



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΝΟΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΣ

ΔΗΜΟΣ ΑΓΙΑΣ

ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΑΓΙΑΣ

Τμήμα Υποστήριξης Πολιτικών Οργάνων

Διεύθυνση: Κύπρου 1, Κεντρική Πλατεία Ελευθερίας,

Αγιά, 400 03

Πληροφορίες: Ιωάννης Μπουρνάκας

Τηλέφωνο: 2494350100-2494350131

email: i.mpourmakas@0559.syzefxis.gov.gr

Αναρτητέα στο διαδίκτυο

Αγιά, 30.10.2025

Αριθμ. πρωτ.: 14867

Αριθμός Απόφασης **130/2025**

Απόσπασμα από το πρακτικό της 22^{ης}/ 29.10.2025 τακτικής συνεδρίασης
του Δημοτικού Συμβουλίου Αγιάς.

Θέμα 5^ο:	Έγκριση 1 ^{ης} Παράτασης Προθεσμίας της μελέτης: « <i>Μελέτες - έρευνες και υπηρεσίες λιμενικών υποδομών δήμου Αγιάς</i> ».
----------------------------	--

Στην Αγιά σήμερα 29-10-2025, ημέρα **Τετάρτη** και ώρα **19:30**, συνήλθε το δημοτικό συμβούλιο Αγιάς σε δημόσια τακτική, δια ζώσης συνεδρίαση, στο δημοτικό κατάστημα (Κύπρου 1, Κεντρική Πλατεία Ελευθερίας), μετά την με αριθμό πρωτ.: **14657/24-10-2025** πρόσκληση του προέδρου, η οποία γνωστοποιήθηκε στο δήμαρχο και σε καθέναν από τους δημοτικούς συμβούλους και προέδρους των δημοτικών κοινοτήτων με μήνυμα ηλεκτρονικού ταχυδρομείου, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του ν. 3852/2010 (Α' 87), όπως αυτό τροποποιήθηκε και ισχύει.

Πριν την έναρξη της συνεδρίασης ο πρόεδρος διαπίστωσε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, αφού σε σύνολο **είκοσι πέντε (25)** δημοτικών συμβούλων βρέθηκαν:

Παρόντες

- | | |
|---------------------------------------|--|
| 1. Χατζηρούφας Παντελής του Χρήστου | 3. Γουργιώτης Δημήτριος του Γεωργίου |
| 2. Γαλάνης Δημήτριος του Αποστόλου | 5. Καφετσιούλης Απόστολος του Αργυρίου |
| 4. Έξαρχος Αστέριος του Ιωάννη | 7. Μπαρμπέρης Πέτρος του Σωτηρίου |
| 6. Κρανιώτης Ευάγγελος του Κων/νου | 9. Ξαφάρας Κωνσταντίνος του Χρήστου |
| 8. Λέτσιος Βασίλειος του Γεωργίου | 11. Παπαποστόλου Αθανάσιος του Βασιλείου |
| 10. Παναγιώτου Γεώργιος του Δημητρίου | 13. Ριζούλης Θεόδωρος του Γρηγορίου |
| 12. Ποτούλα Γεωργία του Δημητρίου | 15. Τσιντζιράκος Ιωάννης του Ευαγγέλου |
| 14. Σμυρλής Βασίλειος του Αριστείδη | |
| 16. Τσιώνης Αστέριος του Νικολάου | |

Απόντες

- | | |
|---------------------------------------|---------------------------------------|
| 17. Αργυρούλης Ιωάννης του Δημητρίου | 18. Βόγιας Δημήτριος του Νικολάου |
| 19. Γκαρανές Αλέξανδρος του Παναγιώτη | 20. Κορδίλας Δημήτριος του Γεωργίου |
| 21. Μπεϊνάς Αντώνιος του Κωνσταντίνου | 22. Μυλωνάς Κωνσταντίνος του Γεωργίου |
| 23. Ολύμπιος Αθανάσιος του Ιωάννη | 24. Τσιαγκάλης Νικόλαος του Γεωργίου |
| 25. Χασιώτης Δημήτριος του Θωμά | |

οι οποίοι δεν προσήλθαν, μολονότι προσκλήθηκαν νόμιμα.

Στη συνεδρίαση παρευρέθηκε ο δήμαρχος Αντώνης Ν. Γκουντάρας.

Στη συνεδρίαση προσκλήθηκαν με μήνυμα ηλεκτρονικού ταχυδρομείου όλοι οι πρόεδροι των δημοτικών κοινοτήτων και παραβρέθηκαν οι εξής: Κανδυλάρης Δημοσθένης (Μελιβοίας), Καψάλη Παρασκευή (Γερακαρίου), Κωστούλας Γεώργιος (Αγιάς), Λάμπρου Ευάγγελος (Μεγαλοβρύσου), Μαντζάνας Χρήστος (Μεγαλοβρύσου), Πάνος Χρήστος (Καστρίου), Τσιαγκάλης Βασίλειος (Ποταμιάς) και Χουτζιούμης Κων/νος (Σκλήθρου).

Για τα πρακτικά της συνεδρίασης φρόντισε ο Ιωάννης Μπουρνάκας, Προϊστάμενος του Τμήματος Υποστήριξης Πολιτικών Οργάνων.

Μετά από τα παραπάνω ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

Στη συνέχεια το Δημοτικό Συμβούλιο προχώρησε στη συζήτηση των θεμάτων της συνεδρίασης:

Το θέμα εισηγήθηκε ο Αντώνης Ν. Γκουντάρας, Δήμαρχος Αγιάς, που έθεσε υπόψη του Δημοτικού Συμβουλίου τα εξής:

Με την υπ' αριθ. **236/2023 (6ΧΤ6Ω6Ι-76Λ)** απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Αγιάς κατακυρώθηκε ο Διεθνής Ανοικτός Ηλεκτρονικός Διαγωνισμός με Συστημικό Αριθμό: 198856 για την επιλογή αναδόχου εκπόνησης της μικτής σύμβασης με τίτλο: **«ΜΕΛΕΤΕΣ – ΕΡΕΥΝΕΣ ΚΑΙ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΛΙΜΕΝΙΚΩΝ ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΔΗΜΟΥ ΑΓΙΑΣ»** στην ένωση Οικονομικών Φορέων: **«ΜΑΡΙΛΕΝΑ Γ. ΦΡΑΓΚΟΥ- POWERSERV ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ – δ.τ. «POWERSERV HELLAS»** με νόμιμο εκπρόσωπο την Μαριλένα Φράγκου του Γεωργίου.

Αντικείμενο της σύμβασης είναι η εκτέλεση και εκπόνηση των αναγκαίων ερευνών και μελετών και η παροχή των υπηρεσιών αναφορικά με τη νομιμοποίηση, την επισκευή, συντήρηση και αναβάθμιση των υφιστάμενων λιμενικών υποδομών που χωροθετούνται στο παράκτιο μέτωπο του Δήμου Αγιάς. Ειδικότερα, προβλέπεται η εκπόνηση των επιμέρους μελετών:

- Μελέτη Ανάπτυξης για τη δημιουργία καταφυγίου τουριστικών σκαφών Αγιόκαμπου
- Μελέτη Ανάπτυξης για τη δημιουργία καταφυγίου τουριστικών σκαφών Στομίου
- Μελέτη νομιμοποίησης και βελτίωσης αλιευτικού καταφυγίου στην Κουτσουπιά
- Μελέτη νομιμοποίησης και βελτίωσης αλιευτικού καταφυγίου Πολυδενδρίου
- Μελέτη νομιμοποίησης και βελτίωσης προβλήτα στη θέση Κόκκινο Νερό.

Η μελέτη έχει ενταχθεί στο Πρόγραμμα **«ΦΙΛΟΔΗΜΟΣ II»** ΠΔΕ – Εθνικό Σκέλος 2017ΣΕ05500010 (Κ.Α.Ε 64.7412.01, 64.7412.02, 64.7412.03, 64.7412.04, 64.7412.05 οικονομικού έτους 2023) και η σύμβαση χρηματοδοτείται από το Υπουργείο Εσωτερικών.

Η συνολική αμοιβή και για τα δύο μέρη - μελέτες και υπηρεσίες - ανέρχεται με βάση τη σύμβαση, στο ποσό των **356.844,37€** χωρίς ΦΠΑ στο οποίο περιλαμβάνονται απρόβλεπτες δαπάνες μελετών σε ποσοστό 15% και καταβολή πριμ ποσού 4.219,37€ και ΦΠΑ 24%. Η συνολική προθεσμία του έργου (ολοκλήρωση των εργασιών και παροχής των υπηρεσιών) για την περαίωση του αντικειμένου της σύμβασης είναι **16 μήνες** από την υπογραφή του συμφωνητικού, δηλαδή μέχρι τις 16/08/2025.

Ο ανάδοχος με την υπ' αριθ. **9934/30-7-2025** αίτησή του ζήτησε τη χορήγηση της **1^{ης} παράτασης** της συμβατικής προθεσμίας της μελέτης κατά δέκα (10) μήνες, ήτοι έως 26.06.2026, χωρίς καμία μεταβολή στον καθαρό χρόνο εκπόνησης της μελέτης, καθώς η καθυστέρηση οφείλεται σε χρονοβόρες διαδικασίες στην χρηματοδοτική ροή του έργου και στην έγκριση Συγκριτικού Πίνακα

Έχοντας υπόψη:

α. Τις διατάξεις του **άρθρου 184, παρ. 1 και 3 του Ν. 4412/2016**: «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)», όπου ορίζεται: «1. Στα έγγραφα της σύμβασης για την ανάθεση μελέτης και στη σύμβαση που συνάπτεται, ορίζεται η προθεσμία για την περαίωση του συνολικού αντικειμένου της σύμβασης (συνολική) και επιπλέον, εφόσον απαιτείται, προθεσμίες για την ολοκλήρωση συγκεκριμένων τμημάτων ή και σταδίων μελετών της σύμβασης (τμηματικές). Στη συνολική προθεσμία περιλαμβάνονται τα χρονικά διαστήματα, που αφορούν στην εκπόνηση του αμιγώς μελετητικού αντικειμένου της σύμβασης, από τη χορήγηση της σχετικής εντολής για την εκπόνηση σταδίου μελέτης μέχρι την υποβολή του. Επίσης, περιλαμβάνονται και κάθε είδους υποστηρικτικές μελέτες. Η προθεσμία εκπόνησης αναστέλλεται αυτοδίκαια κατά τα χρονικά διαστήματα, που αφορούν ενέργειες της αναθέτουσας αρχής για την έγκριση υποβληθείσας μελέτης, ήτοι από την υποβολή σταδίου μελέτης μέχρι τη χορήγηση της εντολής για την εκπόνηση του επόμενου σταδίου. Εφόσον, σημειώνονται άλλες καθυστερήσεις κατά την εκπόνηση είτε από υπαιτιότητα του αναδόχου είτε χωρίς υπαιτιότητα αυτού, χορηγούνται από την Προϊσταμένη Αρχή αντίστοιχες παρατάσεις.»

3. Οι τμηματικές και η συνολική προθεσμία μπορούν να παρατείνονται με απόφαση της Προϊσταμένης Αρχής, ύστερα από αίτηση του αναδόχου που υποβάλλεται πριν από τη λήξη τους ή και με πρωτοβουλία της διευθύνουσας υπηρεσίας, εφόσον σημειώνονται καθυστερήσεις στην εκτέλεση της σύμβασης».

β. Τις διατάξεις του **άρθρου 3, παρ. 5 του Π.Δ. 171/1987** (ΦΕΚ Α' 84) όπου ορίζεται: «"Προϊσταμένη Αρχή" ή "Εποπτεύουσα Αρχή" είναι το Δημοτικό ή Κοινοτικό Συμβούλιο ή η Δημορχιακή Επιτροπή των οποίων οι αρμοδιότητες καθορίζονται από το Δημοτικό και Κοιν. Κώδικα, όπως κάθε φορά ισχύει».

γ. Τις διατάξεις του **άρθρου 72, παρ. 1, περ. ζ' του Ν. 3852/2010** από τις οποίες προκύπτει ότι η Οικονομική Επιτροπή ασκεί καθήκοντα αναθέτουσας αρχής για τις συμβάσεις έργου, μελετών, υπηρεσιών και προμηθειών, ανεξαρτήτως προϋπολογισμού, πλην των περιπτώσεων απευθείας ανάθεσης που υπάγονται στην αρμοδιότητα του δημάρχου και των περιπτώσεων του άρθρου 44 του ν. 4412/2016 (Α' 147).

δ. Τις διατάξεις περί αρμοδιοτήτων της Δημοτικής Επιτροπής, βάσει των οποίων από την αυτοδιοικητική περίοδο που άρχεται την **1.1.2024**, όπου στην κείμενη νομοθεσία γίνεται αναφορά ή παραπομπή στη **οικονομική επιτροπή, την επιτροπή ποιότητας ζωής και την εκτελεστική επιτροπή** των δήμων, καθώς και στις αρμοδιότητες αυτών, εφεξής νοείται η Δημοτική Επιτροπή, η οποία ασκεί τις αρμοδιότητες αυτές. (άρθρο 74Α παρ.1 ν.3852/10, όπως προστέθηκε από το άρθρο 9 του ν. 5056/23) (ΥΠ.ΕΣ. εγκ.1237/94548/06.11.2023).

ε. Τις διατάξεις της **παρ. 1 του άρθρου 65 του Ν. 3852/2010**: «Αρμοδιότητες του δημοτικού συμβουλίου», όπου ορίζεται: «1. Το δημοτικό συμβούλιο αποφασίζει για όλα τα θέματα που αφορούν το δήμο, εκτός από εκείνα που ανήκουν εκ του νόμου στην αρμοδιότητα του δημάρχου ή άλλου οργάνου του δήμου ή το ίδιο το δημοτικό συμβούλιο μεταβίβασε σε επιτροπή του», καθώς και το υπ' αριθ. **13533/14-02-2024 έγγραφο του Υπουργείου Εσωτερικών** με θέμα: «Ερώτημα για αρμόδιο όργανο για την έγκριση παράτασης συμβατικής προθεσμίας έργου, προμήθειας, υπηρεσίας»,

στ. Το γεγονός ότι η παράταση της συμβατικής προθεσμίας κρίνεται σκόπιμη για το συμφέρον της μελέτης, ενώ η καθυστέρηση δεν οφείλεται σε αποκλειστική υπαιτιότητα του αναδόχου,

ζ. Η Διευθύνουσα Υπηρεσία εισηγείται υπέρ της έγκρισης της αιτούμενης παράτασης, κρίνοντας το αίτημα του αναδόχου εύλογο,

Κατόπιν των ανωτέρω **εισηγούμαστε** να εγκρίνετε με απόφασή σας την **1^η παράταση** της συμβατικής προθεσμίας της μελέτης: «**ΜΕΛΕΤΕΣ-ΕΡΕΥΝΕΣ ΚΑΙ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΛΙΜΕΝΙΚΩΝ ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΔΗΜΟΥ ΑΓΙΑΣ**», κατά δέκα (10) μήνες, ήτοι έως 26.06.2026.

Αφού τελείωσε η εισήγηση, ακολούθησε διαλογική συζήτηση, όπως αυτή καταγράφεται στο ηχητικό πρακτικό της συνεδρίασης, μετά την οποία:

Το Δημοτικό Συμβούλιο

λαμβάνοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:
 - του άρθρου 65 παρ. 1, του άρθρου 72 παρ. 1 περ. ζ' και του άρθρου 74Α παρ.1 του ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87 Α'): «*Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης*»,
 - του άρθρου 184, παρ. 1 και 3 του ν. 4412/2016 (ΦΕΚ 147 Α'): «*Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)*»,
 - του άρθρου 3 παρ. 5 του Π.δ.171/87 (Α'84): «*Όργανα που αποφασίζουν ή γνωμοδοτούν και ειδικές ρυθμίσεις σε θέματα έργων που εκτελούνται από τους Οργανισμούς Τοπικής Αυτοδιοίκησης (ΟΤΑ) και άλλες σχετικές διατάξεις*»,
 - του άρθρου 31 του ν. 5013/23 (Α' 12): «*Πολυεπίπεδη διακυβέρνηση, διαχείριση κινδύνων στον δημόσιο τομέα και άλλες διατάξεις*».
2. Την υπ' αριθ. **236/2023** ([ΑΔΑ: 6ΧΤ6Ω6Ι-76Δ](#)) απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Αγιάς με θέμα: «*Κατακύρωση του Διεθνή Ανοικτού Ηλεκτρονικού Διαγωνισμού με Συστημικό Αριθμό: 198856 για την επιλογή αναδόχου εκπόνησης της μικτής σύμβασης με τίτλο: "ΜΕΛΕΤΕΣ – ΕΡΕΥΝΕΣ ΚΑΙ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΛΙΜΕΝΙΚΩΝ ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΔΗΜΟΥ ΑΓΙΑΣ"*».
3. Την υπ' αριθ. **9934/30-7-2025** αίτηση του αναδόχου.
4. Την εισήγηση της Διευθύνουσας Υπηρεσίας.
5. Την φανερή ψηφοφορία που διενεργήθηκε.

Αποφασίζουμε ομόφωνα

Εγκρίνουμε την **1^η παράταση** της συμβατικής προθεσμίας της μελέτης: «**ΜΕΛΕΤΕΣ-ΕΡΕΥΝΕΣ ΚΑΙ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΛΙΜΕΝΙΚΩΝ ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΔΗΜΟΥ ΑΓΙΑΣ**», κατά δέκα (10) μήνες, ήτοι έως 26.06.2026.

Η απόφαση αυτή πήρε αριθμό **130/2025**.

Αποφασίσθηκε, αναγνώσθηκε και υπογράφεται.

Το Δημοτικό Συμβούλιο

Ο Πρόεδρος

Τα παρόντα μέλη

Ακριβές Αντίγραφο

Ο Πρόεδρος
του Δημοτικού Συμβουλίου

Παντελής Χρ. Χατζηρούφας