



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΑΓΙΑΣ
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΑΓΙΑΣ

Διεύθυνση: Κύπρου 1, Κεντρική Πλατεία Ελευθερίας,
Αγιά, 400 03

Πληροφορίες: Ιωάννης Μπουρνάκας
Τηλέφωνο: 2494350100-2494350131
email: i.mpoymakas@0559.syzefxis.gov.gr

Αναρτητέα στο διαδίκτυο

Αγιά, **02.05.2025**

Αριθμ. πρωτ.: **4888**

Αριθμός Απόφασης **56/2025**

Απόσπασμα από το πρακτικό της **10^{ης}/ 30.04.2025 τακτικής** συνεδρίασης
του Δημοτικού Συμβουλίου Αγιάς.

Θέμα 3^ο :	Εξέταση αιτημάτων για εκμίσθωση « <i>Θεάτρου Θάλασσας</i> » στην Πλατανιά Βελίκας και του Πολιτιστικού Κέντρου « <i>Χρυσαλλίδα</i> » στην Αγιά, σύμφωνα με το άρθρο 192 του ν. 3463/06.
-----------------------------	---

Το δημοτικό συμβούλιο Αγιάς συνεδρίασε δημόσια, σήμερα **Τετάρτη 30-04-2025** και ώρα **20:15**, στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημαρχείου Αγιάς (Κύπρου 1, Κεντρική Πλατεία Ελευθερίας), μετά από την με αριθμό πρωτοκόλλου **4592/26-04-2025** (ημερομηνία γνωστοποίησης **26-06-2025**) πρόσκληση του Προέδρου του.

Πριν την έναρξη της συνεδρίασης ο Πρόεδρος διαπίστωσε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, αφού σε σύνολο **είκοσι πέντε (25)** Δημοτικών Συμβούλων βρέθηκαν:

Παρόντες

- | | |
|--|--|
| 1. Χατζηρούφας Παντελής του Χρήστου | 3. Βόγιας Δημήτριος του Νικολάου |
| 2. Αργυρούλης Ιωάννης του Δημητρίου | 5. Έξαρχος Αστέριος του Ιωάννη |
| 4. Γαλάνης Δημήτριος του Αποστόλου | 7. Κορδύλας Δημήτριος του Γεωργίου |
| 6. Καφετσιούλης Απόστολος του Αργυρίου | 9. Λέτσιος Βασίλειος του Γεωργίου |
| 8. Κρανιώτης Ευάγγελος του Κων/νου | 11. Παναγιώτου Γεώργιος του Δημητρίου |
| 10. Ολύμπιος Αθανάσιος του Ιωάννη | 13. Ποτούλα Γεωργία του Δημητρίου |
| 12. Παπαποστόλου Αθανάσιος του Βασιλείου | 15. Σμυρλής Βασίλειος του Αριστείδη |
| 14. Ριζούλης Θεόδωρος του Γρηγορίου | 17. Τσιντζιράκος Ιωάννης του Ευαγγέλου |
| 16. Τσιαγκάλης Νικόλαος του Γεωργίου | |
| 18. Τσιώνης Αστέριος του Νικολάου | |

Απόντες

- | | |
|---------------------------------------|---------------------------------------|
| 19. Γκαρανές Αλέξανδρος του Παναγιώτη | 20. Γουργιώτης Δημήτριος του Γεωργίου |
| 21. Μπαρμπέρης Πέτρος του Σωτηρίου | 22. Μπεϊνάς Αντώνιος του Κωνσταντίνου |
| 23. Μυλωνάς Κωνσταντίνος του Γεωργίου | 24. Ξαφάρας Κωνσταντίνος του Χρήστου |
| 25. Χασιώτης Δημήτριος του Θωμά | |

Στη συνεδρίαση προσκλήθηκε και συμμετείχε ο Δήμαρχος Αγιάς Αντώνης Ν. Γκουντάρας.

Στη συνεδρίαση, στην οποία προσκλήθηκαν όλοι οι πρόεδροι των δημοτικών κοινοτήτων, παραβρέθηκαν οι εξής: Κωστούλας Γεώργιος (Αγιάς), Λάμπρου Ευάγγελος (Μεγαλοβρύσου), Οικονόμου Στέλιος (Καρίτσας), Πάνος Χρήστος (Καστρίου), Τσιαγκάλης Βασίλειος (Ποταμιάς) και Χουτζιούμης Κων/νος (Σκλήθρου).

Για τα πρακτικά φρόντισε ο διοικητικός υπάλληλος Ιωάννης Μπουρνάκας.

Μετά από τα παραπάνω ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

Στη συνέχεια το Δημοτικό Συμβούλιο προχώρησε στη συζήτηση των θεμάτων της συνεδρίασης:

Το θέμα εισηγήθηκε ο Λέτσιος Βασίλειος, Αντιδήμαρχος Διοικητικών Υπηρεσιών, Εξυπηρέτησης του Πολίτη και Πολεοδομίας, που έθεσε υπόψη του Δημοτικού Συμβουλίου τα εξής:

Με το **άρθρο 65 του Ν. 3852/2010 παρ. 2γ** ορίζεται ότι:

«1. Η εκμίσθωση ακινήτων των δήμων γίνεται με δημοπρασία. Η δημοπρασία επαναλαμβάνεται υποχρεωτικά για μία (1) φορά, εάν δεν παρουσιάστηκε κανένας πλειοδότης.

Αν η δημοπρασία δεν φέρει αποτέλεσμα, η εκμίσθωση μπορεί να γίνει με απευθείας συμφωνία, της οποίας τους όρους καθορίζει το δημοτικό συμβούλιο.

2. Κατ' εξαίρεση, με απόφαση του δημοτικού συμβουλίου, επιτρέπεται η εκμίσθωση χωρίς δημοπρασία:

α) Αν η ετήσια πρόσδοδος του υπό εκμίσθωση ακινήτου δεν υπερβαίνει το ποσό των δύο χιλιάδων (2.000)ευρώ.

β).....

γ) Για χρονικό διάστημα που δεν υπερβαίνει τους τρεις (3) μήνες, θεάτρων και κινηματοθεάτρων ή άλλων χώρων, για επιστημονικούς και καλλιτεχνικούς σκοπούς, αφού το δημοτικό συμβούλιο εκτιμήσει την ποιότητα των εκδηλώσεων που θα πραγματοποιηθούν.

Στην περίπτωση (β), η απόφαση του δημοτικού συμβουλίου λαμβάνεται με την απόλυτη πλειοψηφία του συνολικού αριθμού των μελών του. Το μίσθωμα των ακινήτων των περιπτώσεων α' και β' καθορίζεται από την επιτροπή της παραγράφου 5 του άρθρου 186...».

Έχουν κατατεθεί στο Δήμο μας τα παρακάτω αιτήματα:

Α) Ως προς το «Θέατρο Θάλασσας» στην Πλατανιά Βελίκας:

1. Με την αριθμ. πρωτ. 1026/28-01-2025 αίτησή του, ο Δανελάκης Βασίλης, Υπηρεσίες Θεάματος με ΑΦΜ: 101112637 και Δ.Ο.Υ Ε' Πειραιά που εδρεύει στο Κερατσίνι (Μικράς Ασίας 97, ΤΚ 18756), ζητά την παραχώρηση του «Θεάτρου Θάλασσας» στην Πλατανιά Βελίκας έναντι αντιτίμου, την 19^η Ιουλίου 2025 για την πραγματοποίηση παράστασης του Μάγου Σανκάρα, στα πλαίσια της περιοδείας του σε όλη την Ελλάδα.
2. Με την αριθμ. Πρωτ. 2562/07-03-2025 αίτησή του, ο Ρουμελιώτης Θανάσης, νόμιμος εκπρόσωπος της ELIART Πολιτιστικές Εκδηλώσεις με ΑΦΜ 997027975 και Δ.Ο.Υ. Α' Αθηνών που εδρεύει στην Αθήνα (Κωνσταντινουπόλεως 127, ΤΚ 10447), ζητά την παραχώρηση του «Θεάτρου Θάλασσας» στην Πλατανιά Βελίκας έναντι αντιτίμου, την 2^η Αυγούστου 2025 για την πραγματοποίηση της παιδικής παράστασης «*Το μαγικό ταξίδι του Αισώπου*» σε σκηνοθεσία Γιώργου Φραντζεσκάκη.
3. Με την αριθμ. Πρωτ. 3781/03-04-2025 αίτησή του, ο Αναγνωστάκης Γεώργιος, νόμιμος εκπρόσωπος του ΚΟΥΚΛΟΘΕΑΤΡΟΥ ΚΡΗΤΗΣ – Υπηρεσίες Κουκλοθεάτρου με ΑΦΜ 128743761 και Δ.Ο.Υ. Ηρακλείου Κρήτης που εδρεύει στο Ηράκλειο Κρήτης (Μυρτιάς 9, ΤΚ 71409), ζητά την παραχώρηση του «Θεάτρου Θάλασσας» στην Πλατανιά Βελίκας έναντι αντιτίμου, την 4^η Ιουλίου 2025 για την πραγματοποίηση της παιδικής θεατρικής παράστασης «*Ο Ψαροτρομάρας*» της Φρόσως Χατόγλου, σε σκηνοθεσία Γιώργου Αναγνωστάκη και ώρα από 19:30 έως 23:00.

4. Με την αριθμ. Πρωτ. 4171/14-04-2025 αίτησή του, ο Χριστόπουλος Γιάννης, εκπρόσωπος της ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΗ ΠΥΞΙΔΑ ΑΜΚΕ – Θεατρικές Επιχειρήσεις με ΑΦΜ 996682333 και Δ.Ο.Υ. Καλλιθέας που εδρεύει στην Καλλιθέα (Λασκαρίδου 60, ΤΚ 17676), ζητά την παραχώρηση του «Θεάτρου Θάλασσας» στην Πλατανιά Βελίκας έναντι αντιτίμου, την 29^η Ιουλίου και την 19^η Αυγούστου 2025 για την πραγματοποίηση των παιδικών παραστάσεων «Έλσα» και «Τα τρία γουρουνάκια» αντίστοιχα.
5. Με την αριθμ. Πρωτ. 4289/15-04-2025 αίτησή του, ο Γραμματικός Σάββας, εκπρόσωπος του θεατρικού θιάσου ΣΑΜΕΝ με ΑΦΜ 102831802 και Δ.Ο.Υ. ΙΖ' Αθηνών που εδρεύει στην Αθήνα (Ανδροσθένους 44-46, ΤΚ 11632), ζητά την παραχώρηση του «Θεάτρου Θάλασσας» στην Πλατανιά Βελίκας έναντι αντιτίμου, την 14^η Αυγούστου 2025 για την πραγματοποίηση της παιδικής παράστασης «Ο λαγός και η χελώνα» από τους μύθους του Αισώπου.

Β) Ως προς το «Θέατρο Θάλασσας» στην Πλατανιά Βελίκας και το Πολιτιστικό Κέντρο «Χρυσαλλίδα» στην Αγιά:

1. Με την αριθμ. πρωτ. 1027/28-01-2025 αίτησή του, ο Σπυρόπουλος Κώστας – Θέατρο Σκιών με ΑΦΜ: 126926176 και Δ.Ο.Υ. Αγ. Αναργύρων που εδρεύει στους Αγίους Αναργύρους (Δωδεκανήσου 37), ζητά την παραχώρηση του «Θεάτρου Θάλασσας» στην Πλατανιά Βελίκας και του Πολιτιστικού Κέντρου «Χρυσαλλίδα» στην Αγιά έναντι αντιτίμου, την 25^η Ιουλίου 2025 (Αγιά) και την 26^η Ιουλίου 2025 (Βελίκα) για την πραγματοποίηση παιδικών θεατρικών παραστάσεων Θεάτρου Σκιών.

Σύμφωνα με τα παραπάνω σας καλώ να εγκρίνουμε **την παραχώρηση των χώρων ως ακολούθως:**

α) στο «Θέατρο Θάλασσας» στην Πλατανιά Βελίκας:

1. στον Δανελάκη Βασίλη την 19^η Ιουλίου,
2. στην ELIART Πολιτιστικές Εκδηλώσεις την 2^η Αυγούστου,
3. στο ΚΟΥΚΛΟΘΕΑΤΡΟ ΚΡΗΤΗΣ την 4^η Ιουλίου,
4. στην ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΗ ΠΥΞΙΔΑ ΑΜΚΕ την 29^η Ιουλίου και την 19^η Αυγούστου,
5. στον Γραμματικά Σάββα την 14^η Αυγούστου

Β) στον «Θέατρο Θάλασσας» στην Πλατανιά Βελίκας και στο Πολιτιστικό Κέντρο «Χρυσαλλίδα» στην Αγιά στον Σπυρόπουλο Κων/νο την 25^η Ιουλίου (Αγιά) και την 26^η Ιουλίου 2025 (Βελίκα)

Να ορίσουμε το τίμημα ενοικίασης των χώρων ως ακολούθως:

Α) *προτεινόμενο τίμημα*

1. 200,00€, για μία (1) παράσταση στις 19 Ιουλίου,
2. 200,00€ για μία (1) παράσταση την 2^η Αυγούστου,
3. 200,00€ για μία (1) παράσταση στις 4 Ιουλίου,
4. 300,00€ για δύο (2) παραστάσεις στις 29 Ιουλίου και 19 Αυγούστου,
5. 200,00€ για μία (1) παράσταση στις 14 Αυγούστου

Β) *προτεινόμενο τίμημα 300,00€, για δύο (2) παραστάσεις στις 25 και 26 Ιουλίου 2025.*

Το τίμημα θα εξοφληθεί στο Ταμείο του Δήμου Αγιάς πριν την διενέργεια των εκδηλώσεων.

Αφού τελείωσε η εισήγηση, ακολούθησε διαλογική συζήτηση, όπως αυτή καταγράφεται στο ηχητικό πρακτικό της συνεδρίασης, μετά την οποία:

Το Δημοτικό Συμβούλιο

λαμβάνοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:
 - του άρθρου 192 παρ.2γ του ν. 3463/06 (Α' 114/): «*Δημοτικός και Κοινοτικός Κώδικας*».
2. Τις αιτήσεις που μας υποβλήθηκαν.
3. Την ποιότητα των εκδηλώσεων.
4. Την ψηφοφορία που διενεργήθηκε,

Αποφασίζουμε ομόφωνα

1. Εκτιμώντας την ποιότητα των εκδηλώσεων που θα πραγματοποιηθούν, εγκρίνουμε την εκμίσθωση των παρακάτω χώρων:

α) «*Θέατρο Θάλασσας*» στην Πλατανιά Βελίκας:

1. στον Δανελάκη Βασίλη την 19^η Ιουλίου,
2. στην ELIART Πολιτιστικές Εκδηλώσεις την 2^η Αυγούστου,
3. στο ΚΟΥΚΛΟΘΕΑΤΡΟ ΚΡΗΤΗΣ την 4^η Ιουλίου,
4. στην ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΗ ΠΥΞΙΔΑ ΑΜΚΕ την 29^η Ιουλίου και την 19^η Αυγούστου,
5. στον Γραμμάτικα Σάββα την 14^η Αυγούστου.

β) «*Θέατρο Θάλασσας*» στην Πλατανιά Βελίκας και Πολιτιστικό Κέντρο «*Χρυσαλλίδα*» στην Αγιά στον Σπυρόπουλο Κων/νο την 25^η Ιουλίου (Αγιά) και την 26^η Ιουλίου 2025 (Βελίκα).

2. Ορίζουμε το **τίμημα εκμίσθωσης** των χώρων ως ακολούθως:

α) «*Θέατρο Θάλασσας*» στην Πλατανιά Βελίκας:

1. 200,00€, για μία (1) παράσταση στις 19 Ιουλίου,
2. 200,00€ για μία (1) παράσταση την 2^η Αυγούστου,
3. 200,00€ για μία (1) παράσταση στις 4 Ιουλίου,
4. 300,00€ για δύο (2) παραστάσεις στις 29 Ιουλίου και 19 Αυγούστου,
5. 200,00€ για μία (1) παράσταση στις 14 Αυγούστου.

β) «*Θέατρο Θάλασσας*» στην Πλατανιά Βελίκας και Πολιτιστικό Κέντρο «*Χρυσαλλίδα*» 300,00€, για δύο (2) παραστάσεις στις 25 και 26 Ιουλίου 2025.

Το τίμημα θα εξοφληθεί στο Ταμείο του Δήμου Αγιάς πριν την διενέργεια των εκδηλώσεων.

Η απόφαση αυτή πήρε αριθμό **56/2025**.

Αποφασίσθηκε, αναγνώσθηκε και υπογράφεται.

Το Δημοτικό Συμβούλιο

Ο Πρόεδρος

Τα παρόντα μέλη

Ακριβές Αντίγραφο

Ο Πρόεδρος

του Δημοτικού Συμβουλίου

Παντελής Χρ. Χατζηρούφας