



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΣ

ΔΗΜΟΣ ΑΓΙΑΣ

ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Διεύθυνση: Κύπρου 1, Κεντρική Πλατεία Ελευθερίας,
Αγιά, 400 03

Πληροφορίες: Ιωάννης Μπουρνάκας

Τηλέφωνο: 2494350100-2494350131

email: i.mpouymakas@0559.syzefxis.gov.gr

Αναρτητέα στο διαδίκτυο

Αγιά, **17.06.2025**

Αριθμ. πρωτ. **7252**

Αριθμός Απόφασης **125/2025**

Απόσπασμα από το πρακτικό της **10^{ης}/17.06.2025 τακτικής** συνεδρίασης
της **δημοτικής επιτροπής** Δήμου Αγιάς

Θέμα 5^ο :	Έγκριση του 2 ^{ου} Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα Εργασιών (Τακτοποιητικού) του έργου: « Συντήρηση και επισκευή οικίσκων κατασκήνωσης ».
-----------------------------	--

Η **Δημοτική Επιτροπή** Δήμου Αγιάς, συνεδρίασε με τηλεδιάσκεψη (χρήση εφαρμογής Zoom) σήμερα **Τρίτη 17-06-2025** και ώρα **09:30 π.μ.**, μετά από την υπ' αριθμ. πρωτ. **7081/13-06-2025** πρόσκληση του Προέδρου της, η οποία γνωστοποιήθηκε νόμιμα στα μέλη της στις **13-06-2025**.

Πριν την έναρξη της συνεδρίασης ο Πρόεδρος διαπίστωσε ότι υπάρχει η νόμιμη απαρτία, αφού σε σύνολο **επτά (7)** μελών ήταν:

Παρόντες

- | | |
|---------------------------------|--|
| 1. Γκουντάρας Αντώνης, Πρόεδρος | 2. Αργυρούλης Ιωάννης, αναπληρωματικό μέλος ¹ |
| 3. Κρανιώτης Ευάγγελος, μέλος | 4. Παναγιώτου Γεώργιος, μέλος |
| 5. Τσιώνης Αστέριος, μέλος | |

Απόντες

- | | |
|------------------------|---|
| 6. Γκαρανές Αλέξανδρος | 7. Κορδύλας Δημήτριος, μέλος |
| 8. Ριζούλης Θεόδωρος | που δεν συμμετείχαν αν και κλήθηκαν νόμιμα. |

Για τα πρακτικά της συνεδρίασης φρόντισε ο διοικητικός υπάλληλος Ιωάννης Μπουρνάκας.

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

¹ Αναπλήρωσε τον Γκαρανέ Αλέξανδρο

Το θέμα εισηγήθηκε ο Πρόεδρος Αντώνης Ν. Γκουντάρας, που έθεσε υπόψη της δημοτικής επιτροπής τα εξής:

Με την υπ' αριθ. **565/2024 (ΑΔΑ: Ψ6Δ0Ω6Ι-ΡΩ8)** Απόφαση του Δημάρχου Αγίας ανατέθηκε με τη διαδικασία της απευθείας ανάθεσης η εκτέλεση του έργου: **«Συντήρηση και επισκευή οικίσκων κατασκήνωσης»** στον **Εμμανουήλ-Στέλιο Γαββέ του Γαβριήλ** με μέση έκπτωση **2% (ΔΥΟ ΤΟΙΣ ΕΚΑΤΟ)** επί των τιμών του τιμολογίου της μελέτης, σύμφωνα με την υποβληθείσα Οικονομική Προσφορά του και συνολική προσφερόμενη τιμή **40.069,36€ (ΣΑΡΑΝΤΑ ΧΙΛΙΑΔΕΣ ΕΞΗΝΤΑ ΕΝΝΕΑ ΕΥΡΩ ΚΑΙ ΤΡΙΑΝΤΑ ΕΞΙ ΛΕΠΤΑ)**, χωρίς το ΦΠΑ.

Το έργο χρηματοδοτείται από πιστώσεις του Υπουργείου Κοινωνικής Συνοχής και Οικογένειας με ΚΑ: **15.7336.02** και έχει εκδοθεί η υπ' αριθ. **769/2024** Απόφαση Ανάληψης Υποχρέωσης του Διατάκτη του Δήμου Αγίας, με **αρ. πρωτ.: 13035/11-10-2024 και ΑΔΑ: ΨΞΠΥΩ6Ι-ΞΞ0**.

Μεταξύ του αναδόχου του έργου και του Δήμου Αγίας υπογράφηκε η με αρ. πρωτ. **14748/18-11-2024 σύμβαση** (λαμβάνοντας ΑΔΑΜ: 24SYMV015792402 2024-11-18), συνολικού ποσού **40.069,36 € (χωρίς Φ.Π.Α.) και 49.686,00€ (με Φ.Π.Α. 24%)**. Η συμβατική προθεσμία ορίστηκε σε χρονικό διάστημα **διακοσίων εβδομήντα (270) ημερολογιακών ημερών** από την ημέρα υπογραφής της σύμβασης, ενώ το έργο ολοκληρώθηκε εμπρόθεσμα.

Το εν λόγω έργο αφορά στην εκτέλεση εργασιών βελτίωση-αναβάθμιση των υφιστάμενων κτιριακών υποδομών στον χώρο της Κατασκήνωσης της Αγίας Παρασκευής στην Κοινότητα Στομίου της ΔΕ Ευρυμενών του Δήμου Αγίας, αποσκοπώντας στην προστασία της δημόσιας υγείας, στην ασφάλεια κατασκηνοτών και εργαζόμενων, στην τήρηση βασικών αρχών υγιεινής, στην παροχή ποιοτικών υπηρεσιών φιλοξενίας προς τους κατασκηνοωτές κατά την χρονική περίοδο της διαμονής τους, στη διασφάλιση ευχάριστων και άνετων συνθηκών διαβίωσης για αναψυχή, καθώς και στην αναβάθμιση της αισθητικής εικόνας των κατασκηνοτικών εγκαταστάσεων.

Με την υπ' αριθ. **12/2025 (ΑΔΑ: 9Α88Ω6Ι-ΜΔΕ)** απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής εγκρίθηκε ο **1^{ος} Ανακεφαλαιωτικός Πίνακας Εργασιών** του έργου: **«Συντήρηση και επισκευή οικίσκων κατασκήνωσης»** συνολικής δαπάνης 49.686,00€ (με το Φ.Π.Α.).

Με την ολοκλήρωση του έργου, η Επιβλέπουσα Υπηρεσία - ήτοι το Τμήμα Τεχνικών Υπηρεσιών του Δ. Αγίας - συνέταξε τον **2^ο ΑΠΕ (Τακτοποιητικό)** του έργου και ο ανάδοχος τον αποδέχθηκε ενυπόγραφα, βάσει των διατάξεων του άρθρου 156 του Ν. 4412/2016, με βάση τις εγκεκριμένες επιμετρήσεις του έργου και τις ποσότητες των κατασκευαστικών εργασιών που εκτελέστηκαν με την περαίωση του φυσικού αντικείμενου.

Στον προτεινόμενο 2^ο ΑΠΕ δεν υπάρχουν διαφοροποιήσεις των ποσοτήτων, σε σχέση με τις αρχικά προβλεπόμενες, δεν αλλάζει το «βασικό σχέδιο» (φυσικό αντικείμενο) της αρχικής μελέτης, δεν τροποποιούνται οι προδιαγραφές του έργου, δεν ανατίθεται νέο ή παράπλευρο έργο, διατηρείται το γενικό περίγραμμα και τα ποιοτικά χαρακτηριστικά του, χωρίς να θίγεται η πληρότητα και η λειτουργικότητά του, ενώ δεν έγινε χρήση των απρόβλεπτων δαπανών της αρχικής σύμβασης.

Η συνολική δαπάνη για έγκριση – χωρίς την ανάλωση των απρόβλεπτων δαπανών και χωρίς την πρόβλεψη αναθεώρησης - βάσει του 2^{ου} ΑΠΕ, ανέρχεται σε **43.082,46€ (ΣΑΡΑΝΤΑ ΤΡΕΙΣ ΧΙΛΙΑΔΕΣ ΟΓΔΟΝΤΑ ΔΥΟ ΕΥΡΩ ΚΑΙ ΣΑΡΑΝΤΑ ΕΞΙ ΛΕΠΤΑ)** (με το Φ.Π.Α.), δηλαδή **σημειώνεται μεταβολή (μείωση)**, σε σχέση με το ποσό της αρχικής σύμβασης (**49.686,00€**) του έργου κατά **6.603,55€**, λόγω του μηδενισμού των απρόβλεπτων δαπανών και της αναθεώρησης).

Σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 156, παρ. 7 του Ν. 4412/2016 (ΦΕΚ-147 Α'/8-8-16): «**Οι Ανακεφαλαιωτικοί Πίνακες Εργασιών και τα Πρωτόκολλα Κανονισμού Τιμών Μονάδας Νέων Εργασιών που τους συνοδεύουν συντάσσονται από τη Διευθύνουσα Υπηρεσία και υπογράφονται από τον ανάδοχο ανεπιφύλακτα ή με επιφύλαξη. Αν ο ανάδοχος αρνηθεί την υπογραφή, του κοινοποιείται ο ανακεφαλαιωτικός πίνακας και τα πρωτόκολλα, σύμφωνα με το άρθρο 143. Στην περίπτωση αυτή, όπως και στην περίπτωση που ο ανάδοχος υπέγραψε τα σχετικά έγγραφα με επιφύλαξη, δικαιούται να υποβάλει ένσταση. Ο Ανακεφαλαιωτικός Πίνακας Εργασιών και τα πρωτόκολλα νέων τιμών εγκρίνονται με ή χωρίς διορθώσεις από την προϊσταμένη αρχή,** στην οποία διαβιβάζονται μαζί με την ένσταση του αναδόχου, την αιτιολογική έκθεση για την ανάγκη των τροποποιήσεων, τον τρόπο κανονισμού των τιμών και κάθε σχετική πληροφορία. Αν έχει υποβληθεί ένσταση διατυπώνεται και η γνώμη της Διευθύνουσας Υπηρεσίας στο περιεχόμενο της ένστασης αυτής. Μετά την έγκριση του Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα Εργασιών, ο ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να εκτελέσει τις σχετικές εργασίες χωρίς αυτό να θίγει τα δικαιώματα του για επίλυση της διαφοράς».

Όσον αφορά στις διατάξεις περί αρμοδιοτήτων της Δημοτικής Επιτροπής, επισημαίνεται ότι από την αυτοδιοικητική περίοδο που άρχεται την 1.1.2024, όπου στην κείμενη νομοθεσία γίνεται αναφορά ή παραπομπή στη **οικονομική επιτροπή, την επιτροπή ποιότητας ζωής και την εκτελεστική επιτροπή** των δήμων, καθώς και στις αρμοδιότητες αυτών, **εφεξής νοείται η Δημοτική Επιτροπή**, η οποία ασκεί τις αρμοδιότητες αυτές. (άρθρο 74Α παρ.1 ν.3852/10, όπως προστέθηκε από το άρθρο 9 του ν. 5056/23) (ΥΠ.ΕΣ. εγκ.1237/94548/06.11.2023).

Στις διατάξεις του άρθρου 74Α, παρ. 2.β του Ν. 3852/2010, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, ορίζεται ότι η δημοτική επιτροπή, πλέον των αρμοδιοτήτων της παρ. 1, αποφασίζει και για τα εξής: «β) **την τροποποίηση του φυσικού ή οικονομικού αντικειμένου συμβάσεων**, σύμφωνα με την εφαρμοζόμενη σε κάθε περίπτωση νομοθεσία, και την έγκριση του πρωτοκόλλου παραλαβής με αιτιολογημένη απόφασή της».

Κατόπιν των ανωτέρω, **εισηγούμαστε να εγκρίνετε με απόφασή σας τον 2^ο Ανακεφαλαιωτικό Πίνακα Εργασιών (Τακτοποιητικό) του έργου: «Συντήρηση και επισκευή οικίσκων κατασκήνωσης»** που συνέταξε η αρμόδια Επιβλέπουσα Υπηρεσία, συνολικής δαπάνης **43.082,46€** (με το Φ.Π.Α.), δηλαδή **σημειώνεται μεταβολή (μείωση)**, σε σχέση με το ποσό της αρχικής σύμβασης, κατά **6.603,55€**.

Αφού τελείωσε η εισήγηση, ακολούθησε διαλογική συζήτηση, όπως αυτή καταγράφεται στο ηχητικό πρακτικό της συνεδρίασης, μετά την οποία:

Η δημοτική επιτροπή

λαμβάνοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:
 - Των άρθρων 65 παρ. 1, 72 παρ. 1 περ. ζ' και 74Α παρ. 2β του ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87 Α'): «**Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης**».
 - Των άρθρων 5 και 156 του ν. 4412/2016 (ΦΕΚ 147 Α'): «**Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)**».
 - Του άρθρου 31 του ν. 5013/23 (Α' 12): «**Πολυεπίπεδη διακυβέρνηση, διαχείριση κινδύνων στον δημόσιο τομέα και άλλες διατάξεις**».
2. Την υπ' αριθ. 565/2024 ([ΑΔΑ: Ψ6Δ0Ω6Ι-ΡΩ8](#)) Απόφαση του Δημάρχου Αγιάς με θέμα: «**ΑΠΕΥΘΕΙΑΣ ΑΝΑΘΕΣΗ** για την εκτέλεση του έργου: “**Συντήρηση και επισκευή οικίσκων κατασκήνωσης**”».
3. Τη με αρ. πρωτ. 14748/18-11-2024 σύμβαση μεταξύ του αναδόχου και του δήμου Αγιάς.
4. Την υπ' αριθ. 12/2025 ([ΑΔΑ: 9Α88Ω6Ι-ΜΔΕ](#)) απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής με την οποία εγκρίθηκε ο 1^{ος} Ανακεφαλαιωτικός Πίνακας Εργασιών του έργου: «**Συντήρηση και επισκευή οικίσκων κατασκήνωσης**».
5. Τον 2^ο Ανακεφαλαιωτικό Πίνακα Εργασιών (Τακτοποιητικό) του έργου: «**Συντήρηση και επισκευή οικίσκων κατασκήνωσης**» που συνέταξε η αρμόδια Επιβλέπουσα Υπηρεσία
6. Την ψηφοφορία που διενεργήθηκε,

Εγκρίνουμε τον 2^ο Ανακεφαλαιωτικό Πίνακα Εργασιών (Τακτοποιητικό) του έργου: «**Συντήρηση και επισκευή οικίσκων κατασκήνωσης**» που συνέταξε η αρμόδια Επιβλέπουσα Υπηρεσία, συνολικής δαπάνης **43.082,46€** (με το Φ.Π.Α.), δηλαδή **σημειώνεται μεταβολή (μείωση)**, σε σχέση με το ποσό της αρχικής σύμβασης, κατά **6.603,55€**.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό **125/2025**.

Αποφασίσθηκε, αναγνώσθηκε και υπογράφεται.

Η δημοτική επιτροπή

Ο Πρόεδρος

Τα παρόντα μέλη

Ακριβές Αντίγραφο

Ο Πρόεδρος

της δημοτικής επιτροπής

Αντώνης Ν. Γκουντάρας