



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΑΓΙΑΣ

ΚΑΤΑΧΩΡΗΣΤΕΑ ΣΤΟ ΚΗΜΔΗΣ

27 ΙΟΥΝΙΟΥ 2022

Αρ. Πρωτ: 184

Θέμα: Έγκριση της εργασίας «Υπηρεσίες καθαρισμού Δημοτικών κτιρίων»

Α Π Ο Φ Α Σ Η 180 / 2022
ΤΟΥ ΔΗΜΑΡΧΟΥ ΑΓΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

- 1) Τις διατάξεις του άρθρου 58 του Ν. 3852/2010, όπως τροποποιήθηκε από το άρθρο 203 του Ν.4555/2018 (Α'133), και όπως αυτά αντικαταστάθηκαν από τον Ν 4782/2021 και ισχύουν.
- 2) Τις διατάξεις των άρθρων 116, 118 και 120 του Ν. 4412/2016, όπως αυτά αντικαταστάθηκαν από τον Ν 4782/2021 και ισχύουν.
- 3) Τις διατάξεις της παρ. 9 του άρθρου 209 του Ν. 3463/2006, όπως προστέθηκε με την παρ. 13 του άρθρου 20 του Ν. 3731/2008 και διατηρήθηκε σε ισχύ με την περίπτωση 38 της παρ. 1 του άρθρου 377 του Ν. 4412/2016, όπως αυτά αντικαταστάθηκαν από τον Ν 4782/2021 και ισχύουν.
- 4) Την παρ. 4 του άρθρου 209 του Ν. 3463/2006, όπως αναδιατυπώθηκε με την παρ. 3 του άρθρου 22 του Ν. 3536/2007.
- 5) Την αναγκαιότητα παροχής της εργασίας «Υπηρεσίες καθαρισμού Δημοτικών κτιρίων»
- 6) Το υπ' αριθμ.6000/17-06-2022 (ΑΔΑΜ:22REQ010775727 2022-06-20) πρωτογενές αίτημα του Τμήματος Τεχνικών Υπηρεσιών
- 7) Τις εξασφαλισμένες πιστώσεις του προϋπολογισμού τρέχοντος έτους του Δήμου στον ΚΑ: 20.6279.04
- 8) α)Την υπ' αριθ. 6058/20-06-2022 απόφαση ανάληψης υποχρέωσης (ΑΔΑ:6ΒΚΓΩ6Ι-ΣΣΛ) και β)τη βεβαίωση του Προϊσταμένου της Οικονομικής Υπηρεσίας, επί της ανωτέρω απόφασης (ή πρότασης) ανάληψης υποχρέωσης, για την ύπαρξη διαθέσιμου ποσού, τη συνδρομή των προϋποθέσεων της παρ 1^α του άρθρου 4 του ΠΔ 80/2016 και τη δέσμευση στα οικείο Μητρώο Δεσμεύσεων της αντίστοιχης πίστωσης με α/α 537.
- 9) Την υπ' αριθμ.πρωτ. 6091/21-06-2022 (ΑΔΑΜ:22PROC010783822 2022-06-21) πρόσκληση για υποβολή προσφοράς για την εκτέλεση της υπηρεσίας
- 10) Τις υποβληθείσες προσφορές.

ΑΠΟΦΑΣΙΖΟΥΜΕ

A. Εγκρίνουμε τη διενέργεια της εργασίας με τίτλο «Υπηρεσίες καθαρισμού Δημοτικών κτιρίων», εκτιμώμενης αξίας **είκοσι χιλιάδων εφτακοσίων είκοσι ευρώ (20.720,00 €)**, χωρίς Φ.Π.Α., με τη διαδικασία της απευθείας ανάθεσης.

B. Εγκρίνουμε την τεχνική περιγραφή και τον ενδεικτικό προϋπολογισμό της εργασίας με τίτλο «Υπηρεσίες καθαρισμού Δημοτικών κτιρίων» ως κάτωθι:

Τεχνική Περιγραφή Εργασίας

Η παρούσα αφορά στην εκτέλεση εργασιών που αφορούν τον καθαρισμό των χώρων των δημοτικών κτιρίων που βρίσκονται σε διάφορα σημεία του Δήμου Αγιάς. Η ανάγκη προέκυψε στα πλαίσια των παρεμβάσεων καθαρισμού των δημοτικών κτιρίων ιδιαίτερα λόγω των έκτακτων υγειονομικών συνθηκών που υπήρχαν κατά την προηγούμενη περίοδο σε συνθήκες πανδημίας από τον ιό COVID-19 αλλά και την τρέχουσα λόγω αύξησης της επισκεψιμότητας των υπηρεσιών λόγω της τουριστικής περιόδου.

Για τον καθαρισμό των δημοτικών κτιρίων σε καθημερινή βάση και τουλάχιστο για 20 ημέρες τον μήνα απαιτείται η ανάθεση των επιπλέον εργασιών καθαρισμού που προκύπτουν από την εργασία των υπαλλήλων του δήμου, σε ιδιώτη και ιδιαιτέρως λόγω των έκτακτων συνθηκών της πανδημίας. Απαιτείται συνεχής καθαρισμός των χώρων των κτιρίων και η κατά διαστήματα απολύμανσή τους για την αποφυγή μολύνσεων από τον ιό COVID-19 των υπαλλήλων και των επισκεπτών του Δήμου Αγιάς.

Τα κτίρια που προβλέπεται να γίνεται καθαρισμός είναι τα ακόλουθα:

Κτίριο γραφείων ΚΕΠ Αγιάς, οικονομικής υπηρεσίας, βοήθεια στο σπίτι, κέντρο κοινότητας, γραφείων υπηρεσίας δόμησης, ΚΕΠ Μελιβοίας, ΚΕΠ Ευρυμενών, πρώην δημαρχείο ΔΕ Ευρυμενών, γραφείων τμήματος αγροτικής ανάπτυξης στην κοινότητα Μεταξοχωρίου, ΚΕΠ Λακέρειας, πρώην δημαρχείο ΔΕ Λακέρειας.

Με τον τρόπο αυτό εξασφαλίζεται η καθαριότητα των κτιρίων του Δήμου Αγιάς, μειώνονται αισθητά οι πιθανότητες μολύνσεων και διασποράς του ιού αλλά και βελτιώνεται η αισθητική εικόνα των χώρων των δημοτικών κτιρίων. Επίσης βελτιώνονται οι συνθήκες διαβίωσης για τους κατοίκους και τους επισκέπτες της περιοχής.

Για τον καθαρισμό των δημοτικών κτιρίων απαιτείται εργασία με χειρωνακτικά μέσα και την χρήση κατάλληλων υλικών καθαρισμού. Το αντικείμενο των εργασιών είναι ο καθαρισμός που προέκυψε και θα προκύψει για περίπου 1.036 τετραγωνικά χώρων δημοτικών κτιρίων, για τουλάχιστον είκοσι ημέρες τον μήνα και για διάρκεια 5 μηνών, δηλαδή συνολικά περίπου 51.800 τετραγωνικών.

ΕΝΔΕΙΚΤΙΚΟ ΤΙΜΟΛΟΓΙΟ

Περιγραφή εργασίας	Μονάδα Μέτρησης	Ποσότητα	Τιμή Μονάδας	Δαπάνη
Καθαρισμός χώρων δημοτικών κτιρίων	ώρες	5.180,00	4,00	20.720,00
Άθροισμα				20.720,00
Φ.Π.Α.				24,00 % 4.972,80
Γενικό Σύνολο				25.692,80

Γ. Αναθέτουμε την παροχή της εργασίας «**Υπηρεσίες καθαρισμού Δημοτικών κτιρίων**», όπως ειδικότερα περιγράφεται στην τεχνική περιγραφή, στην «**Κοινωνική Συνεταιριστική Επιχείρηση Συλλογικής & Κοινωνικής ωφέλειας Ενότητας Αγιάς**» (ΚΟΙΝ.Σ.ΕΠ.), που εδρεύει στην Αγιά Λάρισας, με ΑΦΜ 996957671 ΔΟΥ: Λάρισας, ΤΚ 40003, τηλ. 6978066526, με νόμιμο εκπρόσωπο την Κομνίτσα Ευαγγελία, έναντι του ποσού **είκοσι χιλιάδων εφτακοσίων είκοσι ευρώ (20.720,00 €)**, χωρίς Φ.Π.Α., ως την χαμηλότερη μετά την λήψη τριών (3) προσφορών κατόπιν πρόσκλησής μας.

Δ. δαπάνη που προκαλείται από τη συγκεκριμένη ανάθεση θα καλυφθεί από έσοδα του Δήμου Αγιάς. Στον προϋπολογισμό εξόδων του τρέχοντος έτους έχει εγγραφεί η σχετική πίστωση, η οποία θα βαρύνει τον Κ.Α. 02.70.6262.01 και έχει εκδοθεί η σχετική απόφαση ανάληψης υποχρέωσης.

Ε. Ο χρόνος παράδοσης της υπηρεσίας ορίζεται το διάστημα μέχρι την 31/12/2022 από την υπογραφή της σχετικής σύμβασης.

ΣΤ. Η πληρωμή του συμβατικού ποσού θα γίνει με την έκδοση εντάλματος πληρωμής, μετά την υποβολή από τον ανάδοχο ισόποσου εξοφλητικού τιμολογίου.

Ζ. Στη σύμβαση που θα συναφθεί θα αναφερθούν ειδικότεροι όροι για την ορθή, απρόσκοπτη και σύμφωνα με τις τεχνικές προδιαγραφές παροχή των προς ανάθεση εργασιών.

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ

Αντώνης Ν. Γκουντάρας