



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΑΓΙΑΣ**

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

ΑΓΙΑ, 28-06-2023

Αρ.Πρωτ:235

Α Π Ο Φ Α Σ Η

ΘΕΜΑ: ΕΚΜΙΣΘΩΣΗ ΤΟΥ ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΟΣ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΠΕΡΙΠΤΕΡΟΥ

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΑΓΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις

- α) των άρθρων 1, 2, 65, 58 του Ν.3852/10 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης» (ΦΕΚ τ. Α' /87/7-6-10)
- β) του άρθρου 6 παρ.1 του Ν.3861/2010 (ΦΕΚ 112/Α/2010) με τίτλο ενίσχυση της διαφάνειας με την υποχρεωτική ανάρτηση νόμων και πράξεων των Κυβερνητικών Διοικητικών και Αυτοδιοικητικών οργάνων στο διαδίκτυο Πρόγραμμα Διαύγεια και άλλες διατάξεις και άλλες διατάξεις καθώς και τις εγκυκλίους ΔΙΣΚΠΟ/Φ8/οικ16752/22-10-10 και 20868/29-9-10 του Υπουργείου Εσωτερικών Αποκεντρωμένης και Ηλεκτρονικής Διακυβέρνησης, με τις οποίες παρέχονται οδηγίες για την εφαρμογή του προγράμματος ΔΙΑΥΓΕΙΑ από 13/3/2011
- γ) του άρθρου 94 παρ. 6 περ. 34 του ν. 3852/2010 (ΦΕΚ Α' 87),
- δ) του ν.δ. 1044/1971 (ΦΕΚ Α' 245),περί τροποποίησης , συμπλήρωσης και αντικατάστασης του Α.Ν. 1324/49 'περί προστασίας και αποκατάστασης των αναπήρων πολέμου οπλιτών και θυμάτων πολέμου που κυρώθηκε με το Νόμο 1487/50'', όπως τώρα ισχύει
- ε) του άρθρου 76 του ν. 4257/2014 (ΦΕΚ Α' 93),
- στ) την εγκύκλιο του ΥΠΕΣ με αριθμό 38/ 23463/6-6-2014
- στ) άρθρο 44 του Ν. 4745/20

2.Την υπ' αριθμ. 2502/6-5-2010 Απόφαση Αντινομάρχη με την οποία καθιστά μοναδική δικαιούχο της άδειας εκμετάλλευσης περιπτέρου που βρίσκεται στην Αγιά Λάρισας την ΣΟΦΙΑ ΤΣΙΑΚΑΛΗ

3. Την αίτηση με αριθμ. πρωτ. 7367/28-06-2023 της ΤΣΙΑΚΑΛΗ ΣΟΦΙΑΣ του Δημητρίου με την οποία αιτείται την έγκριση εκμίσθωσης άδειας εκμετάλλευσης περιπτέρου που βρίσκεται στην Κ Αγιάς επί της οδού 1η Σεπτεμβρίου, γιατί αδυνατεί την αυτοπρόσωπη εκμετάλλευσή του για λόγους ασθενείας.

4.Την υπ' αριθμ. 77870260/22-06-2023 υποβληθείσα δήλωση πληροφοριακών στοιχείων μίσθωσης ακίνητης περιουσίας του εν λόγω περιπτέρου, δεόντως υπογεγραμμένο από τους συμβαλλόμενους ΤΣΙΑΚΑΛΗ ΣΟΦΙΑ του Δημητρίου και της ομόρρυθμης εταιρείας με την επωνυμία «Μ. ΚΑΙ Β. ΠΑΠΑΙΩΑΝΝΟΥ ΟΕ» με εκπροσώπηση από κοινού των Βασιλική Παπαϊωάννου και Μαρία Παπαϊωάννου

5. Τα λοιπά στοιχεία του φακέλου

Α Π Ο Φ Α Σ Ι Ζ Ο Υ Μ Ε

Διαπιστώνουμε την εκμίσθωση του δικαιώματος εκμετάλλευσης του περιπτέρου που βρίσκεται στην Κ. Αγιάς επί της οδού 1^η Σεπτεμβρίου, από την ΤΣΙΑΚΑΛΗ ΣΟΦΙΑ του Δημητρίου, κάτοικο Νέου Ηρακλείου Αττικής με ΑΦΜ 029041769, στην ομόρρυθμη εταιρεία με την επωνυμία «Μ. ΚΑΙ Β. ΠΑΠΑΙΩΑΝΝΟΥ ΟΕ» με εκπροσώπηση της από κοινού των Βασιλική Παπαϊωάννου και Μαρία Παπαϊωάννου, κατοίκων Αγιάς- Λάρισας με ΑΦΜ 802161376 για το χρονικό διάστημα τριών (03) ετών ήτοι από 01/06/2023 έως 31/05/2026, διότι αδυνατεί την αυτοπρόσωπη εκμετάλλευσή του λόγω ασθενείας.

Σε περίπτωση θανάτου του δικαιούχου, οι κληρονόμοι αυτού, εφόσον υπάρχουν, ή ο μισθωτής υποχρεούνται να αναγγείλουν εντός (1) ενός μηνός το θάνατο αυτού στον οικείο

δήμο. Οι συμβάσεις μίσθωσης που δεν έχουν λήξει εξακολουθούν να ισχύουν μέχρι τη λήξη τους. Στην περίπτωση που δεν υπάρχουν διάδοχοι, τυχόν μίσθωση συνεχίζεται μέχρι τη λήξη της, κατόπιν αιτήματος του μισθωτή και τα μισθώματα και τέλη της περιόδου αυτής καταβάλλονται στον οικείο δήμο.

Η μισθώτρια υποχρεούται σύμφωνα με το άρθρο 15 του Ν.Δ.1044/71, όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 6 του Ν. 1043/1980 (ΦΕΚ 87/1980 τεύχος Α') να απευθυνθεί στην αρμόδια κατά τόπους Δ/νση Υγείας της Περιφερειακής Ενότητας Λάρισας για να της χορηγηθεί άδεια πώλησης ειδών τροφίμων και ποτών. Στην ανωτέρω άδεια θα πρέπει να αναγράφονται τα προς πώληση τυποποιημένα τρόφιμα και ποτά, συμπεριλαμβανομένων και αυτών που προβλέπονται στο άρθρο 6 του Ν. 1043/80(ΦΕΚ Α'87) σύμφωνα με την υγειονομική διάταξη Υγ. Διάταξη Υ1γ/Γ.Π/οικ.47829/21.06.2017 (ΦΕΚ 2161/23.06.2017 τεύχος Β')

Κατά της απόφασης αυτής επιτρέπεται σε κάθε ενδιαφερόμενο άσκηση προσφυγής ενώπιον του ελεγκτή νομιμότητας, σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 227 και 238 του Ν.3852/2010 εντός της αποκλειστικής προθεσμίας δεκαπέντε (15) ημερών από τη δημοσίευση της απόφασης ή την ανάρτησή της στο διαδίκτυο ή από την κοινοποίησή της ή αφότου έλαβε γνώση αυτής .

Η παρούσα απόφαση αναρτάται υποχρεωτικά σε εμφανές σημείο του περιπτέρου για τον ευχερή έλεγχο της νομιμότητας λειτουργίας τούτου από τις αρμόδιες αρχές .

Η παρούσα απόφαση θα έχει ισχύ μέχρι νεότερης νομοθετικής ρύθμισης.

Ύστερα από τα ανωτέρω συντάχθηκε η παρούσα υπογράφεται, αναρτάται στο διαδίκτυο, δημοσιοποιείται από την ιστοσελίδα του Δήμου Αγιάς και κοινοποιείται αρμοδίως.

Εσωτερική διανομή

(ΑΥΤΟΤΕΛΕΣ ΤΜΗΜΑ ΤΟΠΙΚΗΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ)

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΑΓΙΑΣ

ΑΝΤΩΝΗΣ Ν. ΓΚΟΥΝΤΑΡΑΣ