



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΣ

ΔΗΜΟΣ ΑΓΙΑΣ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Διεύθυνση: Σοφοκλή Ευστρατιάδη 7Α, 400 03 Αγιά

Πληροφορίες: Ιωάννης Μπουρνάκας

Τηλέφωνο: 2494350100 - 2494350315

Email: i.mpournakas@0559.syzefxis.gov.gr

Αναρτητέα στο διαδίκτυο

Αγιά, 24-10-2022

Αριθμ. πρωτ.: 12153

ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ

233/2022

από το πρακτικό της δια τηλεδιάσκεψης 27^{ης} / 21-10-2022 τακτικής συνεδρίασης
της Οικονομικής Επιτροπής Δήμου Αγιάς

Θέμα 6^ο : Έγκριση 2^{ου} Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα Εργασιών – 1^{ης} Συμπληρωματικής σύμβασης και 2^{ου} Πρωτοκόλλου Κανονισμού Τιμών Μονάδας Εργασιών του έργου: «*Αναβάθμιση αθλητικών εγκαταστάσεων γηπέδων Αγιάς και Μελιβοίας*».

Σήμερα **Παρασκευή 21.10.2022**, ώρα **13:00**, συνεδρίασε η **Οικονομική Επιτροπή** του **Δήμου Αγιάς**, με τηλεδιάσκεψη (*χρήση εφαρμογής zoom*), μετά από την με αριθμό πρωτοκόλλου **11784/17.10.2022** (*ημερομηνία γνωστοποίησης 17.09.2022*) πρόσκληση του Προέδρου της.

Πριν την έναρξη της συνεδρίασης ο Πρόεδρος διαπίστωσε ότι υπάρχει η νόμιμη απαρτία, αφού σε σύνολο **επτά (7)** μελών ήταν:

Παρόντες

- | | |
|---------------------------------|--|
| 1. Γκουντάρας Αντώνης, Πρόεδρος | 2. Αναστασίου Ιωάννης, αναπληρωματικό μέλος ¹ |
| 3. Κορδίλας Δημήτριος, μέλος | 4. Κρανιώτης Ευάγγελος, μέλος (Αντιδήμαρχος) |
| 5. Σκαρκάλης Χρήστος, μέλος | 6. Τσιαγκάλης Νικόλαος, μέλος (Αντιδήμαρχος) |
| 7. Τσιώνης Αστέριος, μέλος | |

Τα πρακτικά της συνεδρίασης τήρησε ο διοικητικός υπάλληλος Ιωάννης Μπουρνάκας.

Μετά από τα παραπάνω ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης, η οποία διεξήχθη με τη χρήση τηλεπικοινωνιακών μέσων, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 78 του ν. 4954/22 (Α' 136).

Στη συνέχεια η Οικονομική Επιτροπή προχώρησε στη συζήτηση των θεμάτων της συνεδρίασης:

¹ Αναπλήρωσε τον Ιωάννη Αγγελάκα.

Θέμα 6^ο : Έγκριση 2^{ου} Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα Εργασιών – 1^{ης} Συμπληρωματικής σύμβασης και 2^{ου} Πρωτοκόλλου Κανονισμού Τιμών Μονάδας Εργασιών του έργου: **«Αναβάθμιση αθλητικών εγκαταστάσεων γηπέδων Αγιάς και Μελιβοίας».**

Το θέμα εισηγήθηκε ο Πρόεδρος που έθεσε υπόψη της Οικονομικής Επιτροπής τα εξής:

Με την υπ' αριθ. **219/2018** απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Αγιάς εγκρίθηκε η υπ' αριθ. **42/2018** μελέτη για την κατασκευή του έργου: **«Αναβάθμιση αθλητικών εγκαταστάσεων γηπέδων Αγιάς και Μελιβοίας»** που συντάχθηκε από το Τμήμα Τεχνικών Υπηρεσιών, συνολικού προϋπολογισμού **1.154.000,00** ευρώ με το Φ.Π.Α., με χρηματοδότηση από το Πρόγραμμα **«ΦΙΛΟΔΗΜΟΣ II»**, σύμφωνα με την υπ' αριθ. **27682/10-04- 2019 (ΑΔΑ: 9ΠΨΕ465ΧΘ7-95Α)** Απόφαση Ένταξης του Υπουργού Εσωτερικών. Περαιτέρω, με την 219/2018 απόφαση του Δ.Σ. καθορίστηκε ως τρόπος εκτέλεσης του έργου η διενέργεια **μειοδοτικού διαγωνισμού**, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4412/2016.

Βάσει της υπ' αριθ. **88/2019** απόφασης της Οικονομικής Επιτροπής του Δ. Αγιάς καθορίστηκαν οι όροι της διακήρυξης του δημόσιου ανοικτού ηλεκτρονικού διαγωνισμού για την επιλογή αναδόχου εκτέλεσης του έργου και εκδόθηκε από το Δήμαρχο η διακήρυξη του διαγωνισμού .

Με την υπ' αριθ. **104/2019 (ΑΔΑ: Ω8Ρ7Ω6Ι-ΩΛΡ)** απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Αγιάς **εγκρίθηκε** το αποτέλεσμα της διαγωνιστικής διαδικασίας και με την υπ' αριθ. **131/2019 (ΑΔΑ: 6ΓΚΤΩ6Ι- ΩΒΞ)** απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής **κατακυρώθηκε** ο συνοπτικός διαγωνισμός για την επιλογή αναδόχου εκτέλεσης του έργου στην Εργοληπτική Επιχείρηση: **«SOLIS A.E.»**, με μέση έκπτωση **πενήντα πέντε και εξήντα ένα τοις εκατό (55,61 %)** και με συνολική προσφερόμενη τιμή **πεντακόσιες δώδεκα χιλιάδες διακόσια ογδόντα έξι ευρώ και έξι λεπτά (512.286,06)** συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ.

Μεταξύ του αναδόχου του έργου και του Δήμου Αγιάς υπογράφηκε η με αρ. πρωτ. **7525/19-08-2020 σύμβαση** (λαμβάνοντας ΑΔΑΜ: 20SYMV007253332 2020-09-02), συνολικού ποσού **512.286,06€** με το ΦΠΑ. Η συμβατική προθεσμία ορίστηκε σε χρονικό διάστημα **διακοσίων εβδομήντα (270) ημερολογιακών ημερών** από την υπογραφή της σύμβασης, με ημερομηνία περάτωσης των εργασιών την **16/05/2021**.

Εν συνεχεία, με τις υπ' αριθ. **85/2021 (ΑΔΑ: 6Ψ1ΠΩ6Ι-Λ44)**, **225/2021 (ΑΔΑ: ΨΨΠ2Ω6Ι-Ε2Λ)** και **73/2022 (ΑΔΑ: ΨΥΕΘΩ6Ι-ΣΣ0)** αποφάσεις της Οικονομικής Επιτροπής εγκρίθηκαν αντίστοιχα η 1^η, η 2^η και η 3^η παράταση της συμβατικής προθεσμίας, οπότε ως νέα ημερομηνία για την περάτωση των κατασκευαστικών εργασιών καθορίστηκε η **31/08/2022**.

Ο ανάδοχος με την από 25-08-2022 **Αίτηση Δήλωση Επιμήκυνσης**, που υποβλήθηκε στο Δήμο Αγιάς, ζήτησε την επιμήκυνση του χρονοδιαγράμματος εκτέλεσης της σύμβασης, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 1α του άρθρου 153 του Ν. 4938/22, για χρονικό διάστημα **έξι (6) μηνών** από την προβλεπόμενη ημερομηνία λήξης της αρχικής συμβατικής προθεσμίας, ήτοι **από 1/09/2022 έως 1/03/2023**, επικαλούμενος τις έντονες δυσκολίες που επικρατούν στο παγκόσμιο εμπόριο λόγω της ενεργειακής κρίσης και του πολέμου στην Ουκρανία, με συνέπεια να προκληθούν καθυστερήσεις στις διαδικασίες παραγωγής και μεταφοράς των υλικών και να διαταραχθεί σε μεγάλο βαθμό το παγκόσμιο παραγωγικό σύστημα και η εφοδιαστική αλυσίδα.

Το έργο αφορά στην εκτέλεση εργασιών για τον εκσυγχρονισμό των Αθλητικών εγκαταστάσεων του γηπέδου ποδοσφαίρου του οικισμού της Αγιάς του Δήμου Αγιάς στον Νομό Λάρισας. Επίσης, το έργο περιλαμβάνει πρόσθετες εργασίες στο γήπεδο ποδοσφαίρου του οικισμού Μελιβοίας της Δ.Ε. Μελιβοίας του Δήμου.

Ο 2^{ος} ΑΠΕ, το 2ο ΠΚΤΜΝΕ και η 1^η Συμπληρωματική σύμβαση του έργου συντάχθηκε από την Επιβλέπουσα Υπηρεσία - ήτοι το Τμήμα Τεχνικών Υπηρεσιών του Δ. Αγιάς - και ο ανάδοχος τον αποδέχθηκε ενυπόγραφα, βάσει των διατάξεων του άρθρου 156 του Ν. 4412/2016, προκειμένου να συμπεριλάβει αυξομειώσεις στις ποσότητες των συμβατικών εργασιών καθώς και νέες τιμές εργασιών, οι

οποίες δεν ήταν δυνατόν να εκτιμηθούν επακριβώς κατά το στάδιο σύνταξης της μελέτης και κρίθηκαν απαραίτητες στο στάδιο της κατασκευής για την άρτια και έντεχνη εκτέλεση και τη σωστή λειτουργία του έργου.

Η επιπλέον δαπάνη που προκύπτει από την αναγκαιότητα αύξησης των ποσοτήτων ορισμένων εργασιών καλύπτεται τόσο από το ποσό των απροβλέπτων δαπανών της αρχικής σύμβασης, όσο και από το ποσό των επί έλασσον δαπανών, τα οποία έχουν διορθωτικό χαρακτήρα και αφορούν στο τεχνικό αντικείμενο της μελέτης. Με τις προτεινόμενες διαφοροποιήσεις των ποσοτήτων δεν αλλάζει το «βασικό σχέδιο» (φυσικό αντικείμενο) της αρχικής μελέτης, δεν τροποποιούνται οι προδιαγραφές του έργου, δεν ανατίθεται νέο ή παράπλευρο έργο, ενώ διατηρείται το γενικό περίγραμμα και τα ποιοτικά χαρακτηριστικά του, χωρίς να θίγεται η πληρότητα και η λειτουργικότητά του.

Οι ποσότητες εργασιών που ενσωματώνονται στις ποσότητες της συμπληρωματικής σύμβασης δεν περιλαμβάνονται στο αρχικό ανατεθέν έργο, ούτε στην συναφθείσα σύμβαση, αλλά κατέστησαν αναγκαίες, λόγω των περιστάσεων που προέκυψαν κατά την κατασκευή του έργου. Οι συμπληρωματικές εργασίες, οι οποίες δεν μπορούν τεχνικά ή οικονομικά να διαχωριστούν από την κύρια σύμβαση, χωρίς να δημιουργήσουν μείζονα προβλήματα για την αναθέτουσα αρχή και είναι απόλυτα αναγκαίες για την τελειοποίηση της, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 156 του Ν. 4412/2016

Οι συμπληρωματικές εργασίες δεν μπορούσαν να προβλεφθούν, να διαπιστωθούν και να συνεκτιμηθούν στο στάδιο σύνταξης της μελέτης. Επίσης δεν μπορούν να διαχωριστούν από το κυρίως αντικείμενο της εργολαβίας, αφού είναι απόλυτα εξαρτημένες και εν αλληλουχία με τις συμβατικές εργασίες και επιπλέον δεν είναι δυνατόν να καλυφθούν από τις δαπάνες των απροβλέπτων του προϋπολογισμού.

Η εκτέλεση των παραπάνω εργασιών από τον ανάδοχο, κρίθηκε απαραίτητη να υλοποιηθεί από τον ίδιο ανάδοχο (της αρχικής σύμβασης) καθότι αφ' ενός δεν μπορούν να διαχωριστούν από την αρχική σύμβαση του έργου χωρίς να δημιουργήσουν μείζονα προβλήματα και αφ' ετέρου εξασφαλίζεται η απρόσκοπτη και εύρυθμη συνέχιση της αρχικής σύμβασης

Σημειώνεται, δε, ότι η **υπέρβαση της 1ης Συμπληρωματικής Σύμβασης** σε σχέση με την αρχική σύμβαση ανέρχεται **σε ποσοστό 14,74%**, δηλαδή είναι **μικρότερη του 15%** που είναι το ανώτερο επιτρεπόμενο όριο σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4415/2016 και **πληρούνται αθροιστικά** οι προβλεπόμενες στο **άρθρο 132 παρ. 2 του ν. 4412/2016** προϋποθέσεις, δεδομένου ότι:

α) η αξία της τροποποίησης της αρχικής σύμβασης, είναι κατώτερη των ορίων του άρθρου 5 του Ν. 4412/2016,

β) η αξία της τροποποίησης **δεν υπερβαίνει το 15%** του αρχικώς συμβατικού ποσού (512.286,06 με το ΦΠΑ), ανερχόμενη σε ποσοστό **14,74%**, του ποσού αυτού και

γ) η τροποποίηση δεν μεταβάλλει, την συνολική φύση της αρχικής σύμβασης, επομένως χωρίς να απαιτείται επαλήθευση αν τηρούνται οι προϋποθέσεις των περιπτώσεων α' έως δ' της παρ. 4 του άρθρου 132 του ν. 4412/2016, η σύμβαση μπορεί να τροποποιηθεί χωρίς νέα διαδικασία σύναψης δημόσιας σύμβασης

ΣΥΝΟΨΗ ΔΙΑΦΟΡΟΠΟΙΗΣΕΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟΥ

Αρχική Σύμβαση

Η συνολική δαπάνη για έγκριση - με την ανάλωση των απρόβλεπτων δαπανών, την αυξομείωση ποσοτήτων και τις δαπάνες της 1^{ης} ΣΣ - βάσει του 2^{ου} ΑΠΕ - ανέρχεται σε **587.789,59 ευρώ** με το ΦΠΑ.

1^η Συμπληρωματική Σύμβαση

Η συνολική δαπάνη για την **1^η Συμπληρωματική Σύμβαση** του έργου βάσει του 2^{ου} ΑΠΕ - ανέρχεται σε **75.503,53 €** με το ΦΠΑ, δηλαδή σημειώνεται **υπέρβαση της εγκεκριμένης δαπάνης σε ποσοστό 14,74%**, σε σχέση με το ποσό της αρχικής σύμβασης του έργου.

Σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 156, παρ. 7 του Ν. 4412/2016 (ΦΕΚ-147 Α'/8-8-16): «**Οι Ανακεφαλαιωτικοί Πίνακες Εργασιών και τα Πρωτόκολλα Κανονισμού Τιμών Μονάδας Νέων Εργασιών που τους συνοδεύουν συντάσσονται από τη Διευθύνουσα Υπηρεσία και υπογράφονται από τον ανάδοχο ανεπιφύλακτα ή με επιφύλαξη. Αν ο ανάδοχος αρνηθεί την υπογραφή, του κοινοποιείται ο ανακεφαλαιωτικός**

πίνακας και τα πρωτόκολλα, σύμφωνα με το άρθρο 143. Στην περίπτωση αυτή, όπως και στην περίπτωση που ο ανάδοχος υπέγραψε τα σχετικά έγγραφα με επιφύλαξη, δικαιούται να υποβάλει ένσταση. **Ο Ανακεφαλαιωτικός Πίνακας Εργασιών και τα πρωτόκολλα νέων τιμών εγκρίνονται με ή χωρίς διορθώσεις από την προϊσταμένη αρχή,** στην οποία διαβιβάζονται μαζί με την ένσταση του αναδόχου, την αιτιολογική έκθεση για την ανάγκη των τροποποιήσεων, τον τρόπο κανονισμού των τιμών και κάθε σχετική πληροφορία. Αν έχει υποβληθεί ένσταση διατυπώνεται και η γνώμη της Διευθύνουσας Υπηρεσίας στο περιεχόμενο της ένστασης αυτής. Μετά την έγκριση του Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα Εργασιών, ο ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να εκτελέσει τις σχετικές εργασίες χωρίς αυτό να θίγει τα δικαιώματα του για επίλυση της διαφοράς».

Από τις διατάξεις του άρθρου 72, παρ. 1, περ. ζ' του Ν. 3852/2010 προκύπτει ότι η Οικονομική Επιτροπή **ασκεί καθήκοντα αναθέτουσας αρχής** για τις συμβάσεις έργου, μελετών, υπηρεσιών και προμηθειών, ανεξαρτήτως προϋπολογισμού, πλην των περιπτώσεων απευθείας ανάθεσης που υπάγονται στην αρμοδιότητα του δημάρχου και των περιπτώσεων του άρθρου 44 του ν. 4412/2016 (Α' 147).

Σύμφωνα δε με τις διατάξεις του άρθρου 72, παρ. 1, περ. στ', υποπερίπτωση ii του Ν. 3852/2010, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, η Οικονομική Επιτροπή έχει την αρμοδιότητα να αποφασίζει για: «ii. **Την τροποποίηση του φυσικού ή οικονομικού αντικείμενου** συμβάσεων, σύμφωνα με την εφαρμοζόμενη σε κάθε περίπτωση νομοθεσία, και εγκρίνει το πρωτόκολλο παραλαβής με αιτιολογημένη απόφασή της».

Κατόπιν των ανωτέρω, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 156 του ν. 4412/2016 ΦΕΚ 147 Α'): «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)» και επειδή:

α) Το υπό κατασκευή έργο χρηματοδοτείται από το πρόγραμμα «**ΦΙΛΟΔΗΜΟΣ II**», σύμφωνα με την υπ' αριθ. 27682/10-04- 2019 (ΑΔΑ: 9ΠΨΕ465ΧΘ7-95Α) Απόφαση Ένταξης του Υπουργού Εσωτερικών.

β) με τον 2° ΑΠΕ διασφαλίζεται η άρτια και έντεχνη κατασκευή, η λειτουργικότητα και χρηστικότητα του έργου, χωρίς να αλλάζει το «βασικό σχέδιο» (φυσικό αντικείμενο) της αρχικής μελέτης και χωρίς να τροποποιούνται οι προδιαγραφές του έργου, ενώ διατηρείται το γενικό περίγραμμα και τα ποιοτικά χαρακτηριστικά του,

γ) η αύξηση των ποσοτήτων των συμβατικών εργασιών και των νέων τιμών, καλύπτεται από το ποσό των «επί έλασσον» δαπανών, της αρχικής σύμβασης, από το ποσό των απρόβλεπτων δαπανών της αρχικής σύμβασης και από το ποσό των δαπανών της συμπληρωματικής σύμβασης.

δ) την διαπίστωση ότι για την εκτέλεση των δαπανών της συμπληρωματικής σύμβασης, συντρέχουν οι λόγοι των διατάξεων του Ν. 4412/2016 όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν σήμερα για την σύνταξη Συμπληρωματικής Σύμβασης με τον Ανάδοχο καθ' όσον προέκυψαν από συνθήκες που δεν ήταν δυνατό να προβλεφθούν κατά την σύνταξη της αρχικής μελέτης και δεν μπορούν να διαχωριστούν από το αρχικό συμβατικό αντικείμενο της εργολαβίας

ε) η υπέρβαση της 1η Συμπληρωματικής Σύμβασης σε σχέση με την αρχική σύμβαση είναι μικρότερη του 15% που είναι το ανώτερο επιτρεπόμενο όριο σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4415/2016 και πληρούνται οι προβλεπόμενες προϋποθέσεις του άρθρου 132 παρ. 2 του ν. 4412/2016,

στ) την με αρ. 6/12-10-2022 απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου Δημοσίων Έργων Περιφερειακής Ενότητας Λάρισας περί έγκρισης του εν λόγου ΑΠΕ

εισηγούμαστε:

Α) να εγκρίνετε με απόφασή σας τον 2° Ανακεφαλαιωτικό Πίνακα Εργασιών και το 2° ΠΚΜΝΕ του έργου: «**Αναβάθμιση αθλητικών εγκαταστάσεων γηπέδων Αγιάς και Μελιβοίας**» που συντάξε η αρμόδια Επιβλέπουσα Υπηρεσία, συνολικής δαπάνης (συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α.) **587.789,59 ευρώ**.

Β) να εγκρίνετε με απόφασή σας την 1^η Συμπληρωματική Σύμβαση του έργου «**Αναβάθμιση αθλητικών εγκαταστάσεων γηπέδων Αγιάς και Μελιβοίας**» - βάσει του 2^{ου} ΑΠΕ – που ανέρχεται σε ποσό **75.503,53€** με το ΦΠΑ, δηλαδή με **υπέρβαση της εγκεκριμένης δαπάνης σε ποσοστό 14,74%**, σε σχέση με το ποσό της αρχικής σύμβασης του έργου.

Η Οικονομική Επιτροπή αφού έλαβε υπόψη:

- Αποφασίζουμε ομόφωνα**

- Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό **233/2022**.

Αποφασίσθηκε, αναγνώσθηκε και υπογράφεται.

Η Οικονομική Επιτροπή
Ο Πρόεδρος Τα παρόντα μέλη

Ακριβές Αντίγραφο
Ο Πρόεδρος
της Οικονομικής Επιτροπής

Αντώνης Ν. Γκουντάρας