



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΑΓΙΑΣ

ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ: «Μελέτες - Έρευνες και Υπηρεσίες
Λιμενικών Υποδομών Δήμου Αγίας»

Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ,
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ ΚΑΙ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΤΜΗΜΑ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ: - Πρόγραμμα «ΦΙΛΟΔΗΜΟΣ II»

ΕΚΤΙΜΩΜΕΝΗ ΑΞΙΑ: - Συνολική
636.540,63 € με Φ.Π.Α. 24%

ΤΕΥΧΟΣ ΣΥΓΓΡΑΦΗΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ

ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΚΠΟΝΗΣΗ ΤΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ ΚΑΙ ΠΑΡΟΧΗΣ ΓΕΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ:
«Μελέτες - Έρευνες και Υπηρεσίες Λιμενικών Υποδομών Δήμου Αγίας»

ΔΗΜΟΣ ΑΓΙΑΣ
ΦΕΒΡΟΥΑΡΙΟΣ 2023

Πίνακας Περιεχομένων Συγγραφής Υποχρεώσεων

Άρθρο 1ο: ΕΙΣΑΓΩΓΗ.....	1
1.1 Ισχύουσα Νομοθεσία.....	1
1.2 Αντικείμενο των υπηρεσιών του αναδόχου.....	1
1.3 Ορισμοί, Συντομογραφίες και Αρχικά (όπως εμφανίζονται στις παρενθέσεις) βάσει του ν. 4412/2016 και ιδιαιτέρως το άρθρο 2 παρ.3.....	2
1.4 Σειρά ισχύος των Συμβατικών Τευχών.....	3
Άρθρο 2ο: ΕΚΤΕΛΕΣΗ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ.....	3
2.1 Τόπος και Χρόνος.....	3
2.2 Εκπρόσωποι του αναδόχου.....	4
2.3 Επίβλεψη της Σύμβασης.....	5
2.4 Υποβολή Εκθέσεων από τον ανάδοχο.....	5
Άρθρο 3ο: ΠΡΟΣΩΠΙΚΟ ΤΟΥ ΑΝΑΔΟΧΟΥ.....	5
Άρθρο 4ο: ΑΜΟΙΒΗ – ΚΡΑΤΗΣΕΙΣ.....	6
4.1 Αμοιβή του αναδόχου.....	6
4.2 Τα στοιχεία της αμοιβής του αναδόχου.....	6
4.3 Νόμισμα αμοιβής αναδόχου.....	9
Άρθρο 5ο: ΕΓΓΥΗΣΕΙΣ.....	10
5.1 Εγγύηση Καλής Εκτέλεσης.....	10
5.2 Γενικοί Όροι Εγγυήσεων.....	10
Άρθρο 6ο: ΠΟΙΝΙΚΕΣ ΡΗΤΡΕΣ.....	10
Άρθρο 7ο: ΕΥΘΥΝΗ ΤΟΥ ΑΝΑΔΟΧΟΥ.....	12
Άρθρο 8ο: ΓΕΝΙΚΑ ΚΑΘΗΚΟΝΤΑ, ΕΥΘΥΝΕΣ, ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΤΟΥ ΑΝΑΔΟΧΟΥ.....	12
8.1 Γενικές υποχρεώσεις και ευθύνες του Αναδόχου.....	12
8.2 Ελλατώματα και ελλείψεις του αντικειμένου.....	13
8.3 Ανάλυση ευθύνης από τον ανάδοχο.....	13
8.4 Εκχώρηση Δικαιωμάτων ή Υποχρεώσεων.....	13
8.5 Εμπιστευτικότητα.....	13
8.6 Κυριότητα Σχεδίων και εγγράφων.....	14
8.7 Τεκμηρίωση Στοιχείων από Ηλεκτρονικό Υπολογιστή.....	14
8.8 Κυριότητα και Χρήση λογισμικού του Αναδόχου.....	14
8.9 Φορολογικές υποχρεώσεις του αναδόχου.....	14
8.10 Ασφαλιστικές υποχρεώσεις του αναδόχου για το προσωπικό του.....	15
8.11 Δημοσιοποίηση –Ανακοινώσεις στον Τύπο.....	15
8.12 Αλληλογραφία του Αναδόχου με τον Εργοδότη.....	15
Άρθρο 9ο: ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΤΟΥ ΕΡΓΟΔΟΤΗ.....	15
9.1 Παροχή υφιστάμενων στοιχείων.....	15
9.2 Έγκαιρη πληρωμή του αναδόχου.....	15
Άρθρο 10ο: ΔΙΑΦΟΡΕΣ – ΔΙΑΦΩΝΙΕΣ – ΑΝΩΤΕΡΑ ΒΙΑ.....	15
10.1 Καλόπιστη εφαρμογή της Σύμβασης.....	15
10.2 Λάθη / ασυμφωνίες στα Συμβατικά Τεύχη ή στην Προσφορά του αναδόχου.....	16
10.3 Ανωτέρα βία.....	16
10.4 Εκτέλεση της σύμβασης παρά την ύπαρξη διαφωνίας.....	16
Άρθρο 11ο: ΕΚΠΤΩΣΗ ΑΝΑΔΟΧΟΥ ΔΙΑΛΥΣΗ ΣΥΜΒΑΣΗΣ ΠΑΡΑΛΑΒΗ ΣΥΜΒΑΣΗΣ.....	16
11.1 Έκπτωση αναδόχου.....	16
11.2 Διάλυση της σύμβασης.....	17
11.3 Ματαίωση της διάλυσης.....	18
11.4 Αποζημίωση αναδόχου σε περίπτωση διάλυσης της σύμβασης.....	18
11.5 Υποκατάσταση του αναδόχου.....	18

11.6 Δικαίωμα μονομερούς λύσης της Σύμβασης.....	18
11.7 Λήξη της Σύμβασης - Έγκριση Μελέτης - Παραλαβή αντικειμένου σύμβασης.....	18
Άρθρο 12ο: ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΗ ΚΑΙ ΔΙΚΑΣΤΙΚΗ ΕΠΙΛΥΣΗ ΔΙΑΦΟΡΩΝ	19
Άρθρο 13ο: ΓΛΩΣΣΑ ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ.....	19

ΣΥΓΓΡΑΦΗ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ (Σ.Υ.)

Η παρούσα Συγγραφή Υποχρεώσεων αποτελείται από 13 άρθρα και προσδιορίζει το γενικό πλαίσιο και τους ειδικούς όρους για την εκτέλεση των συμβατικών υποχρεώσεων του αναδόχου. Τα ειδικά θέματα που σχετίζονται με τη διαδικασία ανάθεσης περιλαμβάνονται στο τεύχος "Διακήρυξη", ενώ το αντικείμενο και τα τεχνικά χαρακτηριστικά της σύμβασης στο Φάκελο Δημόσιας Σύμβασης και το Τεύχος Τεχνικών Δεδομένων.

Άρθρο 1ο: ΕΙΣΑΓΩΓΗ

1.1 Ισχύουσα Νομοθεσία

Η Σύμβαση διέπεται αποκλειστικά από το Ελληνικό Δίκαιο, όπως αναλυτικά προσδιορίζεται στη Διακήρυξη, το Φάκελο Δημόσιας Σύμβασης και το Τεύχος Τεχνικών Δεδομένων.

Η διαδικασία σύναψης της παρούσας σύμβασης Μελέτης, βασίζεται στην εφαρμογή του άρθρου 264 – Βιβλίο ΙΙ, του ν. 4412/2016.

1.2 Αντικείμενο των υπηρεσιών του αναδόχου

Ο Εργοδότης αναθέτει στον ανάδοχο την εκπόνηση της μελέτης και παροχής γενικών υπηρεσιών με τίτλο: **«Μελέτες – Έρευνες και Υπηρεσίες Λιμενικών Υποδομών Δήμου Αγιάς»**, σύμφωνα με τους όρους των εγκεκριμένων συμβατικών τευχών.

Αντικείμενο της Σύμβασης είναι η εκτέλεση και εκπόνηση των αναγκαίων ερευνών και μελετών, καθώς και η παροχή των υπηρεσιών αναφορικά με την νομιμοποίηση, την επισκευή, συντήρηση και αναβάθμιση των υφιστάμενων λιμενικών υποδομών που χωροθετούνται στο παράκτιο μέτωπο του Δήμου Αγιάς. Ειδικότερα, οι προτεινόμενες παρεμβάσεις αφορούν στις υπό μελέτη λιμενικές υποδομές του Αγιοκάμπου, Στομίου, Κουτσουπιάς, Πολυδενδρίου και Κόκκινο Νερό.

Οι επί μέρους μελέτες και παρεχόμενες γενικές υπηρεσίες που απαιτούνται για την εκπόνηση της μελέτης και παροχής γενικής υπηρεσίας είναι:

Κατηγορία 01:	“ΧΩΡΟΤΑΞΙΚΗ & ΡΥΘΜΙΣΤΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ”
Κατηγορία 05:	“ΜΕΛΕΤΕΣ ΟΡΓΑΝΩΣΗΣ & ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΗΣ ΕΡΕΥΝΑΣ”
Κατηγορία 06:	“ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΕΣ ΜΕΛΕΤΕΣ”
Κατηγορία 08:	“ΣΤΑΤΙΚΕΣ ΜΕΛΕΤΕΣ”
Κατηγορία 09:	“ΜΕΛΕΤΕΣ Η/Μ”
Κατηγορία 11:	“ΜΕΛΕΤΕΣ ΛΙΜΕΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ”
Κατηγορία 13:	“ΥΔΡΑΥΛΙΚΕΣ ΜΕΛΕΤΕΣ”
Κατηγορία 16:	“ΜΕΛΕΤΕΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΑΣ”
Κατηγορία 21:	“ΓΕΩΤΕΧΝΙΚΕΣ ΜΕΛΕΤΕΣ & ΕΡΕΥΝΕΣ”
Κατηγορία 27:	“ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΕΣ ΜΕΛΕΤΕΣ”
Γενική Υπηρεσία	“ΦΑΚΕΛΟΙ ΙΔΡΥΣΗΣ ΥΔΑΤΟΔΡΟΜΙΩΝ”
ΣΑΥ - ΦΑΥ	
ΤΕΥΧΗ ΔΗΜΟΠΡΑΤΗΣΗΣ	

Κατά την εκτέλεση της σύμβασης εφαρμόζονται οι διατάξεις του ν. 4412/2016 και οι όροι της διακήρυξης.

1.3 Ορισμοί, Συντομογραφίες και Αρχικά (όπως εμφανίζονται στις παρενθέσεις) βάσει του ν. 4412/2016 και ιδιαιτέρως το άρθρο 2 παρ.3

Κύριος του έργου (ΚτΕ) είναι ο Δήμος Αγιάς

Εργοδότης - Αναθέτουσα αρχή της παρούσας σύμβασης είναι ο Δήμος Αγιάς

Προϊσταμένη Αρχή (Π.Α.): Η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Αγιάς

Διευθύνουσα Υπηρεσία (Δ.Υ.): Το Τμήμα Τεχνικών Υπηρεσιών της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών, Πολεοδομίας & Περιβάλλοντος του Δήμου Αγιάς.

Ανάδοχος: Ο Οικονομικός φορέας Μελετητής, δηλαδή το φυσικό ή νομικό πρόσωπο ή κοινοπραξία ή σύμπραξη που συνάπτει δημόσια σύμβαση με τον εργοδότη για την εκπόνηση μελέτης κατά την έννοια της διάταξης 5 της παραγράφου 1 το άρθρο 2 του ν. 4412/2016, όπως τροποποιήθηκε με το Άρθρο 1 ν. 4782/2021, η μελέτη έργου.

Συμβατική Αμοιβή: Είναι η οικονομική προσφορά του αναδόχου, δηλαδή η προβλεπόμενη από τη Σύμβαση-Συμφωνητικό Αμοιβή του αναδόχου.

Συμφωνητικό-Σύμβαση: Είναι η γραπτή συμφωνία μεταξύ της Αναθέτουσας Αρχής/Αναθέτοντος Φορέα ή της ΚΑΑ και του Αναδόχου, αναπόσπαστο τμήμα της οποίας αποτελούν όλα τα σχετικά έγγραφα της σύμβασης της περίπτωσης 14 της παραγράφου 1 του άρθρου 2 του Ν. 4412/2016, η προσφορά του αναδόχου, καθώς και οι πάσης φύσεως τροποποιήσεις της συμφωνίας αυτής. Ιδιαιτέρως το σύνολο των όρων που προσδιορίζουν τα δικαιώματα και τις υποχρεώσεις των αντισυμβαλλομένων, δηλαδή του Εργοδότη και του αναδόχου, και περιλαμβάνονται στα τεύχη του διαγωνισμού, στην απόφαση έγκρισης του αποτελέσματος και το σχετικό συμφωνητικό που θα υπογραφεί μεταξύ των δύο συμβαλλομένων μερών παρ. 4-7 του άρθρου 316 και 182 του ν. 4412/16, όπως τροποποιήθηκε και προστέθηκε στο Άρθρο 124 ν. 4782/2021).

Συμβατικά Τεύχη: Το συμφωνητικό που θα υπογραφεί μεταξύ του Εργοδότη και του Αναδόχου μαζί με τα τεύχη τα οποία το συνοδεύουν και το συμπληρώνουν, όπως αναγράφονται στην παράγραφο 1.4 της παρούσας.

Τεύχη Διαδικασίας: Κάθε τεύχος που εκδίδεται από τον Εργοδότη και αποστέλλεται στους συμμετέχοντες κατά τη διάρκεια της Διαδικασίας:

- i. Η Διακήρυξη μαζί με τα Προσαρτήματα της
- ii. Η Προκήρυξη και η Περίληψη της Διακήρυξης
- iii. Ο Φάκελος Δημόσιας Σύμβασης, ο οποίος περιλαμβάνει τα Τεχνικά Δεδομένα του έργου, το πρόγραμμα των απαιτούμενων μελετών και τη τεκμηρίωση της σκοπιμότητας του έργου.
- iv. Το Ευρωπαϊκό Ενιαίο Έγγραφο Σύμβασης (Ε.Ε.Ε.Σ.)
- v. Το Τεύχος των Τεχνικών Δεδομένων
- vi. Τη Συγγραφή Υποχρεώσεων (Σ.Υ.)
- vii. Το Έντυπο Οικονομικής Προσφοράς
- viii. Το Τεύχος Προεκτιμώμενης Αμοιβής
- ix. Το Τεύχος των Τεχνικών Προδιαγραφών

Τεύχη Προσφορών : Τα τεύχη που παραλαμβάνει ο Εργοδότης συμπληρωμένα από τους Διαγωνιζόμενους κατά το Διαγωνισμό:

- i. (Υπό) Φάκελος «Δικαιολογητικών Συμμετοχής»

- ii. (Υπό) Φάκελος «**Τεχνικής Προσφοράς**»
- iii. (Υπό) Φάκελος «**Οικονομικής Προσφοράς**»

1.4 Σειρά ισχύος των Συμβατικών Τευχών

Τα παρακάτω τεύχη, μαζί με όλα τα τεύχη και έγγραφα που προσαρτώνται σε αυτά ή τα συμπληρώνουν, αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της Σύμβασης που θα καταρτιστεί και ταξινομούνται κατά σειρά ισχύος ως κάτωθι.

1. Το Συμφωνητικό, συμπεριλαμβανομένων των παρασχεθεισών εξηγήσεων του οικονομικού φορέα, σύμφωνα με τα άρθρα 88 – Βιβλίο Ι (313 – Βιβλίο ΙΙ), όπως τροποποιήθηκε με το Άρθρο 122 του ν. 4782/2021, και 89 του ν. 4412 /2016, ιδίως ως προς τον προσδιορισμό οικονομικών μεγεθών, με τις οποίες ο ανάδοχος διαμόρφωσε την προσφορά του

2. Η Διακήρυξη

3. Η Οικονομική Προσφορά του Αναδόχου

4. Η Τεχνική Προσφορά του Αναδόχου.

5. Το Τεύχος της Συγγραφής Υποχρεώσεων (Σ.Υ.) με τα τυχόν Παραρτήματά του.

6. Το Τεύχος Τεχνικών Δεδομένων

7. Το Τεύχος Προεκτιμώμενων Αμοιβών

8. Το Τεύχος Τεχνικών Προδιαγραφών

9. Ο Φάκελος Δημόσιας Σύμβασης

Τα ανωτέρω έγγραφα της σύμβασης ισχύουν, όπως διαμορφώθηκαν, με τις συμπληρωματικές πληροφορίες και διευκρινίσεις που παρασχέθηκαν από την αναθέτουσα αρχή επί όλων των ανωτέρω.

Άρθρο 2^ο: ΕΚΤΕΛΕΣΗ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

2.1 Τόπος και Χρόνος

2.1.1 Τόπος εκτέλεσης της σύμβασης του αναδόχου είναι το γραφείο του, τα γραφεία της Υπηρεσίας, η περιοχή της μελέτης και της παροχής των γενικών υπηρεσιών, εφόσον τούτο απαιτείται, και γενικότερα οι υπηρεσίες του παρέχονται στις θέσεις και τις χρονικές περιόδους που επισημαίνονται στο Φάκελο Δημόσιας Σύμβασης και το Τεύχος Τεχνικών Δεδομένων.

Ο ανάδοχος υποχρεούται, ύστερα από έγκαιρη πρόσκληση των αρμοδίων οργάνων του εργοδότη (Προϊσταμένης Αρχής, Διευθύνουσας Υπηρεσίας και Επιβλεπόντων) να συμμετέχει σε συσκέψεις, να παρέχει γραπτές ή προφορικές πληροφορίες και συμβουλές, να συμμετέχει σε επισκέψεις στους λιμένες για του οποίους πρόκειται να εκπονηθούν οι μελέτες και οι παρεχόμενες γενικές υπηρεσίες και εν γένει να παρέχει την υποστήριξη που κρίνει χρήσιμη ο εργοδότης.

Είναι υποχρεωτική η παρουσία του Αναδόχου στα γραφεία της Αναθέτουσας Αρχής, όταν τούτο ζητείται, αλλά και σε άλλους εμπλεκόμενους Φορείς ή Υπηρεσίες στη διαδικασία έκδοσης των απαιτούμενων αδειοδοτήσεων/εγκρίσεων για την πλήρη

ωρίμανση των προς εκπόνηση μελετών και της παροχής γενικών υπηρεσιών, καθώς και όπου χρειαστεί να μεταβεί προκειμένου να τελέσει το αντικείμενο που θα του ανατεθεί.

Κατά τις επισκέψεις του Συμβούλου στην Αναθέτουσα Αρχή, ο Δήμος Αγιάς θα παρέχει το χώρο και τον εξοπλισμό που απαιτείται, προκειμένου η Ομάδα Έργου του Αναδόχου να παρέχει τις υπηρεσίες της. Επιπλέον θα ορίσει ένα υπηρεσιακό στέλεχος ως βασικό σημείο επαφής με τον Ανάδοχο.

- 2.1.2** Μαζί με την κοινοποίηση της απόφασης της Προϊσταμένης Αρχής για την έγκριση της ανάθεσης προς τον ανάδοχο, καλείται αυτός να υπογράψει το ιδιωτικό συμφωνητικό σύμφωνα με τα άρθρα παρ. 4-7 του άρθρου 316 Βιβλίο ΙΙ, όπως τροποποιήθηκαν με το Άρθρο 124 του ν. 4782/2021 και 182 του ν. 4412/2016. Το ιδιωτικό συμφωνητικό θα υπογράψει για λογαριασμό του εργοδότη ο Δήμαρχος του Δήμου Αγιάς.
- 2.1.3** Συμβατικός χρόνος εκτέλεσης της σύμβασης είναι η συνολική προθεσμία για την περαίωση του αντικειμένου της σύμβασης, όπως αυτή προσδιορίζεται στη διακήρυξη του διαγωνισμού. Η έναρξη της συνολικής και των τμηματικών προθεσμιών συμπίπτει, αν δεν ορίζεται διαφορετικά στο ιδιωτικό συμφωνητικό, με την ημερομηνία υπογραφής του.
- 2.1.4** Στον «**Φάκελο Δημόσιας Σύμβασης**» παρέχεται ενδεικτικό χρονοδιάγραμμα εκπόνησης των μελετών και της παροχής των γενικών υπηρεσιών, από το οποίο προκύπτει ο καθαρός χρόνος εκπόνησης του συνόλου του αντικειμένου της σύμβασης και ο επιπρόσθετος χρόνος που περιλαμβάνει τις καθυστερήσεις για τις οποίες δεν ευθύνεται ο ανάδοχος.
- 2.1.5** Σε προθεσμία **δεκαπέντε (15) ημερών** από την υπογραφή του συμφωνητικού, αν δεν ορίζεται διαφορετικά σ' αυτό, ο ανάδοχος υποχρεούται να υποβάλει νέο χρονοδιάγραμμα, γραμμικό κατ' ελάχιστον σύμφωνα με το άρθρο 184 παράγραφος 2 του ν. 4412/2016, όπως τροποποιήθηκε με το Άρθρο 91 του ν. 4782/2021, ανάλογα με τις απαιτήσεις των συμβατικών τευχών. Στο νέο χρονοδιάγραμμα αναγράφονται οι καθαροί χρόνοι σύνταξης των γενικών υπηρεσιών, των μελετών για κάθε στάδιο και κατηγορία μελέτης και τα ακριβή σημεία έναρξης κάθε μελετητικής δράσης και παροχής γενικών υπηρεσιών, έτσι ώστε να τηρηθεί η συνολική προθεσμία.
- 2.1.6** Αν μετατίθεται το χρονικό σημείο έναρξης της μελετητικής δράσης και της παροχής γενικών υπηρεσιών, χωρίς ευθύνη του αναδόχου, δικαιούται αντίστοιχη παράταση προθεσμίας. Ως προς τις προθεσμίες εκτέλεσης των εργασιών της σύμβασης ισχύουν κατά τα λοιπά οι ρυθμίσεις του άρθρου 184 του ν.4412/2016, όπως τροποποιήθηκε με το Άρθρο 91 του ν. 4782/2021.

2.2 Εκπρόσωποι του αναδόχου

- 2.2.1** Το ιδιωτικό συμφωνητικό θα υπογραφεί, από πλευράς αναδόχου, από τον ήδη εξουσιοδοτημένο κατά το στάδιο της ανάθεσης εκπρόσωπο του διαγωνιζομένου (άρθρο 182 του ν. 4412/2016), ο οποίος μονογράφει επίσης και κάθε φύλλο των Συμβατικών Τευχών.
- 2.2.2** Επί πλέον, κατά την υπογραφή του συμφωνητικού, ο ανάδοχος δύναται να ορίσει και αναπληρωτή εκπρόσωπο με τις ίδιες αρμοδιότητες. Για την αντικατάσταση των ως άνω εκπροσώπων του αναδόχου γνωστοποιείται σχετικό έγγραφο του αναδόχου στον εργοδότη, στο οποίο επισυνάπτεται η σχετική απόφαση των καταστατικών οργάνων του αναδόχου ή των μελών του σε περίπτωση αναδόχου ένωσης. Η αντικατάσταση του

εκπροσώπου του αναδόχου υπόκειται στην έγκριση του Προϊσταμένου της Διευθύνουσας Υπηρεσίας. Οποιαδήποτε αλλαγή στη διεύθυνση κατοικίας των εκπροσώπων γνωστοποιείται ομοίως στον εργοδότη. Κοινοποιήσεις εγγράφων της σύμβασης στον παλιό εκπρόσωπο ή στην παλιά διεύθυνση θεωρούνται ισχυρές, εφόσον γίνονται πριν την γνωστοποίηση των μεταβολών.

- 2.2.3** Ο ανάδοχος υποχρεούται να εφοδιάσει τον εκπρόσωπό του και τον αναπληρωτή εκπρόσωπό του με συμβολαιογραφικό πληρεξούσιο, σύμφωνα με το οποίο τα πρόσωπα αυτά εξουσιοδοτούνται να ενεργούν κατ' εντολή του και να τον εκπροσωπούν σε όλα τα ζητήματα που σχετίζονται με τη Σύμβαση και να διευθετούν για λογαριασμό του οποιαδήποτε διαφορά προκύπτει ή σχετίζεται με τη Σύμβαση και να συμμετέχουν, κατόπιν προσκλήσεως οργάνων του εργοδότη, σε συναντήσεις με όργανα ελέγχου / παρακολούθησης της σύμβασης.

2.3 Επίβλεψη της Σύμβασης

Ο εργοδότης θα ορίσει και θα γνωστοποιήσει σχετικά στον ανάδοχο τα πρόσωπα που θα επιβλέψουν την εκτέλεση των εργασιών της σύμβασης. Οι αρμοδιότητες και ευθύνες των επιβλεπόντων για το τμήμα των μελετών της σύμβασης ορίζονται κατά το άρθρο 183 του ν. 4412/2016, όπως τροποποιήθηκε με το Άρθρο 89 του ν. 4782/2021.

2.4 Υποβολή Εκθέσεων από τον ανάδοχο

Οι υποχρεώσεις του αναδόχου για την υποβολή εργασιών και εκθέσεων αναγράφονται αναλυτικά στον Φάκελο Δημόσιας Σύμβασης και το Τεύχος Τεχνικών Δεδομένων, αλλά και θα εξαρτηθεί και από την πορεία της μελέτης, έπειτα από σχετική εντολή του Τμήματος Τεχνικών Υπηρεσιών της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών, Πολεοδομίας & Περιβάλλοντος του Δήμου Αγιάς.

2.5 Υποβολή των Μελετών από τον ανάδοχο

Οι μελέτες που θα εκπονηθούν στο πλαίσιο της σύμβασης, το πρόγραμμα απαιτούμενων μελετών και το χρονοδιάγραμμα που εμπεριέχεται στο Τεύχος Τεχνικών Δεδομένων, τα οποία περιλαμβάνονται στο φάκελο του έργου θα υποβληθούν σε έξι (6) τουλάχιστον αντίγραφα και σε όσα επιπλέον απαιτηθούν για την αδειοδότηση του έργου και σε ηλεκτρονική μορφή σε ένα αντίγραφο σε CD's που θα περιέχει επεξεργάσιμα κείμενα σε αρχεία τύπου *.doc και *.xls (WORD και EXCEL) και επεξεργάσιμα σχέδια τύπου *.dwg (AUTOCAD) **χωρίς ιδιαίτερη αποζημίωση του Αναδόχου.**

Για τα παραδοτέα και τις οδηγίες εκπόνησης μελετών και εκτέλεσης εργασιών ισχύουν και τα αναφερόμενα στην Εγκύκλιο υπ' αριθμ. 11/2018 του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών (ΑΔΑ: 6ΓΝΥ465ΧΘΞ-9ΟΒ) με θέμα «Οδηγός εκπόνησης μελετών Δημοσίων Έργων του ν. 4412/2016 (Βιβλίο ΙΙ) και στην με αριθ. ΔΝΣβ/1732/ΦΝ 466/29-03-2019 (ΦΕΚ1047Β'/29-03-2019) Απόφαση του Υπουργού Υποδομών και Μεταφορών «Εξειδίκευση του είδους των παραδοτέων στοιχείων ανά στάδιο και ανά κατηγορία μελέτης σε ότι αφορά τα συγκοινωνιακά (οδικά) έργα, τα υδραυλικά, τα λιμενικά και τα κτιριακά έργα».

Άρθρο 3ο: ΠΡΟΣΩΠΙΚΟ ΤΟΥ ΑΝΑΔΟΧΟΥ

- 3.1** Ο ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να τηρεί, κατά την εκτέλεση της σύμβασης, τις υποχρεώσεις του που απορρέουν από τις διατάξεις της περιβαλλοντικής,

κοινωνικοασφαλιστικής και εργατικής νομοθεσίας, που έχουν θεσπιστεί με το δίκαιο της Ένωσης, το εθνικό δίκαιο, συλλογικές συμβάσεις ή διεθνείς διατάξεις περιβαλλοντικού, κοινωνικού και εργατικού δικαίου, οι οποίες απαριθμούνται στο Παράρτημα Χ του Προσαρτήματος Α του ν. 4412/2016.

- 3.2** Ο ανάδοχος υποχρεούται να διαθέτει επαρκές και κατάλληλο προσωπικό για την εκτέλεση του αντικειμένου της σύμβασης που του ανατίθενται, σύμφωνα και με τις δεσμεύσεις που ανέλαβε με την υποβολή της προσφοράς του. Η εμπειρία και εν γένει τα προσόντα του προσωπικού αυτού τελούν υπό την ρητή ή και σιωπηρή έγκριση του εργοδότη. Τεκμαίρεται ότι η Διευθύνουσα Υπηρεσία. αποδέχεται τα πρόσωπα αυτά, εφόσον δεν αντιλέγει γραπτά.
- 3.3** Ο ανάδοχος υποχρεούται να χρησιμοποιήσει για την εκτέλεση της σύμβασης την ομάδα που δήλωσε κατά την διαδικασία του διαγωνισμού και να δηλώσει άμεσα την αποχώρηση οποιουδήποτε μέλους της ομάδας. Η Διευθύνουσα Υπηρεσία ερευνά τους λόγους της αποχώρησης και μπορεί να εγκρίνει την αναπλήρωσή του με αντίστοιχο στέλεχος που διαθέτει τουλάχιστον τα ίδια προσόντα, αν η αποχώρηση οφείλεται σε σπουδαίο λόγο.
- 3.4** Για λόγους οι οποίοι δεν συντρέχουν ή δεν έχουν συντελεστεί κατά την υπογραφή της σύμβασης, όπως πτώχευση, διαγραφή από τα Μητρώα Μελετητών, θάνατος, ανικανότητα για την εκτέλεση του αντικειμένου της σύμβασης, εφαρμόζονται κατά περίπτωση οι διατάξεις της παρ. 2, του άρθ. 195, ν.4412/2016, όπως τροποποιήθηκε με το Άρθρο 99 του ν. 4782/2021.
- 3.5** Το επιστημονικό προσωπικό του Αναδόχου ταξινομείται σε διακριτά επίπεδα από άποψη εμπειρίας.

Άρθρο 4ο: ΑΜΟΙΒΗ – ΚΡΑΤΗΣΕΙΣ

4.1 Αμοιβή του αναδόχου

Συμβατική αμοιβή του αναδόχου είναι το ποσό της **Οικονομικής του Προσφοράς**. Η αμοιβή αυτή μπορεί να τροποποιηθεί στις περιπτώσεις που:

α) αυξάνεται το φυσικό αντικείμενο, με συμπληρωματική σύμβαση.

4.2 Τα στοιχεία της αμοιβής του αναδόχου

4.2.1 Τα στοιχεία Αμοιβής του Αναδόχου:

A) Για το τμήμα των μελετών της μεικτής σύμβασης

Ο ανάδοχος αμείβεται σύμφωνα με την ανάλυση της αμοιβής του, σε **κατηγορίες μελετών**, όπως οι κατηγορίες αυτές προκύπτουν από την Οικονομική του Προσφορά. Περαιτέρω η σταδιακή καταβολή της αμοιβής ανά στάδιο/φάση μελέτης ρυθμίζεται από το άρθρο 187 του ν.4412/16 και τα ειδικότερα οριζόμενα στον **Φάκελο Δημόσιας Σύμβασης**.

Για την πληρωμή του ο ανάδοχος συντάσσει και υποβάλλει Λογαριασμούς Πληρωμής, που συντάσσονται, ελέγχονται και εγκρίνονται σύμφωνα με τις παρ. 5 έως 9 του

άρθρου 187 του ν.4412/2016, όπως τροποποιήθηκαν με το Άρθρο 93 του ν. 4782/2021. Ειδικότερα αναγράφονται:

- i)** Το είδος των εργασιών.
- ii)** Οι συγκεκριμένες εργασίες που ολοκληρώθηκαν.
- iii)** Πίνακας αμοιβής με τα αιτούμενα προς πληρωμή ποσά για τις υπηρεσίες που ολοκληρώθηκαν, τη μέγιστη συνολική αμοιβή και το άθροισμα των προηγούμενων αμοιβών. Σε περίπτωση σύμπραξης συνυποβάλλεται ο εν ισχύ πίνακας επιμερισμού της αμοιβής στα μέλη της, ενώ σε περίπτωση αναδόχου κοινοπραξίας την αμοιβή εισπράττει ο εκπρόσωπός της και την επιμερίζει στα μέλη της με ευθύνη του.
- iv)** Οι εγγυητικές επιστολές, που ισχύουν κατά την υποβολή του λογαριασμού.
- v)** Το πληρωτέο ποσό.
- vi)** Ο αναλογών Φ.Π.Α..

Αν οι λογαριασμοί περιέχουν ασάφειες ή σφάλματα, σε βαθμό που η διόρθωση τους να καθίσταται ανέφικτη, επιστρέφονται στον ανάδοχο για επανασύνταξη μέσα στην προθεσμία έγκρισής τους. Αν οι ασάφειες και τα σφάλματα αφορούν διακριτά κονδύλια των λογαριασμών, εγκρίνονται κατά το μη αμφισβητούμενο μέρος και κατά το υπόλοιπο επιστρέφονται για επανασύνταξη. Η προς έγκριση προθεσμία αρχίζει από την υποβολή του επανασυνταγμένου λογαριασμού.

Μετά την έγκριση του Λογαριασμού ο ανάδοχος υποχρεούται να προσκομίσει τα ακόλουθα δικαιολογητικά για την είσπραξη του:

- i)** Τιμολόγιο, κατά το δημόσιο λογιστικό, θεωρημένο από την αρμόδια Δ.Ο.Υ.
- ii)** Αποδεικτικό Φορολογικής Ενημερότητας.
- iii)** Αποδεικτικό Ασφαλιστικής Ενημερότητας που αφορά τον ίδιο, αν πρόκειται για φυσικό πρόσωπο, ή τις ασφαλιστικές υποχρεώσεις προς τους απασχολούμενους με σύμβαση εξαρτημένης εργασίας, όταν πρόκειται για νομικό πρόσωπο. Οι συμπράξεις και κοινοπραξίες αποδεικνύουν την ασφαλιστική ενημερότητα όλων των μελών τους.
- iv)** Διπλότυπα γραμμάτια καταβολής των εκάστοτε ισχυουσών κρατήσεων, αν αυτές δεν παρακρατούνται από τον εργοδότη.

Ο ανάδοχος υποχρεούται ακόμα να προσκομίσει κατ' αίτηση του εργοδότη και οποιοδήποτε άλλο δικαιολογητικό απαιτείται από την ελληνική νομοθεσία για την πληρωμή της απαίτησης.

Διευκρινίζεται ότι:

- (α)** Ο ανάδοχος είναι πλήρως και αποκλειστικά υπεύθυνος για όλες τις εισφορές, οφειλές, τέλη και άλλες πληρωμές στα Ταμεία Κοινωνικής Ασφάλισης,

Υγειονομικής Περιθαλψής και Συντάξεων, Επαγγελματικών, Δημόσιων ή άλλων φορέων, όπως τα ΙΚΑ, ΤΣΜΕΔΕ, ΠΕΔΜΕΔΕ, ΤΕΕ , ΕΦΚΑ , πόρος 0,6% και 0,25% (ν.4412 άρθρο 53 παρ.7θ) κλπ.

- (β)** Η συμβατική αμοιβή δεν περιλαμβάνει Φόρο Προστιθέμενης Αξίας. Ο φόρος αυτός θα καταβάλλεται επιπλέον στον ανάδοχο, με την πληρωμή κάθε Λογαριασμού.

Οι πληρωμές ολοκληρώνονται μέσα σε ένα μήνα από την έγκριση (ρητή ή σιωπηρή) του Λογαριασμού, υπό την προϋπόθεση ότι θα έχουν υποβληθεί έγκαιρα τα ως άνω δικαιολογητικά. Αν η πληρωμή καθυστερήσει, χωρίς υπαιτιότητα του αναδόχου πέραν του μηνός, εφαρμόζονται τα οριζόμενα στο άρθρο 187 παρ. 7 του ν. 4412/2016, όπως τροποποιήθηκε με το Άρθρο 93 του ν. 4782/2021.

Β) Για το τμήμα των γενικών υπηρεσιών της μεικτής σύμβασης

Ο ανάδοχος για το τμήμα των γενικών υπηρεσιών αμείβεται σύμφωνα με την ανάλυση της αμοιβής τους, όπως προκύπτουν από την Οικονομική του Προσφορά. Περαιτέρω η καταβολή της αμοιβής ρυθμίζεται από το άρθρο 200 του ν.4412/16, κατόπιν ορθής ολοκλήρωσης των προβλεπόμενων παραδοτέων και τα ειδικότερα οριζόμενα στον **Φάκελο Δημόσιας Σύμβασης**.

Η πληρωμή του συμβατικού τμήματος θα γίνεται με την προσκόμιση των νομίμων παραστατικών και δικαιολογητικών που προβλέπονται από τις διατάξεις του άρθρου 200 παρ. 5 του ν. 4412/2016, καθώς και κάθε άλλου δικαιολογητικού που τυχόν ήθελε ζητηθεί από τις αρμόδιες υπηρεσίες που διενεργούν τον έλεγχο και την πληρωμή. Πιο συγκεκριμένα, ο ανάδοχος υποχρεούται να προσκομίσει τα ακόλουθα δικαιολογητικά για την είσπραξη του:

- i)** Πρωτόκολλο Οριστικής Παραλαβής του τμήματος που αφορά η πληρωμή ή του συνόλου του συμβατικού αντικειμένου, σύμφωνα με το άρθρο 219, περί παραλαβής του αντικειμένου της σύμβασης παροχής γενικών υπηρεσιών.
- ii)** Τμολόγιο, κατά το δημόσιο λογιστικό, θεωρημένο από την αρμόδια Δ.Ο.Υ.
- iii)** Αποδεικτικό Φορολογικής Ενημερότητας.
- iv)** Αποδεικτικό Ασφαλιστικής Ενημερότητας που αφορά τον ίδιο, αν πρόκειται για φυσικό πρόσωπο, ή τις ασφαλιστικές υποχρεώσεις προς τους απασχολούμενους με σύμβαση εξαρτημένης εργασίας, όταν πρόκειται για νομικό πρόσωπο. Οι συμπράξεις και κοινοπραξίες αποδεικνύουν την ασφαλιστική ενημερότητα όλων των μελών τους.
- v)** Διπλότυπα γραμμάτια καταβολής των εκάστοτε ισχυουσών κρατήσεων, αν αυτές δεν παρακρατούνται από τον εργοδότη.

Ο ανάδοχος υποχρεούται ακόμα να προσκομίσει κατ' αίτηση του εργοδότη και οποιοδήποτε άλλο δικαιολογητικό απαιτείται από την ελληνική νομοθεσία ή στα έγγραφα της σύμβασης για την πληρωμή της απαίτησης.

4.2.2 Η συμβατική αμοιβή του αναδόχου περιλαμβάνει όλες τις δαπάνες (όπως έξοδα μετακινήσεων, ειδικά και γενικά έξοδα κλπ.) και το επιχειρηματικό του κέρδος μέχρι την ολοκλήρωση και παράδοση των εργασιών. Οι λόγοι προσαύξησης της αμοιβής προβλέπονται στο νόμο (άρθρο 186 του ν. 4412/2016) και στην παρούσα. Δεν αναγνωρίζονται άλλοι λόγοι προσαύξησης της αμοιβής.

4.2.3 Ο εργοδότης μπορεί να μειώσει το συμβατικό αντικείμενο, **χωρίς αποζημίωση** με διάλυση της σύμβασης, για τα απομένοντα στάδια μελέτης, κατά το (άρθρο 192 έως 194, όπως τροποποιήθηκε με το Άρθρο 97 του ν. 4782/2021) ν. 4412/2016. Για την άσκηση του δικαιώματος αυτού απευθύνει γραπτή εντολή προς τον ανάδοχο. Στην περίπτωση αυτή, οι επιπτώσεις της διάλυσης αντιμετωπίζονται από τις διατάξεις (άρθρα 192 έως 194, όπως τροποποιήθηκε με το Άρθρο 97 του ν. 4782/2021) του ν. 4412/2016. Επίσης μπορεί ο εργοδότης να διαλύσει τη σύμβαση και κατά την εκπόνηση σταδίου μελέτης, ευθυνόμενος σε πληρωμή αποζημίωσης, η οποία υπολογίζεται κατά (παρ. 2 του άρθρου 194, όπως τροποποιήθηκε με το Άρθρο 97 του ν. 4782/2021) το ν. 4412/2016 μόνο για το τμήμα που έχει ήδη εκπονηθεί (σύνταξη ΠΚΤΜΝΕ).

4.2.4 Ο εργοδότης μπορεί επίσης να αυξήσει το συμβατικό αντικείμενο σύμφωνα με τα οριζόμενα στον ν.4412/2016. Όπως, εφόσον α) το κρίνει αναγκαίο και β) συντρέχουν οι προϋποθέσεις του άρθρου 337 του ν. 4412/2016. Η άσκηση του δικαιώματος αυτού θα γίνει με σύνταξη Συγκριτικού Πίνακα και κατάρτιση συμπληρωματικής Σύμβασης, κατά τις διατάξεις του άρθρου 186 του ν. 4412/2016.

Για την έγκριση Συγκριτικού Πίνακα και την υπογραφή της Συμπληρωματικής Σύμβασης, που αφορούν συμπληρωματικές εργασίες, ο ανάδοχος υποβάλλει αναθεωρημένο χρονοδιάγραμμα της σύμβασης. Ως προς τη σύνταξη και έγκριση του Συγκριτικού Πίνακα και την υπογραφή συμπληρωματικής σύμβασης, εφαρμόζονται οι διατάξεις (άρθρο 186) του ν. 4412/2016.

Μετά την έγκριση του Συγκριτικού Πίνακα., ο ανάδοχος υποχρεούται να υπογράψει χωρίς αντίρρηση Συμπληρωματική Σύμβαση και να εκτελέσει τις επί πλέον εργασίες που του ανατίθενται. Σε περίπτωση άρνησής του η Προϊσταμένη Αρχή, με αιτιολογημένη απόφασή της, μπορεί να διαλύσει, αζημίως για τον ΚτΕ, την σύμβαση, με τις προϋποθέσεις (παρ. 8 του άρθρου 186, όπως προστέθηκε με την Παρ.40 το Άρθρο 43 του ν. 4605/2019) του ν. 4412/2016.

Η αύξηση του συμβατικού αντικειμένου κατά τα ανωτέρω με Συμπληρωματική Σύμβαση, συνεπάγεται την καταβολή πρόσθετης εγγύησης καλής εκτέλεσης ποσού ίσου με το 5% της Συμπληρωματική Σύμβαση (άρθρο 302 παρ. 1β, όπως τροποποιήθηκε με το Άρθρο 118 του ν. 4782/2021) κατά τα οριζόμενα στον ν. 4412/2016, όπως τροποποιήθηκε με το Άρθρο 22 του ν. 4441/2016.

4.2.5 Γενικά, τροποποίηση της σύμβασης κατά τη διάρκειά της μπορεί να επέλθει κατά τα αναφερόμενα στα άρθρα 337 και 186 του ν. 4412/2016.

4.3 Νόμισμα αμοιβής αναδόχου

Τα τιμολόγια του αναδόχου για την αμοιβή του, καθώς και οι πληρωμές που, θα διεκπεραιώνονται από τον Εργοδότη και θα είναι εκπεφρασμένα σε ΕΥΡΩ (€) και σύμφωνα με την εκάστοτε ισχύουσα νομοθεσία.

Άρθρο 5ο: ΕΓΓΥΗΣΕΙΣ

5.1 Εγγύηση Καλής Εκτέλεσης

- 5.1.1** Για την υπογραφή της σύμβασης ο ανάδοχος υποβάλλει εγγύηση καλής εκτέλεσης, που εκδίδεται κατά το άρθρο 302 του ν.4412/2016, όπως τροποποιήθηκε με το Άρθρο 118 του ν. 4782/2021, ίση προς το πέντε τοις εκατό (5%) για το τμήμα των μελετών και το τέσσερα τοις εκατό (4%) για το τμήμα των υπηρεσιών της αξίας της σύμβασης πλέον Φ.Π.Α..
- 5.1.2** Εάν η εγγυητική Επιστολή εκδοθεί από ξένη Τράπεζα τότε μπορεί να είναι συντεταγμένη σε μία από τις επίσημες γλώσσες της Ευρωπαϊκής Ένωσης, αλλά θα συνοδεύεται απαραίτητα από επίσημη μετάφραση στα Ελληνικά.
- 5.1.3** Η εγγυητική επιστολή καλής εκτέλεσης θα επιστραφεί στον ανάδοχο μετά την οριστική, ποσοτική και ποιοτική παραλαβή του συνόλου του αντικειμένου της Σύμβασης, κατά το άρθρο 302 παρ. 1β του ν. 4412/2016, όπως τροποποιήθηκε με το Άρθρο 118 του ν. 4782/2021. Εφόσον υπάρξει νόμιμη αιτία για την κατάπτωσή της, εκδίδεται σχετική απόφαση του αποφαινόμενου οργάνου, ύστερα από γνωμοδότηση του αρμοδίου οργάνου, κατά το άρθρο 203 παρ. 4. του ν. 4412/2016, όπως προστέθηκε με το Άρθρο 103 του ν. 4782/2021.
- 5.1.4** Πέραν της εγγύησης καλής εκτέλεσης, εγγύηση κατατίθεται από τον ανάδοχο και για τις τμηματικές πληρωμές κατά τα οριζόμενα στον ν. 4412/2016 (άρθρο 187 παρ. 2 και 6, όπως τροποποιήθηκαν με το Άρθρο 93 του 4782/2021). Εξ αυτών οι μεν εγγυήσεις των παραγράφων 2α και 2β του άρθρου 187 θα επιστρέφονται με την πλήρη υποβολή του σταδίου της μελέτης για το οποίο εκδόθηκαν, η δε εγγύηση της παραγράφου 2στ του άρθρου 187 θα επιστρέφεται μετά την τελική παραλαβή της μελέτης.

5.2 Γενικοί Όροι Εγγυήσεων

- Οι εγγυήσεις της παραγράφου 5.1 της παρούσας καλύπτουν στο σύνολό τους χωρίς καμιά διάκριση την πιστή εφαρμογή από τον ανάδοχο όλων των όρων της Σύμβασης και κάθε απαίτηση του Εργοδότη κατά του αναδόχου που προκύπτει από την εκπλήρωση των υπηρεσιών του.
- Εφόσον προκύψει ανάγκη, αποφασίζεται η κατάπτωση του συνόλου, ή ανάλογου προς την απαίτηση μέρους, των εγγυήσεων. Μετά την έκδοση της απόφασης , ο εργοδότης εισπράττει την εγγύηση με έγγραφη δήλωσή του προς τον εγγυητή.
- Η κατάπτωση του συνόλου των εγγυήσεων δεν εξαντλεί την ευθύνη του αναδόχου για αποζημίωση του Εργοδότη σε περίπτωση που αυτός υποστεί ζημία μεγαλύτερη του ποσού των εγγυήσεων.

Άρθρο 6ο: ΠΟΙΝΙΚΕΣ ΡΗΤΡΕΣ

- 6.1** Αν ο ανάδοχος παραβιάζει με υπαιτιότητά του τις προθεσμίες της σύμβασης, επιβάλλονται εις βάρος του και υπέρ του κυρίου του έργου ποινικές ρήτρες, κατά το άρθρο 185 και 218, για το τμήμα των μελετών και το τμήμα των υπηρεσιών της σύμβασης αντίστοιχα, του ν. 4412/2016, όπως τροποποιήθηκε με το Άρθρο 92 του ν. 4782/2021, με αιτιολογημένη απόφαση της Διευθύνουσας Υπηρεσίας. Η επιβολή ποινικών ρητρών δεν στερεί από τον εργοδότη το δικαίωμα να κηρύξει τον ανάδοχο έκπτωτο.

6.2 Α) Για το τμήμα των μελετών της σύμβασης:

Για κάθε ημέρα υπέρβασης του καθαρού χρόνου της σύμβασης και για αριθμό ημερών ίσο με το είκοσι τοις εκατό (20%) αυτής, επιβάλλεται ποινική ρήτρα ανερχόμενη σε ποσοστό δέκα τοις εκατό (10%) επί της μέσης ημερήσιας αξίας της σύμβασης. Για τις επόμενες ημέρες και μέχρι ακόμα δέκα τοις εκατό (10%) του καθαρού χρόνου, η ποινική ρήτρα ορίζεται σε ποσοστό είκοσι τοις εκατό (20%) της μέσης ημερήσιας αξίας της σύμβασης. Αν η εκτέλεση του αντικειμένου της σύμβασης καθυστερεί πέραν του «τριάντα τοις εκατό (30%)» του καθαρού χρόνου, κινείται η διαδικασία της έκπτωσης.

Β) Για το τμήμα των υπηρεσιών της σύμβασης:

Οι ποινικές ρήτρες υπολογίζονται ως εξής:

α) για καθυστέρηση που περιορίζεται σε χρονικό διάστημα που δεν υπερβαίνει το 50% της προβλεπόμενης συνολικής διάρκειας της σύμβασης ή σε περίπτωση τμηματικών / ενδιάμεσων προθεσμιών της αντίστοιχης προθεσμίας, επιβάλλεται ποινική ρήτρα 2,5% επί της συμβατικής αξίας χωρίς ΦΠΑ των υπηρεσιών που παρασχέθηκαν εκπρόθεσμα,

β) για καθυστέρηση που υπερβαίνει το 50% επιβάλλεται ποινική ρήτρα 5% χωρίς ΦΠΑ επί της συμβατικής αξίας των υπηρεσιών που παρασχέθηκαν εκπρόθεσμα,

γ) οι ποινικές ρήτρες για υπέρβαση των τμηματικών προθεσμιών είναι ανεξάρτητες από τις επιβαλλόμενες για υπέρβαση της συνολικής διάρκειας της σύμβασης και δύνανται να ανακαλούνται με αιτιολογημένη απόφαση της αναθέτουσας αρχής, αν οι υπηρεσίες που αφορούν στις ως άνω τμηματικές προθεσμίες παρασχεθούν μέσα στη συνολική της διάρκεια και τις εγκεκριμένες παρατάσεις αυτής και με την προϋπόθεση ότι το σύνολο της σύμβασης έχει εκτελεστεί πλήρως.

δ) τυχόν άλλες ποινικές ρήτρες που επιβάλλονται για πλημμελή εκτέλεση των συμβατικών υποχρεώσεων, εφόσον προβλέπονται στα συμβατικά τεύχη. Το σύνολο των ποινικών ρητρών αυτής της περίπτωσης δεν μπορεί να υπερβαίνει το δέκα τοις εκατό (10%) της αξίας της σύμβασης, εκτός αν αιτιολογημένα η αναθέτουσα αρχή αποφασίσει άλλως.

- 6.3** Η μέση ημερήσια αξία της σύμβασης προκύπτει από τη διαίρεση της συμβατικής αμοιβής με τον αριθμό των ημερών του καθαρού χρόνου, όπως ορίζεται στην παράγραφο 1 του άρθρου 184 του ν. 4412/2016, όπως τροποποιήθηκε με το Άρθρο 91 του ν. 4782/2021.
- 6.4** Αν συναφθεί συμπληρωματική/τροποποιητική σύμβαση η μέση ημερήσια αξία της προκύπτει από τη διαίρεση της συμβατικής αμοιβής που προβλέπεται σε αυτήν με τον αριθμό ημερών του καθαρού χρόνου της συμπληρωματικής σύμβασης. Για τον υπολογισμό των ποινικών ρητρών της συμπληρωματικής σύμβασης εφαρμόζεται η παράγραφος 2. Η συμπληρωματική σύμβαση ορίζει αν παρατείνονται οι προθεσμίες της αρχικής σύμβασης και αν αίρονται, καθ' ολοκληρίαν ή μερικά, οι ποινικές ρήτρες που επιβλήθηκαν προηγουμένως.
- 6.5** Αν στη σύμβαση προβλέπονται τμηματικές προθεσμίες, ορίζεται αντίστοιχα στη σύμβαση ότι επιβάλλονται ποινικές ρήτρες αν ο ανάδοχος τις υπερβεί με υπαιτιότητά του. Οι τμηματικές ρήτρες συνολικά δεν επιτρέπεται να υπερβαίνουν το δύο τοις εκατό (2%) του ποσού της σύμβασης. Οι ποινικές ρήτρες για υπέρβαση των τμηματικών προθεσμιών είναι ανεξάρτητες από τις επιβαλλόμενες για υπέρβαση του καθαρού χρόνου της σύμβασης και ανακαλούνται με αιτιολογημένη απόφαση της Διευθύνουσας Υπηρεσίας, αν η σύμβαση περατωθεί μέσα στον οριζόμενο καθαρό χρόνο της σύμβασης και τις εγκεκριμένες παρατάσεις του.
- 6.6** Το ποσό των ποινικών ρητρών εισπράττεται μέσω της πιστοποίησης, που εκδίδεται αμέσως μετά την επιβολή τους, ενώ αν κατά της απόφασης επιβολής τους ασκηθεί

εμπρόθεσμη ένσταση, μέσω της πιστοποίησης που εκδίδεται μετά την απόρριψή της με ρητή απόφαση της Προϊσταμένης Αρχής.

Άρθρο 7ο: ΕΥΘΥΝΗ ΤΟΥ ΑΝΑΔΟΧΟΥ

Ο Ανάδοχος είναι υπεύθυνος για λάθη ή ελλείψεις κατά την εκτέλεση της σύμβασης. Οι αξιώσεις του εργοδότη κατά του αναδόχου, λόγω πλημμελούς εκπλήρωσης των υποχρεώσεων του κατά την εκτέλεση της Σύμβασης, παραγράφονται μετά την πάροδο **εξατίας** από την παραλαβή του αντικειμένου ή την καθ' οιονδήποτε τρόπο λύση της σύμβασης (άρθρο 188 παράγραφος 1 του ν. 4412/2016).

Άρθρο 8ο: ΓΕΝΙΚΑ ΚΑΘΗΚΟΝΤΑ, ΕΥΘΥΝΕΣ, ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΤΟΥ ΑΝΑΔΟΧΟΥ

8.1 Γενικές υποχρεώσεις και ευθύνες του Αναδόχου

- 8.1.1** Ο Ανάδοχος υποχρεώνεται να εκπληρώνει τις υποχρεώσεις του, όπως αυτές προσδιορίζονται στον «Φάκελο Δημόσιας Σύμβασης» και το «Τεύχος Τεχνικών Δεδομένων» που συνοδεύει την Διακήρυξη και τις ευθύνες που απορρέουν από τη Σύμβαση, με επιδεξιότητα, επιμέλεια και επαγγελματική κρίση.
- 8.1.2** Ο ανάδοχος εκτελεί τη σύμβαση, σύμφωνα με τους όρους της, τις ισχύουσες προδιαγραφές και τους κανόνες της επιστήμης και της τέχνης και φέρει την πλήρη ευθύνη για την αρτιότητα του αντικειμένου της. Οι αξιώσεις του εργοδότη κατά του αναδόχου λόγω πλημμελούς εκπλήρωσης της παροχής του παραγράφονται μετά την πάροδο εξατίας από την παραλαβή του αντικειμένου ή την καθ' οιονδήποτε τρόπο λύση της σύμβασης.
- 8.1.3** Ο ανάδοχος υποχρεούται να χρησιμοποιήσει τα στοιχεία που του παρέχει ο εργοδότης, αν τούτο ορίζεται στη σύμβαση. Αν τα στοιχεία είναι ανακριβή, ασαφή ή γενικώς ανεπαρκή και επηρεάζουν την αρτιότητα ή την εμπρόθεσμη εκτέλεση της σύμβασης και εφόσον ο ανάδοχος μπορεί να το διαπιστώσει, ειδοποιεί εγγράφως και χωρίς υπαίτια καθυστέρηση τον εργοδότη. Με τη λήξη της σύμβασης ο ανάδοχος υποχρεώνεται να επιστρέψει στον Εργοδότη όλα τα έγγραφα ή στοιχεία, που έλαβε για την εκπλήρωση των συμβατικών του υποχρεώσεων, καθώς και ό,τι άλλο ανήκει σ' αυτόν.
- 8.1.4** Ο ανάδοχος υποχρεούται να προειδοποιεί εγγράφως τον εργοδότη για περιπτώσεις σύγκρουσης συμφερόντων και δεν επιτρέπεται να εργάζεται παράλληλα σε εργασίες με τις οποίες προκύπτει τέτοια σύγκρουση.
- 8.1.5** Αν ο ανάδοχος κληθεί από τον εργοδότη να παρέμβει σε υπόθεση μεταξύ αυτού (του εργοδότη) και τρίτου, υποχρεώνεται να ενεργήσει σύμφωνα με τη Σύμβαση. Εάν από τη σύμβαση δεν συνάγεται ο τρόπος δράσης του, απευθύνεται στον εργοδότη ζητώντας σχετικές οδηγίες.
- 8.1.6** Ο ανάδοχος τελεί πάντοτε υπό την εποπτεία της Διευθύνουσας Υπηρεσίας ή του καθ' ύλην αρμόδιου οργάνου που έχει οριστεί, προς τις εντολές και οδηγίες των οποίων οφείλει να συμμορφώνεται.

8.1.7 Ο ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να βρίσκεται σε συνεχή επικοινωνία με την Υπηρεσία, με τον προσφορότερο δυνατό τρόπο για την ενημέρωσή του, καθώς και για την άμεση λήψη από αυτή σχετικών οδηγιών.

8.1.8 Σε κάθε περίπτωση ισχύουν και οι υποχρεώσεις του αναδόχου που αναφέρονται στη Διακήρυξη και στον Φάκελο Δημόσιας Σύμβασης - Τεύχος Τεχνικών Δεδομένων.

8.2 Ελαττώματα και ελλείψεις του αντικειμένου

Ελαττώματα ή ελλείψεις του αντικειμένου της σύμβασης που εμφανίζονται κατά τη διάρκεια εκτέλεσης της, αλλά και μετά την οριστική παραλαβή της και μέχρι την παραγραφή των αξιώσεων του εργοδότη, αποκαθιστώνται από τον ανάδοχο με δίκες του δαπάνες. Αν διαπιστωθούν ελαττώματα ή ελλείψεις μέχρι την έναρξη της κατασκευής του έργου, η Διευθύνουσα Υπηρεσία καλεί τον ανάδοχο της μελέτης να διορθώσει τα ελαττώματα ή να συμπληρώσει τις ελλείψεις και εφόσον αυτός δεν συμμορφωθεί εκδίδει και κοινοποιεί στον ανάδοχο πρόσκληση στην οποία:

- α) γίνεται μνεία ότι κινείται η διαδικασία εφαρμογής του παρόντος άρθρου,
- β) περιγράφονται τα ελαττώματα και οι ελλείψεις της μελέτης,
- γ) χορηγείται εύλογη προθεσμία για την αποκατάσταση,
- δ) επισημαίνεται ότι η πρόσκληση μπορεί να προσβληθεί με ένσταση ενώπιον της Προϊσταμένης Αρχής και μέσα στη νόμιμη προθεσμία.

Η ένσταση του αναδόχου δεν αναστέλλει την υποχρέωση συμμόρφωσής του στην πρόσκληση. Αν αποδειχθεί ότι ο ανάδοχος δεν ευθύνεται, η δαπάνη αποκατάστασης των ελλείψεων ή ελαττωμάτων βαρύνει τον κύριο του έργου.

Αν ο ανάδοχος αρνηθεί να αποκαταστήσει το ελάττωμα ή την έλλειψη μέσα στην ταχθείσα προθεσμία, το ελάττωμα ή η έλλειψη αποκαθίσταται από τον εργοδότη σε βάρος και για λογαριασμό του, με απευθείας ανάθεση των σχετικών εργασιών σε μελετητή που έχει τα νόμιμα προσόντα.

8.3 Ανάλυση ευθύνης από τον ανάδοχο

Ο ανάδοχος αναλαμβάνει την υποχρέωση και λαμβάνει όλα τα αναγκαία μέτρα προκειμένου να απαλλάσσει τον εργοδότη και τους υπαλλήλους του από κάθε ευθύνη, όσον αφορά σε οποιεσδήποτε διεκδικήσεις ή ευθύνες μπορεί να ανακύψουν από ατύχημα ή θάνατο προσωπικού του αναδόχου.

8.4 Εκχώρηση Δικαιωμάτων ή Υποχρεώσεων

Απαγορεύεται στον ανάδοχο να εκχωρήσει σε τρίτους μέρος ή το σύνολο των δικαιωμάτων και των υποχρεώσεων του που απορρέουν από τη σύμβαση, εκτός των περιπτώσεων που προβλέπονται στο άρθρο 195 του ν. 4412/2016, όπως τροποποιήθηκε με το Άρθρο 99 του ν. 4782/2021. Η υποκατάσταση στις περιπτώσεις αυτές γίνεται κατόπιν απόφασης της Π.Α. μετά από γνώμη του αρμοδίου Τεχνικού Συμβουλίου.

8.5 Εμπιστευτικότητα

Καθ' όλη τη διάρκεια ισχύος της σύμβασης, αλλά και μετά τη λήξη ή λύση αυτής, ο ανάδοχος (και οι προστηθέντες του) αναλαμβάνει την υποχρέωση να μη γνωστοποιήσει σε τρίτους (συμπεριλαμβανομένων των εκπροσώπων του ελληνικού και διεθνούς τύπου), χωρίς την προηγούμενη έγγραφη συγκατάθεση του εργοδότη, οποιαδήποτε έγγραφα ή πληροφορίες που θα περιέλθουν σε γνώση του κατά την εκτέλεση των υπηρεσιών και την εκπλήρωση των υποχρεώσεών τους.

8.6 Κυριότητα Σχεδίων και εγγράφων

8.6.1 Όλα τα έγγραφα (σχέδια, μελέτες, στοιχεία κ.ο.κ.) που θα συνταχθούν από τον ανάδοχο (και τους προστηθέντες του) στα πλαίσια εκτέλεσης της Σύμβασης, θα ανήκουν στην ιδιοκτησία του εργοδότη, θα είναι πάντοτε στη διάθεση των νομίμων εκπροσώπων του κατά τη διάρκεια ισχύος της σύμβασης και θα παραδοθούν στον εργοδότη στον χρόνο που προβλέπεται στο ν. 4412/2016 και στη σύμβαση ή αλλιώς κατά την καθ' οιονδήποτε τρόπο λήξη ή λύση της Σύμβασης.

8.6.2 Αν είναι υποχρέωση του αναδόχου να παραδώσει αρχεία με στοιχεία σε ηλεκτρονική μορφή, υποχρεούται να τα συνοδεύσει με έγγραφη τεκμηρίωσή τους και με οδηγίες για την ανάκτηση / διαχείρισή τους.

8.7 Τεκμηρίωση Στοιχείων από Ηλεκτρονικό Υπολογιστή

Οι κάθε είδους υπολογισμοί ή τα οποιαδήποτε στοιχεία, που θα προκύπτουν από επεξεργασία σε Ηλεκτρονικό Υπολογιστή, από τον Ανάδοχο (ή τους προστηθέντες του) ή από τις υπηρεσίες του εργοδότη με την βοήθεια / καθοδήγηση του αναδόχου, θα συνοδεύονται υποχρεωτικά από αναλυτικό υπόμνημα, που θα περιλαμβάνει:

- τον τύπο του Ηλεκτρονικού Υπολογιστή που χρησιμοποιήθηκε,
- την ονομασία του λογισμικού που χρησιμοποιήθηκε και τα στοιχεία του συντάκτη και του ιδιοκτήτη του, και
- σε περίπτωση υπολογισμών, την περιγραφή των μεθόδων, των παραδοχών υπολογισμού, του τρόπου συμπλήρωσης των δεδομένων, έτσι ώστε οι αντίστοιχοι υπολογισμοί να μπορούν να ελεγχθούν με άλλες κλασικές μεθόδους ή με άλλα προγράμματα.

8.8 Κυριότητα και Χρήση λογισμικού του Αναδόχου

8.8.1 Τα προγράμματα Ηλεκτρονικού Υπολογιστή (λογισμικό), τα οποία θα χρησιμοποιήσει ο ανάδοχος για την εκτέλεση των υπηρεσιών και την εκπλήρωση των υποχρεώσεών του, υποχρεούται να θέσει στη διάθεση του εργοδότη όποτε του ζητηθεί.

8.8.2 Η κυριότητα των προγραμμάτων αυτών παραμένει στον Ανάδοχο, έχει όμως ο εργοδότης το δικαίωμα να τα χρησιμοποιεί, χωρίς οικονομική επιβάρυνση και χωρίς περιορισμούς για θέματα που σχετίζονται με το Τεχνικό Αντικείμενο της παρούσας Σύμβασης.

8.9 Φορολογικές υποχρεώσεις του αναδόχου

8.9.1 Ο ανάδοχος (και σε περίπτωση ένωσης όλα τα μέλη της) υποχρεούται να εκπληρώνει τις κατά τις κείμενες διατάξεις φορολογικές του υποχρεώσεις και ενδεικτικά:

- την υποχρέωση εγγραφής στην αρμόδια Δημόσια Οικονομική Υπηρεσία (ΔΟΥ) και υποβολής των αναγκαίων δηλώσεων φορολογίας εισοδήματος, Φ.Π.Α., κλπ.,
- την τήρηση βιβλίων σύμφωνα με την ελληνική φορολογική νομοθεσία,
- την πληρωμή φόρου εισοδήματος ή άλλων φόρων ή τελών και την εκπλήρωση των υποχρεώσεών του για την καταβολή των εργοδοτικών εισφορών των εργαζομένων του.

8.9.2 Προκειμένου να αποφευχθεί η διπλή φορολογία του εισοδήματος τυχόν αλλοδαπών επιχειρήσεων του Αναδόχου, αυτός αναλαμβάνει να προσκομίσει στον Εργοδότη όλα τα σχετικά δικαιολογητικά έγγραφα, που απαιτούνται από τις αρμόδιες ελληνικές Δημόσιες Υπηρεσίες.

8.10 Ασφαλιστικές υποχρεώσεις του αναδόχου για το προσωπικό του

Ο ανάδοχος (και τα μέλη του σε περίπτωση σύμπραξης) υποχρεούται να εκπληρώνει τις υποχρεώσεις του που απορρέουν από την κείμενη για την κοινωνική ασφάλιση νομοθεσία (σε ΙΚΑ, ΤΣΜΕΔΕ κλπ), για το προσωπικό του, που θα απασχολήσει για την εκτέλεση της σύμβασης.

8.11 Δημοσιοποίηση –Ανακοινώσεις στον Τύπο

Ο Ανάδοχος δεν δικαιούται να προβαίνει, χωρίς την προηγούμενη έγγραφη συγκατάθεση του εργοδότη, άμεσα ή έμμεσα, σε δημόσιες ή δια του Τύπου ανακοινώσεις σχετικά με τη σύμβαση ή τον εργοδότη.

8.12 Αλληλογραφία του Αναδόχου με τον Εργοδότη

Τα έγγραφα που θα ανταλλάσσονται μεταξύ του Αναδόχου και του Εργοδότη θα πρέπει να αποστέλλονται κατ' αρχήν με ηλεκτρονικό ταχυδρομείο (e-mail) ή telefax, τα δε πρωτότυπα αυτών να αποστέλλονται με συστημένο ταχυδρομείο ή με courier και να είναι συντεταγμένα στην ελληνική γλώσσα.

Άρθρο 9ο: ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΤΟΥ ΕΡΓΟΔΟΤΗ

9.1 Παροχή υφιστάμενων στοιχείων

Ο Εργοδότης υποχρεούται να παρέχει στον Ανάδοχο, χωρίς επιβάρυνση, όλες τις πληροφορίες που αφορούν τη Σύμβαση, εφόσον είναι διαθέσιμες και δεν έχει κώλυμα να τις παραδώσει.

9.2 Έγκαιρη πληρωμή του αναδόχου

Ο Εργοδότης υποχρεούται να καταβάλλει έγκαιρα την αμοιβή στον Ανάδοχο, κατά τους όρους του άρθρου 187 του ν. 4412/2016 (όπως τροποποιήθηκε με το Άρθρο 93 του ν. 4782/2021), για το τμήμα των μελετών της σύμβασης και του άρθρου 200 για το τμήμα των υπηρεσιών της σύμβασης, καθώς και της παρούσας, όπως ειδικότερα ορίζεται στην παρ. 4.2 της παρούσας Συγγραφής Υποχρεώσεων.

Άρθρο 10ο: ΔΙΑΦΟΡΕΣ – ΔΙΑΦΩΝΙΕΣ – ΑΝΩΤΕΡΑ ΒΙΑ

10.1 Καλόπιστη εφαρμογή της Σύμβασης

Ο εργοδότης και ο ανάδοχος υποχρεούνται να αντιμετωπίζουν καλόπιστα τις αμοιβαίες υποχρεώσεις και τα δικαιώματά τους και να προσπαθούν για την επίλυση των διαφωνιών τους με πνεύμα συνεργασίας και αλληλεγγύης. Η λύση οποιασδήποτε διαφωνίας επιλύεται κατά τα λοιπά, κατά το ν. 4412/2016 (άρθρο 198) και την παρούσα (άρθρο 11).

10.2 Λάθη / ασυμφωνίες στα Συμβατικά Τεύχη ή στην Προσφορά του αναδόχου

10.2.1 Τα συμβατικά τεύχη αλληλοσυμπληρώνονται. Σε περίπτωση που υπάρξουν αντικρουόμενες διατάξεις ή όροι στα συμβατικά τεύχη, υπερισχύουν τα αναγραφόμενα στο ισχυρότερο κάθε φορά, όπως ορίζεται στην Διακήρυξη και την παρ. 1.4. της παρούσας.

10.2.2 Λάθη ή παραλείψεις των Συμβατικών Τευχών μπορεί να διορθώνονται πριν την υπογραφή της σύμβασης, αν τούτο δεν αντιβαίνει στη δικαιολογημένη εμπιστοσύνη των διαγωνιζομένων και στην υποχρέωση της Αναθέτουσας Αρχής να μη μεταβάλει μονομερώς τους όρους της που έλαβαν υπόψη τους οι διαγωνιζόμενοι για τη διαμόρφωση της προσφοράς τους.

10.3 Ανωτέρα βία

10.3.1 Αν κατά την εκτέλεση της σύμβασης επισυμβούν γεγονότα ή περιστατικά «ανώτερης βίας», τα οποία σαφώς και αποδεδειγμένα βρίσκονται υπεράνω του ελέγχου και της ευθύνης των συμβαλλομένων, καθένα εκ των μερών δικαιούται να αναστείλει την εκπλήρωση των συμβατικών του υποχρεώσεων, εφόσον αυτά τα γεγονότα ή περιστατικά παρεμποδίζουν την εκπλήρωσή τους. Το παραπάνω δικαίωμα υφίσταται μόνο στις περιπτώσεις που οι συνέπειες των περιστατικών αυτών δεν ρυθμίζονται από το ν. 4412/2016, ή τη σύμβαση.

10.3.2 Η μη εκπλήρωση των συμβατικών υποχρεώσεων κατά τη διάρκεια της αναστολής, δεν δημιουργεί δικαίωμα ή αξίωση υπέρ ή κατά του ετέρου των συμβαλλομένων. Δεν αναστέλλεται η εκπλήρωση υποχρεώσεων ή η καταβολή αμοιβών, που κατέστησαν απαιτητές πριν από την επέλευση των άνω γεγονότων ή περιστατικών.

10.4 Εκτέλεση της σύμβασης παρά την ύπαρξη διαφωνίας

Διαφωνίες, διενέξεις και διαφορές που θα ανακύψουν κατά την εκτέλεση της Σύμβασης δεν δικαιολογούν την εκ μέρους του αναδόχου άρνηση παροχής των υπηρεσιών και εκτέλεσης των καθηκόντων του όπως αυτά προβλέπονται στη Σύμβαση, εκτός αν τούτο ρητώς προβλέπεται από τις διατάξεις του ν. 4412/2016 ή τη σύμβαση. Αν, παρότι δεν υφίσταται τέτοιο δικαίωμα, ο ανάδοχος αρνηθεί την εκτέλεση της σύμβασης, ο εργοδότης μπορεί να κηρύξει τον ανάδοχο έκπτωτο, κατά τις σχετικές διατάξεις του νόμου.

Άρθρο 11º: ΕΚΠΤΩΣΗ ΑΝΑΔΟΧΟΥ ΔΙΑΛΥΣΗ ΣΥΜΒΑΣΗΣ ΠΑΡΑΛΑΒΗ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

11.1 Έκπτωση αναδόχου

Εφόσον ο ανάδοχος παραβιάζει τις εκ της συμβάσεως υποχρεώσεις του ή δε συμμορφώνεται με τις γραπτές εντολές της υπηρεσίας, που είναι σύμφωνες με τη σύμβαση ή τις κείμενες διατάξεις, κηρύσσεται έκπτωτος με απόφαση της Προϊσταμένης Αρχής, όπως λεπτομερώς ορίζεται στο άρθρο 191 του ν. 4412/2016, όπως τροποποιήθηκε με το Άρθρο 96 του ν. 4782/2021.

Εφόσον συντρέχουν οι περιπτώσεις της παρ. 2 του άρθρου αυτού, η διαδικασία έκπτωσης κινείται υποχρεωτικά.

Μετά την οριστικοποίηση της έκπτωσης εκκαθαρίζεται η σύμβαση και καταπίπτει υπέρ του εργοδότη η εγγύηση καλής εκτέλεσης ως ειδική ποινική ρήτρα. Αν επιβλήθηκαν ποινικές ρήτρες για υπέρβαση τμηματικών προθεσμιών μέχρι την οριστικοποίηση της έκπτωσης οι ρήτρες αυτές οφείλονται από τον ανάδοχο αθροιστικά, ενώ επιβάλλεται και η ποινική ρήτρα για την υπέρβαση της συνολικής προθεσμίας, εφόσον υφίσταται αντίστοιχη περίπτωση (άρθρο 191, παρ. 9 για το τμήμα των μελετών της σύμβασης και το άρθρο 203, παρ. 5 για το τμήμα των γενικών υπηρεσιών της σύμβασης του ν. 4412/2016, όπως τροποποιήθηκε με το Άρθρο 96 του ν. 4782/2021).

11.2 Διάλυση της σύμβασης

- 11.2.1** Ο εργοδότης δικαιούται να διαλύσει τη Σύμβαση, μετά την ολοκλήρωση κάποιου σταδίου της μελέτης, χωρίς αποζημίωση του αναδόχου.
- 11.2.2** Ο Εργοδότης δικαιούται να διακόψει την εκτέλεση της Σύμβασης κατά την διάρκεια εκπόνησης κάποιου σταδίου της μελέτης και να προβεί στη διάλυσή της, με καταβολή αποζημίωσης στον ανάδοχο που ισούται με το 30% της υπολειπόμενης αμοιβής του υπό εκπόνηση σταδίου.
- 11.2.3** Ο Εργοδότης διατηρεί υπέρ αυτού το δικαίωμα να αναστείλει την εκπόνηση της μελέτης για διάστημα μέχρι και **τρεις (3) μήνες** με έγγραφη γνωστοποίηση προς τον Ανάδοχο, στην οποία θα προσδιορίζονται οι λόγοι που καθιστούν αναγκαία τη διακοπή, η ημερομηνία έναρξης της διακοπής και η πιθανολογούμενη διάρκεια αυτής. Ο ανάδοχος έχει δικαίωμα να απαιτήσει αποζημίωση για θετικές ζημιές, κατά το άρθρο 190 του ν. 4412/2016.
- 11.2.4** Από την ημερομηνία έναρξης της διακοπής ο Ανάδοχος απαλλάσσεται της υποχρέωσης εκπλήρωσης των συμβατικών υποχρεώσεων που αφορά η αναστολή και οφείλει να λάβει όλα τα ενδεικνυόμενα μέτρα για τον περιορισμό των δαπανών αυτού και του Εργοδότη. Αμέσως μετά την άρση των λόγων που επέβαλαν την διακοπή, ο Εργοδότης υποχρεούται να ειδοποιήσει τον Ανάδοχο εγγράφως.
- 11.2.5** Αν η διακοπή διαρκέσει **πάνω από 3 μήνες**, ο ανάδοχος δικαιούται να κινήσει τη διαδικασία διάλυσης της σύμβασης κατά το άρθρο 192 του νόμου. Διάλυση της σύμβασης μπορεί να ζητήσει ο ανάδοχος και στις λοιπές περιπτώσεις της παρ. 3 του άρθρου 192 του ν. 4412/2016, όπως τροποποιήθηκε με το Άρθρο 97 του ν. 4782/2021. Σε όλες τις περιπτώσεις ακολουθείται η οριζόμενη στο άρθρο αυτό διαδικασία.
- 11.2.6** Αν η αίτηση διάλυσης απορριφθεί από την Προϊσταμένη Αρχή, ο Ανάδοχος υποχρεούται να συνεχίσει την εκτέλεση της σύμβασης, και παράλληλα να ασκήσει τα νόμιμα δικαιώματά του. Στην περίπτωση αυτή δικαιούται παράταση των συμβατικών προθεσμιών.
- 11.2.7** Ο ανάδοχος με την Ειδική Δήλωση διακοπής των εργασιών που απευθύνει στον εργοδότη προσδιορίζει την ζητούμενη αποζημίωσή του. Μπορεί επίσης να προσδιορίσει την αποζημίωση έναντι της οποίας συναινεί στην συνέχιση των εργασιών και την ματαίωση της διάλυσης. Εφ' όσον ο ανάδοχος συναινεί στη

ματαίωση της διάλυσης η σύμβαση συνεχίζεται ανεξάρτητα των οικονομικών του απαιτήσεων, με ανάλογη παράταση των συμβατικών προθεσμιών.

11.2.8 Επισημαίνεται ότι αν δεν ολοκληρωθεί το αντικείμενο της σύμβασης, ή δεν λυθεί αυτή πρόωρα για κάποιον από τους νόμιμους λόγους, η σύμβαση εξακολουθεί να λειτουργεί και παρά την ενδεχόμενη λήξη των συμβατικών (και των μετά από παράταση) προθεσμιών αυτής, όπως ειδικότερα ορίζεται στην παρ. 7 του άρθρου 192 του Νόμου.

11.3 Ματαίωση της διάλυσης

Για την ματαίωση της διάλυσης και τον καθορισμό της αποζημίωσης ακολουθείται η οριζόμενη στο άρθρο 193 του ν. 4412/2016 διαδικασία.

11.4 Αποζημίωση αναδόχου σε περίπτωση διάλυσης της σύμβασης

Σύμφωνα με τα ισχύοντα στο άρθρο 194 του ν. 4412/2016, όπως τροποποιήθηκε με το Άρθρο 98 του ν. 4782/2021.

11.5 Υποκατάσταση του αναδόχου

Σύμφωνα με τα ισχύοντα στο άρθρο 195 του ν. 4412/2016, όπως τροποποιήθηκε με το Άρθρο 99 του ν. 4782/2021.

11.6 Δικαίωμα μονομερούς λύσης της Σύμβασης

Η αναθέτουσα αρχή μπορεί, υπό τις προϋποθέσεις που ορίζουν οι κείμενες διατάξεις, να καταγγείλει μία δημόσια σύμβαση κατά την διάρκεια της εκτέλεσης της σύμφωνα με τα αναφερόμενα στο άρθρο 338 του ν. 4412/2016.

11.7 Λήξη της Σύμβασης - Έγκριση Μελέτης - Παραλαβή αντικειμένου σύμβασης

11.7.1 Η λήξη της Σύμβασης, εφ' όσον δεν συντρέχουν λόγοι πρόωρης λύσης (έκπτωση του αναδόχου ή διάλυση της σύμβασης), πιστοποιείται με την παραλαβή των εργασιών του Αναδόχου και την έκδοση σχετικής απόφασης από την Προϊσταμένη Αρχή.

11.7.2 Εφόσον στις ισχύουσες διατάξεις για επί μέρους κατηγορίες μελετών δεν ορίζεται ιδιαίτερη διαδικασία έγκρισης της μελέτης, με την εγκριτική απόφαση της μελέτης, που εκδίδεται από το αρμόδιο κατά νόμο όργανο, πιστοποιείται η τήρηση όλων των προδιαγραφών, κανονισμών και τεχνικών οδηγιών που ισχύουν κατά το χρόνο σύνταξης αυτής και βεβαιώνεται η ποιοτική και ποσοτική της επάρκεια και η συμμόρφωση του αναδόχου προς τις συμβατικές εν γένει υποχρεώσεις του.

11.7.3 Η οριστική παραλαβή των μελετών πραγματοποιείται με απόφαση της Προϊσταμένης Αρχής, μετά την έγκριση του τελευταίου, κατά τη σύμβαση, σταδίου της μελέτης και την έκδοση βεβαίωσης της Διευθύνουσας Υπηρεσίας, για την περαίωση των εργασιών της σύμβασης. Σχετικά ισχύουν τα αναφερόμενα στο άρθρο 189 του ν. 4412/2016, όπως τροποποιήθηκε με το Άρθρο 94 του ν. 4782/2021.

11.7.4 Οι εγγυήσεις καλής εκτέλεσης επιστρέφονται στον ανάδοχο σύμφωνα με το Άρθρο 5.1 της παρούσας Συγγραφής Υποχρεώσεων, μετά την έκδοση από τον

εργοδότη (Διευθύνουσα Υπηρεσία) βεβαίωσης περαιώσης των υπηρεσιών του Αναδόχου.

11.7.5 Μπορεί να γίνει τμηματική παραλαβή μελέτης αυτοτελούς έργου, ή σταδίου μελέτης, μετά από αίτηση του αναδόχου.

11.7.6 Η λήξη του τμήματος των υπηρεσιών της Σύμβασης πιστοποιείται με τη βεβαίωση περαιώσης των υπηρεσιών του Αναδόχου που εκδίδεται από την αρμόδια Υπηρεσία της Αναθέτουσας Αρχής, όπου βεβαιώνεται η υποβολή όλων των παραδοτέων από τον Ανάδοχο και ότι έχουν εκτελεστεί όλες οι συμβατικές του υποχρεώσεις εντός του χρόνου ισχύος της Σύμβασης. Η παραλαβή γίνεται εντός δύο (2) μηνών από την έκδοση της ανωτέρω βεβαίωσης με απόφαση της Αναθέτουσας Αρχής. Παράλληλα συντάσσεται και το σχετικό πρωτόκολλο παραλαβής εάν απαιτείται.

11.7.7 Μπορεί επίσης να γίνεται σταδιακή αποδέσμευση των εγγυήσεων, μετά από αίτηση του αναδόχου και με τους όρους του άρθρου 302 του, όπως τροποποιήθηκε με το Άρθρο 118 του ν. 4782/2021.

Άρθρο 12ο: ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΗ ΚΑΙ ΔΙΚΑΣΤΙΚΗ ΕΠΙΛΥΣΗ ΔΙΑΦΟΡΩΝ

Οι διαφορές μεταξύ του εργοδότη και του αναδόχου επιλύονται κατά τα λεπτομερώς αναφερόμενα στο άρθρο 198 και 205^A του ν. 4412/2016, όπως τροποποιήθηκε με το Άρθρο 101 του ν. 4782/2021. Η διοικητική και η δικαστική διαδικασία δεν αναστέλλουν την εκτέλεση της Σύμβασης, εκτός και αν ορίζεται διαφορετικά στο Νόμο.

Άρθρο 13ο: ΓΛΩΣΣΑ ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ

13.1 Η Σύμβαση θα συνταχθεί στην ελληνική γλώσσα.

13.2 Όλες οι επικοινωνίες (προφορικές και γραπτές) μεταξύ του Αναδόχου και του Εργοδότη ή άλλων ελληνικών αρχών ή φορέων θα γίνονται στην ελληνική γλώσσα. Οπουδήποτε και οποτεδήποτε κατά τη διάρκεια ισχύος της Σύμβασης απαιτηθεί ερμηνεία ή μετάφραση από ή / και προς τα ελληνικά, αυτές θα εξασφαλίζονται από τον Ανάδοχο και με κόστος που θα βαρύνει τον ίδιο.

13.3 Σε κάθε περίπτωση αμφισβητήσεων ή διαφορών, το ελληνικό κείμενο κατισχύει των εγγράφων σε αλλοδαπή γλώσσα.

Αγιά, 20/05/2022
ΣΥΝΤΑΧΘΗΚΕ

Αγιά, 20/05/2022
ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ

ΚΑΡΑΓΙΑΝΝΗΣ ΘΕΟΦΑΝΗΣ
ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟΣ ΕΡΕΥΝΗΤΗΣ
ΜΕΛΕΤΗΤΙΚΟ ΠΤΥΧΙΟ ΚΑΤ. 05
ΑΡ. ΠΤΥΧΙΟΥ 28113



Ευμορφία Ντουλούλη
Πολιτικός Μηχανικός

OPTIMUM VALUE A.E.
ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΕΠΙΧ/ΣΕΩΝ
ΚΟΝΙΤΣΗΣ 3-5, ΜΑΡΟΥΣΙ 151 25
ΑΡ.Μ.Α.Ε.: 62624/01ΑΤ/Β/07/091
ΑΦΜ: 998473291 ΔΟΥ: ΦΑΕ ΑΘΗΝΩΝ
ΑΡ Γ.Ε.ΜΗ.: 7417201000

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Η Αν/τρια Προσταταμένη



Αθανασία Μπαρτζώκα
Τοπογράφος Μηχανικός

Φίλη Μαρία
Διπλ. Μηχανικός Περιβάλλοντος, MSc