



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ
ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗΣ ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ ΚΑΙ ΚΤΗΝΙΑΤΡΙΚΗΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ
Π.Ε. ΛΑΡΙΣΑΣ**

ΔΕΛΤΙΟ ΤΥΠΟΥ

✉ Καλλισθένους 27 & Θεοφράστου
📄 Τ. Κ. 41335, Λάρισα
📞 Δ. Κιτσικούδη
☎ 2413511-136
✉ d.kitsikoudi@thessaly.gov.gr

Θέμα: «Ενημέρωση σχετικά με βεβαίωση λειτουργίας θερμοκηπίων»

Η Διεύθυνση Αγροτικής Οικονομίας (ΔΑΟ) Π.Ε. Λάρισας ενημερώνει τους ιδιοκτήτες **θερμοκηπίων και θαλάμων καλλιέργειας θερμοκηπιακού τύπου ότι προκειμένου να συνεχίσουν να λειτουργούν, υποχρεούνται εντός δύο (2) ετών σε συμμόρφωση με τις ρυθμίσεις**, όπως αυτές αναφέρονται στο άρθρο 28 «Μεταβατικές Διατάξεις» της υπ' αριθμ. 2243/333582/27-11-2020 (ΦΕΚ 5432/Β') Υπουργικής Απόφασης «*Καθορισμός των τύπων και των τεχνικών προδιαγραφών κατασκευής θερμοκηπίων και θαλάμων καλλιέργειας μανιταριών καθώς και θερμοκηπίων και θαλάμων θερμοκηπιακού τύπου φαρμακευτικής κάνναβης και διαδικασία έγκρισης και ελέγχου αυτών*», όπως αυτή τροποποιήθηκε με την υπ' αριθμ. 82728/27-03-2025 (ΦΕΚ 1842/Β'/15-04-2025) Κοινή Υπουργική Απόφαση,.

Συγκεκριμένα οφείλουν να υποβάλλουν αίτηση συμμόρφωσης στην αρμόδια ΔΑΟ για έκδοση βεβαίωσης λειτουργίας, η οποία εκτός των αναλυτικών στοιχείων του ιδιοκτήτη (υποχρεωτικά τηλέφωνο επικοινωνίας), περιλαμβάνει:

1. Για κατασκευές με έγκριση τύπου με βάση του Ευρωκώδικες EN13031.01

α. υπεύθυνη δήλωση του κατασκευαστή σφραγισμένη και ψηφιακά υπογεγραμμένη ή με θεώρηση «γνήσιου της υπογραφής» στην οποία θα αναγράφεται: i) η δεκαετία εγκατάστασης, ii) η έγκριση τύπου σύμφωνα με την οποία υλοποιήθηκε η συγκεκριμένη κατασκευή και iii) η κατασκευή πληροί τους Ευρωκώδικες και το πρότυπο EN 13031.01,

β. αντίγραφο της έγκρισης τύπου,

γ. τοπογραφικό διάγραμμα με συντεταγμένες ΕΓΣΑ 87 του αγροτεμαχίου και του θερμοκηπίου ή του θαλάμου καθώς και τις συντεταγμένες σε αρχείο μορφότυπου shapefile (shp)(Υπόδειγμα 9), και

δ. απόσπασμα ΚΑΕΚ του ακινήτου σε έντυπη και ηλεκτρονική μορφή.

Σε περίπτωση ελλείψεων εφαρμόζονται κατ' αναλογία οι διατάξεις του άρθρου 14, παρ. 5. Τα θερμοκήπια ή οι θάλαμοι καλλιέργειας θερμοκηπιακού τύπου δύνανται να εκσυγχρονιστούν με την ένταξη τους σε ενωσιακά ή εθνικά επενδυτικά προγράμματα

2. Για κατασκευές με έγκριση τύπου (Αγροτικής Τράπεζας, ΥΠΑΑΤ) χωρίς Ευρωκώδικες EN13031.01

α. αντίγραφο της έγκρισης τύπου,

β. τοπογραφικό διάγραμμα με συντεταγμένες ΕΓΣΑ 87 του αγροτεμαχίου και του θερμοκηπίου ή του θαλάμου καθώς και τις συντεταγμένες σε αρχείο μορφότυπου shapefile (shp)(Υπόδειγμα 9), και

γ. απόσπασμα ΚΑΕΚ του ακινήτου σε έντυπη και ηλεκτρονική μορφή.

Σε περίπτωση ελλείψεων εφαρμόζονται κατ' αναλογία οι διατάξεις του άρθρου 14, παρ. 5.

Τα θερμοκήπια ή οι θάλαμοι καλλιέργειας θερμοκηπιακού τύπου δύνανται να εκσυγχρονιστούν με την ένταξη τους σε ενωσιακά ή εθνικά επενδυτικά προγράμματα.

Σε περίπτωση που ο εκσυγχρονισμός τους περιλαμβάνει και αλλαγές στον σκελετό του θερμοκηπίου ή θαλάμου πρέπει να συμμορφωθούν με τις προδιαγραφές σύμφωνα με το άρθρα 14, 15 και 16 της ΥΑ.

3. Για κατασκευές χωρίς έγκριση τύπου

α. τοπογραφικό διάγραμμα με συντεταγμένες ΕΓΣΑ 87 του αγροτεμαχίου και του θερμοκηπίου ή του θαλάμου καθώς και τις συντεταγμένες σε αρχείο μορφότυπου shapefile (shp)(Υπόδειγμα 9), και

β. απόσπασμα ΚΑΕΚ του ακινήτου σε έντυπη και ηλεκτρονική μορφή.

Τα θερμοκήπια ή οι θάλαμοι καλλιέργειας θερμοκηπιακού τύπου δύνανται να εκσυγχρονιστούν με την ένταξη τους σε ενωσιακά ή εθνικά επενδυτικά προγράμματα.

Σε περίπτωση που ο εκσυγχρονισμός τους περιλαμβάνει και αλλαγές στον σκελετό του θερμοκηπίου ή θαλάμου θα πρέπει να συνοδεύεται από Βεβαίωση Μηχανικού για την στατική επάρκεια της κατασκευής.

Αναλυτικά οι προϋποθέσεις και οι διαδικασίες αναφέρονται στους συνδέσμους:

https://www.minagric.gr/images/stories/docs/agrotis/thermokipia/fek1842_150425_ya82728.pdf

https://www.minagric.gr/images/stories/docs/agrotis/thermokipia/fek5432_091220_thermokipia.pdf

Ε.Π.

Ο Αν. Διευθυντής
Αγροτικής Οικονομίας Π.Ε. Λάρισας

Δημήτριος Πίχλιβας
Γεωπόνος