



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΣ

ΔΗΜΟΣ ΑΓΙΑΣ

ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Τμήμα Υποστήριξης Πολιτικών Οργάνων
Διεύθυνση: Κύπρου 1, Κεντρική Πλατεία Ελευθερίας,
Αγιά, 400 03

Πληροφορίες: Ιωάννης Μπουρνάκας
Τηλέφωνο: 2494350100-2494350131
email: i.bournakas@dimosagias.gr

Αναρτητέα στο διαδίκτυο

Αγιά, 20.10.2025

Αριθμ. πρωτ. 14316

Αριθμός Απόφασης **243/2025**

Απόσπασμα από το πρακτικό της 22^{ης}/20.10.2025 τακτικής συνεδρίασης
της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Αγιάς

Θέμα 2^ο	Έγκριση του 1 ^{ου} Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα Εργασιών (Τακτοποιητικού) του έργου: « ΒΕΛΤΙΩΣΗ ΔΙΚΤΥΟΥ ΑΡΔΕΥΣΗΣ ΣΩΤΗΡΙΤΣΑΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΑΓΙΑΣ ».
---------------------------	--

Η Δημοτική Επιτροπή Δήμου Αγιάς, συνεδρίασε με τηλεδιάσκεψη (χρήση εφαρμογής Zoom) σήμερα **Δευτέρα 20-10-2025** και ώρα **09:00 π.μ.**, μετά από την υπ' αριθμ. πρωτ. **14198/16-10-2025** πρόσκληση του Προέδρου της, η οποία γνωστοποιήθηκε νόμιμα στα μέλη της στις **16-10-2025**.

Πριν την έναρξη της συνεδρίασης ο Πρόεδρος διαπίστωσε ότι υπάρχει η νόμιμη απαρτία, αφού σε σύνολο **επτά (7)** μελών ήταν:

Παρόντες

- | | |
|--|--|
| 1. Γκουντάρας Αντώνης, Πρόεδρος | 2. Παναγιώτου Γεώργιος, μέλος |
| 3. Τσιώνης Αστέριος, μέλος | 4. Έξαρχος Αστέριος, αναπληρωματικό μέλος ¹ |
| 5. Αργυρούλης Ιωάννης, αναπληρωματικό μέλος ² | |

Απόντες

- | | |
|-------------------------------|------------------------------|
| 6. Κρανιώτης Ευάγγελος, μέλος | 7. Κορδύλας Δημήτριος, μέλος |
| 8. Ριζούλης Θεόδωρος | 9. Γκαρανές Αλέξανδρος |

που δεν συμμετείχαν αν και κλήθηκαν νόμιμα.

Για τα διαδικαστικά της συνεδρίασης φρόντισε ο Ιωάννης Μπουρνάκας, προϊστάμενος του Τμήματος Υποστήριξης Πολιτικών Οργάνων.

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

Στη συνέχεια η δημοτική επιτροπή προχώρησε στη συζήτηση των θεμάτων της συνεδρίασης:

¹ Αναπλήρωσε τον Ευάγγελο Κρανιώτη

² Αναπλήρωσε τον Αλέξανδρο Γκαρανέ

Το θέμα εισηγήθηκε ο Πρόεδρος Αντώνης Ν. Γκουντάρας, που έθεσε υπόψη της δημοτικής επιτροπής τα εξής:

Με την υπ' αριθ. **11/2025** απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Αγιάς εγκρίθηκαν η επικαιροποιημένη μελέτη με αριθμό **29/2023** και τα τεύχη δημοπράτησης του έργου, που συντάχθηκαν και θεωρήθηκαν από το Τμήμα Τεχνικών Υπηρεσιών του Δ. Αγιάς, καθώς και η διενέργεια δημόσιου ανοικτού ηλεκτρονικού διαγωνισμού για την επιλογή αναδόχου εκτέλεσης του έργου: «**ΒΕΛΤΙΩΣΗ ΔΙΚΤΥΟΥ ΑΡΔΕΥΣΗΣ ΣΩΤΗΡΙΤΣΑΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΑΓΙΑΣ**» ενώ **καθορίστηκαν** και οι όροι της διακήρυξης αυτού.

Το εν λόγω έργο συνολικού προϋπολογισμού **86.500,00 ευρώ** με το Φ.Π.Α., χρηματοδοτείται από το **Πρόγραμμα Αγροτικής Ανάπτυξης της Ελλάδος (ΠΑΑ) «2014-2020» με Κωδικό ΟΠΣΑΑ: 0045951879**, βάσει της με αρ. πρωτ. **1275/22-02-2024 (ΑΔΑ: 62ΒΗ7ΛΡ-ΠΧ3)** Απόφασης ένταξης του Περιφερειάρχη Θεσσαλίας των πράξεων στο πλαίσιο της **Υποδράσης 19.2.5.2: «Βελτίωση διαχείρισης υδατικών πόρων και αποθήκευσης ύδατος (ενδεικτικά: εγγειοβελτιωτικά έργα, ομβροδεξαμενές)», Δράσης 19.2.5: «Παρεμβάσεις για τη βελτίωση υποδομών στον πρωτογενή τομέα», του Υπομέτρου 19.2 «Στήριξη για την υλοποίηση πράξεων στο πλαίσιο της στρατηγικής τοπικής ανάπτυξης με πρωτοβουλία τοπικών κοινοτήτων», του Μέτρου 19 «Στήριξη για τοπική ανάπτυξη μέσω του LEADER».**

Κατόπιν της διενέργειας του διαγωνισμού για την επιλογή αναδόχου για την εκτέλεση του εν λόγω έργου και σύμφωνα με: **α)** την υπ' αριθ. **56/2025 (ΑΔΑ: 6ΘΜΒΩ6Ι-ΖΑΧ)** απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Αγιάς με θέμα: «*Έγκριση του αποτελέσματος (προσωρινός ανάδοχος) του Ανοικτού Δημόσιου Ηλεκτρονικού Διαγωνισμού για την επιλογή αναδόχου εκτέλεσης του έργου*», **β)** την υπ' αριθ. **79/2025 (ΑΔΑ: ΨΜΝ8Ω6Ι-0ΨΘ)** απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Αγιάς περί *Κατακύρωσης του Ανοικτού Ηλεκτρονικού Διαγωνισμού για την επιλογή αναδόχου εκτέλεσης του έργου*, υπογράφηκε η σύμβαση με αρ. πρωτ. **8511/4-07-2025** μεταξύ του Δήμου Αγιάς και της αναδόχου εταιρίας: «**ΚΩΣΤΡΙΠΑ ΕΥΘΥΜΙΑ ΤΟΥ ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ**».

Η σύμβαση ανέρχεται στο ποσό των **56.541,07€ (χωρίς Φ.Π.Α.) και 70.110,93 € (με Φ.Π.Α. 24%)**, το οποίο αναλύεται σε 41.433,65€ για εργασίες, 7.458,06€ για ΓΕ & ΟΕ, 7.333,76€ για απρόβλεπτα, 194,91€ για απολογιστικά, 28,41€ για ΓΕ & ΟΕ απολογιστικών, 92,28€ για αναθεώρηση και 13.569,86€ για Φ.Π.Α. Η συμβατική προθεσμία ορίστηκε σε χρονικό διάστημα **ενάμιση (1,5) μήνα** από την ημέρα υπογραφής της σύμβασης, δηλαδή **μέχρι 17/08/2025**. Το έργο ολοκληρώθηκε **εμπρόθεσμα** την **17/08/2025**, εντός της συμβατικής προθεσμίας, σύμφωνα με την σχετική Βεβαίωση Περαιώσης της Δ/νουσας Υπηρεσίας.

Το εν λόγω έργο αποσκοπεί στη βελτίωση του υφιστάμενου δικτύου άρδευσης του Δήμου Αγιάς εντός της Κοινότητας Σωτηρίτσας της δημοτικής ενότητας Μελιβοιάς Δήμου Αγιάς. Πιο συγκεκριμένα, προβλέπεται η αντικατάσταση αγωγού διατομής D110 μήκους 700 μ η αντικατάσταση 50 τεμαχίων αρδευτικών υδροληψιών δύο Στομιών και η εγκατάσταση υποβρύχιου αντλητικού συγκροτήματος σε αντικατάσταση του παλαιού ηλεκτρομηχανολογικού εξοπλισμού.

Ο 1^{ος} ΑΠΕ συντάχθηκε από την Επιβλέπουσα Υπηρεσία – ήτοι το Τμήμα Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Αγιάς - και ο ανάδοχος τον αποδέχτηκε ενυπόγραφα, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 153 και 156 του Ν. 4412/2016, προκειμένου να συμπεριλάβει την αύξηση ορισμένων συμβατικών ποσοτήτων, που αποσκοπεί στην άρτια και έντεχνη εκτέλεση του έργου, στη σωστή λειτουργία και βέλτιστη απόδοσή του. Περαιτέρω, συμπεριλαμβάνει την αύξηση της αξίας της σύμβασης, κατόπιν της σύνταξης των πινάκων υπολογισμού των αναθεωρήσεων που αντιστοιχούν στο τρίμηνο αναφοράς (2025Γ).

Η δαπάνη που προκύπτει από την αύξηση ορισμένων ποσοτήτων του συμβατικού αντικειμένου καλύπτεται από το ποσό των απροβλέπτων δαπανών της αρχικής σύμβασης, οι οποίες έχουν διορθωτικό χαρακτήρα και αφορούν στο τεχνικό αντικείμενο της μελέτης. Επιπλέον, ο 1ος ΑΠΕ αφορά στην ενσωμάτωση της δαπάνης αναθεώρησης του έργου, με βάση τους πίνακες αναλυτικών υπολογισμών που αποτελούν αναπόσπαστο τμήμα του.

Με τις προτεινόμενες διαφοροποιήσεις δεν αλλάζει το «*βασικό σχέδιο*» (φυσικό αντικείμενο) της αρχικής μελέτης, δεν τροποποιούνται οι προδιαγραφές του έργου, ενώ διατηρείται το γενικό περίγραμμα και τα ποιοτικά χαρακτηριστικά του χωρίς να θίγεται η πληρότητα και η λειτουργικότητά του.

Οι ποσότητες εργασιών που αυξάνονται (στις ποσότητες της αρχικής σύμβασης), με αντίστοιχη αύξηση της σχετικής δαπάνης, είναι οι εξής:

ΑΤ Α.1	Εκσκαφή ορυγμάτων υπόγειων δικτύων σε έδαφος γαιώδες ημιβραχώδες με την πλευρική απόθεση των προϊόντων εκσκαφής.
ΑΤ Α.2	Εκσκαφή ορυγμάτων υπόγειων δικτύων σε έδαφος γαιώδες ημιβραχώδες με την μεταφορά των προϊόντων εκσκαφής. Βάθος εκσκαφής έως 4.0 μ
ΑΤ Α.3	Εκσκαφή ορυγμάτων υπόγειων δικτύων σε έδαφος βραχώδες με την μεταφορά των προϊόντων εκσκαφής. Βάθος εκσκαφής έως 4.0 μ
ΑΤ Α.4	Διάστρωση προϊόντων εκσκαφής
ΑΤ Α.5	Αποκατάσταση μη συνεκτικών οδοστρωμάτων
ΑΤ Α.6	Επιχώσεις ορυγμάτων με προϊόντα εκσκαφής με ιδιαίτερες απαιτήσεις συμπίκνωσης
ΑΤ Α.7	Διάστρωση και εγκιβωτισμός σωλήνων με άμμο λατομείου

Δεν προτείνεται στον 1^ο ΑΠΕ **μείωση ποσοτήτων**, σε σχέση με τις ποσότητες της αρχικής σύμβασης, ενώ δεν προβλέπεται η **ενσωμάτωση νέων εργασιών**.

Η συνολική δαπάνη για έγκριση - με την ανάλωση των απρόβλεπτων δαπανών, την αύξηση ποσοτήτων, καθώς και την αύξηση των δαπανών αναθεώρησης με βάση τους αναλυτικούς πίνακες υπολογισμού για κάθε τρίμηνο αναφοράς - βάσει του 1ου ΑΠΕ - ανέρχεται σε **86.458,06€** με το ΦΠΑ, δηλαδή σημειώνεται **αύξηση κατά 16.347,13 ευρώ ή ποσοστό 23,32%**, σε σχέση με το ποσό της αρχικής σύμβασης του έργου.

Επισημαίνεται ότι για τον 1ο Α.Π.Ε. του έργου εκδόθηκε η με αρ. πρωτ. **6188/10-10-2025 (ΑΔΑ: 9ΤΜΗ7ΛΡ-ΞΡΞ)** Προέγκριση Τροποποίησης Νομικής Δέσμευσης (1^{ος} ΑΠΕ) της Ειδικής Υπηρεσίας Διαχείρισης του Προγράμματος «*Θεσσαλία*», σύμφωνα με τους ειδικότερους όρους της Απόφασης Ένταξης του έργου.

Στη συνέχεια παρατίθεται το ισχύον θεσμικό πλαίσιο. Σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου **156, παρ. 7 του ν. 4412/2016 (ΦΕΚ-147 Α'/8-8-16): «Οι Ανακεφαλαιωτικοί Πίνακες Εργασιών και τα Πρωτόκολλα Κανονισμού Τιμών Μονάδας Νέων Εργασιών που τους συνοδεύουν συντάσσονται από τη Διευθύνουσα Υπηρεσία και υπογράφονται από τον ανάδοχο ανεπιφύλακτα ή με επιφύλαξη. Αν ο ανάδοχος αρνηθεί την υπογραφή, του κοινοποιείται ο ανακεφαλαιωτικός πίνακας και τα πρωτόκολλα, σύμφωνα με το άρθρο 143. Στην περίπτωση αυτή, όπως και στην περίπτωση που ο ανάδοχος υπέγραψε τα σχετικά έγγραφα με επιφύλαξη, δικαιούται να υποβάλει ένσταση. Ο Ανακεφαλαιωτικός Πίνακας Εργασιών και τα πρωτόκολλα νέων τιμών εγκρίνονται με ή χωρίς διορθώσεις από την προϊσταμένη αρχή, στην οποία διαβιβάζονται μαζί με την ένσταση του αναδόχου, την αιτιολογική έκθεση για την ανάγκη των τροποποιήσεων, τον τρόπο κανονισμού των τιμών και κάθε σχετική πληροφορία. Αν έχει υποβληθεί ένσταση διατυπώνεται και η γνώμη της Διευθύνουσας Υπηρεσίας στο περιεχόμενο της ένστασης αυτής. Μετά την έγκριση του Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα Εργασιών, ο ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να εκτελέσει τις σχετικές εργασίες χωρίς αυτό να θίγει τα δικαιώματά του για επίλυση της διαφοράς».**

Όσον αφορά στις διατάξεις περί αρμοδιοτήτων της Δημοτικής Επιτροπής, επισημαίνεται ότι από την αυτοδιοικητική περίοδο που άρχεται την **1.1.2024**, όπου στην κείμενη νομοθεσία γίνεται αναφορά ή παραπομπή στη **οικονομική επιτροπή, την επιτροπή ποιότητας ζωής και την εκτελεστική επιτροπή** των δήμων, καθώς και στις αρμοδιότητες αυτών, **εφεξής νοείται η Δημοτική Επιτροπή**, η οποία ασκεί τις αρμοδιότητες αυτές. (άρθρο 74Α παρ.1 ν.3852/10, όπως προστέθηκε από το άρθρο 9 του ν. 5056/23) (ΥΠ.ΕΣ. εγκ.1237/94548/06.11.2023).

Στις διατάξεις του άρθρου 74Α, παρ. 2.β του ν. 3852/2010, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, ορίζεται ότι η δημοτική επιτροπή, πλέον των αρμοδιοτήτων της παρ. 1, αποφασίζει και για τα εξής: «β) την τροποποίηση του φυσικού ή οικονομικού αντικείμενου συμβάσεων, σύμφωνα με την εφαρμοζόμενη σε κάθε περίπτωση νομοθεσία, και την έγκριση του πρωτοκόλλου παραλαβής με αιτιολογημένη απόφασή της».

Κατόπιν των ανωτέρω, εισηγούμαι να εγκρίνετε με απόφασή σας τον 1^ο Ανακεφαλαιωτικό Πίνακα Εργασιών του έργου: «**ΒΕΛΤΙΩΣΗ ΔΙΚΤΥΟΥ ΑΡΔΕΥΣΗΣ ΣΩΤΗΡΙΤΣΑΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΑΓΙΑΣ**», που συνέταξε η αρμόδια Επιβλέπουσα Υπηρεσία, με τη συνολική δαπάνη του έργου να ανέρχεται σε **86.458,06€** με το ΦΠΑ, που αντιστοιχεί σε υπέρβαση της εγκεκριμένης δαπάνης κατά **16.347,13 ευρώ ή ποσοστό 23,32%**, σε σχέση με το ποσό της αρχικής σύμβασης του έργου.

Αφού τελείωσε η εισήγηση, ακολούθησε διαλογική συζήτηση, όπως αυτή καταγράφεται στο ηχητικό πρακτικό της συνεδρίασης, μετά την οποία:

Η δημοτική επιτροπή

λαμβάνοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:
 - των άρθρων 72 παρ. 1 περ. ζ' και 74Α παρ. 2β του ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87 Α'): «*Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης*»,
 - του άρθρου 156 παρ. 7 του ν. 4412/2016 (ΦΕΚ 147 Α'): «*Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)*».
2. Την υπ' αριθμ. **1275/22-02-2024** ([ΑΔΑ: 62ΒΗ7ΛΡ-ΠΧ3](#)) Απόφαση Ένταξης του Περιφερειάρχη Θεσσαλίας εγκρίθηκε η χρηματοδότηση της Πράξης: «*Βελτίωση δικτύου άρδευσης Σωτηρίτσας*» στο Τοπικό Πρόγραμμα CLLD\LEADER Ν. ΛΑΡΙΣΑΣ στο Μέτρο 19.
3. Την υπ' αριθμ. 79/2025 ([ΑΔΑ: ΨΜΝ8Ω6Ι-0ΨΘ](#)) απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής Δήμου Αγιάς με θέμα: «*Κατακύρωση του Ανοικτού Δημόσιου Ηλεκτρονικού Διαγωνισμού για την εκτέλεση του έργου: "ΒΕΛΤΙΩΣΗ ΔΙΚΤΥΟΥ ΑΡΔΕΥΣΗΣ ΣΩΤΗΡΙΤΣΑΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΑΓΙΑΣ"*».
4. Τη με αριθμό πρωτ. 8511/4-07-2025 του αναδόχου και του Δήμου Αγιάς.
5. Τη με αριθμό πρωτ. **6188/10-10-2025** ([ΑΔΑ: 9ΤΜΗ7ΛΡ-ΞΡΞ](#)) Προέγκριση Τροποποίησης Νομικής Δέσμευσης (1^{ος} ΑΠΕ) της Ειδικής Υπηρεσίας Διαχείρισης του Προγράμματος «*Θεσσαλία*».
6. Τον 1^ο Ανακεφαλαιωτικό Πίνακα Εργασιών του έργου: «**ΒΕΛΤΙΩΣΗ ΔΙΚΤΥΟΥ ΑΡΔΕΥΣΗΣ ΣΩΤΗΡΙΤΣΑΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΑΓΙΑΣ**», που συνέταξε η αρμόδια Επιβλέπουσα Υπηρεσία
 - Τη φανερή ψηφοφορία που διενεργήθηκε.

Αποφασίζουμε ομόφωνα

Εγκρίνουμε τον 1^ο Ανακεφαλαιωτικό Πίνακα Εργασιών του έργου: «**ΒΕΛΤΙΩΣΗ ΔΙΚΤΥΟΥ ΑΡΔΕΥΣΗΣ ΣΩΤΗΡΙΤΣΑΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΑΓΙΑΣ**», που συνέταξε η αρμόδια Επιβλέπουσα Υπηρεσία, με τη συνολική δαπάνη του έργου να ανέρχεται σε **86.458,06€** με το ΦΠΑ, που αντιστοιχεί σε υπέρβαση της εγκεκριμένης δαπάνης κατά **16.347,13€ ή ποσοστό 23,32%**, σε σχέση με το ποσό της αρχικής σύμβασης του έργου.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό **243/2025**.

Αποφασίσθηκε, αναγνώσθηκε και υπογράφεται.

Η δημοτική επιτροπή

Ο Πρόεδρος

Τα παρόντα μέλη

Ακριβές Αντίγραφο

Ο Πρόεδρος

της δημοτικής επιτροπής

Αντώνης Ν. Γκουντάρας