



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΑΓΙΑΣ
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΑΓΙΑΣ

Διεύθυνση: Κύπρου 1, Κεντρική Πλατεία Ελευθερίας,
Αγιά, 400 03

Πληροφορίες: Ιωάννης Μπουρνάκας
Τηλέφωνο: 2494350100-2494350131
email: i.mpoymakas@0559.syzefxis.gov.gr

Αναρτητέα στο διαδίκτυο

Αγιά, **01.07.2025**

Αριθμ. πρωτ.: **8134**

Αριθμός Απόφασης **88/2025**

Απόσπασμα από το πρακτικό της **13^{ης}/ 30.06.2025 τακτικής** συνεδρίασης
του Δημοτικού Συμβουλίου Αγιάς.

Θέμα 8^ο :	Εξέταση αιτήματος του Θεσσαλικού Θεάτρου για εκμίσθωση του Θεάτρου Θάλασσας στην Πλατανιά Βελίκας.
-----------------------------	--

Το δημοτικό συμβούλιο Αγιάς συνεδρίασε δημόσια, σήμερα **Δευτέρα 30-06-2025** και ώρα **19:00**, στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημαρχείου Αγιάς (Κύπρου 1, Κεντρική Πλατεία Ελευθερίας), μετά από την με αριθμό πρωτοκόλλου **7858/26-06-2025** (ημερομηνία γνωστοποίησης **26-06-2025**) πρόσκληση του Προέδρου του.

Πριν την έναρξη της συνεδρίασης ο Πρόεδρος διαπίστωσε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, αφού σε σύνολο **είκοσι πέντε (25)** Δημοτικών Συμβούλων βρέθηκαν:

Παρόντες

1. Χατζηρούφας Παντελής του Χρήστου
2. Αργυρούλης Ιωάννης του Δημητρίου
3. Βόγιας Δημήτριος του Νικολάου
4. Γουργιώτης Δημήτριος του Γεωργίου
5. Έξαρχος Αστέριος του Ιωάννη
6. Καφετσιούλης Απόστολος του Αργυρίου
7. Γκαρανές Αλέξανδρος του Παναγιώτη
8. Κρανιώτης Ευάγγελος του Κων/νου
9. Λέτσιος Βασίλειος του Γεωργίου
10. Μπαρμπέρης Πέτρος του Σωτηρίου¹
11. Μπεϊνάς Αντώνιος του Κωνσταντίνου
12. Ξαφάρας Κωνσταντίνος του Χρήστου
13. Παναγιώτου Γεώργιος του Δημητρίου
14. Παπαποστόλου Αθανάσιος του Βασιλείου
15. Ποτούλα Γεωργία του Δημητρίου
16. Ριζούλης Θεόδωρος του Γρηγορίου
17. Σμυρλής Βασίλειος του Αριστείδη
18. Τσιαγκάλης Νικόλαος του Γεωργίου
19. Τσιντζιράκος Ιωάννης του Ευαγγέλου
20. Τσιώνης Αστέριος του Νικολάου
21. Χασιώτης Δημήτριος του Θωμά

Απόντες

22. Γαλάνης Δημήτριος του Αποστόλου
23. Κορδίλας Δημήτριος του Γεωργίου
24. Μυλωνάς Κωνσταντίνος του Γεωργίου
25. Ολύμπιος Αθανάσιος του Ιωάννη

Στη συνεδρίαση προσκλήθηκε και συμμετείχε ο Δήμαρχος Αγιάς Αντώνης Ν. Γκουντάρας.

¹ Αποχώρησε κατά τη συζήτηση του 1^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης.

Στη συνεδρίαση, στην οποία προσκλήθηκαν όλοι οι πρόεδροι των δημοτικών κοινοτήτων, παραβρέθηκαν οι εξής: Γαλάνης Απόστολος (Αμυγδαλής), Ζιμπής Κων/νος (Σκήτης), Κρίγκας Γεώργιος (Δήμητρας), Κωστούλας Γεώργιος (Αγιάς), Μπούτος Ιωάννης (Ανάβρας), Νάστου Ευαγγελία (Μαρμαρίνης), Ντελής Σπύρος (Αετολόφου), Πάνος Χρήστος (Καστρίου), Οικονόμου Στέλιος (Καρίτσας), Σαμαράς Νίκος (Στομίου), Τσιαγκάλης Βασίλειος (Ποταμιάς) και Χουτζιούμης Κων/νος (Σκλήθρου).

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκαν οι υπηρεσιακοί παράγοντες Αθανασία Μπαρτζώκα και Θεοδώρα Πατσιαβούδη.

Για τα πρακτικά φρόντισε ο διοικητικός υπάλληλος Ιωάννης Μπουρνάκας.

Μετά από τα παραπάνω ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

Στη συνέχεια το Δημοτικό Συμβούλιο προχώρησε στη συζήτηση των θεμάτων της συνεδρίασης:

Το θέμα εισηγήθηκε ο Κρανιώτης Ευάγγελος, Αντιδήμαρχος Παιδείας, Αθλητισμού, Νεολαίας, Εθελοντισμού και Πολιτισμού, που έθεσε υπόψη του Δημοτικού Συμβουλίου τα εξής:

Με το άρθρο 192 παρ.2γ του ΔΚΚ «Εκμίσθωση ακινήτων των Δήμων» ορίζεται ότι: *«1. Η εκμίσθωση ακινήτων των δήμων γίνεται με δημοπρασία. Η δημοπρασία επαναλαμβάνεται υποχρεωτικά για μία (1) φορά, εάν δεν παρουσιάστηκε κανένας πλειοδότης.*

Αν η δημοπρασία δεν φέρει αποτέλεσμα, η εκμίσθωση μπορεί να γίνει με απευθείας συμφωνία, της οποίας τους όρους καθορίζει το δημοτικό συμβούλιο.

2. Κατ' εξαίρεση, με απόφαση του δημοτικού συμβουλίου, επιτρέπεται η εκμίσθωση χωρίς δημοπρασία:

α) Αν η ετήσια πρόσδοδος του υπό εκμίσθωση ακινήτου δεν υπερβαίνει το ποσό των δύο χιλιάδων (2.000) ευρώ.

β).....
γ) Για χρονικό διάστημα που δεν υπερβαίνει τους τρεις (3) μήνες, θεάτρων και κινηματοθεάτρων ή άλλων χώρων, για επιστημονικούς και καλλιτεχνικούς σκοπούς, αφού το δημοτικό συμβούλιο εκτιμήσει την ποιότητα των εκδηλώσεων που θα πραγματοποιηθούν.

Στην περίπτωση (β), η απόφαση του δημοτικού συμβουλίου λαμβάνεται με την απόλυτη πλειοψηφία του συνολικού αριθμού των μελών του. Το μίσθωμα των ακινήτων των περιπτώσεων α' και β' καθορίζεται από την επιτροπή της παραγράφου 5 του άρθρου 186.»

Με την αριθμ. πρωτ. 6546/03-06-2025 αίτηση – ενημερωτικό σημείωμα, ο Ορέστης Τάτσης, Καλλιτεχνικός Δ/τής της ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΘΕΑΤΡΙΚΗΣ ΚΟΙΝΩΦΕΛΗΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ ΔΗΜΟΥ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ «ΘΕΣΣΑΛΙΚΟ ΘΕΑΤΡΟ» με ΑΦΜ: 097417695 και Δ.Ο.Υ. Λάρισας που εδρεύει στην Λάρισα (Γεωργιάδου 53 (Μύλος του Παππά), ΤΚ 41447), ζητά την παραχώρηση του «Θεάτρου Θάλασσας» στην Πλατανιά Βελίκας έναντι αντιτίμου, την 27^η και την 28^η Ιουλίου 2025 για την πραγματοποίηση της θεατρικής παράστασης «Η στρίγγλα που έγινε αρνάκι».

Παρακαλώ να εγκρίνετε:

- την παραχώρηση του «Θεάτρου Θάλασσας» στην Πλατανιά Βελίκας στην Δημοτική Θεατρική Κοινωφελή Επιχείρηση Δήμου Λαρισαίων «ΘΕΣΣΑΛΙΚΟ ΘΕΑΤΡΟ» την 27^η και 28^η Ιουλίου,
- να ορίσετε το τίμημα ενοικίασης, *προτεινόμενο τίμημα 300,00€, για δύο (2) παραστάσεις στις 27 και 28 Ιουλίου*
- το τίμημα θα εξοφληθεί στο Ταμείο του Δήμου Αγιάς πριν την διενέργεια των εκδηλώσεων
- την ευθύνη για φθορές, ζημιές κλπ. επί του ακινήτου φέρει αποκλειστικά ο διοργανωτής των εκδηλώσεων και ευθύνεται σε αποζημίωση για την αποκατάσταση των ζημιών.
- να εξουσιοδοτήσετε τον Λέτσιο Βασίλειο, Αντιδήμαρχο Διοικητικών Υπηρεσιών, Εξυπηρέτησης του Πολίτη και Πολεοδομίας για την υπογραφή του συμφωνητικού της εκμίσθωσης.

Αφού τελείωσε η εισήγηση, ακολούθησε διαλογική συζήτηση, όπως αυτή καταγράφεται στο ηχητικό πρακτικό της συνεδρίασης, μετά την οποία:

Το Δημοτικό Συμβούλιο

λαμβάνοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:
 - του άρθρου 192 παρ.2γ του ν. 3463/06 (Α' 114/): «*Δημοτικός και Κοινοτικός Κώδικας*».
2. Την με αριθμ. πρωτ. 6546/03-06-2025 αίτηση της Δημοτικής Θεατρικής Κοινοφελούς Επιχείρησης Δήμου Λαρισαίων «*Θεσσαλικό Θέατρο*».
3. Την ποιότητα της θεατρικής παράστασης.
4. Την ψηφοφορία που διενεργήθηκε,

Αποφασίζουμε ομόφωνα

1. Εγκρίνουμε την απευθείας εκμίσθωση του «*Θεάτρου Θάλασσας*» στη θέση «*Πλατανιά*» Βελίκας στη Δημοτική Θεατρική Κοινοφελή Επιχείρηση Δήμου Λαρισαίων «*ΘΕΣΣΑΛΙΚΟ ΘΕΑΤΡΟ*» για την 27^η και 28^η Ιουλίου.
2. Ορίζουμε το τίμημα εκμίσθωσης 300,00€, για δύο (2) παραστάσεις στις 27 και 28 Ιουλίου 2025, το οποίο θα εξοφληθεί στο Ταμείο του Δήμου Αγιάς πριν την διενέργεια των εκδηλώσεων.
3. Καθορίζουμε ότι την ευθύνη για φθορές, ζημιές κλπ. επί του ακινήτου φέρει αποκλειστικά ο διοργανωτής των εκδηλώσεων και ευθύνεται σε αποζημίωση για την αποκατάσταση των ζημιών.
4. Εξουσιοδοτούμε τον Λέτσιο Βασίλειο, Αντιδήμαρχο Διοικητικών Υπηρεσιών, Εξυπηρέτησης του Πολίτη και Πολεοδομίας για την υπογραφή του συμφωνητικού της εκμίσθωσης.

Η απόφαση αυτή πήρε αριθμό **88/2025**.

Αποφασίστηκε, αναγνώστηκε και υπογράφεται.

Το Δημοτικό Συμβούλιο

Ο Πρόεδρος

Τα παρόντα μέλη

Ακριβές Αντίγραφο

Ο Πρόεδρος

του Δημοτικού Συμβουλίου

Παντελής Χρ. Χατζηρούφας