



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ**  
**ΝΟΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΣ**  
**ΔΗΜΟΣ ΑΓΙΑΣ**  
**ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΑΓΙΑΣ**

Διεύθυνση: Σοφ. Ευστρατιάδη 7Α, 400 03 ΑΓΙΑ  
 Πληροφορίες: Ιωάννης Μπουρνάκας  
 Τηλέφωνο: 2494350100-2494350315  
 email: [i.mpourmakas@0559.syzefxis.gov.gr](mailto:i.mpourmakas@0559.syzefxis.gov.gr)

**Αναρτητέα στο διαδίκτυο**  
 Αγιά, **01.02.2021**  
 Αριθμ. πρωτ.: **933**

**ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ**  
**11/2021**

από το πρακτικό της 2<sup>ης</sup>/ **29.01.2021 τακτικής** συνεδρίασης  
 του **Δημοτικού Συμβουλίου Αγιάς**, με χρήση τηλεπικοινωνιακών μέσων

**Θέμα 8<sup>ο</sup> :** Εξέταση αιτήματος του μισθωτή Αβρανά Φίλιππου του Νικολάου για μεταβίβαση της μισθωτικής σχέσης.

Σήμερα **Παρασκευή 29.01.2021**, ώρα **17:00 π.μ.**, συνήλθε σε **τακτική** συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο Αγιάς, με τη χρήση τηλεπικοινωνιακών μέσων (*e-presence*), μετά από την με αριθμό πρωτοκόλλου **681/25.01.2021 (ημερομηνία γνωστοποίησης 25.01.2021)** πρόσκληση του Προέδρου του.

Πριν την έναρξη της συνεδρίασης ο Πρόεδρος διαπίστωσε ότι υπάρχει νόμιμη **απαρτία**, αφού σε σύνολο **είκοσι επτά ( 27 )** Δημοτικών Συμβούλων ήταν:

**Παρόντες**

- |                                  |                                   |
|----------------------------------|-----------------------------------|
| 1. Αργυρούλης Ιωάννης (Πρόεδρος) | 3. Αναστασίου Ιωάννης             |
| 2. Αγγελάκας Ιωάννης             | 5. Γιάνναρος Γεώργιος             |
| 4. Γαλλής Γεώργιος               | 7. Κασίδας Ιωάννης                |
| 6. Ευσταθίου Ηλίας               | 9. Καφετσιούλης Απόστολος         |
| 8. Κατσιάβας Αστέριος            | 11. Κρασιώτης Ευάγγελος           |
| 10. Κορδίλας Δημήτριος           | 13. Μπαλταγιάννη – Σοφολόγη Σοφία |
| 12. Μακροβασίλης Βασίλειος       | 15. Μπατζιόλας Ζάχος              |
| 14. Μπαρμπέρης Πέτρος            | 17. Ντάγκας Νικόλαος              |
| 16. Μπελιάς Αντώνιος             | 19. Σκαρκάλης Χρήστος             |
| 18. Ολύμπιος Αθανάσιος           | 21. Σωτηρίου Βασίλειος            |
| 20. Σμυρλής Βασίλειος            | 23. Τσιαγκάλης Νικόλαος           |
| 22. Τριανταφύλλου Αθανάσιος      | 25. Τσιώνης Αστέριος              |
| 24. Τσιντζιράκος Ιωάννης         |                                   |

**Απόντες**

- |                           |                        |
|---------------------------|------------------------|
| 26. Αλεξανδρίδου Βασιλική | 27. Καλαγιάς Γρηγόριος |
|---------------------------|------------------------|
- που δεν συμμετείχαν αν και κλήθηκαν νόμιμα.

Στη συνεδρίαση προσκλήθηκε και συμμετείχε ο Δήμαρχος Αγιάς Αντώνης Γκουντάρας.

Στη συνεδρίαση συμμετείχαν οι Πρόεδροι των Κοινοτήτων Ευάγγελος Δολμές (Δήμητρας) και Τζίκας Χρήστος (Σκλήθρου).

Τα πρακτικά της συνεδρίασης (με χρήση τηλεπικοινωνιακών μέσων) τήρησε ο Ιωάννης Μπουρνάκας, διοικητικός υπάλληλος του Δήμου Αγιάς.

Μετά από τα παραπάνω ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

**Θέμα 8<sup>ο</sup> :** Εξέταση αιτήματος του μισθωτή Αβρανά Φίλιππου του Νικολάου για μεταβίβαση της μισθωτικής σχέσης.

Το θέμα εισηγήθηκε ο Δήμαρχος Αγίας Αντώνης Ν. Γκουντάρας που έθεσε υπόψη του Δημοτικού Συμβουλίου τα εξής:

*«1. Από το συνδυασμό των διατάξεων των άρθρων 361, 455 επ. και 471 ΑΚ, οι οποίες, σύμφωνα με το άρθρο 44 ΠΔ 34/1995 ως ισχύει, εφαρμόζονται και στις εμπορικές μισθώσεις, συνάγεται ότι εκτός των προβλεπόμενων στα άρθρα 11 και 12 του ίδιου ΠΔ 34/1995 περιπτώσεων (κατά τις οποίες χωρεί μονομερής μεταβίβαση της μισθωτικής σχέσης), η μεταβίβαση ολόκληρης της μισθωτικής σχέσης από το μισθωτή προς τρίτο, γίνεται μόνο με το συνδυασμό εκχώρησης και αναδοχής χρέους, ύστερα από συναίνεση του εκμισθωτή. Με την εκχώρηση μεταβιβάζεται η σχέση με την ενεργητική της μορφή και με την αναδοχή χρέους με την παθητική της μορφή. Εξάλλου, από τον συνδυασμό των διατάξεων των άρθρων 361, 593 ΑΚ και 11 ΠΔ 34/1995, προκύπτει ότι με συμφωνία των μερών μπορεί να παραχωρηθεί η χρήση του μισθίου σε τρίτο ή σε εταιρία που έχει συσταθεί με συμμετοχή και του μισθωτή.*

*Από τις ίδιες αυτές διατάξεις (άρθρα 361, 455 επ. και 471 του ΑΚ), προκύπτει συνεπώς ότι η μεταβίβαση ολόκληρης της μισθωτικής σχέσης, η οποία είναι αμφοτεροβαρής σύμβαση, είναι επιτρεπτή καθώς δια της εκχώρησης μεταβιβάζεται η σχέση ενεργητικά (δικαιώματα) ενώ με την ταυτόχρονη αναδοχή επέρχεται παθητική (υποχρεώσεις) μεταβίβαση. Η έτσι μεταβιβαζόμενη ενοχική σχέση δεν είναι νέα, αλλά συνέχεια της παλαιάς, η οποία δεν μεταβάλλεται κατά περιεχόμενο, παρά υπεισέρχεται στη συμβατική θέση του μισθωτή ο τρίτος προς τον οποίο γίνεται η μεταβίβαση, ο οποίος και συνεχίζει την αρχική σχέση, δηλαδή επέρχεται ειδική διαδοχή στα δικαιώματα και τις υποχρεώσεις, υπό την απαραίτητη προϋπόθεση της συναίνεσης του εκμισθωτή. Η παραπάνω μεταβίβαση της συμβατικής σχέσης μπορεί να γίνει και στο σύνολο με κατάρτιση τριπρόσωπης ιδιόρρυθμης σύμβασης στην οποία αφορώσα την ανάληψη της υφισταμένης συμβατικής σχέσεως, συμμετέχουν οι συμβαλλόμενοι της σύμβασης που αναλαμβάνεται και ο τρίτος που την αναλαμβάνει. Δεν απαγορεύεται από τις ως άνω διατάξεις να συμφωνηθεί μεταξύ του εκμισθωτή και του μισθωτή ότι ο τελευταίος παρόλο που λόγω της μεταβίβασης αποκόβεται από τον ενοχικό δεσμό και στη θέση του υπεισέρχεται εκείνος που αποκτά, θα συνεχίσει να ευθύνεται εις ολόκληρο με τον τρίτο (νέο μισθωτή) για όλες ή μερικές από τις υποχρεώσεις που απορρέουν από τη μισθωτική σύμβαση.*

*2. Σύμφωνα με το άρθρο 38 του π. δ/τος 715/1979 (ΦΕΚ Α' 212) ως ισχύει «περί τρόπου ενέργειας υπό των Ν.Π.Δ.Δ. προμηθειών, μισθώσεων, εκμισθώσεων εν γένει αγορών ή εκποιήσεων ακινήτων» σε συνδυασμό με το άρθρο 192 του Ν. 3463/2006 ως ισχύει (μετά τις τροποποιήσεις αυτού δυνάμει του άρθρου άρθρο 55 Ν. 4277/2014, ΦΕΚ Α 156, και την αντικατάστασή του με το άρθρο 196 Ν.4555/2018, ΦΕΚ Α 133/19.7.2018) και το άρθρο 72 του Ν. 3852/2010, ορίζεται ότι τα ανήκοντα στους δήμους ακίνητα εκμισθώνονται με δημόσιο πλειοδοτικό διαγωνισμό που διενεργείται από τα καθοριζόμενα στα άρθρα αυτά όργανα και όρους.*

*3. Με το π.δ. 34/1995, που κωδικοποίησε τις υφιστάμενες μέχρι τότε διατάξεις νόμων για τις εμπορικές μισθώσεις, ως ισχύει σήμερα μετά τις τροποποιήσεις που επέφερε σ' αυτόν ο Ν. 4242/2014, (ΦΕΚ Α 50/28.2.2014), υπάχθησαν στην ειδική προστασία που θεσπίζουν οι διατάξεις αυτές όλες οι δραστηριότητες και τα επαγγέλματα που αναφέροντα στα άρθρα 1 και 2 αντιστοίχως του εν λόγω προεδρικού διατάγματος.*

Πλέον έγινε δεκτό από τη θεωρία (Χ. Παπαδάκης, Σύστημα Εμπορικών Μισθώσεων, Π. Φίλιος Επαγγελματική Μίσθωση) όσο και από την νομολογία (Αποφάσεις Α.Π. 758/2010, 885/2009, Εφ. Ααρ. 506/2003 δημ. στη ΝΟΜΟΣ) ότι στην παραπάνω προστασία του π.δ. 34/1995 υπάγονται και εκείνες οι μισθώσεις που αφορούν ακίνητα δήμων, εφόσον σε αυτά οι μισθωτές ασκούν τις αναφερόμενες στο άρθρο 1 του εν λόγω π.δ. ή τα επαγγέλματα του άρθρου 2 αυτού. Μεταξύ των εν λόγω δραστηριοτήτων, περιλαμβάνεται και η εγκατάσταση στο μισθωμένο ακίνητο και ως εκ τούτου η συγκεκριμένη μίσθωση εμπίπτει στο πεδίο εφαρμογής των διατάξεων του π. δ/τος 34/1995.

4. Επίσης έχει γίνει δεκτό ότι το π.δ. 34/1995 εισήγαγε ειδικό σύστημα ιδιαίτερης προστασίας της επαγγελματικής στέγης προς προαγωγή του συμφέροντος όχι μόνο του μισθωτή, αλλά και της εθνικής οικονομίας. Ως εκ τούτου, οι διατάξεις του, καθώς και οι διατάξεις των νόμων που τροποποιούν ή συμπληρώνουν αυτόν, είναι ειδικές και κατισχύουν άλλων διατάξεων από την εφαρμογή των οποίων προκύπτουν έννομα αποτελέσματα αντίθετα ή και διαφορετικά εκείνων που προκύπτουν από την εφαρμογή του νόμου αυτού (ΑΠ 197/2018, ΑΠ 920/1997).

Ανεξαρτήτως, όμως, της υπερισχύος των διατάξεων του π.δ/τος 34/1995 στην προκειμένη περίπτωση δεν τίθεται ζήτημα παραβίασης των διατάξεων που προβλέπουν τη διενέργεια δημόσιου πλειοδοτικού διαγωνισμού σε μίσθωση ακινήτου που ανήκει στη Ν.Π.Δ.Δ., αφού, ως προεκτέθηκε με τη μεταβίβαση δεν συνάπτεται ούτε δημιουργείται νέα σύμβαση μίσθωσης αλλά συνεχίζεται η αρχική μίσθωση η οποία ως προς δε μεταβάλλεται κατά το περιεχόμενό της.

5. Κατόπιν πλειοδοτικού διαγωνισμού, ο Δήμος Αγιάς εκμίσθωσε στον Φίλιππο Αβρανά του Νικολάου, έκταση επιφάνειας 9.624,98 τ.μ. παραπλεύρως της κοίτης του ρέματος «Πουρί» στον οικισμό Αγιοκάμπου της Κοινότητας Σκήτης της Δ.Ε. Μελιβοίας για τη δημιουργία χώρου Διαχείρισης και Επεξεργασίας Αποβλήτων Εκσκαφών Κατασκευών και Κατεδαφίσεων (Α.Ε.Κ.Κ.), δυνάμει του με αριθμό πρωτ/λου 72/7-01-2021 συμφωνητικού μίσθωσης. Η μίσθωση που συμφωνήθηκε για εννέα έτη, λήγει στις 31-12-2029 και το ετήσιο μίσθωμα ορίστηκε στο ποσό των 2.400 Ευρώ, πλέον του αναλογούντος χαρτοσήμου και όλων των συναφών με το μίσθωμα δαπανών, όπως ηλεκτροδότησης, ύδρευσης, ανταποδοτικών τελών κ.λ.π. που επιβαρύνουν εξ ολοκλήρου το μισθωτή, αναπροσαρμοζόμενο κάθε έτος κατά 5%.

Στους όρους της οικείας διακήρυξης όπως και στους όρους της μισθωτικής σύμβασης δεν τέθηκε όρος περί απαγόρευσης μεταβίβασης της μισθωτικής σύμβασης παρά μόνο όρος περί απαγόρευσης υπεκμίσθωσης και σιωπηρής αναμίσθωσης.

6. Με την υπ'αριθ. 544/20-1-2021 αίτησή του, ο μισθωτής ζητεί τη συναίνεση του εκμισθωτή Δήμου δια αποφάσεως του Δημοτικού Συμβουλίου για τη μεταβίβαση του συνόλου της ως άνω μισθωτικής σχέσης, στην νεοϊδρυθείσα ιδιωτική κεφαλαιουχική εταιρεία με την επωνυμία « ΑΝΑΚΥΚΛΩΤΙΚΗ ΠΑΡΑΛΙΑΣ ΛΑΡΙΣΑΣ ΙΚΕ» (αρ. ΓΕΜΗ 157805440000 και ΑΦΜ 801486333 ), στην οποία ως προκύπτει από το ιδρυτικό καταστατικό ο μισθωτής που συμμετέχει με ποσοστό 50% ... στο σχηματισμό του εταιρικού κεφαλαίου, ενώ είναι και ο διαχειριστής και νόμιμος εκπρόσωπός της .

Το ως άνω αίτημα του μισθωτή ερείδεται στις ως άνω διατάξεις ιδιωτικού δικαίου του Αστικού Κώδικα που διέπουν την υφιστάμενη επαγγελματική μίσθωση και στον οποίο παραπέμπει και το αρ. 66 παρ. 4 Π.Δ.

715/1979 περί εκμισθώσεως της ακίνητης περιουσίας των ΝΠΔΔ, δεν αντιβαίνει τις διατάξεις του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων και επιτρέπεται σύμφωνα με την αρχή της ελευθερίας των συμβάσεων.

Εξάλλου η εταιρία «ΑΝΑΚΥΚΛΩΤΙΚΗ ΠΑΡΑΛΙΑΣ ΛΑΡΙΣΑΣ ΙΚΕ» ως νεοιδρυθείσα προ ολίγων ημερών, τεκμαίρεται ότι διαθέτει ασφαλιστική, φορολογική και δημοτική ενημερότητα, δεν έχει κάποιο νομικό κώλυμα περί της εύρυθμης λειτουργίας της (λ.χ. πτώχευση, εκκαθάριση, αναγκαστική διαχείριση, λύση) και οι σκοποί της, όπως αναγράφονται στο καταστατικό της και στους Κωδικούς Αριθμούς Δραστηριότητας (ΚΑΔ) της Εφορίας, επιτρέπουν τη λειτουργία της ως μισθώτριας του ως άνω μισθίου.

Όλοι οι υφιστάμενοι όροι της μίσθωσης θα παραμείνουν αμετάβλητοι, συμπεριλαμβανομένης της διάρκειας και του ύψους του μισθώματος, συνεχιζόμενης της υφιστάμενης μίσθωσης και χωρίς να ιδρύεται νέα μίσθωση.

7. Σε κάθε περίπτωση, παρ' όλο που ο ήδη μισθωτής δεν έχει καμία οφειλή στο Δήμο εκ μισθωμάτων, προς απόλυτη εξασφάλιση των συμφερόντων του Δήμου θα πρέπει να προβλεφθεί ότι για οφειλές από μισθώματα και από την εγγύηση καλής εκτέλεσης και εκπλήρωσης των όρων της μίσθωσης, θα ευθύνονται αλληλεγγύως και εις ολόκληρον έναντι του Δήμου ως φυσικό πρόσωπο ο ήδη μισθωτής όπως και ο εγγυητής αυτού καθώς και η νέα μισθώτρια.

Κατόπιν των ανωτέρω, εισηγούμαι όπως το Δημοτικό Συμβούλιο

-να κάνει δεκτή την υπ' αριθ. Πρωτ. 544/20-1-2021 αίτηση του μισθωτή,

- να εγκρίνει τη μεταβίβαση του συνόλου της υφιστάμενης μίσθωσης μετά του Φίλιππου Αβρανά του Νικολάου και του Δήμου μας, στη νέα εταιρία με την επωνυμία «ΑΝΑΚΥΚΛΩΤΙΚΗ ΠΑΡΑΛΙΑΣ ΛΑΡΙΣΑΣ ΙΚΕ» και
- να εξουσιοδοτήσει το Δήμαρχο Αγιάς να υπογράψει ιδιωτικό συμφωνητικό στο οποίο θα συμβάλλεται ο Δήμος Αγιάς ως εκμισθωτής, ο ήδη μισθωτής όπως και ο υπέρ αυτού εγγυητής ως και η εταιρία «ΑΝΑΚΥΚΛΩΤΙΚΗ ΠΑΡΑΛΙΑΣ ΛΑΡΙΣΑΣ ΙΚΕ» ως νέα μισθώτρια, στο οποίο θα προβλέπεται ότι:

1) ο μισθωτής Αβρανάς Φίλιππος του Νικ. μεταβιβάζει το σύνολο της μισθωτικής σχέσης που απορρέει από το υπ' αριθ. πρωτ. 72/7-01-2021 συμφωνητικό μίσθωσης, στην εταιρία «ΑΝΑΚΥΚΛΩΤΙΚΗ ΠΑΡΑΛΙΑΣ ΛΑΡΙΣΑΣ ΙΚΕ» και ειδικότερα το σύνολο των δικαιωμάτων και υποχρεώσεων εκ της μίσθωσης με αποτέλεσμα ο Φίλιππος Αβρανάς του Νικολάου, να αποκόβεται από τον ενοχικό δεσμό και στη θέση του να υπεισέρχεται η εταιρία «ΑΝΑΚΥΚΛΩΤΙΚΗ ΠΑΡΑΛΙΑΣ ΛΑΡΙΣΑΣ ΙΚΕ» ως νέα μισθώτρια,

2) ο Δήμος Αγιάς συναινεί στη μεταβίβαση του συνόλου της μισθωτικής σχέσης, όπως προβλέπεται ανωτέρω,

3) για οφειλές από μισθώματα και από την εγγύηση καλής εκτέλεσης και εκπλήρωσης των όρων της μίσθωσης, θα ευθύνονται έναντι του Δήμου αλληλεγγύως και εις ολόκληρον, ο αρχικός μισθωτής Φίλιππος Αβρανάς του Νικολάου, ο εγγυητής αυτού Φίλιππος Αβρανάς του Φιλίππου με ΑΦΜ 011821540 και η νέα μισθώτρια με την επωνυμία «ΑΝΑΚΥΚΛΩΤΙΚΗ ΠΑΡΑΛΙΑΣ ΛΑΡΙΣΑΣ ΙΚΕ» με αριθμό ΓΕΜΗ 157805440000 και ΑΦΜ 801486333.

4) όλοι οι υφιστάμενοι όροι της μίσθωσης θα παραμείνουν αμετάβλητοι, συμπεριλαμβανομένης της διάρκειας και του ύψους του μισθώματος, συνεχιζόμενης της υφιστάμενης μίσθωσης και χωρίς να ιδρύεται νέα μίσθωση.»

Το Δημοτικό Συμβούλιο, μετά από διαλογική συζήτηση και αφού έλαβε υπόψη τις διατάξεις του άρθρου 65 του Ν.3852/2010(ΦΕΚ Α΄ 87) και το υπ' αριθ. πρωτ. 72/7-01-2021 συμφωνητικό μίσθωσης μεταξύ του Δήμου Αγιάς και του Αβρανά Φίλιππος του Νικολάου,

## Αποφασίζουμε κατά πλειοψηφία

**Α. Κάνουμε** δεκτή την υπ' αριθμ. πρωτοκόλλου **544/20-1-2021** αίτηση του μισθωτή Αβρανά Φίλιππου του Νικολάου για μεταβίβαση της μισθωτικής σχέσης που απορρέει από το με αριθμό πρωτοκόλλου **72/07.01.2021** συμφωνητικό μίσθωσης μεταξύ του Δήμου Αγιάς και του Αβρανά Φίλιππος του Νικολάου.

**Β. Εγκρίνουμε** τη μεταβίβαση του συνόλου της υφιστάμενης μίσθωσης μετά του Φίλιππου Αβρανά του Νικολάου και του Δήμου μας, στη νέα εταιρία με την επωνυμία **«ΑΝΑΚΥΚΛΩΤΙΚΗ ΠΑΡΑΛΙΑΣ ΛΑΡΙΣΑΣ ΙΚΕ»**.

**Γ. Εξουσιοδοτούμε** το Δήμαρχο Αγιάς να υπογράψει ιδιωτικό συμφωνητικό στο οποίο θα συμβάλλεται ο Δήμος Αγιάς ως εκμισθωτής, ο ήδη μισθωτής όπως και ο υπέρ αυτού εγγυητής ως και η εταιρία **«ΑΝΑΚΥΚΛΩΤΙΚΗ ΠΑΡΑΛΙΑΣ ΛΑΡΙΣΑΣ ΙΚΕ»** ως νέα μισθώτρια, στο οποίο θα προβλέπεται ότι:

1. ο μισθωτής Αβρανάς Φίλιππος του Νικ. μεταβιβάζει το σύνολο της μισθωτικής σχέσης που απορρέει από το υπ' αριθ. πρωτ. **72/07.01.2021** συμφωνητικό μίσθωσης, στην εταιρία **«ΑΝΑΚΥΚΛΩΤΙΚΗ ΠΑΡΑΛΙΑΣ ΛΑΡΙΣΑΣ ΙΚΕ»** και ειδικότερα το σύνολο των δικαιωμάτων και υποχρεώσεων εκ της μίσθωσης με αποτέλεσμα ο Φίλιππος Αβρανάς του Νικολάου, να αποκόβεται από τον ενοχικό δεσμό και στη θέση του να υπεισέρχεται η εταιρία **«ΑΝΑΚΥΚΛΩΤΙΚΗ ΠΑΡΑΛΙΑΣ ΛΑΡΙΣΑΣ ΙΚΕ»** ως νέα μισθώτρια,
2. ο Δήμος Αγιάς συναινεί στη μεταβίβαση του συνόλου της μισθωτικής σχέσης, όπως προβλέπεται ανωτέρω,
3. για οφειλές από μισθώματα και από την εγγύηση καλής εκτέλεσης και εκπλήρωσης των όρων της μίσθωσης, θα ευθύνονται έναντι του Δήμου αλληλεγγύως και εις ολόκληρον, ο αρχικός μισθωτής Φίλιππος Αβρανάς του Νικολάου, ο εγγυητής αυτού Φίλιππος Αβρανάς του Φίλιππου με ΑΦΜ 011821540 και η νέα μισθώτρια με την επωνυμία **«ΑΝΑΚΥΚΛΩΤΙΚΗ ΠΑΡΑΛΙΑΣ ΛΑΡΙΣΑΣ ΙΚΕ»** με αριθμό ΓΕΜΗ 157805440000 και ΑΦΜ: 801486333.
4. όλοι οι υφιστάμενοι όροι της μίσθωσης θα παραμείνουν αμετάβλητοι, συμπεριλαμβανομένης της διάρκειας και του ύψους του μισθώματος, συνεχιζόμενης της υφιστάμενης μίσθωσης και χωρίς να ιδρύεται νέα μίσθωση.

**Δ.** Η παρούσα απόφαση να αναρτηθεί στην ιστοσελίδα του προγράμματος **«Δι@ύγεια»** και να κοινοποιηθεί στο Τμήμα **Προγραμματισμού, Οργάνωσης και Πληροφορικής** του Δήμου Αγιάς για τις επιπλέον ενέργειες.

Η απόφαση αυτή πήρε αριθμό **11/2021**.

Αποφασίσθηκε, αναγνώσθηκε και υπογράφεται.

**Το Δημοτικό Συμβούλιο**

Ο Πρόεδρος

Τα παρόντα μέλη

Ακριβές Αντίγραφο  
Ο Πρόεδρος  
του Δημοτικού Συμβουλίου

**Ιωάννης Αργυρούλης**