



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΣ  
ΔΗΜΟΣ ΑΓΙΑΣ  
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Διεύθυνση: Σοφοκλή Ευστρατιάδη 7  
Τ.Κ. 40003, Αγιά  
Πληροφορίες: Ιωάννης Μπουρνάκας  
Τηλέφωνο: 2494350100 - 2494350315  
Email: [i.mpouymakas@0559.syzefxis.gov.gr](mailto:i.mpouymakas@0559.syzefxis.gov.gr)

Αγιά, 14.12.2020  
Αριθμ. πρωτ.: 12569

ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ

**171/2020**

από το πρακτικό της 25<sup>ης</sup>/14.12.2020 τακτικής  
συνεδρίασης της Οικονομικής Επιτροπής Δήμου Αγιάς

**Θέμα 10<sup>ο</sup>** : Έγκριση της μελέτης και των τευχών δημοπράτησης του έργου: «*Επείγον έργο άμεσης αποκατάστασης ανάπλασης και δικτύου αποχέτευσης Βελίκας – Σωτηρίτσας – Αγιοκάμπου*».

Σήμερα Δευτέρα 14.12.2020, ώρα 10:30 π.μ. συνεδρίασε η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Αγιάς, με τη χρήση τηλεπικοινωνιακών μέσων (*e-presence*), μετά από την με αριθμό πρωτοκόλλου 12479/10.12.2020 (ημερομηνία γνωστοποίησης 10.12.2020) πρόσκληση του Προέδρου της.

Πριν την έναρξη της συνεδρίασης ο Πρόεδρος διαπίστωσε ότι υπάρχει η νόμιμη απαρτία, αφού σε σύνολο επτά ( 7 ) μελών ήταν:

**Παρόντες**

- |  |  |
|--|--|
| 1. Γκουντάρας Αντώνης, Πρόεδρος            | 2. Αγγελάκας Ιωάννης, μέλος                  |
| 3. Κορδίλας Δημήτριος, μέλος               | 4. Κρασιώτης Ευάγγελος, μέλος (Αντιδήμαρχος) |
| 5. Μπαρμπέρης Πέτρος, μέλος (Αντιδήμαρχος) | 6. Σκαρκάλης Χρήστος, μέλος (Αντιδήμαρχος)   |
| 7. Τσιώνης Αστέριος, μέλος                 |  |

Τα πρακτικά της συνεδρίασης (με χρήση τηλεπικοινωνιακών μέσων) τήρησε ο Ιωάννης Μπουρνάκας, διοικητικός υπάλληλος του Δήμου Αγιάς.

Μετά από τα παραπάνω ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης, η οποία διεξήχθη με τη χρήση τηλεπικοινωνιακών μέσων, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 10 παρ. 1 της Πράξης Νομοθετικού Περιεχομένου (ΦΕΚ 55/11.03.2020 τεύχος Α') η οποία κυρώθηκε νομοθετικά με το άρθρο 2 (άρθρο 10) του Ν.4682/2020 (Α' 76).

**Θέμα 10<sup>ο</sup> :** Έγκριση της μελέτης και των τευχών δημοπράτησης του έργου: **«Επείγον έργο άμεσης αποκατάστασης ανάπλασης και δικτύου αποχέτευσης Βελίκας – Σωτηρίτσας – Αγιοκάμπου».**

Το θέμα εισηγήθηκε ο Πρόεδρος που έθεσε υπόψη της Οικονομικής Επιτροπής τα εξής:

Σύμφωνα με την παρ. 4 του άρθρου 209 του Ν. 3463/06 (Δ.Κ.Κ.): «Οι μελέτες των έργων και παροχής υπηρεσιών και τα τεύχη δημόσιου διαγωνισμού ανάθεσης μελετών ή παροχής υπηρεσιών του ν. 3316/2005 (ΦΕΚ 42 Α') των Δήμων, των Κοινοτήτων και των κάθε είδους Συνδέσμων τους συντάσσονται και θεωρούνται από την τεχνική υπηρεσία τους και, αν δεν υπάρχει τέτοια υπηρεσία ή αυτή αδυνατεί, από την Τεχνική Υπηρεσία Δήμων και Κοινοτήτων (Τ.Υ.Δ.Κ.)».

Το Τμήμα Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Αγιάς συνέταξε την με αριθμό **48/2020** μελέτη εφαρμογής και τα τεύχη δημοπράτησης του έργου: **«Επείγον έργο άμεσης αποκατάστασης ανάπλασης και δικτύου αποχέτευσης Βελίκας – Σωτηρίτσας – Αγιοκάμπου»**, προϋπολογισμού **3.300.000,00 €** με το Φ.Π.Α.

Το έργο αφορά στη συντήρηση και την ανάπλαση του παραλιακού μετώπου του Δήμου Αγιάς με πεζοδρόμια, χώρους στάθμευσης και ποδηλατόδρομο, που εντάσσονται σε έναν ολοκληρωμένο σχεδιασμό με στόχο τη δημιουργία μιας ενιαίας, αναβαθμισμένης και αισθητικά σύγχρονης παράκτιας ζώνης, την ανάδειξη του φυσικού κάλλους της περιοχής, την ενίσχυση των δραστηριοτήτων με σκοπό την προσέλκυση κοινού και την αύξηση της τουριστικής δραστηριότητας στην περιοχή.

Ειδικότερα, στο έργο περιλαμβάνονται οι κάτωθι εργασίες:

**α) Πεζοδρόμια και ποδηλατόδρομοι:** Προς την πλευρά της θάλασσας θα κατασκευαστεί νέο πεζοδρόμιο σε επαφή με το ασφαλικό. Το τυπικό πλάτος του πεζοδρομίου είναι 2,0μ μαζί με τα κράσπεδα. Παράλληλα με το πεζοδρόμιο, θα κατασκευαστεί ποδηλατόδρομος. Η κατασκευή πρώτα του πεζοδρομίου και έπειτα του ποδηλατοδρόμου γίνεται για τους παρακάτω λόγους:

- Απαιτείται προστασία των ποδηλατών από το άνοιγμα των θυρών των αυτοκινήτων στην περίπτωση που αποβιβάζονται επιβάτες στο άκρο του οδοστρώματος.
- Στον παράπλευρο χώρο της οδού υπάρχουν οι στύλοι ηλεκτροφωτισμού. Αυτοί μπορούν να βρίσκονται στην επιφάνεια του πεζοδρομίου. Δεν μπορούν όμως να βρίσκονται στην επιφάνεια του ποδηλατοδρόμου. Το τυπικό πλάτος του είναι 2,5μ με τα κράσπεδα.

Στη Βελίκα, λόγω έλλειψης βάρους της παραλίας, ο ποδηλατόδρομος θα βρίσκεται σε επαφή με το πεζοδρόμιο. Στην Σωτηρίτσα και στον Αγιόκαμπο, λόγω διαθέσιμου χώρου, ο ποδηλατόδρομος είναι διαχωρισμένος από το πεζοδρόμιο σχεδόν σε όλο του το μήκος.

**β) Θέσεις στάθμευσης:** Θα διαμορφωθούν συνολικά 10 νέοι χώροι στάθμευσης. Οι θέσεις στη Βελίκα θα διαμορφωθούν χωρίς διαχωριστική νησίδα, λόγω έλλειψης χώρου. Οι θέσεις στάθμευσης διατάσσονται κάθετα στον άξονα της οδού για καλύτερη εκμετάλλευση του παρκινγκ.

Στα υπόλοιπα τμήματα, οι θέσεις στάθμευσης διαχωρίζονται από την κυκλοφορία με διαχωριστική νησίδα, απομονώνοντας έτσι τους ελιγμούς στάθμευσης και περιορίζοντας τις κινήσεις εισόδου και εξόδου στο παρκινγκ μόνο σε δύο θέσεις. Οι κλάδοι εισόδου και εξόδου διαμορφώνονται σε γωνία 45° ως προς τον άξονα της οδού. Οι θέσεις στάθμευσης διατάσσονται σε γωνία 60° ως προς την οδό.

**γ) Αγωγός άρδευσης:** Κάτω από το πεζοδρόμιο θα κατασκευαστεί αγωγός άρδευσης από πολυαιθυλένιο για την άρδευση των κοινόχρηστων χώρων πρασίνου.

Το έργο χρηματοδοτείται από την ΣΑΕΠ 817, με Κ.Α. 2018ΕΠ81700028 και τίτλο: **«ΕΠΕΙΓΟΝΤΑ ΕΡΓΑ ΑΜΕΣΗΣ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ Π.Ε. ΛΑΡΙΣΑΣ ΑΠΟ ΤΗ ΘΕΟΜΗΝΙΑ ΤΗΣ 15<sup>ης</sup> έως 26<sup>ης</sup> ΦΕΒΡΟΥΑΡΙΟΥ 2018»** - Υπόεργο 3: **«Επείγον έργο άμεσης αποκατάστασης ανάπλασης και δικτύου αποχέτευσης Βελίκας – Σωτηρίτσας – Αγιοκάμπου».**

Με τις διατάξεις του άρθρου 72 παρ. 1 περίπτ. ζ του Ν.3852/10 ορίζεται ότι: «1. Η Οικονομική Επιτροπή είναι συλλογικό όργανο, αρμόδιο για τον έλεγχο και την παρακολούθηση της οικονομικής και διοικητικής λειτουργίας του δήμου. Ειδικότερα, έχει τις ακόλουθες αποφασιστικές, ελεγκτικές και γνωμοδοτικές αρμοδιότητες: ..... ζ) Ασκεί καθήκοντα αναθέτουσας αρχής για τις συμβάσεις έργου, μελετών, υπηρεσιών και προμηθειών, ανεξαρτήτως προϋπολογισμού, πλην των περιπτώσεων απευθείας ανάθεσης που

υπάγονται στην αρμοδιότητα του δημάρχου και των περιπτώσεων του άρθρου 44 του ν. 4412/2016 (Α' 147), και αποφασίζει την έγκριση και παραλαβή των πάσης φύσεως μελετών του δήμου, σύμφωνα με το άρθρο 189 του ν. 4412/2016».

Σύμφωνα με τα ανωτέρω και λαμβάνοντας υπόψη:

- την παρ. 4 του άρθρου 209 του Ν. 3463/06
- τις διατάξεις του άρθρου 72 του Ν. 3852/2010,
- την με αριθμό **48/2020** μελέτη εφαρμογής και τα τεύχη δημοπράτησης του έργου: «**Επείγον έργο άμεσης αποκατάστασης ανάπλασης και δικτύου αποχέτευσης Βελίκας – Σωτηρίτσας – Αγιοκάμπου**», προϋπολογισμού 3.300.000,00 € με το Φ.Π.Α., η οποία συντάχθηκε, θεωρήθηκε και εγκρίθηκε σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία,

**Εισηγούμαστε να εγκρίνετε:**

**α)** την με αριθμό **48/2020** μελέτη εφαρμογής και τα τεύχη δημοπράτησης του έργου: «**Επείγον έργο άμεσης αποκατάστασης ανάπλασης και δικτύου αποχέτευσης Βελίκας – Σωτηρίτσας – Αγιοκάμπου**», προϋπολογισμού **3.300.000,00 €** με το Φ.Π.Α., που συντάχθηκε και θεωρήθηκε από το Τμήμα Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Αγιάς,

**β)** την εκτέλεση του έργου: «**Επείγον έργο άμεσης αποκατάστασης ανάπλασης και δικτύου αποχέτευσης Βελίκας – Σωτηρίτσας – Αγιοκάμπου**», με δημόσιο ανοικτό ηλεκτρονικό διαγωνισμό, που θα διεξαχθεί σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4412/2016, με τους όρους που θα καθορίσει με απόφασή της η Οικονομική Επιτροπή του Δ. Αγιάς και βάσει της σχετικής μελέτης.

Για το θέμα καταγράφηκαν, με τη χρήση τηλεπικοινωνιακών μέσων, οι παρακάτω τοποθετήσεις:

- **Ιωάννης Αγγελάκας**, μέλος της Επιτροπής:

«*Κε Δήμαρχε*

*Η προφορική παρουσίαση του θέματος από εσάς δεν φαίνεται να συμπίπτει με την γραπτή εισήγηση σας.*

*Μας είπατε, ότι δεν είναι ανάπλαση το έργο αυτό, όμως η τεχνική περιγραφή της μελέτης που μας στείλατε, περιγράφει μια πλήρη ανάπλαση του παραλιακού μετώπου που Δήμου μας, την μεγαλύτερη σε μήκος ενιαία παραλία της Θεσσαλίας προϋπολογισμού 3.300.000 ευρώ!!!*

*Στη μελέτη που στείλατε, δεν συμπεριλαμβάνονται τα σχέδια απορροής όμβριων υδάτων ούτε και τα τεύχη δημοπράτησης, αν και ζητάτε να τα εγκρίνουμε! Είναι η πρώτη φορά, που ενημερωνόμαστε, πριν ψηφίσουμε σαν συλλογικό όργανο, ενώ έχετε υποχρέωση να μας τις επισυνάψετε κάθε φορά, ταυτόχρονα με τις εισηγήσεις. όπως σας έχουμε ζητήσει και επανάληψη.*

*Προ έτους, ψηφίστηκε (212/2019 ΔΣ) «Διενέργεια ανοικτού αρχιτεκτονικού διαγωνισμού ιδεών ενός σταδίου για τη μελέτη: «Ανάπλαση παραλιακού μετώπου Δήμου Αγιάς», σύμφωνα με τις διατάξεις της με αριθμ. πρωτ. οικ.26804/16.06.2011 (ΦΕΚ 1427/16.06.2011, τεύχος Β&#39;) Απόφαση της Υπουργού Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής», με επιφυλάξεις από την παράταξή μ ας, μετά από κάποια σχετικά δημοσιεύματα. Αλήθεια, σε ποιο στάδιο είναι ο συγκεκριμένος αρχιτεκτονικός διαγωνισμός; Και ενώ περιμένουμε την πρόοδο του αρχιτεκτονικό διαγωνισμού, εσείς, , λειτουργώντας αυτόνομα, πρωθύστερα, χωρίς διαβούλευση μας φέρνετε προ τετελεσμένων γεγονότων. Υπάρχει κάποιος λόγος ; ειλικρινά διερωτόμαστε!!!*

*Σχετικά με τη μελέτη*

*Η μέχρι τούδε, μελέτη εφαρμογής, που μας γνωστοποιήθηκε, θα έπρεπε να περιγράφει και να αποτυπώνει λεπτομερειακά όλες τις ανάγκες της αστικής κινητικότητας. Παρατηρούμε τα εξής.*

1. Δεν φαίνεται να έχει προβλεφθεί δυνατότητα απρόσκοπτης κίνησης ΑΜΕΑ εγκάρσια προς τον άξονα του έργου, δηλαδή προς την θάλασσα.
2. Δεν φαίνεται να έχουν προβλεφθεί θέσεις κάδων απορριμμάτων μιας και έχουν αποτυπωθεί.
3. Στον Αγιοκάμπο, η μελέτη αυτή φαίνεται να προβλέπει την αποξήλωση της μοναδικής αθλητικής εγκατάστασης (Γήπεδο μπάσκετ δίπλα στο μπιτς μπαρ Παράγκα ) και στη θέση του τοποθετεί παρκινγκ. Με ποια διαβούλευση; Μήπως η Τεχνική Υπηρεσία έκανε λάθος ;

4. Σημειώνουμε επίσης, ότι στον Αγιόκαμπο, παιδική χαρά δεν υφίσταται, πάνω από δέκα χρόνια!!! Δηλαδή και αποξήλωση γηπέδου και απουσία παιδικής χαράς;
5. Η μελέτη φαίνεται πως προβλέπει την κατασκευή αγωγού άρδευσης κάτω από τον τσιμεντένιο πεζοδρόμιο, ενώ στο μεγαλύτερο μήκος του έργου υπάρχει ο απαιτούμενος χώρος. Γιατί δεν τον κατασκευάζετε παραπλεύρως του πεζοδρομίου για πρακτικούς λόγους. Μελλοντικές βλάβες, συνδέσεις κτλ δεν θα απαιτούν καταστροφή του πεζοδρομίου.
6. Όσον αφορά, την απορροή των όμβριων υδάτων, τόσο της παραλιακής οδού όσο και των κάθετων οδών που καταλήγουν σε αυτή, θεωρούμε ότι προβλέψατε να παροχετεύονται επαρκώς. Σχέδια αγωγών όμβριων υδάτων, δεν μας αποστείλατε.
7. Σήμερα, μεγάλα τμήματα της παραλίας χρησιμοποιούνται ως υπαίθρια παρκινγκ αυτοκινήτων των παραθεριστών. Τα παρκινγκ που προβλέπονται στην μελέτη(10) είναι ελάχιστα σε σχέση με την πραγματική ανάγκη. Δεν προτείνετε λύση; Σχεδιασμός σύγχρονης ανάπλασης για την προσέλκυση παραθεριστών και τουριστών δεν νοείται αν δεν εξασφαλίσουμε ασφαλή και άνετη πρόσβαση στον επισκέπτη-τουρίστα.

Ερωτούμε, λήφθηκαν υπόψη στον σχεδιασμό, η κυκλοφορία ΑΜΕΑ, διάδρομοι τυφλών κτλ. που προβλέπονται σε κάθε ανάπλαση κοινόχρηστου χώρου βάση της υφιστάμενης νομοθεσίας; Μήπως με την εφαρμογή αυτής της μελέτης προκαταλαμβάνεται το αποτέλεσμα του αρχιτεκτονικού διαγωνισμού που έχει αποφασίσει πριν από 1 έτος το Δ.Σ.;

Κε Δήμαρχε, αν το όραμά σας για τον πανέμορφο και ζηλευτό Δήμο μας, είναι μια πρόχειρη και αποσπασματική ανάπλαση του παραλιακού μετώπου, δεν συμφωνούμε! Δεν συμφωνούμε να βάλουμε την υπογραφή μας σε μια ατελή μελέτη ανάπλασης, κόστους κατασκευής 3.300.000, που εσείς μας είπατε ότι δεν είναι ανάπλαση αλλά θα γίνει σαν ανάπλαση. Τι να καταλάβουμε; Και, προκηρύζετε επιτέλους αρχιτεκτονικό διαγωνισμό.

Εμείς προτείνουμε:

- Να αποσύρετε τα θέματα 9 και 10, να μπούμε σε μια διαδικασία ανοικτής διαβούλευσης με τους φορείς της περιοχής, τους κατοίκους, να καταγραφούν οι απόψεις – θέσεις.
- Να ολοκληρώσετε άμεσα τις διαδικασίες του Αρχιτεκτονικού Διαγωνισμού.
- Προτείνουμε ως «κριτές» της επιτροπής που θα κρίνει της Αρχιτεκτονικές ιδέες να είναι μέλη του Πανελληνίου Συλλόγου Αρχιτεκτόνων Ελλάδος (ΣΑΔΑΣ-ΠΕΑ) σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία αλλά και προσωπικότητες εγνωσμένου κύρους.
- Να αναπέμψει η οικονομική επιτροπή την λήψη απόφασης στο Δημοτικό Συμβούλιο.

Ψηφίζουμε ΟΧΙ στα θέματα 9 και 10.

Με εκτίμηση

Οι Δημοτικοί σύμβουλοι της ΝΕΑΣ ΕΠΟΧΗΣ στην Οικονομική επιτροπή του Δήμου Αγίας Ιωάννης Αγγελάκας και Δημήτριος Κορδίλας»

- **Αντώνης Γκουντάρας**, Πρόεδρος της Επιτροπής:

«Αγαπητοί συνάδελφοι,

Είναι προφανές ότι μιλάτε για διαφορετικά πράγματα. Η μελέτη και οι παρεμβάσεις της αναφέρονται σε έργα υποδομής που είναι απαραίτητα να γίνουν διότι εκτός των άλλων παρέχουν τη διευθέτηση των ομβρίων και ασφάλεια και δεν είναι η ανάπλαση που εσείς εννοείτε».

