



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΑΓΙΑΣ
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΑΓΙΑΣ

Διεύθυνση: Σοφ. Ευστρατιάδη 7Α, 400 03 Αγιά
Πληροφορίες: Ιωάννης Μπουρνάκας
Τηλέφωνο: 2494350100-2494350315
email: i.mpournakas@0559.syzefxis.gov.gr

Αναρτητέα στο διαδίκτυο
Αγιά, **30.03.2022**
Αριθμ. πρωτ.: **2871**

ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ
32/2022

από το πρακτικό της 5^{ης}/ **29.03.2022** τακτικής συνεδρίασης
του **Δημοτικού Συμβουλίου Αγιάς**, με φυσική παρουσία και τηλεδιάσκεψη

Θέμα 11^ο : Αποδοχή όρων για τη λήψη δανείου από το Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων (Τ.Π. & Δ.) από πόρους του Τ.Π. & Δ. για την υλοποίηση της επένδυσης: «**ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΔΙΚΤΥΟΥ ΗΛΕΚΤΡΟΦΩΤΙΣΜΟΥ ΔΗΜΟΥ ΑΓΙΑΣ**».

Σήμερα **Παρασκευή 25.02.2022** ώρα **18:30** συνήλθε σε **τακτική** συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο Αγιάς, με φυσική παρουσία και τηλεδιάσκεψη με τη χρήση της εφαρμογής zoom, μετά από την υπ' αριθμ. πρωτοκόλλου **1581/21.02.2022** (ημερομηνία γνωστοποίησης **21.02.2022**) πρόσκληση του Προέδρου του.

Πριν την έναρξη της συνεδρίασης ο Πρόεδρος διαπίστωσε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, αφού σε σύνολο **είκοσι επτά (27)** Δημοτικών Συμβούλων ήταν:

Παρόντες

- | | |
|----------------------------------|---------------------------------------|
| 1. Αργυρούλης Ιωάννης (Πρόεδρος) | 3. Αναστασίου Ιωάννης |
| 2. Αγγελάκας Ιωάννης | 5. Γιάνναρος Γεώργιος |
| 4. Γαλλής Γεώργιος | 7. Καλαγιάς Γρηγόριος ¹ |
| 6. Ευσταθίου Ηλίας (Γραμματέας) | 9. Καφετσιούλης Απόστολος |
| 8. Κασίδας Ιωάννης | 11. Κρανιώτης Ευάγγελος |
| 10. Κορδύλας Δημήτριος | 13. Μπατζιόλας Ζάχος |
| 12. Μακροβασίλης Βασίλειος | 15. Μπαρμπέρης Πέτρος |
| 14. Μπελιάς Αντώνιος | 17. Ολύμπιος Αθανάσιος (Αντιπρόεδρος) |
| 16. Ντάγκας Νικόλαος | 19. Σμυρλής Βασίλειος |
| 18. Σκαρκάλης Χρήστος | 21. Τσιντζιράκος Ιωάννης |
| 20. Σωτηρίου Βασίλειος | 23. Τσιώνης Αστέριος |

Απόντες

- | | |
|---------------------------|-----------------------------------|
| 24. Αλεξανδρίδου Βασιλική | 25. Μπαλταγιάννη - Σοφολόγη Σοφία |
| 26. Κατσιάβας Αστέριος | 27. Τριανταφύλλου Αθανάσιος |
- που δεν συμμετείχαν αν και κλήθηκαν νόμιμα.

Στη συνεδρίαση προσκλήθηκε και συμμετείχε ο Δήμαρχος Αγιάς Αντώνης Γκουντάρας.

Στη συνεδρίαση συμμετείχαν ο Εκπρόσωπος της Κοινότητας Σκλήθρου Τζίκας Χρήστος.

Τα πρακτικά της συνεδρίασης τήρησε ο διοικητικός υπάλληλος Ιωάννης Μπουρνάκας.

¹ Αποχώρησε πριν τη συζήτηση των θεμάτων της συνεδρίασης.

Μετά από τα παραπάνω ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

Στη συνέχεια το Δημοτικό Συμβούλιο προχώρησε στη συζήτηση των θεμάτων της συνεδρίασης:

Θέμα 11^ο : Αποδοχή όρων για τη λήψη δανείου από το Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων (Τ.Π. & Δ.) από πόρους του Τ.Π. & Δ. για την υλοποίηση της επένδυσης: «**ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΔΙΚΤΥΟΥ ΗΛΕΚΤΡΟΦΩΤΙΣΜΟΥ ΔΗΜΟΥ ΑΓΙΑΣ**».

Το θέμα εισηγήθηκε ο Δήμαρχος Αντώνης Ν. Γκουντάρας, που ανέφερε τα εξής:

Με την με αριθμ. **119/2021** ([ΑΔΑ: 6ΗΧ9Ω6Ι-ΕΥ2](#)) ομόφωνη απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Αγίας **εγκρίθηκε:**

α. Η **συνομολόγηση δανείου** με το Ταμείο Παρακαταθηκών & Δανείων ποσού **3.027.338,48€**, με σκοπό την υλοποίηση της επένδυσης: «**ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΔΙΚΤΥΟΥ ΗΛΕΚΤΡΟΦΩΤΙΣΜΟΥ ΔΗΜΟΥ ΑΓΙΑΣ**», σύμφωνα με τους όρους και την τοκοχρεωλυτική δόση που περιγράφονται ανωτέρω βάσει του υπ' αριθ. **75497/7-9-2021** εγγράφου του Τ.Π. & Δ. και το κάτωθι χρηματοδοτικό σχήμα:

Προϋπολογισμός και χρηματοδοτικό σχήμα του έργου: «Ενεργειακή Αναβάθμιση Δικτύου Ηλεκτροφωτισμού Δήμου Αγίας»		
Κατανομή χρηματοδότησης	Ποσό (σε €)	Ποσοστό (%)
• Ίδια συμμετοχή	0,00€	0%
• Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων	3.027.338,48 €	0%
• Τραπεζικός Δανεισμός	0,00€	0%
• Συμμετοχή Ελληνικού Δημοσίου	0,00€	0%
• Κοινοτικά Κονδύλια	0,00 €	0%
ΥΠΟΣΥΝΟΛΟ	3.027.338,48 €	
• Μη επιλέξιμες δαπάνες	0,00€	0%
ΣΥΝΟΛΙΚΟΣ ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΕΠΕΝΔΥΣΗΣ	3.027.338,48 €	

β. το **Επιτόκιο Ενδεικτικό Σταθερό 3,78%**, για τη συνομολόγηση δανείου με το Ταμείο Παρακαταθηκών & Δανείων ποσού **3.027.338,48 €** με διάρκεια 10 χρόνια βάσει του υπ' αριθ. **75497/7-9-2021** εγγράφου του Τ.Π. & Δ.

Με το υπ' αριθμ. πρωτ. 92011/200-10-2021 έγγραφο το Ταμείο Παρακαταθηκών & Δανείων μας γνωστοποιεί ότι κατά την **3751/3/14-10-2021** ([ΑΔΑ: 6ΠΠΝ469ΗΗ7-ZΧ0](#)) συνεδρίαση του Δ.Σ. **εγκρίθηκε** η χορήγηση τοκοχρεωλυτικού δανείου συνολικού ποσού **3.027.338,48€**, με σκοπό την υλοποίηση της επένδυσης: «**ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΔΙΚΤΥΟΥ ΗΛΕΚΤΡΟΦΩΤΙΣΜΟΥ ΔΗΜΟΥ ΑΓΙΑΣ**».

Προκειμένου να μας αποσταλεί το σχέδιο δανειστικού συμβολαίου στο ποσό της έγκρισης από το Διοικητικό Συμβούλιο του Τ.Π. και Δανείων, για τον απαιτούμενο από το Ελεγκτικό Συνέδριο προληπτικό έλεγχο, σύμφωνα με το άρθρο 278 του Ν. 3852/2010, απαιτείται η λήψη απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου περί αποδοχής των όρων του Δανείου, η οποία σύμφωνα με την παρ. 3 του αρ. 69 του Ν. 4509/2017 λαμβάνεται με **απόλυτη πλειοψηφία του συνόλου των μελών.**

Κατόπιν των ανωτέρω, **εισηγούμαστε** με απόφασή σας:

Α. Να αποδεχτείτε όλους τους όρους που έθεσε το Διοικητικό Συμβούλιο του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων, στην **3751/3/14-10-2021** ([ΑΔΑ: 6ΠΠΝ469ΗΗ7-ZΧ0](#)) συνεδρίασή του, στην οποία εγκρίθηκε η χορήγηση επενδυτικού τοκοχρεωλυτικού δανείου στο Δήμο μας συνολικού ποσού **3.027.338,48€**, για την εκτέλεση του έργου: «**ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΔΙΚΤΥΟΥ ΗΛΕΚΤΡΟΦΩΤΙΣΜΟΥ ΔΗΜΟΥ ΑΓΙΑΣ**», ως εξής:

1. Διάρκεια εξόφλησης του δανείου **10 χρόνια.**
2. Επιτόκιο χορήγησης **Σταθερό : 3,78%**

3. Ετήσια τοκοχρεολυτική δόση: € 369.166.94.

4. Οι τοκοχρεολυτικές δόσεις υπολογίζονται με το σύστημα της σύνθετης χρεολυσίας και η καταβολή των τοκοχρεολυτικών δόσεων θα γίνεται μέσα στους έντεκα (11) πρώτους μήνες του χρόνου.
5. Για την ασφάλεια του δανείου σε κεφάλαιο, κάθε είδους τόκους των τόκων, έξοδα κ.λ.π, ο οφειλέτης εκχωρεί στον δανειστή από τώρα και για όλη την διάρκεια του δανείου και ο δανειστής δικαιούται να εισπράττει την εκάστοτε οφειλόμενη δόση:

α) από όλα γενικά τα έσοδα του και κατά προτεραιότητα από τους Κεντρικούς Αυτοτελείς Πόρους (ΚΑΠ), τακτικά και έκτακτα, από οποιαδήποτε πηγή και αιτία παρόντα και μελλοντικά, τις προσόδους του, τα μισθώματα τις προς αυτόν χρηματικές παροχές και επιχορηγήσεις από το Ελληνικό Δημόσιο ή τρίτους, παρούσες και μελλοντικές εκτός εκείνων που δεν εκχωρούνται σύμφωνα με τον Ν.2503/97 άρθρου 11 παρ.29B5, και με τη διάταξη της παρ. 5 του άρθρου 176 του Ν.3463/2006 όπως το τελευταίο εδάφιο αυτής αντικαταστάθηκε με τη διάταξη της παρ. 3^α του άρθρου 45 του Ν. 3731/2008, το ανάλογο ποσό που απαιτείται για την κατά προτεραιότητα κανονική εξυπηρέτηση του δανείου.

Σε κάθε περίπτωση, η εκάστοτε τρέχουσα δόση μετά των εν γένει τόκων, εξόδων κ.λ.π θα πρέπει να καλύπτεται από τα εκχωρηθέντα έσοδα του οφειλέτη.

β) Για πρόσθετη ασφάλεια του δανείου το Τ.Π και Δανείων δύναται να προβαίνει σε :

1) Εγγραφή υποθήκης επί ακινήτων ή μέρους αυτών για το ποσό του δανείου εφόσον τα ακίνητα αυτά ανήκουν κατά κυριότητα στον δανειολήπτη και είναι απαλλοτριώσεως υπό τη γενική του όρου έννοια

2) Σύσταση ενέχυρου επί κινητών ή μέρους αυτών για το ποσό του δανείου εφόσον τα κινητά αυτά ανήκουν κατά κυριότητα στον δανειολήπτη και είναι δεκτικά μεταβιβάσεως.

3) Παροχή εγγύησης υπέρ του δανειολήπτη εκ μέρους αναγνωρισμένων πιστωτικών ιδρυμάτων ή χρηματοπιστωτικών οργανισμών της Ελλάδας και του εξωτερικού ή ενωσιακών οργάνων ή διεθνών οργανισμών που έχουν μεταξύ των σκοπών τους την παροχή τέτοιων εγγυήσεων.

γ) Εάν κατά τη διάρκεια του δανείου η αξία της ασφάλειας που έχει εκχωρηθεί, έχει μειωθεί και δεν κρίνεται από το Ταμείο επαρκής για την εξασφάλιση του δανείου, ο οφειλέτης οφείλει να τη συμπληρώσει κατά τη σχετική υπόδειξη του Δημοτικού Συμβουλίου του Ταμείου, διαφορετικά το δάνειο γίνεται ληξιπρόθεσμο και απαιτητό [άρθρο 10 ΠΔ 169/2013].

6. Επιτόκιο υπερημερίας: μία (1) ποσοστιαία μονάδα πάνω από το εκάστοτε ισχύοντα συμβατικά επιτόκια.

7. Ο οφειλέτης γίνεται υπερήμερος αν δεν εξοφλήσει εμπρόθεσμα δύο οποιεσδήποτε ετήσιες τοκοχρεολυτικές δόσεις, τους κάθε είδους τόκους, τους τόκους των τόκων και τα κάθε φύσεως έξοδα. Η καθυστέρηση δύο οποιωνδήποτε δόσεων καθιστά αυτοδικαίως ληξιπρόθεσμο και απαιτητό το σύνολο του δανείου, εκτός αν αλλιώς ήθελε αποφασίσει το Διοικητικό Συμβούλιο του Τ.Π και Δανείων, μετά από αίτηση του Δήμου εντός έξι (6) μηνών από την επόμενη της λήξης της δεύτερης ανωτέρω δόσης, δηλαδή :

Η υπερημερία του οφειλέτη αρχίζει, για τις δύο καθυστερούμενες ετήσιες τοκοχρεολυτικές δόσεις που οφείλονται, από την επομένη της λήξης της δεύτερης, και για τους κάθε είδους τόκους, τους τόκους των τόκων, τα έξοδα και τις λοιπές απαιτήσεις του δανειστή από το δάνειο, από την ημερομηνία που χρεώνονται. Σε περίπτωση τέτοιας υπερημερίας χωρίς καμία διατύπωση, όλο το δάνειο καθίσταται ληξιπρόθεσμο και απαιτητό και πριν την λήξη του, το δε παρόν συμβόλαιο κηρύσσεται από τώρα ειδικά για το λόγο αυτό τίτλος εκτελεστός και εκκαθαρισμένος, με ειδική προς τούτο συμφωνία και αποτελεί νόμιμο τίτλο είσπραξης κατά τον Κ.Ε.Δ.Ε.

Το δικαίωμα του δανειστή να ζητήσει τόκους επί των τόκων στηρίζεται στο άρθρο 12 παρ.1 του Ν.2601/98.

8. Ο Δήμος μας οφείλει να αναγράφει στον προϋπολογισμό του και μέχρι την απόσβεση του δανείου, το σχετικό τοκοχρεολύσιο.

9. Απόδοση-Εκταμίευση

1. Το ποσό του δανείου θα αποδίδεται μετά τη συνομολόγηση του, κατόπιν εγγράφου του Δήμου με την προσκόμιση των τιμολογίων και τα πρακτικά παράδοσης παραλαβής.

2. Από κάθε ποσό του δανείου που θα αναλαμβάνεται και για το χρονικό διάστημα από κάθε ανάληψη και μέχρι την έναρξη της εξυπηρέτησης του δανείου, θα υπολογίζεται από το Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων ο απλός καθαρός τόκος που αντιστοιχεί σε κάθε αναλαμβανόμενο ποσό και θα καταβάλλεται στο Τ.Π και Δανείων για κάθε εκταμίευση ή θα παρακρατείται από το Τ.Π και Δανείων από τους ΚΑΠ του επόμενου μήνα.

10. Το δάνειο μπορεί να εξοφληθεί και πριν τη λήξη του, είτε στο σύνολο του, είτε μερικώς.

11. Το δάνειο είναι αδιαίρετο, οσοιδήποτε και οποιοιδήποτε είναι οι γενικοί, ειδικοί ή καθολικοί διάδοχοι του.
12. Όλα τα έξοδα, δικαιώματα, υπέρ του Τ.Π ΚΑΙ Δανείων για την αξιολόγηση οικονομικών στοιχείων και οι επιβαρύνσεις, που αφορούν στη συνολολόγηση, εξυπηρέτησή και εξόφληση του παρόντος δανείου και γενικά όλα τα έξοδα που δημιουργούνται σε όλη τη διάρκεια του δανείου, βαρύνουν εξ' ολοκλήρου και αποκλειστικά τον οφειλέτη και συν ομολογούνται στο ποσό των ΕΥΡΩ 10.000,00, τα οποία αναλύονται ειδικότερα ως εξής: α) αμοιβή για τη συγκέντρωση, επεξεργασία, έλεγχο και αξιολόγηση των οικονομικών στοιχείων € 7.000,00, β) έξοδα για τη διαδικασία έγκρισης €2.000,00 γ) δαπάνες για τον οικονομικό και νομικό έλεγχο των εξασφαλίσεων των δανείων € 1.000,00 και θα καταβάλλονται από τον δανειζόμενο κατά την πρώτη εκταμίευση του δανείου, ή θα παρακρατούνται από τους ΚΑΠ του επόμενου μηνός της εκταμίευσης.
13. Για την περίπτωση αναγκαστικής εκτέλεσης, προς εκδίκαση οποιαδήποτε από το δάνειο διαφοράς, αρμόδια θα είναι τα Δικαστήρια Αθηνών.
14. Ο Δήμος μας εξουσιοδοτεί το νόμιμο εκπρόσωπο του (ονοματεπώνυμο) για την υπογραφή του δανειστικού συμβολαίου, την ανάληψη του προϊόντος του δανείου κ.λ.π.
15. Ο Δήμος μας αποδέχεται την τοκοδοσία των τόκων υπέρ του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων.
16. Ο Δήμος μας οφείλει να χρησιμοποιήσει το δάνειο μόνο για την εκτέλεση των προμήθειων για τα οποία και χορηγήθηκε.
 - Απαγορεύεται η εκταμίευση οποιουδήποτε ποσού δανείου για άλλο σκοπό. Σε περίπτωση που το σύνολο ή μέρος του δανείου δεν χρησιμοποιηθεί για τον σκοπό που χορηγήθηκε, επιστρέφεται στο Τ.Π & Δανείων σε ισόποση απόσβεση του αρχικού δανείου.
17. Η από τον Δήμο μας παράβαση και ενός από τους όρους του παρόντος παρέχει στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων το δικαίωμα ληξιπρόθεσμο και απαιτητό το δάνειο και πριν την λήξη του.
18. Ο Δήμος υποχρεούται να επιτρέπει τη διενέργεια κάθε νόμιμου ελέγχου.

Οι ανωτέρω ειδικότεροι όροι καθώς και οι συνήθειες θα διατυπωθούν εκτενέστερα στο σχετικό δανειστικό συμβόλαιο.

Το Δημοτικό Συμβούλιο μετά από συζήτηση και λαμβάνοντας υπόψη:

- την εισήγηση του Δημάρχου,
- τις διατάξεις του άρθρου 176 του Ν. 3463/2006 (Α'114): «Κύρωση του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων»,
- τις διατάξεις του άρθρου 278 του ν.3852/2010 (Α'87): «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης»,
- τις διατάξεις του άρθρου 69 παρ. 3 του ν. 4509/2017(Α' 201): «Μέτρα θεραπείας ατόμων που απαλλάσσονται από την ποινή λόγω ψυχικής ή διανοητικής διαταραχής και άλλες διατάξεις.»,
- την υπ' αριθμ. **199/2021** ([ΑΔΑ: ΨΨΒΡΩ6Ι-ΝΣΦ](#)) απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Αγιάς με θέμα: «Εισήγηση για συνομολόγηση δανείου με το Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων για την υλοποίηση της επένδυσης: “ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΔΙΚΤΥΟΥ ΗΛΕΚΤΡΟΦΩΤΙΣΜΟΥ ΔΗΜΟΥ ΑΓΙΑΣ”»,
- την με αριθμ. **119/2021** ([ΑΔΑ: 6ΗΧ9Ω6Ι-ΕΥ2](#)) απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Αγιάς με θέμα: «Συνομολόγηση δανείου με το Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων για την υλοποίηση της επένδυσης: “ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΔΙΚΤΥΟΥ ΗΛΕΚΤΡΟΦΩΤΙΣΜΟΥ ΔΗΜΟΥ ΑΓΙΑΣ”», που ελέγχθηκε και κρίθηκε νόμιμη με την υπ' αριθμ. 243530/19-11-2021 ([ΑΔΑ: Ω8ΣΘΟΡ10-ΗΗΑ](#)) απόφαση του Συντονιστή της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Θεσσαλίας – Στερεάς Ελλάδας,
- το υπ' αριθμ. **3751/3/14-10-2021** ([ΑΔΑ: 6ΠΠΝ469ΗΗ7-ΖΧ0](#)) πρακτικό συνεδρίασης του Δ.Σ. του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων με θέμα: «Χορήγηση τοκοχρεολυτικού δανείου στο Δήμο Αγιάς Ν. Λαρίσης για την εκτέλεση του έργου: «Ενεργειακή Αναβάθμιση δικτύου ηλεκτροφωτισμού Δήμου Αγιάς», από πόρους του Ταμείου Παρακαταθηκών & Δανείων»,
- την ψηφοφορία που διενεργήθηκε,

Αποφασίζουμε ομόφωνα

(με την απόλυτη πλειοψηφία των μελών)

Α. Αποδεχόμαστε όλους τους όρους που έθεσε το Διοικητικό Συμβούλιο του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων, στην **3751/3/14-10-2021** ([ΑΔΑ: 6ΠΠΝ469ΗΗ7-ΖΧ0](#)) συνεδρίασή του, στην οποία εγκρίθηκε η χορήγηση επενδυτικού τοκοχρεολυτικού δανείου στο Δήμο μας συνολικού ποσού **3.027.338,48€**, για την εκτέλεση του έργου: «**ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΔΙΚΤΥΟΥ ΗΛΕΚΤΡΟΦΩΤΙΣΜΟΥ ΔΗΜΟΥ ΑΓΙΑΣ**», ως εξής:

- 1. Διάρκεια εξόφλησης του δανείου 10 χρόνια.**
- 2. Επιτόκιο χορήγησης Σταθερό : 3.78%**
- 3. Ετήσια τοκοχρεολυτική δόση: € 369.166.94.**
- 4. Οι τοκοχρεολυτικές δόσεις υπολογίζονται με το σύστημα της σύνθετης χρεολυσίας και η καταβολή των τοκοχρεολυτικών δόσεων θα γίνεται μέσα στους έντεκα (11) πρώτους μήνες του χρόνου.**
- 5. Για την ασφάλεια του δανείου σε κεφάλαιο, κάθε είδους τόκους των τόκων, έξοδα κ.λ.π, ο οφειλέτης εκχωρεί στον δανειστή από τώρα και για όλη την διάρκεια του δανείου και ο δανειστής δικαιούται να εισπράττει την εκάστοτε οφειλόμενη δόση:**
 - α) από όλα γενικά τα έσοδα του και κατά προτεραιότητα από τους Κεντρικούς Αυτοτελείς Πόρους (ΚΑΠ), τακτικά και έκτακτα, από οποιαδήποτε πηγή και αιτία παρόντα και μελλοντικά, τις προσόδους του, τα μισθώματα τις προς αυτόν χρηματικές παροχές και επιχορηγήσεις από το Ελληνικό Δημόσιο ή τρίτους, παρούσες και μελλοντικές εκτός εκείνων που δεν εκχωρούνται σύμφωνα με τον Ν.2503/97 άρθρου 11 παρ.29Β5, και με τη διάταξη της παρ. 5 του άρθρου 176 του Ν.3463/2006 όπως το τελευταίο εδάφιο αυτής αντικαταστάθηκε με τη διάταξη της παρ. 3^α του άρθρου 45 του Ν. 3731/2008, το ανάλογο ποσό που απαιτείται για την κατά προτεραιότητα κανονική εξυπηρέτηση του δανείου.** Σε κάθε περίπτωση, η εκάστοτε τρέχουσα δόση μετά των εν γένει τόκων, εξόδων κ.λ.π θα πρέπει να καλύπτεται από τα εκχωρηθέντα έσοδα του οφειλέτη.
 - β) Για πρόσθετη ασφάλεια του δανείου το Τ.Π και Δανείων δύναται να προβαίνει σε :**
 - 1) Εγγραφή υποθήκης επί ακινήτων ή μέρους αυτών για το ποσό του δανείου εφόσον τα ακίνητα αυτά ανήκουν κατά κυριότητα στον δανειολήπτη και είναι απαλλοτριώσεως υπό τη γενική του όρου έννοια**
 - 2) Σύσταση ενέχυρου επί κινητών ή μέρους αυτών για το ποσό του δανείου εφόσον τα κινητά αυτά ανήκουν κατά κυριότητα στον δανειολήπτη και είναι δεκτικά μεταβιβάσεως.**

3) Παροχή εγγύησης υπέρ του δανειολήπτη εκ μέρους αναγνωρισμένων πιστωτικών ιδρυμάτων ή χρηματοπιστωτικών οργανισμών της Ελλάδας και του εξωτερικού ή ενωσιακών οργάνων ή διεθνών οργανισμών που έχουν μεταξύ των σκοπών τους την παροχή τέτοιων εγγυήσεων.

γ) Εάν κατά τη διάρκεια του δανείου η αξία της ασφάλειας που έχει εκχωρηθεί, έχει μειωθεί και δεν κρίνεται από το Ταμείο επαρκής για την εξασφάλιση του δανείου, ο οφειλέτης οφείλει να τη συμπληρώσει κατά τη σχετική υπόδειξη του Δημοτικού Συμβουλίου του Ταμείου, διαφορετικά το δάνειο γίνεται ληξιπρόθεσμο και απαιτητό [άρθρο 10 ΠΔ 169/2013].

6. Επιτόκιο υπερημερίας: μία (1) ποσοστιαία μονάδα πάνω από το εκάστοτε ισχύοντα συμβατικά επιτόκια.
7. Ο οφειλέτης γίνεται υπερήμερος αν δεν εξοφλήσει εμπρόθεσμα δύο οποιεσδήποτε ετήσιες τοκοχρεολυτικές δόσεις, τους κάθε είδους τόκους, τους τόκους των τόκων και τα κάθε φύσεως έξοδα. Η καθυστέρηση δύο οποιωνδήποτε δόσεων καθιστά αυτοδικαίως ληξιπρόθεσμο και απαιτητό το σύνολο του δανείου, εκτός αν αλλιώς ήθελε αποφασίσει το Διοικητικό Συμβούλιο του Τ.Π και Δανείων, μετά από αίτηση του Δήμου εντός έξι (6) μηνών από την επόμενη της λήξης της δεύτερης ανωτέρω δόσης, δηλαδή :
Η υπερημερία του οφειλέτη αρχίζει, για τις δύο καθυστερούμενες ετήσιες τοκοχρεολυτικές δόσεις που οφείλονται, από την επομένη της λήξης της δεύτερης, και για τους κάθε είδους τόκους, τους τόκους των τόκων, τα έξοδα και τις λοιπές απαιτήσεις του δανειστή από το δάνειο, από την ημερομηνία που χρεώνονται. Σε περίπτωση τέτοιας υπερημερίας χωρίς καμία διατύπωση, όλο το δάνειο καθίσταται ληξιπρόθεσμο και απαιτητό και πριν την λήξη του, το δε παρόν συμβόλαιο κηρύσσεται από τώρα ειδικά για το λόγο αυτό τίτλος εκτελεστός και εκκαθαρισμένος, με ειδική προς τούτο συμφωνία και αποτελεί νόμιμο τίτλο είσπραξης κατά τον Κ.Ε.Δ.Ε.
Το δικαίωμα του δανειστή να ζητήσει τόκους επί των τόκων στηρίζεται στο άρθρο 12 παρ.1 του Ν.2601/98.
8. Ο Δήμος μας οφείλει να αναγράφει στον προϋπολογισμό του και μέχρι την απόσβεση του δανείου, το σχετικό τοκοχρεολύσιο.
9. Απόδοση-Εκταμίευση
 1. Το ποσό του δανείου θα αποδίδεται μετά τη συνομολόγηση του, κατόπιν εγγράφου του Δήμου με την προσκόμιση των τιμολογίων και τα πρακτικά παράδοσης παραλαβής.
 2. Από κάθε ποσό του δανείου που θα αναλαμβάνεται και για το χρονικό διάστημα από κάθε ανάληψη και μέχρι την έναρξη της εξυπηρέτησης του δανείου, θα υπολογίζεται από το Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων ο απλός καθαρός τόκος που αντιστοιχεί σε κάθε αναλαμβανόμενο ποσό και θα καταβάλλεται στο Τ.Π και Δανείων για κάθε εκταμίευση ή θα παρακρατείτε από το Τ.Π και Δανείων από τους ΚΑΠ του επόμενου μήνα.
10. Το δάνειο μπορεί να εξοφληθεί και πριν τη λήξη του, είτε στο σύνολο του, είτε μερικώς.
11. Το δάνειο είναι αδιαίρετο, οσοιδήποτε και οποιοιδήποτε είναι οι γενικοί, ειδικοί ή καθολικοί διάδοχοι του.
12. Όλα τα έξοδα, δικαιώματα, υπέρ του Τ.Π ΚΑΙ Δανείων για την αξιολόγηση οικονομικών στοιχείων και οι επιβαρύνσεις, που αφορούν στη συνομολόγηση, εξυπηρέτησή και εξόφληση του παρόντος δανείου και γενικά όλα τα έξοδα που δημιουργούνται σε όλη τη διάρκεια του δανείου, βαρύνουν εξ' ολοκλήρου και αποκλειστικά τον οφειλέτη και συν ομολογούνται στο ποσό των ΕΥΡΩ 10.000,00, τα οποία αναλύονται ειδικότερα ως εξής: α) αμοιβή για τη συγκέντρωση, επεξεργασία, έλεγχο και αξιολόγηση των οικονομικών στοιχείων € 7.000,00, β) έξοδα για τη διαδικασία έγκρισης €2.000,00 γ) δαπάνες για τον οικονομικό και νομικό έλεγχο των εξασφαλίσεων των δανείων € 1.000,00 και θα καταβάλλονται από τον δανειζόμενο κατά την πρώτη εκταμίευση του δανείου, ή θα παρακρατούνται από τους ΚΑΠ του επόμενου μηνός της εκταμίευσης.
13. Για την περίπτωση αναγκαστικής εκτέλεσης, προς εκδίκαση οποιαδήποτε από το δάνειο διαφοράς, αρμόδια θα είναι τα Δικαστήρια Αθηνών.
14. Ο Δήμος μας εξουσιοδοτεί το νόμιμο εκπρόσωπο του (ονοματεπώνυμο) για την υπογραφή του δανειστικού συμβολαίου, την ανάληψη του προϊόντος του δανείου κ.λ.π.
15. Ο Δήμος μας αποδέχεται την τοκοδοσία των τόκων υπέρ του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων.
16. Ο Δήμος μας οφείλει να χρησιμοποιήσει το δάνειο μόνο για την εκτέλεση των προμήθειων για τα οποία και χορηγήθηκε.

- Απαγορεύεται η εκταμίευση οποιουδήποτε ποσού δανείου για άλλο σκοπό. Σε περίπτωση που το σύνολο ή μέρος του δανείου δεν χρησιμοποιηθεί για τον σκοπό που χορηγήθηκε, επιστρέφεται στο Τ.Π & Δανείων σε ισόποση απόσβεση του αρχικού δανείου.

17. Η από τον Δήμο μας παράβαση και ενός από τους όρους του παρόντος παρέχει στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων το δικαίωμα ληξιπρόθεσμο και απαιτητό το δάνειο και πριν την λήξη του.

18. Ο Δήμος υποχρεούται να επιτρέπει τη διενέργεια κάθε νόμιμου ελέγχου.

Οι ανωτέρω ειδικότεροι όροι καθώς και οι συνήθειες θα διατυπωθούν εκτενέστερα στο σχετικό δανειστικό συμβόλαιο.

Οι δημοτικοί Σύμβουλοι της παράταξης **«Λαϊκή Συσπείρωση Αγιάς»**: Κασίδας Ιωάννης (επικεφαλής) και Σωτηρίου Βασίλειος, δήλωσαν τα εξής: *«Θα υπερψηφίσουμε κατανοώντας την ανάγκη εκσυγχρονισμού του δικτύου ηλεκτροφωτισμού. Οφείλουμε όμως να αναδείξουμε την ευθύνη του Κράτους που αναγκάζει τους Δήμους σε δανεισμό και δεν τους χρηματοδοτεί για να καλυφθούν όλες αυτές οι ανάγκες των κατοίκων των περιοχών τους. Επισημαίνουμε ότι όλες αυτές οι δαπάνες θα έπρεπε να είναι ευθύνη των εκάστοτε Κυβερνήσεων, να χρηματοδοτούνται από το Κράτος, ώστε να μην αναγκάζουν τους πολίτες και τους Δήμους να χρεώνονται με επιπλέον βάρη».*

Η απόφαση αυτή πήρε αριθμό **32/2022**.

Αποφασίσθηκε, αναγνώσθηκε και υπογράφεται.

Το Δημοτικό Συμβούλιο

Ο Πρόεδρος

Τα παρόντα μέλη

Ακριβές Αντίγραφο

Ο Πρόεδρος

του Δημοτικού Συμβουλίου

Ιωάννης Αργυρούλης