



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΣ

ΔΗΜΟΣ ΑΓΙΑΣ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Διεύθυνση: Κύπρου 1, Κεντρική Πλατεία Ελευθερίας,  
Αγιά, 400 03

Πληροφορίες: Ιωάννης Μπουρνάκας

Τηλέφωνο: 2494350100-2494350131

Email: [i.mpournakas@0559.syzefxis.gov.gr](mailto:i.mpournakas@0559.syzefxis.gov.gr)

Αναρτητέα στο διαδίκτυο

Αγιά, 17-05-2023

Αριθμ. πρωτ.: 5226

#### ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ

**86/2023**

από το πρακτικό της 11<sup>ης</sup>/ 17.05.2023 τακτικής συνεδρίασης  
της Οικονομικής Επιτροπής Δήμου Αγιάς

**Θέμα:** Αποδοχή δωρεάς οικίσκου και γεφυροπλάστιγγας από τον Αγροτικό Συνεταιρισμό Καστρίου.

Στην Αγιά, σήμερα **Τετάρτη 17-05-2023**, ώρα **08:30**, συνήλθε σε δημόσια **τακτική** συνεδρίαση η **Οικονομική Επιτροπή** του Δήμου Αγιάς, η οποία πραγματοποιήθηκε στο Δημαρχείο Αγιάς, μετά από την με αριθμό πρωτοκόλλου **5091/13.05.2023** πρόσκληση του Προέδρου της, η οποία γνωστοποιήθηκε νόμιμα στα μέλη της στις **13.05.2023**.

Πριν την έναρξη της συνεδρίασης ο Πρόεδρος διαπίστωσε ότι υπάρχει η νόμιμη απαρτία, αφού σε σύνολο **επτά ( 7 )** μελών ήταν:

#### Παρόντες

- |   |  |
|---|--|
| 1. Γκουντάρας Αντώνης, Πρόεδρος                               | 2. Κρανιώτης Ευάγγελος, μέλος (Αντιδήμαρχος)             |
| 3. Τσιαγκάλης Νικόλαος, μέλος (Αντιδήμαρχος)                  | 4. Σκαρκάλης Χρήστος, μέλος                              |
| 5. Τσιώνης Αστέριος, μέλος <sup>1</sup>                       | 6. Αναστασίου Ιωάννης, αναπληρωματικό μέλος <sup>2</sup> |
| 7. Τριανταφύλλου Αθανάσιος, αναπληρωματικό μέλος <sup>3</sup> |  |

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκε η Αθανασία Μπαρτζώκα, Προϊσταμένη του Τμήματος Τεχνικών Υπηρεσιών.

Τα πρακτικά της συνεδρίασης τήρησε ο διοικητικός υπάλληλος Ιωάννης Μπουρνάκας.

<sup>1</sup> Προσήλθε στη συζήτηση του 2<sup>ου</sup> θέματος της ημερήσιας διάταξης.

<sup>2</sup> Αναπλήρωσε τον Ιωάννη Αγγελάκα.

<sup>3</sup> Αναπλήρωσε τον Δημήτριο Κορδύλα.

**Πριν τη συζήτηση των θεμάτων της συνεδρίασης ο Πρόεδρος ανέφερε τα εξής:**

Με το άρθρο 75 παρ. 3 του ν.3852/10, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 77 του ν.4555/18 ορίζονται τα εξής: «3. Ο πρόεδρος καταρτίζει την ημερήσια διάταξη. Στην ημερήσια διάταξη αναγράφονται υποχρεωτικά και όλα τα θέματα που προτείνει ο δήμαρχος. Η επιτροπή μπορεί να αποφασίζει με την απόλυτη πλειοψηφία του συνολικού αριθμού των μελών της ότι συγκεκριμένο θέμα το οποίο δεν έχει εγγραφεί στην ημερήσια διάταξη είναι κατεπείγον να το συζητά και να λαμβάνει απόφαση γι' αυτό με την ίδια πλειοψηφία, πριν από την έναρξη της συζήτησης των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης.»

Σας παρακαλούμε να δεχθείτε για συζήτηση θέματος εκτός ημερησίας διάταξης με τίτλο: «Αποδοχή δωρεάς οικίσκου και γεφυροπλάστιγγας από τον Αγροτικό Συνεταιρισμό Καστρίου», διότι ο Αγροτικός Συνεταιρισμός Καστρίου, λίγους μήνες πριν προέβη στην έναρξη των διαδικασιών παραχώρησης των περιουσιακών στοιχείων του στο Δήμο Αγιάς. Επειδή όμως συνάντησε εμπόδια από πολύπλοκες διαδικασίες όπως νομιμοποίησης ακινήτων, τακτοποίηση οικονομικών εκκρεμοτήτων κλπ., μόλις τώρα ενημερωθήκαμε από την Συμβολαιογράφο ότι ωρίμασαν οι διαδικασίες για το τελικό στάδιο που είναι η υπογραφή των Συμβολαίων.

Για τους παραπάνω λόγους, και σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 75 παρ. 3 του ν.3852/10, θεωρώ ότι θα πρέπει να τεθεί πρώτο αυτό το θέμα προς συζήτηση, παρά το ότι δε συμπεριλαμβάνεται στην ημερήσια διάταξη.

Με βάση τα παραπάνω σας καλώ να ψηφίσουμε σχετικά.

Η Οικονομική Επιτροπή αφού έλαβε υπόψη της:

- την εισήγηση του Προέδρου,
- τις διατάξεις του άρθρου 75 παρ. 3 του ν. 3852/2010 (Α'87): «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης»,
- το περιεχόμενο του θέματος, το οποίο αν και δεν περιλαμβάνεται στην ημερήσια διάταξη πρέπει να συζητηθεί κατά προτεραιότητα, λόγω της κατεπείγουσας φύσης του,

## **Αποφασίζουμε ομόφωνα**

Την συζήτηση του θέματος που αφορά στη λήψη απόφασης με θέμα την: «Αποδοχή δωρεάς οικίσκου και γεφυροπλάστιγγας από τον Αγροτικό Συνεταιρισμό Καστρίου», πριν την έναρξη της συζήτησης των θεμάτων της ημερησίας διάταξης, λόγω της κατεπείγουσας ανάγκης που υπάρχει για την επίλυσή του.

**Στη συνέχεια η Οικονομική Επιτροπή προχώρησε στη συζήτηση των θεμάτων της συνεδρίασης:**

**Θέμα:** Αποδοχή δωρεάς οικίσκου και γεφυροπλάστιγγας από τον Αγροτικό Συνεταιρισμό Καστρίου.

Το θέμα εισηγήθηκε ο Πρόεδρος που έθεσε υπόψη της Οικονομικής Επιτροπής τα εξής:

Με την αριθμ. 50 Πράξη του Αγροτικού Συνεταιρισμού Καστρίου ο Πρόεδρος του Τσιούρης Αθανάσιος του Χρήστου και τα μέλη που συνυπογράφουν την Απόφαση Δωρεάν παραχώρησης, αποφάσισαν την παραχώρηση περιουσιακών στοιχείων του Αγροτικού Συνεταιρισμού Καστρίου στον Δήμο Αγιάς ήτοι μία γεφυροπλάστιγγα επιφανείας 37,10 τ.μ. και έναν οικίσκο-γραφείο εμβαδού 8,80 τ.μ με το επ' αυτού οικόπεδο 8,80 τ.μ.

Τα προαναφερθέντα περιουσιακά στοιχεία αποτελούσαν ανέκαθεν περιουσιακά στοιχεία της Κοινότητας Καστρίου και περιήλθαν στον Αγροτικό Συνεταιρισμό Καστρίου από την Κοινότητα Καστρίου με δωρεά με το **αριθμ. 1504 / 8-11-2002 Συμβόλαιο –δωρητήριο οικοπέδων** μετά του κτίσματος γεφυροπλάστιγγας Συμβολαιογράφου Αγιάς Καματέρη Δήμητρας το οποίο μεταγράφηκε νόμιμα στα βιβλία μεταγραφών Υποθ/κείου Δήμου Αγιάς (τόμος 373 αριθμ. 52 ).

Σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 72 παρ.1 περ. ιστ' του ν. 3852/2010 ορίζεται ότι η Οικονομική Επιτροπή: **«ιστ) Αποφασίζει για την αποδοχή κληρονομιών, κληροδοσιών και δωρεών προς τον Δήμο.»**

Σύμφωνα με το άρθρο 58 παρ.1 περ. στ' του ν. 3852/2010 ορίζεται ότι ο Δήμαρχος: **«στ) Υπογράφει τις συμβάσεις που συνάπτει ο δήμος».**

Κατόπιν των ανωτέρω σας καλώ να:

- αποδεχθούμε την παραπάνω δωρεά, δηλαδή μια γεφυροπλάστιγγα 37,10 τ.μ. και έναν οικίσκο - γραφείο εμβαδού 8,80 τ.μ με το επ' αυτού οικόπεδο 8,80 τ.μ., από το δωρητή Αγροτικό Συνεταιρισμό Καστρίου (νόμιμος εκπρόσωπος: κ. Τσιούρης Αθανάσιος ).
- εξουσιοδοτήσουμε το Δήμαρχο Αγιάς Αντώνη Ν. Γκουντάρα (νόμιμος εκπρόσωπος του Δήμου Αγιάς) να προβεί στην υπογραφή των Συμβολαίων.

**Η Οικονομική Επιτροπή αφού έλαβε υπόψη:**

- την εισήγηση του Προέδρου,
- τις διατάξεις των άρθρων 58 παρ.1 περ. στ' και 72 παρ. 1, εδάφιο ιστ' του Ν.3852/2010 (Α'87): *«Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης»*,
- το υπ' αρ. 1504 / 8-11-2002 Συμβόλαιο – δωρητήριο οικοπέδων της Συμβολαιογράφου Αγιάς Καματέρη Δήμητρας,
- την ψηφοφορία που διενεργήθηκε,

## **Αποφασίζουμε ομόφωνα**

1. **Αποδεχόμαστε** τη δωρεά του Αγροτικού Συνεταιρισμού Καστρίου, δηλαδή μιας γεφυροπλάστιγγας 37,10 τ.μ. και ενός οικίσκου - γραφείου εμβαδού 8,80 τ.μ , με το επ' αυτού οικόπεδο 8,80 τ.μ.
2. **Εξουσιοδοτούμε** το Δήμαρχο Αγιάς Αντώνη Ν. Γκουντάρα (νόμιμο εκπρόσωπο του Δήμου Αγιάς) και στην περίπτωση που αυτός απουσιάζει ή κωλύεται τον Αντιδήμαρχο Αγιάς Αστέριο Τσιώνη, να προβεί στην υπογραφή των Συμβολαίων, μεταξύ του Δήμου Αγιάς και του Αθανάσιου Τσιούρη, νόμιμου εκπροσώπου του Αγροτικού Συνεταιρισμού Καστρίου και στην καταχώρηση τους στο Κτηματολόγιο Αγιάς.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό **86/2023**.  
Αποφασίσθηκε, αναγνώσθηκε και υπογράφεται.

**Η Οικονομική Επιτροπή**  
Ο Πρόεδρος Τα παρόντα μέλη

Ακριβές Αντίγραφο  
Ο Πρόεδρος  
της Οικονομικής Επιτροπής

**Αντώνης Ν. Γκουντάρας**