



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΝΟΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΣ

ΔΗΜΟΣ ΑΓΙΑΣ

ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΑΓΙΑΣ

Διεύθυνση: Κύπρου 1, Κεντρική Πλατεία Ελευθερίας,

Αγιά, 400 03

Πληροφορίες: Ιωάννης Μπουρνάκας

Τηλέφωνο: 2494350100-2494350131

email: i.mpoymakas@0559.syzefxis.gov.gr

Αναρτητέα στο διαδίκτυο

Αγιά, 04.03.2025

Αριθμ. πρωτ.: 2347

Αριθμός Απόφασης **17/2025**

Απόσπασμα από το πρακτικό της 2^{ης}/ 27.02.2025 **τακτικής** συνεδρίασης
του Δημοτικού Συμβουλίου Αγιάς.

Θέμα 2^ο :	Έγκριση υψομετρικής μελέτης (Β' Κεφάλαιο) της πράξης εφαρμογής της μελέτης πολεοδόμησης των περιοχών Βελίκα- Κάτω Σωτηρίτσα (Β κατοικία) των Κοινοτήτων Μελιβοίας - Σωτηρίτσας του Ν. Λάρισας.
-----------------------------	--

Το δημοτικό συμβούλιο Αγιάς συνεδρίασε δημόσια, σήμερα **Πέμπτη 27-02-2025** και ώρα **19:30**, στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημαρχείου Αγιάς (Κύπρου 1, Κεντρική Πλατεία Ελευθερίας), μετά από την με αριθμό πρωτοκόλλου **2092/23-02-2025** (ημερομηνία γνωστοποίησης **23.02.2025**) πρόσκληση του Προέδρου του.

Πριν την έναρξη της συνεδρίασης ο Πρόεδρος διαπίστωσε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, αφού σε σύνολο **είκοσι πέντε (25)** Δημοτικών Συμβούλων βρέθηκαν:

Παρόντες

1. Χατζηρούφας Παντελής του Χρήστου
2. Αργυρούλης Ιωάννης του Δημητρίου
3. Βόγιας Δημήτριος του Νικολάου
4. Γαλάνης Δημήτριος του Αποστόλου
5. Γκαρανές Αλέξανδρος του Παναγιώτη
6. Γουργιώτης Δημήτριος του Γεωργίου
7. Έξαρχος Αστέριος του Ιωάννη
8. Καφετσιούλης Απόστολος του Αργυρίου
9. Κορδίλας Δημήτριος του Γεωργίου
10. Κρανιώτης Ευάγγελος του Κων/νου
11. Λέτσιος Βασίλειος του Γεωργίου
12. Μπεϊνάς Αντώνιος του Κωνσταντίνου
13. Μυλωνάς Κωνσταντίνος του Γεωργίου
14. Ξαφάρας Κωνσταντίνος του Χρήστου
15. Ολύμπιος Αθανάσιος του Ιωάννη
16. Παναγιώτου Γεώργιος του Δημητρίου
17. Παπαποστόλου Αθανάσιος του Βασιλείου
18. Ποτούλα Γεωργία του Δημητρίου
19. Ριζούλης Θεόδωρος του Γρηγορίου¹
20. Σμυρλής Βασίλειος του Αριστείδη
21. Τσιαγκάλης Νικόλαος του Γεωργίου
22. Τσιντζιράκος Ιωάννης του Ευαγγέλου
23. Τσιώνης Αστέριος του Νικολάου²
24. Χασιώτης Δημήτριος του Θωμά

Απόντες

25. Μπαρμπέρης Πέτρος του Σωτηρίου

που δεν προσήλθε αν και προσκλήθηκε νόμιμα.

¹ Αποχώρησε πριν τη συζήτηση των θεμάτων της συνεδρίασης.

² Αποχώρησε πριν τη συζήτηση των θεμάτων της συνεδρίασης.

Στη συνεδρίαση, στην οποία προσκλήθηκαν όλοι οι πρόεδροι των δημοτικών κοινοτήτων, παραβρέθηκαν οι εξής: Γαλάνης Απόστολος (Αμυγδαλής), Ζιμπής Κων/νος (Σκήτης), Καψάλη Παρασκευή (Γερακαρίου), Λάμπρου Ευάγγελος (Μεγαλοβρύσου), Ντελής Σπύρος (Αετολόφου), Πάνος Χρήστος (Καστρίου), Σοφολόγης Στέφανος (Σωτηρίτσας) και Χουτζιούμης Κων/νος.

Στη συνεδρίαση προσκλήθηκε και συμμετείχε ο Δήμαρχος Αγίας Αντώνης Ν. Γκουντάρας.

Για τα πρακτικά φρόντισε ο διοικητικός υπάλληλος Ιωάννης Μπουρνάκας.

Μετά από τα παραπάνω ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

Πριν τη συζήτηση των θεμάτων της συνεδρίασης και με αφορμή τη συμπλήρωση δύο χρόνων από τη σιδηροδρομική τραγωδία των Τεμπών κρατήθηκε ενός λεπτού στη μνήμη των 57 θυμάτων της.

Στη συνέχεια το Δημοτικό Συμβούλιο προχώρησε στη συζήτηση των θεμάτων της συνεδρίασης:

Το θέμα εισηγήθηκε ο Λέτσιος Βασίλειος, Αντιδήμαρχος Διοικητικών Υπηρεσιών, Εξυπηρέτησης του Πολίτη και Πολεοδομίας, που έθεσε υπόψη του Δημοτικού Συμβουλίου τα εξής:

Η υψομετρική μελέτη των δρόμων (Β' Κεφάλαιο) της πολεοδομικής μελέτης των περιοχών Βελίκας -Κ. Σωτηρίτσας συντάχθηκε τον Ιούνιο του 2000 και κατατέθηκε εμπροθέσμως στο Υπουργείο Περιβάλλοντος & Ενέργειας (τέως ΥΠΕΧΩΔΕ), ενώ ο έλεγχος πληρότητας αυτής ολοκληρώθηκε από τον τότε επιβλέποντα της μελέτης (σχετικά έγγραφα: αρ.πρωτ.18371/10-07-2000 ΥΠΕΧΩΔΕ & αρ. πρωτ. 9340/5-04-2001 ΥΠΕΧΩΔΕ).

Η ανωτέρω υψομετρική μελέτη διαβιβάστηκε, με το Α.Π. ΥΠΕΝ/ΔΤΟΠΕΦ/140253/1765/19-12-2024 έγγραφο του Τμήματος Πολεοδομικών Μελετών & Ρυθμίσεων/Δνσης Πολεοδομικού Σχεδιασμού/Γεν. Δ/σης Πολεοδομίας/Υπουργείου Περιβάλλοντος & Ενέργειας, στην Υπηρεσία Δόμησης, ώστε να εγκριθεί σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία από το Δήμο Αγίας.

Η Υπηρεσία Δόμησης του Δ. Αγίας, αφού έλαβε υπόψη:

1. Το άρθρο 73 “Επιτροπή Ποιότητας Ζωής -Αρμοδιότητες” του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87/Α/7-6-2010).
2. Το άρθρο 74 “Συγκρότηση και εκλογή δημοτικής επιτροπής” του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87/Α/7-6-2010).
3. Την παρ. 7 του άρθρου 15 του Ν. 4067/2012 (ΦΕΚ 79/Α/2012).
4. Την παρ.5 του άρθρου 9 του Ν.4030/2011 όπως τροποποιήθηκε από το Ν.4067/2012 άρθρο 29 παρ.5γ, όπου αναφέρεται ότι η αρμόδια υπηρεσία του Δήμου βεβαιώνει την οριστική στάθμη κρασπέδου (βεβαίωση υψομέτρου) στο τοπογραφικό διάγραμμα.
5. Τα άρθρα 5 & 6 του κεφαλαίου Β της αριθμ.71934/9734/1989 απόφαση Υπουργού ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. (ΦΕΚ 691/Δ/9-11-1989) περί τεχνικών προδιαγραφών σύνταξης υψομετρικών μελετών πράξεων εφαρμογής Ρ.Σ.
6. Το αρ.πρωτ.18371/10-07-2000 ΥΠΕΧΩΔΕ με το οποίο κατατέθηκε η υψομετρική μελέτη (Β' Κεφάλαιο) της πολεοδομικής μελέτης στο Υπουργείο.
7. Το αρ. πρωτ. 9340/5-04-2001 ΥΠΕΧΩΔΕ με το οποίο ο επιβλέπων της μελέτης βεβαιώνει την καλή εκτέλεση και την πληρότητα των παραδοθέντων στοιχείων της μελέτης.
8. Την υψομετρική μελέτη (τρεις σειρές) που μας απέστειλε το υπουργείο με το σχετικό 1 έγγραφο.
9. Το γεγονός ότι η πράξη εφαρμογής (Γ' Κεφάλαιο) κυρώθηκε με την αριθμ.443744 /11-10-2024 απόφαση Περιφερειάρχη Θεσσαλίας και
10. Ότι η εν λόγω υψομετρική μελέτη εξασφαλίζει την ομαλή απορροή των υδάτων, ενώ δεν απαιτούνται μεγάλης έκτασης χωματουργικά έργα,

διατύπωσε σύμφωνη γνώμη για την εκπονηθείσα υψομετρική μελέτη.

Με την υπ' αριθ. 4/2025 απόφασή της, η Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Αγίας γνωμοδότησε θετικά προς το Δημοτικό Συμβούλιο Αγίας για την έγκριση της υψομετρικής μελέτης (Β' Κεφάλαιο) της πράξης εφαρμογής της μελέτης πολεοδόμησης των περιοχών Βελίκας-Κάτω Σωτηρίτσας (Β κατοικία) των Κοινοτήτων Μελιβοίας - Σωτηρίτσας του Ν. Λάρισας.

Κατόπιν των παραπάνω, **εισηγούμαι να εγκρίνεται** την υψομετρική μελέτη (Β' Κεφάλαιο) της πράξης εφαρμογής της μελέτης πολεοδόμησης των περιοχών Βελίκας-Κάτω Σωτηρίτσας (Β' κατοικία) των Κοινοτήτων Μελιβοίας - Σωτηρίτσας του Ν. Λάρισας.

Αφού τελείωσε η εισήγηση, ακολούθησε διαλογική συζήτηση, όπως αυτή καταγράφεται στο ηχητικό πρακτικό της συνεδρίασης, μετά την οποία:

Το Δημοτικό Συμβούλιο

λαμβάνοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:
 - των άρθρων 73 και 74Α παρ.1 του ν.3852/2010, (Α' 87): «*Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης*», όπως ισχύουν,
 - του άρθρου 9 παρ. 5 του ν. Ν. 4030/2011 (Α' 249): «*Νέος τρόπος έκδοσης αδειών δόμησης, ελέγχου κατασκευών και λοιπές διατάξεις*».
 - του άρθρου 15 παρ. 7 του ν. 4067/12 (Α' 79): «*Νέος Οικοδομικός Κανονισμός*».
2. Το Α.Π. ΥΠΕΝ/ΔΤΟΠΕΦ/140253/1765/19-12-2024 έγγραφο του Τμήματος Πολεοδομικών Μελετών & Ρυθμίσεων/Δνσης Πολεοδομικού Σχεδιασμού/Γεν. Δ/νσης Πολεοδομίας/Υπουργείου Περιβάλλοντος & Ενέργειας.
3. Την αριθμ.443744 /11-10-2024 απόφαση του Περιφερειάρχη Θεσσαλίας.
4. Το με αριθμό πρωτ.18371/10-07-2000 έγγραφο του ΥΠΕΧΩΔΕ με το οποίο κατατέθηκε η υψομετρική μελέτη (Β' Κεφάλαιο) της πολεοδομικής μελέτης στο Υπουργείο.
5. Το με αριθμό πρωτ. 9340/5-04-2001 έγγραφο του ΥΠΕΧΩΔΕ με το οποίο ο επιβλέπων της μελέτης βεβαιώνει την καλή εκτέλεση και την πληρότητα των παραδοθέντων στοιχείων της μελέτης.
6. Την υπ' αριθμ. **4/2025** απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Αγιάς με θέμα: «*Έγκριση υψομετρικής μελέτης (Β' Κεφάλαιο) της πράξης εφαρμογής της μελέτης πολεοδόμησης των περιοχών Βελίκα- Κάτω Σωτηρίτσα (Β' κατοικία) των Κοινοτήτων Μελιβοίας - Σωτηρίτσας του Ν. Λάρισας*».
7. Τη σύμφωνη γνώμη της Υπηρεσίας Δόμησης του Δήμου Αγιάς.
8. Την ψηφοφορία που διενεργήθηκε,

Αποφασίζουμε ομόφωνα

Εγκρίνουμε την υψομετρική μελέτη (Β' Κεφάλαιο) της πράξης εφαρμογής της μελέτης πολεοδόμησης των περιοχών Βελίκα- Κάτω Σωτηρίτσα (Β κατοικία) των Κοινοτήτων Μελιβοίας - Σωτηρίτσας του Ν. Λάρισας, όπως αυτή μας διαβιβάστηκε με το Α.Π. ΥΠΕΝ/ΔΤΟΠΕΦ/140253/1765/19-12-2024 έγγραφο του Τμήματος Πολεοδομικών Μελετών & Ρυθμίσεων/Δνσης Πολεοδομικού Σχεδιασμού/Γεν. Δ/νσης Πολεοδομίας/Υπουργείου Περιβάλλοντος & Ενέργειας.

Η απόφαση αυτή πήρε αριθμό **17/2025**.

Αποφασίσθηκε, αναγνώσθηκε και υπογράφεται.

Το Δημοτικό Συμβούλιο

Ο Πρόεδρος

Τα παρόντα μέλη

Ακριβές Αντίγραφο
Ο Πρόεδρος
του Δημοτικού Συμβουλίου

Παντελής Χρ. Χατζηρούφας