



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΣ

ΔΗΜΟΣ ΑΓΙΑΣ

ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΑΓΙΑΣ

Τμήμα Υποστήριξης Πολιτικών Οργάνων
Διεύθυνση: Κύπρου 1, Κεντρική Πλατεία Ελευθερίας,
Αγιά, 400 03

Πληροφορίες: Ιωάννης Μπουρνάκας

Τηλέφωνο: 2494350100-2494350131

email: i.bournakas@dimosagias.gr

Ministry of
Digital
Governance

Digitally signed by Ministry
of Digital Governance
Date: 2026.08.06
13:07:57 EEST
Reason:
Location: Athens

ΑΔΑ: Ρ1ΨΞΩ6Ι-9ΦΗ

Σελίδα 1 από 3

Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Αγιάς

Αναρτητέα στο διαδίκτυο

Αγιά, **06.08.2026**

Αριθμ. πρωτ.: **20109**

Αριθμός Απόφασης **78/2026**

Απόσπασμα από το πρακτικό της **16^{ης}/ 05.08.2026 τακτικής δια ζώσης** συνεδρίασης
του Δημοτικού Συμβουλίου Αγιάς.

Θέμα 1^ο :	Εξέταση αιτήματος για εκμίσθωση του Θεάτρου Τεμπών στο Ομόλιο και του μικρού θεάτρου Σκήτης.
-----------------------------	--

Στην **Αγιά**, στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημαρχείου Αγιάς (*Κύπρου 1, Κεντρική Πλατεία Ελευθερίας - 1^{ος} όροφος*), σήμερα **Τετάρτη 05/08/2026** και ώρα **19:30**, συνήλθε σε τακτική δια ζώσης συνεδρίαση το δημοτικό συμβούλιο του δήμου Αγιάς, μετά από την με αριθμό πρωτ.: **19224/31-07-2026** πρόσκληση της προέδρου **Γεωργίας Ποτούλα**, η οποία γνωστοποιήθηκε στο δήμαρχο και σε καθέναν από τους δημοτικούς συμβούλους με ηλεκτρονικό μήνυμα σύμφωνα με το άρθρο 124 παρ. 2 του ν. 5314/2026.

Πριν την έναρξη της συνεδρίασης ο πρόεδρος διαπίστωσε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, αφού σε σύνολο **είκοσι πέντε (25)** δημοτικών συμβούλων βρέθηκαν:

Παρόντες

1. Ποτούλα Γεωργία του Δημητρίου - Πρόεδρος
2. Αργυρούλης Ιωάννης του Δημητρίου
3. Βόγιας Δημήτριος του Νικολάου
4. Γκαρανές Αλέξανδρος του Παναγιώτη
5. Γουργιώτης Γεώργιος του Αθανασίου
6. Κρανιώτης Ευάγγελος του Κων/νου
7. Λέτσιος Βασίλειος του Γεωργίου
8. Ολύμπιος Αθανάσιος του Ιωάννη
9. Παναγιώτου Γεώργιος του Δημητρίου
10. Παπαποστόλου Αθανάσιος του Βασιλείου
11. Τσιαγκάλης Νικόλαος του Γεωργίου
12. Τσιντζιράκος Ιωάννης του Ευαγγέλου
13. Τσιώνης Αστέριος του Νικολάου
14. Χατζηρούφας Παντελής του Χρήστου

Απόντες

15. Γαλάνης Δημήτριος του Αποστόλου
16. Έξαρχος Αστέριος του Ιωάννη
17. Γουργιώτης Δημήτριος του Γεωργίου
18. Καφετσιούλης Απόστολος του Αργυρίου
19. Μπαρμπέρης Πέτρος του Σωτηρίου
20. Μπεινιάς Αντώνιος του Κωνσταντίνου
21. Μυλωνάς Κωνσταντίνος του Γεωργίου
22. Ξαφάρας Κωνσταντίνος του Χρήστου
23. Ριζούλης Θεόδωρος του Γρηγορίου
24. Σμυρλής Βασίλειος του Αριστείδη
25. Χασιώτης Δημήτριος του Θωμά

οι οποίοι δεν προσήλθαν, ενώ προσκλήθηκαν νόμιμα.

Προεργασία συνεδρίασης - Λήξη συνεδρίασης - διεκπεραίωσης πρακτικών **05.08.2026, από 17:00 έως 21:30.**

Στη συνεδρίαση προσκλήθηκε και συμμετείχε ο Δήμαρχος Αγίας Αντώνης Ν. Γκουντάρας.

Στη συνεδρίαση προσκλήθηκαν με μήνυμα ηλεκτρονικού ταχυδρομείου όλοι οι πρόεδροι και εκπρόσωποι των δημοτικών κοινοτήτων και παραβρέθηκαν οι εξής: Ζιμπής Κων/νος (Σκήτης), Καψάλη Παρασκευή (Γερακαρίου), Κρίγκας Γεώργιος (Δήμητρας), Λάμπρου Ευάγγελος (Μεγαλοβρύσου), Τσιαγκάλης Βασίλειος (Ποταμιάς) και Τσιανίκας Στυλιανός (Ανατολής).

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκε ο Μιλτιάδης Ζιάκας, αναπληρωτής προϊστάμενος διεύθυνσης Κοινωνικής Προνοίας, Παιδείας, Πολιτισμού, Αθλητισμού και Εξυπηρέτησης του Πολίτη.

Για τα πρακτικά της συνεδρίασης φρόντισε ο Ιωάννης Μπουρνάκας, αναπληρωτής προϊστάμενος του Τμήματος Υποστήριξης Πολιτικών Οργάνων.

Μετά από τα παραπάνω ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης που μεταδόθηκε ταυτόχρονα μέσω του καναλιού του Δήμου Αγίας <https://www.youtube.com/@user-dimosagias/streams>, σύμφωνα με το άρθρο 122 παρ. 2 του ν. 5314/2026.

Στη συνέχεια το Δημοτικό Συμβούλιο προχώρησε στη συζήτηση των θεμάτων της συνεδρίασης:

Το θέμα εισηγήθηκε ο Λέτσιος Βασίλειος, Αντιδήμαρχος Διοικητικών Υπηρεσιών, Εξυπηρέτησης του Πολίτη και Πολεοδομίας, που έθεσε υπόψη του δημοτικού συμβουλίου τα εξής:

Με το άρθρο 553 παρ.2γ του Ν. 5314/26 ορίζονται τα εξής:

«1. Η εκμίσθωση ακινήτων των δήμων και περιφερειών γίνεται με δημοπρασία. Η δημοπρασία επαναλαμβάνεται υποχρεωτικά για μία (1) φορά, εάν δεν παρουσιάστηκε κανένας πλειοδότης. Αν και η δεύτερη δημοπρασία δεν φέρει αποτέλεσμα, η εκμίσθωση δύναται να γίνει με απευθείας συμφωνία, της οποίας τους όρους καθορίζει το δημοτικό ή περιφερειακό συμβούλιο, αντίστοιχα.

2. Κατ' εξαίρεση, με απόφαση του δημοτικού ή περιφερειακού συμβουλίου, επιτρέπεται η εκμίσθωση χωρίς δημοπρασία:

α) Για χρονικό διάστημα που δεν υπερβαίνει τα τρία (3) έτη, αν η ετήσια πρόσοδος του υπό εκμίσθωση ακινήτου δεν υπερβαίνει το ποσό των δύο χιλιάδων (2.000) ευρώ.

β)

γ) Για χρονικό διάστημα που δεν υπερβαίνει τους τέσσερις (4) μήνες, θεάτρων και κινηματοθεάτρων ή άλλων χώρων, για επιστημονικούς, εκπαιδευτικούς, αθλητικούς πολιτιστικούς και λοιπούς σκοπούς ευρύτερου κοινωνικού ενδιαφέροντος, αφού το συμβούλιο εκτιμήσει την ποιότητα των εκδηλώσεων που θα πραγματοποιηθούν. Στην περ. β), η απόφαση του συμβουλίου λαμβάνεται με την απόλυτη πλειοψηφία του συνολικού αριθμού των μελών του.»

Με τις:

Α. αριθ. Πρωτ. 16033/06-07-2026 αίτησή της, η Αποστόλου Σοφία, με ΑΦΜ 148765467, ζητά την παραχώρηση του χώρου του «Θεάτρου Τεμπών» στο Ομόλιο έναντι αντιτίμου στις 30 Αυγούστου 2026, ημέρα Κυριακή, για την πραγματοποίηση της δεξίωσης του γάμου της.

Β. αριθ. Πρωτ. 17751/17-07-2026 αίτησή του, ο Σαμαρίνας Κων/νου Νικόλαος, Πρόεδρος και νόμιμος οικονομικός εκπρόσωπος του Πολιτιστικού Συλλόγου ΧΟΡΙΑΜΒΟΣ, με ΑΦΜ 100914415, ζητά την παραχώρηση του χώρου του υπαίθριου θεάτρου Σκήτης έναντι αντιτίμου στις 10 Αυγούστου 2026, ημέρα Δευτέρα και ώρες από 6:00μμ έως 12:00μμ, για την πραγματοποίηση της μουσικοχορευτικής παράστασης «Στον Κύκλο των Γυναικών», σε συνεργασία με το κοινοτικό συμβούλιο Σκήτης.

Αφού το Δημοτικό Συμβούλιο εκτιμήσει την ποιότητα των εκδηλώσεων, παρακαλώ να εγκρίνετε:

1. Να εγκρίνετε την εκμίσθωση των χώρων, ως εξής:

Α. Του «Θεάτρου Τεμπών» στο Ομόλιο στην Αποστόλου Σοφία, την Κυριακή 30 Αυγούστου 2026.

Β. Του χώρου του υπαίθριου θεάτρου Σκήτης στον Πολιτιστικό Σύλλογο ΧΟΡΙΑΜΒΟΣ, την Δευτέρα 10 Αυγούστου 2026

2. Να ορίσετε το τίμημα ενοικίασης των χώρων.

3. Το τίμημα θα εξοφληθεί στο Ταμείο του Δήμου Αγίας πριν την διενέργεια των εκδηλώσεων

4. Την ευθύνη για φθορές, ζημιές κλπ επί των ακινήτων φέρει αποκλειστικά ο διοργανωτής της εκάστοτε εκδήλωσης και ευθύνεται σε αποζημίωση για την αποκατάσταση των ζημιών.
5. Την εξουσιοδότηση του Λέτσιου Βασίλειου, Αντιδημάρχου Διοικητικών Υπηρεσιών, Εξυπηρέτησης του πολίτη και Πολεοδομίας για την υπογραφή του συμφωνητικού της εκμίσθωσης για την εκδήλωση.

Αφού τελείωσε η εισήγηση, ακολούθησε διαλογική συζήτηση, όπως αυτή καταγράφεται στο ηχητικό πρακτικό της συνεδρίασης, μετά την οποία:

Το Δημοτικό Συμβούλιο

λαμβάνοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 553 παρ.2γ του ν.5314/2026 (Α'103): «Κώδικας Τοπικής Αυτοδιοίκησης».
2. Την με αριθμό πρωτοκόλλου 16033/06-07-2026 αίτηση της Αποστόλου Σοφίας.
3. Την με αριθμό πρωτοκόλλου. 17751/17-07-2026 αίτηση του Σαμαρίνα Κων/νου Νικόλαου, Προέδρου και νόμιμου οικονομικού εκπροσώπου του Πολιτιστικού Συλλόγου ΧΟΡΙΑΜΒΟΣ.
4. Τη φανερή ψηφοφορία που διενεργήθηκε,

Αποφασίζουμε ομόφωνα

1. Εκτιμώντας την ποιότητα των εκδηλώσεων που θα πραγματοποιηθούν, εγκρίνουμε την εκμίσθηση των παρακάτω χώρων, ως εξής:
 - Θέατρο Τεμπών στο Ομόλιο Αποστόλου Σοφία, με ΑΦΜ 148765467, με συνολικό τίμημα 100,00€ για την πραγματοποίηση της δεξίωσης του γάμου της την Κυριακή 30 Αυγούστου 2026.
 - Υπαίθριο θέατρο Σκήτης στον Πολιτιστικό Σύλλογο ΧΟΡΙΑΜΒΟΣ, με συνολικό τίμημα 100,00€, για την πραγματοποίηση της μουσικοχορευτικής παράστασης «Στον Κύκλο των Γυναικών», σε συνεργασία με το κοινοτικό συμβούλιο Σκήτης την Δευτέρα 10 Αυγούστου 2026.
2. Το τίμημα θα εξοφληθεί στο Ταμείο του Δήμου Αγιάς πριν την διενέργεια των εκδηλώσεων.
3. Την ευθύνη για φθορές, ζημιές κλπ. επί των ακινήτων φέρει αποκλειστικά ο διοργανωτής της εκάστοτε εκδήλωσης και ευθύνεται σε αποζημίωση για την αποκατάσταση των ζημιών.
4. Εξουσιοδοτούμε τον Βασίλειο Λέτσιο, Αντιδήμαρχο Διοικητικών Υπηρεσιών, Εξυπηρέτησης του Πολίτη και Πολεοδομίας για την υπογραφή του συμφωνητικού της εκμίσθωσης.

Η απόφαση αυτή πήρε αριθμό **78/2026**.

Αποφασίσθηκε, αναγνώσθηκε και υπογράφεται.

Το Δημοτικό Συμβούλιο

Ο Πρόεδρος

Τα παρόντα μέλη

Ακριβές Αντίγραφο
Η Πρόεδρος
του Δημοτικού Συμβουλίου

Γεωργία Ποτούλα