



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΑΓΙΑΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Διεύθυνση: Κύπρου 1, Κεντρική Πλατεία Ελευθερίας,
Αγιά, 400 03

Πληροφορίες: Ιωάννης Μπουρνάκας
Τηλέφωνο: 2494350100-2494350131
email: i.mpournakas@0559.syzefxis.gov.gr

Αναρτητέα στο διαδίκτυο

Αγιά, **01.08.2023**

Αριθμ. πρωτ.: **9187**

Αριθμός Απόφασης **153/2023**

Απόσπασμα από το πρακτικό της **18^{ης}/ 31.07.2023 τακτικής** συνεδρίασης
της Οικονομικής Επιτροπής Δήμου Αγιάς

Η Οικονομική Επιτροπή, συνεδρίασε δημόσια σήμερα **Δευτέρα 31.07.2023** και ώρα **18:30**, στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημαρχείου Αγιάς, μετά από την με αριθμό πρωτοκόλλου **8990/27.07.2023** πρόσκληση του Προέδρου της, η οποία γνωστοποιήθηκε νόμιμα στα μέλη της **27.07.2023**.

Πριν την έναρξη της συνεδρίασης ο Πρόεδρος διαπίστωσε ότι υπάρχει η νόμιμη απαρτία, αφού σε σύνολο **επτά (7)** μελών ήταν:

Παρόντες

- | | |
|---|---|
| 1. Γκουντάρας Αντώνης, Πρόεδρος | 2. Αγγελάκας Ιωάννης, Αντιπρόεδρος |
| 3. Κρασιώτης Ευάγγελος, μέλος (Αντιδήμαρχος) | 4. Τσιαγκάλης Νικόλαος, μέλος (Αντιδήμαρχος) |
| 5. Σκαρκάλης Χρήστος, μέλος | 6. Ιωάννης Αναστασίου, αναπληρωματικό μέλος ¹ , |

Απόντες

- | | |
|-------------------------------------|-----------------------------------|
| 7. Κορδίλας Δημήτριος, μέλος | 8. Τσιώνης Αστέριος, μέλος |
|-------------------------------------|-----------------------------------|

Τα πρακτικά της συνεδρίασης τήρησε ο διοικητικός υπάλληλος Ιωάννης Μπουρνάκας.

¹ Αναπλήρωσε τον Δημήτριο Κορδίλα.

Θέμα 1^ο : Έγκριση αποτελέσματος δημοπρασίας για την παραχώρηση ιδιαίτερου δικαιώματος χρήσης τμημάτων χερσαίας ζώνης αλιευτικού καταφυγίου Στομίου για τοποθέτηση ομπρελών και ξαπλωστρών.

Το θέμα εισηγήθηκε ο Πρόεδρος που έθεσε υπόψη της Οικονομικής Επιτροπής τα εξής:

Θέτουμε υπόψη σας:

- τις διατάξεις του άρθρου 24 του ν. 2971/2001: «*Αιγιαλός, παραλία και άλλες διατάξεις*»,
- τις διατάξεις του άρθρου 72 παρ. 1στ' του Ν. 3852/2010 (Α' 87) : «*Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης*»,
- την υπ' αριθμ. 296/2022 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής, με θέμα: «*Επιτροπή Διενέργειας των Δημοπρασιών μίσθωσης, εκμίσθωσης και εκποίησης ακινήτων για το έτος 2023*»,
- τις διατάξεις του Π.δ 270/1981 (Α'77): «*Περί καθορισμού των οργάνων, της διαδικασίας και των όρων διενέργειας δημοπρασιών δι εκποίησης ή εκμίσθωσης πραγμάτων των δήμων και κοινοτήτων*»,
- την υπ' αριθμ. 8321.6/01/12/12.03.2012 εγκύκλιο του Υπουργείου Ανάπτυξης, Ανταγωνιστικότητας και Ναυτιλίας,
- την υπ' αριθμ. 24589/251660/24.12.2013 (Α.Α.Π. 11/2014) ([ΑΔΑ: ΒΙΨ9ΟΡ10-Λ2Ε](#)) απόφαση της Γενικής Γραμματέως της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Θεσσαλίας-Στερεάς Ελλάδας, με την οποία καθορίστηκε η χερσαία ζώνη των αλιευτικών καταφυγίων Αγιοκάμπου και Στομίου Δήμου Αγιάς,
- το τοπογραφικό διάγραμμα που συνέταξε η Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου Αγιάς,
- την υπ' αριθμ. 146/2023 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Αγιάς με θέμα: «*Έγκριση όρων Διακήρυξης φανεράς προφορικής δημοπρασίας για την παραχώρηση ιδιαίτερου δικαιώματος χρήσης τμήματος χερσαίας ζώνης αλιευτικού καταφυγίου Στομίου για τοποθέτηση ομπρελών και ξαπλωστρών*»,
- την με αριθμό πρωτοκόλλου 7552/30-6-2023 ([ΑΔΑ: ΡΒΒΩΩ6Ι-65Ι](#)) διακήρυξη του Δημάρχου Αγιάς,
- τα με αριθμ. πρωτ. 8376/14-7-2023 και 8378/14-7-2023 πρακτικά της Επιτροπής Διενέργειας της Δημοπρασίας,

Σύμφωνα με τα παραπάνω διεξήχθη την 14^η Ιουλίου 2023 δημοπρασία ενώπιον της επιτροπής του άρθρου 1 του Π.δ. 270/81 για την παραχώρηση ιδιαίτερου δικαιώματος χρήσης τμημάτων της χερσαίας ζώνης του αλιευτικού καταφυγίου Στομίου για την τοποθέτηση ομπρελών και ξαπλωστρών, στην οποία πλειοδότης αναδείχθηκε η ΑΠΟΣΤΟΛΙΔΟΥ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΠΕ.

Συγκεκριμένα:

1. Στη δημοπρασία για την παραχώρηση ιδιαίτερου δικαιώματος χρήσης τμήματος της χερσαίας ζώνης του αλιευτικού καταφυγίου Στομίου, εμβαδού 150 τ.μ. νότια του αλιευτικού καταφυγίου για την τοποθέτηση ομπρελών και ξαπλωστρών συνολικά έλαβε μέρος ένας (1) συμμετέχων. Η υψηλότερη τιμή προσφοράς που εκφωνήθηκε ανέρχεται στο ποσό των 7.00 ευρώ ανά τ.μ. ετησίως, δηλαδή 1050,00 ευρώ ετησίως, από την ΑΠΟΣΤΟΛΙΔΟΥ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΠΕ.
2. Στη δημοπρασία για την παραχώρηση ιδιαίτερου δικαιώματος χρήσης τμήματος της χερσαίας ζώνης του αλιευτικού καταφυγίου Στομίου, εμβαδού 250 τ.μ. βόρεια του αλιευτικού καταφυγίου για την τοποθέτηση ομπρελών και ξαπλωστρών συνολικά έλαβε μέρος ένας (1) συμμετέχων. Η υψηλότερη τιμή προσφοράς που εκφωνήθηκε ανέρχεται στο ποσό των 7.00 ευρώ ανά τ.μ. ετησίως, δηλαδή 1750,00 ευρώ ετησίως, από την ΑΠΟΣΤΟΛΙΔΟΥ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΠΕ.

Ύστερα από τα ανωτέρω, η Οικονομική Επιτροπή, πρέπει να αποφασίσει για την κατακύρωση της δημοπρασίας.

Η Οικονομική Επιτροπή αφού έλαβε υπόψη:

- την εισήγηση του Προέδρου,
- τις διατάξεις του άρθρου 24 του ν. 2971/2001 (Α' 285): «Αιγιαλός, παραλία και άλλες διατάξεις»,
- τις διατάξεις του άρθρου 72 παρ. 1 στ' του ν. 3852/2010 (Α' 87) : «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης»,
- τις διατάξεις του Π.δ. 270/1981 (Α' 77): «Περί καθορισμού των οργάνων, της διαδικασίας και των όρων διενέργειας δημοπρασιών δι εκποίησης ή εκμίσθωσης πραγμάτων των δήμων και κοινοτήτων»,
- την υπ' αρ. 8321.6/01/12/12.03.2012 εγκύκλιο του Υπουργείου Ανάπτυξης, Ανταγωνιστικότητας και Ναυτιλίας,
- την υπ' αρ. 24589/251660/24.12.2013 (Α.Α.Π. 11/2014) ([ΑΔΑ: ΒΙΨ9ΟΡ10-Λ2Ε](#)) απόφαση της Γενικής Γραμματέως της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Θεσσαλίας-Στερεάς Ελλάδας, με την οποία καθορίστηκε η χερσαία ζώνη των αλιευτικών καταφυγίων Αγιοκάμπου και Στομίου Δήμου Αγιάς,
- την υπ' αρ. 296/2022 ([ΑΔΑ: ΨΖ7ΛΩ6Ι-Λ4Ω](#)) απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής, με θέμα: «Επιτροπή Διενέργειας των Δημοπρασιών μίσθωσης, εκμίσθωσης και εκποίησης ακινήτων για το έτος 2023.»,
- την υπ' αρ. [109/2023](#) απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Αγιάς με θέμα: «Έγκριση παραχώρησης ιδιαίτερου δικαιώματος χρήσης τμημάτων χερσαίας ζώνης αλιευτικού καταφυγίου Στομίου για τοποθέτηση ομπρελών και ξαπλωστρών»,
- την υπ' αριθμ. [146/2023](#) απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Αγιάς με θέμα: «Έγκριση όρων Διακήρυξης φανερής προφορικής δημοπρασίας για την παραχώρηση ιδιαίτερου δικαιώματος χρήσης τμήματος χερσαίας ζώνης αλιευτικού καταφυγίου Στομίου για τοποθέτηση ομπρελών και ξαπλωστρών»,
- την με αριθμό πρωτοκόλλου 7552/30-6-2023 ([ΑΔΑ: ΡΒΒΩΩ6Ι-65Ι](#)) διακήρυξη του Δημάρχου Αγιάς,
- τα με αριθμ. πρωτ. 8376/14-7-2023 και 8378/14-7-2023 πρακτικά της Επιτροπής Διενέργειας της Δημοπρασίας,
- το τοπογραφικό διάγραμμα που συνέταξε η Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου Αγιάς,
- την ψηφοφορία που διενεργήθηκε,

Αποφασίζουμε ομόφωνα

1. **Εγκρίνουμε και κατακυρώνουμε** το αποτέλεσμα των με αριθμ. πρωτ. **8376/14-7-2023** και **8378/14-7-2023** πρακτικών της Επιτροπής Διενέργειας Δημοπρασίας του άρθρου 1 του Π.δ. 270/1981, που διενεργήθηκε στις **14.07.2023**, με σκοπό την **τριετή (3)** παραχώρηση ιδιαίτερου δικαιώματος χρήσης τμημάτων της χερσαίας ζώνης του αλιευτικού καταφυγίου Στομίου, για την τοποθέτηση ομπρελών και ξαπλωστρών.
Η παραχώρηση αρχίζει από την ημερομηνία υπογραφής του παραχωρητηρίου και λήγει στις **31.12.2025** και εφόσον έχει εγκριθεί η απόφαση παραχώρησης χρήσης του χώρου από την Αποκεντρωμένη Διοίκηση Θεσσαλίας - Στερεάς Ελλάδας.
2. **Ανακηρύσσουμε** τελευταία πλειοδότερα της δημοπρασίας για την **τριετή (3)** παραχώρηση του ιδιαίτερου δικαιώματος χρήσης τμημάτων της χερσαίας ζώνης του αλιευτικού καταφυγίου Στομίου, με σκοπό την τοποθέτηση ομπρελών και ξαπλωστρών, την **Αικατερίνη Αποστολίδου «ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΠΕ»**, με ΑΦΜ: **999760972**, η οποία προσέφερε ως τέλος παραχώρησης τα παρακάτω ποσά:
 - για το τμήμα εμβαδού 150 τ.μ. νότια του αλιευτικού καταφυγίου το ποσό των **1.050,00€/έτος**.
 - για το τμήμα εμβαδού 250 τ.μ. βόρεια του αλιευτικού καταφυγίου το ποσό των **1.750,00€/έτος**.Το παραπάνω τέλος παραχώρησης δεν υπόκειται σε καμία αναθεώρηση για οποιονδήποτε λόγο ή αιτία, αλλά παραμένει σταθερό και αμετάβλητο μέχρι τη λήξη της παραχώρησης.
3. **Αναθέτουμε** στο Δήμαρχο Αγιάς τις επιπλέον ενέργειες, για την υπογραφή του σχετικού συμφωνητικού.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό **153/2023**.
Αποφασίσθηκε, αναγνώσθηκε και υπογράφεται.

Η Οικονομική Επιτροπή
Ο Πρόεδρος Τα παρόντα μέλη

Ακριβές Αντίγραφο
Ο Πρόεδρος
της Οικονομικής Επιτροπής

Αντώνης Ν. Γκουντάρας