



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΣ

ΔΗΜΟΣ ΑΓΙΑΣ

ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Τμήμα Υποστήριξης Πολιτικών Οργάνων
Διεύθυνση: Κύπρου 1, Κεντρική Πλατεία Ελευθερίας,
Αγιά, 400 03

Πληροφορίες: Ιωάννης Μπουρνάκας
Τηλέφωνο: 2494350100-2494350131
email: i.bournakas@dimosagias.gr

Αναρτητέα στο διαδίκτυο

Αγιά, 30.06.2026

Αριθμ. πρωτ. 15249

Αριθμός Απόφασης **123/2026**

Απόσπασμα από το πρακτικό της 14^{ης}/29.06.2026 τακτικής συνεδρίασης της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Αγιάς

Θέμα 11^ο :	Αποδοχή όρων για τη λήψη συμπληρωματικού επενδυτικού τοκοχρεολυτικού δανείου από το Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων, για την εκτέλεση του έργου: « Βελτίωση αγροτικών οδών δήμου Αγιάς », το οποίο εντάσσεται στο Ειδικό Αναπτυξιακό Πρόγραμμα « ΑΝΤΩΝΗΣ ΤΡΙΤΣΗΣ », σύμφωνα με το άρθρο 38 του ν. 4807/2021 και την υπ' αριθμ. 41522/28-07-2025 Κοινή Απόφαση των Υπουργών Εσωτερικών & Οικονομικών (ΦΕΚ 4157/τ. Β'/30-7-2025).
------------------------------	--

Η Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Αγιάς, συνεδρίασε δημόσια σήμερα Δευτέρα 29-06-2026 και ώρα 18:30, μετά από τη με αριθμό πρωτοκόλλου 14831/25-06-2026 πρόσκληση του Προέδρου της, που γνωστοποιήθηκε νόμιμα στα μέλη της στις 25-06-2026.

Πριν την έναρξη της συνεδρίασης ο Πρόεδρος διαπίστωσε ότι υπάρχει η νόμιμη απαρτία, αφού σε σύνολο επτά (7) μελών ήταν:

Παρόντες

- | | |
|---------------------------------|---|
| 1. Γκουντάρας Αντώνης, Πρόεδρος | 2. Ριζούλης Θεόδωρος, Αντιπρόεδρος ¹ |
| 3. Γουργιώτης Δημήτριος, μέλος | 4. Κρανιώτης Ευάγγελος, μέλος ² |
| 5. Παναγιώτου Γεώργιος, μέλος | 6. Τσιώνης Αστέριος, μέλος |

Απόντες

7. Γκαρανές Αλέξανδρος

που δεν συμμετείχαν αν και κλήθηκαν νόμιμα.

Για τα πρακτικά της συνεδρίασης φρόντισε ο Ιωάννης Μπουρνάκας, αναπληρωτής προϊστάμενος του Τμήματος Υποστήριξης Πολιτικών Οργάνων.

Ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

Στη συνέχεια η δημοτική επιτροπή προχώρησε στη συζήτηση των θεμάτων της συνεδρίασης.

¹ Προσήλθε στη συζήτηση του 7^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης

² Προσήλθε στη συζήτηση του 9^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης

Το θέμα εισηγήθηκε ο Πρόεδρος, που έθεσε υπόψη της δημοτικής επιτροπής τα εξής:

Το Ταμείο Παρακαταθηκών & Δανείων με το υπ' αριθ. (0)158330_26/25-5-2026 έγγραφό του μας πληροφορεί ότι με την υπ' αριθ. 3923/15/14-5-2026 απόφαση του ΔΣ του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων (ΑΔΑ:Ψ5ΨΝ469ΗΗ7-27Ω) εγκρίθηκε η χορήγηση συμπληρωματικού επενδυτικού τοκοχρεωλυτικού δανείου στο Δήμο Αγιάς, συνολικού ποσού **98.840,55€**, για την εκτέλεση του έργου: **«ΒΕΛΤΙΩΣΗ ΑΓΡΟΤΙΚΩΝ ΔΡΟΜΩΝ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΑΓΙΑΣ»**, το οποίο είναι ενταγμένο στο Πρόγραμμα **«ΑΝΤΩΝΗΣ ΤΡΙΤΣΗΣ»**.

Προκειμένου να μας αποσταλεί το σχέδιο δανειστικού συμβολαίου στο ποσό της έγκρισης από το Διοικητικό Συμβούλιο του Τ.Π. και Δανείων, σύμφωνα με το άρθρο 38 του ν. 4807/2021 και την υπ' αριθμ. 22766/9-4-2020 Κοινή Απόφαση των Υπουργών Εσωτερικών & Οικονομίας και Ανάπτυξης και Οικονομικών (ΦΕΚ 1386/τ. Β'/14-4-2020) απαιτείται η λήψη απόφασης του αρμοδίου οργάνου περί αποδοχής των όρων του Δανείου.

Σύμφωνα, δε, με το άρθρο 49 του Ν. 4830/21 περί Αναπτυξιακών δανείων Ο.Τ.Α., συνδέσμων δήμων και νομικών προσώπων Ο.Τ.Α. ορίζεται ότι: " *1.Για τη συννομολόγηση δανείων μεταξύ του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων και των Ο.Τ.Α. α' και β' βαθμού,, στο πλαίσιο υλοποίησης ειδικών αναπτυξιακών προγραμμάτων,, δεν εφαρμόζονται η παρ. 1 του άρθρου 264 του ν. 3852/2010 (Α' 87), και το π.δ. 169/2013 (Α' 272). Κατόπιν έκδοσης της σχετικής απόφασης χορήγησης του δανείου στον δικαιούχο φορέα από το διοικητικό συμβούλιο του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων και για τη σύναψη αυτού, απαιτείται απόφαση αποδοχής των όρων του μόνο από την οικονομική επιτροπή του Ο.Τ.Α. α' ή β' βαθμού,*".

Τέλος, σύμφωνα με τις διατάξεις του **άρθρου 74Α παρ. 1 και παρ. 2γ του ν.3852/10**, όπως προστέθηκε από το άρθρο 9 του ν. 5056/23 (ΥΠ.ΕΣ. εγκ.1237/94548/06.11.2023) περί αρμοδιοτήτων της Δημοτικής Επιτροπής:

«1. Από την αυτοδιοικητική περίοδο που άρχεται την 1η.1.2024, όπου στην κείμενη νομοθεσία γίνεται αναφορά ή παραπομπή στη οικονομική επιτροπή, την επιτροπή ποιότητας ζωής και την εκτελεστική επιτροπή των δήμων, καθώς και στις αρμοδιότητες αυτών, εφεξής νοείται η δημοτική επιτροπή, η οποία ασκεί τις αρμοδιότητες αυτές.

Κατόπιν των ανωτέρω, **εισηγούμαστε** με απόφασή σας:

α. Να αποδεχτείτε όλους τους όρους που έθεσε το Διοικητικό Συμβούλιο του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων, στην υπ' αριθ. **3923/15/14-5-2026** απόφαση του ΔΣ του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων (ΑΔΑ:Ψ5ΨΝ469ΗΗ7-27Ω), με την οποία εγκρίθηκε η χορήγηση συμπληρωματικού επενδυτικού τοκοχρεωλυτικού δανείου στο Δήμο μας, συνολικού ποσού **98.840,55 ευρώ**, για την εκτέλεση του έργου: **«ΒΕΛΤΙΩΣΗ ΑΓΡΟΤΙΚΩΝ ΔΡΟΜΩΝ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΑΓΙΑΣ»**, το οποίο εντάσσεται στο Πρόγραμμα **«ΑΝΤΩΝΗΣ ΤΡΙΤΣΗΣ»**, όπως περιγράφονται αναλυτικά στο συνημμένο αρχείο.

β. Να εξουσιοδοτήσετε τον Δήμαρχο Αγιάς κ. Αντώνη Ν. Γκουντάρα για την υπογραφή του δανειακού συμβολαίου και τη διεκπεραίωση του συνόλου των απαιτούμενων διαδικασιών.

Αφού τελείωσε η εισήγηση, ακολούθησε διαλογική συζήτηση, όπως αυτή καταγράφεται στο ηχητικό πρακτικό της συνεδρίασης, μετά την οποία:

Η δημοτική επιτροπή

λαμβάνοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

- του άρθρου 74Α παρ. 1 και παρ. 2γ του ν. 3852/2010 (Α' 87): *«Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης»*, όπως ισχύει,
- των άρθρων 38 και 49 του ν. 4830/21 (Α' 169): *«Νέο πλαίσιο για την ευζωία των ζώων συντροφιάς - Πρόγραμμα «ΑΡΓΟΣ» και λοιπές διατάξεις»*.

2. Την υπ' αριθμ. 3923/15/14-5-2026 ([ΑΔΑ:Ψ5ΨΝ469ΗΗ7-27Ω](#)) απόφαση του Δ.Σ. του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων με θέμα: «Χορήγηση συμπληρωματικού τοκοχρεολυτικού δανείου ποσού € 98.840,55 στο Δήμο Αγιάς, για την εκτέλεση του έργου “Βελτίωση αγροτικών δρόμων Δήμου Αγιάς” από πόρους της Ευρωπαϊκής Τράπεζας Επενδύσεων [ΕΤΕπ] & από πόρους του Τ.Π&Δ., ενταγμένου στο Ειδικό Αναπτυξιακό Πρόγραμμα Αντώνης Τρίτσης [ΑΤ05]».
3. Την υπ' αριθμ. 22766/9-4-2020 (Β' 1386) Κοινή Απόφαση των Υπουργών Εσωτερικών & Οικονομίας και Ανάπτυξης και Οικονομικών με τίτλο: «Ειδικό Αναπτυξιακό Πρόγραμμα ΟΤΑ α' και β' βαθμού, συνδέσμων Δήμων και Νομικών Προσώπων: ΟΤΑ Πρόγραμμα Ανάπτυξης και Αλληλεγγύης για την Τοπική Αυτοδιοίκηση “Αντώνης Τρίτσης”».
4. Την εισήγηση της Υπηρεσίας.
5. Τη φανερή ψηφοφορία που διενεργήθηκε.

Αποφασίζουμε ομόφωνα

1. **Αποδεχόμαστε** όλους τους όρους που έθεσε το Διοικητικό Συμβούλιο του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων, στην υπ' αριθ. 3923/15/14-5-2026 απόφαση του ΔΣ του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων ([ΑΔΑ:Ψ5ΨΝ469ΗΗ7-27Ω](#)), με την οποία εγκρίθηκε η χορήγηση συμπληρωματικού επενδυτικού τοκοχρεολυτικού δανείου στο Δήμο μας, συνολικού ποσού **98.840,55€**, για την εκτέλεση του έργου: «**ΒΕΛΤΙΩΣΗ ΑΓΡΟΤΙΚΩΝ ΔΡΟΜΩΝ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΑΓΙΑΣ**», το οποίο εντάσσεται στο Πρόγραμμα «**ΑΝΤΩΝΗΣ ΤΡΙΤΣΗΣ**», όπως περιγράφονται αναλυτικά στο συνημμένο αρχείο.
2. **Εξουσιοδοτούμε** το Δήμαρχο Αγιάς Αντώνη Ν. Γκουντάρα για την υπογραφή του δανειακού συμβολαίου και τη διεκπεραίωση του συνόλου των απαιτούμενων διαδικασιών.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό **123/2026**.

Αποφασίσθηκε, αναγνώσθηκε και υπογράφεται.

Η δημοτική επιτροπή

Ο Πρόεδρος

Τα παρόντα μέλη

Ακριβές Αντίγραφο
Ο Πρόεδρος
της δημοτικής επιτροπής

Αντώνης Ν. Γκουντάρας

Όροι χορήγησης συμπληρωματικού επενδυτικού δανείου στο φορέα σας, από πόρους της Ευρωπαϊκής Τράπεζας Επενδύσεων [ΕΤΕπ] & του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων, συνολικού ποσού 98.840,55€, για την εκτέλεση έργου « *Βελτίωση αγροτικών δρόμων Δήμου Αγιάς* », ενταγμένου στο Ειδικό Αναπτυξιακό Πρόγραμμα Αντώνης Τρίτσης, ως εξής :

1]	A] κατά 50% από πόρους της Ευρωπαϊκής Τράπεζας Επενδύσεων, ποσό	49.420,27 €
	B] κατά 50% από πόρους του Τ.Π. & Δανείων, ποσό	49.420,27 €

α) Επιτόκιο χορήγησης:

- Σταθερό (ενδεικτικό) **4,03%** για το **50%** από την Ευρωπαϊκή Τράπεζα, καθώς το **ακριβές επιτόκιο από πόρους της ΕΤΕπ** θα καθορίζεται κατά την ανάληψη του ποσού από την ΕΤΕπ.
- Σταθερό επιτόκιο **3,70%**, για το **50%** από το Τ.Π και Δανείων, ανεξάρτητα από το χρόνο συνομολόγησης καθώς αφορά στην εφαρμογή ενός ενιαίου προγράμματος χρηματοδότησης που αποπληρώνεται από το Π.Δ.Ε.

β) Τοκοχρεολυτική δόση :

Ενδεικτική Συνολική εξαμηνιαία τοκοχρεολυτική δόση: **4.372,53 €**

α)	2.211,17 €	Ενδεικτική <u>εξαμηνιαία</u> τοκοχρεολυτική δόση για το 50% του ποσού του δανείου που θα προέλθει από πόρους της Ευρωπαϊκής Τράπεζας Επενδύσεων (ΕΤΕπ)
β)	2.161,36 €	Σταθερή <u>εξαμηνιαία</u> τοκοχρεολυτική δόση για το 50% του ποσού του δανείου που θα προέλθει από πόρους του Τ.Π. & Δανείων.

Διάρκεια εξόφλησης του δανείου: **15 χρόνια**, με **έναρξη εξυπηρέτησης** την 1/1 του επομένου της ολοκλήρωσης του έργου ή της προμήθειας έτους, όπως προκύπτει από την σύμβαση ανάθεσης του έργου ή της προμήθειας **και όχι πέραν της διετίας**.

Ενδιάμεσοι τόκοι:

Για κάθε ποσό δανείου που θα εκταμειεύεται πριν την ολοκλήρωση του έργου – προμήθειας – μελέτης, θα καταβάλλεται αντίστοιχα για κάθε εξάμηνο ο απλός καθαρός τόκος που αναλογεί στο αναληφθέν ποσό από την ημερομηνία της εκταμίευσης μέχρι την 31/12 του έτους ολοκλήρωσης του έργου – προμήθειας – μελέτης.

Ασφάλεια δανείου:

Στις δανειακές συμβάσεις περιλαμβάνεται ρήτρα εκχώρησης εσόδων εκ μέρους του δικαιούχου προς το Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων, σε περίπτωση μη ορθής και σύννομης χρήσης των πόρων του προγράμματος (σύμφωνα με τις παρ. 1 & 2 του άρθρου 11 της υπ' αριθμ. 22766/9-4-2020 ΚΥΑ).

Ειδικότερα :

«**Ο Δικαιούχος εκχωρεί** στο «**Τ.Π. & Δανείων**», από σήμερα και για όλη την διάρκεια του δανείου από όλα γενικά τα έσοδα του «**Δικαιούχου**» και κατά προτεραιότητα από τους **Κεντρικούς Αυτοτελείς Πόρους (ΚΑΠ)** αφού έχουν ληφθεί υπόψη οι κατά περίπτωση ειδικές ρυθμίσεις των άρθρων 113 παρ.6 περ.β' του ν.1892/1990 και 34 του ν.3697/2008 που ορίζουν τα ποσοστά της υποχρεωτικής τους δέσμευσης για την κάλυψη συγκεκριμένων δαπανών, τακτικά και έκτακτα, από οποιαδήποτε πηγή και αιτία παρόντα και μελλοντικά, τις προσόδους του, τα μισθώματα τις προς αυτόν χρηματικές παροχές και επιχορηγήσεις από το Ελληνικό Δημόσιο ή τρίτους, παρούσες και μελλοντικές εκτός εκείνων που δεν εκχωρούνται σύμφωνα με την διάταξη του άρθρου 176 του ν.3463/2006 όπως το τρίτο και το τελευταίο εδάφιο της παρ. 5 ισχύουν μετά την αντικατάστασή τους από τα άρθρα 36 παρ.3 του ν.3801/2009 και 45 παρ.3 του ν.3731/2008 αντίστοιχα, και το «**Τ.Π&Δανείων**» δικαιούται να εισπράττει το σύνολο του ποσού που έχει εκταμειωθεί προς αυτόν από το συνομολογηθέν δάνειο, ανεξάρτητα από τα ποσά που έχουν αποδοθεί από το ΠΔΕ για την αποπληρωμή των δανειακών υποχρεώσεων του, καθώς και το σύνολο του ποσού που αφορά σε κάθε είδους έξοδα και λοιπές δαπάνες συνομολόγησης και εξόφληση του δανείου αυτού, σύμφωνα με τη ρητή διάταξη της παρ.1 του άρθ.11 της υπ' αριθμ. 22766/2020 Κ.Υ.Α. για την εξόφληση του συνόλου των οφειλών του προς το Τ.Π & Δανείων».

Πρόσθετη ασφάλεια δανείου :

Για Πρόσθετη ασφάλεια του δανείου σε κεφάλαιο, κάθε είδους τόκους, έξοδα κλπ, ο «**Δικαιούχος**» σε περίπτωση κήρυξης έκπτωτου του αναδόχου του Έργου, εκχωρεί στο «Τ. Π. & Δανείων» έως την ολοκλήρωση και το κλείσιμο του Έργου, όλες τις αξιώσεις του που απορρέουν ή θα απορρεύσουν από τη σύμβαση ανάθεσής του Έργου/Προμήθειας και ειδικότερα την εγγυητική επιστολή καλής εκτελέσεως.

Τόκοι υπερημερίας: 1% πλέον του επιτοκίου χορήγησης, σύμφωνα με την υπ' αριθμ. 3852/8/30-5-2024 (ΑΔΑ: ΨΡ92469ΗΗ7-ΑΦΩ) απόφαση του Δ.Σ του Τ.Π και Δανείων.

Δικαιώματα : € 3.000,00, τα οποία αναλύονται ειδικότερα ως εξής: α) αμοιβή για τη συγκέντρωση, επεξεργασία, έλεγχο και αξιολόγηση των οικονομικών στοιχείων 1.000,00, β) έξοδα για διαδικασία έγκρισης 1.000,00, γ) δαπάνες για τον οικονομικό και νομικό έλεγχο των εξασφαλίσεων των δανείων 1.000,00. Η κάλυψη κάθε είδους εξόδου και λοιπών δαπανών συνομολόγησης και εξόφλησης γίνεται από το Εθνικό ή συγχρηματοδοτούμενο σκέλος του Προγράμματος Δημοσίων Επενδύσεων [Π.Δ.Ε].