



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΣ

ΔΗΜΟΣ ΑΓΙΑΣ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Διεύθυνση: Σοφοκλή Ευστρατιάδη 7Α, 400 03 Αγιά

Πληροφορίες: Ιωάννης Μπουρνάκας

Τηλέφωνο: 2494350100 - 2494350315

Email: [i.mpourmakas@0559.syzefxis.gov.gr](mailto:i.mpourmakas@0559.syzefxis.gov.gr)

Αναρτητέα στο διαδίκτυο

Αγιά, 28.04.2021

Αριθμ. πρωτ.: 4595

ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ

**82/2021**

από το πρακτικό της 9<sup>ης</sup>/27.04.2021 τακτικής  
συνεδρίασης της Οικονομικής Επιτροπής Δήμου Αγιάς  
με τη χρήση τηλεπικοινωνιακών μέσων

**Θέμα 6<sup>ο</sup> :** Έγκριση Πρωτοκόλλου Προσωρινής και Οριστικής παραλαβή του έργου: «*Επισκευή και Συντήρηση Σχολικών Κτιρίων Δήμου Αγιάς*».

Σήμερα **Μ. Τρίτη 27.04.2021**, ώρα **14:00**, συνεδρίασε η **Οικονομική Επιτροπή** του Δήμου Αγιάς, με τη χρήση τηλεπικοινωνιακών μέσων (*εφαρμογή zoom*), μετά από την με αριθμό πρωτοκόλλου **4459/23.04.2021** (ημερομηνία γνωστοποίησης **23.04.2021**) πρόσκληση του Προέδρου της.

Πριν την έναρξη της συνεδρίασης ο Πρόεδρος διαπίστωσε ότι υπάρχει η νόμιμη απαρτία, αφού σε σύνολο **επτά ( 7 )** μελών ήταν:

#### Παρόντες

1. Γκουντάρας Αντώνης, Πρόεδρος
2. Κορδίλας Δημήτριος, μέλος
3. Κρασιώτης Ευάγγελος, μέλος (Αντιδήμαρχος)
4. Μπαρμπέρης Πέτρος, μέλος (Αντιδήμαρχος)
5. Σκαρκάλης Χρήστος, μέλος
6. Τριανταφύλλου Αθανάσιος, αναπληρωματικό μέλος<sup>1</sup>
7. Τσιώνης Αστέριος, μέλος

Τα πρακτικά της συνεδρίασης (με χρήση τηλεπικοινωνιακών μέσων) τήρησε ο Ιωάννης Μπουρνάκας, διοικητικός υπάλληλος του Δήμου Αγιάς.

Μετά από τα παραπάνω ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης, η οποία διεξήχθη με τη χρήση τηλεπικοινωνιακών μέσων, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 10 παρ. 1 της Πράξης Νομοθετικού Περιεχομένου (ΦΕΚ 55/11.03.2020 τεύχος Α') η οποία κυρώθηκε νομοθετικά με το άρθρο 2 του Ν.4682/20 και σύμφωνα με την ΚΥΑ Δ1α/Γ.Π.οικ.: 71342/06.11.2020 (ΦΕΚ 4899/06.11.2020 τεύχος Β') (ήδη ΚΥΑ Δ1α/Γ.Π.οικ. 17698/19.03.2021 (ΦΕΚ 1076/20.03.2021 τεύχος Β'), όπως τροποποιήθηκε από την ΚΥΑ Δ1α/Γ.Π.οικ. 17974/22.03.2021 (ΦΕΚ 1119/22.03.2021 τεύχος Β').

<sup>1</sup> Αναπλήρωσε τον Ιωάννη Αγγελάκα

**Θέμα 6<sup>ο</sup>** : Έγκριση Πρωτοκόλλου Προσωρινής και Οριστικής παραλαβή του έργου: «**Επισκευή και Συντήρηση Σχολικών Κτιρίων Δήμου Αγιάς**».

Το θέμα εισηγήθηκε ο Πρόεδρος που έθεσε υπόψη της Οικονομικής Επιτροπής τα εξής:

Σύμφωνα με τις διατάξεις του **άρθρου 171: "Χρόνος υποχρεωτικής συντήρησης των έργων", παρ. 1 του Ν. 4412/2016**: «Ο χρόνος εγγύησης, κατά τον οποίο ο ανάδοχος φέρει τον κίνδυνο του έργου και υποχρεούται στη συντήρησή του, σύμφωνα με την παράγραφο 1 του άρθρου 157 και την παρ. 2 του άρθρου 172 και μετά την πάροδο του οποίου ενεργείται η οριστική παραλαβή, ορίζεται γενικά σε δεκαπέντε (15) μήνες, ...».

Από τις διατάξεις του **άρθρου 172: "Οριστική παραλαβή" του Ν. 4412/2016**, προκύπτει ότι:

«2. Η οριστική παραλαβή γίνεται μετά την προσωρινή και την πάροδο του χρόνου υποχρεωτικής από τον ανάδοχο συντήρησης. Πρέπει να διενεργηθεί μέσα σε δύο (2) μήνες από τότε που λήγει ο χρόνος εγγύησης, σύμφωνα με το άρθρο 171. .... Αν η προσωρινή παραλαβή δεν έχει διενεργηθεί μέχρι την οριστική παραλαβή, διενεργείται ταυτόχρονα προσωρινή και οριστική παραλαβή.

3. Κατά την οριστική παραλαβή η επιτροπή παραλαβής παραλαμβάνει το έργο όσον αφορά την καλή κατάσταση των εργασιών.

4. Μετά την οριστική παραλαβή του έργου ο ανάδοχος ευθύνεται κατά τις διατάξεις του Αστικού Κώδικα. Σε περιπτώσεις ειδικών έργων, με τα συμβατικά τεύχη μπορεί να ορίζονται πρόσθετες ευθύνες ή υποχρεώσεις του αναδόχου και μετά την οριστική παραλαβή...».

Από το συνδυασμό των διατάξεων της **παρ. 1 του άρθρου 172 και των παραγράφων 3, 5 και 6 του άρθρου 170 του Ν. 4412/2016** προκύπτει ότι για τη διενέργεια της προσωρινής και οριστικής παραλαβής η προϊσταμένη αρχή ορίζει την επιτροπή παραλαβής, αφού προηγουμένως η Διευθύνουσα Υπηρεσία της ανακοινώσει την περάτωση των εργασιών και την υποβολή ή σύνταξη της τελικής επιμέτρησης. Ειδικότερα ορίζονται τα κάτωθι:

«3. .... Η επιτροπή παραλαβής συνέρχεται και διενεργεί την παραλαβή με πρωτοβουλία και ευθύνη του προέδρου της. Για την παραλαβή συντάσσεται πρωτόκολλο που υπογράφεται από όλα τα μέλη της επιτροπής, από τον τελευταίο επιβλέποντα που παρίσταται κατά τη διενέργειά της και από τον ανάδοχο που παραδίδει το έργο. Αν υπάρξει αδυναμία υπογραφής από τον Πρόεδρο ή μέλος της επιτροπής ή τον επιβλέποντα, το πρωτόκολλο υπογράφεται από τους υπόλοιπους με σχετική μνεία των λόγων της αδυναμίας υπογραφής.

4. Η επιτροπή παραλαβής παραλαμβάνει το έργο ποσοτικά και ποιοτικά, ελέγχει κατά το δυνατόν τις επιμετρήσεις, με γενικές ή σποραδικές καταμετρήσεις, καταγράφει στο πρωτόκολλο τις ποσότητες της τελικής επιμέτρησης, όπως διορθώνονται από τους ελέγχους που γίνονται, χωρίς να δεσμεύεται από το περιεχόμενο του τελικού συνοπτικού επιμετρητικού πίνακα, στον οποίο μπορεί να επέμβει διορθωτικά, αιτιολογεί τις τροποποιήσεις στις ποσότητες και αναγράφει τις παρατηρήσεις της για εργασίες που έχουν εκτελεσθεί με υπέρβαση των εγκεκριμένων ποσοτήτων ή κατά τροποποίηση των εγκεκριμένων σχεδίων. Η επιτροπή επίσης ελέγχει κατά το δυνατόν την ποιότητα των εργασιών και αναγράφει στο πρωτόκολλο τις παρατηρήσεις της, ιδίως για τις εργασίες που κρίνονται απορριπτέες ή ελαττωματικές, ουσιώδεις ή επουσιώδεις που πρέπει να αποκατασταθούν ή παραδεκτές μεν αλλά με μείωση της τιμής τους.....».

Με την υπ' αριθ. **75/2021** απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Αγιάς συγκροτήθηκε η Επιτροπή για την Προσωρινή και Οριστική Παραλαβή του εν λόγω έργου.

Εν συνεχεία, το Τμήμα Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Αγιάς - που αποτελεί τη Δ/νουσα Υπηρεσία του έργου - απέστειλε στην Οικονομική Επιτροπή για έγκριση το Πρωτόκολλο Προσωρινής και Οριστικής Παραλαβής του έργου: «**Επισκευή & συντήρηση σχολικών κτιρίων Δήμου Αγιάς**» που εκτελέστηκε στη Δημοτική Ενότητα Αγιάς του Δήμου Αγιάς, υπογεγραμμένο από τα μέλη της Επιτροπής Παραλαβής, σύμφωνα με τον κάτωθι πίνακα:

Τίτλος έργου	Τελική Δαπάνη έργου χωρίς ΦΠΑ (€)	Αρ. Μελέτης
« <b>Επισκευή &amp; συντήρηση σχολικών κτιρίων Δήμου Αγιάς</b> »	<b>37.495,18€</b>	<b>12/2018 μελέτη του Τμήματος Τεχνικών Υπηρεσιών του Δ. Αγιάς</b>

Σύμφωνα δε με τις διατάξεις του άρθρου 72, παρ. 1, περ. στ', υποπερίπτωση ii του Ν. 3852/2010, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, η Οικονομική Επιτροπή έχει την αρμοδιότητα να αποφασίζει για: «Την τροποποίηση του φυσικού ή οικονομικού αντικείμενου συμβάσεων, σύμφωνα με την εφαρμοζόμενη σε κάθε περίπτωση νομοθεσία, και εγκρίνει το πρωτόκολλο παραλαβής με αιτιολογημένη απόφασή της». Περαιτέρω, σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 72, παρ. 1, περ. ζ' Η Οικονομική Επιτροπή ασκεί καθήκοντα αναθέτουσας αρχής για τις συμβάσεις έργου, μελετών, υπηρεσιών και προμηθειών, ανεξαρτήτως προϋπολογισμού, πλην των περιπτώσεων απευθείας ανάθεσης που υπάγονται στην αρμοδιότητα του δημάρχου και των περιπτώσεων του άρθρου 44 του ν. 4412/2016 (Α' 147).

Κατόπιν των ανωτέρω και επειδή τηρήθηκαν όλες οι νόμιμες διαδικασίες, εισηγούμαι να εγκρίνετε με απόφασή σας το Πρωτόκολλο Προσωρινής και Οριστικής Παραλαβής του έργου: «**Επισκευή & συντήρηση σχολικών κτιρίων Δήμου Αγιάς**» με συνολική τελική δαπάνη **46.494,02€**, συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 24%.

---

#### Η Οικονομική Επιτροπή αφού έλαβε υπόψη:

- την εισήγηση του Προέδρου,
- τις διατάξεις του άρθρου 72 παρ. 1 περ. στ' εδάφιο ii του Ν. 3852/2010 (Α' 87): «*Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης*»,
- τις διατάξεις των άρθρων 170 έως 172 του Ν. 4412/16 (Α' 147): «*Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (Προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ & 2014/25/ΕΕ)*»,
- την υπ' αριθ. 75/2021 (ΑΔΑ: ΩΚΧ9Ω6Ι-69Ω) απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Αγιάς με θέμα: «*Συγκρότηση της επιτροπής για την προσωρινή και οριστική παραλαβή του έργου: "Επισκευή και Συντήρηση Σχολικών Κτιρίων Δήμου Αγιάς"*»,
- το Πρωτόκολλο Προσωρινής και Οριστικής Παραλαβής του έργου: «**Επισκευή & συντήρηση σχολικών κτιρίων Δήμου Αγιάς**»,
- την ψηφοφορία που διενεργήθηκε

### Αποφασίζουμε ομόφωνα

Εγκρίνουμε το Πρωτόκολλο Προσωρινής και Οριστικής Παραλαβής του έργου: «**Επισκευή & συντήρηση σχολικών κτιρίων Δήμου Αγιάς**» με συνολική τελική δαπάνη **46.494,02€**, συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 24%.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό **82/2021**.

Αποφασίσθηκε, αναγνώσθηκε και υπογράφεται.

Η Οικονομική Επιτροπή  
Ο Πρόεδρος Τα παρόντα μέλη

Ακριβές Αντίγραφο  
Ο Πρόεδρος  
της Οικονομικής Επιτροπής

Αντώνης Ν. Γκουντάρας