Ministry of Digital Governance, Hellenic Republic
Digitally signed by Ministry of Digital Governance, Hellenic Republic
Date: 2022.01.31 14:30:49 EET
Reason:
Location: Athens

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΑΓΙΑΣ

ΑΓΙΑ, 26/01/2022
Αρ.Πρωτ:9

Α Π Ο Φ Α Σ Η 7/2022
ΘΕΜΑ: ΕΚΜΙΣΘΩΣΗ ΤΟΥ ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΟΣ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΠΕΡΙΠΤΕΡΟΥ
Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΑΓΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις

α) των άρθρων 1, 2, 65, 58 του Ν.3852/10 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης» (ΦΕΚ τ. Α΄/87/7-6-10)
β) του άρθρου 6 παρ.1 του Ν.3861/2010 (ΦΕΚ 112/Α/2010) με τίτλο ενίσχυση της διαφάνειας με την υποχρεωτική ανάρτηση νόμων και πράξεων των Κυβερνητικών Διοικητικών και Αυτοδιοικητικών οργάνων στο διαδίκτυο Πρόγραμμα Διαύγεια και άλλες διατάξεις και άλλες διατάξεις καθώς και τις εγκυκλίους ΔΙΣΚΠΟ/Φ8/οικ16752/22-10-10 και 20868/29-9-10 του Υπουργείου Εσωτερικών Αποκεντρωμένης και Ηλεκτρονικής Διακυβέρνησης, με τις οποίες παρέχονται οδηγίες για την εφαρμογή του προγράμματος ΔΙΑΥΓΕΙΑ από 13/3/2011
γ) του άρθρου 94 παρ. 6 περ. 34 του ν. 3852/2010 (ΦΕΚ Α' 87),
δ) του ν.δ. 1044/1971 (ΦΕΚ Α' 245),περί τροποποίησης , συμπλήρωσης και αντικατάστασης του Α.Ν. 1324/49 ‘’περί προστασίας και αποκατάστασης των αναπήρων πολέμου οπλιτών και θυμάτων πολέμου που κυρώθηκε με το Νόμο 1487/50’’, όπως τώρα ισχύει
ε) του άρθρου 76 του ν. 4257/2014 (ΦΕΚ Α' 93),
στ) την εγκύκλιο του ΥΠΕΣ με αριθμό 38/ 23463/6-6-2014

2. Την υπ΄αριθμ. 5074/21-10-2005 Απόφαση Αντινομάρχη Λάρισας με την οποία μεταβιβάστηκε η άδεια εκμετάλλευσης περιπτέρου του ΓΑΓΑΤΣΙΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΥ Α.Π. στην Ανδρομάχη Χα Βασιλείου Γαγάτσιου λόγω θανάτου του πιο πάνω δικαιούχου

3.Το από 14/01/2022 ιδιωτικό συμφωνητικό μίσθωσης του εν λόγω περιπτέρου, δεόντως υπογεγραμμένο από τους συμβαλλόμενους Ανδρομάχη Χα Βασιλείου Γαγάτσιου κατοίκου Λάρισας και Πλατσά Δημητρίου του Γεωργίου, κατοίκου Λάρισας

4. Την υπ΄άριθμ. απόφαση ΔΣ 158/2021 περί Μετατόπισης περιπτέρου που βρίσκεται στον οικισμό Βελίκας της Κοινότητας Μελιβοίας, απέναντι από την πιτσαρία Γκουντάρα, το οποίο ανήκει στην ΑΝΔΡΟΜΑΧΗ ΓΑΓΑΤΣΙΟΥ χήρας Βασιλείου, σε νέα θέση και συγκεκριμένα απέναντι από το Κτίριο των Ηλεκτρολόγων, κατόπιν αιτήσεως της δικαιούχου.

5.Την αίτηση με αριθμ. πρωτ. 538/21-01-2022 της Ανδρομάχης Χα Βασιλείου Γαγάτσιου κάτοικου Λάρισας με την οποία αιτείται την έγκριση εκμίσθωσης άδειας εκμετάλλευσης περιπτέρου που βρίσκεται στον οικισμό Βελίκας, της Κ Μελιβοίας στην θέση απέναντι από το Κτίριο των Ηλεκτρολόγων και συγκεκριμένα στο σημείο με συντεταγμένες ΕΓΣΑ Χ: 402473.85-402473.45 και Ψ: 4399721.19 – 4399728.47 γιατί αδυνατεί την αυτοπρόσωπη εκμετάλλευσή του για λόγους γήρατος

5. Τα λοιπά στοιχεία του φακέλου

Α Π Ο Φ Α Σ Ι Ζ Ο Υ Μ Ε

Διαπιστώνουμε την εκμίσθωση του δικαιώματος εκμετάλλευσης του περιπτέρου που βρίσκεται που βρίσκεται στον οικισμό Βελίκας, της Κ Μελιβοίας στην θέση απέναντι από το Κτίριο των Ηλεκτρολόγων και συγκεκριμένα στο σημείο με συντεταγμένες ΕΓΣΑ Χ: 402473.85-402473.45 και Ψ: 4399721.19 – 4399728.47 από την Ανδρομάχη Χα Βασιλείου Γαγάτσιου κάτοικο Λάρισας στον Πλατσά Δημήτριο του Γεωργίου, κάτοικο Λάρισας για το χρονικό διάστημα δέκα (10) ετών ήτοι από 14/01/2022 έως 13/01/2032, διότι αδυνατεί την αυτοπρόσωπη εκμετάλλευσή του λόγω γήρατος.

Σε περίπτωση θανάτου του δικαιούχου, οι κληρονόμοι αυτού, εφόσον υπάρχουν, ή ο μισθωτής υποχρεούνται να αναγγείλουν εντός (1) ενός μηνός το θάνατο αυτού στον οικείο δήμο. Οι συμβάσεις μίσθωσης που δεν έχουν λήξει εξακολουθούν να ισχύουν μέχρι τη λήξη τους. Στην περίπτωση που δεν υπάρχουν διάδοχοι, τυχόν μίσθωση συνεχίζεται μέχρι τη λήξη της, κατόπιν αιτήματος του μισθωτή και τα μισθώματα και τέλη της περιόδου αυτής καταβάλλονται στον οικείο δήμο.

Η μισθώτρια υποχρεούται σύμφωνα με το άρθρο 15 του Ν.Δ.1044/71, όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 6 του Ν. 1043/1980 (ΦΕΚ 87/1980 τεύχος Α') να απευθυνθεί στην αρμόδια κατά τόπους Δ/νση Υγείας της Περιφερειακής Ενότητας Λάρισας για να της χορηγηθεί άδεια πώλησης ειδών τροφίμων και ποτών. Στην ανωτέρω άδεια θα πρέπει να αναγράφονται τα προς πώληση τυποποιημένα τρόφιμα και ποτά, συμπεριλαμβανομένων και αυτών που προβλέπονται στο άρθρο 6 του Ν. 1043/80(ΦΕΚ Α'87) σύμφωνα με την υγειονομική διάταξη Υ1γ/Γ.Π/οικ 96967/08-10-2012.

Κατά της απόφασης αυτής επιτρέπεται σε κάθε ενδιαφερόμενο άσκηση προσφυγής ενώπιον του ελεγκτή νομιμότητας, σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 227 και 238 του Ν.3852/2010 εντός της αποκλειστικής προθεσμίας δεκαπέντε (15) ημερών από τη δημοσίευση της απόφασης ή την ανάρτησή της στο διαδίκτυο ή από την κοινοποίησή της ή αφότου έλαβε γνώση αυτής .

Η παρούσα απόφαση αναρτάται υποχρεωτικά σε εμφανές σημείο του περιπτέρου για τον ευχερή έλεγχο της νομιμότητας λειτουργίας τούτου από τις αρμόδιες αρχές .

Η παρούσα απόφαση θα έχει ισχύ μέχρι νεότερης νομοθετικής ρύθμισης.

Εσωτερική διανομή
(ΑΥΤΟΤΕΛΕΣ ΤΜΗΜΑ ΤΟΠΙΚΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ)

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΑΓΙΑΣ

ΑΝΤΩΝΗΣ Ν. ΓΚΟΥΝΤΑΡΑΣ

---

1 Για υφιστάμενες άδειες που εκδόθηκαν κατ' εφαρμογή του ν. 1044/1971

Ψηφιακά υπογεγραμμένο από
ANTONIOS GKOUNTARAS
Ημερομηνία: 2022.01.27 14:27:29
EET