



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΑΓΙΑΣ

ΚΑΤΑΧΩΡΙΣΤΕΟ ΣΤΟ ΚΗΜΔΗΣ
ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

06 ΙΟΥΝΙΟΥ 2022

Αρ. Πρωτ: 147

Θέμα: Έγκριση της εργασίας «Εργασίες Καθαρισμού και Συντήρησης Πρασίνου λοιπών Κοινόχρηστων Χώρων της Δ.Ε. Λακέρειας καθώς και των Τ.Κ Ανάβρας (και οικισμός Πρινιάς) και Γερακαρίου»

Α Π Ο Φ Α Σ Η 143 / 2022
ΤΟΥ ΔΗΜΑΡΧΟΥ ΑΓΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

- 1) Τις διατάξεις του άρθρου 58 του Ν. 3852/2010, όπως τροποποιήθηκε από το άρθρο 203 του Ν.4555/2018 (Α'133), και όπως αυτά αντικαταστάθηκαν από τον Ν 4782/2021 και ισχύουν.
- 2) Τις διατάξεις των άρθρων 116, 118 και 120 του Ν. 4412/2016, όπως αυτά αντικαταστάθηκαν από τον Ν 4782/2021 και ισχύουν.
- 3) Τις διατάξεις της παρ. 9 του άρθρου 209 του Ν. 3463/2006, όπως προστέθηκε με την παρ. 13 του άρθρου 20 του Ν. 3731/2008 και διατηρήθηκε σε ισχύ με την περίπτωση 38 της παρ. 1 του άρθρου 377 του Ν. 4412/2016, όπως αυτά αντικαταστάθηκαν από τον Ν 4782/2021 και ισχύουν.
- 4) Την παρ. 4 του άρθρου 209 του Ν. 3463/2006, όπως αναδιατυπώθηκε με την παρ. 3 του άρθρου 22 του Ν. 3536/2007.
- 5) Την αναγκαιότητα παροχής της εργασίας **«Εργασίες Καθαρισμού και Συντήρησης Πρασίνου λοιπών Κοινόχρηστων Χώρων της Δ.Ε. Λακέρειας καθώς και των Τ.Κ Ανάβρας (και οικισμός Πρινιάς) και Γερακαρίου»**
- 6) Το υπ' αριθμ.4671/18-05-2022 (ΑΔΑΜ:22REQ010577825 2022-05-18) πρωτογενές αίτημα του Τμήματος Καθαριότητας Ανακύκλωσης και Συντήρησης Πρασίνου
- 7) Την υπ' αριθμ. 02/2022 ενιαία μελέτη που συντάχθηκε από το Τμήμα Καθαριότητας Ανακύκλωσης και Συντήρησης Πρασίνου του Δήμου Αγίας η οποία αφορά παροχή της υπηρεσίας: **«Εργασίες Καθαρισμού Κοινοχρήστων χώρων και Συντήρησης χώρων πρασίνου του Δήμου Αγίας».**
- 8) Την υπ' αριθμ. 106/2022 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής περί «Έγκρισης τεχνικών προδιαγραφών και καθορισμού όρων διακήρυξης του ανοικτού ηλεκτρονικού διαγωνισμού για την παροχή της υπηρεσίας: **«Εργασίες Καθαρισμού Κοινοχρήστων Χώρων και Συντήρησης χώρων Πρασίνου του Δήμου Αγίας»**, με την οποία αποφασίστηκε η αφαίρεση από την ενιαία μελέτη της **Ομάδας/Τμήμα 4:** με τίτλο **«Εργασίες Καθαρισμού και Συντήρησης Πρασίνου λοιπών Κοινόχρηστων Χώρων της Δ.Ε. Λακέρειας καθώς και των Τ.Κ Ανάβρας (και οικισμός Πρινιάς) και Γερακαρίου»** εκτιμώμενης αξίας ποσού

28.644,00 ευρώ, σε εφαρμογή των όσων ορίζονται στην παρ. 10 του άρθρου 6 του Ν.4412/2016 και την ανάθεση αυτού με τη διαδικασία της απευθείας ανάθεσης

- 9) Τις εξασφαλισμένες πιστώσεις του προϋπολογισμού τρέχοντος έτους του Δήμου στον ΚΑ: 20.6279.01 και στον ΚΑ: 20.6262.02.
- 10) Την υπ' αριθ. 115/2022 απόφαση ανάληψης πολυετούς υποχρέωσης (ΑΔΑ:ΨΡΘ5Ω6Ι-ΛΔΜ) με αριθμό πρωτοκόλλου 118/18-05-2022 (ΑΔΑΜ:22REQ010577862 2022-05-18)
- 11) Την υπ' αριθμ.πρωτ. 5284/31-05-2022 (ΑΔΑΜ: 22PROC010659486 2022-05-31) πρόσκληση για υποβολή προσφοράς για την εκτέλεση της εργασίας.
- 12) Τις υποβληθείσες προσφορές

ΑΠΟΦΑΣΙΖΟΥΜΕ

Α. Εγκρίνουμε τη διενέργεια της εργασίας με τίτλο «**Εργασίες Καθαρισμού και Συντήρησης Πρασίνου λοιπών Κοινόχρηστων Χώρων της Δ.Ε. Λακέρειας καθώς και των Τ.Κ Ανάβρας (και οικισμός Πρινιάς) και Γερακαρίου**», εκτιμώμενης αξίας **είκοσι τριών χιλιάδων εκατό ευρώ (23.100,00 €)**, χωρίς Φ.Π.Α., με τη διαδικασία της απευθείας ανάθεσης.

Β. Εγκρίνουμε την κάτωθι Τεχνική Περιγραφή και τον ακόλουθο Προϋπολογιστικό Πίνακα της εργασίας με τίτλο «**Εργασίες Καθαρισμού και Συντήρησης Πρασίνου λοιπών Κοινόχρηστων Χώρων της Δ.Ε. Λακέρειας καθώς και των Τ.Κ Ανάβρας (και οικισμός Πρινιάς) και Γερακαρίου**».

Τεχνική Περιγραφή Εργασίας

Η παρούσα αφορά στην εκτέλεση εργασιών που αφορούν τον καθαρισμό και την συντήρηση των χώρων πρασίνου και των Κοινόχρηστων Χώρων της Δ.Ε. Λακέρειας καθώς και των Τ.Κ Ανάβρας (και οικισμός Πρινιάς) και Γερακαρίου του Δήμου Αγιάς.

Οι εργασίες καθαρισμού και συντήρησης των χώρων πρασίνου των κοινόχρηστων χώρων κρίνονται απαραίτητες για την εξασφάλιση της καθαριότητας, της αισθητικής αλλά και της λειτουργικότητας των κοινόχρηστων χώρων του Δήμου Αγιάς.

Εργασίες Καθαρισμού Κοινοχρήστων χώρων: Το αντικείμενο του καθαρισμού θα περιλαμβάνει τον καθαρισμό κοινοχρήστων χώρων όπως κεντρικούς οδούς, πεζοδρόμια, πλατείες, πάρκα, παιδικές χαρές, από υλικά όπως σκουπίδια, χαρτιά, τσιγάρα, σακούλες, φύλλα δένδρων, κλαδιά και οτιδήποτε άλλο εμπίπτει στην κατηγορία του απορρίμματος και θα λαμβάνει χώρα σε οποιαδήποτε Δημοτική, Τοπική Κοινότητα ή Οικισμό του Δήμου παραστεί ανάγκη. Πιο συγκεκριμένα προβλέπονται:

1. Εργασίες καθαρισμού ρείθρων, πεζοδρομίων, δέντρων από παράσιτα και παραφυάδες. Θα γίνεται απομάκρυνση φερτών υλικών και χωμάτων όπου υπάρχουν, από τις παρειές των οδών και στη συνέχεια ο καθαρισμός των ρείθρων.

Τα συλλεγόμενα απόβλητα θα τοποθετούνται εντός πλαστικών σάκων και θα μεταφέρονται στους πλησιέστερους κάδους. Σε περίπτωση που δεν υπάρχει πλησίον κάδος απορριμμάτων, οι σάκοι θα απομακρύνονται αυθημερόν, από τον ανάδοχο σε νόμιμο χώρο.

2. Οδοκαθαρισμός (σκούπισμα) κεντρικών οδών, πλατειών, πάρκων, μνημείων, παιδικών χαρών κ.λ.π. , άδειασμα καλαθιών απορριμμάτων, επιμελής καθαριότητα γύρω από τους κάδους απορριμμάτων.

Οι προς εκτέλεση εργασίες θα γίνονται βάσει του προγράμματος που θα εκδίδει η αρμόδια υπηρεσία Καθαριότητας του Δήμου σε συνεννόηση με τον ανάδοχο.

Ο Καθαρισμός θα γίνεται με απασχόληση εργατών καθαριότητας με χρήση χειρωνακτικών μέσων.

Ο εξοπλισμός και τα αναλώσιμα (σακούλες απορριμμάτων, σκούπες, φαράσια, χορτοκοπτικά, θαμνοκοπτικά, τσάπες, τσουγκράνες, φτυάρια κ.λ.π.) καθώς και οι όποιες μετακινήσεις των οδοκαθαριστών από περιοχή σε περιοχή ή και εντός της ίδιας δημοτικής/τοπικής κοινότητας σε άλλη θέση που θα υποδειχθεί από την υπηρεσία θα πραγματοποιούνται με ευθύνη, μέσα και κόστος του αναδόχου.

Ο ανάδοχος υποχρεούται να διαθέτει το ανάλογο προσωπικό (κατ' ελάχιστον τέσσερις εργάτες καθαριότητας) και τον αντίστοιχο εξοπλισμό.

Θα πρέπει να τηρεί τις κείμενες διατάξεις σχετικά με την ασφάλεια των εργαζομένων και θα είναι αποκλειστικός και μόνος υπεύθυνος ποινικά και αστικά για κάθε ατύχημα που ήθελε συμβεί στο προσωπικό του.

Επιπλέον υποχρεούται να τηρεί απαρέγκλιτα τις διατάξεις της εργατικής νομοθεσίας, δηλαδή, καταβολή των νόμιμων αποδοχών, να τηρεί το νόμιμο ωράριο, την ασφαλιστική κάλυψη, τους όρους υγιεινής και ασφάλειας εργαζομένων κλπ. Σε περίπτωση δε, που διαπιστωθεί παράβαση του ανωτέρω νόμου, θα καταγγέλλεται αυτομάτως η σύμβαση με τον ανάδοχο.

Εργασίες συντήρησης πρασίνου:

1. Συντήρηση συνολικά του ήδη εγκατεστημένου πρασίνου (χλοοτάπητα και φυτικό υλικό) με χρήση όποιου χλοοκοπτικού μηχανήματος ήτοι χλοοκοπτικό τρακτέρ, χλοοκοπτική μηχανή, χορτοκοπτικό μηχάνημα κ.λ.π. ή συνδυασμός αυτών . Το ύψος των χόρτων θα πρέπει να διατηρείται σε ύψος έως 5 εκ.. Κατά την εργασία θα πρέπει να δίνεται μεγάλη προσοχή στο ήδη εγκατεστημένο σύστημα άρδευσης. Οποιαδήποτε ζημία προκαλείται από την εκπόνηση της εργασίας αυτή θα αποκαθίσταται άμεσα και τα έξοδα θα βαρύνουν αποκλειστικά τον ανάδοχο. Κατά την εργασία κουρέματος δεν θα παραμένουν επάνω στην επιφάνεια του χλοοτάπητα υπολείμματα κομμένου χόρτου. Τα προϊόντα κοπής θα μαζεύονται με κατάλληλα εργαλεία και θα απομακρύνονται αυθημερόν με ευθύνη του εργολάβου, σε νόμιμο αποδέκτη. Πριν το κούρεμα του χλοοτάπητα θα προηγείται καθαρισμός του χώρου επέμβασης-συλλογή και απομάκρυνση κάθε είδους σκουπιδιών (χαρτιά, πλαστικά, σπασμένα γυαλιά ή άλλα θραύσματα, ακαθαρσίες, ξερά κλαδιά, φύλλα, κ.λπ.) και οτιδήποτε περιπτώ βρίσκεται στην επιφάνεια, έτσι ώστε να εξασφαλίζεται η απρόσκοπτη κοπή του χλοοτάπητα. Οι εργασίες κοπής πρέπει να γίνονται τις κατάλληλες από άποψη καιρικών συνθηκών ημέρες και ώρες.

2. Καλλωπισμός – συντήρηση θάμνων μπορντούρων. Η εργασία περιλαμβάνει την υποχρέωση του αναδόχου να παρακολουθεί, διαμορφώνει καλλωπίζει τους θάμνους και τις μπορντούρες και όπου αυτές υπάρχουν. Η εργασία θα γίνεται ανάλογα με τις εντολές της υπηρεσίας. Ιδιαίτερα οι μπορντούρες θα πρέπει να έχουν σχηματισμένη την κόμη τους σε ύψος 1,10 μέτρα..

Επιπλέον ο ανάδοχος έχει την υποχρέωση να ξεβοτανίζει το χώρο κάτω από τους θάμνους και τις μπορντούρες καθώς και να απομακρύνει τα ξερά κλαδιά αυτών. Ο ανάδοχος έχει την υποχρέωση να απομακρύνει όλα τα προϊόντα κοπής, βοτανίσματος, κλαδέματος απομάκρυνση ξερών κλαδιών και να αποδίδει το χώρο καθαρό.

3. Καλλωπισμός – συντήρηση δέντρων. Η εργασία περιλαμβάνει τη μόρφωση της κόμης των δέντρων την κοπή απομάκρυνση των ξερών κλαδιών ώστε η κάτω οροφή των δέντρων να βρίσκεται σε ύψος μεγαλύτερο των 3,00 μέτρων.

Ο ανάδοχος έχει την υποχρέωση να απομακρύνει όλα τα προϊόντα κοπής ξερά φύλλα και κλαδιά κλπ και να αποδίδει τον χώρο καθαρό. Οι εργασίες για την απομάκρυνση – καθαριότητα θα είναι άμεσες και θα γίνονται την ίδια μέρα που πραγματοποιείται η εργασία καλλωπισμού. Σε καμία περίπτωση δε θα αφήνονται τα ξερά κλαδιά για να απομακρυνθούν άλλη ημέρα.

4. Συντήρηση παρτεριών. Περιλαμβάνει εργασίες ξεβοτανίσματος. Ο ανάδοχος έχει την υποχρέωση της απομάκρυνσης όλων των υπολειμμάτων ώστε να αποδίδει το χώρο καθαρό προς χρήση.

5. Αποψίλωση χόρτων και θάμνων από μη αρδευόμενες εκτάσεις. Επί των χώρων αυτών υπάρχει αυτοφυή βλάστηση. Η εργασία αφορά στην την κοπή της αυτοφυούς βλάστησης ώστε αυτή να διατηρείται στο ύψος έως των 8εκ. Η απομάκρυνση, συλλογή και φόρτωση των υπολειμμάτων αποτελεί συμβατική υποχρέωση του αναδόχου.

ΕΝΔΕΙΚΤΙΚΟΣ ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ

Περιγραφή εργασίας	Οικισμοί	Φορές /Μήνα	Μήνες	Τιμή Μονάδας	Δαπάνη
Εργασίες Καθαρισμού και συντήρησης πρασίνου και κοινόχρηστων χώρων	ΑΜΥΓΔΑΛΗ	2	15	100,00	3.000,00
	ΚΑΣΤΡΙ (& ΟΙΚΣΜΟΣ ΠΛΑΣΙΑΣ)	2	15	100,00	3.000,00
	ΔΗΜΗΤΡΑ	2	15	100,00	3.000,00
	ΑΝΑΤΟΛΗ	2	15	100,00	3.000,00
	ΜΑΡΜΑΡΙΝΗ	2	15	150,00	4.500,00
	ΑΝΑΒΡΑ (& ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΠΡΙΝΙΑΣ)	2	15	120,00	3.600,00
	ΓΕΡΑΚΑΡΙ	2	15	100,00	3.000,00
			Άθροισμα		23.100,00
			Φ.Π.Α. 24,00 %		5.544,00
			Γενικό Σύνολο		28.644,00

Γ. Αναθέτουμε την παροχή της εργασίας «**Εργασίες Καθαρισμού και Συντήρησης Πρασίνου λοιπών Κοινόχρηστων Χώρων της Δ.Ε. Λακέρειας καθώς και των Τ.Κ Ανάβρας (και οικισμός Πρινιάς) και Γερακαρίου**», όπως ειδικότερα περιγράφεται στην ανωτέρω τεχνική περιγραφή, στον **Λανάρα Χρήστο** του Αθανασίου, που εδρεύει στο Πουρνάρι Λάρισας, με ΑΦΜ 047517907 – Δ.Ο.Υ. : Λάρισας, Τ.Κ. 40006, τηλ. 6984261319, έναντι του ποσού **είκοσι τριών χιλιάδων εκατό ευρώ (23.100,00 €)**, χωρίς Φ.Π.Α.

Δ. Η δαπάνη που προκαλείται από τη συγκεκριμένη ανάθεση θα καλυφθεί από ιδίους πόρους του Δήμου Αγιάς. Στον προϋπολογισμό εξόδων του τρέχοντος έτους έχει εγγραφεί η σχετική πίστωση, η οποία θα βαρύνει τον Κ.Α. 02.20.6279.01 και τον 02.20.6262.02 και έχει εκδοθεί η σχετική απόφαση ανάληψης υποχρέωσης.

Ε. Ο χρόνος παράδοσης της υπηρεσίας ορίζεται μέχρι την 31/08/2023 από την υπογραφή της σχετικής σύμβασης.

ΣΤ. Η πληρωμή του συμβατικού ποσού θα γίνει με την έκδοση εντάλματος πληρωμής, μετά την υποβολή από τον πάροχο ισόποσου εξοφλητικού τιμολογίου.

Ζ. Στη σύμβαση που θα συναφθεί θα αναφερθούν ειδικότεροι όροι για την ορθή, απρόσκοπτη και σύμφωνα με τις τεχνικές προδιαγραφές παροχή των προς ανάθεση εργασιών.

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ

Αντώνης Ν. Γκουντάρας