



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΝΟΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΣ

ΔΗΜΟΣ ΑΓΙΑΣ

ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΑΓΙΑΣ

Τμήμα Υποστήριξης Πολιτικών Οργάνων

Διεύθυνση: Κύπρου 1, Κεντρική Πλατεία Ελευθερίας,

Αγιά, 400 03

Πληροφορίες: Ιωάννης Μπουρνάκας

Τηλέφωνο: 2494350100-2494350131

email: i.bournakas@dimosagias.gr

Αναρτητέα στο διαδίκτυο

Αγιά, 30.06.2026

Αριθμ. πρωτ.: 15268

Αριθμός Απόφασης **66/2026**

Απόσπασμα από το πρακτικό της 12^{ης}/ 29.06.2026 τακτικής συνεδρίασης
του Δημοτικού Συμβουλίου Αγιάς.

Θέμα 2^ο :	Εξέταση αιτημάτων για εκμίσθωση του «Θεάτρου Θάλασσας» στην Πλατανιά Βελίκας και του «Θεάτρου Τεμπών» στο Ομόλιο.
-----------------------------	---

Στην Αγιά σήμερα 29-06-2026, ημέρα Δευτέρα και ώρα 19:30, συνήλθε το δημοτικό συμβούλιο Αγιάς σε δημόσια **τακτική**, δια ζώσης συνεδρίαση, στο δημοτικό κατάστημα (Κύπρου 1, Κεντρική Πλατεία Ελευθερίας), μετά την με αριθμό πρωτ.: 14833/25-06-2026 πρόσκληση του προέδρου, η οποία γνωστοποιήθηκε στο δήμαρχο και σε καθέναν από τους δημοτικούς συμβούλους και προέδρους των δημοτικών κοινοτήτων με μήνυμα ηλεκτρονικού ταχυδρομείου, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του ν. 3852/2010 (Α' 87), όπως αυτό τροποποιήθηκε και ισχύει.

Πριν την έναρξη της συνεδρίασης ο πρόεδρος διαπίστωσε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, αφού σε σύνολο **είκοσι πέντε (25)** δημοτικών συμβούλων βρέθηκαν:

Παρόντες

1. Χατζηρούφας Παντελής του Χρήστου
2. Αργυρούλης Ιωάννης του Δημητρίου
3. Βόγιας Δημήτριος του Νικολάου
4. Γαλάνης Δημήτριος του Αποστόλου
5. Γουργιώτης Γεώργιος του Αθανασίου
6. Γουργιώτης Δημήτριος του Γεωργίου
7. Κρανιώτης Ευάγγελος του Κων/νου
8. Λέτσιος Βασίλειος του Γεωργίου
9. Μπεϊνάς Αντώνιος του Κωνσταντίνου
10. Ξαφάρας Κωνσταντίνος του Χρήστου
11. Ολύμπιος Αθανάσιος του Ιωάννη
12. Παναγιώτου Γεώργιος του Δημητρίου
13. Παπαποστόλου Αθανάσιος του Βασιλείου
14. Ποτούλα Γεωργία του Δημητρίου
15. Ριζούλης Θεόδωρος του Γρηγορίου
16. Τσιαγκάλης Νικόλαος του Γεωργίου
17. Τσιντζιράκος Ιωάννης του Ευαγγέλου
18. Τσιώνης Αστέριος του Νικολάου

Απόντες

19. Γκαρανές Αλέξανδρος του Παναγιώτη
 20. Έξαρχος Αστέριος του Ιωάννη
 21. Καφετσιούλης Απόστολος του Αργυρίου
 22. Μπαρμπέρης Πέτρος του Σωτηρίου
 23. Μυλωνάς Κωνσταντίνος του Γεωργίου
 24. Σμυρλής Βασίλειος του Αριστείδη
 25. Χασιώτης Δημήτριος του Θωμά
- οι οποίοι δεν προσήλθαν, ενώ προσκλήθηκαν νόμιμα.

Προεργασία συνεδρίασης - Λήξη συνεδρίασης - διεκπεραίωσης πρακτικών 29.06.2026, από 17:00 έως 22:30.

Στη συνεδρίαση προσκλήθηκε και συμμετείχε ο Δήμαρχος Αγίας Αντώνης Ν. Γκουντάρας.

Στη συνεδρίαση προσκλήθηκαν με μήνυμα ηλεκτρονικού ταχυδρομείου όλοι οι πρόεδροι των δημοτικών κοινοτήτων και παραβρέθηκαν οι εξής: Ζιμπής Κων/νος (Σκήτης), Κωστούλας Γεώργιος (Αγιάς), Λάμπρου Ευάγγελος (Μεγαλοβρύσου), Οικονόμου Στέλιος (Καρίτσας) και Σοφολόγης Στέφανος (Σωτηρίτσας).

Για τα πρακτικά της συνεδρίασης φρόντισε ο Ιωάννης Μπουρνάκας, αναπληρωτής προϊστάμενος του Τμήματος Υποστήριξης Πολιτικών Οργάνων.

Μετά από τα παραπάνω ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

Στη συνέχεια το Δημοτικό Συμβούλιο προχώρησε στη συζήτηση των θεμάτων της συνεδρίασης:

Το θέμα εισηγήθηκε ο Βασίλειος Λέτσιος, Αντιδήμαρχος Διοικητικών Υπηρεσιών, Εξυπηρέτησης του Πολίτη και Πολεοδομίας, που έθεσε υπόψη του δημοτικού συμβουλίου τα εξής:

Με το άρθρο 192 παρ.2γ του ν. 3463/06 ορίζονται τα εξής:

«1. Η εκμίσθωση ακινήτων των δήμων γίνεται με δημοπρασία. Η δημοπρασία επαναλαμβάνεται υποχρεωτικά για μία (1) φορά, εάν δεν παρουσιάστηκε κανένας πλειοδότης. Αν η δημοπρασία δεν φέρει αποτέλεσμα, η εκμίσθωση μπορεί να γίνει με απευθείας συμφωνία, της οποίας τους όρους καθορίζει το δημοτικό συμβούλιο.

2. Κατ' εξαίρεση, με απόφαση του δημοτικού συμβουλίου, επιτρέπεται η εκμίσθωση χωρίς δημοπρασία:

*α) Αν η ετήσια πρόσδοδος του υπό εκμίσθωση ακινήτου δεν υπερβαίνει το ποσό των δύο χιλιάδων (2.000) ευρώ.
β).....*

γ) Για χρονικό διάστημα που δεν υπερβαίνει τους τρεις (3) μήνες, θεάτρων και κινηματοθεάτρων ή άλλων χώρων, για επιστημονικούς και καλλιτεχνικούς σκοπούς, αφού το δημοτικό συμβούλιο εκτιμήσει την ποιότητα των εκδηλώσεων που θα πραγματοποιηθούν.

Στην περίπτωση (β), η απόφαση του δημοτικού συμβουλίου λαμβάνεται με την απόλυτη πλειοψηφία του συνολικού αριθμού των μελών του. Το μίσθωμα των ακινήτων των περιπτώσεων α' και β' καθορίζεται από την επιτροπή της παραγράφου 5 του άρθρου 186.»

Με τις αιτήσεις:

Α. με αριθ. Πρωτ. 8351/25-05-2026 αίτησή του, ο Ορέστης Τάτσης, Καλλιτεχνικός Διευθυντής της Δημοτικής Θεατρικής Κοινωφελούς Επιχείρησης Δήμου Λαρισαίων «Θεσσαλικό Θέατρο», με ΑΦΜ 097417695, ζητά την παραχώρηση του «Θεάτρου Τεμπών» στο Ομόλιο έναντι αντιτίμου στις 30 Ιουλίου 2026, ημέρα Πέμπτη, για την πραγματοποίηση της παράστασης «Ματωμένος Γάμος».

Β. με αριθ. Πρωτ. 8718/29-05-2026 αίτησή του, ο Γιάννης Χριστόπουλος, εκπρόσωπος της Πολιτιστικής Πυξίδας ΑΜΚΕ, με ΑΦΜ 996682333, ζητά την παραχώρηση του «Θεάτρου Θάλασσας» στην Πλατανιά Βελίκας έναντι αντιτίμου στις 5 Αυγούστου 2026, ημέρα Τετάρτη, για την πραγματοποίηση της παιδικής θεατρικής παράστασης «Ο λύκος και τα επτά κατσικάκια».

Αφού το Δημοτικό Συμβούλιο εκτιμήσει την ποιότητα των εκδηλώσεων, παρακαλώ να εγκρίνετε:

1.Την παραχώρηση των χώρων, ως εξής:

Α. του «Θεάτρου Τεμπών» στο Ομόλιο στην Δημοτική Θεατρική Κοινωφελή Επιχείρηση Δήμου Λαρισαίων «Θεσσαλικό Θέατρο», την Πέμπτη 30 Ιουλίου 2026,

Β. του «Θεάτρου Θάλασσας» στην Πλατανιά Βελίκας στην Πολιτιστική Πυξίδα ΑΜΚΕ, την Τετάρτη 5 Αυγούστου 2026

2.Να ορίσετε το τίμημα ενοικίασης του χώρου, ως εξής:

Α. *προτεινόμενο τίμημα 200,00€, για μία (1) εκδήλωση στις 30 Ιουλίου, για το λόγο ότι η επιχείρηση έχει έδρα εκτός ορίων του Δήμου Αγιάς*

Β. *προτεινόμενο τίμημα 200,00€, για μία (1) εκδήλωση στις 5 Αυγούστου, για το λόγο ότι η επιχείρηση έχει έδρα εκτός ορίων του Δήμου Αγιάς*

3.Το τίμημα θα εξοφληθεί στο Ταμείο του Δήμου Αγιάς πριν την διενέργεια των εκδηλώσεων.

4.Την ευθύνη για φθορές, ζημιές κλπ επί των ακινήτων φέρει αποκλειστικά ο διοργανωτής της εκάστοτε εκδήλωσης και ευθύνεται σε αποζημίωση για την αποκατάσταση των ζημιών.

5.Την εξουσιοδότηση του Λέτσιου Βασίλειου, Αντιδημάρχου Διοικητικών Υπηρεσιών, Εξυπηρέτησης του πολίτη και Πολεοδομίας για την υπογραφή του συμφωνητικού της εκμίσθωσης για την εκδήλωση.

Αφού τελείωσε η εισήγηση, ακολούθησε διαλογική συζήτηση, όπως αυτή καταγράφεται στο ηχητικό πρακτικό της συνεδρίασης, μετά την οποία:

Το Δημοτικό Συμβούλιο

λαμβάνοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:
 - του άρθρου του άρθρου 192 παρ. 2γ του ν. 3463/06 (Α' 114/): «*Δημοτικός και Κοινοτικός Κώδικας*»,
 - του άρθρου 83 παρ.2β του ν. 3852/2010 (Α' 87) : «*Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης*», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
2. Την με αριθμό πρωτ.:8351/25-05-2026 αίτησή του Ορέστη Τάτση, Καλλιτεχνικού Διευθυντή της Δημοτικής Θεατρικής Κοινωφελούς Επιχείρησης Δήμου Λαρισαίων «*Θεσσαλικό Θέατρο*».
3. Την με αριθμό πρωτ.: 8718/29-05-2026 αίτησή του Γιάννη Χριστόπουλου, εκπρόσωπου της Πολιτιστικής Πυξίδας ΑΜΚΕ.
4. Τη φανερή ψηφοφορία που διενεργήθηκε.

Αποφασίζουμε ομόφωνα

1. Εκτιμώντας την ποιότητα των εκδηλώσεων που θα πραγματοποιηθούν, εγκρίνουμε την εκμίσθωση των παρακάτω χώρων, ως εξής:
 - Θέατρο Τεμπών στο Ομόλιο στη Δημοτική Θεατρική Κοινωφελή Επιχείρηση Δήμου Λαρισαίων «*Θεσσαλικό Θέατρο*» με ΑΦΜ 097417695, με συνολικό τίμημα 200,00€ για την πραγματοποίηση της παράστασης «*Ματωμένος Γάμος*», την Πέμπτη 30 Ιουλίου 2026.
 - Θέατρο Θάλασσας στην Πλατανιά Βελίκας στην Πολιτιστική Πυξίδα ΑΜΚΕ, με ΑΦΜ 996682333, με συνολικό τίμημα 200,00€, για την πραγματοποίηση της παιδικής θεατρικής παράστασης «*Ο λύκος και τα επτά κατσικάκια*», την Τετάρτη 5 Αυγούστου 2026.
2. Το τίμημα θα εξοφληθεί στο Ταμείο του Δήμου Αγιάς πριν την διενέργεια των εκδηλώσεων
3. Την ευθύνη για φθορές, ζημιές κλπ. επί των ακινήτων φέρει αποκλειστικά ο διοργανωτής της εκάστοτε εκδήλωσης και ευθύνεται σε αποζημίωση για την αποκατάσταση των ζημιών.
4. Εξουσιοδοτούμε τον Βασίλειο Λέτσιο, Αντιδήμαρχο Διοικητικών Υπηρεσιών, Εξυπηρέτησης του Πολίτη και Πολεοδομίας για την υπογραφή του συμφωνητικού της εκμίσθωσης.

Η απόφαση αυτή πήρε αριθμό **66/2026**.

Αποφασίσθηκε, αναγνώσθηκε και υπογράφεται.

Το Δημοτικό Συμβούλιο

Ο Πρόεδρος

Τα παρόντα μέλη

Ακριβές Αντίγραφο

Ο Πρόεδρος

του Δημοτικού Συμβουλίου

Παντελής Χρ. Χατζηρούφας