



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΣ

ΔΗΜΟΣ ΑΓΙΑΣ

ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΑΓΙΑΣ

Τμήμα Υποστήριξης Πολιτικών Οργάνων  
Διεύθυνση: Κύπρου 1, Κεντρική Πλατεία Ελευθερίας,  
Αγιά, 400 03

Πληροφορίες: Ιωάννης Μπουρνάκας

Τηλέφωνο: 2494350100-2494350131

email: [i.bournakas@dimosagias.gr](mailto:i.bournakas@dimosagias.gr)

Αγιά, 06.08.2026

Αριθμ. πρωτ.: 20114

Αριθμός Απόφασης **83/2026**

Απόσπασμα από το πρακτικό της 16<sup>ης</sup>/ 05.08.2026 τακτικής δια ζώσης συνεδρίασης  
του Δημοτικού Συμβουλίου Αγιάς.

|                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|-----------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Θέμα 6<sup>ο</sup> :</b> | Τροποποίηση της υπ' αριθμ. 76/2024 απόφασης του Συμβουλίου της Κοινότητας Καρίτσας, ως προς την έκταση καστανοτεμαχίου για την οποία διατυπώθηκε θετική γνωμοδότηση επί του αιτήματος του <b>Παπαϊωάννου Ιωάννη του Δημητρίου</b> για την παραχώρηση καστανοτεμαχίου στη θέση « <b>Αλέξη</b> » της δημοτικής κοινότητας Καρίτσας. |
|-----------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

Στην **Αγιά**, στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημαρχείου Αγιάς (*Κύπρου 1, Κεντρική Πλατεία Ελευθερίας - 1<sup>ος</sup> όροφος*), σήμερα **Τετάρτη 05/08/2026** και ώρα **19:30**, συνήλθε σε τακτική δια ζώσης συνεδρίαση το δημοτικό συμβούλιο του δήμου Αγιάς, μετά από την με αριθμό πρωτ.: **19224/31-07-2026** πρόσκληση της προέδρου **Γεωργίας Ποτούλα**, η οποία γνωστοποιήθηκε στο δήμαρχο και σε καθέναν από τους δημοτικούς συμβούλους με ηλεκτρονικό μήνυμα σύμφωνα με το άρθρο 124 παρ. 2 του ν. 5314/2026.

Πριν την έναρξη της συνεδρίασης ο πρόεδρος διαπίστωσε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, αφού σε σύνολο **είκοσι πέντε (25)** δημοτικών συμβούλων βρέθηκαν:

#### Παρόντες

1. Ποτούλα Γεωργία του Δημητρίου - Πρόεδρος
2. Αργυρούλης Ιωάννης του Δημητρίου
3. Βόγιας Δημήτριος του Νικολάου
4. Γκαρανές Αλέξανδρος του Παναγιώτη
5. Γουργιώτης Γεώργιος του Αθανασίου
6. Κρανιώτης Ευάγγελος του Κων/νου
7. Λέτσιος Βασίλειος του Γεωργίου
8. Ολύμπιος Αθανάσιος του Ιωάννη
9. Παναγιώτου Γεώργιος του Δημητρίου
10. Παπαποστόλου Αθανάσιος του Βασιλείου
11. Τσιαγκάλης Νικόλαος του Γεωργίου
12. Τσιντζιράκος Ιωάννης του Ευαγγέλου
13. Τσιώνης Αστέριος του Νικολάου
14. Χατζηρούφας Παντελής του Χρήστου

#### Απόντες

15. Γαλάνης Δημήτριος του Αποστόλου
16. Έξαρχος Αστέριος του Ιωάννη
17. Γουργιώτης Δημήτριος του Γεωργίου
18. Καφετσιούλης Απόστολος του Αργυρίου
19. Μπαρμπέρης Πέτρος του Σωτηρίου
20. Μπεινάς Αντώνιος του Κωνσταντίνου
21. Μυλωνάς Κωνσταντίνος του Γεωργίου
22. Ξαφάρας Κωνσταντίνος του Χρήστου
23. Ριζούλης Θεόδωρος του Γρηγορίου
24. Σμυρλής Βασίλειος του Αριστείδη
25. Χασιώτης Δημήτριος του Θωμά

οι οποίοι δεν προσήλθαν, ενώ προσκλήθηκαν νόμιμα.

Προεργασία συνεδρίασης - Λήξη συνεδρίασης - διεκπεραίωσης πρακτικών 05.08.2026, από 17:00 έως 21:30.

Στη συνεδρίαση προσκλήθηκε και συμμετείχε ο Δήμαρχος Αγιάς Αντώνης Ν. Γκουντάρας.

Στη συνεδρίαση προσκλήθηκαν με μήνυμα ηλεκτρονικού ταχυδρομείου όλοι οι πρόεδροι και εκπρόσωποι των δημοτικών κοινοτήτων και παραβρέθηκαν οι εξής: Ζιμπής Κων/νος (Σκήτης), Καψάλη Παρασκευή (Γερακαρίου), Κρίγκας Γεώργιος (Δήμητρας), Λάμπρου Ευάγγελος (Μεγαλοβρύσου), Τσιαγκάλης Βασίλειος (Ποταμιάς) και Τσιανίκας Στυλιανός (Ανατολής).

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκε ο Μιλτιάδης Ζιάκας, αναπληρωτής προϊστάμενος διεύθυνσης Κοινωνικής Προνοίας, Παιδείας, Πολιτισμού, Αθλητισμού και Εξυπηρέτησης του Πολίτη.

Για τα πρακτικά της συνεδρίασης φρόντισε ο Ιωάννης Μπουρνάκας, αναπληρωτής προϊστάμενος του Τμήματος Υποστήριξης Πολιτικών Οργάνων.

Μετά από τα παραπάνω ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης που μεταδόθηκε ταυτόχρονα μέσω του καναλιού του Δήμου Αγιάς <https://www.youtube.com/@user-dimosagias/streams>, σύμφωνα με το άρθρο 122 παρ. 2 του ν. 5314/2026.

### **Στη συνέχεια το Δημοτικό Συμβούλιο προχώρησε στη συζήτηση των θεμάτων της συνεδρίασης:**

Πριν την έναρξη της συζήτησης του θέματος, το οποίο αφορά αποκλειστικά τη Δημοτική Κοινότητα Καρίτσας, η Πρόεδρος ενημέρωσε το Σώμα ότι κλήθηκε να συμμετάσχει στη συζήτηση και στη λήψη απόφασης, με δικαίωμα ψήφου αποκλειστικά για το συγκεκριμένο θέμα, ο Πρόεδρος της Δημοτικής Κοινότητας Καρίτσας, σύμφωνα με το άρθρο 131 παρ. 1-3 του ν. 5314/2026.

Το θέμα εισηγήθηκε ο Δήμαρχος Αγιάς Αντώνης Ν. Γκουντάρας, που έθεσε υπόψη του δημοτικού συμβουλίου τα εξής:

**Ο Παπαϊωάννου Ιωάννης του Δημητρίου**, μόνιμος κάτοικος της οικείας Περιφερειακής Ενότητας στην οποία υπάγεται ο Δήμος Αγιάς, με την υπ' αριθ. πρωτ. 5588/9-5-2024 αίτησή του ζήτησε, κατ' εφαρμογή των διατάξεων του άρθρου 66 του ν. 998/1979, όπως ισχύει, την παραχώρηση προς δενδροκομική εκμετάλλευση καστανοτεμαχίου στη θέση «**ΑΛΕΞΗ**» της Κοινότητας Καρίτσας.

Σύμφωνα με το από τον Αύγουστο του 2023 τοπογραφικό διάγραμμα του Σταύρου Γ. Θεοχάρη, διπλωματούχου Δασολόγου – Περιβαλλοντολόγου, η συνολική αιτηθείσα έκταση αποτελείται από τα ακόλουθα δύο διακριτά τμήματα:

1. Το τμήμα **E1**, εμβαδού **13.241,58 τ.μ.**, με κορυφές **(1, 2, 3, ..., 30, 31, 1)**.
2. Το τμήμα **E2**, εμβαδού **10.711,89 τ.μ.**, με κορυφές **(32, 33, ..., 74, 75, 32)**.

Το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Αγιάς, με την υπ' αριθμ. **76/2024 απόφασή του**, γνωμοδότησε θετικά επί του αιτήματος παραχώρησης τόσο για το τμήμα E1 όσο και για το τμήμα E2.

Ωστόσο, μετά τον έλεγχο των ιδιοκτησιακών και δασικών στοιχείων της αιτούμενης έκτασης, διαπιστώθηκε ότι:

- το τμήμα **E1**, εμβαδού 13.241,58 τ.μ., βρίσκεται σε έκταση ιδιοκτησίας του Δήμου Αγιάς, ενώ
- το τμήμα **E2**, εμβαδού 10.711,89 τ.μ., βρίσκεται εντός του Δημόσιου Δάσους Καρίτσας και δεν αποτελεί ιδιοκτησία του Δήμου Αγιάς.

Κατά συνέπεια, η θετική γνωμοδότηση της υπ' αριθ. **76/2024 απόφασης** ως προς το τμήμα E2 εκδόθηκε εκ παραδρομής, καθώς ο Δήμος Αγιάς δεν δύναται να γνωμοδοτήσει υπέρ της παραχώρησης της συγκεκριμένης έκτασης ως δημοτικής ιδιοκτησίας.

Για τον λόγο αυτό απαιτείται η τροποποίηση της ανωτέρω απόφασης, ώστε η θετική γνώμη να περιοριστεί αποκλειστικά στο τμήμα E1 και να ανακληθεί ως προς το τμήμα E2.

Σύμφωνα με τα παραπάνω εισηγούμαστε το Δημοτικό Συμβούλιο να αποφασίσει:

1. Την αποδοχή της τροποποίησης της υπ' αριθ. **6/16-5-2024 απόφασης του Συμβουλίου της Κοινότητας Καρίτσας**, αποκλειστικά ως προς την έκταση για την οποία είχε διατυπωθεί θετική γνώμη..
2. Τη διατύπωση θετικής γνώμης για την παραχώρηση προς δενδροκομική εκμετάλλευση, σύμφωνα με το άρθρο 66 του ν. 998/1979, όπως ισχύει, μόνο του τμήματος **E1**, εμβαδού **13.241,58 τ.μ.**, στη θέση «**ΑΛΕΞΗ**» της Κοινότητας Καρίτσας, το οποίο απεικονίζεται στο από τον Αύγουστο του 2023 τοπογραφικό διάγραμμα του Σταύρου Γ. Θεοχάρη με κορυφές **(1, 2, 3, ..., 30, 31, 1)**.
3. Την ανάκληση της θετικής γνωμοδότησης ως προς το τμήμα **E2**, εμβαδού **10.711,89 τ.μ.**, και την εξαίρεσή του από τη διαδικασία παραχώρησης, διότι βρίσκεται εντός του Δημόσιου Δάσους Καρίτσας και δεν αποτελεί ιδιοκτησία του Δήμου Αγιάς.
4. Κατά τα λοιπά, η υπ' αριθμ. **76/2024 απόφαση** του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Αγιάς εξακολουθεί να ισχύει.
5. Τη διαβίβαση της απόφασης, μαζί με τα συνοδευτικά στοιχεία και το τοπογραφικό διάγραμμα, στην αρμόδια Δασική Υπηρεσία για τις περαιτέρω κατά νόμο ενέργειες.

Αφού τελείωσε η εισήγηση, ακολούθησε διαλογική συζήτηση, όπως αυτή καταγράφεται στο ηχητικό πρακτικό της συνεδρίασης, μετά την οποία:

### Το Δημοτικό Συμβούλιο

#### λαμβάνοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:
  - των άρθρων 120, 131 παρ. 1-3 και 164 παρ. 2 περ. α' του ν. 5314/26 (ΦΕΚ 103/29.06.2026 τεύχος Α'): «*Κώδικας Τοπικής Αυτοδιοίκησης*».
  - του άρθρου 130 παρ. 7 του ν. 4685/2020: (Α' 92) «*Εκσυγχρονισμός περιβαλλοντικής νομοθεσίας, ενσωμάτωση στην ελληνική νομοθεσία των Οδηγιών 2018/844 και 2019/692 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου και λοιπές διατάξεις*»,
  - της ΚΥΑ ΥΠΕΝ/ΔΔΔ/125009/3392/31.12.2020 (Β' 5877): «*Δενδροκομική εκμετάλλευση καστανοτεμαχίων κατ' εφαρμογήν του άρθρου 66 του ν. 998/1979 (Α' 289), όπως ισχύει*».
2. Την υπ' αριθμ. **6/16-05-2024** απόφαση του Συμβουλίου της δημοτικής κοινότητας **Καρίτσας**,
3. Την υπ' αριθμ. **04/15-07-2026** απόφαση του Συμβουλίου της δημοτικής κοινότητας **Καρίτσας**.
4. Την απουσία του Προέδρου της δημοτικής κοινότητας **Καρίτσας**.
5. Τον έλεγχο των ιδιοκτησιακών και δασικών στοιχείων της αιτούμενης έκτασης.
6. Την παρατήρηση του Αθανάσιου Ολύμπιου ότι: «*Υπερψηφίζουμε εφόσον έχουν κατατεθεί όλα τα δικαιολογητικά που προβλέπεται από τη νομοθεσία*»,
7. Τη φανερή ψηφοφορία που διενεργήθηκε,

### Αποφασίζουμε ομόφωνα

1. Αποδεχόμαστε την τροποποίηση της υπ' αριθμ. **6/16-5-2024 απόφασης του Συμβουλίου της Κοινότητας Καρίτσας**, αποκλειστικά ως προς την έκταση για την οποία είχε διατυπωθεί θετική γνώμη.
2. Ανακαλούμε τη θετική γνωμοδότησης ως προς το τμήμα **E2**, εμβαδού **10.711,89 τ.μ.**, και την εξαίρεσή του από τη διαδικασία παραχώρησης, διότι βρίσκεται εντός του Δημόσιου Δάσους Καρίτσας και δεν αποτελεί ιδιοκτησία του Δήμου Αγιάς.
3. Διατυπώνουμε θετική γνώμη για την παραχώρηση προς δενδροκομική εκμετάλλευση, σύμφωνα με το άρθρο 66 του ν. 998/1979, όπως ισχύει, μόνο του τμήματος **E1**, εμβαδού **13.241,58 τ.μ.**, στη θέση «**ΑΛΕΞΗ**» της Κοινότητας Καρίτσας, το οποίο απεικονίζεται στο από τον Αύγουστο του 2023 τοπογραφικό διάγραμμα του Σταύρου Γ. Θεοχάρη με κορυφές **(1, 2, 3, ..., 30, 31, 1)**.

4. Κατά τα λοιπά, η υπ' αριθμ. **76/2024 απόφαση** του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Αγιάς εξακολουθεί να ισχύει.
5. Η παρούσα να διαβιβαστεί, μαζί με τα συνοδευτικά στοιχεία και το τοπογραφικό διάγραμμα, στην αρμόδια Δασική Υπηρεσία για τις επιπλέον ενέργειες.

Η απόφαση αυτή πήρε αριθμό **83/2026**.

Αποφασίσθηκε, αναγνώσθηκε και υπογράφεται.

**Το Δημοτικό Συμβούλιο**

Ο Πρόεδρος

Τα παρόντα μέλη

Ακριβές Αντίγραφο

Η Πρόεδρος

του Δημοτικού Συμβουλίου

**Γεωργία Ποτούλα**