



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΣ

ΔΗΜΟΣ ΑΓΙΑΣ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Διεύθυνση: Σοφοκλή Ευστρατιάδη 7Α, 400 03 Αγιά

Πληροφορίες: Ιωάννης Μπουρνάκας

Τηλέφωνο: 2494350100 - 2494350315

Email: i.mpournakas@0559.syzefxis.gov.gr

Αναρτητέα στο διαδίκτυο

Αγιά, 22-12-2022

Αριθμ. πρωτ.: 15083

ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ

279/2022

από το πρακτικό της δια τηλεδιάσκεψης 31^{ης} / 21-12-2022 τακτικής συνεδρίασης
της Οικονομικής Επιτροπής Δήμου Αγιάς

Θέμα 5^ο: Ορισμός Πληρεξουσίου Δικηγόρου για τη συντέλεση της αναγκαστικής απαλλοτρίωσης βάσει της υπ' αρ. 55/2022 απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου περί Κήρυξης αναγκαστικής απαλλοτρίωσης σε τμήμα των ιδιοκτησιών Κουτσοτάσιου Ολύμπιας και Κουτσοτάσιου Αθανάσιου στον οικισμό Κάτω Σωτηρίτσας για την ολοκλήρωση των εργασιών αποκατάστασης και συντήρησης του παραλιακού δρόμου.

Σήμερα **Τετάρτη 21.12.2022**, ώρα **12:00** το μεσημέρι, συνεδρίασε η **Οικονομική Επιτροπή** του **Δήμου Αγιάς**, με τηλεδιάσκεψη (*χρήση εφαρμογής zoom*), μετά από την με αριθμό πρωτοκόλλου **14858/17.12.2022** (ημερομηνία γνωστοποίησης **17.12.2022**) πρόσκληση του Προέδρου της.

Πριν την έναρξη της συνεδρίασης ο Πρόεδρος διαπίστωσε ότι υπάρχει η νόμιμη απαρτία, αφού σε σύνολο **επτά (7)** μελών ήταν:

Παρόντες

- | | |
|---------------------------------|--|
| 1. Γκουντάρας Αντώνης, Πρόεδρος | 2. Αγγελάκας Ιωάννης, Αντιπρόεδρος |
| 3. Σκαρκάλης Χρήστος, μέλος | 4. Τσιαγκάλης Νικόλαος, μέλος (Αντιδήμαρχος) |
| 5. Τσιώνης Αστέριος, μέλος | |

Απόντες

- | | |
|------------------------------|--|
| 6. Κορδίλας Δημήτριος, μέλος | 7. Κρανιώτης Ευάγγελος, μέλος (Αντιδήμαρχος) |
|------------------------------|--|

Τα πρακτικά της συνεδρίασης τήρησε ο διοικητικός υπάλληλος Ιωάννης Μπουρνάκας.

Μετά από τα παραπάνω ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης, η οποία διεξήχθη με τη χρήση τηλεπικοινωνιακών μέσων, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 78 του ν. 4954/22 (Α' 136).

Στη συνέχεια η Οικονομική Επιτροπή προχώρησε στη συζήτηση των θεμάτων της συνεδρίασης:

Θέμα 5^ο : Ορισμός Πληρεξουσίου Δικηγόρου για τη συντέλεση της αναγκαστικής απαλλοτρίωσης βάσει της υπ' αρ. 55/2022 απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου περί Κήρυξης αναγκαστικής απαλλοτρίωσης σε τμήμα των ιδιοκτησιών Κουτσοτάσιου Ολύμπιας και Κουτσοτάσιου Αθανάσιου στον οικισμό Κάτω Σωτηρίτσας για την ολοκλήρωση των εργασιών αποκατάστασης και συντήρησης του παραλιακού δρόμου.

Το θέμα εισηγήθηκε ο Πρόεδρος που έθεσε υπόψη της Οικονομικής Επιτροπής τα εξής:

Με την υπ' αρ. **55/2022** απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Αγιάς εγκρίθηκε η κήρυξη αναγκαστικής απαλλοτρίωσης ακινήτων σε τμήμα των ιδιοκτησιών Κουτσοτάσιου Ολυμπία εδαφικής έκτασης εμβαδού 1124.50 τ.μ. και Κουτσοτάσιο Αθανάσιο εδαφικής έκτασης εμβαδού 750.74 τ.μ. που απαιτείται για την ολοκλήρωση των εργασιών αποκατάστασης και συντήρησης του παραλιακού δρόμου στην περιοχή του οικισμού Κάτω Σωτηρίτσας της Κοινότητας Σωτηρίτσας στην Δημοτική Ενότητα Μελιβοίας.

Με το ΦΕΚ 470/Τεύχος Δ/ 26 Ιουλίου 2022 δημοσιεύθηκε περίληψη της υπ' αρ. 55/2022 Απόφαση του Δ.Σ. του Δ. Αγιάς στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως της Ελληνικής Δημοκρατίας.

Βάσει του Κεφαλαίου Β: Συντέλεσης της Αναγκαστικής Απαλλοτρίωσης του Ν. 2882/2001 ορίζεται ότι η εν λόγω διαδικασία κινείται με αίτηση προς το αρμόδιο δικαστήριο.

Σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου **72 παρ. 1, περ. ιδ' του Ν. 3852/2010** η Οικονομική Επιτροπή «Αποφασίζει για την πρόσληψη πληρεξουσίου δικηγόρου και την ανάκληση της πληρεξουσιότητάς του, σε όσους δήμους είτε δεν έχουν προσληφθεί δικηγόροι με μηνιαία αντιμισθία, είτε αυτοί που έχουν προσληφθεί δεν έχουν δικαίωμα να παρίστανται σε ανώτατα δικαστήρια. Μπορεί, επίσης, να αναθέτει την παροχή γνωμοδοτήσεων, μόνο εφόσον δεν έχουν προσληφθεί δικηγόροι, με μηνιαία αντιμισθία. Με απόφασή της, είναι δυνατή, κατ' εξαίρεση, η ανάθεση σε δικηγόρο, εξώδικου ή δικαστικού χειρισμού, ανά υπόθεση, ζητημάτων, τα οποία έχουν ιδιαίτερη σημασία για τα συμφέροντα του δήμου και απαιτούν εξειδικευμένη γνώση ή εμπειρία. Στις περιπτώσεις αυτές η αμοιβή του δικηγόρου ορίζεται σύμφωνα με το άρθρο 281 του ν. 3463/2006 (Α' 114)».

Στην **παρ. 1 του άρθρου 281 του Ν.3463/06** ορίζεται ότι οι πληρεξούσιοι δικηγόροι, που διορίζονται από Δήμο ή Κοινότητα αμείβονται σύμφωνα με τις διατάξεις του Κώδικα περί Δικηγόρων που ισχύουν κάθε φορά.

Στην **παρ. 1 του άρθρου 57 του Ν.4194/13 (Κώδικα Δικηγόρων)** ορίζεται ότι ο δικηγόρος δικαιούται να λάβει αμοιβή από τον εντολέα του για κάθε εργασία του, δικαστική ή εξώδικη, καθώς και για κάθε δαπάνη δικαστηριακή ή άλλη που κατέβαλε για την εκτέλεση της εντολής που του ανατέθηκε.

Στις **παρ. 1 έως 3 του άρθρου 58 του Ν.4194/13** ορίζονται τα εξής:

- «1. Η αμοιβή του δικηγόρου ορίζεται ελεύθερα με έγγραφη **συμφωνία** με τον εντολέα του ή τον αντιπρόσωπό του.
2. Η συμφωνία αυτή περιλαμβάνει είτε όλη τη διεξαγωγή της δίκης είτε μέρος ή ειδικότερες πράξεις αυτής ή κάθε άλλης φύσης νομικές εργασίες, δικαστικές ή εξώδικες.
3. Σε περίπτωση που **δεν υπάρχει έγγραφη συμφωνία**, η αμοιβή του δικηγόρου καθορίζεται, σύμφωνα με τα οριζόμενα στα επόμενα άρθρα του Κώδικα, με βάση την αξία του αντικειμένου της δίκης και, σε περίπτωση που το αντικείμενο της δίκης δεν αποτιμάται σε χρήμα και δεν ορίζονται στις διατάξεις του Κώδικα, με βάση τις αμοιβές που αναφέρονται στο Παράρτημα Ι του Κώδικα, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα αυτού.»

Δεδομένου ότι στο Δήμο μας δεν υφίστανται νομική υπηρεσία για να προβεί σε όλες τις ενέργειες που απαιτούνται για την συντέλεση της αναγκαστικής απαλλοτρίωσής, απαιτείται η πρόσληψη δικηγόρου που θα κινήσει την διαδικασία προς το αρμόδιο δικαστήριο προκειμένου να ολοκληρωθεί η αναγκαστική απαλλοτρίωση σε τμήμα των ιδιοκτησιών Κουτσοτάσιου Ολύμπιας και Κουτσοτάσιου Αθανάσιου στον οικισμό Κάτω Σωτηρίτσας για την ολοκλήρωση των εργασιών αποκατάστασης και συντήρησης του παραλιακού δρόμου. Καθώς στον Δήμο δεν έχουν προσληφθεί δικηγόροι, με μηνιαία αντιμισθία, προτείνω την πρόσληψη ως δικηγόρων για την ανωτέρω υπόθεση την Γκούμα Σταυρούλα και τον Δημηνίκο Βασίλη

Η δικηγόρος Γκούμα Σταυρούλα, μετά από πρότασή της, πρότεινε ως αμοιβή της το ποσό των 1.000€ με το Φ.Π.Α. και ο δικηγόρος Δημηνίκος Βασίλης πρότεινε ως αμοιβή της το ποσό των 1.000€ με το Φ.Π.Α το οποίο είναι το προβλεπόμενο σύμφωνα με τον Κώδικα Δικηγόρων.

Το ύψος της εν λόγω αμοιβής του θεωρώ ότι είναι εύλογο διότι είναι στα όρια που προβλέπονται από τον Κώδικα Δικηγόρων.

Για την αντιμετώπιση της δαπάνης αμοιβής του δικηγόρου έχει εγγραφεί σχετική πίστωση στον Κ.Α. 00.6111 «αμοιβές νομικών και συμβολαιογράφων» του προϋπολογισμού του Δήμου οικονομικού έτους 2022.

Κατόπιν των ανωτέρω προτείνουμε με απόφασή μας:

α. Να ορίσουμε και δώσουμε την εντολή και πληρεξουσιότητα στη δικηγόρο του Πρωτοδικείου Λάρισας **Σταυρούλα Γκούμα**, (ΑΦΜ : 043949608), με Α.Μ. Δ.Σ.Λ. 549, κάτοικο Λάρισας, Μανωλάκη 9-11 και στο δικηγόρο του Πρωτοδικείου Λάρισας **Βασίλη Δημηνίκο**, (ΑΦΜ: 022092607) με ΑΜ ΔΣΛ 170, κάτοικο Λάρισας, Δευκαλίωνος 12, να προβεί σε όλες τις απαραίτητες διαδικασίες για την για την συντέλεση της αναγκαστικής απαλλοτρίωσης βάσει της υπ' αρ. **55/2022 απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου** περί Κήρυξης αναγκαστικής απαλλοτρίωσης σε τμήμα των ιδιοκτησιών Κουτσοτάσιου Ολύμπιας και Κουτσοτάσιου Αθανάσιου στον οικισμό Κάτω Σωτηρίτσας για την ολοκλήρωση των εργασιών αποκατάστασης και συντήρησης του παραλιακού δρόμου.

β. Να εγκρίνουμε την αμοιβή των ανωτέρω δικηγόρων, ύψους 2.000€, συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α., ως εύλογη διότι είναι η προβλεπόμενη νόμιμη αμοιβή σύμφωνα με τον Κώδικα Δικηγόρων. Η δαπάνη της αμοιβής του δικηγόρου θα βαρύνει τον κ.α. εξόδων 00.6111 «αμοιβές νομικών και συμβολαιογράφων» του προϋπολογισμού του Δήμου οικονομικού έτους 2022, η οποία έχει διατεθεί με την υπ' αριθ. 993/21-12-2022 (αρ. πρωτ.: 15.067 και ΑΔΑ: ΑΔΑ: ΨΚΤΔΩ6Ι-ΧΑ4) Απόφαση Ανάληψης Υποχρέωσης του Διατάκτη του Δήμου Αγιάς.

Η Οικονομική Επιτροπή αφού έλαβε υπόψη:

- την εισήγηση του Προέδρου,
- τις διατάξεις του άρθρου 281 του ν. 3463/2006 (Α' 114): «Δημοτικός & Κοινοτικός Κώδικας»,
- τις διατάξεις του άρθρου 72 παρ. 1, εδάφιο ι' και ιδ' του ν.3852/2010 (Α'87): «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης»,
- τις διατάξεις του ν. 2882/2011 (Α'17): «Κώδικας Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων» όπως ισχύουν,
- τις διατάξεις των άρθρων 57 παρ.1 και 58 παρ. 1-3 του ν.4194/13 (Α' 208): «Κώδικας Δικηγόρων»,
- την υπ' αρ. 55/2022 ([ΑΔΑ: 64ΡΨΩ6Ι-ΗΩΟ](#)) απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Αγιάς, με θέμα: «Κήρυξη αναγκαστικής απαλλοτρίωσης σε τμήμα των ιδιοκτησιών Κουτσοτάσιου Ολύμπιας και Κουτσοτάσιου Αθανάσιου στον οικισμό Κάτω Σωτηρίτσας για την ολοκλήρωση των εργασιών αποκατάστασης και συντήρησης του παραλιακού δρόμου», η οποία εγκρίθηκε με την 118006/20-07-2022 ([ΑΔΑ: 6Τ79ΟΡ10-ΗΔΕ](#)) απόφαση του Συντονιστή της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Θεσσαλίας – Στερεάς Ελλάδας και δημοσιεύθηκε στο ΦΕΚ 470/Τεύχος Δ' / 26 Ιουλίου 2022,
- την υπ' αρ. 993/21-12-2022 (αρ. πρωτ.: 15067 και [ΑΔΑ: ΨΚΤΔΩ6Ι-ΧΑ4](#)) Απόφαση Ανάληψης Υποχρέωσης του Διατάκτη του Δήμου Αγιάς,
- την ψηφοφορία που διενεργήθηκε,

Αποφασίζουμε κατά πλειοψηφία

1. **Ορίζουμε και δίνουμε** την εντολή και πληρεξουσιότητα στη δικηγόρο του Πρωτοδικείου Λάρισας **Σταυρούλα Γκούμα**, (ΑΦΜ : 043949608), με Α.Μ. Δ.Σ.Λ. 549, κάτοικο Λάρισας, Μανωλάκη 9-11 και στο δικηγόρο του Πρωτοδικείου Λάρισας **Βασίλη Δημηνίκο**, (ΑΦΜ: 022092607) με ΑΜ ΔΣΛ 170, κάτοικο Λάρισας, Δευκαλίωνος 12, να προβεί σε όλες τις απαραίτητες διαδικασίες για την συντέλεση της αναγκαστικής απαλλοτρίωσης, βάσει της υπ' αρ. **55/2022** απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου περί «*Κήρυξης αναγκαστικής απαλλοτρίωσης σε τμήμα των ιδιοκτησιών Κουτσοτάσιου Ολύμπιας και Κουτσοτάσιου Αθανάσιου στον οικισμό Κάτω Σωτηρίτσας για την ολοκλήρωση των εργασιών αποκατάστασης και συντήρησης του παραλιακού δρόμου*».
2. **Εγκρίνουμε** την αμοιβή των ανωτέρω δικηγόρων, ύψους 2.000,00€, συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α., ως εύλογη, διότι είναι η προβλεπόμενη νόμιμη αμοιβή σύμφωνα με τον Κώδικα Δικηγόρων. Η δαπάνη της αμοιβής του δικηγόρου θα βαρύνει τον κ.α. εξόδων 00.6111 «*αμοιβές νομικών και συμβολαιογράφων*» του προϋπολογισμού του Δήμου οικονομικού έτους 2022, η οποία έχει διατεθεί με την υπ' αριθ. 993/21-12-2022 (αρ. πρωτ.: 15067 και [ΑΔΑ: ΨΚΤΔΩ6Ι-ΧΑ4](#)) Απόφαση Ανάλυσης Υποχρέωσης του Διατάκτη του Δήμου Αγιάς.

Ο Ιωάννης Αγγελάκας καταψήφισε την εισήγηση αναφέροντας τα εξής: «*Θα καταψηφίσω. Αντιπροτείνω να περιμένουμε την έκδοση της δικαστικής απόφασης για την απαλλοτρίωση*».

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό **279/2022**.

Αποφασίσθηκε, αναγνώσθηκε και υπογράφεται.

Η Οικονομική Επιτροπή

Ο Πρόεδρος

Τα παρόντα μέλη

Ακριβές Αντίγραφο

Ο Πρόεδρος

της Οικονομικής Επιτροπής

Αντώνης Ν. Γκουντάρας