



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΛΑΡΙΣΣΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΑΓΙΑΣ
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΑΓΙΑΣ

Διεύθυνση: Κύπρου 1, Κεντρική Πλατεία Ελευθερίας,
Αγιά, 400 03
Πληροφορίες: Ιωάννης Μπουρνάκας
Τηλέφωνο: 2494350100-2494350131
email: i.mpoymakas@0559.syzefxis.gov.gr

Αναρτητέα στο διαδίκτυο
Αγιά, **26.02.2024**
Αριθμ. πρωτ.: **2468**

Αριθμός Απόφασης **26/2024**

Απόσπασμα από το πρακτικό της 5^{ης}/ **23.02.2024 τακτικής** συνεδρίασης
του Δημοτικού Συμβουλίου Αγιάς.

Θέμα 2^ο : Εξέταση αιτημάτων μισθωτών που νοικιάζουν αγρούς ιδιοκτησίας Δήμου Αγιάς για παράταση
Εξέταση αιτημάτων μισθωτών που νοικιάζουν αγρούς ιδιοκτησίας Δήμου Αγιάς για παράταση των
μισθώσεων λόγω θεομηνίας Daniel.

Το Δημοτικό Συμβούλιο Αγιάς, συνεδρίασε δημόσια σήμερα **Παρασκευή 23.02.2024** και ώρα **19:00**, στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημαρχείου Αγιάς, μετά από την με αριθμό πρωτοκόλλου **2242/19.02.2024** (ημερομηνία γνωστοποίησης **19.02.2024**) πρόσκληση του Προέδρου του.

Πριν την έναρξη της συνεδρίασης ο Πρόεδρος διαπίστωσε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, αφού σε σύνολο **είκοσι πέντε (25)** Δημοτικών Συμβούλων βρέθηκαν:

Παρόντες

1. Χατζηρούφας Παντελής του Χρήστου
2. Αργυρούλης Ιωάννης του Δημητρίου
3. Βόγιας Δημήτριος του Νικολάου
4. Γαλάνης Δημήτριος του Αποστόλου
5. Γουργιώτης Δημήτριος του Γεωργίου
6. Έξαρχος Αστέριος του Ιωάννη
7. Καφετσιούλης Απόστολος του Αργυρίου
8. Κορδύλας Δημήτριος του Γεωργίου
9. Κρανώτης Ευάγγελος του Κων/νου
10. Λέτσιος Βασίλειος του Γεωργίου
11. Μπαρμπέρης Πέτρος του Σωτηρίου
12. Μπεϊνάς Αντώνιος του Κωνσταντίνου
13. Ξαφάρας Κωνσταντίνος του Χρήστου
14. Ολύμπιος Αθανάσιος του Ιωάννη
15. Παπαποστόλου Αθανάσιος του Βασιλείου
16. Παναγιώτου Γεώργιος του Δημητρίου
17. Ποτούλα Γεωργία του Δημητρίου
18. Ριζούλης Θεόδωρος του Γρηγορίου
19. Σμυρλής Βασίλειος του Αριστείδη
20. Τσιντζιράκος Ιωάννης του Ευαγγέλου
21. Τσιώνης Αστέριος του Νικολάου
22. Χασιώτης Δημήτριος του Θωμά

Απόντες

23. Γκαρρανές Αλέξανδρος του Παναγιώτη
24. Μυλωνάς Κωνσταντίνος του Γεωργίου
25. Τσιαγκάλης Νικόλαος του Γεωργίου

Στη συνεδρίαση προσκλήθηκε και συμμετείχε ο Δήμαρχος Αγιάς Αντώνης Ν. Γκουντάρας.

Στη συνεδρίαση, στην οποία προσκλήθηκαν όλοι οι πρόεδροι των δημοτικών κοινοτήτων, παραβρέθηκαν οι: Ζιμπής Κωνσταντίνος (Σκήτης), Κανδυλάρης Δημοσθένης (Μελιβοιάς), Καυάλη Παρασκευή (Γερακαρίου), Κρίγκας Γεώργιος (Δήμητρας), Κωστούλας Γιώργος (Αγιάς), Μαντζάνας Χρήστος (Νερομύλων), Ντελής Σπύρος (Αετολόφου), Πάνος Χρήστος (Καστρίου), Σοφολόγης Στέφανος (Σωτηρίτσας) και Χουτζιούμης Κωνσταντίνος (Σκλήθρου).

Προεργασία συνεδρίασης - Λήξη συνεδρίασης - διεκπεραίωσης πρακτικών: Παρασκευή 23.02.2024, από 19:00 έως 21:30.

Για τα πρακτικά φρόντισε ο διοικητικός υπάλληλος Ιωάννης Μπουρνάκας.

Στη συνέχεια το Δημοτικό Συμβούλιο προχώρησε στη συζήτηση των θεμάτων της συνεδρίασης:

Το θέμα εισηγήθηκε ο Δήμαρχος Αντώνης Ν. Γκουντάρας, που έθεσε υπόψη του Δημοτικού Συμβουλίου τα εξής:

Με το άρθρο 56 του ν. 5083/2024 (ΦΕΚ 12/26-1-2024 τεύχος Α') «**Απαλλαγή μισθωμάτων ενοικιαζόμενων αγρών ιδιοκτησίας δήμων**» ορίζεται ότι: «*Στους δήμους που έχουν κηρυχθεί σε κατάσταση έκτακτης ανάγκης πολιτικής προστασίας, είναι δυνατή, με απόφαση του δημοτικού συμβουλίου, η απαλλαγή από την καταβολή ενοικίου των μισθωτών αγροτεμαχίων ιδιοκτησίας των δήμων, εφόσον λόγω πλημμυρών ή πυρκαγιών έχει αποδεδειγμένα καταστεί αδύνατη η καλλιέργειά τους. Το χρονικό διάστημα της απαλλαγής από την καταβολή ενοικίου δύναται να ξεκινά από την ημερομηνία κήρυξης του οικείου δήμου σε κατάσταση έκτακτης ανάγκης πολιτικής προστασίας και δεν μπορεί να υπερβαίνει το ένα (1) έτος. Με την ίδια απόφαση και ύστερα από αίτηση του μισθωτή μπορεί να παρατείνεται η μίσθωση έως και δύο (2) έτη από τη λήξη της. Ο καθορισμός του μισθώματος του χρόνου παράτασης της μίσθωσης γίνεται από την Επιτροπή της παρ. 5 του άρθρου 186 του ν. 3463/2006 (Α' 114).*»

Ο Δήμος Αγιάς επλήγη έντονα από τις σφοδρές πλημμύρες του Daniel και υπέστη πολλές καταστροφές στις υποδομές του από τις έντονες βροχοπτώσεις. Με την υπ' αρ. **A3638/6-9-2023 Απόφαση του Γ.Γ. Πολιτικής Προστασίας κηρύχθηκε σε έκτακτη ανάγκη πολιτικής προστασίας** λόγω πλημμυρικών φαινομένων.

Οι παρακάτω μισθωτές αγροτεμαχίων ιδιοκτησίας Δήμου Αγιάς οι οποίοι αποδεδειγμένα επλήγησαν από τις βροχοπτώσεις του Σεπτεμβρίου του 2023, υπέβαλλαν στα γραφεία του Δήμου μας τις παρακάτω αιτήσεις, προκειμένου να υπαχθούν στις διατάξεις του άρθρου 56 του ν. 5083/2024:

- 1. Σουλιώτης Ηλίας** του Βασιλείου, μισθωτής ενός αγρού στη θέση «**Μαρούλα**» της δημοτικής κοινότητας **Αμυγδαλής, εκτάσεως 46 στρεμμάτων**, με χρονική διάρκεια μίσθωσης από 1/2/2021 έως 30/11/2025, με την αριθμ. πρωτ. 1509/2-2-2024 αίτησή του, ζητά να απαλλαγεί από την καταβολή ενοικίου για ένα έτος διότι λόγω των πλημμυρών κατέστη αδύνατη η καλλιέργειά του. Επισυνάπτει αίτηση ενίσχυσης και Υ/Δ για ζημιές που προκλήθηκαν στο πάγιο κεφάλαιο & εξοπλισμό στον ΕΛΓΑ.
Δύναται να απαλλαγεί από το μίσθωμα αγρού για το χρονικό διάστημα 30/11/2023-30/11/2024 διάστημα που έπεται του συμβάντος.
- 2. Τσιούρης Δημήτριος** του Γεωργίου μισθωτής ενός αγρού στη θέση «**Βάλτος**» της δημοτικής κοινότητας **Δήμητρας, εκτάσεως 14,10 στρεμμάτων**, με χρονική διάρκεια μίσθωσης από 1/11/2019 έως 30/11/2024, με την αριθμ. πρωτ. 1561/5-2-2024 αίτησή του ζητά να απαλλαγεί από την καταβολή ενοικίου για ένα έτος διότι λόγω των πλημμυρών κατέστη αδύνατη η καλλιέργειά του και την παράταση της μίσθωσης για άλλα δύο έτη. Επισυνάπτει αίτηση ενίσχυσης και Υ/Δ για ζημιές που προκλήθηκαν στο πάγιο κεφάλαιο & εξοπλισμό στον ΕΛΓΑ.
Δύναται να απαλλαγεί από το μίσθωμα αγρού για το χρονικό διάστημα 30/11/2023-30/11/2024 διάστημα που έπεται του συμβάντος και να παραταθεί η μίσθωση έως 30/11/2026.
- 3. Κωτούλα Ελπινίκη του Αποστόλου** μισθωτής δύο αγρών στη θέση «**Βάλτος**» της δημοτικής κοινότητας **Δήμητρας, εκτάσεως 9,6 και 5,5 στρεμμάτων**, με χρονική διάρκεια μίσθωσης από 1/2/2021 έως 30/11/2025 και από 7/12/2018 έως 30/10/2023 αντίστοιχα, με την αριθμ. πρωτ. 1960/12/2/2024 αίτησή του ζητά να απαλλαγεί από την καταβολή ενοικίου για ένα έτος και την παράταση της μίσθωσης για άλλα δύο έτη. Επισυνάπτει αίτηση ενίσχυσης και Υ/Δ για ζημιές που προκλήθηκαν στο πάγιο κεφάλαιο & εξοπλισμό στον ΕΛΓΑ.
Δύναται να απαλλαγεί από το μίσθωμα για τον αγρό στη θ. Βάλτος της Κοινότητας Δήμητρας ιδιοκτησίας Δήμου Αγιάς, 9,6 στρ, για το χρονικό διάστημα 30/11/2023-30/11/2024 διάστημα που έπεται του συμβάντος και να παραταθεί η μίσθωση έως 30/11/2027 και για τον αγρό θ. Βάλτος της Κοινότητας Δήμητρας 5,5 στρ. για το χρονικό διάστημα 30/10/2023-30/10/2024 διάστημα που έπεται του συμβάντος και να παραταθεί η μίσθωση έως 30/10/2025.

4. **Δαχτάρη Καλλιόπη** του Γεωργίου μισθωτής ενός αγρού στη θέση **«Ζέικου Δέση»** της δημοτικής κοινότητας **Καστρίου**, εκτάσεως **23,8 στρεμμάτων**, με χρονική διάρκεια μίσθωσης από 1/2/2021 έως 30/11/2025, με την αριθμ. πρωτ. 1559/5-2-2024 αίτησή της ζητά να απαλλαγεί από την καταβολή ενοικίου για ένα έτος και την παράταση της μίσθωσης για άλλα δύο έτη. Επισυνάπτει αίτηση ενίσχυσης και Υ/Δ για ζημιές που προκλήθηκαν στο πάγιο κεφάλαιο & εξοπλισμό στον ΕΛΓΑ.
Δύναται να απαλλαγεί από το μίσθωμα αγρού για το χρονικό διάστημα 30/11/2023-30/11/2024 διάστημα που έπεται του συμβάντος και να παραταθεί η μίσθωση έως 30/11/2027.
5. **Πάνος Χρήστος** του Κων/νου μισθωτής ενός αγρού στη θέση **«Βρωμόβρυση»** της δημοτικής κοινότητας **Καστρίου**, εκτάσεως **7,3 στρεμμάτων**, με χρονική διάρκεια μίσθωσης από 7/12/2018 έως 30/10/2023, με την αριθμ. πρωτ. 1428/1-2-2024 αίτησή του ζητά να απαλλαγεί από την καταβολή ενοικίου για ένα έτος και την παράταση της μίσθωσης για άλλα δύο έτη. Επισυνάπτει αίτηση ενίσχυσης και Υ/Δ για ζημιές που προκλήθηκαν στο πάγιο κεφάλαιο & εξοπλισμό στον ΕΛΓΑ.
Δύναται να απαλλαγεί από το μίσθωμα αγρού για το χρονικό διάστημα 30/11/2023-30/11/2024 διάστημα που έπεται του συμβάντος και να παραταθεί η μίσθωση έως 30/11/2025.
6. **Πάνου Χρήστος** του Ευριπίδη μισθωτής δύο αγρών στη θέση **«Όριο Ναμάτων Πλασιάς»** της δημοτικής κοινότητας **Καστρίου**, εκτάσεως **18,70 και 28,40 στρεμμάτων**, με χρονική διάρκεια μίσθωσης από 7/2/2023 έως 30/11/2027 και 3/2/2023 έως 30/11/2027 αντιστοίχα, με την αριθμ. πρωτ. 1401/31/1/2024 αίτησή του ζητά να απαλλαγεί από την καταβολή ενοικίου για ένα έτος και την παράταση της μίσθωσης για άλλα δύο έτη. Επισυνάπτει δήλωση ζημιάς φυτικής παραγωγής από βροχόπτωση στον ΕΛΓΑ
Δύναται να απαλλαγεί από το μίσθωμα δύο αγρών(αγρός 1: όριο Ναμάτων Πλασιάς 18,7 στρ. & όριο Ναμάτων Πλασιάς 28,4 στρ) για το χρονικό διάστημα 30/11/2023-30/11/2024 διάστημα που έπεται του συμβάντος και να παραταθεί η μίσθωση και των δύο αγρών έως 30/11/2029.
7. **Παναγιώτου Βασίλειος** του Αθανασίου μισθωτής ενός αγρού στη θέση **«Βάλτος»** της δημοτικής κοινότητας **Καστρίου**, εκτάσεως **34,43 στρεμμάτων**, με χρονική διάρκεια μίσθωσης από 1/2/2021 έως 30/11/2025, με την αριθμ. πρωτ. 2107/14-2-2023 αίτησή του ζητά να απαλλαγεί από την καταβολή ενοικίου για ένα έτος και την παράταση της μίσθωσης για άλλα δύο έτη. Επισυνάπτει δήλωση ζημιάς φυτικής παραγωγής από βροχόπτωση στον ΕΛΓΑ
Δύναται να απαλλαγεί από το μίσθωμα για τον αγρό στη θ. Βάλτος της Κοινότητας Καστρίου ιδιοκτησίας Δήμου Αγιάς, 34,43 στρ, για το χρονικό διάστημα 30/11/2023-30/11/2024 διάστημα που έπεται του συμβάντος και να παραταθεί η μίσθωση έως 30/11/2027.
8. **Μανίκας Απόστολος** του Γεωργίου μισθωτής ενός αγρού στη θέση **«Ζέικου»** της δημοτικής κοινότητας **Καστρίου**, εκτάσεως **19,5 στρεμμάτων**, με χρονική διάρκεια μίσθωσης από 7/12/2018 έως 30/10/2023, με την αριθμ. πρωτ. 1801/8-2-2024 αίτησή του ζητά να απαλλαγεί από την καταβολή ενοικίου για ένα έτος και την παράταση της μίσθωσης για άλλα δύο έτη. Επισυνάπτει αίτηση ενίσχυσης και Υ/Δ για ζημιές που προκλήθηκαν στο πάγιο κεφάλαιο & εξοπλισμό στον ΕΛΓΑ & δήλωση ζημιάς φυτικής παραγωγής από βροχόπτωση στον ΕΛΓΑ
Δύναται να απαλλαγεί από το μίσθωμα για τον αγρό στη θ. Ζέικου της Κοινότητας Καστρίου ιδιοκτησίας Δήμου Αγιάς, 19,5 στρ, για το χρονικό διάστημα 30/10/2023-30/10/2024 διάστημα που έπεται του συμβάντος και να παραταθεί η μίσθωση έως 30/10/2025.
9. **Τσιμπολής Αναστάσιος** του Αχιλλέα μισθωτής δύο αγρών στη θέση **«Κούτσουρα»** της δημοτικής κοινότητας **Παλαιοπύργου**, εκτάσεως **28,00 στρεμμάτων**, με χρονική διάρκεια μίσθωσης από 7/12/2018 έως 30/10/2023 και 57,50 στρεμμάτων, με χρονική διάρκεια μίσθωσης 27/2/2020 έως 30/11/2024, με την αριθμ. πρωτ. 1558/5-2-2024 αίτησή του ζητά να απαλλαγεί από την καταβολή ενοικίου για ένα έτος και την παράταση της μίσθωσης για άλλα δύο έτη. Επισυνάπτει αίτηση ενίσχυσης και Υ/Δ για ζημιές που προκλήθηκαν στο πάγιο κεφάλαιο & εξοπλισμό στον ΕΛΓΑ.
Δύναται να απαλλαγεί από το μίσθωμα για τον αγρό 1: Κούτσουρα Παλαιοπύργου 28 στρ. για το χρονικό διάστημα 30/10/2023-30/10/2024 διάστημα που έπεται του συμβάντος και να παραταθεί η μίσθωση έως 30/10/2025 & για τον αγρό 2: Κούτσουρα Παλαιοπύργου 57,5 στρ. για το χρονικό διάστημα 30/11/2023-30/11/2024 διάστημα που έπεται του συμβάντος και να παραταθεί η μίσθωση έως 30/11/2026

10. Τσιμπολιάς Αναστάσιος του Αχιλλέα μισθωτής ενός αγρού στη θέση «**Σουρβάλα**» της δημοτικής κοινότητας **Παλαιοπύργου**, εκτάσεως **23,2 στρεμμάτων** με χρονική διάρκεια μίσθωσης από 2/2/2022 έως 30/11/2026, με την αριθμ. πρωτ. 1680/5-2-2024 αίτησή του ζητά να απαλλαγεί από την καταβολή ενοικίου για ένα έτος και την παράταση της μίσθωσης για άλλα δύο έτη. Επισυνάπτεται αίτηση ενίσχυσης και Υ/Δ για ζημιές που προκλήθηκαν στο πάγιο κεφάλαιο & εξοπλισμό στον ΕΛΓΑ.
Δύναται να απαλλαγεί από το μίσθωμα για τον αγρό θ Σουρβάλα Παλαιοπύργου 23,2 στρ. για το χρονικό διάστημα 30/11/2023-30/11/2024 διάστημα που έπεται του συμβάντος και να παραταθεί η μίσθωση έως 30/11/2028.

11. Σουλιώτης Ηλίας του Βασιλείου μισθωτής δύο αγρών στη θέση «**Βρωμόβρυση**» της δημοτικής κοινότητας **Καστρίου**, εκτάσεων **5,96 στρεμμάτων** και στη θέση «**Ψιλή Πέτρα**» εκτάσεως **10,40 στρεμμάτων**, με χρονική διάρκεια μίσθωσης από 7/12/2018 έως 30/10/2023, με την αριθμ. πρωτ. 1508/2/2/2024 αίτησή του ζητά να απαλλαγεί από την καταβολή ενοικίου για ένα έτος και την παράταση της μίσθωσης για άλλα δύο έτη.
Απορρίπτεται το αίτημά του διότι δεν έχει αποδεδειγμένα καταστεί αδύνατη η καλλιέργειά των αγρών αφού κατά την αυτεπάγγελτη αναζήτηση από την Υπηρεσία μας δεν βρέθηκε αίτηση αποζημίωσης προς τον ΕΛΓΑ.

Το Δημοτικό Συμβούλιο μετά από συζήτηση και λαμβάνοντας υπόψη:

- την εισήγηση του Δημάρχου,
- τις διατάξεις του άρθρου 186 παρ. 5 του ν. 3463/2006 (Α' 114): «*Δημοτικός και Κοινοτικός Κώδικας*»,
- τις διατάξεις του άρθρου 56 του ν. 5083/2024 (Α' 12): «*Εκλογή ευρωβουλευτών, διευκόλυνση εκλογέων μέσω επιστολικής ψήφου, εκκαθάριση εκλογικών καταλόγων και λοιπές διατάξεις του Υπουργείου Εσωτερικών / Άρθρο 56 Απαλλαγή μισθωμάτων ενοικιαζόμενων αγρών ιδιοκτησίας δήμων*»,
- την υπ' αρ. Α3638/06-09-2023 ([ΑΔΑ: ΩΜΝΛ46ΝΠΙΘ-4ΕΤ](#)) Απόφαση του Γ.Γ. Πολιτικής Προστασίας με θέμα: «*Κήρυξη σε κατάσταση Έκτακτης Ανάγκης Πολιτικής Προστασίας του Δήμου Λαρισαίων της Περιφερειακής Ενότητας Λάρισας, της Περιφέρειας Θεσσαλίας*»,
- την υπ' αρ. 36/2024 απόφαση του δημάρχου με θέμα: «*Ορισμός υπαλλήλου Τεχνικής Υπηρεσίας ως μέλος της Επιτροπής του άρθρου 186 παρ.5 του Ν.3463/2006*»,
- τα αιτήματα των μισθωτών αγροτεμαχίων ιδιοκτησίας Δήμου Αγιάς,
- την ψηφοφορία που διενεργήθηκε,

Αποφασίζουμε ομόφωνα

- 1.** Εγκρίνουμε το με αρ. πρωτ.: 1509/2-2-2024 αίτημα του **Σουλιώτη Ηλία** του Βασιλείου **για απαλλαγή από την καταβολή ενοικίου για ένα έτος** για τον αγρό στη θέση «**Μαγούλα**» της δημοτικής κοινότητας **Αμυγδαλής**, εκτάσεων **46,00 στρεμμάτων**.
- 2.** Εγκρίνουμε το με αρ. πρωτ.: 1561/5-2-2024 αίτημα του **Τσιούρη Δημήτριου** του Γεωργίου **για απαλλαγή από την καταβολή ενοικίου για ένα έτος** για τον αγρό στη θέση «**Βάλτος**» της δημοτικής κοινότητας **Δήμητρας**, εκτάσεως **14,00 στρεμμάτων**.
Εγκρίνουμε την παράταση της μίσθωσης του ανωτέρω αγρού έως **30/11/2026** με τίμημα που θα καθορισθεί από την επιτροπή της παρ. 5 του άρθρου 186 του ν. 3463/2006.
- 3.** Εγκρίνουμε το με αρ. πρωτ.: 1960/12/2/2024 αίτημα της **Κωτούλα Ελπινίκη** του Αποστόλου **για απαλλαγή από την καταβολή ενοικίου για ένα έτος** για τους αγρούς στη θέση «**Βάλτος**» της δημοτικής κοινότητας **Καστρίου**, εκτάσεως **9,6** και **5,5** στρεμμάτων.
Εγκρίνουμε την παράταση της μίσθωσης για τον αγρό στη θέση «**Βάλτος**» της δημοτικής κοινότητας **Καστρίου**, εκτάσεως **9,6** στρεμμάτων, έως **30/11/2027** με τίμημα που θα καθορισθεί από την επιτροπή της παρ. 5 του άρθρου 186 του ν. 3463/2006.
Εγκρίνουμε την παράταση της μίσθωσης για τον αγρό στη θέση «**Βάλτος**» της δημοτικής κοινότητας **Καστρίου**, εκτάσεως **5,5** στρεμμάτων, έως **30/10/2025** με τίμημα που θα καθορισθεί από την επιτροπή της παρ. 5 του άρθρου 186 του ν. 3463/2006.

4. Εγκρίνουμε το με αρ. πρωτ.: 1559/5-2-2024 αίτημα της **Δαχτάρη Καλλιόπης** του Γεωργίου για **απαλλαγή από την καταβολή ενοικίου για ένα έτος** για τον αγρό στη θέση **«Ζέικου Δέση»** της δημοτικής κοινότητας **Καστρίου**, εκτάσεως **23,8** στρεμμάτων.
Εγκρίνουμε την παράταση της μίσθωσης του ανωτέρω αγρού έως **30/11/2027** με τίμημα που θα καθορισθεί από την επιτροπή της παρ. 5 του άρθρου 186 του ν. 3463/2006.
5. Εγκρίνουμε το με αρ. πρωτ.: 1428/1-2-2024 αίτημα του **Πάνου Χρήστου** του **Κων/νου** για **απαλλαγή από την καταβολή ενοικίου για ένα έτος** για τον αγρό στη θέση **«Βρωμόβρυση»** της δημοτικής κοινότητας **Καστρίου**, εκτάσεως **7,3** στρεμμάτων.
Εγκρίνουμε την παράταση της μίσθωσης του ανωτέρω αγρού έως **30/10/2025** με τίμημα που θα καθορισθεί από την επιτροπή της παρ. 5 του άρθρου 186 του ν. 3463/2006.
6. Εγκρίνουμε το με αρ. πρωτ.: 1401/31/1/2024 αίτημα του **Πάνου Χρήστου** του **Ευριπίδη** για **απαλλαγή από την καταβολή ενοικίου για ένα έτος** για τους αγρούς στη θέση **«Όριο Ναμάτων Πλασιάς»** της δημοτικής κοινότητας **Καστρίου**, εκτάσεως **18,70** και **28,40** στρεμμάτων.
Εγκρίνουμε την παράταση της μίσθωσης του ανωτέρω αγρού έως **30/11/2029** με τίμημα που θα καθορισθεί από την επιτροπή της παρ. 5 του άρθρου 186 του ν. 3463/2006.
7. Εγκρίνουμε το με αρ. πρωτ.: 2107/14-2-2023 αίτημα του **Παναγιώτου Βασιλείου** του Αθανασίου για **απαλλαγή από την καταβολή ενοικίου για ένα έτος** για τον αγρό στη θέση **«Βάλτος»** της δημοτικής κοινότητας **Καστρίου**, εκτάσεως **34,43** στρεμμάτων.
Εγκρίνουμε την παράταση της μίσθωσης του ανωτέρω αγρού έως **30/11/2026** με τίμημα που θα καθορισθεί από την επιτροπή της παρ. 5 του άρθρου 186 του ν. 3463/2006.
8. Εγκρίνουμε το με αρ. πρωτ.: 1801/8-2-2024 αίτημα του **Μανίκα Αποστόλου** του Γεωργίου για **απαλλαγή από την καταβολή ενοικίου για ένα έτος** για αγρό στη θέση **«Ζέικου»** της δημοτικής κοινότητας **Καστρίου**, εκτάσεως **19,5** στρεμμάτων.
Εγκρίνουμε την παράταση της μίσθωσης του ανωτέρω αγρού έως **30/10/2025** με τίμημα που θα καθορισθεί από την επιτροπή της παρ. 5 του άρθρου 186 του ν. 3463/2006.
9. Εγκρίνουμε το με αρ. πρωτ.: 1558/5-2-2024 αίτημα του **Τσιαμπαλή Αναστάσιου** του Αχιλλέα για **απαλλαγή από την καταβολή ενοικίου για ένα έτος** για αγρούς στη θέση **«Κούτσουρα»** της δημοτικής κοινότητας **Παλαιοπύργου**, εκτάσεως **28,00** και **57,50** στρεμμάτων.
Εγκρίνουμε την παράταση της μίσθωσης για τον αγρό στη θέση **«Κούτσουρα»** της δημοτικής κοινότητας **Παλαιοπύργου**, εκτάσεως **28,00** στρεμμάτων, έως **30/10/2025** με τίμημα που θα καθορισθεί από την επιτροπή της παρ. 5 του άρθρου 186 του ν. 3463/2006.
Εγκρίνουμε την παράταση της μίσθωσης για τον αγρό στη θέση **«Κούτσουρα»** της δημοτικής κοινότητας **Παλαιοπύργου**, εκτάσεως **57,00** στρεμμάτων, έως **30/11/2026** με τίμημα που θα καθορισθεί από την επιτροπή της παρ. 5 του άρθρου 186 του ν. 3463/2006.
10. Εγκρίνουμε το με αρ. πρωτ.: 1680/5-2-2024 αίτημα του **Τσιαμπαλή Αναστάσιου** του Αχιλλέα για **απαλλαγή από την καταβολή ενοικίου για ένα έτος** στη θέση **«Σουρβάλα»** της δημοτικής κοινότητας **Παλαιοπύργου**, εκτάσεως **23,2** στρεμμάτων.
Εγκρίνουμε την παράταση της μίσθωσης του ανωτέρω αγρού έως **30/11/2028** με τίμημα που θα καθορισθεί από την επιτροπή της παρ. 5 του άρθρου 186 του ν. 3463/2006.
11. **Απορρίπτουμε** το με αρ. πρωτ.: 1508/2/2/2024 αίτημα του **Σουλιώτη Ηλία** του Βασιλείου, μισθωτή δύο αγρών στη θέση **«Βρωμόβρυση»** εκτάσεως **5,96** στρεμμάτων και στη θέση **«Ψιλή Πέτρα»** εκτάσεως **10,40** στρεμμάτων, της δημοτικής κοινότητας **Καστρίου**, με χρονική διάρκεια μίσθωσης από 07/12/2018 έως 30/10/2023, με το οποίο ζητά να απαλλαγεί από την καταβολή ενοικίου για ένα έτος και την παράταση της μίσθωσης για άλλα δύο έτη, **διότι δεν έχει αποδειχθεί η αδυναμία της καλλιέργειάς των αγρών, αφού και από την αυτεπάγγελτη αναζήτηση από την Υπηρεσία μας δεν βρέθηκε αίτηση αποζημίωσης προς τον ΕΛΓΑ.**

Συγκροτούμε Επιτροπή του άρθρου 186 παρ. 5 του ν. 3463/2006 η οποία θα καθορίσει το μίσθωμα του χρόνου παράτασης των ανωτέρω αγρών, ως εξής:

1. Γκαρανές Αλέξανδρος του Παναγιώτη, Αντιδήμαρχος Αγροτικής Ανάπτυξης και Αλιείας.
2. Πρόεδρος της δημοτικής Κοινότητας στην οποία ανήκει το αγροτεμάχιο, και συγκριμένα:
 - Γαλάνης Απόστολος για τη δημοτική κοινότητα Αμυγδαλής.
 - Κρίγκας Γεώργιος για τη δημοτική κοινότητα Δήμητρας.
 - Πάνος Χρήστος για τη δημοτική κοινότητα Καστρίου.
 - Μπεριτζάς Ιωάννης για τη δημοτική κοινότητα Παλαιοπύργου.
3. Ντουλούλη Ευμορφία ΠΕ Πολιτικών Μηχ/κών υπάλληλο της Τεχνικής Υπηρεσίας του Δήμου Αγιάς, η οποία ορίστηκε με την υπ' αρ. 36 /2024 απόφαση Δημάρχου Αγιάς.

Η απόφαση αυτή πήρε αριθμό **26/2024**.

Αποφασίσθηκε, αναγνώσθηκε και υπογράφεται.

Το Δημοτικό Συμβούλιο

Ο Πρόεδρος

Τα παρόντα μέλη

Ακριβές Αντίγραφο

Ο Πρόεδρος

του Δημοτικού Συμβουλίου

Παντελής Χρ. Χατζηρούφας