



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΣ

ΔΗΜΟΣ ΑΓΙΑΣ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Διεύθυνση: Σοφοκλή Ευστρατιάδη 7Α, 400 03 Αγιά

Πληροφορίες: Ιωάννης Μπουρνάκας

Τηλέφωνο: 2494350100 - 2494350315

Email: i.mpournakas@0559.syzefxis.gov.gr

Αναρτητέα στο διαδίκτυο

Αγιά, 11.05.2022

Αριθμ. πρωτ.: 4324

ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ

86/2022

από το πρακτικό της 10^{ης} / 10.05.2022 δια τηλεδιάσκεψης τακτικής
συνεδρίασης της Οικονομικής Επιτροπής Δήμου Αγιάς

Θέμα 4^ο: Έγκριση αποτελέσματος δημοπρασίας για την εκμίσθωση δημοτικής έκτασης, συνολικής έκτασης 1,950 στρεμμάτων στα όρια της Κοινότητας Μελιβοίας, με σκοπό τη δημιουργία λιμνοδεξαμενής άρδευσης.

Σήμερα **Τρίτη 10.05.2022**, ώρα **10:00 π.μ.**, συνεδρίασε η **Οικονομική Επιτροπή** του Δήμου Αγιάς, με τηλεδιάσκεψη (*χρήση εφαρμογής zoom*), με φυσική παρουσία και τηλεδιάσκεψη (*χρήση εφαρμογής zoom*), μετά από την με αριθμό πρωτοκόλλου **4177/06.05.2022** (ημερομηνία γνωστοποίησης **06.05.2022**) πρόσκληση του Προέδρου της.

Πριν την έναρξη της συνεδρίασης ο Πρόεδρος διαπίστωσε ότι υπάρχει η νόμιμη απαρτία, αφού σε σύνολο **επτά (7)** μελών ήταν:

Παρόντες

- | | |
|---|---|
| 1. Γκουντάρας Αντώνης, Πρόεδρος | 2. Κρανιώτης Ευάγγελος, μέλος (Αντιδήμαρχος) |
| 3. Κορδίλας Δημήτριος, μέλος | 4. Σκαρκάλης Χρήστος, μέλος |
| 5. Τσιαγκάλης Νικόλαος, μέλος (Αντιδήμαρχος) | 6. Τσιώνης Αστέριος, μέλος |

Απόντες

- 7.** Αγγελάκας Ιωάννης, μέλος (Αντιπρόεδρος) που δεν συμμετείχε αν και κλήθηκε νόμιμα.

Τα πρακτικά της συνεδρίασης τήρησε ο διοικητικός υπάλληλος Ιωάννης Μπουρνάκας.

Μετά από τα παραπάνω ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης, η οποία διεξήχθη με τη χρήση τηλεπικοινωνιακών μέσων, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 10 παρ. 1 της Πράξης Νομοθετικού Περιεχομένου (ΦΕΚ 55/11.03.2020 τεύχος Α'), η οποία κυρώθηκε νομοθετικά με το άρθρο 2 του Ν.4682/20, και σύμφωνα με την ΚΥΑ Δ1α/ΓΠ.οικ.22206/15.04.2022 (ΦΕΚ 1882/16.04.2022 τεύχος Β').

Στη συνέχεια η Οικονομική Επιτροπή προχώρησε στη συζήτηση των θεμάτων της συνεδρίασης:

Θέμα 4^ο: Έγκριση αποτελέσματος δημοπρασίας για την εκμίσθωση δημοτικής έκτασης, συνολικής επιφάνειας 1,950 στρεμμάτων στα όρια της Κοινότητας Μελιβοίας, με σκοπό τη δημιουργία λιμνοδεξαμενής άρδευσης.

Το θέμα εισηγήθηκε ο Πρόεδρος που έθεσε υπόψη της Οικονομικής Επιτροπής τα εξής:

Λαμβάνοντας υπόψη:

- τις διατάξεις των άρθρων 65, 72 παρ.1 στ' εδάφιο ι , 83 παρ.2 εδάφιο β του Ν. 3852/2010 (Α' 87):«*Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης*»,
- τις διατάξεις του Π.δ. 270/1981 (Α'77): «*Περί καθορισμού των οργάνων, της διαδικασίας και των όρων διενέργειας δημοπρασιών δι εκποίησης ή εκμίσθωσης πραγμάτων των δήμων και κοινοτήτων*»,
- την υπ' αριθμ. 30/2022 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Αγιάς με θέμα «*Έγκριση εκμίσθωσης δημοτικής έκτασης στην Κοινότητα Μελιβοίας για τη δημιουργία λιμνοδεξαμενής άρδευσης* »,
- την υπ' αριθμ. 13/2022 (ΑΔΑ: ΨΡΙ7Ω6Ι-ΦΥΚ) απόφαση Οικονομικής Επιτροπής Δήμου Αγιάς με θέμα: «*Επιτροπή Διενέργειας των Δημοπρασιών μίσθωσης, εκμίσθωσης και εκποίησης ακινήτων για το έτος 2022*»,
- την υπ' αριθμ. 69/2022 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής με θέμα: «*Καθορισμός όρων διακήρυξης προφορικής και πλειοδοτικής δημοπρασίας για την εκμίσθωση δημοτικής έκτασης, συνολικής επιφάνειας 1,950 τ.μ στα όρια της Κοινότητας Μελιβοίας, με σκοπό τη δημιουργία λιμνοδεξαμενής άρδευσης*»,
- την αριθμ. πρωτ. 3831/26-4-2022 (ΑΔΑ: 9ΜΛΑΩ6Ι-0ΚΕ) διακήρυξη φανεράς πλειοδοτικής και προφορικής δημοπρασίας για την εκμίσθωση δημοτικής έκτασης, συνολικής επιφάνειας 1,950 στρ. στα όρια της Κοινότητας Μελιβοίας για χρονικό διάστημα οκτώ (8) ετών, με σκοπό τη δημιουργία λιμνοδεξαμενής άρδευσης,
- το με αριθμ. πρωτ. 4182/6-5-2022 πρακτικό Επιτροπής δημοπρασίας που διενεργήθηκε στις 6-5-2022, *σας καλώ να αποφασίσουμε για την έγκριση των πρακτικών και την κατακύρωση ή μη του αποτελέσματος της δημοπρασίας για την εκμίσθωση δημοτικής έκτασης, συνολικής επιφάνειας 1,950 στρ. στα όρια της Κοινότητας Μελιβοίας για χρονικό διάστημα οκτώ (8) ετών, με σκοπό τη δημιουργία λιμνοδεξαμενής άρδευσης.*

Η Οικονομική Επιτροπή αφού έλαβε υπόψη:

- την εισήγηση του Προέδρου,
- τις διατάξεις του άρθρου 72 παρ.1 στ' εδάφιο ι' του ν. 3852/2010 (Α' 87):«*Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης*»,
- τις διατάξεις του Π.δ. 270/1981 (Α'77): «*Περί καθορισμού των οργάνων, της διαδικασίας και των όρων διενέργειας δημοπρασιών δι εκποίησης ή εκμίσθωσης πραγμάτων των δήμων και κοινοτήτων*»,
- την υπ' αριθμ. 30/2022 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Αγιάς με θέμα: «*Έγκριση εκμίσθωσης δημοτικής έκτασης στην Κοινότητα Μελιβοίας για τη δημιουργία λιμνοδεξαμενής άρδευσης* »,
- την υπ' αριθμ. 13/2022 ([ΑΔΑ: ΨΡΙ7Ω6Ι-ΦΥΚ](#)) απόφαση Οικονομικής Επιτροπής Δήμου Αγιάς με θέμα: «*Επιτροπή Διενέργειας των Δημοπρασιών μίσθωσης, εκμίσθωσης και εκποίησης ακινήτων για το έτος 2022*»,
- την υπ' αριθμ. 69/2022 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής με θέμα: «*Καθορισμός όρων διακήρυξης προφορικής και πλειοδοτικής δημοπρασίας για την εκμίσθωση δημοτικής έκτασης, συνολικής επιφάνειας 1,950 τ.μ στα όρια της Κοινότητας Μελιβοίας, με σκοπό τη δημιουργία λιμνοδεξαμενής άρδευσης*»,
- την αριθμ. πρωτ. **3831/26-4-2022** διακήρυξη φανεράς πλειοδοτικής και προφορικής δημοπρασίας για την εκμίσθωση δημοτικής έκτασης, συνολικής επιφάνειας 1,950 στρ. στα όρια της Κοινότητας Μελιβοίας για χρονικό διάστημα οκτώ (8) ετών, με σκοπό τη δημιουργία λιμνοδεξαμενής άρδευσης, Περίληψη Διακήρυξης - ([ΑΔΑ: 9ΜΛΑΩ6Ι-0ΚΕ](#)),
- το με αριθμ. πρωτ. 4182/6-5-2022 πρακτικό Επιτροπής δημοπρασίας που διενεργήθηκε στις 6-5-2022,
- την ψηφοφορία που διενεργήθηκε,

Αποφασίζουμε ομόφωνα

1. **Εγκρίνουμε και κατακυρώνουμε** το αποτέλεσμα του με αριθμ. πρωτ.: **4182/6-5-2022** πρακτικού της Επιτροπής Διενέργειας Δημοπρασίας του άρθρου 1 του Π.δ. 270/1981, που διενεργήθηκε στις **06.05..2022** για την εκμίσθωση δημοτικής έκτασης, συνολικής επιφάνειας 1,950 στρεμμάτων στα όρια της Κοινότητας Μελιβοίας με σκοπό τη δημιουργία λιμνοδεξαμενής άρδευσης, για χρονικό διάστημα οκτώ (8) ετών, η οποία αρχίζει με την υπογραφή του συμφωνητικού και λήγει στις 31/3/2030 χωρίς καμία αναπροσαρμογή του μισθώματος.
2. **Ανακηρύσσουμε** τελευταίο πλειοδότη της δημοπρασίας, τον Γσιντζιράκο Βάιο - Απόστολο του Οδυσσέα, με ΑΦΜ: 100933651, κάτοικο Μελιβοίας, ο οποίος προσέφερε 80,00€ για όλη την έκταση ανά έτος.
3. **Αναθέτουμε** στον Βασίλειο Σμυρλής Αντιδήμαρχο Περιβάλλοντος Αγροτικής Ανάπτυξης και Αλιείας τις επιπλέον ενέργειες, για την υπογραφή του σχετικού συμφωνητικού.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό **86/2022**.

Αποφασίσθηκε, αναγνώσθηκε και υπογράφεται.

Η Οικονομική Επιτροπή

Ο Πρόεδρος

Τα παρόντα μέλη

Ακριβές Αντίγραφο

Ο Πρόεδρος

της Οικονομικής Επιτροπής

Αντώνης Ν. Γκουντάρας