



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΑΓΙΑΣ
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΑΓΙΑΣ

Διεύθυνση: Κύπρου 1, Κεντρική Πλατεία Ελευθερίας,
Αγιά, 400 03

Πληροφορίες: Ιωάννης Μπουρνάκας
Τηλέφωνο: 2494350100-2494350131
email: i.mpoymakas@0559.syzefxis.gov.gr

Αναρτητέα στο διαδίκτυο

Αγιά, **02.06.2025**

Αριθμ. πρωτ.: **6418**

Αριθμός Απόφασης **71/2025**

Απόσπασμα από το πρακτικό της **12^{ης}/ 30.05.2025 τακτικής** συνεδρίασης
του Δημοτικού Συμβουλίου Αγιάς.

Θέμα 2^ο :	Εξέταση αιτημάτων για εκμίσθωση του «Θεάτρου Θάλασσας» στην Πλατανιά Βελίκας, του Θεάτρου Τεμπών στο Ομόλιο και του Πολιτιστικού Κέντρου «Χρυσαλλίδα» στην Αγιά.
-----------------------------	--

Το δημοτικό συμβούλιο Αγιάς συνεδρίασε δημόσια, σήμερα **Παρασκευή 30-05-2025** και ώρα **20:00**, στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημαρχείου Αγιάς (Κύπρου 1, Κεντρική Πλατεία Ελευθερίας), μετά από την με αριθμό πρωτοκόλλου **6038/26-05-2025** (ημερομηνία γνωστοποίησης **26-05-2025**) πρόσκληση του Προέδρου του.

Πριν την έναρξη της συνεδρίασης ο Πρόεδρος διαπίστωσε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, αφού σε σύνολο **είκοσι πέντε (25)** Δημοτικών Συμβούλων βρέθηκαν:

Παρόντες

- | | |
|--|--|
| 1. Χατζηρούφας Παντελής του Χρήστου | 3. Βόγιας Δημήτριος του Νικολάου |
| 2. Αργυρούλης Ιωάννης του Δημητρίου | 5. Έξαρχος Αστέριος του Ιωάννη |
| 4. Γαλάνης Δημήτριος του Αποστόλου | 7. Γκαρανές Αλέξανδρος του Παναγιώτη |
| 6. Καφετσιούλης Απόστολος του Αργυρίου | 9. Κρανιώτης Ευάγγελος του Κων/νου |
| 8. Κορδύλας Δημήτριος του Γεωργίου | 11. Μυλωνάς Κωνσταντίνος του Γεωργίου |
| 10. Λέτσιος Βασίλειος του Γεωργίου | 13. Ολύμπιος Αθανάσιος του Ιωάννη |
| 12. Ξαφάρας Κωνσταντίνος του Χρήστου | 15. Παπαποστόλου Αθανάσιος του Βασιλείου |
| 14. Παναγιώτου Γεώργιος του Δημητρίου | 17. Ριζούλης Θεόδωρος του Γρηγορίου |
| 16. Ποτούλα Γεωργία του Δημητρίου | 19. Τσιαγκάλης Νικόλαος του Γεωργίου |
| 18. Σμυρλής Βασίλειος του Αριστείδη | 21. Τσιώνης Αστέριος του Νικολάου |
| 20. Τσιντζιράκος Ιωάννης του Ευαγγέλου | |
| 22. Χασιώτης Δημήτριος του Θωμά | |

Απόντες

- | | |
|---------------------------------------|------------------------------------|
| 23. Γουργιώτης Δημήτριος του Γεωργίου | 24. Μπαρμπέρης Πέτρος του Σωτηρίου |
| 25. Μπεϊνάς Αντώνιος του Κωνσταντίνου | |

Στη συνεδρίαση προσκλήθηκε και συμμετείχε ο Δήμαρχος Αγιάς Αντώνης Ν. Γκουντάρας.

Στη συνεδρίαση, στην οποία προσκλήθηκαν όλοι οι πρόεδροι των δημοτικών κοινοτήτων, παραβρέθηκαν οι εξής: Ζιμπής Κων/νος (Σκήτης), Κανδυλάρης Δήμος (Μελιβοίας), Κρίγκας Γεώργιος (Δήμητρας), Κωστούλας Γεώργιος (Αγιάς), Μαντζάνας Χρήστος (Νερομύλων), Ντελής Σπύρος (Αετολόφου), Οικονόμου Στέλιος (Καρίτσας), Τσιαγκάλης Βασίλειος (Ποταμιάς) και Χουτζιούμης Κων/νος (Σκλήθρου).

Για τα πρακτικά φρόντισε ο διοικητικός υπάλληλος Ιωάννης Μπουρνάκας.

Μετά από τα παραπάνω ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

Στη συνέχεια το Δημοτικό Συμβούλιο προχώρησε στη συζήτηση των θεμάτων της συνεδρίασης:

Το θέμα εισηγήθηκε ο Λέτσιος Βασίλειος, Αντιδήμαρχος Διοικητικών Υπηρεσιών, Εξυπηρέτησης του Πολίτη και Πολεοδομίας, που έθεσε υπόψη του Δημοτικού Συμβουλίου τα εξής:

Με το **άρθρο 192 παρ.2γ του Ν. 3463/2006** ορίζεται ότι:

«1. Η εκμίσθωση ακινήτων των δήμων γίνεται με δημοπρασία. Η δημοπρασία επαναλαμβάνεται υποχρεωτικά για μία (1) φορά, εάν δεν παρουσιάστηκε κανένας πλειοδότης.

Αν η δημοπρασία δεν φέρει αποτέλεσμα, η εκμίσθωση μπορεί να γίνει με απευθείας συμφωνία, της οποίας τους όρους καθορίζει το δημοτικό συμβούλιο.

2. Κατ' εξαίρεση, με απόφαση του δημοτικού συμβουλίου, επιτρέπεται η εκμίσθωση χωρίς δημοπρασία:

α) Αν η ετήσια πρόσδοδος του υπό εκμίσθωση ακινήτου δεν υπερβαίνει το ποσό των δύο χιλιάδων (2.000)ευρώ.

β).....

γ) Για χρονικό διάστημα που δεν υπερβαίνει τους τρεις (3) μήνες, θεάτρων και κινηματοθεάτρων ή άλλων χώρων, για επιστημονικούς και καλλιτεχνικούς σκοπούς, αφού το δημοτικό συμβούλιο εκτιμήσει την ποιότητα των εκδηλώσεων που θα πραγματοποιηθούν.

Στην περίπτωση (β), η απόφαση του δημοτικού συμβουλίου λαμβάνεται με την απόλυτη πλειοψηφία του συνολικού αριθμού των μελών του. Το μίσθωμα των ακινήτων των περιπτώσεων α' και β' καθορίζεται από την επιτροπή της παραγράφου 5 του άρθρου 186...».

α) Ως προς το «Θέατρο Θάλασσας» στην Πλατανιά Βελίκας και το Θέατρο Τεμπών στο Ομόλιο:

Με την αριθμ. πρωτ. 4913/02-05-2025 αίτηση, ο Χρήστος Παν. Δημητριάδης, υπεύθυνος διαχειριστής της ΑΣΤΙΚΗΣ ΜΗ ΚΕΡΔΟΣΚΟΠΙΚΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ – «ΣΚΗΝΗ ΤΕΧΝΩΝ» ΛΑΡΙΣΑΣ «ΘΕΑΤΡΟ ΤΕΧΝΩΝ» με ΑΦΜ: 099847039 και Δ.Ο.Υ. Λάρισας που εδρεύει στην Λάρισα (Τζαβέλλα 1 & Εργ. Πρωτομαγιάς, ΤΚ 41222), ζητά την παραχώρηση του «Θεάτρου Θάλασσας» στην Πλατανιά Βελίκας και του Θεάτρου Τεμπών στο Ομόλιο έναντι αντιτίμου, την 25η Ιουλίου 2025 (Βελίκα), την 9^η Αυγούστου 2025 (Βελίκα) και την 23^η Αυγούστου 2025 (Ομόλιο) για την πραγματοποίηση των θεατρικών παραστάσεων «Μα δεν το βλέπετε» και «Ούτε γούνα.... Ούτε ζημιά».

β) Ως προς το Πολιτιστικό Κέντρο «Χρυσαλλίδα» στην Αγιά:

Με την αριθμ. πρωτ. 5735/20-05-2025 αίτηση, ο Παπαπούλης Αθανάσιος, υπεύθυνος προπονητής του ΑΘΛΗΤΙΚΟΥ ΣΩΜΑΤΕΙΟΥ ΚΟΑΝ ΤΑΕΚΒΟΝΤΟ με ΑΦΜ: 996628120 και Δ.Ο.Υ. Λάρισας που εδρεύει στην Αγιά, ΤΚ 40003, ζητά την παραχώρηση εξωτερικού χώρου του Πολιτιστικού Κέντρου «Χρυσαλλίδα» έναντι αντιτίμου, την 20η Ιουνίου 2025 και ώρες 18:00 έως 22:00 για την πραγματοποίηση των ετήσιων επιδείξεων καθώς και των θερινών εξετάσεων έγχρωμων ζωνών του Σωματείου.

Παρακαλώ να εγκρίνετε:

1. την παραχώρηση των χώρων ως ακολούθως:

α) στο «Θέατρο Θάλασσας» στην Πλατανιά Βελίκας και στο Θέατρο Τεμπών στο Ομόλιο, στην Αστική Μη Κερδοσκοπική Εταιρεία – «Σκηνή Τεχνών» Λάρισας «Θέατρο Τεχνών» την 25^η Ιουλίου (Βελίκα), την 9^η Αυγούστου (Βελίκα) και την 23^η Αυγούστου (Ομόλιο),

β) στο Πολιτιστικό Κέντρο «Χρυσαλλίδα» (εξωτερικός χώρος) στην Αγιά, στο Αθλητικό Σωματείο ΚΟΑΝ ΤΑΕΚΒΟΝΤΟ την 20^η Ιουνίου

2. να ορίσετε το τίμημα ενοικίασης των χώρων ως ακολούθως:

α) προτεινόμενο τίμημα 350,00€, για τρεις (3) παραστάσεις στις 25 Ιουλίου, στις 9 και 23 Αυγούστου

β) προτεινόμενο τίμημα 100,00€, για μια (1) παράσταση στις 20 Ιουνίου.

Το τίμημα θα εξοφληθεί στο Ταμείο του Δήμου Αγιάς πριν την διενέργεια των εκδηλώσεων.

Αφού τελείωσε η εισήγηση, ακολούθησε διαλογική συζήτηση, όπως αυτή καταγράφεται στο ηχητικό πρακτικό της συνεδρίασης, μετά την οποία:

Το Δημοτικό Συμβούλιο

λαμβάνοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 192 παρ.2γ του ν. 3463/06 (Α' 114/): «*Δημοτικός και Κοινοτικός Κώδικας*».
2. Τις αιτήσεις που μας υποβλήθηκαν.
3. Την ποιότητα των εκδηλώσεων.
4. Την ψηφοφορία που διενεργήθηκε.

Αποφασίζουμε ομόφωνα

1. Εκτιμώντας την ποιότητα των εκδηλώσεων που θα πραγματοποιηθούν, εγκρίνουμε την εκμίσθωση των παρακάτω χώρων:

α) «Θέατρο Θάλασσας» στην Πλατανιά Βελίκας και Θέατρο Τεμπών στο Ομόλιο, στην Αστική Μη Κερδοσκοπική Εταιρεία – «Σκηνή Τεχνών» Λάρισας «Θέατρο Τεχνών» την 25^η Ιουλίου (Βελίκα), την 9^η Αυγούστου (Βελίκα) και την 23^η Αυγούστου (Ομόλιο), με τίμημα στα 350,00€ για τρεις (3) παραστάσεις

β) Πολιτιστικό Κέντρο «Χρυσαλλίδα» (εξωτερικός χώρος) στην Αγιά, στο Αθλητικό Σωματείο ΚΟΑΝ ΤΑΕΚΒΟΝΤΟ την 20^η Ιουνίου, με τίμημα 100,00€ για μια (1) παράσταση.

2. Το τίμημα θα εξοφληθεί στο Ταμείο του Δήμου Αγιάς πριν την διενέργεια των εκδηλώσεων.

Η απόφαση αυτή πήρε αριθμό **71/2025**.

Αποφασίσθηκε, αναγνώσθηκε και υπογράφεται.

Το Δημοτικό Συμβούλιο

Ο Πρόεδρος

Τα παρόντα μέλη

Ακριβές Αντίγραφο
Ο Πρόεδρος
του Δημοτικού Συμβουλίου

Παντελής Χρ. Χατζηρούφας