



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΣ  
ΔΗΜΟΣ ΑΓΙΑΣ  
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Διεύθυνση: Σοφοκλή Ευστρατιάδη 7Α, 400 03 Αγιά  
Πληροφορίες: Ιωάννης Μπουρνάκας  
Τηλέφωνο: 2494350100 - 2494350315  
Email: [i.mpourmakas@0559.syzefxis.gov.gr](mailto:i.mpourmakas@0559.syzefxis.gov.gr)

Αναρτητέα στο διαδίκτυο  
Αγιά, 24.05.2021  
Αριθμ. πρωτ.: 5659

---

ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ

**93/2021**

από το πρακτικό της 11<sup>ης</sup>/21.05.2021 τακτικής  
συνεδρίασης της Οικονομικής Επιτροπής Δήμου Αγιάς  
με τη χρήση τηλεπικοινωνιακών μέσων

---

**Θέμα 1<sup>ο</sup>** : Έγκριση αποτελέσματος δημοπρασίας για την παραχώρηση δικαιώματος απλής χρήσης αγριαλού - παραλίας σε τρίτους έναντι ανταλλάγματος, με σύναψη σύμβασης παραχώρησης με τον Δήμο Αγιάς.

Σήμερα **Παρασκευή 21.05.2021**, ώρα **14:00**, συνεδρίασε η **Οικονομική Επιτροπή** του Δήμου Αγιάς, με τη χρήση τηλεπικοινωνιακών μέσων (εφαρμογή zoom), μετά από την με αριθμό πρωτοκόλλου **5400/17.05.2021** (ημερομηνία γνωστοποίησης **17.05.2021**) πρόσκληση του Προέδρου της.

Πριν την έναρξη της συνεδρίασης ο Πρόεδρος διαπίστωσε ότι υπάρχει η νόμιμη απαρτία, αφού σε σύνολο **επτά ( 7 )** μελών ήταν:

**Παρόντες**

- |  |  |
|--|--|
| 1. Γκουντάρας Αντώνης, Πρόεδρος                          | 2. Αγγελάκας Ιωάννης, μέλος                  |
| 3. Αναστασίου Ιωάννης, αναπληρωματικό μέλος <sup>1</sup> | 4. Κρασιώτης Ευάγγελος, μέλος (Αντιδήμαρχος) |
| 5. Μπαρμπέρης Πέτρος, μέλος (Αντιδήμαρχος)               | 6. Τσιώνης Αστέριος, μέλος                   |

**Απόντες**

7. Σκαρκάλης Χρήστος, μέλος

Τα πρακτικά της συνεδρίασης (με χρήση τηλεπικοινωνιακών μέσων) τήρησε ο Ιωάννης Μπουρνάκας, διοικητικός υπάλληλος του Δήμου Αγιάς.

Μετά από τα παραπάνω ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης, η οποία διεξήχθη με τη χρήση τηλεπικοινωνιακών μέσων, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 10 παρ. 1 της Πράξης Νομοθετικού Περιεχομένου (ΦΕΚ 55/11.03.2020 τεύχος Α') η οποία κυρώθηκε νομοθετικά με το άρθρο 2 του Ν.4682/20 και σύμφωνα με την ΚΥΑ Δ1α/Γ.Π.οικ. 29922/13.05.2021 (ΦΕΚ 1944/13.05.2021 τεύχος Β').

---

<sup>1</sup> Αναπλήρωσε τον Δημήτριο Κορδία

**Θέμα 1<sup>ο</sup> :** Έγκριση αποτελέσματος δημοπρασίας για την παραχώρηση δικαιώματος απλής χρήσης αιγιαλού - παραλίας σε τρίτους έναντι ανταλλάγματος, με σύναψη σύμβασης παραχώρησης με τον Δήμο Αγιάς.

Το θέμα εισηγήθηκε ο Πρόεδρος που έθεσε υπόψη της Οικονομικής Επιτροπής τα εξής:

**Θέτουμε υπόψη σας:**

1. Την υπ' αριθμ. **35/2021 Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Αγιάς** με θέμα: «Καθορισμός ανταλλάγματος παραχώρησης απλής χρήσης αιγιαλού παραλίας και καθορισμός των χώρων μεταβίβασης του δικαιώματος απλής χρήσης αιγιαλού, παραλίας σε τρίτους»,
2. την με αριθμ. πρωτ. **3988/16-4-2021 Διακήρυξη φανερός, πλειοδοτικής και προφορικής δημοπρασίας για την παραχώρηση δικαιώματος απλής χρήσης αιγιαλού - παραλίας σε τρίτους έναντι ανταλλάγματος, με σύναψη σύμβασης παραχώρησης με τον Δήμο Αγιάς (ΑΔΑ : 65Κ2Ω6Ι-Γ2Η),**
3. τα με αριθμ. πρωτ. 4493/26-4-2021, 4483/26-4-2021 και 4487/26-4-2021 Πρακτικά Επιτροπής Δημοπρασίας και το αριθμ. πρωτ.4684/29-4-2021 Πρακτικό Επιτροπής Επαναληπτικής Δημοπρασίας για την παραχώρηση του δικαιώματος απλής χρήσης αιγιαλού παραλίας προς τρίτους με σύναψη σύμβασης παραχώρησης,

και σας καλούμε:

1. να αποφασίσετε για την έγκριση των πρακτικών και την κατακύρωση ή μη του αποτελέσματος της **δημοπρασίας** για την παραχώρηση του δικαιώματος απλής χρήσης αιγιαλού παραλίας προς τρίτους με σύναψη σύμβασης παραχώρησης για 4 θέσεις.
2. να ανακηρύξετε τους τελευταίους πλειοδότες ως εξής:
  - Για την **θέση 1** /είδος χρήσης: Καντίνα εμβαδού 15 τ.μ. την **Σιόντα Ελένη του Ιωάννη** κάτοικο Συκουρίου με **ΑΦΜ: 044827234** η οποία προσέφερε το ποσό των **3.000,00€ για δύο έτη (1.500,00€ /έτος)**.
  - Για την **θέση 2** /είδος χρήσης : Ομπρέλες ξαπλώστρες εμβαδού 500 τ.μ. την **Σιόντα Ελένη του Ιωάννη** κάτοικο Συκουρίου με **ΑΦΜ: 044827234** η οποία προσέφερε το ποσό των **7.000,00€ για δύο έτη (3.500,00€ /έτος)**.
  - Για την **θέση 3** /είδος χρήσης : Ομπρέλες ξαπλώστρες εμβαδού 400 τ.μ. τον **Παπαγιαννόπουλο Δημήτριο του Θωμά** κάτοικο Τρικάλων με **ΑΦΜ: 151857698** ο οποίος προσέφερε το ποσό των **5.600,00€ για δύο έτη (2.800,00€ /έτος)** – στην επαναληπτική δημοπρασία.
  - Για την **θέση 4** /είδος χρήσης : Ομπρέλες ξαπλώστρες εμβαδού 500 τ.μ. τον **Κυριακάκη Ελευθέριο & Σία ΕΕ** κάτοικο Λάρισας με **ΑΦΜ: 998288233** ο οποίος προσέφερε το ποσό των **7000,00€ για δύο έτη (3.500,00€ /έτος)**.

**Η Οικονομική Επιτροπή αφού έλαβε υπόψη:**

- την εισήγηση του Προέδρου,
- τις διατάξεις του Ν. 2971/01 (285 Α΄) «Αιγιαλός, παραλία και άλλες διατάξεις» και ιδίως τα άρθρα 13, 15 και 16Α, όπως τροποποιήθηκαν από τα άρθρα 31, 35 και 37 του Ν.4607/19, αντίστοιχα,
- τις διατάξεις του άρθρου 72, παρ. 1, περ. στ΄, εδάφιο ι του Ν. 3852/2010 (Α΄87): «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης»,
- τις διατάξεις του Ν. 4688/2020 (Α΄ 101): «Ειδικές μορφές τουρισμού, διατάξεις για την τουριστική ανάπτυξη και άλλες διατάξεις»,
- τις διατάξεις με του Ν. 4787/21 (Α΄ 44): «Κύρωση Σύμβασης Διανομής Ακινήτου - Σύστασης Δικαιώματος Επιφανείας Ακινήτου Μητροπολιτικού Πόλου Ελληνικού - Αγίου Κοσμά, ρύθμιση συναφών θεμάτων και άλλες διατάξεις»,
- τις διατάξεις του Π.δ. 270/1981 (Α΄77): «Περί καθορισμού των οργάνων, της διαδικασίας και των όρων διενέργειας δημοπρασιών δι εκποίησης ή εκμίσθωσης πραγμάτων των δήμων και κοινοτήτων»,
- τις διατάξεις του Π.δ. 34/1995 (Α΄30): «Κωδικοποίηση διατάξεων νόμων περί εμπορικών μισθώσεων»,
- την ΚΥΑ 47458 ΕΞ 2020/15.05.2020 (ΦΕΚ 1864/15.05.2020 τεύχος Β΄),
- την υπ΄ αριθμ. **35/2021 (ΑΔΑ: 66ΝΡΩ6Ι-8ΒΕ)** απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου με θέμα: «Καθορισμός ανταλλάγματος παραχώρησης απλής χρήσης αιγιαλού παραλίας και καθορισμός των χώρων μεταβίβασης του δικαιώματος απλής χρήσης αιγιαλού, παραλίας σε τρίτους»,
- την υπ΄ αριθμ. **186/2020 (ΑΔΑ: 6ΜΥΨΩ6Ι-5ΡΟ)** απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Αγιάς με θέμα: «Επιτροπή Διενέργειας των Δημοπρασιών μίσθωσης, εκμίσθωσης και εκποίησης ακινήτων για το έτος 2021»,
- την υπ΄ αριθμ. **70/2021** απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Αγιάς με θέμα: «Καθορισμός όρων διακήρυξης φανερός, πλειοδοτικής και προφορικής δημοπρασίας για την παραχώρηση δικαιώματος απλής χρήσης αιγιαλού - παραλίας σε τρίτους έναντι ανταλλάγματος, με σύμβαση σύμβασης παραχώρησης με τον Δήμο Αγιάς»,
- το με αριθμ. πρωτ. **3771/13-4-2021** της Κτηματικής Υπηρεσίας Λάρισας,
- την με αριθμ. πρωτ. **3988/16-4-2021 (ΑΔΑ : 65Κ2Ω6Ι-Γ2Η)** Διακήρυξη φανερός, πλειοδοτικής και προφορικής δημοπρασίας για την παραχώρηση δικαιώματος απλής χρήσης αιγιαλού - παραλίας σε τρίτους έναντι ανταλλάγματος, με σύμβαση σύμβασης παραχώρησης με τον Δήμο Αγιάς,
- τα με αριθμ. πρωτ.: **4493/26.04.2021, 4483/26.04.2021** και **4487/26.04.2021** Πρακτικά Επιτροπής Δημοπρασίας και το υπ΄ αριθμ. πρωτ.: **4684/29.04.2021** Πρακτικό Επιτροπής Επαναληπτικής Δημοπρασίας,
- την ψηφοφορία που διενεργήθηκε

**Αποφασίζουμε ομόφωνα**

**Α. Εγκρίνουμε** τα με αριθμό πρωτοκόλλου **4493/26.04.2021, 4483/26.04.2021, 4487/26.04.2021** και **4684/29.04.2021** Πρακτικά Επιτροπής Δημοπρασίας και **κατακυρώνουμε** το αποτέλεσμα της δημοπρασίας που διενεργήθηκε, από την Επιτροπή Διενέργειας Δημοπρασίας του άρθρου 1 του Π.δ. 270/1981, στις **26.04.2021** και **29.04.2021** (επαναληπτική) την παραχώρηση δικαιώματος απλής χρήσης αιγιαλού - παραλίας σε τρίτους έναντι ανταλλάγματος, με σύμβαση σύμβασης παραχώρησης με τον Δήμο Αγιάς, που αρχίζει από την υπογραφή του συμφωνητικού και λήγει στις 31/12/2022 χωρίς καμία αναπροσαρμογή του μισθώματος.

**Β. Ανακηρύσσουμε** τους τελευταίους πλειοδότες, ως εξής:

- Για την **θέση 1** του σχετικού πίνακα της διακήρυξης/είδος χρήσης: Καντίνα εμβαδού 15 τ.μ. την **Σιόντα Ελένη του Ιωάννη** κάτοικο Συκουρίου με **ΑΦΜ: 044827234** η οποία προσέφερε το ποσό των **3.000,00€** για δύο έτη (1.500,00€ /έτος ).
- Για την **θέση 2** του σχετικού πίνακα της διακήρυξης /είδος χρήσης: Ομπρέλες ξαπλώστρες εμβαδού 500 τ.μ. την **Σιόντα Ελένη του Ιωάννη** κάτοικο Συκουρίου με **ΑΦΜ: 044827234** η οποία προσέφερε το ποσό των **7.000,00€** για δύο έτη (3.500,00€ /έτος ).

- Για την **θέση 3** του σχετικού πίνακα της διακήρυξης /είδος χρήσης: Ομπρέλες ξαπλώστρες εμβαδού 400 τ.μ. **τον Παπαγιαννόπουλο Δημήτριο του Θωμά κάτοικο Τρικάλων με ΑΦΜ: 151857698** ο οποίος προσέφερε το ποσό των **5.600,00€** για δύο έτη (2.800,00€ /έτος ).
- Για την **θέση 4** του σχετικού πίνακα της διακήρυξης /είδος χρήσης: Ομπρέλες ξαπλώστρες εμβαδού 500 τ.μ. **τον Κυριακάκη Ελευθέριο & Σία ΕΕ κάτοικο Λάρισας με ΑΦΜ: 998288233** ο οποίος προσέφερε το ποσό των **7.000,00€** για δύο έτη (3.500,00€ /έτος ).

**Γ. Αναθέτουμε** στον Αντιδήμαρχο Αγίας Νικόλαο Ντάγκα τις επιπλέον ενέργειες, για την υπογραφή των σχετικών συμφωνητικών.

**Δ.** Η παρούσα απόφαση να αναρτηθεί στην ιστοσελίδα του προγράμματος «Δι@ύγεια» και να κοινοποιηθεί στο Τμήμα **Προγραμματισμού, Οργάνωσης και Πληροφορικής** του Δήμου Αγίας για τις επιπλέον ενέργειες.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό **93/2021**.  
Αποφασίσθηκε, αναγνώσθηκε και υπογράφεται.

**Η Οικονομική Επιτροπή**  
Ο Πρόεδρος Τα παρόντα μέλη

Ακριβές Αντίγραφο  
Ο Πρόεδρος  
της Οικονομικής Επιτροπής

**Αντώνης Ν. Γκουντάρας**