



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΑΓΙΑΣ
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΑΓΙΑΣ

Διεύθυνση: Κύπρου 1, Κεντρική Πλατεία Ελευθερίας,
Αγιά, 400 03
Πληροφορίες: Ιωάννης Μπουρνάκας
Τηλέφωνο: 2494350100-2494350131
email: i.mpournakas@0559.syzefxis.gov.gr

Αναρτητέα στο διαδίκτυο
Αγιά, **29.08.2023**
Αριθμ. πρωτ.: **10539**

Αριθμός Απόφασης **153/2023**

Απόσπασμα από το πρακτικό της **13^{ης}/ 28.08.2023 τακτικής** συνεδρίασης
του **Δημοτικού Συμβουλίου Αγιάς**, με χρήση της εφαρμογής Zoom.

Σήμερα **Δευτέρα 28.08.2023**, ώρα **14:00**, συνήλθε σε **τακτική** συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο Αγιάς, με τηλεδιάσκεψη και χρήση της εφαρμογής zoom, μετά από την με αριθμό πρωτοκόλλου **10281/24.08.2023** (ημερομηνία γνωστοποίησης **24.08.2023**) πρόσκληση του Προέδρου του.

Πριν την έναρξη της συνεδρίασης ο Πρόεδρος διαπίστωσε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, αφού σε σύνολο **είκοσι επτά (27)** Δημοτικών Συμβούλων βρέθηκαν:

Παρόντες

- | | |
|-----------------------------------|--------------------------------------|
| 1. Αργυρούλης Ιωάννης (Πρόεδρος) | 3. Ευσταθίου Ηλίας (Γραμματέας) |
| 2. Αγγελάκας Ιωάννης (Επικεφαλής) | 5. Κρασιώτης Ευάγγελος |
| 4. Αναστασίου Ιωάννης | 7. Μπελιάς Αντώνιος |
| 6. Μπατζιόλας Ζάχος | 9. Ολύμπιος Αθανάσιος (Αντιπρόεδρος) |
| 8. Ντάγκας Νικόλαος | 11. Σμυρλής Βασίλειος |
| 10. Σκαρκάλης Χρήστος | 13. Τσιαγκάλης Νικόλαος |
| 12. Σωτηρίου Βασίλειος | 15. Τσιώνης Αστέριος |
| 14. Τσιντζιράκος Ιωάννης | |

Απόντες

- | | |
|--|-----------------------------------|
| 16. Αλεξανδρίδου Βασιλική (Επικεφαλής) | 17. Κασίδας Ιωάννης (Επικεφαλής) |
| 18. Καλαγιάς Γρηγόριος (Επικεφαλής) | 19. Γαλλής Γεώργιος |
| 20. Γιάνναρος Γεώργιος | 21. Κατσιάβας Αστέριος |
| 22. Καφετσιούλης Απόστολος | 23. Κορδίλας Δημήτριος |
| 24. Μακροβασίλης Βασίλειος | 25. Μπαλταγιάννη - Σοφολόγη Σοφία |
| 26. Μπαρμπέρης Πέτρος | 27. Τριανταφύλλου Αθανάσιος |

που δεν συμμετείχαν αν και κλήθηκαν νόμιμα.

Στη συνεδρίαση προσκλήθηκε αλλά δεν συμμετείχε λόγω αδυναμίας σύνδεσης στην τηλεδιάσκεψη ο Δήμαρχος Αγιάς Αντώνης Γκουντάρας.

Στη συνεδρίαση συμμετείχε η Αθανασία Μπαρτζώκα, Προϊσταμένη του Τμήματος Τεχνικών Υπηρεσιών.

Για τα πρακτικά φρόντισε ο διοικητικός υπάλληλος Ιωάννης Μπουρνάκας.

Μετά από τα παραπάνω ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης, η οποία διεξήχθη με τη χρήση τηλεπικοινωνιακών μέσων, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 παρ.1 του ν.3852/2010 (Α'87), όπως τροποποιήθηκε με τις διατάξεις του άρθρου 11 παρ. 1 του ν.5043/2023 (Α' 91).

Προεργασία συνεδρίασης - Λήξη συνεδρίασης - διεκπεραίωσης πρακτικών: Δευτέρα 28.08.2023, από 14:00 έως 18:30.

Θέμα 16^ο : Ορισμός εκπροσώπου του μετόχου «*Δήμος Αγιάς*» για παράσταση στην ετήσια Τακτική Γενική Συνέλευση της ανώνυμης δημοτικής μονομετοχικής εταιρείας «*Αξιοποίηση Δημοτικής Ακίνητης Περιουσίας Αγιάς Α.Ε.*» για τη διαχειριστική περίοδο 1/1/2022 έως 31/12/2022.

Το θέμα εισηγήθηκε ο Πρόεδρος, που έθεσε υπόψη του Δημοτικού Συμβουλίου τα εξής:

Η Αξιοποίηση Δημοτικής Ακίνητης Περιουσίας Αγιάς ΑΕ, αποτελεί ανώνυμο εταιρία ΟΤΑ του άρθρου 266 του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων (Ν. 3463/2006) με **μοναδικό μέτοχο** τον Δήμο Αγιάς. Τη Γενική Συνέλευση των μετόχων αποτελεί το Δημοτικό Συμβούλιο Αγιάς, αναλογικώς εφαρμοζομένων των διατάξεων του Ν.4548/2018.

Με την 9/2029 (ΑΔΑ:ΡΕΥ00ΕΕ8-ΘΓΞ) απόφαση της ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΑΚΙΝΗΤΗΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ ΑΓΙΑΣ ΑΕ, το διοικητικό συμβούλιο αυτής καλεί το Δήμο Αγιάς στην ετήσια τακτικής ΓΣ του μετόχου (άρθρο 121, Ν.4548/2018) που θα πραγματοποιηθεί την Κυριακή 10 Σεπτεμβρίου 2023 και ώρα 10:00πμ στο δημαρχείο Αγιάς, προς συζήτηση και λήψη αποφάσεων επί των ακόλουθων θεμάτων της ημερήσιας διάταξης:

- Υποβολή και έγκριση των ετήσιων Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων της κλεισθείσας εταιρικής χρήσης 1.1.2022 – 31.12.2022 μετά των επ’ αυτών εκθέσεων του Διοικητικού Συμβουλίου.
- Έγκριση, σύμφωνα με το άρθρο 108 του Ν.4548/2018 της συνολικής διαχείρισης των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου που έλαβε χώρα κατά την εταιρική χρήση 01.01.2022 έως 31.12.2022.

Για την πλήρη ενημέρωση και διαφάνεια κοινοποιήθηκε σε όλα τα μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου η 9/2023 (ΑΔΑ: ΡΕΥ00ΕΕ8-ΘΓΞ) απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της δημοτικής ΑΕ, η οποία περιλαμβάνει την πρόσκληση του Δ.Σ. για τη σύγκληση της 14^{ης} Τακτικής Γενικής Συνέλευσης και την έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου προς τη ΓΣ των μετόχων επί του ισολογισμού και των αποτελεσμάτων χρήσης 2022. Επίσης κοινοποιήθηκε ο ισολογισμός της 31^{ης} Δεκεμβρίου 2022 και η κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης.

Για την πραγματοποίηση της ετήσιας τακτικής Γ.Σ. είναι απαραίτητος ο ορισμός εκπροσώπου του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Αγιάς. Σε διαφορετική περίπτωση, επειδή ο μέτοχος είναι ένας, θα πρέπει να είναι παρόντα και τα 27 μέλη του.

Στην περίπτωση κατά την οποία εισέλθουν στην εταιρεία άλλοι μέτοχοι σύμφωνα με τη διάταξη της παρ. 3 του άρθρου 266 του Κώδικα Δήμων η εταιρεία καθίσταται κοινή ανώνυμος εταιρεία ΟΤΑ και τα ζητήματα σύγκλισης της Γενικής Συνέλευσης και των συναφών θεμάτων ρυθμίζονται πλήρως από τις διατάξεις του Ν.4548/2018.

Λαμβάνοντας υπόψη:

- Το Ν. 4548/2018 περί ΑΕ
- Την απόφαση 9/2023 (ΑΔΑ: ΡΕΥ00ΕΕ8-ΘΓΞ) Διοικητικού Συμβουλίου της ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΑΚΙΝΗΤΗΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ ΑΓΙΑΣ για την σύγκληση ετήσιας τακτικής ΓΣ
- Τον Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων - Ν. 3463/2006, άρθρο 266

σας καλούμε να :

α. Ορίσετε εκπρόσωπο του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Αγιάς στη Γενική Συνέλευση της ανώνυμης δημοτικής μονομετοχικής εταιρείας με την επωνυμία «*ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΑΚΙΝΗΤΗΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ ΑΓΙΑΣ Α.Ε.*», τον Δήμαρχο Αγιάς Αντώνη Ν. Γκουντάρα, ο οποίος θα προσέλθει στη Γενική Συνέλευση της Εταιρείας που θα πραγματοποιηθεί στο δημαρχείο Αγιάς, την Κυριακή 10 Σεπτεμβρίου 2023 και ώρα 10:00πμ, για συζήτηση και λήψη αποφάσεων για τα παρακάτω θέματα της ημερήσιας διάταξης.

β. Η απόφαση να αναρτηθεί στο πρόγραμμα «*Διαύγεια*» και κοινοποιηθεί στη δημοτική εταιρία με την επωνυμία: «*ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΑΚΙΝΗΤΗΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ ΑΓΙΑΣ Α.Ε.*».

Το Δημοτικό Συμβούλιο μετά από συζήτηση και λαμβάνοντας υπόψη:

- την εισήγηση του Προέδρου,
- τις διατάξεις του άρθρου 266 του ν. 3463/06 (Α' 114) : «Δημοτικός & Κοινοτικός Κώδικας»,
- τις διατάξεις του ν. 4548/18 (Α' 104): «Αναμόρφωση του δικαίου των ανωνύμων εταιρειών»,
- την υπ' αρ. 7/2022 ([ΑΔΑ: ΨΝΕ9ΟΕΕ8-ΡΞΦ](#)) απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου Ανώνυμης Μονομετοχικής Εταιρείας ΟΤΑ με την επωνυμία: «*ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΑΚΙΝΗΤΗΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ ΑΓΙΑΣ Α.Ε.*», με θέμα «*Σύγκληση Ετήσιας Τακτικής Γενικής Συνέλευσης Μετόχων*»,
- το καταστατικό της Εταιρείας ΦΕΚ 10184/ 20.08.2009 (Τεύχος ΠΡΑ.Δ.Ι.Τ. - πρώην Α.Ε. και Ε.Π.Ε.),
- την υπ' αρ. 33/7-2015 απόφαση της Ειδικής Επιτροπής του άρθρου 152 του ν. 3463/2006 Ν. Λάρισας - Ν. Τρικάλων και την υπ' αρ. 12612/150103/11-9-2015 απόφαση του ασκούντα καθήκοντα Γ.Γ. Αποκεντρωμένης Διοίκησης Θεσσαλίας – Στερεάς Ελλάδας,
- την ψηφοφορία που διενεργήθηκε,

Αποφασίζουμε ομόφωνα

α. Ορίζουμε εκπρόσωπο του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Αγιάς στη Γενική Συνέλευση της ανώνυμης δημοτικής μονομετοχικής εταιρείας με την επωνυμία «*ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΑΚΙΝΗΤΗΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ ΑΓΙΑΣ Α.Ε.*», το Δήμαρχο Αγιάς Αντώνη Ν. Γκουντάρρα, στη Γενική Συνέλευση της Εταιρείας που θα πραγματοποιηθεί στο δημαρχείο Αγιάς, την Κυριακή 10 Σεπτεμβρίου 2023 και ώρα 10:00 π.μ., για συζήτηση και λήψη αποφάσεων για τα παρακάτω θέματα της ημερήσιας διάταξης.

β. Η απόφαση να αναρτηθεί στο πρόγραμμα «*Διάγεια*» και κοινοποιηθεί στη δημοτική ανώνυμη μονομετοχική εταιρεία ΟΤΑ με την επωνυμία: «*ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΑΚΙΝΗΤΗΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ ΑΓΙΑΣ Α.Ε.*».

Η απόφαση αυτή πήρε αριθμό **153/2023**.

Αποφασίσθηκε, αναγνώσθηκε και υπογράφεται.

Το Δημοτικό Συμβούλιο

Ο Πρόεδρος

Τα παρόντα μέλη

Ακριβές Αντίγραφο

Ο Πρόεδρος

του Δημοτικού Συμβουλίου

Ιωάννης Αργυρούλης