



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΑΓΙΑΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Διεύθυνση: Σοφοκλή Ευστρατιάδη 7Α, 400 03 Αγιά
Πληροφορίες: Ιωάννης Μπουρνάκας
Τηλέφωνο: 2494350100 - 2494350315
Email: i.mpournakas@0559.syzefxis.gov.gr

Αναρτητέα στο διαδίκτυο
Αγιά, 19.07.2021
Αριθμ. πρωτ.: 8343

ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ

152/2021

από το πρακτικό της 15^{ης} 19.07.2021 τακτικής
συνεδρίασης της Οικονομικής Επιτροπής Δήμου Αγιάς
με τη χρήση τηλεπικοινωνιακών μέσων

Θέμα 8^ο : Υποβολή Τροποποιημένου Τεχνικού Δελτίου του Ε.Π. «Υποδομές Μεταφορών, Περιβάλλον και Αειφόρος Ανάπτυξη», στο πλαίσιο της υλοποίησης της πράξης: «Ενεργειακή αναβάθμιση κλειστού γυμναστηρίου Αγιάς» (MIS 5029477).

Σήμερα Δευτέρα 19.07.2021, ώρα 09:30 π.μ., συνεδρίασε η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Αγιάς, με τη χρήση τηλεπικοινωνιακών μέσων (εφαρμογή zoom), μετά από την με αριθμό πρωτοκόλλου 8265/15.07.2021 (ημερομηνία γνωστοποίησης 15.07.2021) πρόσκληση του Προέδρου της.

Πριν την έναρξη της συνεδρίασης ο Πρόεδρος διαπίστωσε ότι υπάρχει η νόμιμη απαρτία, αφού σε σύνολο επτά (7) μελών ήταν:

Παρόντες

- | | |
|--|---|
| 1. Γκουντάρας Αντώνης, Πρόεδρος | 2. Ιωάννης Αγγελάκα, μέλος |
| 3. Κρασιώτης Ευάγγελος, μέλος (Αντιδήμαρχος) | 4. Μπαρμπέρης Πέτρος, μέλος (Αντιδήμαρχος) |
| 5. Σκαρκάλης Χρήστος, μέλος | 6. Τριανταφύλλου Αθανάσιος, αναπληρωματικό μέλος ¹ |

Απόντες

- | | |
|----------------------------|-----------------------|
| 7. Τσιώνης Αστέριος, μέλος | 8. Κορδίλας Δημήτριος |
|----------------------------|-----------------------|

Τα πρακτικά της συνεδρίασης (με χρήση τηλεπικοινωνιακών μέσων) τήρησε ο Ιωάννης Μπουρνάκας, διοικητικός υπάλληλος του Δήμου Αγιάς.

Μετά από τα παραπάνω ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης, η οποία διεξήχθη με τη χρήση τηλεπικοινωνιακών μέσων, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 10 παρ. 1 της Πράξης Νομοθετικού Περιεχομένου (ΦΕΚ 55/11.03.2020 τεύχος Α') η οποία κυρώθηκε νομοθετικά με το άρθρο 2 του Ν.4682/20 και σύμφωνα με την ΚΥΑ Δ1α/Γ.Π.οικ. 29922/13.05.2021 (ΦΕΚ 1944/13.05.2021 τεύχος Β') και την ΚΥΑ Δ1α/Γ.Π.οικ. 43319/09.07.2021 (ΦΕΚ 3066/09.07.2021 τεύχος Β') .

¹ Αναπλήρωσε τον Δημήτριο Κορδίλα.

Θέμα 8^ο : Υποβολή Τροποποιημένου Τεχνικού Δελτίου του Ε.Π. «Υποδομές Μεταφορών, Περιβάλλον και Αειφόρος Ανάπτυξη», στο πλαίσιο της υλοποίησης της πράξης: «**Ενεργειακή αναβάθμιση κλειστού γυμναστηρίου Αγιάς**» (MIS 5029477).

Το θέμα εισηγήθηκε ο Πρόεδρος που έθεσε υπόψη της Οικονομικής Επιτροπής τα εξής:

Με την με αριθμό **130/2019** απόφαση του Δ.Σ. του Δήμου Αγιάς **αποδεχτήκαμε** την με αριθμό πρωτ. 6350/28-06-2019 (ΑΔΑ: Ψ67Ω465ΧΙ8-ΕΛΒ) απόφασης ένταξης της πράξης: «**Ενεργειακή Αναβάθμιση Κλειστού Γυμναστηρίου Αγιάς**» στο Επιχειρησιακό Πρόγραμμα «Υποδομές Μεταφορών, Περιβάλλον και Αειφόρος Ανάπτυξη 2014-2020» με ποσό χρηματοδότησης 516.026,00€.

Το έργο περιλαμβάνει δύο υποέργα και ειδικότερα:

A. Υποέργο 1 (Τεχνικό Έργο): «Παρεμβάσεις εξοικονόμησης ενέργειας και ΑΠΕ στο κτίριο του Κλειστού Γυμναστηρίου Αγιάς», συνολικού προϋπολογισμού **508.400,00€**, που αφορά στην εκτέλεση του συνόλου των τεχνικών εργασιών στα συστήματα του Κλειστού Γυμναστηρίου και την εγκατάσταση συστήματος ΑΠΕ και

B. Υποέργο 2 (Παροχή Υπηρεσιών εκτός Τεχνικής Μελέτης): «Παροχή υπηρεσιών Ενεργειακού Συμβούλου – Ενεργειακού Επιθεωρητή στο κτίριο του Κλειστού Γυμναστηρίου Αγιάς», συνολικού προϋπολογισμού **7.626,00€** που αφορά στην υποστήριξη των υπηρεσιών του Δήμου σε θέματα ενεργειακής αποδοτικότητας και συστημάτων ΑΠΕ, η Ενεργειακή Επιθεώρηση του κτιρίου και η έκδοση ΠΕΑ, μετά την ολοκλήρωση του Υποέργου 1.

Σύμφωνα με το υποβληθέν και εγκεκριμένο **Τεχνικό Δελτίο** το υποέργο 1 αφορά στην υλοποίηση δράσεων εξοικονόμησης ενέργειας και παραγωγής ενέργειας ΑΠΕ στο κτήριο του Κλειστού Γυμναστηρίου Αγιάς. Το κτήριο, συνολικού εμβαδού 1353.9τ.μ., κατατάσσεται στην ενεργειακή κατηγορία Ε, σύμφωνα με τον νέο ΚΕΝΑΚ και θεωρείται ενεργειακά μη αποδοτικό. Οι προτεινόμενες δράσεις περιλαμβάνουν την ενεργειακή αναβάθμιση του συστήματος θέρμανσης και ΖΝΧ, με κεντρικό σύστημα κλιματισμού με αντλία θερμότητας υψηλής απόδοσης και ανάκτηση ενέργειας εξαερισμού, την αντικατάσταση των ενεργοβόρων φωτιστικών σωμάτων με φωτιστικά LED, την εγκατάσταση νέου συστήματος ζεστού νερού χρήσης με λέβητα πετρελαίου συμπύκνωσης, ηλιακούς συλλέκτες και νέο δοχείο αποθήκευσης και σύστημα ελέγχου και την εγκατάσταση συστήματος φωτοβολταϊκών συλλεκτών για παραγωγή ενέργειας ΑΠΕ, με σύνδεση στο δίκτυο με συμψηφισμό της ηλεκτρικής ενέργειας (Net-metering). Μετά την υλοποίηση των παρεμβάσεων το κτήριο κατατάσσεται στην ενεργειακή κατηγορία Β+, έχοντας επιτύχει εξοικονόμηση πρωτογενούς ενέργειας 70,6% και μείωση εκπομπών διοξειδίου του άνθρακα 72,1%.

Με την με αριθμό **179/2019** απόφαση του Δ.Σ. του Δήμου Αγιάς εγκρίθηκε με η με αριθμό **35/2019** μελέτη και τα τεύχη δημοπράτησης του Υποέργου 1: «**Παρεμβάσεις εξοικονόμησης ενέργειας και ΑΠΕ στο κτίριο του Κλειστού Γυμναστηρίου Αγιάς**» της πράξης: «**ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΚΛΕΙΣΤΟΥ ΓΥΜΝΑΣΤΗΡΙΟΥ ΑΓΙΑΣ**», συνολικού προϋπολογισμού **508.400,00€**, συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ, που συντάχθηκε και θεωρήθηκε από το Τμήμα Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Αγιάς. Αντικείμενο της μελέτης είναι η υλοποίηση δράσεων εξοικονόμησης ενέργειας και παραγωγής ενέργειας ΑΠΕ στο κτήριο του Κλειστού Γυμναστηρίου Αγιάς. Οι προτεινόμενες παρεμβάσεις περιλαμβάνουν την ενεργειακή αναβάθμιση του συστήματος θέρμανσης και ΖΝΧ, με κεντρικό σύστημα κλιματισμού με αντλία θερμότητας υψηλής απόδοσης και ανάκτηση ενέργειας εξαερισμού, την αντικατάσταση των ενεργοβόρων φωτιστικών σωμάτων με φωτιστικά LED, την εγκατάσταση νέου συστήματος ζεστού νερού χρήσης με λέβητα φυσικού αερίου συμπύκνωσης καυσαερίων inverter με αντιστάθμιση καιρικών συνθηκών, ηλιακούς συλλέκτες και νέο δοχείο αποθήκευσης και σύστημα ελέγχου και την εγκατάσταση συστήματος φωτοβολταϊκών συλλεκτών για παραγωγή ενέργειας ΑΠΕ, με σύνδεση στο δίκτυο με συμψηφισμό της ηλεκτρικής ενέργειας (Net-metering).

Δεδομένου ότι η με αρ. **35/2019** μελέτη αφορά την εγκατάσταση νέου συστήματος ζεστού νερού χρήσης με λέβητα φυσικού αερίου συμπύκνωσης καυσαερίων inverter με αντιστάθμιση καιρικών συνθηκών αντί του λέβητα πετρελαίου που είχε εγκριθεί στο Τεχνικό Δελτίο, υφίστανται η ανάγκη τροποποίησης του ΤΔΕ της πράξης ως προς το φυσικό αντικείμενο.

Επιπλέον, σύμφωνα με το αρθ. 53/ του Ν. 4409/16 περί Ασυμβίβαστα Ενεργειακών Επιθεωρητών ορίζεται το εξής: « 1. **Απαγορεύεται η διενέργεια ενεργειακής επιθεώρησης από Ενεργειακό Επιθεωρητή σε κτίριο ή κτιριακή μονάδα εφόσον:** α) συμμετείχε στη μελέτη, κατασκευή, επίβλεψη, **συντήρηση**, ο ίδιος ή νομικό πρόσωπο του οποίου είναι μέλος ή εταίρος ή υπάλληλος...». Ως εκ τούτο, το **Υπόεργο 2** που αφορά στην υποστήριξη των υπηρεσιών του Δήμου σε θέματα ενεργειακής αποδοτικότητας και συστημάτων ΑΠΕ και την Ενεργειακή Επιθεώρηση του κτιρίου και η έκδοση ΠΕΑ, μετά την ολοκλήρωση του Υποέργου 1, θα πρέπει να τροποποιηθεί με την προσθήκη ενός 3^{ου} υποέργου που θα αφορά διακριτά την Ενεργειακή Επιθεώρηση του κτιρίου και την έκδοση του σχετικού ΠΕΑ με επιμερισμό του ποσού του υποέργου 2 ως εξής:

- **Υπόεργο 2** (Παροχή Υπηρεσιών εκτός Τεχνικής Μελέτης): **«Παροχή υπηρεσιών Ενεργειακού Συμβούλου»**, συνολικού προϋπολογισμού **5.890,00€** που αφορά στην υποστήριξη των υπηρεσιών του Δήμου σε θέματα ενεργειακής αποδοτικότητας και συστημάτων ΑΠΕ, κατά την διάρκεια εκτέλεσης του Υποέργου 1.
- **Υπόεργο 3** (Παροχή Υπηρεσιών εκτός Τεχνικής Μελέτης): **«Ενεργειακού Επιθεωρητή στο κτίριο του Κλειστού Γυμναστηρίου Αγιάς»**, συνολικού προϋπολογισμού **1.736,00 €** που αφορά στην Ενεργειακή Επιθεώρηση του κτιρίου και στην έκδοση ΠΕΑ, μετά την ολοκλήρωση του Υποέργου 1.

Επειδή, ο κύριος της πράξης είναι η Γ.Γ. Αθλητισμού και για την υλοποίησή της έχει υπογραφεί η από 8.03.2021 Προγραμματική Σύμβαση μεταξύ του Δήμου Αγιάς και της Γ.Γ. Αθλητισμού, με βάση την ανωτέρω τροποποίηση των υποέργων απαιτείται και η τροποποίηση της υπογεγραμμένης Προγραμματικής Σύμβασης.

Κατόπιν των ανωτέρω και λαμβάνοντας υπόψη:

- την με αρ. πρωτ. 6350/28-06-2019 (ΑΔΑ: Ψ67Ω2465ΧΙ8-ΕΛΒ) απόφασης ένταξης της πράξης: **«Ενεργειακή Αναβάθμιση Κλειστού Γυμναστηρίου Αγιάς»**
- Την ανάγκη τροποποίησης της απόφασης ένταξης,

Εισηγούμαστε:

A. Να εγκρίνετε την υποβολή Τροποποιημένου Τεχνικού Δελτίου στο Επιχειρησιακό Πρόγραμμα «Υποδομές Μεταφορών, Περιβάλλον και Αειφόρος Ανάπτυξη 2014-2020» στο πλαίσιο της υλοποίησης της πράξης: **«Ενεργειακή Αναβάθμιση Κλειστού Γυμναστηρίου Αγιάς»** που περιλαμβάνει τα παρακάτω υποέργα:

- **Υπόεργο 1** (Τεχνικό Έργο): **«Παρεμβάσεις εξοικονόμησης ενέργειας και ΑΠΕ στο κτίριο του Κλειστού Γυμναστηρίου Αγιάς»**, συνολικού προϋπολογισμού **508.400,00€**, που αφορά στην εκτέλεση του συνόλου των τεχνικών εργασιών στα συστήματα του Κλειστού Γυμναστηρίου και την εγκατάσταση συστήματος ΑΠΕ σύμφωνα με την με αρ, 35/2019 μελέτη που συντάχθηκε και θεωρήθηκε από το Τμήμα Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Αγιάς.
- **Υπόεργο 2** (Παροχή Υπηρεσιών εκτός Τεχνικής Μελέτης): **«Παροχή υπηρεσιών Ενεργειακού Συμβούλου»**, συνολικού προϋπολογισμού **5.890,00€** που αφορά στην υποστήριξη των υπηρεσιών του Δήμου σε θέματα ενεργειακής αποδοτικότητας και συστημάτων ΑΠΕ, κατά την διάρκεια εκτέλεσης του Υποέργου 1.
- **Υπόεργο 3** (Παροχή Υπηρεσιών εκτός Τεχνικής Μελέτης): **«Ενεργειακού Επιθεωρητή στο κτίριο του Κλειστού Γυμναστηρίου Αγιάς»**, συνολικού προϋπολογισμού **1.736,00€** που αφορά στην Ενεργειακή Επιθεώρηση του κτιρίου και στην έκδοση ΠΕΑ, μετά την ολοκλήρωση του Υποέργου 1.

B. Να εγκρίνετε την σύναψη Τροποποιημένης Προγραμματικής Σύμβασης του άρθρου 100 του Ν. 3852/2010, μεταξύ του Δήμου Αγιάς και της Γενικής Γραμματείας Αθλητισμού για την υλοποίηση της πράξης: **«Ενεργειακή αναβάθμιση κλειστού γυμναστηρίου Δήμου Αγιάς»**, σύμφωνα με το σχέδιο Προγραμματικής Σύμβασης που επισυνάπτεται στην παρούσα απόφαση και αποτελεί αναπόσπαστο κομμάτι της.

Γ. Να εγκρίνετε την επικαιροποίηση των επιμέρους ημερομηνιών υλοποίησης των υποέργων σύμφωνα με το συνημμένο Χρονοδιάγραμμα.

Η Οικονομική Επιτροπή αφού έλαβε υπόψη:

- την εισήγηση του Προέδρου,
- τις διατάξεις του άρθρου 72 του Ν.3852/2010 (Α'87): «*Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης*»,
- την με αριθμό πρωτ. 6350/28-06-2019 (ΑΔΑ: Ψ67Ω465ΧΙ8-ΕΛΒ) απόφασης ένταξης της πράξης: «*Ενεργειακή Αναβάθμιση Κλειστού Γυμναστηρίου Αγιάς*»,
- την ανάγκη τροποποίησης της απόφασης ένταξης,
- την ψηφοφορία που διενεργήθηκε,

Αποφασίζουμε ομόφωνα

Α. Εγκρίνουμε την υποβολή Τροποποιημένου Τεχνικού Δελτίου στο Επιχειρησιακό Πρόγραμμα «*Υποδομές Μεταφορών, Περιβάλλον και Αειφόρος Ανάπτυξη 2014-2020*» στο πλαίσιο της υλοποίησης της πράξης: «*Ενεργειακή Αναβάθμιση Κλειστού Γυμναστηρίου Αγιάς*» που περιλαμβάνει τα παρακάτω υποέργα:

- **Υποέργο 1 (Τεχνικό Έργο):** «*Παρεμβάσεις εξοικονόμησης ενέργειας και ΑΠΕ στο κτίριο του Κλειστού Γυμναστηρίου Αγιάς*», συνολικού προϋπολογισμού **508.400,00€**, που αφορά στην εκτέλεση του συνόλου των τεχνικών εργασιών στα συστήματα του Κλειστού Γυμναστηρίου και την εγκατάσταση συστήματος ΑΠΕ σύμφωνα με την με αρ, 35/2019 μελέτη που συντάχθηκε και θεωρήθηκε από το Τμήμα Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Αγιάς.
- **Υποέργο 2 (Παροχή Υπηρεσιών εκτός Τεχνικής Μελέτης):** «*Παροχή υπηρεσιών Ενεργειακού Συμβούλου*», συνολικού προϋπολογισμού **5.890,00€** που αφορά στην υποστήριξη των υπηρεσιών του Δήμου σε θέματα ενεργειακής αποδοτικότητας και συστημάτων ΑΠΕ, κατά την διάρκεια εκτέλεσης του Υποέργου 1.
- **Υποέργο 3 (Παροχή Υπηρεσιών εκτός Τεχνικής Μελέτης):** «*Ενεργειακού Επιθεωρητή στο κτίριο του Κλειστού Γυμναστηρίου Αγιάς*», συνολικού προϋπολογισμού **1.736,00€** που αφορά στην Ενεργειακή Επιθεώρηση του κτιρίου και στην έκδοση ΠΕΑ, μετά την ολοκλήρωση του Υποέργου 1.

Β. Εγκρίνουμε τη σύναψη **Τροποποιημένης Προγραμματικής Σύμβασης** του άρθρου 100 του Ν. 3852/2010, μεταξύ του Δήμου Αγιάς και της Γενικής Γραμματείας Αθλητισμού για την υλοποίηση της πράξης: «*Ενεργειακή αναβάθμιση κλειστού γυμναστηρίου Δήμου Αγιάς*», σύμφωνα με το σχέδιο Προγραμματικής Σύμβασης που επισυνάπτεται στην παρούσα απόφαση και αποτελεί αναπόσπαστο κομμάτι της.

Γ. Εγκρίνουμε την επικαιροποίηση των επιμέρους ημερομηνιών υλοποίησης των υποέργων σύμφωνα με το συνημμένο **Χρονοδιάγραμμα** .

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό **152/2021**.
Αποφασίσθηκε, αναγνώσθηκε και υπογράφεται.

Η Οικονομική Επιτροπή
Ο Πρόεδρος **Τα παρόντα μέλη**

Ακριβές Αντίγραφο
Ο Πρόεδρος
της Οικονομικής Επιτροπής

Αντώνης Ν. Γκουντάρας

ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗ ΣΥΜΒΑΣΗ
του άρθρου 100 του Ν. 3852/2010

Μεταξύ
«ΓΕΝΙΚΗΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑΣ ΑΘΛΗΤΙΣΜΟΥ»
και
«ΔΗΜΟΥ ΑΓΙΑΣ»

για την Πράξη:
«ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΚΛΕΙΣΤΟΥ ΓΥΜΝΑΣΤΗΡΙΟΥ ΔΗΜΟΥ ΑΓΙΑΣ»

[Αθήνα,/...../20....]

**ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗ ΣΥΜΒΑΣΗ ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΡΑΞΗ
«ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΚΛΕΙΣΤΟΥ ΓΥΜΝΑΣΤΗΡΙΟΥ ΔΗΜΟΥ ΑΓΙΑΣ»**

Στην Αθήνα, σήμερα την του μηνός του έτους 20.... οι παρακάτω φορείς, καλούμενοι στο εξής "Συμβαλλόμενοι" :

1. Η **ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ ΑΘΛΗΤΙΣΜΟΥ**, που εδρεύει στην Αθήνα (Ταχ. Διεύθυνση: Αν. Παπανδρέου 37, Μαρούσι ΤΚ 15180), νόμιμα εκπροσωπούμενη από τον κ. Ελευθέριο Αυγενάκη και ο οποίος θα αποκαλείται στο εξής χάριν συντομίας ως «**Κύριος του Έργου**»,
2. Ο **ΔΗΜΟΣ ΑΓΙΑΣ** που εδρεύει στην Αγιά (Ταχ. Διεύθυνση: Σοφ. Ευστρατιάδη 7Α, Αγιά Λάρισας, Τ.Κ.: 400 03), νόμιμα εκπροσωπούμενος από τον Δήμαρχο κ. Αντώνιο Ν. Γκουντάρα, και ο οποίος θα αποκαλείται εφεξής στην παρούσα χάριν συντομίας «**Φορέας Υλοποίησης**»,

Έχοντας υπόψη την κείμενη Εθνική και Κοινοτική Νομοθεσία και ειδικότερα τις παρακάτω διατάξεις, όπως αυτές ισχύουν κάθε φορά:

1. Το Ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης» (ΦΕΚ 87 Α/7-6-2010) και ειδικότερα το άρθρο 100 αυτού,
2. Τον Ν.3669/2008 (ΦΕΚ Α/116) «Κύρωση της κωδικοποίησης της νομοθεσίας κατασκευής δημοσίων έργων», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει,
3. Τον Ν.4412/2016 (ΦΕΚ Α/147) « Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/Ε)», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει,
4. Την υπ' αριθ. ΥΠΠΟΑ /ΓΔΟΑ/ΔΤΑΕΥ/ΤΕΑΑΕ/248661/9918/1243/50/29-05-2018 Σύμφωνη Γνώμη της Γενικής Γραμματείας Αθλητισμού για τη σύναψη της παρούσας Προγραμματικής Σύμβασης,
5. Την από 31-05-2018 και με α.α. 93/2018 (ΑΔΑ: 63ΓΕΩ6Ι-22Ι) Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Αγιάς περί σύναψης της παρούσας Προγραμματικής και εξουσιοδότησης του Δημάρχου Αγιάς για την υπογραφή της

συμφωνούνται και γίνονται αμοιβαίως αποδεκτά τα ακόλουθα:

ΠΡΟΟΙΜΙΟ

Ο Κύριος του Έργου, στο πλαίσιο του Επιχειρησιακού Προγράμματος: «**Υποδομές Μεταφορών, Περιβάλλον και Αειφόρος Ανάπτυξη**» **2014-2020** προγραμματίζει την υλοποίηση της πράξης: «**ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΚΛΕΙΣΤΟΥ ΓΥΜΝΑΣΤΗΡΙΟΥ ΔΗΜΟΥ ΑΓΙΑΣ**», η οποία θα αναφέρεται στο εξής χάριν συντομίας «**το Έργο**».

Αντικείμενο του έργου είναι η ενεργειακή αναβάθμιση του Κλειστού Γυμναστηρίου Αγιάς, μιας υποδομής ιδιαίτερα ενεργοβόρας και με σημαντικό περιβαλλοντικό αποτύπωμα. Το σύνολο των

παρεμβάσεων είναι σύμφωνο με το πνεύμα του Κανονισμού Ενεργειακής Απόδοσης Κτιρίων (ΚΕΝΑΚ 2017), καθώς και με τους στόχους της Πρόσκλησης 10.4.15.1.2-3 του ΥΜΕΠΕΡΑΑ. Οι προτεινόμενες παρεμβάσεις εξοικονόμησης ενέργειας στο Κλειστό Γυμναστήριο του Δήμου είναι:

A. Ηλεκτρομηχανολογικές Παρεμβάσεις ΕΞΕ

- Ενεργειακή αναβάθμιση συστήματος θέρμανσης, ψύξης και εξαερισμού
- Ενεργειακή αναβάθμιση συστήματος Ζεστού Νερού Χρήσης
- Ενεργειακή αναβάθμιση συστήματος φωτισμού

B. Δράσεις Ανανεώσιμων Πηγών Ενέργειας (ΑΠΕ)

- Εγκατάσταση συστήματος φωτοβολταϊκών συλλεκτών στη στέγη.

Δεδομένου ότι:

- Ο Δήμος Αγιάς, ήτοι ο Φορέας Υλοποίησης, διαθέτει τις αναγκαίες προϋποθέσεις (τεχνικές και οικονομικές υπηρεσίες, αποφαινόμενα όργανα, αναγκαία στελέχωση κλπ) για την υλοποίηση του εν λόγω έργου,
- Στον «Καλλικρατικό» Δήμο Αγιάς, ο οποίος σύμφωνα με το Ν. 3852/2010 αποτελεί τον καθολικό διάδοχο του «Καποδιστριακού» Δήμου Αγιάς και της Κοινότητας Αγιάς, έχει παραχωρηθεί η χρήση του Κλειστού Γυμναστηρίου και η αρμοδιότητα λειτουργίας και συντήρησής του, βάσει της υπ' αριθ. 120/1995 Απόφασης του Κοινοτικού Συμβουλίου «Περί ανάληψης της χρήσης και λειτουργίας του Κλειστού Γυμναστηρίου από την Κοινότητα» και της υπ' αριθ. 29405/09-10-1995 Απόφασης Παραχώρησης του Γενικού Γραμματέα Αθλητισμού,

τα συμβαλλόμενα μέρη προβαίνουν, κατά τα προβλεπόμενα στο άρθρο 100 του Ν. 3852/2010, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, στη σύναψη της παρούσας Προγραμματικής Σύμβασης, με την οποία προσδιορίζουν το γενικό πλαίσιο και τους ειδικούς όρους για την εκτέλεση του αντικείμενου της.

ΑΡΘΡΟ 1

ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΤΗΣ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

Αντικείμενο της παρούσας Προγραμματικής Σύμβασης αποτελεί η άσκηση της αρμοδιότητας υλοποίησης της Πράξης: **«ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΚΛΕΙΣΤΟΥ ΓΥΜΝΑΣΤΗΡΙΟΥ ΔΗΜΟΥ ΑΓΙΑΣ»** («το Έργο») για λογαριασμό του Κυρίου του Έργου από το Φορέα Υλοποίησης.

Ειδικότερα, στο πλαίσιο υλοποίησης του Έργου και για τους σκοπούς της παρούσας σύμβασης, ο Φορέας Υλοποίησης αναλαμβάνει την άσκηση για λογαριασμό του Κυρίου του Έργου της αρμοδιότητας να λειτουργήσει ως δικαιούχος του Έργου έναντι της ΕΙΔΙΚΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ του Ε.Π.: «ΥΠΟΔΟΜΕΣ ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ, ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝ, & ΑΕΙΦΟΡΟΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗ» και να εκτελέσει τις παρακάτω ενέργειες (ενδεικτικά):

1. Ωρίμανση του Έργου (έλεγχος πληρότητας, θεώρηση ή σύνταξη μελετών και λήψη των απαιτούμενων αδειοδοτήσεων και εγκρίσεων).
2. Οργάνωση και σχεδιασμό υλοποίησης.
3. Σύνταξη του Τεχνικού Δελτίου Πράξης για την ένταξη της στο ΕΠ
4. Σύνταξη ή/και Επικαιροποίηση διακηρύξεων.

5. Διενέργεια διαδικασιών ανάθεσης και επιλογής αναδόχου σύμφωνα με τη νομοθεσία Δημοσίων Συμβάσεων.
6. Υπογραφή των σχετικών συμβάσεων με αναδόχους.
7. Σύνταξη και υποβολή τεχνικών δελτίων υποέργων.
8. Διαχείριση και παρακολούθηση της υλοποίησης του Έργου.
9. Παρακολούθηση χρηματοροών και υποστήριξη του κυρίου του έργου στην εκτέλεση πληρωμών σε βάρος του προϋπολογισμού του Έργου.
10. Παραλαβή του Έργου στο σύνολό του (στις περιπτώσεις τεχνικών έργων έως και την οριστική παραλαβή) .
11. Παράδοση του Έργου σε πλήρη λειτουργία στον Κύριο του Έργου με πλήρη τεχνική και οικονομική τεκμηρίωση.

Ο Φορέας Υλοποίησης, στις περιπτώσεις δημοσίων συμβάσεων τεχνικών έργων και μελετών, δια των αρμοδίων οργάνων και του προσωπικού του, ασκεί όλα τα καθήκοντα της Προϊσταμένης Αρχής και της Διευθύνουσας Υπηρεσίας, όπως αυτά προβλέπονται στη νομοθεσία περί Δημοσίων Έργων. Διευκρινίζεται ρητά στην περίπτωση αυτή ότι οι ανάδοχοι των τεχνικών έργων εκτελούν το έργο για λογαριασμό του Κυρίου του Έργου και ότι ο Φορέας Υλοποίησης ασκεί για λογαριασμό του Κυρίου του Έργου την αρμοδιότητα του δικαιούχου και της Αναθέτουσας αρχής.

ΑΡΘΡΟ 2

ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΚΑΙ ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ ΤΩΝ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΩΝ

Οι συμβαλλόμενοι φορείς αναλαμβάνουν τις παρακάτω υποχρεώσεις και δικαιώματα:

2.1. Ο Κύριος του Έργου αναλαμβάνει:

- Να διευκολύνει με κάθε τρόπο το επιστημονικό προσωπικό που θα απασχοληθεί για την υλοποίηση του αντικειμένου της παρούσας σύμβασης στη συγκέντρωση των απαραίτητων στοιχείων και πληροφοριών.
- Να παρέχει στο Φορέα Υλοποίησης τις αναγκαίες πληροφορίες και μελέτες που έχει στη διάθεσή του και να συνεργάζεται μαζί του για την κατάρτιση του Τεχνικού Δελτίου Πράξης.
- Να ορίσει τον εκπρόσωπό του στην Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης της Σύμβασης σύμφωνα με το άρθρο 5 της παρούσας.
- Να παρέχει έγκαιρα στο Φορέα Υλοποίησης την αναγκαία πληροφόρηση σχετικά με οργανωτικές ή διοικητικές αλλαγές που επηρεάζουν την υλοποίηση του Έργου.
- Να συνεργάζεται με το Φορέα Υλοποίησης για την ενημέρωση του κοινού και την προβολή του Έργου.

2.2. Ο Φορέας Υλοποίησης αναλαμβάνει:

- Να ενεργεί ως Δικαιούχος για την υλοποίηση του Έργου, όπως αυτό περιγράφεται στο συνημμένο ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ι, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας σύμβασης.

- Να απασχολεί και να διαθέτει επιστημονικό προσωπικό με τα απαραίτητα και ανάλογα προσόντα, προκειμένου να διασφαλισθεί η αρτιότητα υλοποίησης του Έργου.
- Να κοινοποιεί στον Κύριο του Έργου τις αναφορές προόδου για την εξέλιξη του φυσικού και οικονομικού αντικειμένου του Έργου, τις οποίες αποστέλλει στην αρμόδια *ΕΙΔΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ του Ε.Π.: «ΥΠΟΔΟΜΕΣ ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ, ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝ, & ΑΕΙΦΟΡΟΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗ»*.
- Να συνεργαστεί με τον Κύριο του Έργου για τη σύνταξη του Τεχνικού Δελτίου Πράξης και την υποβολή του στην *ΕΙΔΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ του Ε.Π.: «ΥΠΟΔΟΜΕΣ ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ, ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝ, & ΑΕΙΦΟΡΟΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗ»* και να προβαίνει στις απαιτούμενες τροποποιήσεις του Τεχνικού Δελτίου Πράξης και στη σύνταξη των Τεχνικών Δελτίων Υποέργων.
- Να τηρεί ως Δικαιούχος τους όρους χρηματοδότησης της απόφασης ένταξης πράξης σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 20 του ν. 4314/2014 και την Υπουργική Απόφαση Συστήματος Διαχείρισης 2014 - 2020.
- Να καταρτίζει τα τεύχη διακήρυξης των διαγωνισμών.
- Να διενεργεί τους διαγωνισμούς, την αξιολόγηση των προσφορών και την υπογραφή των σχετικών συμβάσεων, σύμφωνα με τη σχετική νομοθεσία και το κανονιστικό πλαίσιο λειτουργίας του.
- Να ελέγχει ποιοτικά και ποσοτικά τα παραδοτέα και να τα παραλαμβάνει βάσει των σχετικών συμβάσεων.
- Να εξασφαλίσει τη χρηματοδότηση του Έργου μεριμνώντας για την εγγραφή του σε συλλογική απόφαση χρηματοδότησης και για την απρόσκοπτη κατανομή των πιστώσεων.
- Να παρακολουθεί τις χρηματοροές του Έργου.
- Να μεριμνά για την ενημέρωση του κοινού και την προβολή του Έργου, σε συνεργασία με τον Κύριο του Έργου.
- Να προβαίνει στις απαιτούμενες ενέργειες για την πραγματοποίηση των πληρωμών του έργου.

Για την απρόσκοπτη υλοποίηση του αντικειμένου της παρούσας σύμβασης, ο Φορέας Υλοποίησης - διοικητικά και επιχειρησιακά ικανός δικαιούχος έχει καταγράψει όλες τις υφιστάμενες μελέτες και αδειοδοτήσεις, οι οποίες περιλαμβάνονται στον Πίνακα 1 του Παραρτήματος ΙΙ, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας. Οι εκκρεμείς ενέργειες για την ωρίμανση του Έργου αναφέρονται στον Πίνακα 2 του Παραρτήματος ΙΙ, όπου τα συμβαλλόμενα μέρη ορίζουν ποιος εκ των δύο θα είναι υπεύθυνος για την πραγματοποίηση ή ολοκλήρωση τους.

Ο Φορέας Υλοποίησης στα πλαίσια της οικονομικής διαχείρισης του έργου, μεριμνά για την εξόφληση των παραστατικών.

ΑΡΘΡΟ 3

ΠΟΣΑ ΚΑΙ ΠΟΡΟΙ – ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗΣ

Ο συνολικός προϋπολογισμός για την εκτέλεση του Έργου της προγραμματικής σύμβασης ανέρχεται στο ποσό των **516.026,00€** ευρώ (συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α., εργολαβικού οφέλους, αναθεωρήσεων και απροβλέπτων *(ανάλογα αν πρόκειται για έργο, μελέτη, προμήθεια, υπηρεσία)*).

Το ποσό αυτό μπορεί να αναπροσαρμοσθεί σύμφωνα με υποδείξεις της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης με τη σύμφωνη γνώμη της αρμόδιας ΕΙΔΙΚΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ του Ε.Π.: «ΥΠΟΔΟΜΕΣ ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ, ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝ, & ΑΕΙΦΟΡΟΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗ», εφόσον τροποποιηθούν όπως προβλέπεται τα χρηματοδοτικά στοιχεία της πράξης.

Ο Φορέας Υλοποίησης δεν μπορεί να αναλάβει συμβατικές δεσμεύσεις έναντι τρίτων, που υπερβαίνουν το παραπάνω ποσό, χωρίς προηγούμενη έγκριση από τον Κύριο του Έργου.

ΑΡΘΡΟ 4

ΔΙΑΡΚΕΙΑ

Η διάρκεια της παρούσας σύμβασης αρχίζει από την ημερομηνία υπογραφής της και λήγει με την ολοκλήρωση του Έργου και την παράδοσή του σε πλήρη λειτουργία από το Φορέα Υλοποίησης στον Κύριο του Έργου.

Η διάρκεια υλοποίησης του Έργου καθορίζεται στο ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ι και οποιεσδήποτε τροποποιήσεις της που υπερβαίνουν τους 6 μήνες γίνονται μετά από σύμφωνη γνώμη της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης.

ΑΡΘΡΟ 5

ΚΟΙΝΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΑΡΑΚΟΛΟΥΘΗΣΗΣ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

Για την παρακολούθηση εκτέλεσης της παρούσας σύμβασης σύμφωνα με τα οριζόμενα στην παρ. 2α του άρθρου 100 του ν. 3852/2010, συστήνεται όργανο παρακολούθησης με την επωνυμία «Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης», με έδρα την Αθήνα:

Η Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης αποτελείται από:

- έναν (1) εκπρόσωπο του Κυρίου του Έργου, ο οποίος ορίζεται Πρόεδρος της Επιτροπής με τον αναπληρωτή του
- δύο (1) εκπροσώπους του Φορέα Υλοποίησης με τους αναπληρωτές τους και

Το αργότερο εντός 15 ημερών από την έκδοση της απόφασης ένταξης της πράξης στο Ε.Π. «ΥΠΟΔΟΜΕΣ ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ, ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝ, & ΑΕΙΦΟΡΟΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗ», οι συμβαλλόμενοι φορείς ορίζουν τα μέλη της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης.

Αντικείμενο της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης είναι ο συντονισμός και η παρακολούθηση όλων των εργασιών που απαιτούνται για την εκτέλεση της παρούσας προγραμματικής σύμβασης και ειδικότερα η τήρηση των όρων της, η διαπίστωση της ολοκλήρωσης των εκατέρωθεν υποχρεώσεων, η εισήγηση προς τα αρμόδια όργανα των συμβαλλομένων μερών κάθε αναγκαίου μέτρου και ενέργειας για την υλοποίηση της παρούσας, η αιτιολογημένη υπόδειξη τροποποίησης της απόφασης ένταξης πράξης, η πέραν του εξαμήνου παράταση του χρονοδιαγράμματος και η επίλυση κάθε διαφοράς μεταξύ των συμβαλλομένων μερών που προκύπτει σχετικά με την ερμηνεία των όρων της παρούσας σύμβασης και τον τρόπο εφαρμογής της.

Η Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης συγκαλείται από τον Πρόεδρό της. Στην πρόσκληση αναγράφονται τα θέματα της ημερήσιας διάταξης, ενώ ειδοποιούνται τα μέλη της εγκαίρως εγγράφως. Στην ημερήσια διάταξη αναγράφονται υποχρεωτικά και εισάγονται προς συζήτηση και τα θέματα που

θα ζητήσει εγγράφως έστω και ένα από τα μέλη της. Χρέη γραμματέα εκτελεί μέλος της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης που θα εκλεγεί στην πρώτη της συνεδρίαση.

Η Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης είναι δυνατό να πλαισιώνεται και από ειδικό προσωπικό που έχει γνώση του αντικειμένου της σύμβασης, όταν και εφόσον ζητηθεί από κάποιο από τα μέλη της. Το ειδικό αυτό προσωπικό δύναται να αποτελεί την «Τεχνική Επιτροπή», η οποία, μετά από αίτημα της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης, γνωμοδοτεί και εκφέρει άποψη επί των ειδικών επιστημονικών θεμάτων που σχετίζονται με την υλοποίηση του Έργου, αλλά δεν έχει δικαίωμα ψήφου. Οι σχετικές γνωμοδοτήσεις, εισηγήσεις ή απόψεις της Τεχνικής Επιτροπής δεν είναι δεσμευτικές για την Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης.

Η Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης συνέρχεται και συνεδριάζει μετά από αίτημα οποιουδήποτε από τα μέλη της, προκειμένου να αντιμετωπίσει προβλήματα που προκύπτουν κατά τη διάρκειά της, σε σχέση με τη συγκεκριμένη πράξη. Κάθε μέλος της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης μπορεί, κατά την κρίση του, να καλεί στις συνεδριάσεις υπηρεσιακά στελέχη του φορέα από τον οποίο έχει ορισθεί και τα οποία είναι εμπλεκόμενα στην υλοποίηση του αντικειμένου της σύμβασης. Τα πρακτικά της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης κοινοποιούνται σε όλα τα μέλη αφού υπογραφούν.

Η Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης συνεδριάζει έγκυρα όταν είναι παρόντα όλα τα μέλη της. Οι αποφάσεις της πρέπει να είναι αιτιολογημένες, λαμβάνονται δε κατά πλειοψηφία των παρόντων μελών και δεσμεύουν όλους τους συμβαλλόμενους φορείς.

Λοιπές λεπτομέρειες που ενδεχομένως απαιτηθούν για τη λειτουργία της Κοινής Επιτροπής, καθορίζονται με αποφάσεις της.

ΑΡΘΡΟ 6

ΑΝΤΙΣΥΜΒΑΤΙΚΗ ΣΥΜΠΕΡΙΦΟΡΑ – ΣΥΝΕΠΕΙΕΣ

Η παράβαση οποιουδήποτε από τους όρους της παρούσας σύμβασης, οι οποίοι θεωρούνται όλοι ουσιώδεις ή η παράβαση των διατάξεων του νόμου και της καλής πίστης από οποιοδήποτε από τα συμβαλλόμενα μέρη, παρέχει στο άλλο μέρος το δικαίωμα να καταγγείλει τη σύμβαση και να αξιώσει κάθε θετική ή αποθετική ζημία του.

ΑΡΘΡΟ 7

ΕΥΘΥΝΗ ΦΟΡΕΑ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗΣ

Ο Φορέας Υλοποίησης ευθύνεται καθ' όλη τη διάρκεια της παρούσας προγραμματικής σύμβασης έναντι του Κυρίου του Έργου για την καλή εκτέλεση των καθηκόντων του. Έναντι των τρίτων ο Φορέας Υλοποίησης ευθύνεται εις ολόκληρο.

ΑΡΘΡΟ 8

ΕΚΠΡΟΣΩΠΗΣΗ

Ο Φορέας Υλοποίησης εκπροσωπεί δικαστικώς και εξωδικώς τον Κύριο του Έργου έναντι των τρίτων κατά την ενάσκηση των καθηκόντων του έως τη λήξη της μεταβίβασης της αρμοδιότητας υλοποίησης.

ΑΡΘΡΟ 9**ΕΠΙΛΥΣΗ ΔΙΑΦΟΡΩΝ**

Κάθε διαφορά μεταξύ των συμβαλλομένων μερών που αφορά στην εκτέλεση και ερμηνεία των όρων της παρούσας σύμβασης και που δεν θα επιλύεται από την Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης της παρούσας σύμβασης, δύναται να επιλύεται από τα αρμόδια Δικαστήρια στην έδρα του Κυρίου του Έργου.

ΑΡΘΡΟ 10**ΜΕΤΑΦΟΡΑ / ΑΠΑΣΧΟΛΗΣΗ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ – ΧΡΗΣΗ ΥΠΟΔΟΜΩΝ**

Στο πλαίσιο της παρούσας Προγραμματικής δεν προβλέπεται:

- A) η απασχόληση προσωπικού του Κυρίου του Έργου στο Φορέα Υλοποίησης για τις ανάγκες του συγκεκριμένου Έργου.
- B) η παραχώρηση της χρήσης ακινήτων, εγκαταστάσεων, μηχανημάτων και μέσων του Κυρίου Έργου στο Φορέα Υλοποίησης.

ΑΡΘΡΟ 11**ΕΙΔΙΚΟΙ ΟΡΟΙ****11.1 Υποκατάσταση.**

Απαγορεύεται ρητώς στο Φορέα Υλοποίησης η υποκατάστασή του από τρίτο για την υλοποίηση του Έργου. Αν χωρήσει υποκατάσταση, τότε ο Φορέας Υλοποίησης ευθύνεται για κάθε πταίσμα του τρίτου έναντι του Κυρίου του Έργου, ενώ συγχρόνως λύεται η παρούσα από υπαιτιότητα του Φορέα Υλοποίησης.

11.2 Πνευματικά δικαιώματα.

Όλα τα έγγραφα (σχέδια, μελέτες, στοιχεία κ.ο.κ.) που θα συνταχθούν από το Φορέα Υλοποίησης (και τους προστηθέντες και αντισυμβαλλομένους του) στο πλαίσιο εκτέλεσης της παρούσας Σύμβασης και των συμβάσεων που θα υπογράψει ο Φορέας Υλοποίησης στο πλαίσιο υλοποίησης του Έργου θα ανήκουν στην ιδιοκτησία του Κυρίου του Έργου, ο οποίος έχει το δικαίωμα να τα επαναχρησιμοποιήσει ελεύθερα, θα είναι πάντοτε στη διάθεση των νομίμων εκπροσώπων του κατά τη διάρκεια ισχύος της σύμβασης και θα παραδοθούν στον Κύριο του Έργου κατά το χρόνο παράδοσης του Έργου ή αλλιώς κατά την καθ' οιονδήποτε τρόπο λήξη ή λύση της Σύμβασης. Τα σχετικά πνευματικά και συγγενικά δικαιώματα ρητώς εκχωρούνται στον Κύριο του Έργου χωρίς την καταβολή αμοιβής.

11.3 Εμπιστευτικότητα.

Καθ' όλη τη διάρκεια ισχύος της σύμβασης, αλλά και μετά τη λήξη ή λύση αυτής, ο Φορέας Υλοποίησης (και οι προστηθέντες του) αναλαμβάνει την υποχρέωση να μη γνωστοποιήσει σε τρίτους, συμπεριλαμβανομένων των εκπροσώπων του ελληνικού και διεθνούς τύπου, χωρίς την προηγούμενη έγγραφη συγκατάθεση του Κυρίου του Έργου, οποιαδήποτε έγγραφα ή πληροφορίες που θα περιέλθουν σε γνώση του κατά την υλοποίηση του Έργου και την εκπλήρωση των υποχρεώσεών του.

ΑΡΘΡΟ 12**ΤΕΛΙΚΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ**

Οποιαδήποτε τροποποίηση ή παράταση της παρούσας προγραμματικής σύμβασης γίνεται μόνον εγγράφως με κοινή συμφωνία των συμβαλλομένων μερών.

Η μη άσκηση δικαιωμάτων ή η παράλειψη υποχρεώσεων από οποιοδήποτε συμβαλλόμενο μέρος ή η ανοχή καταστάσεων αντίθετων προς την προγραμματική σύμβαση, καθώς και η καθυστέρηση στη λήψη μέτρων που προβλέπει η σύμβαση αυτή από οποιοδήποτε συμβαλλόμενο μέρος, δεν μπορεί να θεωρηθεί ως παραίτηση των συμβαλλομένων μερών από δικαίωμα ή απαλλαγή από υποχρεώσεις τους ή αναγνώριση δικαιωμάτων στα συμβαλλόμενα μέρη, που δεν αναγνωρίζονται από αυτή την προγραμματική σύμβαση.

Αυτά συμφώνησαν, συνομολόγησαν και συναποδέχθηκαν τα συμβαλλόμενα μέρη, σε απόδειξη των οποίων συντάχθηκε η παρούσα και υπογράφεται σε τρία πρωτότυπα, έλαβε δε κάθε συμβαλλόμενος από ένα και το τρίτο θα υποβληθεί στην *ΕΙΔΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ του Ε.Π.: «ΥΠΟΔΟΜΕΣ ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ, ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝ, & ΑΕΙΦΟΡΟΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗ»*.

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ**Για τον Δήμο Αγιάς****Για την Γενική Γραμματεία Αθλητισμού****Αντώνης Ν. Γκουντάρας****Δήμαρχος Αγιάς**

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ι**ΒΑΣΙΚΑ ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΤΙΚΑ ΤΗΣ ΠΡΑΞΗΣ**

1. Τίτλος Πράξης: «Ενεργειακή αναβάθμιση Κλειστού Γυμναστηρίου Δήμου Αγιάς»

1.1 τίτλος υποέργου 1: «Παρεμβάσεις εξοικονόμησης ενέργειας και ΑΠΕ στο κτήριο του Κλειστού Γυμναστηρίου Αγιάς»

1.2 τίτλος υποέργου 2: «Παροχή υπηρεσιών Ενεργειακού Συμβούλου»

1.3 τίτλος υποέργου 3: «Παροχή υπηρεσιών Ενεργειακού Επιθεωρητή στο κτήριο του Κλειστού Γυμναστηρίου Αγιάς»

2. Φορέας πρότασης (κύριος του έργου): Γενική Γραμματεία Αθλητισμού

3. Δικαιούχος (Φορέας υλοποίησης): Δήμος Αγιάς

4. Φορέας λειτουργίας: Δήμος Αγιάς

5. Φυσικό αντικείμενο της Πράξης: Ενεργειακή αναβάθμιση του κλειστού Γυμναστηρίου Αγιάς, μιας υποδομής ιδιαίτερα ενεργοβόρας και με σημαντικό περιβαλλοντικό αποτύπωμα. Το σύνολο των παρεμβάσεων είναι σύμφωνο με το πνεύμα του Κανονισμού Ενεργειακής Απόδοσης Κτιρίων (ΚΕΝΑΚ 2017), καθώς και με τους στόχους της Πρόσκλησης 10.4.15.1.2-3 του ΥΜΕΠΕΡΑΑ. Οι προτεινόμενες παρεμβάσεις εξοικονόμησης ενέργειας στο Κλειστό Γυμναστήριο του Δήμου είναι:

A. Ηλεκτρομηχανολογικές Παρεμβάσεις ΕΞΕ

- Ενεργειακή αναβάθμιση συστήματος θέρμανσης, ψύξης και εξαερισμού
- Ενεργειακή αναβάθμιση συστήματος Ζεστού Νερού Χρήσης
- Ενεργειακή αναβάθμιση συστήματος φωτισμού

B. Δράσεις Ανανεώσιμων Πηγών Ενέργειας (ΑΠΕ)

- Εγκατάσταση συστήματος φωτοβολταϊκών συλλεκτών στη στέγη.

6. Στοιχεία χωροθέτησης της Πράξης: Δημοτική Κοινότητα Αγιάς, Δημοτικής Ενότητας Αγιάς, Δήμου Αγιάς.

7. Προϋπολογισμός: € 516.026,00

Προϋπολογισμός υποέργου 1	€ 508.400,00
Προϋπολογισμός υποέργου 2	€ 5.890,00
Προϋπολογισμός υποέργου 3	€ 1.736,00
Συνολικός προϋπολογισμός Πράξης	€ 516.026,00

8. Διάρκεια υλοποίησης

	Διάρκεια σε μήνες
υποέργο 1	12
υποέργο 2	10
υποέργο 3	6
Σύνολο Πράξης	12

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΙΙ

ΠΙΝΑΚΑΣ 1 :ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΠΡΑΞΗΣ

Έγγραφο / απόφαση	Φορέας έγκρισης ή αδειοδότησης	Αριθμός πρωτ./ ημερομηνία
Προμελέτη Ενεργειακής Αναβάθμισης	Τμήμα Τεχνικών Υπηρεσιών	9/05/2018
Πιστοποιητικό ενεργειακής απόδοσης κτιρίου		Α.Π. 137951/2018
Απόφαση έγκρισης υποβολής πρότασης	Δημοτικό Συμβούλιο	79/07-05-2018

**ΠΙΝΑΚΑΣ 2 : ΚΑΤΑΓΡΑΦΗ ΑΠΑΙΤΟΥΜΕΝΩΝ ΕΝΕΡΓΕΙΩΝ ΩΡΙΜΑΝΣΗΣ
(ΜΕΛΕΤΕΣ, ΕΓΚΡΙΣΕΙΣ, ΑΔΕΙΟΔΟΤΗΣΕΙΣ Κ.Λ.Π.)**

Ενέργεια	Υπεύθυνος φορέας	
	κύριος του έργου	φορέας υλοποίησης
Σύνταξη οριστικής μελέτης		X
Σύναξη τευχών Δημοπράτησης		X
Έκδοση απαλλακτικού εγγράφου από την υποχρέωση έκδοσης περιβαλλοντικών όρων		X
Έγκριση μελετών		X
Καθορισμός όρων διακήρυξης		X

ΕΤΗΣΙΑ ΚΑΤΑΝΟΜΗ ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΚΑΙ ΕΠΙΛΕΞΙΜΗΣ ΔΑΠΑΝΗΣ ΑΝΑ ΥΠΟΕΡΓΟ ΤΗΣ ΠΡΑΞΗΣ

Α/Α ΥΠΟΕΡΓΩΝ	ΕΙΔΟΣ ΔΑΠΑΝΗΣ	2021	2022	2023	2024	2025	ΣΥΝΟΛΑ
1 - (Τεχνικό Έργο): «Παρεμβάσεις εξοικονόμησης ενέργειας και ΑΠΕ στο κτίριο του Κλειστού Γυμναστηρίου Αγιάς»	ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΔΗΜΟΣΙΑ ΔΑΠΑΝΗ		508.400,00				508.400,00
	ΕΠΙΛΕΞΙΜΗ ΔΑΠΑΝΗ		508.400,00				508.400,00
	ΦΠΑ		98.400,00				98.400,00
2 - (Παροχή Υπηρεσιών εκτός Τεχνικής Μελέτης): «Παροχή υπηρεσιών Ενεργειακού Συμβούλου»	ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΔΗΜΟΣΙΑ ΔΑΠΑΝΗ		5.890,00				5.890,00
	ΕΠΙΛΕΞΙΜΗ ΔΑΠΑΝΗ		5.890,00				5.890,00
	ΦΠΑ		1.140,00				1.140,00
3 - (Παροχή Υπηρεσιών εκτός Τεχνικής Μελέτης): «Ενεργειακού Επιθεωρητή στο κτίριο του Κλειστού Γυμναστηρίου Αγιάς»,	ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΔΗΜΟΣΙΑ ΔΑΠΑΝΗ		1.736,00				1.736,00
	ΕΠΙΛΕΞΙΜΗ ΔΑΠΑΝΗ		1.736,00				1.736,00
	ΦΠΑ		336,00				336,00