



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ**  
**ΝΟΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΣ**  
**ΔΗΜΟΣ ΑΓΙΑΣ**  
**ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΑΓΙΑΣ**

Διεύθυνση: Σοφ. Ευστρατιάδη 7Α, 400 03 Αγιά  
 Πληροφορίες: Ιωάννης Μπουρνάκας  
 Τηλέφωνο: 2494350100-2494350315  
 email: [i.mpournakas@0559.syzefxis.gov.gr](mailto:i.mpournakas@0559.syzefxis.gov.gr)

**Αναρτητέα στο διαδίκτυο**  
 Αγιά, **26.07.2022**  
 Αριθμ. πρωτ.: **7967**

**ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ**  
**76/2022**

από το πρακτικό της δια τηλεδιάσκεψης **10<sup>ης</sup>/ 26.07.2022 τακτικής** συνεδρίασης του **Δημοτικού Συμβουλίου Αγιάς**, με χρήση της εφαρμογής Zoom

**Θέμα 12<sup>ο</sup>:** Έγκριση της υπ' αριθμ. 12/2022 (ΑΔΑ: 9ΣΕΝΩ6Ι-Ν29) απόφασης της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής με θέμα: «*Αίτηση του άρθρου 88 παρ.2 Ν.4759/9-12-2020, των 1) Χρήστου Παπανικολάου του Βασιλείου και της Ελένης 2) Σωτηρίου Παπανικολάου του Βασιλείου και της Ελένης 3) Βασιλικής Παπανικολάου του Βασιλείου και της Ελένης συζ. Παναγιώτη -Σωκράτη Λουμάκη 4) Ανδρομάχης Παπανικολάου του Βασιλείου και της Ελένης, ως ιδιοκτήτες της με Αρ. Κτηματογράφησης 0201051 ιδιοκτησίας, για τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Αγιοκάμπου στα Ο.Τ. 184, 185 & 186 και της ρυμοτομούμενης έκτασης της ανωτέρω ιδιοκτησίας με χαρακτηρισμό Κ.Χ.- ΧΩΡΟΣ ΠΑΙΔΙΚΟΥ ΣΤΑΘΜΟΥ λόγω παρέλευσης δεκαπέντε ετών από την αρχική έγκριση του ρυμοτομικού σχεδίου με το από 21-03-2002 Π.Δ. (ΦΕΚ 342/ Δ/01-05-2002)*».

Σήμερα **Τρίτη 26-07-2022**, ώρα **14:30**, συνήλθε με τηλεδιάσκεψη σε **τακτική** συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο Αγιάς, με τη χρήση της εφαρμογής zoom, μετά από την με αριθμό πρωτοκόλλου **7817/22.07.2022** (ημερομηνία γνωστοποίησης **22.07.2022**) πρόσκληση του Προέδρου του.

Πριν την έναρξη της συνεδρίασης ο Πρόεδρος διαπίστωσε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, αφού σε σύνολο **είκοσι επτά ( 27 )** Δημοτικών Συμβούλων ήταν:

**Παρόντες**

- |                                  |                                       |
|----------------------------------|---------------------------------------|
| 1. Αργυρούλης Ιωάννης (Πρόεδρος) | 3. Αναστασίου Ιωάννης                 |
| 2. Αγγελάκας Ιωάννης             | 5. Γιάνναρος Γεώργιος                 |
| 4. Γαλλής Γεώργιος               | 7. Κασίδας Ιωάννης                    |
| 6. Κορδίλας Δημήτριος            | 9. Μακροβασίλης Βασίλειος             |
| 8. Κρανιώτης Ευάγγελος           | 11. Μπελιάς Αντώνιος                  |
| 10. Μπατζιόλας Ζάχος             | 13. Ολύμπιος Αθανάσιος (Αντιπρόεδρος) |
| 12. Ντάγκας Νικόλαος             | 15. Σμυρλής Βασίλειος                 |
| 14. Σκαρκάλης Χρήστος            | 17. Τσιντζιράκος Ιωάννης              |
| 16. Σωτηρίου Βασίλειος           | 19. Τσιώνης Αστέριος                  |
| 18. Τσιαγκάλης Νικόλαος          |                                       |

**Απόντες**

- |                            |                                   |
|----------------------------|-----------------------------------|
| 20. Αλεξανδρίδου Βασιλική  | 21. Καλαγιάς Γρηγόριος            |
| 22. Καφετσιούλης Απόστολος | 23. Ευσταθίου Ηλίας (Γραμματέας)  |
| 24. Κατσιάβας Αστέριος     | 25. Μπαλταγιάννη - Σοφολόγη Σοφία |
| 26. Μπαρμπέρης Πέτρος      | 27. Τριανταφύλλου Αθανάσιος       |
- που δεν συμμετείχαν αν και κλήθηκαν νόμιμα.

Στη συνεδρίαση προσκλήθηκε και συμμετείχε ο Δήμαρχος Αγιάς Αντώνης Γκουντάρας.

Τα πρακτικά της συνεδρίασης (με χρήση τηλεπικοινωνιακών μέσων) τήρησε ο διοικητικός υπάλληλος Ιωάννης Μπουρνάκας.

Μετά από τα παραπάνω ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

### **Στη συνέχεια το Δημοτικό Συμβούλιο προχώρησε στη συζήτηση των θεμάτων της συνεδρίασης:**

**Θέμα 12<sup>ο</sup>:** Έγκριση της υπ' αριθμ. 12/2022 (ΑΔΑ: 9ΣΕΝΩ6Ι-Ν29) απόφασης της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής με θέμα: «Αίτηση του άρθρου 88 παρ.2 Ν.4759/9-12-2020, των 1) Χρήστου Παπανικολάου του Βασιλείου και της Ελένης 2) Σωτηρίου Παπανικολάου του Βασιλείου και της Ελένης 3) Βασιλικής Παπανικολάου του Βασιλείου και της Ελένης συζ. Παναγιώτη -Σωκράτη Λουμάκη 4) Ανδρομάχης Παπανικολάου του Βασιλείου και της Ελένης, ως ιδιοκτήτες της με Αρ. Κτηματογράφησης 0201051 ιδιοκτησίας, για τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Αγιοκάμπου στα Ο.Τ. 184, 185 & 186 και της ρυμοτομούμενης έκτασης της ανωτέρω ιδιοκτησίας με χαρακτηρισμό Κ.Χ.- ΧΩΡΟΣ ΠΑΙΔΙΚΟΥ ΣΤΑΘΜΟΥ λόγω παρέλευσης δεκαπέντε ετών από την αρχική έγκριση του ρυμοτομικού σχεδίου με το από 21-03-2002 Π.Δ. (ΦΕΚ 342/ Δ/01-05-2002)».

Το θέμα εισηγήθηκε ο Δήμαρχος Αγιάς Αντώνης Ν. Γκουντάρας, που ανέφερε τα εξής:

Η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής Δήμου Αγιάς με την υπ' αριθμ. 12/2022 ([ΑΔΑ: 9ΣΕΝΩ6Ι-Ν29](#)) απόφασή της εισηγείται προς το Δημοτικό Συμβούλιο Αγιάς :

Γνωμοδοτεί θετικά και αποδέχεται την με αρ. πρωτ. 86/31-01-2022 αίτηση των 1) Χρήστου Παπανικολάου του Βασιλείου και της Ελένης 2) Σωτηρίου Παπανικολάου του Βασιλείου και της Ελένης 3) Βασιλικής Παπανικολάου του Βασιλείου και της Ελένης συζ. Παναγιώτη -Σωκράτη Λουμάκη 4) Ανδρομάχης Παπανικολάου του Βασιλείου και της Ελένης, ως ιδιοκτήτες της με Αρ. Κτηματογράφησης 0201051 ιδιοκτησίας και να κινηθεί η διαδικασία για τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Αγιοκάμπου Αγιάς στην ανωτέρω ιδιοκτησία με χαρακτηρισμό Κ.Χ.- ΧΩΡΟΣ ΠΑΙΔΙΚΟΥ ΣΤΑΘΜΟΥ.

Η αποδοχή της αίτησης αφορά την μερική επανυποβολή της ρυμοτομικής απαλλοτρίωσης ώστε να διατηρηθούν οι απολύτως απαραίτητοι δρόμοι του σχεδίου πόλης και με την προϋπόθεση ο Δήμος Αγιάς να διαθέσει την προσήκουσα αποζημίωση που θα απαιτηθεί.

Η προσήκουσα αποζημίωση με την λήψη της παρούσας απόφασης και σύμφωνα με τα στοιχεία της οικονομικής υπηρεσίας δεν υφίσταται σε ειδικό κωδικό στον προϋπολογισμό του οικείου δήμου όπως ορίζεται και υπολογιζόμενη με βάση το σύστημα αντικειμενικών αξιών του Υπουργείου Οικονομικών κατά το ημερολογιακό έτος υποβολής της αίτησης.

Η απόφαση αυτή πήρε αριθμό **12/2022** και εισηγείται προς έγκριση στο Δημοτικό Συμβούλιο.

### **Το Δημοτικό Συμβούλιο μετά από συζήτηση και λαμβάνοντας υπόψη:**

- την εισήγηση του Δημάρχου,
- τις διατάξεις του άρθρου 73 παρ. 1β του ν. 3852/2010 (Α'87): «*Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης*»,
- τις διατάξεις των άρθρων 88 ν. 4759/2020 (Α'245): «*Εκσυγχρονισμός της Χωροταξικής και Πολεοδομικής Νομοθεσίας και άλλες διατάξεις*.»,
- την υπ' αρ. 12/2022 ([ΑΔΑ: 9ΣΕΝΩ6Ι-Ν29](#)) απόφαση της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής,
- την με αρ. πρωτ. 86/31-01-2022 αίτηση των 1) Χρήστου Παπανικολάου του Βασιλείου και της Ελένης 2) Σωτηρίου Παπανικολάου του Βασιλείου και της Ελένης 3) Βασιλικής Παπανικολάου του Βασιλείου και της Ελένης συζ. Παναγιώτη -Σωκράτη Λουμάκη 4) Ανδρομάχης Παπανικολάου του Βασιλείου και της Ελένης,
- την ψηφοφορία που διενεργήθηκε,

## Αποφασίζουμε ομόφωνα

1. Εγκρίνουμε την υπ' αρ. 12/2022 ([ΑΔΑ: 9ΣΕΝΩ6Ι-Ν29](#)) απόφαση της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής με θέμα: «Έγκριση της υπ' αριθμ. 12/2022 (ΑΔΑ: 9ΣΕΝΩ6Ι-Ν29) απόφασης της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής με θέμα: “Αίτηση του άρθρου 88 παρ.2 Ν.4759/9-12-2020, των 1) Χρήστου Παπανικολάου του Βασιλείου και της Ελένης 2) Σωτηρίου Παπανικολάου του Βασιλείου και της Ελένης 3) Βασιλικής Παπανικολάου του Βασιλείου και της Ελένης συζ. Παναγιώτη -Σωκράτη Λουμάκη 4) Ανδρομάχης Παπανικολάου του Βασιλείου και της Ελένης, ως ιδιοκτήτες της με Αρ. Κτηματογράφησης 0201051 ιδιοκτησίας, για τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Αγιοκάμπου στα Ο.Τ. 184, 185 & 186 και της ρυμοτομούμενης έκτασης της ανωτέρω ιδιοκτησίας με χαρακτηρισμό Κ.Χ.- ΧΩΡΟΣ ΠΑΙΔΙΚΟΥ ΣΤΑΘΜΟΥ λόγω παρέλευσης δεκαπέντε ετών από την αρχική έγκριση του ρυμοτομικού σχεδίου με το από 21-03-2002 Π.Δ. (ΦΕΚ 342/ Δ/01-05-2002)”».
2. Αποδεχόμαστε την εν μέρει την με αρ. πρωτ. 86/31-01-2022 αίτηση των: 1) Χρήστου Παπανικολάου του Βασιλείου και της Ελένης 2) Σωτηρίου Παπανικολάου του Βασιλείου και της Ελένης 3) Βασιλικής Παπανικολάου του Βασιλείου και της Ελένης συζ. Παναγιώτη -Σωκράτη Λουμάκη 4) Ανδρομάχης Παπανικολάου του Βασιλείου και της Ελένης, ως ιδιοκτήτες της με Αρ. Κτηματογράφησης 0201051 ιδιοκτησίας, για τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Αγιοκάμπου στα Ο.Τ. 184, 185 & 186 και της ρυμοτομούμενης έκτασης της ανωτέρω ιδιοκτησίας με χαρακτηρισμό Κ.Χ.- ΧΩΡΟΣ ΠΑΙΔΙΚΟΥ ΣΤΑΘΜΟΥ λόγω παρέλευσης δεκαπέντε ετών από την αρχική έγκριση του ρυμοτομικού σχεδίου με το από 21-03-2002 Π.Δ. (ΦΕΚ 342/ Δ/01-05-2002)  
Η αποδοχή αφορά την μερική επανυποβολή της ρυμοτομικής απαλλοτρίωσης ώστε να διατηρηθούν οι απολύτως απαραίτητοι δρόμοι του σχεδίου πόλης και με την προϋπόθεση ο Δήμος Αγιάς να διαθέσει την προσήκουσα αποζημίωση που θα απαιτηθεί.
3. Η προσήκουσα αποζημίωση με την λήψη της παρούσας απόφασης και σύμφωνα με τα στοιχεία της οικονομικής υπηρεσίας δεν υφίσταται σε ειδικό κωδικό στον προϋπολογισμό του οικείου δήμου όπως ορίζεται και υπολογιζόμενη με βάση το σύστημα αντικειμενικών αξιών του Υπουργείου Οικονομικών κατά το ημερολογιακό έτος υποβολής της αίτησης.
4. Εγκρίνουμε την εκκίνηση της διαδικασίας τροποποίησης του ρυμοτομικού σχεδίου Αγιοκάμπου στα Ο.Τ. 184, 185 και 186 βάση του άρθρου 88 παρ.2 Ν.4759/9-12-2020.
5. Η παρούσα να αποσταλεί στο Τμήμα Πολεοδομίας Δήμου Αγιάς και στη Γραμματεία της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής για τις επιπλέον ενέργειες.

Η απόφαση αυτή πήρε αριθμό **76/2022**.

Αποφασίσθηκε, αναγνώσθηκε και υπογράφεται.

### Το Δημοτικό Συμβούλιο

Ο Πρόεδρος

Τα παρόντα μέλη

Ακριβές Αντίγραφο

Ο Πρόεδρος

του Δημοτικού Συμβουλίου

**Ιωάννης Αργυρούλης**