



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΝΟΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΣ

ΔΗΜΟΣ ΑΓΙΑΣ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Διεύθυνση: Σοφοκλή Ευστρατιάδη 7Α, 400 03 Αγιά

Πληροφορίες: Ιωάννης Μπουρνάκας

Τηλέφωνο: 2494350100 - 2494350315

Email: i.mpournakas@0559.syzefxis.gov.gr

Αγιά, 22-12-2022

Αριθμ. πρωτ.: 15085

ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ

281/2022

από το πρακτικό της δια τηλεδιάσκεψης 31^{ης} / 21-12-2022 τακτικής συνεδρίασης
της Οικονομικής Επιτροπής Δήμου Αγιάς

Θέμα 7^ο: Καθορισμός όρων προκήρυξης θέσεων περιπτέρων σε Α.Με.Α., πολυτέκνους και πολεμιστές Κύπρου στον Δήμο Αγιάς.

Σήμερα **Τετάρτη 21.12.2022**, ώρα **12:00** το μεσημέρι, συνεδρίασε η **Οικονομική Επιτροπή** του **Δήμου Αγιάς**, με τηλεδιάσκεψη (*χρήση εφαρμογής zoom*), μετά από την με αριθμό πρωτοκόλλου **14858/17.12.2022** (ημερομηνία γνωστοποίησης **17.12.2022**) πρόσκληση του Προέδρου της.

Πριν την έναρξη της συνεδρίασης ο Πρόεδρος διαπίστωσε ότι υπάρχει η νόμιμη απαρτία, αφού σε σύνολο **επτά (7)** μελών ήταν:

Παρόντες

- | | |
|---------------------------------|--|
| 1. Γκουντάρας Αντώνης, Πρόεδρος | 2. Αγγελάκας Ιωάννης, Αντιπρόεδρος |
| 3. Σκαρκάλης Χρήστος, μέλος | 4. Τσιαγκάλης Νικόλαος, μέλος (Αντιδήμαρχος) |
| 5. Τσιώνης Αστέριος, μέλος | |

Απόντες

- | | |
|------------------------------|--|
| 6. Κορδίλας Δημήτριος, μέλος | 7. Κρανιώτης Ευάγγελος, μέλος (Αντιδήμαρχος) |
|------------------------------|--|

Τα πρακτικά της συνεδρίασης τήρησε ο διοικητικός υπάλληλος Ιωάννης Μπουρνάκας.

Μετά από τα παραπάνω ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης, η οποία διεξήχθη με τη χρήση τηλεπικοινωνιακών μέσων, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 78 του ν. 4954/22 (Α' 136).

Στη συνέχεια η Οικονομική Επιτροπή προχώρησε στη συζήτηση των θεμάτων της συνεδρίασης:

Θέμα 7^ο : Καθορισμός όρων προκήρυξης θέσεων περιπτέρων σε Α.Με.Α., πολυτέκνους και πολεμιστές Κύπρου στον Δήμο Αγιάς.

Το θέμα εισηγήθηκε ο Πρόεδρος που έθεσε υπόψη της Οικονομικής Επιτροπής τα εξής:

Με τις διατάξεις του άρθρου πρώτου υποπαρ.ΣΤ.2. του ν.4093/12 (Α' 222): «Έγκριση Μεσοπρόθεσμου Πλαισίου Δημοσιονομικής Στρατηγικής 2013-2016 - Επείγοντα Μέτρα Εφαρμογής του ν. 4046/2012 και του Μεσοπρόθεσμου Πλαισίου Δημοσιονομικής Στρατηγικής 2013-2016», καθορίζονται εκ των άλλων και οι διαδικασίες παραχώρησης θέσεων περιπτέρων σε :

α) σε άτομα με αναπηρία (Α.με.Α.),

β) πολύτεκνους και

γ) σε όσους μόνιμους αξιωματικούς, ανθυπασπιστές και υπαξιωματικούς, δόκιμους έφεδρους αξιωματικούς και οπλίτες θητείας συμμετείχαν με οποιονδήποτε τρόπο στα πολεμικά γεγονότα της χρονικής περιόδου από την 20ή Ιουλίου έως την 20ή Αυγούστου 1974 στην Κύπρο, καθώς και στα γεγονότα που έλαβαν χώρα το 1964 στην Τυληρία και Λευκωσία και το 1967 στην Κοφινού και τους Αγίους Θεοδώρους της Κύπρου. Από την εφαρμογή της παρούσας περίπτωσης εξαιρούνται όσοι ενεπλάκησαν κατά τις παραπάνω περιόδους με οποιονδήποτε τρόπο σε παράνομες δραστηριότητες σε βάρος της νόμιμης λειτουργίας του πολιτεύματος της Κυπριακής Δημοκρατίας.»

Με τις διατάξεις του άρθρου 285 του ν.3463/2006 (Α' 114) Δημοτικός και Κοινοτικός Κώδικας καθορίζεται ότι: «Προϋπόθεση για τη χορήγηση οποιασδήποτε μορφής αδειών από Δήμους και Κοινότητες είναι η μη ύπαρξη, εις βάρος του ενδιαφερομένου, βεβαιωμένων ληξιπρόθεσμων οφειλών προς αυτούς, με εξαίρεση τις περιπτώσεις εκκρεμοδικίας και του διακανονισμού καταβολής αυτών, σύμφωνα με τη σχετική νομοθεσία.»

Με τις διατάξεις με τις διατάξεις του άρθρου 72, παρ. 1, περ. στ' εδ. ι του ν. 3852/2010 (Α' 87) ορίζεται ότι η Οικονομική Επιτροπή: «στ) Αποφασίζει για: «ι. Την κατάρτιση των όρων, τη σύνταξη των διακηρύξεων, τη διεξαγωγή και κατακύρωση κάθε μορφής δημοπρασιών και διαγωνισμών, συμπεριλαμβανομένων και αυτών που αφορούν σε έργα, μελέτες, προμήθειες και υπηρεσίες, καθώς και τη συγκρότηση των ειδικών επιτροπών διεξαγωγής και αξιολόγησης από μέλη της ή ειδικούς επιστήμονες, υπαλλήλους του Δήμου ή δημόσιους υπαλλήλους».

Με την υπ' αρ. 87/2018 (ΑΔΑ: 6ΥΟΟΩ6Ι-ΧΤΙ) απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Αγιάς εγκρίθηκε ο Κανονισμός Λειτουργίας Περιπτέρων Δήμου Αγιάς.

Με την υπ' αρ. 108/2022 (ΑΔΑ:6ΤΠΧΩ6Ι-ΗΥΒ) απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Αγιάς με θέμα "Καθορισμός θέσεων Περιπτέρων σε Κοινότητες του Δήμου Αγιάς" καθορίστηκαν οι θέσεις κενωθέντων διατηρούμενων και νέων περιπτέρων και με το υπ' αρ. 14749/15-12-2022 πρακτικό της Επιτροπής Διενέργειας Δημόσιας Κλήρωσης προσδιορίστηκε το 30% των περιπτέρων του Δήμου Αγιάς για παραχώρηση και το υπόλοιπο 70% για εκμίσθωση.

Οι θέσεις των περίπτρων για παραχώρηση σε Α.Με.Α., πολυτέκνους και πολεμιστές Κύπρου στον Δήμο Αγιάς , είναι οι εξής :

- Μία (1) κενωθείσα θέση - διατηρούμενη στην πλατεία της Κοινότητας Καρίτσας, τη Δ.Ε. Ευρυμενών.
- Μία (1) νέα θέση στον χώρο της πλατείας στην Κοινότητα Παλαιοπύργου της Δ.Ε. Ευρυμενών.

Έχοντας υπόψη τα παραπάνω σας καλώ να καθορίζουμε τους όρους της προκήρυξης παραχώρησης θέσεων περιπτέρων που βρίσκονται στο Δήμο Αγιάς, σε Α.Με.Α., πολυτέκνους και πολεμιστές Κύπρου.

Η Οικονομική Επιτροπή αφού έλαβε υπόψη:

- την εισήγηση του Προέδρου,
- τις διατάξεις του άρθρου 285 του ν. 3463/06 (Α' 114) : «*Δημοτικός & Κοινοτικός Κώδικας.*»,
- τις διατάξεις του άρθρου 72, παρ. 1, περ. στ' εδ. i του ν.3852/2010 (Α'87): «*Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης*»,
- τις διατάξεις του άρθρου πρώτου υποπαρ.ΣΤ.2. του ν.4093/12 (Α' 222): «*Έγκριση Μεσοπρόθεσμου Πλαισίου Δημοσιονομικής Στρατηγικής 2013-2016 - Επείγοντα Μέτρα Εφαρμογής του ν. 4046/2012 και του Μεσοπρόθεσμου Πλαισίου Δημοσιονομικής Στρατηγικής 2013-2016*»,
- τις διατάξεις του Α.Ν. 1324/49 (Α' 326): «*Περί προστασίας και αποκατάστασης αναπήρων πολέμου, οπλιτών και θυμάτων πολέμου*», που τροποποιήθηκε με το ν.δ. 1044/71, όπως αυτό ισχύει μετά τις καταργήσεις άρθρων του με την υποπαράγραφο ΣΤ3 του ν. 4254/2014,
- τις διατάξεις του Π.δ 270/1981 (Α'77): «*Περί καθορισμού των οργάνων, της διαδικασίας και των όρων διενέργειας δημοπρασιών δι εκποίησης ή εκμίσθωσης πραγμάτων των δήμων και κοινοτήτων*»,
- την υπ' αρ. 87/2018 ([ΑΔΑ: 6Υ00Ω6Ι-ΧΤΙ](#)) απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Αγιάς με θέμα : «*Έγκριση Κανονισμού Λειτουργίας Περιπτέρων Δήμου Αγιάς*», που ελέγχθηκε και κρίθηκε νόμιμη με την υπ' αρ. 9109/88827/17-07-2018 ([ΑΔΑ: ΩΦ84ΟΡ10-ΒΑ5](#)) απόφαση του Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης Θεσσαλίας – Στερεάς Ελλάδας,
- την υπ' αρ. 108/2022 ([ΑΔΑ: 6ΤΠΧΩ6Ι-ΗΥΒ](#)) απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Αγιάς με θέμα «*Καθορισμός θέσεων Περιπτέρων σε Κοινότητες του Δήμου Αγιάς*», που ελέγχθηκε και κρίθηκε νόμιμη με την υπ' αρ. 151509/12-12-2022 ([ΑΔΑ: ΩΔΗΟΟΡ10-292](#)) απόφαση του Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης Θεσσαλίας – Στερεάς Ελλάδας,
- την υπ' αρ. 296/2022 ([ΑΔΑ: ΨΖ7ΛΩ6Ι-Λ4Ω](#)) απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής με θέμα: «*Επιτροπή Διενέργειας των Δημοπρασιών μίσθωσης, εκμίσθωσης και εκποίησης ακινήτων για το έτος 2023*»,
- την ψηφοφορία που διενεργήθηκε,

Αποφασίζουμε ομόφωνα

Προκηρύσσουμε δύο (2) θέσεις περιπτέρων στο Δήμο Αγιάς σε Α.Με.Α., πολυτέκνους και πολεμιστές Κύπρου στον Δήμο Αγιάς , με τους κάτωθι όρους :

1. Καλούνται οι ενδιαφερόμενοι που έχουν την ιδιότητα των Ατόμων με Αναπηρία (Α.με.Α), Πολυτέκνων ή Πολεμιστών Κύπρου να υποβάλλουν στο Δήμο Αγιάς τα απαιτούμενα δικαιολογητικά όπως αναλύονται παρακάτω, για την παραχώρηση δύο (2) θέσεων περιπτέρων (που προέκυψαν μετά από κλήρωση για το 30%) με την καταβολή μηνιαίου μισθώματος ως εξής:
 - Μία (1) κενωθείσα θέση- διατηρούμενη στην πλατεία της Κοινότητας Καρίτσας, ΔΕ Ευρυμενών, με μηνιαίο ποσό 50€.
 - Μία (1) νέα θέση στον χώρο της πλατείας στην Κοινότητα Παλαιοπύργου, ΔΕ Ευρυμενών, με μηνιαίο ποσό 50€.
2. Δικαίωμα υποβολής δικαιολογητικών έχουν συγκεκριμένα οι εξής κατηγορίες:
 - α) άτομα με αναπηρία (Α.με.Α.),
 - β) πολύτεκνοι, και
 - γ)μόνιμοι αξιωματικοί, ανθυπασπιστές και υπαξιωματικοί, δόκιμοι έφεδροι αξιωματικοί και οπλίτες θητείας που συμμετείχαν με οποιονδήποτε τρόπο στα πολεμικά γεγονότα της χρονικής περιόδου από την 20ή Ιουλίου έως την 20ή Αυγούστου 1974 στην Κύπρο, καθώς και στα γεγονότα που έλαβαν χώρα το 1964 στην Τυληρία και Λευκωσία και το 1967 στην Κοφινού και τους Αγίους Θεοδώρους της Κύπρου. Από την εφαρμογή της παρούσας περίπτωσης εξαιρούνται όσοι ενεπλάκησαν κατά τις παραπάνω περιόδους με οποιονδήποτε τρόπο σε παράνομες δραστηριότητες σε βάρος της νόμιμης λειτουργίας του πολιτεύματος της Κυπριακής Δημοκρατίας.

3. Οι ανωτέρω θέσεις περιπτέρων θα διατεθούν σε ενδιαφερομένους Α.Με.Α., πολυτέκνους και πολεμιστές Κύπρου, με την καταβολή ετήσιου τέλους ανά τετραγωνικό μέτρο κοινόχρηστου χώρου που καταλαμβάνει η κατασκευή περιπτέρου, βάσει του ετήσιου οικογενειακού εισοδήματος του προηγούμενου οικονομικού έτους και εφόσον οι ενδιαφερόμενοι δεν έχουν βεβαιωμένες ληξιπρόθεσμες οφειλές στο Δήμο κατά το άρθρο 285 του Ν.3463/06, με εξαίρεση τις περιπτώσεις εκκρεμοδικίας και του διακανονισμού καταβολής αυτών.

Οι θέσεις θα παραχωρηθούν στους δικαιούχους με κλήρωση, η οποία θα διενεργηθεί την Τρίτη 10 Ιανουαρίου 2023 και ώρα 9:30πμ έως 10:00 π.μ. στην αίθουσα του Δημοτικού Συμβουλίου στη Χρυσαλίδα (Τηλ. 2494024513). Σε περίπτωση μη πραγματοποίησης ή ολοκλήρωσης της για οποιοδήποτε λόγο, αυτή θα επαναληφθεί την ίδια ώρα και στον ίδιο χώρο την Δευτέρα 16 Ιανουαρίου 2023.

Καθώς το κριτήριο που λαμβάνεται υπόψη είναι μόνον εισοδηματικό, στην κλήρωση λαμβάνουν μέρος μόνον οι υποψήφιοι δικαιούχοι με το χαμηλότερο εισόδημα που αντιστοιχούν στο τριάντα τοις εκατό (30%) των περιπτέρων που διατίθενται. Συγκεκριμένα το χαμηλότερο εισόδημα αφορά το συνολικό ετήσιο φορολογικό πραγματικό ή το εισόδημα που προκύπτει με βάση τις αντικειμενικές δαπάνες και υπηρεσίες δαπάνες απόκτησης περιουσιακών στοιχείων, το απαλλασσόμενο ή φορολογούμενο με ειδικό τρόπο εισόδημα του φορολογούμενου, της συζύγου αυτού και των ανήλικων τέκνων του από κάθε πηγή (έγγρ. ΥΠΟΙΚ. Δ12Α1171214ΕΞ2012/11-12-2012). Αν την τελευταία θέση καταλαμβάνουν περισσότεροι από ένας δικαιούχοι, προηγείται μεταξύ τους κλήρωση από την Επιτροπή του άρθρου 1 του π.δ. 270/81.

4. Η παραχώρηση του δικαιώματος χρήσης των περιπτέρων γίνεται υπό την προϋπόθεση ότι η εκμετάλλευση του θα γίνεται αυτοπροσώπως και για οχτώ χρόνια(08) από την ημερομηνία υπογραφής του σχετικού παραχωρητηρίου, μη επιτρεπομένης οποιασδήποτε παράτασης . Σύζυγος ή ενήλικα τέκνα που καθίστανται κληρονόμοι των ανωτέρω προσώπων κατά το διάστημα αυτό υπεισέρχονται αυτοδίκαια στο ανωτέρω δικαίωμα, εφόσον δηλώσουν την επιθυμία τους στην αρμόδια αρχή. Σε περίπτωση πλειόνων του ενός διαδόχων κατά τα ανωτέρω, προσκομίζεται και υπεύθυνη δήλωση του ν. 1599/1986 με την οποία δηλώνεται η βούληση των λοιπών να παραχωρηθεί το δικαίωμα στον αιτούντα.

Η εκμίσθωση του δικαιώματος εκμετάλλευσης σε τρίτους επιτρέπεται μόνον για λόγους γήρατος ή σε περίπτωση αναπηρίας του δικαιούχου σε ποσοστό 67% και άνω, η οποία αποδεικνύεται βάσει των εκάστοτε ισχυουσών διατάξεων. Η διάρκεια μίσθωσης δεν μπορεί να υπερβαίνει το χρόνο λήξης της αρχικής παραχώρησης. Αντίγραφο του μισθωτηρίου προσκομίζεται εντός τριάντα (30) ημερών στο δήμο, ο οποίος εκδίδει πράξη με την οποία διαπιστώνεται η παραπάνω παραχώρηση. Η εκμετάλλευση των θέσεων θα πρέπει να αρχίσει εντός έξι (6) μηνών από την υπογραφή του συμφωνητικού . Εφόσον δεν αρχίσει εντός του παραπάνω χρόνου η παραχώρηση ανακαλείται.

Αν διακοπεί η λειτουργία του περιπτέρου για χρονικό διάστημα μεγαλύτερο των έξι (6) μηνών, ο Δήμος διατηρεί το δικαίωμα να ανακαλέσει την παραχώρηση και να παραχωρήσει τη συγκεκριμένη θέση λειτουργίας του περιπτέρου σε άλλο δικαιούχο.

Απαγορεύεται η χρήση του περιβάλλοντος χώρου χωρίς την χορήγηση της απαιτούμενης άδειας από τον Δήμο.

5. Οι ενδιαφερόμενοι μπορούν να υποβάλλουν στο Δήμο Αγίας από 30/12/2022 μέχρι και την 9/01/2023 τις εργάσιμες ημέρες και ώρες, στην πρώην Κοινότητα Μεταξοχωρίου στο Γραφείο Αδειοδοτήσεων και Ρύθμισης Εμπορικών Δραστηριοτήτων (Τηλ. 2494024513), ή ταχυδρομικώς ή ηλεκτρονικά ή αυτοπροσώπως, τα εξής δικαιολογητικά:

- Άτομα με Αναπηρία,

α. Αίτηση.

β. Φωτοαντίγραφο της Αστυνομικής Ταυτότητας.

γ. Εκκαθαριστικό σημείωμα από την αρμόδια Δ.Ο.Υ Φορολογικού έτους 2018.

δ. Πιστοποιητικό της Πρωτοβάθμιας ή Δευτεροβάθμιας Υγειονομικής Επιτροπής του άρθρου 6 του ν. 2556/1997, όπως ισχύει σήμερα, από το οποίο να προκύπτει η πάθηση και το ποσοστό αναπηρίας.

ε. Βεβαίωση περί μη οφειλής προς το Δήμο

στ.Πιστοποιητικό οικογενειακής κατάστασης

