



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΑΓΙΑΣ
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΑΓΙΑΣ

Διεύθυνση: Κύπρου 1, Κεντρική Πλατεία Ελευθερίας,
Αγιά, 400 03

Πληροφορίες: Ιωάννης Μπουρνάκας
Τηλέφωνο: 2494350100-2494350131
email: i.mpoymakas@0559.syzefxis.gov.gr

Αναρτητέα στο διαδίκτυο

Αγιά, **31.07.2025**

Αριθμ. πρωτ.: **10033**

Αριθμός Απόφασης **100/2025**

Απόσπασμα από το πρακτικό της **16^{ης}/ 30.07.2025 τακτικής** συνεδρίασης
του Δημοτικού Συμβουλίου Αγιάς.

Θέμα 3^ο :	Εξέταση αιτήματος για δωρεάν παραχώρηση χώρου στην τοποθεσία «Πλατανιά» Βελίκας στο αθλητικό σωματείο «Α.Ο. ΦΙΛΟΚΤΗΤΗΣ» Μελιβοιάς.
-----------------------------	--

Το δημοτικό συμβούλιο Αγιάς συνεδρίασε δημόσια, σήμερα **Τετάρτη 30-07-2025** και ώρα **19:30**, στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημαρχείου Αγιάς (Κύπρου 1, Κεντρική Πλατεία Ελευθερίας), μετά από την με αριθμό πρωτοκόλλου **9731/25-07-2025¹** (ημερομηνία γνωστοποίησης **25-07-2025**) πρόσκληση του Προέδρου του. *(Η μετάθεση της ημερομηνίας της συνεδρίασης γνωστοποιήθηκε στα μέλη της με μήνυμα ηλεκτρονικού ταχυδρομείου στις 29-07-2025, σε εφαρμογή των διατάξεων της απόφασης ΥΠ.ΕΣ. 2804/20.01.2025 {Β' 109}).*

Πριν την έναρξη της συνεδρίασης ο Πρόεδρος διαπίστωσε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, αφού σε σύνολο **είκοσι πέντε (25)** Δημοτικών Συμβούλων βρέθηκαν:

Παρόντες

- | | |
|--|---|
| 1. Χατζηρούφας Παντελής του Χρήστου | 3. Έξαρχος Αστέριος του Ιωάννη |
| 2. Αργυρούλης Ιωάννης του Δημητρίου | 5. Κρανιώτης Ευάγγελος του Κων/νου |
| 4. Καφετσιούλης Απόστολος του Αργυρίου | 7. Μπαρμπέρης Πέτρος του Σωτηρίου |
| 6. Λέτσιος Βασίλειος του Γεωργίου | 9. Παπαποστόλου Αθανάσιος του Βασιλείου |
| 8. Παναγιώτου Γεώργιος του Δημητρίου | 11. Ριζούλης Θεόδωρος του Γρηγορίου |
| 10. Ποτούλα Γεωργία του Δημητρίου | 13. Τσιντζιράκος Ιωάννης του Ευαγγέλου |
| 12. Τσιαγκάλης Νικόλαος του Γεωργίου | |
| 14. Τσιώνης Αστέριος του Νικολάου | |

Απόντες

- | | |
|---------------------------------------|--|
| 15. Βόγιας Δημήτριος του Νικολάου | 16. Γουργιώτης Δημήτριος του Γεωργίου |
| 17. Γαλάνης Δημήτριος του Αποστόλου | 18. Γκαρβάνης Αλέξανδρος του Παναγιώτη |
| 19. Κορδίλας Δημήτριος του Γεωργίου | 20. Μπεϊνάς Αντώνιος του Κωνσταντίνου |
| 21. Ξαφάρας Κωνσταντίνος του Χρήστου | 22. Σμυρλής Βασίλειος του Αριστείδη |
| 23. Μυλωνάς Κωνσταντίνος του Γεωργίου | 24. Ολύμπιος Αθανάσιος του Ιωάννη |
| 25. Χασιώτης Δημήτριος του Θωμά | |

Ο Δήμαρχος Αγιάς Αντώνης Ν. Γκουντάρας απουσίαζε από τη συνεδρίαση αν και κλήθηκε νόμιμα.

¹ Η συνεδρίαση ήταν προγραμματισμένη για τις 29-07-2025, αλλά αναβλήθηκε και μετατέθηκε για τις 30-07-2025 λόγω της φωτιάς που έκαψε στην περιοχή του Δήμου, σε εφαρμογή των διατάξεων της απόφασης ΥΠ.ΕΣ. 2804/20.01.2025 (Β' 109).

Στη συνεδρίαση, στην οποία προσκλήθηκαν όλοι οι πρόεδροι των δημοτικών κοινοτήτων, παραβρέθηκαν οι εξής: Ζιμπής Κων/νος (Σκήτης), Καψάλη Παρασκευή (Γερακαρίου), Κρίγκας Γεώργιος (Δήμητρας), Κωστούλας Γεώργιος (Αγιάς), Λάμπρου Ευάγγελος (Μεγαλοβρύσου), Μαντζάνας Χρήστος (Νερομύλων), Ντελής Σπύρος (Αετολόφου), Πάνος Χρήστος (Καστρίου), Τσιαγκάλης Βασίλειος (Ποταμιάς) και Χουτζιούμης Κων/νος (Σκλήθρου).

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκε η υπάλληλος του Δήμου Θεοδώρα Πατσιαβούδη.

Για τα πρακτικά φρόντισε ο διοικητικός υπάλληλος Ιωάννης Μπουρνάκας.

Μετά από τα παραπάνω ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

Στη συνέχεια το Δημοτικό Συμβούλιο προχώρησε στη συζήτηση των θεμάτων της συνεδρίασης:

Πριν την έναρξη της συζήτησης του θέματος ο Πρόεδρος ενημέρωσε το Σώμα για την υποχρέωση ως προς την πρόσκληση του Προέδρου της δημοτικής κοινότητας Μελιβοίας στο Δημοτικό Συμβούλιο, σε εφαρμογή των διατάξεων του άρθρου 67 παρ. 8 του ν. 3852/2010.

Το θέμα εισηγήθηκε ο Κρανιώτης Ευάγγελος, Αντιδήμαρχος Παιδείας, Αθλητισμού, Νεολαίας, Εθελοντισμού και Πολιτισμού, που έθεσε υπόψη του Δημοτικού Συμβουλίου τα εξής:

Με την αριθμ. πρωτ. 9643/24-07-2025 αίτησή του, ο Τόλιος Απόστολος, εκπρόσωπος του σωματίου «**ΑΟ ΦΙΛΟΚΤΗΤΗΣ**» που εδρεύει στην Μελιβοία, ζητά την ΔΩΡΕΑΝ παραχώρηση του πολυχώρου στην Πλατανιά Βελίκας, για την 6^η Αυγούστου 2025, με σκοπό τη διοργάνωση της καλοκαιρινής εκδήλωσης του σωματίου και για τις ώρες από 19:00μ.μ. έως 03:00 π.μ.

Με τις διατάξεις του άρθρου 185 του ν. 3463/06, ορίζεται ότι: «1. Με απόφαση του δημοτικού συμβουλίου επιτρέπεται να παραχωρείται δωρεάν η χρήση δημοτικών ακινήτων στο Δημόσιο ή σε νομικά πρόσωπα δημοσίου δικαίου, για την αντιμετώπιση έκτακτης και επείγουσας ανάγκης. Η παραχώρηση ανακαλείται με όμοια απόφαση, εφόσον οι λόγοι που την είχαν υπαγορεύσει έχουν εκλείψει.

2. Ομοίως με απόφαση του δημοτικού συμβουλίου, επιτρέπεται να παραχωρείται δωρεάν **η χρήση ακινήτων σε άλλα νομικά πρόσωπα, που ασκούν αποκλειστικά και μόνο δραστηριότητα, η οποία είναι κοινωφελής ή προάγει τα τοπικά συμφέροντα.** Με όμοια απόφαση επιτρέπεται να παραχωρείται δωρεάν η χρήση δημοτικών ακινήτων στην Περιφέρεια, στα όρια της οποίας βρίσκονται, για την εξυπηρέτηση αναγκών της τελευταίας που προάγουν την ανάπτυξη της περιοχής, καθώς και για την ανάπτυξη κοινών, κοινωφελών για τις τοπικές κοινωνίες, δράσεων.»

Επίσης, οπου στα άρθρα 62, 76, 79, 80, 81, **82**, 83 και 83Α του ν. 3852/2010 (Α' 87), στο άρθρο 77 του ν. 4172/2013 (Α' 167) και στα άρθρα 28, 29 και 30 του ν. 4804/2021, καθώς και στην λοιπή κείμενη νομοθεσία αναφέρονται οι «δημοτικές κοινότητες με πληθυσμό μικρότερο ή ίσο των τριακοσίων (300) κατοίκων», «δημοτικές κοινότητες με πληθυσμό μεγαλύτερο ή ίσο των τριακοσίων ενός (301) κατοίκων» και «δημοτικές κοινότητες με πληθυσμό έως και τριακόσιους (300) κατοίκους», νοούνται οι «δημοτικές κοινότητες με πληθυσμό μικρότερο ή ίσο των διακοσίων (200) κατοίκων», «δημοτικές κοινότητες με πληθυσμό μεγαλύτερο ή ίσο των διακοσίων ενός (201) κατοίκων» και «δημοτικές κοινότητες με πληθυσμό έως και διακόσιους (200) κατοίκους», αντιστοίχως. (παρ.2 άρθρο 18 ν.5043/23).

Με την παρ.2β άρθρο 83 του ν.3852/10, ορίζεται ότι: «2. Το συμβούλιο της κοινότητας διατυπώνει, επίσης, γνώμη και προτάσεις, είτε με δική του πρωτοβουλία είτε κατόπιν παραπομπής από τα αρμόδια όργανα του δήμου, σχετικά με τα ακόλουθα θέματα: α)..... ,

β) την αξιοποίηση των ακινήτων του δήμου, που βρίσκονται στην κοινότητα, την κάθε μορφής εκμίσθωση ή παραχώρηση εκτάσεων εντός των ορίων αυτής, καθώς και την εκποίηση, εκμίσθωση, δωρεάν παραχώρηση χρήσης, ανταλλαγή και δωρεά, περιουσιακών εν γένει στοιχείων του δήμου που βρίσκονται στα όρια της κοινότητας».

Το Συμβούλιο της **δημοτικής Κοινότητας Μελιβοίας**, με την υπ' αριθμ. 5/2025 απόφασή του, **γνωμοδοτεί θετικά** για την παραχώρηση των χώρων του Πολυχώρου στην Πλατανιά Βελίκας σε Συλλόγους, καθώς και σε Ιδιώτες για την πραγματοποίηση παιδικών θεατρικών παραστάσεων, θεατρικών παραστάσεων ενηλίκων, παραστάσεις Θεάτρου Σκιών – Καραγκιόζη, προβολές σινεμά, πολιτιστικών εκδηλώσεων και δράσεων, διότι προάγουν στην ανάπτυξη της περιοχής.

Σύμφωνα με τα παραπάνω σας καλούμε να εγκρίνετε την **ΔΩΡΕΑΝ** παραχώρηση του πολυχώρου στην Πλατανιά Βελίκας, την 6^η Αυγούστου 2025 για την διοργάνωση της καλοκαιρινής εκδήλωσης του σωματείου «**ΑΟ ΦΙΛΟΚΤΗΤΗΣ**» Μελιβοίας και για τις ώρες από 19:00 έως 03:00.

Αφού τελείωσε η εισήγηση, ακολούθησε διαλογική συζήτηση, όπως αυτή καταγράφεται στο ηχητικό πρακτικό της συνεδρίασης, μετά την οποία:

Το Δημοτικό Συμβούλιο

λαμβάνοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:
 - του άρθρου 185 παρ. 2 του ν. 3463/06 (Α' 114/): «*Δημοτικός και Κοινοτικός Κώδικας*»,
 - του άρθρου 83 παρ.2β του ν.3852/2010 του ν. 3852/2010 (Α' 87) : «*Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης*», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
2. Την με αριθμό πρωτοκόλλου 9643/24-07-2025 αίτηση του Προέδρου του «**ΑΟ ΦΙΛΟΚΤΗΤΗΣ**» Μελιβοίας.
3. Την υπ' αριθμ. 5/2025 απόφαση του Συμβουλίου της Δημοτικής Κοινότητας Μελιβοίας,
4. Την απουσία του Προέδρου της Δημοτικής Κοινότητας Μελιβοίας,
5. Τη φανερή ψηφοφορία που διενεργήθηκε.

Αποφασίζουμε ομόφωνα

Θεωρούμε ότι ο «**ΑΟ ΦΙΛΟΚΤΗΤΗΣ**» Μελιβοίας παράγει κοινωφελές και κοινωνικό έργο αφού συμβάλλει στην άθληση των ενηλίκων και ανηλίκων παιδιών της περιοχής, καλλιεργώντας το ομαδικό πνεύμα.

Εγκρίνουμε τη δωρεάν παραχώρηση της χρήσης του πολυχώρου στη θέση «**Πλατανιά**» Βελίκας, για την 6^η – 7^η Αυγούστου 2025, με σκοπό τη διοργάνωση της καλοκαιρινής εκδήλωσης του σωματείου «**ΑΟ ΦΙΛΟΚΤΗΤΗΣ**» Μελιβοίας και για τις ώρες από 19:00 έως 03:00.

Η παραχώρηση αφορά την 6^η και 7^η Αυγούστου για τις ώρες από 19:00 έως 03:00 αντίστοιχα.
Ο χώρος θα πρέπει να παραδοθεί καθαρός μετά την λήξη της χρήσης του.

Η απόφαση αυτή πήρε αριθμό **100/2025**.
Αποφασίσθηκε, αναγνώσθηκε και υπογράφεται.

Το Δημοτικό Συμβούλιο

Ο Πρόεδρος

Τα παρόντα μέλη

Ακριβές Αντίγραφο
Ο Πρόεδρος
του Δημοτικού Συμβουλίου

Παντελής Χρ. Χατζηρούφας