



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΑΓΙΑΣ
Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ,
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ & ΠΕΡΙΒ/ΝΤΟΣ
Τμήμα Τεχνικών Υπηρεσιών
Ταχ. Δ/ση: Σοφ. Ευστρατιάδη 7Α
Αγιά – Λάρισα, Τ.Κ.: 400 03
Πληροφορίες: Μπαρτζώκα Σ. / Ντουλούλη Ε.
Τηλέφωνο: 2494350113-114
Τηλεομοιοτυπία: 2494023783
Ηλ. Ταχ/μείο: tydimosagias@gmail.com**

**ΜΕΛΕΤΗ: «ΜΕΛΕΤΕΣ
ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΣΕ
ΣΧΟΛΙΚΕΣ ΜΟΝΑΔΕΣ ΤΟΥ
ΔΗΜΟΥ ΑΓΙΑΣ»**

Χρηματοδότηση:

**Πρόγραμμα "ΦΙΛΟΔΗΜΟΣ ΙΙ" στο
πλαίσιο του Άξονα Προτεραιότητας
«Κοινωνικές και πολιτιστικές
υποδομές και δραστηριότητες των
δήμων» με τίτλο: «Εκπόνηση
μελετών & υλοποίηση μέτρων και
μέσων πυροπροστασίας στις
σχολικές μονάδες της χώρας»**

**Προϋπολογισμός: 70.761,47€
συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ**

Αρ. Μελέτης: 44/2020

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΔΕΔΟΜΕΝΩΝ

ΟΚΤΩΒΡΙΟΣ 2020



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΑΓΙΑΣ
Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ,
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΤΜΗΜΑ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

ΜΕΛΕΤΗ: «ΜΕΛΕΤΕΣ
ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΣΕ ΣΧΟΛΙΚΕΣ
ΜΟΝΑΔΕΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΑΓΙΑΣ»

1. ΕΙΣΑΓΩΓΗ

Στο πλαίσιο της με αρ. Πρωτ. **29816/18-04-2019** Πρόσκλησης VIII για την υποβολή αιτημάτων χρηματοδότησης στο Πρόγραμμα «ΦΙΛΟΔΗΜΟΣ II» στον Άξονα Προτεραιότητας: «Κοινωνικές και πολιτιστικές υποδομές και δραστηριότητες των δήμων», με τίτλο: «Εκπόνηση μελετών και υλοποίηση μέτρων και μέσων πυροπροστασίας στις σχολικές μονάδες της χώρας», υποβλήθηκε αίτημα χρηματοδότησης από το Δήμο Αγιάς και εν συνεχεία το Τμήμα Αναπτυξιακών Προγρ/των & Διαχείρισης ΠΔΕ της Δ/σης Οικονομικής & Αναπτυξιακής Πολιτικής του Υπουργείου Εσωτερικών μας απέστειλε την με αρ. πρωτ. **62642/29-09-2020 (ΑΔΑ: 66Τ246ΜΤΛ6-3Χ0)** Απόφαση ένταξης της Πράξης: «Εκπόνηση μελετών και υλοποίηση μέτρων και μέσων πυροπροστασίας σε σχολικές μονάδες του Δήμου Αγιάς».

Η εν λόγω πράξη: «Εκπόνηση μελετών και υλοποίηση μέτρων και μέσων πυροπροστασίας σε σχολικές μονάδες του Δήμου Αγιάς», περιλαμβάνει:

α) την εκπόνησης της μελέτης: «Μελέτες πυροπροστασίας σε σχολικές μονάδες του Δήμου Αγιάς» με προεκτίμηση αμοιβής ποσού **70.761,47 €** (συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ) και ποσό ένταξης **20.500,00** Ευρώ στο Πρόγραμμα «ΦΙΛΟΔΗΜΟΣ II», ενώ το υπόλοιπο ποσό ύψους **50.261,47€** καλύπτεται από πόρους του Δήμου και ειδικότερα από το Πρόγραμμα για την κάλυψη έργων και επενδυτικών δραστηριοτήτων του προϋπολογισμού οικονομικού έτους 2022.

β) την υλοποίηση των μέσων και μέτρων πυροπροστασίας, όπως αυτά θα προκύψουν από την μελέτη με ποσό ένταξης **41.500,00** Ευρώ στο Πρόγραμμα «ΦΙΛΟΔΗΜΟΣ II».

Η πράξη αφορά στη σύνταξη νέας μελέτης πυροπροστασίας - συμπεριλαμβανομένων των αναγκαίων σχεδίων κάτοψης και τεχνικών περιγραφών μονίμων συστημάτων πυροπροστασίας - καθώς και των τευχών δημοπράτησης, στην έγκριση της συνταχθείσας μελέτης από την αρμόδια Πυροσβεστική Υπηρεσία σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία και στην υλοποίηση των προβλεπόμενων στις εγκεκριμένες μελέτες μέτρων και μέσων πυροπροστασίας, που αφορούν στην εγκατάσταση φορητών, μόνιμων και λοιπών μέσων ή/και συστημάτων ενεργητικής πυροπροστασίας σε όλες τις σχολικές μονάδες του Δήμου Αγιάς, όπως περιγράφονται κατωτέρω:

ΠΙΝΑΚΑΣ I	
A/A	Σχολική Μονάδα
1.	Λύκειο – ΕΠΑΛ Αγιάς
2.	Γυμνάσιο Αγιάς

3.	1 ^ο Δημοτικό Σχολείο Αγιάς
4.	2 ^ο Δημοτικό Σχολείο Αγιάς
5.	1 ^ο Νηπιαγωγείο Αγιάς
6.	2 ^ο Νηπιαγωγείο Αγιάς
7.	Δημοτικό Σχολείο Δήμητρας
8.	Νηπιαγωγείο Δήμητρας
9.	Δημοτικό Σχολείο Ανάβρας
10.	Νηπιαγωγείο Ανάβρας
11.	Δημοτικό Σχολείο Στομίου
12.	Νηπιαγωγείο Στομίου
13.	Νηπιαγωγείο Ομολίου
14.	Δημοτικό Σχολείο Μελιβοίας
15.	Νηπιαγωγείο Μελιβοίας

2. ΣΚΟΠΙΜΟΤΗΤΑ

Η παρούσα μελέτη αφορά την εκπόνηση ή / και την επικαιροποίηση μελετών πυροπροστασίας σε κτιριακές εγκαταστάσεις που στεγάζονται σχολικές μονάδες του Δήμου, ώστε με εφαρμογή του ισχύοντος θεσμικού πλαισίου να καταρτιστεί το κατάλληλο πρόγραμμα μέτρων και μέσων πυροπροστασίας για την απαλοιφή του σημαντικού κινδύνου που ελλοχεύει για τους χρήστες των εν λόγω κτιριακών εγκαταστάσεων ήτοι τους μαθητές και τους εκπαιδευτικούς.

Αποτελεί αναγκαιότητα η λήψη άμεσων, αλλά και έκτακτων μέτρων για την προστασία των μαθητών και του διδακτικού προσωπικού, προκειμένου να επιτευχθούν οι αναγκαίες συνθήκες ασφάλειας, και φυσικά η εφαρμογή και ο έλεγχος της απαρέγκλιτης τήρησης της ισχύουσας νομοθεσίας είναι απαραίτητη.

Με τον τρόπο αυτό αντιμετωπίζονται οι κίνδυνοι που θέτει η ελλιπής πυροπροστασία στα κτίρια των πάσης φύσεως σχολικών μονάδων για τη ζωή και την υγεία του συνόλου της εκπαιδευτικής κοινότητας, αλλά και για την προστασία των δημόσιων και ιδιωτικών υποδομών.

Τα σχολικά κτίρια θα πρέπει να ακολουθούν τις παρακάτω Πυροσβεστικές Διατάξεις:

- Το άρθρο 4 Κεφάλαιο Β΄ του π.δ. 41/2018 για όσα κτίρια εμπίπτουν στο πεδίο εφαρμογής αυτού. (άρθρο 2 παρ. 1 του Κεφαλαίου Α΄)
- Το άρθρο 7 του Π.Δ. 71/1988 για κτίρια με αίτηση για οικοδομική άδεια μετά την 17.2.1989 (ημερομηνία έναρξης ισχύος του διατάγματος αυτού) και εφόσον δεν εμπίπτουν στο ανωτέρω πεδίο εφαρμογής του Π.Δ. 41/2018
- Την με αριθμ. 16/2015 (ΦΕΚ 2326/Β΄), Πυροσβεστική διάταξη για κτίρια με αίτηση για οικοδομική άδεια πριν την 17.2.1989, όπου σε όλα τα υφιστάμενα εκπαιδευτήρια θα πρέπει να λαμβάνονται τα ελάχιστα προληπτικά και κατασταλτικά μέτρα και μέσα πυροπροστασίας στα εκπαιδευτήρια και στους βοηθητικούς χώρους αυτών, με σκοπό την

πρόληψη και αποτροπή εκδήλωσης και εξάπλωσης πυρκαγιών και ατυχημάτων, καθώς και τη διάσωση ατόμων και υλικών αγαθών που βρίσκονται μέσα σε αυτά.

Μετά την εκπόνηση των Μελετών Πυροπροστασίας, αυτές θα υποβληθούν στο αρμόδιο γραφείο Πυρασφάλειας της Πυροσβεστικής Υπηρεσίας και θα πρέπει να λάβουν έγκριση, ως πρώτο απαραίτητο βήμα πριν κατατεθούν στον Δήμου Αγιάς.

3. ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΜΕΛΕΤΗΣ

Το φυσικό αντικείμενο περιλαμβάνει την εκπόνηση των απαραίτητων τεχνικών μελετών πυροπροστασίας, όπου ενδεικτικά περιλαμβάνονται σχέδια κάτοψης, τεχνική περιγραφή των μόνιμων συστημάτων πυροπροστασίας, σύμφωνα με το Υπόδειγμα της Πυροσβεστικής Διάταξης 16/2015, καθώς και τη σύνταξη τευχών δημοπράτησης για την υλοποίηση των προβλεπόμενων στη μελέτη μέτρων και μέσων πυροπροστασίας.

Οι μελέτες πυροπροστασίας θα εκπονηθούν για υφιστάμενα εκπαιδευτήρια του Δήμου Αγιάς όπως παρατίθενται στον ανωτέρω Πίνακα Ι.

Στο αντικείμενο της σύμβασης περιλαμβάνεται η σύνταξη μελέτης πυροπροστασίας - σχεδίων κάτοψης και τεχνικών περιγραφών μόνιμων συστημάτων πυροπροστασίας, η υποβολή τους στο αρμόδιο Γραφείο Πυρασφάλειας για έγκριση, η παράδοση των εγκεκριμένων μελετών πυροπροστασίας - σχεδίων κάτοψης και τεχνικών περιγραφών μόνιμων συστημάτων πυροπροστασίας - οι αποτυπώσεις για όσα κτίρια δεν υπάρχουν σχέδια, καθώς και η σύνταξη και παράδοση των τευχών δημοπράτησης, σε έντυπη και ηλεκτρονική μορφή στην Διευθύνουσα Υπηρεσία του Δήμου Αγιάς.

Η σύνταξη των σχεδίων κάτοψης θα είναι σε κλίμακα 1:100.

Οι μελέτες πυροπροστασίας - σχεδίων κάτοψης και τεχνικών περιγραφών μόνιμων συστημάτων πυροπροστασίας, θα εκπονηθούν σε 4 σειρές αντιτύπων, μία σειρά ψηφιακή και 3 σειρές σε έντυπη μορφή.

Όλες οι μελέτες πυροπροστασίας θα εκπονηθούν από Διπλωματούχο ή Τεχνολόγο Μηχανολόγο ή Ηλεκτρολόγο Μηχανικό.

Οι εγκεκριμένες μελέτες πυροπροστασίας από την Πυροσβεστική Υπηρεσία θα χρησιμοποιηθούν από την Αναθέτουσα Υπηρεσία για την έκδοση πιστοποιητικών πυροπροστασίας στα σχολεία του Δήμου Αγιάς.

Διαθέσιμα Στοιχεία

Η Διευθύνουσα Υπηρεσία θα παρέχει στον Ανάδοχο σχέδια κατόψεων των σχολικών κτιρίων (όπου αυτά υπάρχουν), τα οποία θα αναπαράγονται με δικές του δαπάνες.

Ο ανάδοχος έχει την υποχρέωση να αναζητήσει όλα τα απαραίτητα στοιχεία για την εκπόνηση των μελετών που αφορά η παρούσα, όπως σχέδια κατόψεων, στοιχεία οικοδομικών αδειών κλπ που υπάρχουν στις αντίστοιχες Σχολικές Μονάδες του Δήμου, στην Πολεοδομία του Δήμου, στο αρμόδιο γραφείο Πυρασφάλειας (όταν πρόκειται για επικαιροποίηση παλιών-εγκεκριμένων μελετών πυρασφάλειας) ή και σε άλλους φορείς (όταν πρόκειται για μισθωμένα ή παραχωρημένα Σχολικά κτίρια), τα οποία θα αναπαράγονται με δικές του δαπάνες.

Ο μελετητής είναι υπεύθυνος για την επαλήθευση της ακρίβειας και πληρότητας των στοιχείων που θα του δοθούν.

Υποχρεώσεις του Αναδόχου

Ο Ανάδοχος οφείλει να βρίσκεται σε πλήρη συνεννόηση με την Διευθύνουσα Υπηρεσία, από την οποία θα καθορίζεται η σειρά εκπόνησης των μελετών.

Όλα τα πρωτότυπα δεδομένα και αρχεία θα αποθηκεύονται και θα αρχειοθετούνται από το μελετητή κατά τη διάρκεια εκπόνησης μελετών, κατά τρόπο ώστε να είναι εύκολα προσβάσιμα και αντιληπτά από την Υπηρεσία.

Η Υπηρεσία έχει ανά πάσα στιγμή το δικαίωμα να χρησιμοποιεί και να ελέγχει τα παραπάνω στοιχεία.

4. ΑΠΑΙΤΟΥΜΕΝΕΣ ΜΕΛΕΤΕΣ

Η μελέτη περιλαμβάνει τη σύνταξη μελέτης πυροπροστασίας - σχεδίων κάτοψης και τεχνικών περιγραφών μονίμων συστημάτων πυροπροστασίας για όλα τα σχολικά κτίρια του Πίνακα Ι και την υποβολή τους στο αρμόδιο γραφείο Πυρασφάλειας για έγκριση, καθώς και αποτυπώσεις για όσα κτίρια δεν υπάρχουν σχέδια κατόψεων.

Επίσης από τα τεύχη δημοπράτησης, θα συνταχθούν οι Τεχνικές Περιγραφές, οι Τεχνικές Προδιαγραφές (σύμφωνα με την εγκεκριμένη νομοθεσία και τις ΕΤΤΕΠ), το Τιμολόγιο μελέτης, η Συγγραφή Υποχρεώσεων και ο Προϋπολογισμός Μελέτης.

Παραδοτέα

Η μελέτη πυροπροστασίας για κάθε ανεξάρτητο σχολικό κτίριο θα συνταχθεί σύμφωνα με το Π.Δ. 41/2018 ή το άρθρο 7 του Π.Δ. 71/1988 ή με το Π.Δ. 16/2015, σε μία σειρά ηλεκτρονικής μορφής και σε 3 σειρές έντυπης μορφής.

Στα σχέδια κατόψεων θα αποτυπώνονται όλοι οι χώροι του εκάστοτε σχολικού κτιρίου, κύριοι και βοηθητικοί, με τα εμβαδά τους, τις στάθμες τους, τις θέσεις των ηλεκτρικών πινάκων και των διαγραμμάτων διαφυγής, τα όρια των πυροδιαμερισμάτων, των οδεύσεων διαφυγής, τις πυράντοχες θύρες και όλα τα μέτρα και μέσα πυροπροστασίας που θα υποδεικνύει η μελέτη, έγχρωμα, σε μία σειρά ηλεκτρονικής μορφής και σε 3 σειρές έντυπης μορφής.

Ειδικότερα κάθε μέσο/μέτρο πυροπροστασίας (πυροσβεστήρες, σύστημα συναγερμού, πυρανίχνευσης, πυρόσβεσης κ.ο.κ) θα αποτυπώνεται στα σχέδια κατόψεων με διαφορετικό χρώμα τόσο στην ηλεκτρονική (διαφορετικά layers) όσο και στην έντυπη μορφή.

Όλα τα σχέδια θα έχουν τα ίδια επίπεδα (layers), ώστε να υπάρχει ομοιομορφία.

Τα σχέδια κατόψεων θα είναι σε κλίμακα 1:100.

Η μελέτη πυροπροστασίας και τα σχέδια κατόψεων για κάθε ανεξάρτητο σχολικό κτίριο θα υποβάλλονται από τον Μελετητή στο αρμόδιο γραφείο Πυρασφάλειας για έγκριση.

Οι τεχνικές περιγραφές των μονίμων συστημάτων ενεργητικής πυροπροστασίας θα αποτελούν Παραρτήματα των παραπάνω Μελετών και θα υποβάλλονται στο αρμόδιο γραφείο Πυρασφάλειας σε ξεχωριστά τεύχη για θεώρηση, σύμφωνα με το υπ' αριθ. 15/2014 Π.Δ όπως κάθε φορά ισχύει.

Συγκεντρωτικά τα παραδοτέα για κάθε ανεξάρτητο σχολικό κτίριο είναι:

- Μελέτη πυροπροστασίας εγκεκριμένη από το αρμόδιο γραφείο Πυρασφάλειας σε ηλεκτρονική και έντυπη μορφή (1+3 σειρές).
- Σχέδια κατόψεων εγκεκριμένα από το αρμόδιο γραφείο Πυρασφάλειας σε ηλεκτρονική και έντυπη μορφή (1+3 σειρές).
- Τεχνικές περιγραφές μονίμων συστημάτων ενεργητικής πυροπροστασίας θεωρημένα από αρμόδιο γραφείο Πυρασφάλειας σε ηλεκτρονική και έντυπη μορφή (1+3 σειρές).
- Η έγκριση από το γραφείο Πυρασφάλειας της Πυροσβεστικής Υπηρεσίας όλων των εκπονηθέντων ή / και επικαιροποιημένων μελετών.

Επίσης, παραδοτέα είναι και τα τεύχη δημοπράτησης για την εφαρμογή των προτεινόμενων από τις εγκεκριμένες μελέτες μέτρων πυροπροστασίας, ανά σχολική μονάδα. Συγκεκριμένα, τα τεύχη δημοπράτησης θα περιλαμβάνουν: Τεχνική περιγραφή, Τεχνικές Προδιαγραφές (σύμφωνα με την εγκεκριμένη νομοθεσία και τις ΕΤΤΕΠ), το Τιμολόγιο μελέτης, η Συγγραφή Υποχρεώσεων και ο Προϋπολογισμός της Μελέτης.

ΑΓΙΑ, 20/10/2020

ΣΥΝΤΑΧΘΗΚΕ

Ευμορφία Ντουλούλη
Πολιτικός Μηχανικός

Αθανασία Μπαρτζώκα
Τοπογράφος Μηχανικός

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

Η Αν/τρια Προϊσταμένη

Αθανασία Μπαρτζώκα
Τοπογράφος Μηχανικός