



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΣ  
ΔΗΜΟΣ ΑΓΙΑΣ  
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Διεύθυνση: Κύπρου 1, Κεντρική Πλατεία Ελευθερίας,  
Αγιά, 400 03  
Πληροφορίες: Ιωάννης Μπουρνάκας  
Τηλέφωνο: 2494350100-2494350131  
email: [i.mpournakas@0559.syzefxis.gov.gr](mailto:i.mpournakas@0559.syzefxis.gov.gr)

Αναρτητέα στο διαδίκτυο

Αγιά, 26.02.2024

Αριθμ. πρωτ. 2454

Αριθμός Απόφασης 24/2024

Απόσπασμα από το πρακτικό της 3<sup>ης</sup>/23.02.2024 τακτικής συνεδρίασης  
της δημοτικής επιτροπής Δήμου Αγιάς

**Θέμα 5<sup>ο</sup> :** Έγκριση του 1<sup>ου</sup> Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα Εργασιών του έργου: «ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ ΧΩΡΩΝ ΜΕ ΛΙΘΙΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ».

Η δημοτική επιτροπή, συνεδρίασε δημόσια σήμερα Παρασκευή 23.02.2024 και ώρα 17:30, στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημαρχείου Αγιάς, μετά από την με αριθμό πρωτοκόλλου 2237/19.02.2024 πρόσκληση του Προέδρου της, η οποία γνωστοποιήθηκε νόμιμα στα μέλη της στις 19.02.2024.

Σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 75 παρ.2 του ν.3852/2010, όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 55 παρ.2 του ν.5083/2024, σε συνδυασμό με την υπ' αρ. 1/2024 (ΑΔΑ: ΨΘΓ7Ω6Ι-96Β) απόφαση της δημοτικής επιτροπής και λόγω της απουσίας του δημάρχου και προέδρου της επιτροπής Αντώνη Ν. Γκουντάρα στη συνεδρίαση προεδρεύει ο Θεόδωρος Ριζούλης, αντιπρόεδρος της επιτροπής,.

Πριν την έναρξη της συνεδρίασης ο Πρόεδρος διαπίστωσε ότι υπάρχει η νόμιμη απαρτία, αφού σε σύνολο επτά ( 7 ) μελών ήταν:

**Παρόντες**

- |                                    |                               |
|------------------------------------|-------------------------------|
| 1. Ριζούλης Θεόδωρος, Αντιπρόεδρος | 2. Κορδίλας Δημήτριος, μέλος  |
| 3. Κρασιώτης Ευάγγελος, μέλος      | 4. Παναγιώτου Γεώργιος, μέλος |
| 5. Τσιώνης Αστέριος, μέλος         |                               |

**Απόντες**

- |                                 |                               |
|---------------------------------|-------------------------------|
| 6. Γκουντάρας Αντώνης, Πρόεδρος | 7. Γκαρανές Αλέξανδρος, μέλος |
|---------------------------------|-------------------------------|

Στη συνεδρίαση συμμετείχε ο Αθανάσιος Παπαποστόλου, επικεφαλής της δημοτικής παράταξης «Λαϊκή Συσπείρωση Αγιάς», σε εφαρμογή της υπ' αρ. 1/2024 (ΑΔΑ: 6ΖΩΘΩ6Ι-ΝΛ2) απόφασης του δημοτικού συμβουλίου Αγιάς.

Για τα πρακτικά της συνεδρίασης φρόντισε ο διοικητικός υπάλληλος Ιωάννης Μπουρνάκας.

Το θέμα εισηγήθηκε ο δημοτικός υπάλληλος Ιωάννης Μπουρνάκας που έθεσε υπόψη της δημοτικής επιτροπής την παρακάτω εισήγηση του Τμήματος Τεχνικών Υπηρεσιών:

Με την υπ' αριθ. **523/2023 (ΑΔΑ:ΨΝ6ΡΩ6Ι-ΕΧ8)** Απόφαση του Δημάρχου Αγιάς **ανατέθηκε** με τη διαδικασία της απευθείας ανάθεσης η εκτέλεση του έργου: «**ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ ΧΩΡΩΝ ΜΕ ΛΙΘΙΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ**» στην **Μερσίνη Παλιανιώτη του Θεοδόση** με μέση έκπτωση **1% (ΕΝΑ ΤΟΙΣ ΕΚΑΤΟ)** επί των τιμών του τιμολογίου της μελέτης, σύμφωνα με την υποβληθείσα Οικονομική Προσφορά του και συνολική προσφερόμενη τιμή **59.400,01€ (ΠΕΝΗΝΤΑ ΕΝΝΕΑ ΧΙΛΙΑΔΕΣ ΤΕΤΡΑΚΟΣΙΑ ΕΥΡΩ ΚΑΙ ΕΝΑ ΛΕΠΤΟ)**, χωρίς το ΦΠΑ.

Το έργο χρηματοδοτείται από Έσοδα Δήμου με ΚΑ: **30-7336.02** και έχει εκδοθεί η υπ' αριθ. **479/2023** Απόφαση Ανάληψης Υποχρέωσης του Διατάκτη του Δήμου Αγιάς, με **αρ. πρωτ.: 479/23-10-2023 και ΑΔΑ: ΨΣΔΒΩ6Ι-ΑΝΝ**.

Μεταξύ του αναδόχου του έργου και του Δήμου Αγιάς υπογράφηκε η με αρ. πρωτ. **14609/27-11-2023 σύμβαση** (λαμβάνοντας ΑΔΑΜ: 23SYMV01385604 2023-11-27), συνολικού ποσού **59.400,01 € (χωρίς Φ.Π.Α.) και 73.656,01€ (με Φ.Π.Α. 24%)**. Η συμβατική προθεσμία ορίστηκε σε χρονικό διάστημα **ενενήντα (90) ημερολογιακών ημερών** από την ημέρα υπογραφής της σύμβασης.

Το εν λόγω έργο αφορά στην εκτέλεση εργασιών με στόχο την ουσιαστική, ποιοτική αναβάθμιση και ανάπλαση ενός αστικού χώρου στον οικισμό της Ανατολής του Δήμου Αγιάς, ο οποίος διαθέτει ιδιαίτερα πλεονεκτήματα και ξεχωριστή δυναμική ως προς την προώθηση του τουριστικού προϊόντος, την αναπαλαίωση – ανάδειξη του Δημοτικού Σχολείου Μεγαλοβρύσου, την κατασκευή δύο πέτρινων τοιχιών, ένα στο Μεταξοχώρι κι ένα στην Μελιβοία.

Ο **1<sup>ος</sup> ΑΠΕ** συντάχθηκε από την Επιβλέπουσα Υπηρεσία - ήτοι το Τμήμα Τεχνικών Υπηρεσιών του Δ. Αγιάς - και ο ανάδοχος τον αποδέχθηκε ενυπόγραφα, βάσει των διατάξεων του άρθρου 156 του Ν. 4412/2016, προκειμένου να συμπεριλάβει αυξήσεις στις ποσότητες των συμβατικών εργασιών, οι οποίες δεν ήταν δυνατόν να εκτιμηθούν επακριβώς κατά το στάδιο σύνταξης της μελέτης και κρίθηκαν απαραίτητες στο στάδιο της κατασκευής για την άρτια και έντεχνη εκτέλεση και τη σωστή λειτουργία του έργου.

Η επιπλέον δαπάνη που προκύπτει από την αναγκαιότητα αύξησης των ποσοτήτων ορισμένων εργασιών καλύπτεται τόσο από το ποσό των απροβλέπτων δαπανών της αρχικής σύμβασης, όσο και από το ποσό των επί έλασσον δαπανών, τα οποία έχουν διορθωτικό χαρακτήρα και αφορούν στο τεχνικό αντικείμενο της μελέτης. Με τις προτεινόμενες διαφοροποιήσεις των ποσοτήτων δεν αλλάζει το «βασικό σχέδιο» (φυσικό αντικείμενο) της αρχικής μελέτης, δεν τροποποιούνται οι προδιαγραφές του έργου, δεν ανατίθεται νέο ή παράπλευρο έργο, ενώ διατηρείται το γενικό περίγραμμα και τα ποιοτικά χαρακτηριστικά του, χωρίς να θίγεται η πληρότητα και η λειτουργικότητά του.

Η συνολική δαπάνη για έγκριση - με την ανάλωση των απρόβλεπτων δαπανών και την αυξομείωση ποσοτήτων - βάσει του **1<sup>ου</sup> ΑΠΕ** - ανέρχεται σε **59.400,01€ (ΠΕΝΗΝΤΑ ΕΝΝΕΑ ΧΙΛΙΑΔΕΣ ΤΕΤΡΑΚΟΣΙΑ ΕΥΡΩ ΚΑΙ ΕΝΑ ΛΕΠΤΟ)** (χωρίς Φ.Π.Α.), δηλαδή **δεν υπάρχει μεταβολή**, σε σχέση με το ποσό της αρχικής σύμβασης του έργου.

Σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου **156, παρ. 7 του Ν. 4412/2016 (ΦΕΚ-147 Α'/8-8-16)**: «**Οι Ανακεφαλαιωτικοί Πίνακες Εργασιών και τα Πρωτόκολλα Κανονισμού Τιμών Μονάδας Νέων Εργασιών που τους συνοδεύουν συντάσσονται από τη Διευθύνουσα Υπηρεσία και υπογράφονται από τον ανάδοχο ανεπιφύλακτα ή με επιφύλαξη. Αν ο ανάδοχος αρνηθεί την υπογραφή, του κοινοποιείται ο ανακεφαλαιωτικός πίνακας και τα πρωτόκολλα, σύμφωνα με το άρθρο 143. Στην περίπτωση αυτή, όπως και στην περίπτωση που ο ανάδοχος υπέγραψε τα σχετικά έγγραφα με επιφύλαξη, δικαιούται να υποβάλει ένσταση. Ο Ανακεφαλαιωτικός Πίνακας Εργασιών και τα πρωτόκολλα νέων τιμών εγκρίνονται με ή χωρίς διορθώσεις από την προϊσταμένη αρχή, στην οποία διαβιβάζονται μαζί με την ένσταση του αναδόχου, την αιτιολογική έκθεση για την ανάγκη των τροποποιήσεων, τον τρόπο κανονισμού των τιμών και κάθε σχετική πληροφορία. Αν έχει υποβληθεί ένσταση διατυπώνεται και η γνώμη της Διευθύνουσας**

Υπηρεσίας στο περιεχόμενο της ένστασης αυτής. Μετά την έγκριση του Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα Εργασιών, ο ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να εκτελέσει τις σχετικές εργασίες χωρίς αυτό να θίγει τα δικαιώματα του για επίλυση της διαφοράς».

Όσον αφορά στις διατάξεις περί αρμοδιοτήτων της Δημοτικής Επιτροπής, επισημαίνεται ότι από την αυτοδιοικητική περίοδο που άρχεται την **1.1.2024**, όπου στην κείμενη νομοθεσία γίνεται αναφορά ή παραπομπή στη **οικονομική επιτροπή**, την **επιτροπή ποιότητας ζωής** και την **εκτελεστική επιτροπή** των δήμων, καθώς και στις αρμοδιότητες αυτών, **εφεξής νοείται η Δημοτική Επιτροπή**, η οποία ασκεί τις αρμοδιότητες αυτές. (άρθρο 74Α παρ.1 ν.3852/10, όπως προστέθηκε από το άρθρο 9 του ν. 5056/23) (ΥΠ.ΕΣ. εγκ.1237/94548/06.11.2023).

Στις διατάξεις του **άρθρου 74Α, παρ. 2.β του Ν. 3852/2010**, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, ορίζεται ότι η δημοτική επιτροπή, πλέον των αρμοδιοτήτων της παρ. 1, αποφασίζει και για τα εξής: «β) **την τροποποίηση του φυσικού ή οικονομικού αντικειμένου συμβάσεων**, σύμφωνα με την εφαρμοζόμενη σε κάθε περίπτωση νομοθεσία, και την έγκριση του πρωτοκόλλου παραλαβής με αιτιολογημένη απόφασή της».

Κατόπιν των ανωτέρω, **εισηγούμαι**: να εγκρίνετε με απόφασή σας τον **1<sup>ο</sup> Ανακεφαλαιωτικό Πίνακα Εργασιών** του έργου: «**ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ ΧΩΡΩΝ ΜΕ ΛΙΘΙΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ**» που συντάξε η αρμόδια Επιβλέπουσα Υπηρεσία, συνολικής δαπάνης **73.656,01€** (με το Φ.Π.Α.).

#### **Η δημοτική επιτροπή αφού έλαβε υπόψη:**

- την εισήγηση του Τμήματος Τεχνικών Υπηρεσιών,
- τις διατάξεις του άρθρου 74Α, παρ. 1 και 2β του ν.3852/2010, (Α' 87): «*Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης*», όπως ισχύουν,, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει,
- τις διατάξεις των άρθρων 132 παρ. 2 και 156 παρ. 7 του ν. 4412/2016 ΦΕΚ 147 Α'): «*Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)*»,
- τις διατάξεις του άρθρου 153 παρ. 1α του ν. 4938/22 (Α' 109): «*Κώδικας Οργανισμού Δικαστηρίων και Κατάστασης Δικαστικών Λειτουργιών και λοιπές διατάξεις.*»,
- την υπ' αριθ. **523/2023** ([ΑΔΑ: ΨΝ6ΡΩ6Ι-ΕΧ8](#)) απόφαση του Δημάρχου Αγιάς **ανατέθηκε** με τη διαδικασία της απευθείας ανάθεσης η εκτέλεση του έργου: «**ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ ΧΩΡΩΝ ΜΕ ΛΙΘΙΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ**»,
- την υπ' αριθ. **479/2023** ([ΑΔΑ: ΨΣΔΒΩ6Ι-ΑΝΝ](#)) Απόφαση Ανάληψης Υποχρέωσης του Διατάκτη του Δήμου Αγιάς,
- την με αριθμό πρωτ. **14609/27-11-2023 σύμβαση** (λαμβάνοντας ΑΔΑΜ: 23SYMV01385604 2023-11-27), μεταξύ του αναδόχου του έργου και του Δήμου Αγιάς,
- τον **1<sup>ο</sup> Ανακεφαλαιωτικό Πίνακα Εργασιών** του έργου: «**ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ ΧΩΡΩΝ ΜΕ ΛΙΘΙΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ**» που συντάξε η αρμόδια Επιβλέπουσα Υπηρεσία,
- την ψηφοφορία που διενεργήθηκε μεταξύ των μελών της,

### **Αποφασίζουμε ομόφωνα**

Εγκρίνουμε τον **1<sup>ο</sup> Ανακεφαλαιωτικό Πίνακα Εργασιών** του έργου: «**ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ ΧΩΡΩΝ ΜΕ ΛΙΘΙΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ**» που συντάξε η αρμόδια Επιβλέπουσα Υπηρεσία, συνολικής δαπάνης **73.656,01€** (με το Φ.Π.Α.).

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό **24/2024**.  
Αποφασίσθηκε, αναγνώσθηκε και υπογράφεται.

**Η δημοτική επιτροπή**  
Ο Πρόεδρος Τα παρόντα μέλη

Ακριβές Αντίγραφο  
Ο Πρόεδρος  
της δημοτικής επιτροπής

**Αντώνης Ν. Γκουντάρας**