



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΣ  
ΔΗΜΟΣ ΑΓΙΑΣ  
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΑΓΙΑΣ

Διεύθυνση: Κύπρου 1, Κεντρική Πλατεία Ελευθερίας,  
Αγιά, 400 03  
Πληροφορίες: Ιωάννης Μπουρνάκας  
Τηλέφωνο: 2494350100-2494350131  
email: [i.mpournakas@0559.syzefxis.gov.gr](mailto:i.mpournakas@0559.syzefxis.gov.gr)

Αναρτητέα στο διαδίκτυο

Αγιά, 29.09.2023

Αριθμ. πρωτ.: 12211

Αριθμός Απόφασης **164/2023**

Απόσπασμα από το πρακτικό της 15<sup>ης</sup>/ 29.09.2023 τακτικής συνεδρίασης  
του Δημοτικού Συμβουλίου Αγιάς, με χρήση της εφαρμογής Zoom.

Σήμερα Παρασκευή 29.09.2023, ώρα 10:00, συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο Αγιάς, με τηλεδιάσκεψη και χρήση της εφαρμογής zoom, μετά από την με αριθμό πρωτοκόλλου 11951/25.09.2023 (ημερομηνία γνωστοποίησης 25.09.2023) πρόσκληση του Προέδρου του.

Πριν την έναρξη της συνεδρίασης ο Πρόεδρος διαπίστωσε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, αφού σε σύνολο είκοσι επτά (27) Δημοτικών Συμβούλων βρέθηκαν:

Παρόντες

- |                                   |                          |
|-----------------------------------|--------------------------|
| 1. Αργυρούλης Ιωάννης (Πρόεδρος)  | 3. Αναστασίου Ιωάννης    |
| 2. Αγγελάκας Ιωάννης (Επικεφαλής) | 5. Κρασιώτης Ευάγγελος   |
| 4. Κορδύλας Δημήτριος             | 7. Μπατζιόλας Ζάχος      |
| 6. Μακροβασίλης Βασίλειος         | 9. Ντάγκας Νικόλαος      |
| 8. Μπελιάς Αντώνιος               | 11. Σμυρλής Βασίλειος    |
| 10. Σκαρκάλης Χρήστος             | 13. Τσιντζιράκος Ιωάννης |
| 12. Τσιαγκάλης Νικόλαος           |                          |
| 14. Τσιώνης Αστέριος              |                          |

Απόντες

- |  |                                  |
|--|----------------------------------|
| 15. Αλεξανδρίδου Βασιλική (Επικεφαλής) | 16. Ευσταθίου Ηλίας (Γραμματέας) |
| 17. Γαλλής Γεώργιος                    | 18. Γιάνναρος Γεώργιος           |
| 19. Καλαγιάς Γρηγόριος (Επικεφαλής)    | 20. Κασίδας Ιωάννης (Επικεφαλής) |
| 21. Κατσιάβας Αστέριος                 | 22. Καφετσιούλης Απόστολος       |
| 23. Μπαλταγιάννη - Σοφολόγη Σοφία      | 24. Μπαρμπέρης Πέτρος            |
| 25. Ολύμπιος Αθανάσιος (Αντιπρόεδρος)  | 26. Σωτηρίου Βασίλειος           |
| 27. Τριανταφύλλου Αθανάσιος            |                                  |

που δεν συμμετείχαν αν και κλήθηκαν νόμιμα.

Στη συνεδρίαση προσκλήθηκε και συμμετείχε ο Δήμαρχος Αγιάς Αντώνης Γκουντάρας.

Στη συνεδρίαση συμμετείχε η Αθανασία Μπαρτζώκα, Προϊσταμένη του Τμήματος Τεχνικών Υπηρεσιών.

Για τα πρακτικά φρόντισε ο διοικητικός υπάλληλος Ιωάννης Μπουρνάκας.

Μετά από τα παραπάνω ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης, η οποία διεξήχθη με τη χρήση τηλεπικοινωνιακών μέσων, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 παρ.1 του ν.3852/2010 (Α'87), όπως τροποποιήθηκε με τις διατάξεις του άρθρου 11 παρ. 1 του ν.5043/2023 (Α' 91).

Προεργασία συνεδρίασης - Λήξη συνεδρίασης - διεκπεραίωσης πρακτικών: Παρασκευή 29.09.2023, από 10:00 έως 11:30.

Στη συνέχεια το Δημοτικό Συμβούλιο προχώρησε στη συζήτηση των θεμάτων της συνεδρίασης:

**Θέμα 7<sup>ο</sup>:** Έγκριση του 1<sup>ου</sup> ανακεφαλαιωτικού πίνακα εργασιών του έργου: «**ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΤΟΠΟΘΕΤΗΣΗΣ ΚΟΥΦΩΜΑΤΩΝ ΚΑΙ ΑΡΜΟΛΟΓΗΣΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΣΤΟΝ ΟΙΚΙΣΜΟ ΤΗΣ ΜΕΛΙΒΟΙΑΣ**».

Το θέμα εισηγήθηκε ο Πρόεδρος, που έθεσε υπόψη του Δημοτικού Συμβουλίου τα εξής:

Με την υπ' αριθ. **377/2023** ([ΑΔΑ:Ψ4Κ4Ω6Ι-Θ0Ρ](#)) Απόφαση του Δημάρχου Αγιάς **ανατέθηκε** με τη διαδικασία της απευθείας ανάθεσης η εκτέλεση του έργου: «**ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΤΟΠΟΘΕΤΗΣΗΣ ΚΟΥΦΩΜΑΤΩΝ ΚΑΙ ΑΡΜΟΛΟΓΗΣΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΣΤΟΝ ΟΙΚΙΣΜΟ ΤΗΣ ΜΕΛΙΒΟΙΑΣ**» στην Επιχείρηση «**ΣΟΥΛΙΩΤΗΣ Π. ΘΕΟΔΩΡΟΣ**» με μέση έκπτωση **1%** (ΕΝΑ ΤΟΙΣ ΕΚΑΤΟ) επί των τιμών του τιμολογίου της μελέτης, σύμφωνα με την υποβληθείσα Οικονομική Προσφορά της και συνολική προσφερόμενη τιμή **17.819,99€** (ΔΕΚΑ ΕΠΤΑ ΧΙΛΙΑΔΕΣ ΟΧΤΑΚΟΣΙΑ ΔΕΚΑ ΕΝΝΕΑ ΕΥΡΩ ΚΑΙ ΕΝΕΝΗΝΤΑ ΕΝΝΕΑ ΛΕΠΤΑ), χωρίς το ΦΠΑ.

Η δαπάνη του έργου καλύπτεται από πιστώσεις: «**ΚΑΠ για έργα και επενδυτικές δραστηριότητες ετών 2023 (6.380,00€) και 2024 (15.940,00€)**» και έχει εκδοθεί η υπ' αριθ. **357/11-8-2023** και [ΑΔΑ: ΠΕΡΘΩ6Ι-ΤΓ9](#) Απόφαση Ανάληψης Υποχρέωσης Πολυετών Δαπανών του Δημάρχου Αγιάς.

Μεταξύ του αναδόχου του έργου και του Δήμου Αγιάς υπογράφηκε η με αρ. πρωτ. **377/28-08-2023 σύμβαση** (λαμβάνοντας ΑΔΑΜ: 23SYMV013280955 2023-08-22), συνολικού ποσού **17.819,99€ (χωρίς Φ.Π.Α.) και 22.096,79€ (με Φ.Π.Α. 24%)**. Η συμβατική προθεσμία ορίστηκε σε χρονικό διάστημα **διακοσίων εβδομήντα (270) ημερολογιακών ημερών** από την ημέρα υπογραφής της σύμβασης, ήτοι έως **24/03/2024**.

Το εν λόγω έργο αφορά στη βελτίωση δημοτικού κτιρίου στον οικισμό της Μελιβοίας της Δημοτικής Ενότητας Μελιβοίας του Δήμου Αγιάς, αποσκοπώντας στην αναβάθμιση του κτιριακού αποθέματος του Δήμου και στην αξιοποίηση των χώρων για κάθε είδους εκδήλωση ή ανάγκη.

Ο 1<sup>ος</sup> ΑΠΕ συντάχθηκε από την Επιβλέπουσα Υπηρεσία - ήτοι το Τμήμα Τεχνικών Υπηρεσιών του Δ. Αγιάς - και ο ανάδοχος τον αποδέχθηκε ενυπόγραφα, βάσει των διατάξεων του άρθρου 156 του Ν. 4412/2016, προκειμένου να συμπεριλάβει αυξομειώσεις στις ποσότητες των συμβατικών εργασιών, οι οποίες δεν ήταν δυνατόν να εκτιμηθούν επακριβώς κατά το στάδιο σύνταξης της μελέτης και κρίθηκαν απαραίτητες στο στάδιο της κατασκευής για την άρτια και έντεχνη εκτέλεση και τη σωστή λειτουργία του έργου.

Η επιπλέον δαπάνη που προκύπτει από την αναγκαιότητα αύξησης των ποσοτήτων ορισμένων εργασιών καλύπτεται τόσο από το ποσό των απροβλέπτων δαπανών της αρχικής σύμβασης, όσο και από το ποσό των επί έλασσον δαπανών, τα οποία έχουν διορθωτικό χαρακτήρα και αφορούν στο τεχνικό αντικείμενο της μελέτης. Με τις προτεινόμενες διαφοροποιήσεις των ποσοτήτων δεν αλλάζει το «βασικό σχέδιο» (φυσικό αντικείμενο) της αρχικής μελέτης, δεν τροποποιούνται οι προδιαγραφές του έργου, δεν ανατίθεται νέο ή παράπλευρο έργο, ενώ διατηρείται το γενικό περίγραμμα και τα ποιοτικά χαρακτηριστικά του, χωρίς να θίγεται η πληρότητα και η λειτουργικότητά του.

Η συνολική δαπάνη για έγκριση - με την ανάλωση των απρόβλεπτων δαπανών και την αυξομείωση ποσοτήτων - βάσει του 1<sup>ου</sup> ΑΠΕ - ανέρχεται σε **17.819,99€ (ΔΕΚΑ ΕΠΤΑ ΧΙΛΙΑΔΕΣ ΟΧΤΑΚΟΣΙΑ ΔΕΚΑ ΕΝΝΕΑ ΕΥΡΩ ΚΑΙ ΕΝΕΝΗΝΤΑ ΕΝΝΕΑ ΛΕΠΤΑ)** (χωρίς Φ.Π.Α.), δηλαδή **δεν υπάρχει μεταβολή**, σε σχέση με το ποσό της αρχικής σύμβασης του έργου.

Σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 156, παρ. 7 του Ν. 4412/2016 (ΦΕΚ-147 Α'/8-8-16): «**Οι Ανακεφαλαιωτικοί Πίνακες Εργασιών και τα Πρωτόκολλα Κανονισμού Τιμών Μονάδας Νέων Εργασιών που τους συνοδεύουν συντάσσονται από τη Διευθύνουσα Υπηρεσία και υπογράφονται από τον ανάδοχο ανεπιφύλακτα ή με επιφύλαξη. Αν ο ανάδοχος αρνηθεί την υπογραφή, του κοινοποιείται ο ανακεφαλαιωτικός πίνακας και τα πρωτόκολλα, σύμφωνα με το άρθρο 143. Στην περίπτωση αυτή, όπως και στην περίπτωση που ο ανάδοχος υπέγραψε τα σχετικά έγγραφα με επιφύλαξη, δικαιούται να υποβάλει ένσταση. Ο Ανακεφαλαιωτικός Πίνακας Εργασιών και τα πρωτόκολλα νέων τιμών εγκρίνονται με ή χωρίς διορθώσεις από την προϊσταμένη αρχή,** στην οποία διαβιβάζονται μαζί με την ένσταση του αναδόχου, την αιτιολογική έκθεση για την ανάγκη των τροποποιήσεων, τον τρόπο κανονισμού των τιμών και κάθε σχετική πληροφορία. Αν έχει υποβληθεί ένσταση διατυπώνεται και η γνώμη της Διευθύνουσας Υπηρεσίας στο περιεχόμενο της ένστασης αυτής. Μετά την έγκριση του Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα Εργασιών, ο ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να εκτελέσει τις σχετικές εργασίες χωρίς αυτό να θίγει τα δικαιώματα του για επίλυση της διαφοράς».

Τέλος, από τις διατάξεις του άρθρου 31 του Ν. 5013/2023 (ΦΕΚ 12Α'/19-01-2023), με τις οποίες τροποποιήθηκε το άρθρο 72 του Ν. 3852/2010 και μεταβιβάστηκαν αρμοδιότητες της Οικονομικής Επιτροπής στο Δημοτικό Συμβούλιο, προκύπτει ότι πλέον το ΔΣ ασκεί τα καθήκοντα αναθέτουσας αρχής κατά το στάδιο που έπεται της σύναψης των συμβάσεων έργων, μελετών, υπηρεσιών και προμηθειών, ανεξαρτήτως προϋπολογισμού, πλην των περιπτώσεων της απευθείας ανάθεσης, που υπάγονται στην αρμοδιότητα του Δημάρχου. Περαιτέρω, μεταβιβάστηκε στο ΔΣ η αρμοδιότητα να αποφασίζει για την τροποποίηση του φυσικού ή οικονομικού αντικειμένου των συμβάσεων, σύμφωνα με την εφαρμοζόμενη σε κάθε περίπτωση νομοθεσία και να εγκρίνει το πρωτόκολλο παραλαβής με αιτιολογημένη απόφασή του.

Κατόπιν των ανωτέρω, εισηγούμαι να εγκρίνετε τον 1<sup>ο</sup> Ανακεφαλαιωτικό Πίνακα Εργασιών του έργου: «**ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΤΟΠΟΘΕΤΗΣΗΣ ΚΟΥΦΩΜΑΤΩΝ ΚΑΙ ΑΡΜΟΛΟΓΗΣΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΣΤΟΝ ΟΙΚΙΣΜΟ ΤΗΣ ΜΕΛΙΒΟΙΑΣ**» που συνέταξε η αρμόδια Επιβλέπουσα Υπηρεσία, συνολικής δαπάνης 22.096,79€ (με το Φ.Π.Α.).

#### Το Δημοτικό Συμβούλιο μετά από συζήτηση και λαμβάνοντας υπόψη:

- την εισήγηση του Προέδρου,
- τις διατάξεις των άρθρων 132 παρ. 2 και 156 παρ. 7 του ν. 4412/2016 ΦΕΚ 147 Α'): «*Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)*»,
- τις διατάξεις του άρθρου 153 παρ. 1α του ν. 4938/22 (Α' 109): «*Κώδικας Οργανισμού Δικαστηρίων και Κατάστασης Δικαστικών Λειτουργιών και λοιπές διατάξεις.*»,
- τις διατάξεις του άρθρου 31 του ν. 5013/23 (Α' 12): «*Πολυεπίπεδη διακυβέρνηση, διαχείριση κινδύνων στον δημόσιο τομέα και άλλες διατάξεις.*»,
- την υπ' αριθ. 377/2023 ([ΑΔΑ:Ψ4Κ4Ω6Ι-Θ0Ρ](#)) Απόφαση του Δημάρχου Αγιάς με την οποία ανατέθηκε με τη διαδικασία της απευθείας ανάθεσης η εκτέλεση του έργου: «**ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΤΟΠΟΘΕΤΗΣΗΣ ΚΟΥΦΩΜΑΤΩΝ ΚΑΙ ΑΡΜΟΛΟΓΗΣΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΣΤΟΝ ΟΙΚΙΣΜΟ ΤΗΣ ΜΕΛΙΒΟΙΑΣ**»,
- την με αριθμό πρωτ. 377/28-08-2023 σύμβαση (ΑΔΑΜ: 23SYMV013280955 2023-08-22) μεταξύ του αναδόχου του έργου και του Δήμου Αγιάς,
- τον 1<sup>ο</sup> Ανακεφαλαιωτικό Πίνακα Εργασιών του έργου: «**ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΤΟΠΟΘΕΤΗΣΗΣ ΚΟΥΦΩΜΑΤΩΝ ΚΑΙ ΑΡΜΟΛΟΓΗΣΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΣΤΟΝ ΟΙΚΙΣΜΟ ΤΗΣ ΜΕΛΙΒΟΙΑΣ**», που συνέταξε η αρμόδια Επιβλέπουσα Υπηρεσία,
- την ψηφοφορία που διενεργήθηκε,

**Αποφασίζουμε ομόφωνα**

Εγκρίνουμε τον 1<sup>ο</sup> Ανακεφαλαιωτικό Πίνακα Εργασιών του έργου: «**ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΤΟΠΟΘΕΤΗΣΗΣ ΚΟΥΦΩΜΑΤΩΝ ΚΑΙ ΑΡΜΟΛΟΓΗΣΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΣΤΟΝ ΟΙΚΙΣΜΟ ΤΗΣ ΜΕΛΙΒΟΙΑΣ**» που συνέταξε η αρμόδια Επιβλέπουσα Υπηρεσία, συνολικής δαπάνης **22.096,79€** (με το Φ.Π.Α.).

Η απόφαση αυτή πήρε αριθμό **164/2023**.

Αποφασίσθηκε, αναγνώσθηκε και υπογράφεται.

**Το Δημοτικό Συμβούλιο**

Ο Πρόεδρος

Τα παρόντα μέλη

Ακριβές Αντίγραφο

Ο Πρόεδρος

του Δημοτικού Συμβουλίου

**Ιωάννης Αργυρούλης**