



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΣ

ΔΗΜΟΣ ΑΓΙΑΣ

ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Τμήμα Υποστήριξης Πολιτικών Οργάνων
Διεύθυνση: Κύπρου 1, Κεντρική Πλατεία Ελευθερίας,
Αγιά, 400 03

Πληροφορίες: Ιωάννης Μπουρνάκας
Τηλέφωνο: 2494350100-2494350131
email: i.bournakas@dimosagias.gr

Αναρτητέα στο διαδίκτυο

Αγιά, 28.05.2026

Αριθμ. πρωτ. 8563

Αριθμός Απόφασης **87/2026**

Απόσπασμα από το πρακτικό της 11^{ης}/27.05.2026 τακτικής συνεδρίασης
της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Αγιάς

Θέμα 5^ο :	Αποδοχή της υπ' αριθμ. 22235/24-04-2026 (ΑΔΑ: ΠΕ5Ρ46ΜΤΛ6-ΑΜΕ) Απόφασης του Υπουργού Εσωτερικών περί επιχορήγησης του Δήμου Αγιάς με το συνολικό ποσό των 120.000,00€ (συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ), από το Πρόγραμμα ΦΙΛΟΔΗΜΟΣ ΙΙ, για την πράξη: « <i>Αγορά ακινήτων Δήμου Αγιάς</i> ».
-----------------------------	--

Η Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Αγιάς, συνεδρίασε δημόσια σήμερα **Τετάρτη** και ώρα **16:00**, μετά από τη με αριθμό πρωτοκόλλου **8229/22-05-2026** πρόσκληση του Προέδρου της, που γνωστοποιήθηκε νόμιμα στα μέλη της στις **22-05-2026**.

Πριν την έναρξη της συνεδρίασης ο Πρόεδρος διαπίστωσε ότι υπάρχει η νόμιμη απαρτία, αφού σε σύνολο **επτά (7)** μελών ήταν:

Παρόντες

- | | |
|--|--|
| 1. Γκουντάρας Αντώνης, Πρόεδρος | 2. Ριζούλης Θεόδωρος, Αντιπρόεδρος |
| 3. Γκαρανές Αλέξανδρος | 4. Παναγιώτου Γεώργιος, μέλος |
| 5. Τσιώνης Αστέριος, μέλος | 6. Έξαρχος Αστέριος, αναπληρωματικό μέλος ¹ |
| 7. Γουργιώτης Δημήτριος, αναπληρωματικό μέλος ² | |

Απόντες

- | | |
|------------------------------|-------------------------------|
| 8. Κορδύλας Δημήτριος, μέλος | 9. Κρανιώτης Ευάγγελος, μέλος |
|------------------------------|-------------------------------|

που δεν συμμετείχαν αν και κλήθηκαν νόμιμα.

Στη συνεδρίαση συμμετείχε ο Αθανάσιος Παπαποστόλου επικεφαλής της δημοτικής παράταξης «*Λαϊκή Συσπείρωση Αγιάς*», σε εφαρμογή της υπ' αριθμ. 1/2024 ([ΑΔΑ: 6ΖΩΘΩ6Ι-ΝΛ2](#)) απόφασης του δημοτικού συμβουλίου Αγιάς.

Για τα πρακτικά της συνεδρίασης φρόντισε ο Ιωάννης Μπουρνάκας, αναπληρωτής προϊστάμενος του Τμήματος Υποστήριξης Πολιτικών Οργάνων.

¹ Αναπλήρωσε τον Ευάγγελο Κρανιώτη.

² Αναπλήρωσε τον Δημήτριο Κορδύλα.

Ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

Στη συνέχεια η δημοτική επιτροπή προχώρησε στη συζήτηση των θεμάτων της συνεδρίασης.

Το θέμα εισηγήθηκε ο Πρόεδρος, που έθεσε υπόψη της δημοτικής επιτροπής τα εξής:

Με την υπ' αριθ. **48/2026 (ΑΔΑ: ΡΠ02Ω6Ι-06Γ)** απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής έγινε αποδεκτή η συμμετοχή του Δήμου Αγιάς στο Πρόγραμμα «**ΦΙΛΟΔΗΜΟΣ II**» του Υπουργείου Εσωτερικών, για τη χρηματοδότηση Πράξης με τίτλο: «**Αγορά ακινήτων Δήμου Αγιάς**» συνολικού προϋπολογισμού **120.000,00€** (με το ΦΠΑ) και εγκρίθηκε η υποβολή αίτησης ένταξης στο Πρόγραμμα.

Η εν λόγω πράξη αφορά στην απόκτηση και αξιοποίηση **δύο ακινήτων** που κρίνονται ιδιαίτερα σημαντικά για την οικονομία και την κοινωνική συνοχή της περιοχής.

Το **πρώτο ακίνητο** αφορά την αγορά οικοπέδου για δημιουργία κατάλληλου χώρου Λαϊκής Αγοράς στην Κοινότητα Αγιάς. Η δημιουργία οργανωμένης, λειτουργικής και μόνιμης Λαϊκής Αγοράς αποτελεί αίτημα των παραγωγών, των επαγγελματιών και των κατοίκων της περιοχής. Η αγορά του συγκεκριμένου ακινήτου θα επιτρέψει τη μόνιμη εγκατάσταση της Λαϊκής Αγοράς σε χώρο ασφαλή και κατάλληλο, την εξυπηρέτηση παραγωγών της ευρύτερης περιοχής Αγιάς, που αποτελούν σημαντικό τμήμα της τοπικής αγροτικής οικονομίας, την τόνωση της εμπορικής δραστηριότητας και την ενίσχυση των τοπικών προϊόντων καθώς και τη δημιουργία υποδομών (στέγαστρα, ηλεκτροδοτήσεις, χώροι υγιεινής) που θα εξυπηρετούν παραγωγούς και καταναλωτές. Η ανάπτυξη και λειτουργία της Λαϊκής Αγοράς θα συμβάλει σημαντικά στην ενίσχυση της τοπικής οικονομίας, τη δημιουργία νέων θέσεων εργασίας και την προσέλκυση επισκεπτών.

Το **δεύτερο ακίνητο** αφορά την αγορά και αξιοποίηση ακινήτου του Συνεταιρισμού στην Ανατολή Αγιάς. Το κτίριο του πρώην Συνεταιρισμού στην Ανατολή αποτελεί σημαντικό περιουσιακό στοιχείο που μπορεί, μετά την ανακαίνιση και αξιοποίησή του, να μετατραπεί σε πολυλειτουργικό χώρο, εξυπηρετώντας ανάγκες της κοινότητας και των τοπικών φορέων. Η αξιοποίηση του συγκεκριμένου ακινήτου θα αναβαθμίσει λειτουργικά την κοινότητα Ανατολής, θα ενισχύσει την τοπική κοινωνία και θα προσφέρει νέες δυνατότητες ανάπτυξης.

Κατόπιν της υποβολής της πρότασης και την ολοκλήρωση της διαδικασίας αξιολόγησής της, εκδόθηκε η υπ' αριθ. **22235/24-04-2026 (ΑΔΑ: ΡΕ5Ρ46ΜΤΛ6-ΑΜΕ)** Απόφαση του Υπουργού Εσωτερικών με την οποία εγκρίθηκε η επιχορήγηση του Δήμου Αγιάς (Ν. Λαρίσης) με το συνολικό ποσό των **120.000,00€** (συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ) από το Πρόγραμμα ΦΙΛΟΔΗΜΟΣ II, για την πράξη «**Αγορά ακινήτων Δήμου Αγιάς**».

Επιλέξιμες είναι οι δαπάνες που εμπίπτουν στο ανωτέρω έργο, όπως περιγράφονται στο υποβληθέν Τεχνικό Δελτίο του Δήμου. Ως ημερομηνία έναρξης της επιλεξιμότητας κάθε είδους δαπάνης ορίζεται η ημερομηνία έκδοσης της απόφασης επιχορήγησης.

Όσον αφορά στις αρμοδιότητες της Δημοτικής Επιτροπής θέτουμε υπόψη σας τα κάτωθι:

Σύμφωνα με τις διατάξεις του **άρθρου 72, παρ. 1, περ. η του ν. 3852/2010**, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, η Οικονομική Επιτροπή έχει την αρμοδιότητα να αποφασίζει: «για την υποβολή προτάσεων εκ μέρους του Δήμου για τη χρηματοδότηση ή επιχορήγηση δράσεων, προγραμμάτων και αντίστοιχων έργων από εθνικούς πόρους, πόρους της Ευρωπαϊκής Ένωσης ή οποιουδήποτε άλλου φορέα **και αποφασίζει, όπου απαιτείται, για την αποδοχή χρηματοδότησης ή επιδότησης ή επιχορήγησης πράξεων** που εντάσσονται στα πάσης φύσεως αναπτυξιακά προγράμματα ή προγράμματα επιχορήγησης».

Από την αυτοδιοικητική δε περίοδο που άρχεται την **1.1.2024**, όπου στην κείμενη νομοθεσία γίνεται αναφορά ή παραπομπή στη οικονομική επιτροπή, την επιτροπή ποιότητας ζωής και την εκτελεστική επιτροπή των δήμων, καθώς και στις αρμοδιότητες αυτών, **εφεξής νοείται η Δημοτική Επιτροπή**, η οποία ασκεί τις αρμοδιότητες αυτές. (άρθρο 74Α παρ.1 ν.3852/10, όπως προστέθηκε από το άρθρο 9 του ν.5056/23) (ΥΠ.ΕΣ. εγκ.1237/94548/06.11.2023).

Προκειμένου να προχωρήσουμε στις προβλεπόμενες διαδικασίες, βάσει της κείμενης νομοθεσίας, για την αγορά των 2 ακινήτων της εν λόγω χρηματοδοτούμενης πράξης, εισηγούμαστε με απόφασή σας:

α. Να αποδεχτείτε την υπ' αριθμ. **22235/24-04-2026 (ΑΔΑ: PE5P46MTΛ6-ΑΜΕ) Απόφαση** του Υπουργού Εσωτερικών περί επιχορήγησης του Δήμου Αγιάς με το συνολικό ποσό των **120.000,00€** (συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ), από το **Πρόγραμμα ΦΙΛΟΔΗΜΟΣ II**, για την πράξη: **«Αγορά ακινήτων Δήμου Αγιάς»**.

β. Να εξουσιοδοτήσετε τον Δήμαρχο Αγιάς κ. Αντώνη Ν. Γκουντάρα, ως νόμιμο εκπρόσωπο του Δήμου, για την υπογραφή κάθε σχετικού εγγράφου για την τήρηση των όρων της απόφασης επιχορήγησης-χρηματοδότησης και την υλοποίηση της πράξης.

Αφού τελείωσε η εισήγηση, ακολούθησε διαλογική συζήτηση, όπως αυτή καταγράφεται στο ηχητικό πρακτικό της συνεδρίασης, μετά την οποία:

Η δημοτική επιτροπή

λαμβάνοντας υπόψη:

- Τις διατάξεις του άρθρου 72 παρ. 1, εδάφιο η' και του άρθρου 74Α'παρ. 1 του ν. 3852/2010 (Α'87): *«Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης»*.
- Την υπ' αριθμ. **22235/24-04-2026 (ΑΔΑ: PE5P46MTΛ6-ΑΜΕ) Απόφαση** του Υπουργού Εσωτερικών περί επιχορήγησης του Δήμου Αγιάς με το συνολικό ποσό των **120.000,00€** (συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ), από το **Πρόγραμμα ΦΙΛΟΔΗΜΟΣ II**, για την πράξη: **«Αγορά ακινήτων Δήμου Αγιάς»**
- Τη φανερή ψηφοφορία που διενεργήθηκε.

Αποφασίζουμε ομόφωνα

- Αποδεχόμαστε** την υπ' αριθμ. **22235/24-04-2026 (ΑΔΑ: PE5P46MTΛ6-ΑΜΕ) Απόφαση** του Υπουργού Εσωτερικών περί επιχορήγησης του Δήμου Αγιάς με το συνολικό ποσό των **120.000,00€** (συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ), από το **Πρόγραμμα ΦΙΛΟΔΗΜΟΣ II**, για την πράξη: **«Αγορά ακινήτων Δήμου Αγιάς»**.
- Εξουσιοδοτούμε** το Δήμαρχο Αγιάς Αντώνη Ν. Γκουντάρα, ως νόμιμο εκπρόσωπο του Δήμου, για την υπογραφή κάθε σχετικού εγγράφου για την τήρηση των όρων της απόφασης επιχορήγησης-χρηματοδότησης και την υλοποίηση της πράξης.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό **87/2026**.

Αποφασίστηκε, αναγνώστηκε και υπογράφεται.

Η δημοτική επιτροπή

Ο Πρόεδρος

Τα παρόντα μέλη

Ακριβές Αντίγραφο

Ο Πρόεδρος

της δημοτικής επιτροπής

Αντώνης Ν. Γκουντάρας