



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΝΟΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΣ

ΔΗΜΟΣ ΑΓΙΑΣ

ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΑΓΙΑΣ

Τμήμα Υποστήριξης Πολιτικών Οργάνων

Διεύθυνση: Κύπρου 1, Κεντρική Πλατεία Ελευθερίας,

Αγιά, 400 03

Πληροφορίες: Ιωάννης Μπουρνάκας

Τηλέφωνο: 2494350100-2494350131

email: i.bournakas@dimosagias.gr

Αναρτητέα στο διαδίκτυο

Αγιά, 20.07.2026

Αριθμ. πρωτ.: 17844

Αριθμός Απόφασης **73/2026**

Απόσπασμα από το πρακτικό της 15^{ης}/ 17.07.2026 τακτικής συνεδρίασης
του Δημοτικού Συμβουλίου Αγιάς.

Θέμα 1^ο :	Σύμφωνη γνώμη για την αλλαγή (τροποποίηση) της άδειας χρήσης νερού της υφιστάμενης Γεώτρησης στον οικισμό Νεοχώρι (Πλασιά) της κοινότητας Καστρί της Δημοτικής Ενότητας Λακέρειας του Δήμου Αγιάς.
-----------------------------	--

Στην Αγιά σήμερα 17-07-2026, ημέρα Παρασκευή και ώρα 19:30, συνήλθε το δημοτικό συμβούλιο Αγιάς σε δημόσια τακτική, δια ζώσης συνεδρίαση, στο δημοτικό κατάστημα (Κύπρου 1, Κεντρική Πλατεία Ελευθερίας), μετά την με αριθμό πρωτ.: 16728/13-07-2026 πρόσκληση του προέδρου, η οποία γνωστοποιήθηκε στο δήμαρχο και σε καθέναν από τους δημοτικούς συμβούλους και προέδρους των δημοτικών κοινοτήτων με μήνυμα ηλεκτρονικού ταχυδρομείου, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 124 παρ. 2 του ν. 5314/2026.

Πριν την έναρξη της συνεδρίασης ο πρόεδρος διαπίστωσε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, αφού σε σύνολο είκοσι πέντε (25) δημοτικών συμβούλων βρέθηκαν:

Παρόντες

- | | |
|---|---------------------------------------|
| 1. Ποτούλα Γεωργία του Δημητρίου - Πρόεδρος | 3. Γκαρανές Αλέξανδρος του Παναγιώτη |
| 2. Αργυρούλης Ιωάννης του Δημητρίου | 5. Έξαρχος Αστέριος του Ιωάννη |
| 4. Γουργιώτης Γεώργιος του Αθανασίου | 7. Λέτσιος Βασίλειος του Γεωργίου |
| 6. Κρανιώτης Ευάγγελος του Κων/νου | 9. Μυλωνάς Κωνσταντίνος του Γεωργίου |
| 8. Μπαρμπέρης Πέτρος του Σωτηρίου | 11. Παναγιώτου Γεώργιος του Δημητρίου |
| 10. Ολύμπιος Αθανάσιος του Ιωάννη | 13. Ριζούλης Θεόδωρος του Γρηγορίου |
| 12. Παπαποστόλου Αθανάσιος του Βασιλείου | 15. Τσιώνης Αστέριος του Νικολάου |
| 14. Τσιντζιράκος Ιωάννης του Ευαγγέλου | 17. Χατζηρούφας Παντελής του Χρήστου |
| 16. Χασιώτης Δημήτριος του Θωμά | |

Απόντες

- | | |
|---------------------------------------|---|
| 18. Βόγιας Δημήτριος του Νικολάου | 19. Γαλάνης Δημήτριος του Αποστόλου |
| 20. Γουργιώτης Δημήτριος του Γεωργίου | 21. Καφετσιούλης Απόστολος του Αργυρίου |
| 22. Μπεϊνός Αντώνιος του Κωνσταντίνου | 23. Ξαφάρας Κωνσταντίνος του Χρήστου |
| 24. Σμυρλής Βασίλειος του Αριστείδη | 25. Τσιαγκάλης Νικόλαος του Γεωργίου |

οι οποίοι δεν προσήλθαν, ενώ προσκλήθηκαν νόμιμα.

Προεργασία συνεδρίασης - Λήξη συνεδρίασης - διεκπεραίωσης πρακτικών 17.07.2026, από 17:00 έως 21:30.

Στη συνεδρίαση προσκλήθηκε και συμμετείχε ο Δήμαρχος Αγίας Αντώνης Ν. Γκουντάρας.

Στη συνεδρίαση προσκλήθηκαν με μήνυμα ηλεκτρονικού ταχυδρομείου όλοι οι πρόεδροι των δημοτικών κοινοτήτων και παραβρέθηκαν οι εξής: Κρίγκας Γεώργιος (Δήμητρας) και Λάμπρου Ευάγγελος (Μεγαλοβρύσου).

Για τα πρακτικά της συνεδρίασης φρόντισε ο Ιωάννης Μπουρνάκας, αναπληρωτής προϊστάμενος του Τμήματος Υποστήριξης Πολιτικών Οργάνων.

Μετά από τα παραπάνω ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης που μεταδόθηκε ταυτόχρονα μέσω του καναλιού του Δήμου Αγίας <https://www.youtube.com/@user-dimosagias/streams>, σύμφωνα με το άρθρο 122 παρ. 2 του ν. 5314/2026.

Στη συνέχεια το Δημοτικό Συμβούλιο προχώρησε στη συζήτηση των θεμάτων της συνεδρίασης:

Πριν την έναρξη της συζήτησης του θέματος, το οποίο αφορά αποκλειστικά τη Δημοτική Κοινότητα Καστρίου, η Πρόεδρος ενημέρωσε το Σώμα ότι κλήθηκε να συμμετάσχει στη συζήτηση και στη λήψη απόφασης, με δικαίωμα ψήφου αποκλειστικά για το συγκεκριμένο θέμα, ο Εκπρόσωπος Δημοτικής Κοινότητας Καστρίου, σύμφωνα με το άρθρο 131 παρ. 1-3 του ν. 5314/2026.

Το θέμα εισηγήθηκε ο Δήμαρχος Αντώνης Ν. Γκουντάρας, που έθεσε υπόψη του δημοτικού συμβουλίου τα εξής:

Σύμφωνα με τις διατάξεις:

1. Την ΚΥΑ οικ. 145026/10.01.2014 «Σύσταση, διαχείριση και λειτουργία Εθνικού Μητρώου Σημείων Υδροληψίας (Ε.Μ.Σ.Υ.) από Επιφανειακά και Υπόγεια Υδατικά Συστήματα».
2. Την ΚΥΑ οικ. 145893/12.05.2014 «Τροποποίηση και συμπλήρωση της υπ. αριθμ. 145026/2014 κοινής υπουργικής απόφασης (Β' 31)»
3. Την ΚΥΑ οικ. 146896/27-10-2014 «Κατηγορίες αδειών χρήσης και εκτέλεσης έργων αξιοποίησης των υδάτων. Διαδικασία και όροι έκδοσης των αδειών, περιεχόμενο και διάρκεια ισχύος τους και άλλες συναφείς διατάξεις» όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
4. Την ΚΥΑ ΥΠΕΝ/ΓρΓΓΦΠΥ/103755/2994/26.9.2024 (ΦΕΚ Β' 5438) «Καθορισμός γενικών κανόνων κοστολόγησης και τιμολόγησης υπηρεσιών ύδατος μέτρα βελτίωσης αυτών. Διαδικασίες και μέθοδος ανάκτησης κόστους των υπηρεσιών ύδατος στις διάφορες χρήσεις του».
5. Του Ν. 5314/26 (ΦΕΚ Α' 103) «Κώδικας Τοπικής Αυτοδιοίκησης»

και λαμβάνοντας υπόψη:

1. Την υφιστάμενη δημοτική Γεώτρηση στην θέση 'Ντίρες' στον οικισμό Νεοχώρι (Πλασιά) στην κοινότητα Καστρί της Δημοτικής Ενότητας Λακέρειας του Δ. Αγίας.
2. Το αριθμ. πρωτ.: 679/10-07-2026 έγγραφο της Δημοτικής Επιχείρησης Ύδρευσης Αποχέτευσης Αγίας (ΔΕΥΑΑ) σύμφωνα με το οποίο η εν λόγω γεώτρηση δεν χρησιμοποιείται πλέον για την κάλυψη υδρευτικών αναγκών.
3. Την αριθμ. πρωτ. 16762/10-07-2026 σύμφωνη γνώμη του Εκπροσώπου Προέδρου της Κοινότητας Καστρίου του Δ. Αγίας για την αλλαγή της χρήσης σε αρδευτική στην εν λόγω γεώτρηση.

εισηγούμεσθε:

- την αλλαγή της άδειας χρήσης νερού της εν λόγω δημοτικής γεώτρησης με ΑΠ:40601959 στον οικισμό Νεοχωρίου (Πλασιά) στην κοινότητα Καστρί της Δημοτικής Ενότητας Λακέρειας του Δ. Αγίας από υδρευτική σε αρδευτική.
- Οι καλλιεργούμενες εκτάσεις που θα εξυπηρετούνται από την εν λόγω γεώτρηση θα είναι αυτές που βρίσκονται σε απόσταση-ακτίνα περίπου 500 μέτρων περιμετρικά της γεώτρησης και υπολογίζονται σε περίπου 200 στρέμματα.
- Το είδος των καλλιεργούμενων εκτάσεων που θα αρδεύονται θα είναι αυστηρά δενδροκαλλιέργειες όπως αμυγδαλιές, κερασιές, ελιές, μηλιές κλπ, ενώ απαγορεύεται αυστηρά η άρδευση εκτατικών καλλιεργειών όπως το βαμβάκι, καλαμπόκι, μηδική κλπ.

- Δεν έχουν δικαίωμα να αρδευτούν καλλιεργούμενες εκτάσεις στην εν λόγω περιοχή, οι οποίες μέχρι σήμερα εξυπηρετούνται από ιδιωτικές (ατομικές ή ομαδικές) αρδευτικές γεωτρήσεις εκτός αν αποδεδειγμένα η γεώτρηση τους υπέστη ανεπανόρθωτη βλάβη
- Οι αρδευτές που θα χρησιμοποιήσουν την εν λόγω γεώτρηση θα ακολουθούν αυστηρά τον εγκεκριμένο κανονισμό άρδευσης και τις εγκεκριμένες αποφάσεις για τον καθορισμό των τελών άρδευσης του Δήμου Αγιάς.
- Την υποβολή αίτησης στην αρμόδια υπηρεσία για την τροποποίηση της άδειας χρήσης νερού από υδρευτική σε αρδευτική
- Εξουσιοδοτεί τον Δήμαρχο Αγιάς όπως υπογράψει κάθε σχετικό με το θέμα έγγραφο.

Αφού τελείωσε η εισήγηση, ακολούθησε διαλογική συζήτηση, όπως αυτή καταγράφεται στο ηχητικό πρακτικό της συνεδρίασης, μετά την οποία:

Το Δημοτικό Συμβούλιο

λαμβάνοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 120 και του άρθρου 131 παρ. 1-3 του ν. 5314/26 (ΦΕΚ 103/29.06.2026 τεύχος Α'): «Κώδικας Τοπικής Αυτοδιοίκησης».
2. Την ΚΥΑ οικ. 145026/10.01.2014 «Σύσταση, διαχείριση και λειτουργία Εθνικού Μητρώου Σημείων Υδροληψίας (Ε.Μ.Σ.Υ.) από Επιφανειακά και Υπόγεια Υδατικά Συστήματα».
3. Την ΚΥΑ οικ. 145893/12.05.2014 «Τροποποίηση και συμπλήρωση της υπ. αριθμ. 145026/2014 κοινής υπουργικής απόφασης (Β' 31)».
4. Την ΚΥΑ οικ. 146896/27-10-2014 «Κατηγορίες αδειών χρήσης και εκτέλεσης έργων αξιοποίησης των υδάτων. Διαδικασία και όροι έκδοσης των αδειών, περιεχόμενο και διάρκεια ισχύος τους και άλλες συναφείς διατάξεις» όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
5. Την ΚΥΑ ΥΠΕΝ/ΓΡΓΓΦΠΥ/103755/2994/26.9.2024 (ΦΕΚ Β' 5438) «Καθορισμός γενικών κανόνων κοστολόγησης και τιμολόγησης υπηρεσιών ύδατος μέτρα βελτίωσης αυτών. Διαδικασίες και μέθοδος ανάκτησης κόστους των υπηρεσιών ύδατος στις διάφορες χρήσεις του».
6. Τη φανερή ψηφοφορία που διενεργήθηκε.

Αποφασίζουμε ομόφωνα

Εγκρίνουμε την αλλαγή της άδειας χρήσης νερού της εν λόγω δημοτικής γεώτρησης με ΑΠ:40601959 στον οικισμό Νεοχωρίου (Πλασιά) στην κοινότητα Καστρί της Δημοτικής Ενότητας Λακέρειας του Δήμου Αγιάς από υδρευτική σε αρδευτική.

Οι καλλιεργούμενες εκτάσεις που θα εξυπηρετούνται από την εν λόγω γεώτρηση θα είναι αυτές που βρίσκονται σε απόσταση-ακτίνα περίπου 500 μέτρων περιμετρικά της γεώτρησης και υπολογίζονται σε περίπου 200 στρέμματα.

Το είδος των καλλιεργούμενων εκτάσεων που θα αρδευτούν θα είναι αυστηρά δενδροκαλλιέργειες όπως αμυγδαλιές, κερασιές, ελιές, μηλιές κλπ, ενώ απαγορεύεται αυστηρά η άρδευση εκτατικών καλλιεργειών όπως το βαμβάκι, καλαμπόκι, μηδική κλπ.

Δεν έχουν δικαίωμα να αρδευτούν καλλιεργούμενες εκτάσεις στην εν λόγω περιοχή, οι οποίες μέχρι σήμερα εξυπηρετούνται από ιδιωτικές (ατομικές ή ομαδικές) αρδευτικές γεωτρήσεις εκτός αν αποδεδειγμένα η γεώτρηση τους υπέστη ανεπανόρθωτη βλάβη.

Οι αρδευτές που θα χρησιμοποιήσουν την εν λόγω γεώτρηση θα ακολουθούν αυστηρά τον εγκεκριμένο κανονισμό άρδευσης και τις εγκεκριμένες αποφάσεις για τον καθορισμό των τελών άρδευσης του Δήμου Αγιάς.

Εγκρίνουμε την υποβολή αίτησης στην αρμόδια υπηρεσία για την τροποποίηση της άδειας χρήσης νερού από υδρευτική σε αρδευτική.

Εξουσιοδοτούμε τον Δήμαρχο Αγιάς όπως υπογράψει κάθε σχετικό με το θέμα έγγραφο.

Η απόφαση αυτή πήρε αριθμό **73/2026**.

Αποφασίσθηκε, αναγνώστηκε και υπογράφεται.

Το Δημοτικό Συμβούλιο

Ο Πρόεδρος

Τα παρόντα μέλη

Ακριβές Αντίγραφο

Η Πρόεδρος

του Δημοτικού Συμβουλίου

Γεωργία Ποτούλα