



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΑΓΙΑΣ

ΚΑΤΑΧΩΡΗΣΤΕΑ ΣΤΟ ΚΗΜΔΗΣ
ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

06 ΑΠΡΙΛΙΟΥ 2022

Αρ. Πρωτ: 65

Θέμα: Έγκριση της εργασίας «Άμεσες παρεμβάσεις αποκατάστασης ζημιών νεοαποκτηθέντος ακινήτου στον οικισμό της Μελιβοίας»

Α Π Ο Φ Α Σ Η 063 / 2022
ΤΟΥ ΔΗΜΑΡΧΟΥ ΑΓΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

- 1) Τις διατάξεις του άρθρου 58 του Ν. 3852/2010, όπως τροποποιήθηκε από το άρθρο 203 του Ν.4555/2018 (Α'133), και όπως αυτά αντικαταστάθηκαν από τον Ν 4782/2021 και ισχύουν.
- 2) Τις διατάξεις των άρθρων 116, 118 και 120 του Ν. 4412/2016, όπως αυτά αντικαταστάθηκαν από τον Ν 4782/2021 και ισχύουν.
- 3) Τις διατάξεις της παρ. 9 του άρθρου 209 του Ν. 3463/2006, όπως προστέθηκε με την παρ. 13 του άρθρου 20 του Ν. 3731/2008 και διατηρήθηκε σε ισχύ με την περίπτωση 38 της παρ. 1 του άρθρου 377 του Ν. 4412/2016, όπως αυτά αντικαταστάθηκαν από τον Ν 4782/2021 και ισχύουν.
- 4) Την παρ. 4 του άρθρου 209 του Ν. 3463/2006, όπως αναδιατυπώθηκε με την παρ. 3 του άρθρου 22 του Ν. 3536/2007..
- 5) Την αναγκαιότητα παροχής της εργασίας **«Άμεσες παρεμβάσεις αποκατάστασης ζημιών νεοαποκτηθέντος ακινήτου στον οικισμό της Μελιβοίας»**
- 6) Το υπ' αριθμ.1588/21-02-2022 (ΑΔΑΜ:22REQ010091301 2022-02-21) πρωτογενές αίτημα του Τμήματος Τεχνικών Υπηρεσιών
- 7) Την υπ' αριθ. 1594/21-02-2022 απόφαση ανάληψης υποχρέωσης (ΑΔΑ:6ΗΟΦΩ6Ι-ΦΗΙ) και β)τη βεβαίωση του Προϊσταμένου της Οικονομικής Υπηρεσίας, επί της ανωτέρω απόφασης (ή πρότασης) ανάληψης υποχρέωσης, για την ύπαρξη διαθέσιμου ποσού, τη συνδρομή των προϋποθέσεων της παρ 1^α του άρθρου 4 του ΠΔ 80/2016 και τη δέσμευση στα οικείο Μητρώο Δεσμεύσεων της αντίστοιχης πίστωσης με α/α 202.
- 8) Την υπ' αριθμ.πρωτ.1605/22-02-2022 (ΑΔΑΜ:22PROC10095158 2022-02-22) πρόσκληση για υποβολή προσφοράς για την εκτέλεση της υπηρεσίας
- 9) Τις υποβληθείσες προσφορές.

ΑΠΟΦΑΣΙΖΟΥΜΕ

Α. Εγκρίνουμε τη διενέργεια της εργασίας με τίτλο **«Άμεσες παρεμβάσεις αποκατάστασης ζημιών νεοαποκτηθέντος ακινήτου στον οικισμό της Μελιβοίας»**, εκτιμώμενης αξίας των **δεκαέξι**

χιλιάδων εκατόν είκοσι πέντε ευρώ (16.125,00 €), χωρίς Φ.Π.Α., με τη διαδικασία της απευθείας ανάθεσης.

Β. Εγκρίνουμε την κάτωθι Τεχνική Περιγραφή και τον ακόλουθο Προϋπολογιστικό Πίνακα της εργασίας με τίτλο «Άμεσες παρεμβάσεις αποκατάστασης ζημιών νεοαποκτηθέντος ακινήτου στον οικισμό της Μελιβοίας».

Τεχνική Περιγραφή Εργασίας

Η παρούσα αφορά στην εκτέλεση εργασιών που αφορούν την συντήρηση και την αποκατάσταση των ζημιών που υπέστη το νεοαποκτηθέν ακίνητο που βρίσκεται στον οικισμό της Κοινότητας Μελιβοίας της Δημοτικής Ενότητας Μελιβοίας του Δήμου Αγιάς.

Συγκεκριμένα προβλέπονται εργασίες συντήρησης και αποκατάστασης στο ακίνητο που αποκτήθηκε πρόσφατα από τον Δήμος Αγιάς. Η ανάγκη προέκυψε λόγω φθοράς και ζημιών έχουν υποστεί οι στέγες, τα λίθινα στοιχεία των τοίχων, τα επιχρίσματα και οι χρωματισμοί των κτιρίων από την πάροδο του χρόνου. Συγκεκριμένα προβλέπονται εργασίες συντήρησης και αποκατάστασης της στέγης των κτιρίων ώστε να είναι λειτουργικά και να μην δημιουργείται διαρροή υγρασίας. Στη συνέχεια προβλέπονται εργασίες συντήρησης και αντικατάστασης φθαρμένων ή σπασμένων λίθινων στοιχείων των τοίχων και του φέροντος οργανισμού, όπως και αποξήλωσης και αποκατάστασης των επιχρισμάτων όπου έχουν φουσκώσει ή αποσαθρωθεί. Επίσης θα γίνουν εργασίες χρωματισμού των επιχρισμάτων που αποκαταστάθηκαν αλλά και σε άλλες επιφάνειες που απαιτείται η αποκατάσταση των χρωματισμών.

Για την αποκατάσταση των ζημιών στο κτίριο της Κοινότητας Μελιβοίας της Δημοτικής Ενότητας Μελιβοίας απαιτείται εργασία με χειρωνακτικά μέσα και χρήση των κατάλληλων υλικών. Το αντικείμενο των εργασιών είναι η αποκατάσταση των φθορών στις στέγες, στα επιχρίσματα και τους χρωματισμούς των κτιρίων και αφορούν:

- Αποκατάσταση στοιχείων σκελετού στέγης
- Αποκατάσταση κεραμιδιών
- Συντήρηση και αντικατάσταση λίθινων στοιχείων
- Συντήρηση και αποκατάσταση των επιχρισμάτων
- Αποκατάσταση χρωματισμού επιφανειών

Οι παραπάνω εργασίες θα πραγματοποιηθούν με την συλλογή, μεταφορά και απόρριψη των υλικών σε κατάλληλα σημεία με ευθύνη του αναδόχου.

ΕΝΔΕΙΚΤΙΚΟΣ ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ

Περιγραφή εργασίας	Μονάδα Μέτρησης	Ποσότητα	Τιμή Μονάδας	Δαπάνη
Αποκατάσταση στοιχείων σκελετού στέγης	T.M.	220,00	18,00	3.960,00
Αποκατάσταση κεραμιδιών	T.M.	180,00	15,00	2.700,00
Συντήρηση και αντικατάσταση λίθινων στοιχείων	T.M.	200,00	30,00	6.000,00

Συντήρηση και αποκατάσταση των επιχρισμάτων	T.M.	110,00	12,00	1.320,00
Αποκατάσταση χρωματισμού επιφανειών	T.M.	330,00	6,50	2.145,00
Άθροισμα				16.125,00
Φ.Π.Α. 24,00 %				3.870,00
Γενικό Σύνολο				19.995,00

Γ. Αναθέτουμε την παροχή της εργασίας «**Άμεσες παρεμβάσεις αποκατάστασης ζημιών νεοαποκτηθέντος ακινήτου στον οικισμό της Μελιβοίας**», όπως ειδικότερα περιγράφεται στην τεχνική περιγραφή, στον **Σουλιώτη Θεόδωρο** του Παντελή, με ΑΦΜ 025130449, ΔΟΥ: ΛΑΡΙΣΑΣ, που εδρεύει στην οδό Σοφ. Ευστρατιάδη 3, Αγιά, Τ.Κ.: 40003, τηλ. 6949199660, έναντι του ποσού των **δεκαέξι χιλιάδων εκατόν είκοσι πέντε ευρώ (16.125,00 €)**, χωρίς Φ.Π.Α., ως την χαμηλότερη μετά την λήψη τριών (3) προσφορών κατόπιν πρόσκλησής μας.

Δ. Η δαπάνη που προκαλείται από τη συγκεκριμένη ανάθεση θα καλυφθεί από χρηματοδότησης του Υπουργείου Εσωτερικών (62ΓΒ46ΜΤΛ6-75Ν). Στον προϋπολογισμό εξόδων του επόμενου έτους θα εγγραφεί η σχετική πίστωση, η οποία θα βαρύνει τον Κ.Α. 02.30.6262.10 και έχει εκδοθεί η σχετική απόφαση ανάληψης υποχρέωσης.

Ε. Ο χρόνος παράδοσης της υπηρεσίας ορίζεται μέχρι την 30/06/2022 από την υπογραφή της σχετικής σύμβασης.

ΣΤ. Η πληρωμή του συμβατικού ποσού θα γίνει με την έκδοση εντάλματος πληρωμής, μετά την υποβολή από τον ανάδοχο ισόποσου εξοφλητικού τιμολογίου.

Ζ. Στη σύμβαση που θα συναφθεί θα αναφερθούν ειδικότεροι όροι για την ορθή, απρόσκοπτη και σύμφωνα με τις τεχνικές προδιαγραφές παροχή των προς ανάθεση εργασιών.

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ

Αντώνης Ν. Γκουντάρας