



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΑΓΙΑΣ
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΑΓΙΑΣ

Διεύθυνση: Σοφ. Ευστρατιάδη 7Α, 400 03 Αγιά
 Πληροφορίες: Ιωάννης Μπουρνάκας
 Τηλέφωνο: 2494350100-2494350315
 email: i.mpournakas@0559.syzefxis.gov.gr

Αναρτητέα στο διαδίκτυο
 Αγιά, **31.08.2021**
 Αριθμ. πρωτ.: **9847**

ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ
114/2021

από το πρακτικό της **11^{ης}/ 30.08.2021** τακτικής συνεδρίασης
 του **Δημοτικού Συμβουλίου Αγιάς**, με χρήση τηλεπικοινωνιακών μέσων

Θέμα 7^ο : Εισήγηση για άδεια εισόδου - εξόδου οχημάτων της επιχείρησης με την επωνυμία: «**PIZAKHΣ ΙΚΕ**».

Σήμερα **Δευτέρα 30.08.2021**, ώρα **14:00**, συνήλθε σε **τακτική** συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο Αγιάς, με τη χρήση τηλεπικοινωνιακών μέσων (*εφαρμογή zoom*), μετά από την με αριθμό πρωτοκόλλου **9725/26.08.2021** (ημερομηνία γνωστοποίησης **26.08.2021**) πρόσκληση του Προέδρου του.

Πριν την έναρξη της συνεδρίασης ο Πρόεδρος διαπίστωσε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, αφού σε σύνολο **είκοσι επτά (27)** Δημοτικών Συμβούλων ήταν:

Παρόντες

- | | |
|----------------------------------|---------------------------|
| 1. Αργυρούλης Ιωάννης (Πρόεδρος) | 3. Αλεξανδρίδου Βασιλική |
| 2. Αγγελάκας Ιωάννης | 5. Γιάνναρος Γεώργιος |
| 4. Αναστασίου Ιωάννης | 7. Καφετσιούλης Απόστολος |
| 6. Κασίδας Ιωάννης | 9. Κρανιώτης Ευάγγελος |
| 8. Κορδίλας Δημήτριος | 11. Μπαρμπέρης Πέτρος |
| 10. Μακροβασίλης Βασίλειος | 13. Μπελιάς Αντώνιος |
| 12. Μπατζιόλας Ζάχος | 15. Ολύμπιος Αθανάσιος |
| 14. Ντάγκας Νικόλαος | 17. Σμυρλής Βασίλειος |
| 16. Σκαρκάλης Χρήστος | 19. Τσιντζιράκος Ιωάννης |
| 18. Τριανταφύλλου Αθανάσιος | 21. Τσιώνης Αστέριος |
| 20. Τσιαγκάλης Νικόλαος | |

Απόντες

- | | |
|--|------------------------|
| 22. Γαλλής Γεώργιος | 23. Ευσταθίου Ηλίας |
| 24. Καλαγιάς Γρηγόριος | 25. Κατσιάβας Αστέριος |
| 26. Μπαλταγιάννη - Σοφολόγη Σοφία
που δεν συμμετείχαν αν και κλήθηκαν νόμιμα. | 27. Σωτηρίου Βασίλειος |

Στη συνεδρίαση προσκλήθηκε και συμμετείχε ο Δήμαρχος Αγιάς Αντώνης Γκουντάρας.

Τα πρακτικά της συνεδρίασης (με χρήση τηλεπικοινωνιακών μέσων) τήρησε ο διοικητικός υπάλληλος Ιωάννης Μπουρνάκας.

Μετά από τα παραπάνω ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

Στη συνέχεια το Δημοτικό Συμβούλιο προχώρησε στη συζήτηση των θεμάτων της συνεδρίασης:

Θέμα 7^ο : Εισήγηση για άδεια εισόδου - εξόδου οχημάτων της επιχείρησης με την επωνυμία: «ΡΙΖΑΚΗΣ ΙΚΕ».

Το θέμα εισηγήθηκε ο Δήμαρχος Αντώνης Ν. Γκουντάρας, τα εξής:

Λαμβάνοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87/Α/07-06-2010) «*Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης*».
2. Τις διατάξεις του Ν. 3463/2004 Δημοτικός και κοινοτικός κώδικας.
3. Τις διατάξεις του το β.δ. 465/1970 «Περί όρων και προϋποθέσεων εγκαταστάσεως και λειτουργίας αντλιών καυσίμων πρατηρίων κειμένων εκτός εγκεκριμένων σχεδίων πόλεων και κωμών ή εκτός κατοικημένων εν γένει περιοχών, και περί κυκλοφοριακής συνδέσεως εγκαταστάσεων μετά των οδών» (Α'150), ορίζει, στο άρθρο 24 («Εγκαταστάσεις»), όπως το άρθρο αυτό αντικαταστάθηκε τελικώς με το άρθρο 19 παρ. 4 του π.δ/τος 118/2006 (Α'119 Τις διατάξεις της παρ. 7 περ. δ της εγκύκλιου 11/18-04-2004 του ΥΠΕΧΩΔΕ.
4. ΔΜΕΟ/ε/ΟΙΚ/907/6/20-8-1996 (ΦΕΚ 715Β') ΑΠΟΦΑΣΗΣ του ΥΠΕΧΩΔΕ ΓΕΝ.Δ/ΝΣΗΣ ΣΥΓΚ/ΚΩΝ ΕΡΓΩΝ Δ/ΝΣΗΣ ΜΕΛΕΤΩΝ ΕΡΓΩΝ ΟΔΟΠΟΙΑΣ ΤΜΗΜΑ Ε.
5. ΔΜΕΟ/ε/2879 της 11/18 –4-2007 ΕΓΚΥΚΛΙΟΣ του ΥΠΕΧΩΔΕ Γεν. Δ/νσης Συγκ/κων Έργων, Δ/νσης Μελετών Έργων Οδοποιίας, Τμήμα Ε'.
6. Την υπ' αριθμ. 3638/2015 απόφαση του ΣτΕ, σύμφωνα με την οποία «*Αρμόδια αρχή για τη χορήγηση εγκρίσεως εισόδου – εξόδου οχημάτων ... είναι ο οικείος Δήμος, αρμόδιο δε όργανο είναι το δημοτικό συμβούλιο και όχι η Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου ...*».
7. Την υπ' αριθμ. πρωτ. 9584/23-08-202 αίτηση της επιχείρησης με την επωνυμία «ΡΙΖΑΚΗΣ ΙΚΕ».
8. Την από τον Αύγουστο του 2021 μελέτη εισόδου-εξόδου επί τοπογραφικού διαγράμματος σε κλίμακα 1:500 του Καρκαντού Χρήστου Διπλωματούχου Πολιτικού Μηχανικού ως συνημμένα της ανωτέρω αιτήσεως, όπου φαίνεται η πρόταση για την διαμόρφωση εισόδου-εξόδου στην ιδιοκτησία υπό τα στοιχεία Α,Β,Γ,Δ,Ε,Ζ,Α. και την Τεχνική – Αιτιολογική έκθεση που την συνοδεύει.
9. Το γεγονός ότι, η αιτούμενη διαμόρφωση εισόδου-εξόδου στη θέση αυτή δεν επηρεάζει την ομαλή κυκλοφορία στο εν λόγω τμήμα της αγροτικής οδού στη θέση στη θέση «Μπάρες» στην Κοινότητα Ομολίου της Δ.Ε. Ευρυμενών Δήμου Αγιάς.
10. Την υπ' αριθμ. 3638/2015 απόφαση του ΣτΕ, σύμφωνα με την οποία «*Αρμόδια αρχή για τη χορήγηση εγκρίσεως εισόδου – εξόδου οχημάτων ... είναι ο οικείος Δήμος, αρμόδιο δε όργανο είναι το δημοτικό συμβούλιο και όχι η Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου ...*».
11. Η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής του Δήμου Αγιάς με την υπ' αριθμ. 7/2021 (ΑΔΑ: 6ΣΚΧΩ6Ι-ΜΙΚ) απόφασή της εισηγείται προς το Δημοτικό Συμβούλιο τη λήψη απόφασης σχετικά με την έγκριση για άδεια εισόδου – εξόδου οχημάτων της επιχείρησης με την επωνυμία «ΡΙΖΑΚΗΣ ΙΚΕ».
12. Την Υπεύθυνη δήλωση του Ν.1599/86 του αιτούντα με την οποία δηλώνει ότι:
 - α) Αποδέχεται την είσοδο – έξοδο οχημάτων στο οικόπεδο ιδιοκτησίας του ως προσωρινή και θα μετατοπίσει αυτή σε περίπτωση κατασκευής εργασιών βελτίωσης γεωμετρικών χαρακτηριστικών ή διαπλάτυνσης της υφιστάμενης οδού, αναντίρρητα με μέριμνα και αποκλειστική του δαπάνη, δίχως καμία απαίτηση για αποζημίωση, να λάβει όλα τα κατάλληλα μέτρα για την προσαρμογή της εισόδου – εξόδου στη νέα μορφή της οδού με τα νέα δεδομένα και τις υποδείξεις της αρμόδιας για την οδό υπηρεσίας εγκρίνοντας νέα βεβαίωση εισόδου – εξόδου.
 - β) τα μελλοντικά κτίρια θα χρησιμοποιηθούν αποκλειστικά ως Βιομηχανικό κτίριο με χρήση διαλογητήριο, συσκευαστήριο νωπών φρούτων με ψυκτικούς θαλάμους και δε θα έχουν καμία άλλη χρήση η οποία απαιτεί κυκλοφοριακή σύνδεση.
 - γ) ότι δεν θα προβεί σε επεκτάσεις που ενδεχομένως θα επιφέρουν κυκλοφοριακό φόρτο στην αγροτική οδό στη θέση «Μπάρες» στην Κοινότητα Ομολίου της Δ.Ε. Ευρυμενών Δήμου Αγιάς
 - δ) σε περίπτωση μη τήρησης των προαναφερομένων και των εγκεκριμένων σχεδίων, η Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών Δ. Αγιάς δικαιούται δίχως καμία υποχρέωση αποζημίωσης να ανακαλέσει την παρούσα απόφαση και να διακόψει την είσοδο-έξοδο οχημάτων.

Κατόπιν των ανωτέρω εισηγούμαστε:

Την προσωρινή έγκριση εισόδου – εξόδου οχημάτων στο Βιομηχανικό κτίριο με χρήση διαλογητήριο, συσκευαστήριο νωπών φρούτων με ψυκτικούς θαλάμους επί της αγροτικής Οδού στο πρόσωπο ιδιοκτησίας της επιχείρησης με την επωνυμία «**PIZAKHS IKE**» που βρίσκεται στη θέση «Μπάρες» στην Κοινότητα Ομολίου της Δ.Ε. Ευρυμενών Δήμου Αγιάς, η οποία θα υλοποιηθεί σύμφωνα με την από τον Αύγουστο του 2021 μελέτη εισόδου-εξόδου επί τοπογραφικού διαγράμματος σε κλίμακα 1:500 του Καρκαντού Χρήστου Διπλωματούχου Πολιτικού Μηχανικού ως συνημμένα, όπου φαίνεται η πρόταση για την διαμόρφωση εισόδου-εξόδου στην ιδιοκτησία υπό τα στοιχεία Α,Β,Γ,Δ,Ε,Ζ,Α καθώς είναι σύμφωνη με τις διατάξεις που ισχύουν σήμερα.

Η ανωτέρω είσοδος – έξοδος εγκρίνεται με τους εξής όρους:

Επιβάλλεται η κατασκευή περιφράγματος στο γήπεδο του χώρου διαλογητηρίου - συσκευαστηρίου, προς παρεμπόδιση της εισόδου και εξόδου των οχημάτων στους παρακείμενους δρόμους μέσω του χώρου του διαλογητηρίου - συσκευαστηρίου, εκτός της καθορισμένης στο τοπογραφικό διάγραμμα εισόδου της εγκατάστασης. Οι εργασίες περίφραξης θα γίνουν με άδεια της αρμόδιας Υπηρεσίας Δόμησης.

Κατά την εκτέλεση των εργασιών θα πρέπει να ληφθούν όλα τα απαραίτητα μέτρα προς αποφυγή ατυχημάτων, για τα οποία σε περίπτωση που συμβούν αποκλειστική ευθύνη έχουν ο ενδιαφερόμενος ιδιοκτήτης και ο επιβλέπων μηχανικός.

Η απαρέγκλιτη τήρηση των δεσμεύσεων που αναφέρονται στην προαναφερθείσα υπεύθυνη δήλωση του ιδιοκτήτη, ως απαραίτητη προϋπόθεση ισχύος της παρούσας έγκρισης και της λειτουργίας της εγκατάστασης. Σε περίπτωση παράβασης των δεσμεύσεων η παρούσα δεν ισχύει.

Να τοποθετηθούν οι προειδοποιητικές πινακίδες P-2 «Υποχρεωτική διακοπή πορείας» (ΣΤΟΠ) επί της εξόδου του οικοπέδου για την ασφαλή έξοδο των οχημάτων και πληροφοριακές πινακίδες στα δύο ρεύματα κυκλοφορίας της οδού που θα πληροφορούν για την είσοδο και την έξοδο των οχημάτων. Οι πινακίδες σήμανσης που θα τοποθετηθούν βάσει της μελέτης, θα καλύπτονται από τις προδιαγραφές της ΓΓΔΕ (ΦΕΚ 953/ Β/24-10-97).

Να ληφθεί μέριμνα για την απορροή των ομβρίων υδάτων της εγκατάστασης σύμφωνα με το εγκεκριμένο σχέδιο και όχι εις βάρος του οδοστρώματος της οδού.

Η παρούσα έγκριση ισχύει για μία τριετία μόνο για την συγκεκριμένη χρήση και για το είδος εγκατάστασης που αναφέρεται σ' αυτό για την εγκατάσταση. Αν μετά την παρέλευση της τριετίας από την έγκριση δεν έχουν ολοκληρωθεί οι εργασίες κατασκευής της εγκεκριμένης εισόδου-εξόδου οχημάτων, δίδεται, μετά από αίτηση, εφ' άπαξ παράταση για την επόμενη τριετία από την έγκριση, εφ' όσον δεν έχουν αλλάξει οι κυκλοφοριακές συνθήκες της οδού ή υποβάλλεται νέα αίτηση για έγκριση όταν αυτές έχουν αλλάξει. Η αίτηση για παράταση, πρέπει να υποβληθεί πριν τη λήξη της αρχικής έγκρισης εισόδου- εξόδου οχημάτων.

Μετά την ολοκλήρωση των εργασιών ο ιδιοκτήτης θα πρέπει με νέα αίτηση να απευθυνθεί στην Υπηρεσία μας για τη βεβαίωση καλής εκτέλεσης των εργασιών σύμφωνα με τους όρους της παρούσας απόφασης και της μελέτης που τη συνοδεύει.

Η υπηρεσία μας διατηρεί το δικαίωμα ανάκλησης αυτής της βεβαίωσης – έγκρισης, χωρίς την καταβολή οποιασδήποτε αποζημίωσης, σε περίπτωση που διαπιστωθεί ότι έχουν τροποποιηθεί στοιχεία της διαμόρφωσης ή προκαλούνται προβλήματα στο δημοτικό δίκτυο, λόγω εισόδου – εξόδου οχημάτων στην εγκατάσταση.

Το Δημοτικό Συμβούλιο μετά από συζήτηση και λαμβάνοντας υπόψη:

- την εισήγηση του Δημάρχου,
- τις διατάξεις του Ν. **3463/2006** (Α'114): «*Δημοτικός & Κοινοτικός Κώδικας*»,
- τις διατάξεις του Ν. **3852/2010** (Α'87) : «*Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης*»,
- τις διατάξεις του άρθρου 24 του Β.δ. 465/1970 (Α'150): «*Περί όρων και προϋποθέσεων εγκαταστάσεως και λειτουργίας αντλιών καυσίμων πρατηρίων κειμένων εκτός εγκεκριμένων σχεδίων πόλεων και κομών ή εκτός κατοικημένων εν γένει περιοχών, και περί κυκλοφοριακής συνδέσεως εγκαταστάσεων μετά των οδών*», όπως αυτό αντικαταστάθηκε τελικώς με το άρθρο 19 παρ. 4 του π.δ/τος 118/2006 (Α'119),
- τις διατάξεις της παρ. 7 περ. δ της εγκύκλιου 11/18-04-2004 του ΥΠΕΧΩΔΕ,
- την υπ' αριθμ. 3638/2015 απόφαση του ΣτΕ, σύμφωνα με την οποία «*Αρμόδια αρχή για τη χορήγηση εγκρίσεως εισόδου – εξόδου οχημάτων ... είναι ο οικείος Δήμος, αρμόδιο δε όργανο είναι το δημοτικό συμβούλιο και όχι η Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου ...*»,
- την υπ' αριθμ. **7/2021 (ΑΔΑ: 6ΣΚΧΩ6Ι-ΜΙΚ)** γνωμοδότηση της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής του Δήμου Αγιάς,
- την ψηφοφορία που διενεργήθηκε,

Αποφασίζουμε ομόφωνα

Α. Εγκρίνουμε την προσωρινή έγκριση εισόδου – εξόδου οχημάτων στην εγκατάσταση με χρήση διαλογητήριο, συσκευαστήριο νωπών φρούτων με ψυκτικούς θαλάμους επί της αγροτικής Οδού στο πρόσωπο ιδιοκτησίας της επιχείρησης με την επωνυμία «**ΡΙΖΑΚΗΣ ΙΚΕ**» που βρίσκεται στη θέση «Μπάρες» στην Κοινότητα Ομολίου της Δ.Ε. Ευρυμενών Δήμου Αγιάς, η οποία θα υλοποιηθεί σύμφωνα με την από τον Αύγουστο του 2021 μελέτη εισόδου-εξόδου επί τοπογραφικού διαγράμματος σε κλίμακα 1:500 του Καρκαντού Χρήστου Διπλωματούχου Πολιτικού Μηχανικού ως συνημμένα, όπου φαίνεται η πρόταση για την διαμόρφωση εισόδου-εξόδου στην ιδιοκτησία υπό τα στοιχεία Α,Β,Γ,Δ,Ε,Ζ,Α καθώς είναι σύμφωνη με τις διατάξεις που ισχύουν σήμερα.

Β. Η ανωτέρω είσοδος – έξοδος εγκρίνεται με τους εξής όρους:

Επιβάλλεται η κατασκευή περιφράγματος στο γήπεδο του χώρου διαλογητηρίου - συσκευαστηρίου, προς παρεμπόδιση της εισόδου και εξόδου των οχημάτων στους παρακείμενους δρόμους μέσω του χώρου του χώρου διαλογητηρίου - συσκευαστηρίου, εκτός της καθορισμένης στο τοπογραφικό διάγραμμα εισόδου της εγκατάστασης. Οι εργασίες περίφραξης θα γίνουν με άδεια της αρμόδιας Υπηρεσίας Δόμησης.

Κατά την εκτέλεση των εργασιών θα πρέπει να ληφθούν όλα τα απαραίτητα μέτρα προς αποφυγή ατυχημάτων, για τα οποία σε περίπτωση που συμβούν αποκλειστική ευθύνη έχουν ο ενδιαφερόμενος ιδιοκτήτης και ο επιβλέπων μηχανικός.

Η απαρέγκλιτη τήρηση των δεσμεύσεων που αναφέρονται στην προαναφερθείσα υπεύθυνη δήλωση του ιδιοκτήτη, ως απαραίτητη προϋπόθεση ισχύος της παρούσας έγκρισης και της λειτουργίας της εγκατάστασης. Σε περίπτωση παράβασης των δεσμεύσεων η παρούσα δεν ισχύει.

Να τοποθετηθούν οι προειδοποιητικές πινακίδες P-2 «Υποχρεωτική διακοπή πορείας» (ΣΤΟΠ) επί της εξόδου του οικοπέδου για την ασφαλή έξοδο των οχημάτων και πληροφοριακές πινακίδες στα δύο ρεύματα κυκλοφορίας της οδού που θα πληροφορούν για την είσοδο και την έξοδο των οχημάτων. Οι πινακίδες σήμανσης που θα τοποθετηθούν βάσει της μελέτης, θα καλύπτονται από τις προδιαγραφές της ΓΓΔΕ (ΦΕΚ 953/ Β/24-10-97).

Να ληφθεί μέριμνα για την απορροή των ομβρίων υδάτων της εγκατάστασης σύμφωνα με το εγκεκριμένο σχέδιο και όχι εις βάρος του οδοστρώματος της οδού.

Η παρούσα έγκριση ισχύει για μία τριετία μόνο για την συγκεκριμένη χρήση και για το είδος εγκατάστασης που αναφέρεται σ' αυτό για την εγκατάσταση. Αν μετά την παρέλευση της τριετίας από την έγκριση δεν έχουν ολοκληρωθεί οι εργασίες κατασκευής της εγκεκριμένης εισόδου-εξόδου οχημάτων, δίδεται, μετά από αίτηση, εφ' άπαξ παράταση για την επόμενη τριετία από την έγκριση, εφ' όσον δεν έχουν αλλάξει οι κυκλοφοριακές συνθήκες της οδού ή υποβάλλεται νέα αίτηση για έγκριση όταν αυτές έχουν αλλάξει. Η αίτηση για παράταση, πρέπει να υποβληθεί πριν τη λήξη της αρχικής έγκρισης εισόδου- εξόδου οχημάτων.

Μετά την ολοκλήρωση των εργασιών ο ιδιοκτήτης θα πρέπει με νέα αίτηση να απευθυνθεί στην Υπηρεσία μας για τη βεβαίωση καλής εκτέλεσης των εργασιών σύμφωνα με τους όρους της παρούσας απόφασης και της μελέτης που τη συνοδεύει.

Η υπηρεσία μας διατηρεί το δικαίωμα ανάκλησης αυτής της βεβαίωσης – έγκρισης, χωρίς την καταβολή οποιασδήποτε αποζημίωσης, σε περίπτωση που διαπιστωθεί ότι έχουν τροποποιηθεί στοιχεία της διαμόρφωσης ή προκαλούνται προβλήματα στο δημοτικό δίκτυο, λόγω εισόδου – εξόδου οχημάτων στην εγκατάσταση.

Η απόφαση αυτή πήρε αριθμό **114/2021**.

Αποφασίσθηκε, αναγνώσθηκε και υπογράφεται.

Το Δημοτικό Συμβούλιο

Ο Πρόεδρος

Τα παρόντα μέλη

Ακριβές Αντίγραφο

Ο Πρόεδρος

του Δημοτικού Συμβουλίου

Ιωάννης Αργυρούλης