Αγιοκάμπου που έχει εγκριθεί με το Π.Δ. της 21.03.2002 (ΦΕΚ 342 Δ' /2002).
5. Το άρθρο 186 "Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου σε περίπτωση ρυμοτομικής απαλλοτρίωσης" του Ν.5306/2026
6. Το άρθρο 187 "Ειδικές Περιπτώσεις" του Ν.5306/2026
7. Το άρθρο 188 "Επιχειρησιακό σχέδιο για την εξασφάλιση κοινόχρηστων και κοινωφελών χώρων " του Ν.5306/2026
8. Ότι η πολεοδομική μελέτη είναι ανενεργή και δεν έχει συνταχθεί το Γ' Κεφάλαιο της Πράξης Εφαρμογής.
9. Το Επιχειρησιακό Σχέδιο για την Εξασφάλιση Κοινόχρηστων και Κοινωφελών χώρων – Ε.Σ.Ε.Κ.Κ. Δήμου Αγιάς , όπως εγκρίθηκε στις 21.08.2023 με την αριθμ. 14/2023 απόφαση Επιτροπής Ποιότητας Ζωής
10. Την αίτηση του ιδιοκτήτη της παρ.2 του άρθρου 88 του Ν.4759/2020 (σχετ.1) , με συνημμένα δικαιολογητικά τεχνική – αιτιολογική έκθεση , τοπογραφικό διάγραμμα , τίτλους κυριότητας
11. Το με 17/07/2023 2023 τοπογραφικό διάγραμμα του αγρον. τοπογράφου μηχανικού Δημητρίου Ι. Μαλογιάννη , που συνοδεύει την αίτηση Ρίζου Αστέριου του Μενελάου κλπ. , του άρθρου 88 του Ν. 4759/20. Σας γνωρίζουμε ότι βάσει των στοιχείων της πολεοδομικής μελέτης το εν λόγω ακίνητο με ΚΑΕΚ κτηματολογίου (ανάρτησης): 311360705059 καταλαμβάνει έκταση εντός του Ο.Τ.144-Χ.Σ και σε ρυμοτομούμενη κοινόχρηστη έκταση ανάμεσα στα οικοδομικά τετράγωνα 144 & 145 για τη διάνοιξη πεζοδρόμου του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Αγιοκάμπου .

Η ιδιοκτησία εμπίπτει εντός της ζώνης των 500 μ. από την ακτή και εντός NATURA 2000 GR 1420004.

Σύμφωνα με την παρ.1 α. του άρθρου 88 του Ν.4759/2020 η ρυμοτομική απαλλοτρίωση αίρεται αυτοδικαίως , χωρίς να απαιτείται η έκδοση σχετικής διαπιστωτικής πράξης , εάν παρέλθουν δεκαπέντε (15) έτη από την έγκριση του ρυμοτομικού σχεδίου, με το οποίο αυτή επιβλήθηκε για πρώτη φορά.

Με την ανωτέρω σχετική αίτηση της παρ.2 του άρθρου 88 του Ν.4759/20, οι ιδιοκτήτες αιτούνται προς το Δήμο Αγιάς την άρση της ρυμοτομικής απαλλοτρίωσης της ιδιοκτησίας τους, με εμβαδό 499,50 τ.μ., όπως προσδιορίζεται από την Τεχνική -Αιτιολογική Έκθεση και το Τοπογραφικό Διάγραμμα , λόγω της παρέλευσης των δεκαπέντε ετών από την αρχική έγκριση του ρυμοτομικού σχεδίου, προκειμένου, με την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου, η έκταση αυτή να καταστεί οικοδομήσιμη.

Το Δημοτικό Συμβούλιο θα πρέπει να εξετάσει την ανωτέρω σχετική αίτηση εντός χρονικής προθεσμίας έξι (6) μηνών από την κατάθεση της αίτησης στο Δήμο Αγιάς . Στην περίπτωση μη τήρησης της ανωτέρω προθεσμίας ο ιδιοκτήτης δύναται να υποβάλλει σχετικό αίτημα στον συντονιστή της οικείας αποκεντρωμένης διοίκησης , ο οποίος μπορεί να διαπιστώσει με πράξη του την αυτοδίκαιη οριστική άρση της ρυμοτομικής απαλλοτρίωσης.

Το Δημοτικό Συμβούλιο σύμφωνα με την παρ.3 του άρθρου 88 θα πρέπει

26. είτε να αποδεχτεί την ανωτέρω αίτηση και να εκκινήσει τη διαδικασία τροποποίησης του ρυμοτομικού σχεδίου σύμφωνα με το άρθρο 90 του Ν.4759/2020
27. είτε να προτείνει στον οικείο Περιφερειάρχη την εκ νέου επιβολή της αρθείσας ρυμοτομικής απαλλοτρίωσης για τον ίδιο σκοπό ή τη μερική επανεπιβολή της.

Η ολική ή μερική επανεπιβολή της ρυμοτομικής απαλλοτρίωσης είναι δυνατή μόνο , όταν συντρέχουν σωρευτικά οι ακόλουθες προϋποθέσεις:

α) σοβαροί πολεοδομικοί λόγοι επιβάλλουν τη διατήρηση του ακινήτου ή μέρους αυτού ως κοινόχρηστου ή κοινωφελούς χώρου και

β) ο οικείος δήμος διαθέτει την οικονομική δυνατότητα για την άμεση καταβολή της προσήκουσας αποζημίωσης στους δικαιούχους, που αποδεικνύεται με την εγγραφή της προσήκουσας αποζημίωσης σε ειδικό κωδικό στον προϋπολογισμό του οικείου δήμου . Ως προσήκουσα αποζημίωση ορίζεται , η υπολογιζόμενη με βάση το σύστημα αντικειμενικών αξιών του Υπουργείου Οικονομικών κατά το ημερολογιακό έτος υποβολής της αίτησης.

Τέλος θα πρέπει να ληφθούν υπόψη τα κατωτέρω:

- ✓ Η παρ.1 του άρθρου 91 του Ν.4759/2020

“1. Δεν υπάγονται στις διατάξεις των άρθρων 87 έως 89 ιδιοκτησίες που χαρακτηρίστηκαν ως κοινόχρηστοι χώροι από το ρυμοτομικό σχέδιο ή μεταγενέστερα αναγνωρίστηκαν ή υπήχθησαν σε ειδικό καθεστώς που απαγορεύει τη μετατροπή τους σε οικοδομήσιμο χώρο, όπως το προβλεπόμενο σε διατάξεις περί ρεμάτων , αγιαλού και παραλίας , ζωνών προστασίας και αστικών αλσών.”

Η ιδιοκτησία δεν εμπίπτει σε ειδικό καθεστώς που να απαγορεύει τη μετατροπή της σε οικοδομήσιμο χώρο.

- ✓ Κατά την άποψη της υπηρεσίας μας , **δεν εξέλειπαν οι πολεοδομικοί λόγοι που επέβαλαν την διατήρηση των κοινόχρηστων χώρων .**
- ✓ Η υπόψη ιδιοκτησία με ΚΑΕΚ 311360705059 έχει συνολικό εμβαδόν 1.025,74 τ.μ. . Η αίτηση άρσης

απαλλοτρίωσης αφορά την ρυμοτομική απαλλοτρίωση για δημιουργία κοινόχρηστου χώρου στάθμευσης και πεζοδρόμου με εμβαδόν **499,50 τ.μ.** και στοιχεία (T2-OT145, T3-OT145, T4-OT145, T3-OT144)

✓ Σύμφωνα με το σύστημα αντικειμενικών αξιών για τα Ο.Τ.144 & 145 ισχύουν :

$T.Z. = 1.100,00 \text{ €} / T.O. = 131,00 \text{ €} / \Sigma.O. = 0,50 / \Sigma.A.O = 0,30 / K=0,16 / \Sigma.E.=1$

Η αντικειμενική αξία της ρυμοτομούμενης έκτασης 499,50 τ.μ. υπολογίζεται σε **29.445,52 €**.

✓ Η παρ.3 του άρθρου 93 του Ν.4759/2020

“3. Το Πράσινο Ταμείο, δύναται να καλύπτει το σύνολο της προσήκουσας αποζημίωσης για την επανεπιβολή απαλλοτρίωσης κοινόχρηστων χώρων της παρ.1 στο πλαίσιο ειδικού χρηματοδοτικού προγράμματος έως την έγκριση του επιχειρησιακού σχεδίου του άρθρου 92. Η παρούσα ισχύει για διάρκεια ενός (1) έτους από την έναρξη ισχύος του παρόντος, και η ισχύς της μπορεί να παραταθεί με απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας.”

Σύμφωνα με την αρ. πρωτ. 7338/6-5-2026 Βεβαίωση της Δ/σης Οικονομικών Υπηρεσιών Δ. Αγιάς, δεν υπάρχει η πρόβλεψη ούτε η οικονομική δυνατότητα εξεύρεσης του ποσού των 29.445,52 €, από ίδια έσοδα, για την άμεση καταβολή της προσήκουσας αποζημίωσης για τη ρυμοτομική απαλλοτρίωση της ιδιοκτησίας Ρίζου Αστ. κλπ. στον Αγιόκαμπο.

Αγιά 11 / 09 / 2026

η αναπληρώτρια Προϊστάμενη

Διεύθυνσης

Αθανασία Μπαρτζώκα

Αγρ. Τοπογράφος Μηχανικός»

Η Δημοτική Επιτροπή με την υπ' αριθμ. **179/2026** απόφασή της εισηγείται προς το δημοτικό συμβούλιο να γίνει αποδεκτή η αίτηση του άρθρου 88 παρ.2 του ν.4759/9-12-2020, των 1) Ρίζου Αστέριου του Μενελάου 2) Ρίζου Μαρίας του Μενελάου 3) Ρίζου Γεωργίου-Σωτηρίου του Μενελάου, ως ιδιοκτήτες της ιδιοκτησίας με ΚΑΕΚ κτηματολογίου (ανάρτησης): 311360705059, για άρση της ρυμοτομικής απαλλοτρίωσης του ακινήτου για τη δημιουργία χώρου στάθμευσης (Ο.Τ.144) και πεζοδρόμου ανάμεσα στα Ο.Τ.144-Χ.Σ. και Ο.Τ.145 ιδιοκτησίας, λόγω παρέλευσης δεκαπέντε ετών από την αρχική έγκριση του ρυμοτομικού σχεδίου με το από 21-03-2002 Π.Δ. (ΦΕΚ 342/ Δ/01-05-2002).

Αφού τελείωσε η εισήγηση, ακολούθησε διαλογική συζήτηση, όπως αυτή καταγράφεται στο ηχητικό πρακτικό της συνεδρίασης, μετά την οποία:

Το Δημοτικό Συμβούλιο λαμβάνοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις
 - των άρθρων 88, 90, 91 και 92 του ν. 4759/2020 (Α'245): «Εκσυγχρονισμός της Χωροταξικής και Πολεοδομικής Νομοθεσίας και άλλες διατάξεις»,
 - των άρθρων 138 παρ.3 περ. β' υποπερ. ββ', 184, 187 και 188 του ν. 5314/26 (ΦΕΚ 103/29.06.2026 τεύχος Α'): «Κώδικας Τοπικής Αυτοδιοίκησης».
2. Την υπ' αριθμ. 179/2026 απόφαση της δημοτικής επιτροπής με θέμα: «Εισήγηση προς το δημοτικό συμβούλιο για την αίτηση του άρθρου 88 παρ.2 του ν.4759/9-12-2020, των: 1) Ρίζου Αστέριου του Μενελάου 2) Ρίζου Μαρίας του Μενελάου 3) Ρίζου Γεωργίου -Σωτηρίου του Μενελάου».
3. Τη με αριθμό πρωτ. 3437/03.03.2026) αίτηση των: 1) Ρίζου Αστέριου του Μενελάου 2) Ρίζου Μαρίας του Μενελάου 3) Ρίζου Γεωργίου-Σωτηρίου του Μενελάου, με το συνημμένο αυτής φάκελο.
4. Την με αριθμό πρωτ. 7338/6-5-2026 Βεβαίωση της Δ/σης Οικονομικών Υπηρεσιών Δήμου Αγιάς.
5. Την εισήγηση της Υπηρεσίας.
6. Τη φανερή ψηφοφορία που διενεργήθηκε,

Αποφασίζουμε ομόφωνα

α. Εγκρίνουμε την υπ' αριθμ. **179/2026** απόφαση Δημοτικής Επιτροπής Δήμου Αγιάς με θέμα: «Εισήγηση προς το δημοτικό συμβούλιο για την αίτηση του άρθρου 88 παρ.2 του ν.4759/9-12-2020, των: 1) Ρίζου Αστέριου του Μενελάου 2) Ρίζου Μαρίας του Μενελάου 3) Ρίζου Γεωργίου -Σωτηρίου του Μενελάου».

β. Εγκρίνουμε το αίτημα του άρθρου 88 παρ.2 του ν.4759/9-12-2020, των 1) Ρίζου Αστέριου του Μενελάου 2) Ρίζου Μαρίας του Μενελάου 3) Ρίζου Γεωργίου-Σωτηρίου του Μενελάου , ως ιδιοκτήτες της ιδιοκτησίας με ΚΑΕΚ κτηματολογίου (ανάρτησης): 311360705059, για άρση της ρυμοτομικής απαλλοτρίωσης του ακινήτου για τη δημιουργία χώρου στάθμευσης (Ο.Τ.144) και πεζοδρόμου ανάμεσα στα Ο.Τ.144-Χ.Σ. και Ο.Τ.145 ιδιοκτησίας , λόγω παρέλευσης δεκαπέντε ετών από την αρχική έγκριση του ρυμοτομικού σχεδίου με το από 21-03-2002 Π.Δ. (ΦΕΚ 342/ Δ/01-05-2002).

γ. Βεβαιώνουμε ότι στον προϋπολογισμό του Δήμου Αγιάς έτους 2026, δεν υπάρχει η πρόβλεψη ούτε η οικονομική δυνατότητα εξεύρεσης του ποσού των 29.445,52 €, από ίδια έσοδα, για την άμεση καταβολή της προσήκουσας αποζημίωσης για τη ρυμοτομική απαλλοτρίωση της ιδιοκτησίας Ρίζου Αστ. κλπ. στον Αγίοκαμπο, όπως προκύπτει από την με αριθμό πρωτ. **7338/6-5-2026** βεβαίωση της Δ/νσης Οικονομικών Υπηρεσιών του δήμου Αγιάς.

δ. Εξουσιοδοτούμε το Τμήμα Υπηρεσίας Δόμησης Δήμου Αγιάς για τις επιπλέον ενέργειες.

Η απόφαση αυτή πήρε αριθμό **104/2026**.

Αποφασίσθηκε, αναγνώσθηκε και υπογράφεται.

Το Δημοτικό Συμβούλιο

Ο Πρόεδρος

Τα παρόντα μέλη

Ακριβές Αντίγραφο
Η Πρόεδρος
του Δημοτικού Συμβουλίου

Γεωργία Ποτούλα