



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΝΟΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΣ

ΔΗΜΟΣ ΑΓΙΑΣ

ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΑΓΙΑΣ

Τμήμα Υποστήριξης Πολιτικών Οργάνων

Διεύθυνση: Κύπρου 1, Κεντρική Πλατεία Ελευθερίας,

Αγιά, 400 03

Πληροφορίες: Ιωάννης Μπουρνάκας

Τηλέφωνο: 2494350100-2494350131

email: i.bournakas@dimosagias.gr

Αναρτητέα στο διαδίκτυο

Αγιά, 28.05.2026

Αριθμ. πρωτ.: 8591

Αριθμός Απόφασης **62/2026**

Απόσπασμα από το πρακτικό της 10^{ης}/ 27.05.2026 τακτικής συνεδρίασης
του Δημοτικού Συμβουλίου Αγιάς.

Θέμα 12^ο :	Έγκριση 1 ^{ης} Παράτασης της συμβατικής προθεσμίας του έργου: « <i>Συμπληρωματικές εργασίες διαμόρφωσης δαπέδων αθλητικών χώρων</i> ».
------------------------------	---

Στην Αγιά σήμερα 27-05-2026, ημέρα **Τετάρτη** και ώρα **16:30**, συνήλθε το δημοτικό συμβούλιο Αγιάς σε δημόσια **τακτική**, δια ζώσης συνεδρίαση, στο δημοτικό κατάστημα (Κύπρου 1, Κεντρική Πλατεία Ελευθερίας), μετά την με αριθμό πρωτ.: **8230/22-05-2026** πρόσκληση του προέδρου, η οποία γνωστοποιήθηκε στο δήμαρχο και σε καθέναν από τους δημοτικούς συμβούλους και προέδρους των δημοτικών κοινοτήτων με μήνυμα ηλεκτρονικού ταχυδρομείου, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του ν. 3852/2010 (Α' 87), όπως αυτό τροποποιήθηκε και ισχύει.

Πριν την έναρξη της συνεδρίασης ο πρόεδρος διαπίστωσε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, αφού σε σύνολο **είκοσι πέντε (25)** δημοτικών συμβούλων βρέθηκαν:

Παρόντες

- | | |
|--------------------------------------|---|
| 1. Χατζηρούφας Παντελής του Χρήστου | 3. Γουργιώτης Δημήτριος του Γεωργίου |
| 2. Γκαρανές Αλέξανδρος του Παναγιώτη | 5. Κορδίλας Δημήτριος του Γεωργίου |
| 4. Έξαρχος Αστέριος του Ιωάννη | 7. Ολύμπιος Αθανάσιος του Ιωάννη |
| 6. Λέτσιος Βασίλειος του Γεωργίου | 9. Παπαποστόλου Αθανάσιος του Βασιλείου |
| 8. Παναγιώτου Γεώργιος του Δημητρίου | 11. Ριζούλης Θεόδωρος του Γρηγορίου |
| 10. Ποτούλα Γεωργία του Δημητρίου | 13. Τσιντζιράκος Ιωάννης του Ευαγγέλου |
| 12. Τσιαγκάλης Νικόλαος του Γεωργίου | 15. Χασιώτης Δημήτριος του Θωμά |
| 14. Τσιώνης Αστέριος του Νικολάου | |

Απόντες

- | | |
|--|---|
| 16. Αργυρούλης Ιωάννης του Δημητρίου | 17. Βόγιας Δημήτριος του Νικολάου |
| 18. Γαλάνης Δημήτριος του Αποστόλου | 19. Καφετσιούλης Απόστολος του Αργυρίου |
| 20. Κρανιώτης Ευάγγελος του Κων/νου | 21. Μπαρμπέρης Πέτρος του Σωτηρίου |
| 22. Μπείνιάς Αντώνιος του Κωνσταντίνου | 23. Μυλωνάς Κωνσταντίνος του Γεωργίου |
| 24. Ξαφάρας Κωνσταντίνος του Χρήστου | 25. Σμυρλής Βασίλειος του Αριστείδη |

οι οποίοι δεν προσήλθαν, ενώ προσκλήθηκαν νόμιμα.

Στη συνεδρίαση προσκλήθηκε και συμμετείχε ο Δήμαρχος Αγιάς Αντώνης Ν. Γκουντάρας.

Στη συνεδρίαση προσκλήθηκαν με μήνυμα ηλεκτρονικού ταχυδρομείου όλοι οι πρόεδροι των δημοτικών κοινοτήτων και παραβρέθηκαν οι εξής: Κανδυλάρης Δήμος (Μελιβοιάς) και Λάμπρου Ευάγγελος (Μεγαλοβρύσου).

Για τα πρακτικά της συνεδρίασης φρόντισε ο Ιωάννης Μπουρνάκας, αναπληρωτής προϊστάμενος του Τμήματος Υποστήριξης Πολιτικών Οργάνων.

Μετά από τα παραπάνω ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

Στη συνέχεια το Δημοτικό Συμβούλιο προχώρησε στη συζήτηση των θεμάτων της συνεδρίασης:

Το θέμα εισηγήθηκε ο Δήμαρχος Αντώνης Ν. Γκουντάρας, που έθεσε υπόψη του δημοτικού συμβουλίου τα εξής:

Με την υπ' αριθ. **221/2025 (ΑΔΑ: Ρ19ΑΩ6Ι-ΥΟΑ)** απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Αγιάς **εγκρίθηκε** το αποτέλεσμα (ανάδειξη προσωρινού αναδόχου) της διαγωνιστικής διαδικασίας και με την υπ' αριθμ. **297/2025 (ΑΔΑ: ΨΟ4ΑΩ6Ι-ΒΛΥ)** απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής **κατακυρώθηκε** ο Ανοικτός Ηλεκτρονικός Διαγωνισμός (με Α/Α Συστήματος ΕΣΗΔΗΣ: **215879**) για την επιλογή αναδόχου εκτέλεσης του έργου: «**Συμπληρωματικές εργασίες διαμόρφωσης δαπέδων αθλητικών χώρων**», στην Εργοληπτική Επιχείρηση: «**ΜΑΝΤΖΑΝΑΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ**» ΑΦΜ: **029896692** (με Α/Α προσφοράς: **349450**), με μέση έκπτωση **ΔΕΚΑΤΡΙΑ ΤΟΙΣ ΕΚΑΤΟ (13,00%)** και συνολική προσφερόμενη τιμή **112.258,07€ (ΕΚΑΤΟΝ ΔΩΔΕΚΑ ΧΙΛΙΑΔΕΣ ΔΙΑΚΟΣΙΑ ΠΕΝΗΝΤΑ ΟΧΤΩ ΕΥΡΩ ΚΑΙ ΕΠΤΑ ΛΕΠΤΑ)**, χωρίς ΦΠΑ.

Το εν λόγω έργο χρηματοδοτείται από πιστώσεις «**ΚΑΠ για έργα και επενδυτικές δραστηριότητες 2025 και 2026**».

Μεταξύ του αναδόχου του έργου και του Δήμου Αγιάς υπογράφηκε η με αρ. πρωτ. **3047/26-02-2026 σύμβαση** (λαμβάνοντας ΑΔΑΜ: **26SYMV018543559 2026-02-26**), συνολικού ποσού **139.200,01€** (με Φ.Π.Α. 24%). Ημερομηνία έναρξης του έργου είναι η **26/02/2026** και η ολική προθεσμία εκτέλεσης της σύμβασης έχει καθοριστεί σε **ενενήντα (90) ημερολογιακές ημέρες** από την ημέρα υπογραφής της. Επομένως, ως ημερομηνία περάτωσης του έργου ορίζεται η **26/05/2026**.

Ο ανάδοχος με την υπ' αριθ. **8104/20-05-2026** αίτησή του ζήτησε τη χορήγηση της **1^{ης} παράτασης** της συμβατικής προθεσμίας του έργου κατά **εξήντα (60) ημερολογιακές ημέρες, δηλαδή μέχρι 25/07/2026**, επικαλούμενος το γεγονός ότι δεν ήταν δυνατή η εκτέλεση εργασιών μέχρι τέλος Απριλίου, λόγω των αγωνιστικών υποχρεώσεων της ποδοσφαιρικής ομάδας που δραστηριοποιείται στην αθλητική εγκατάσταση και λόγω των προγραμματισμένων εργασιών επανασποράς – συντήρησης του χλοοτάπητα αμέσως μετά, με αποτέλεσμα την αδυναμία εμπρόθεσμης ολοκλήρωσης τη κατασκευής.

Έχοντας υπόψη:

α. Τις διατάξεις του **άρθρου 147, παρ. 5 και 6 του ν. 4412/2016**: «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)», όπου ορίζεται: «5. Με απόφαση της Προϊσταμένης Αρχής εγκρίνεται παράταση των τμηματικών προθεσμιών, ύστερα από αίτηση του αναδόχου που υποβάλλεται στη διευθύνουσα υπηρεσία ή και χωρίς αυτήν, αν δεν έχει λήξει η οριακή προθεσμία του έργου. Το αίτημα υποβάλλεται οποτεδήποτε μέχρι τη λήξη της τρέχουσας κάθε φορά προθεσμίας και η Προϊσταμένη Αρχή αποφαινεται εντός τριάντα (30) ημερών, αλλιώς τεκμαίρεται η αποδοχή της αίτησης και η ρητή ή σιωπηρή παράταση ανατρέχει στη λήξη της προηγούμενης προθεσμίας.

6. Η παράταση των προθεσμιών της σύμβασης χορηγείται είτε «με αναθεώρηση», για το χρονικό διάστημα καθυστέρησης της εκτέλεσης, που οφείλεται σε πράξεις ή παραλείψεις του κυρίου του έργου ή «χωρίς αναθεώρηση», για το χρονικό διάστημα της καθυστέρησης, που οφείλεται σε παραλείψεις και ενέργειες του αναδόχου. Με την απόφαση παράτασης επιμερίζεται πάντοτε η ευθύνη για την καθυστέρηση, αλλιώς νοείται ως οφειλόμενη αποκλειστικά στον ανάδοχο. Σε περίπτωση έγκρισης παράτασης προθεσμίας «χωρίς

αναθεώρηση» για το σύνολο των υπολειπόμενων εργασιών του έργου ή μιας τμηματικής προθεσμίας του, επιβάλλονται οι ποινικές ρήτρες, ανεξάρτητα από την έγκριση της παράτασης αυτής».

β. Τις διατάξεις του **άρθρου 3, παρ. 5 του Π.δ. 171/1987** (ΦΕΚ Α' 84) όπου ορίζεται: «"Προϊσταμένη Αρχή" ή "Εποπτεύουσα Αρχή" είναι το Δημοτικό ή Κοινοτικό Συμβούλιο ή η Δημομαρχειακή Επιτροπή των οποίων οι αρμοδιότητες καθορίζονται από το Δημοτικό και Κοιν. Κώδικα, όπως κάθε φορά ισχύει».

γ. Τις διατάξεις του **άρθρου 72, παρ. 1, περ. ζ' του ν. 3852/2010** από τις οποίες προκύπτει ότι η Οικονομική Επιτροπή ασκεί καθήκοντα αναθέτουσας αρχής κατά το στάδιο που προηγείται της σύναψης για τις συμβάσεις έργων, μελετών, υπηρεσιών και προμηθειών, ανεξαρτήτως προϋπολογισμού, πλην των περιπτώσεων απευθείας ανάθεσης που υπάγονται στην αρμοδιότητα του Δημάρχου και των περιπτώσεων του άρθρου 44 του ν. 4412/2016 (Α' 147).

δ. Τις διατάξεις περί αρμοδιοτήτων της Δημοτικής Επιτροπής, βάσει των οποίων από την αυτοδιοικητική περίοδο που άρχεται την **1.1.2024**, όπου στην κείμενη νομοθεσία γίνεται αναφορά ή παραπομπή στη **οικονομική επιτροπή**, την **επιτροπή ποιότητας ζωής** και την **εκτελεστική επιτροπή** των δήμων, καθώς και στις αρμοδιότητες αυτών, εφεξής νοείται η Δημοτική Επιτροπή, η οποία ασκεί τις αρμοδιότητες αυτές. (άρθρο 74Α παρ.1 ν.3852/10, όπως προστέθηκε από το άρθρο 9 του ν. 5056/23) (ΥΠ.ΕΣ. εγκ.1237/94548/06.11.2023).

ε. Τις διατάξεις της **παρ. 1 του άρθρου 65 του ν. 3852/2010**: «Αρμοδιότητες του δημοτικού συμβουλίου», όπου ορίζεται: «1. Το δημοτικό συμβούλιο αποφασίζει για όλα τα θέματα που αφορούν το δήμο, εκτός από εκείνα που ανήκουν εκ του νόμου στην αρμοδιότητα του δημάρχου ή άλλου οργάνου του δήμου ή το ίδιο το δημοτικό συμβούλιο μεταβίβασε σε επιτροπή του», καθώς και το υπ' αριθ. **13533/14-02-2024 έγγραφο του Υπουργείου Εσωτερικών** με θέμα: «Ερώτημα για αρμόδιο όργανο για την έγκριση παράτασης συμβατικής προθεσμίας έργου, προμήθειας, υπηρεσίας»,

στ. Το γεγονός ότι η παράταση της συμβατικής προθεσμίας κρίνεται σκόπιμη για το συμφέρον του έργου, ενώ η καθυστέρηση δεν οφείλεται σε αποκλειστική υπαιτιότητα του αναδόχου,

ζ. Η Διευθύνουσα Υπηρεσία εισηγείται υπέρ της έγκρισης της αιτούμενης παράτασης, κρίνοντας το αίτημα του αναδόχου εύλογο,

Εισηγούμαστε να εγκρίνετε με απόφασή σας την 1^η παράταση της συμβατικής προθεσμίας του έργου: «ΣΥΜΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗΣ ΔΑΠΕΔΩΝ ΑΘΛΗΤΙΚΩΝ ΧΩΡΩΝ» κατά εξήντα (60) ημερολογιακές ημέρες, δηλαδή μέχρι 25/07/2026.

Αφού τελείωσε η εισήγηση, ακολούθησε διαλογική συζήτηση, όπως αυτή καταγράφεται στο ηχητικό πρακτικό της συνεδρίασης, μετά την οποία:

Το Δημοτικό Συμβούλιο

λαμβάνοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:
 - Των άρθρων 65 παρ. 1, 72 παρ. 1 περ. ζ' και 74Α παρ. 1 του ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87 Α'): «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης»,
 - των άρθρων 132, 206 και 207 του ν. 4412/2016 (ΦΕΚ 147 Α'): «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)»,
 - του άρθρου 3 παρ. 5 του Π.δ.171/87 (Α'84): «Όργανα που αποφασίζουν ή γνωμοδοτούν και ειδικές ρυθμίσεις σε θέματα έργων που εκτελούνται από τους Οργανισμούς Τοπικής Αυτοδιοίκησης (ΟΤΑ) και άλλες σχετικές διατάξεις»,
 - του άρθρου 31 του ν. 5013/23 (Α' 12): «Πολυεπίπεδη διακυβέρνηση, διαχείριση κινδύνων στον δημόσιο τομέα και άλλες διατάξεις».
2. Την υπ' αριθμ. **297/2025 (ΑΔΑ: ΨΟ4ΑΩ6Ι-ΒΛΥ)** απόφαση της δημοτικής επιτροπής με θέμα: «Κατακύρωση του Ανοικτού Ηλεκτρονικού Διαγωνισμού (με Α/Α Συστήματος ΕΣΗΔΗΣ: 215879) για την εκτέλεση του έργου: "Συμπληρωματικές εργασίες διαμόρφωσης δαπέδων αθλητικών χώρων"».
3. Την με αριθμό πρωτ. **3047/26-02-2026 σύμβαση (ΑΔΑΜ: 26ΣΥΜΝ018543559 2026-02-26)**, μεταξύ του αναδόχου και του δήμου Αγιάς.
4. Τη φανερή ψηφοφορία που διενεργήθηκε.

Αποφασίζουμε ομόφωνα

Εγκρίνουμε την 1^η παράταση της συμβατικής προθεσμίας του έργου: «**ΣΥΜΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗΣ ΔΙΑΠΕΔΩΝ ΑΘΛΗΤΙΚΩΝ ΧΩΡΩΝ**» κατά εξήντα (60) ημερολογιακές ημέρες, δηλαδή μέχρι 25/07/2026.

Η απόφαση αυτή πήρε αριθμό **62/2026**.

Αποφασίσθηκε, αναγνώσθηκε και υπογράφεται.

Το Δημοτικό Συμβούλιο

Ο Πρόεδρος

Τα παρόντα μέλη

Ακριβές Αντίγραφο

Ο Πρόεδρος

του Δημοτικού Συμβουλίου

Παντελής Χρ. Χατζηρούφας