



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΑΓΙΑΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Διεύθυνση: Σοφοκλή Ευστρατιάδη 7Α, 400 03 Αγιά
Πληροφορίες: Ιωάννης Μπουρνάκας
Τηλέφωνο: 2494350100 - 2494350315
Email: i.mpourmakas@0559.syzefxis.gov.gr

Αναρτητέα στο διαδίκτυο
Αγιά, 21.01.2021
Αριθμ. πρωτ.: 546

ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ
2/2021

από το πρακτικό της 2^{ης}/20.01.2021 τακτικής
συνεδρίασης της Οικονομικής Επιτροπής Δήμου Αγιάς
με τη χρήση τηλεπικοινωνιακών μέσων (*e-presence*)

Θέμα 1^ο : Έγκριση αποτελέσματος δημοπρασίας για την εκμίσθωση καλλιεργήσιμης γης στις Κοινότητες Αμυγδαλής, Δήμητρας, Καστρίου, Μαρμαρίνης και Σωτηρίτσας του Δήμου Αγιάς.

Σήμερα **Τετάρτη 20.01.2021**, ώρα **13:00** συνεδρίασε η **Οικονομική Επιτροπή** του **Δήμου Αγιάς**, με τη χρήση τηλεπικοινωνιακών μέσων (*e-presence*), μετά από την με αριθμό πρωτοκόλλου **388/16.01.2021** (ημερομηνία γνωστοποίησης **16.01.2021**) πρόσκληση του Προέδρου της.

Πριν την έναρξη της συνεδρίασης ο Πρόεδρος διαπίστωσε ότι υπάρχει η νόμιμη απαρτία, αφού σε σύνολο **επτά (7)** μελών ήταν:

Παρόντες

- | | |
|--|--|
| 1. Γκουντάρας Αντώνης, Πρόεδρος | 2. Αγγελάκας Ιωάννης, μέλος |
| 3. Κορδίλας Δημήτριος, μέλος | 4. Κρανιώτης Ευάγγελος, μέλος (Αντιδήμαρχος) |
| 5. Μπαρμπέρης Πέτρος, μέλος (Αντιδήμαρχος) | 6. Σκαρκάλης Χρήστος, μέλος (Αντιδήμαρχος) |
| 7. Τσιώνης Αστέριος, μέλος | |

Τα πρακτικά της συνεδρίασης (με χρήση τηλεπικοινωνιακών μέσων) τήρησε ο Ιωάννης Μπουρνάκας, διοικητικός υπάλληλος του Δήμου Αγιάς.

Μετά από τα παραπάνω ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης, η οποία διεξήχθη με τη χρήση τηλεπικοινωνιακών μέσων, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 10 παρ. 1 της Πράξης Νομοθετικού Περιεχομένου (ΦΕΚ 55/11.03.2020 τεύχος Α') η οποία κυρώθηκε νομοθετικά με το άρθρο 2 (άρθρο 10) του Ν.4682/2020 (Α' 76).

Θέμα 1^ο : Έγκριση αποτελέσματος δημοπρασίας για την εκμίσθωση καλλιεργήσιμης γης στις Κοινότητες Αμυγδαλής, Δήμητρας, Καστρίου, Μαρμαρίνης και Σωτηρίτσας του Δήμου Αγιάς.

Το θέμα εισηγήθηκε ο Πρόεδρος που έθεσε υπόψη της Οικονομικής Επιτροπής τα εξής:

Θέτουμε υπόψη σας:

- την υπ' αριθμ. **163/2020** απόφαση Δ.Σ. με θέμα «Έγκριση εκμίσθωσης καλλιεργήσιμης γης στις Κοινότητες Αμυγδαλής, Δήμητρας, Καστρίου, Μαρμαρίνης και Σωτηρίτσας του Δήμου Αγιάς»,
- το γεγονός ότι οι παρακάτω δημοτικές εκτάσεις που αποτελούν καλλιεργήσιμη γη, δεν χρησιμοποιούνται από το Δήμο ούτε είναι απαραίτητες για τις ανάγκες της τοπικής κτηνοτροφίας,
- την υπ' αριθμ. **180/2020** απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής με θέμα: «Καθορισμός όρων φανερός, πλειοδοτικής και προφορικής δημοπρασίας για την εκμίσθωση καλλιεργήσιμης γης στις Κοινότητες Αμυγδαλής, Δήμητρας, Καστρίου, Μαρμαρίνης και Σωτηρίτσας του Δήμου Αγιάς»,
- την αριθμ. **13075/23-12-2020** **Περίληψη διακήρυξης** φανερός, πλειοδοτικής και προφορικής δημοπρασίας για την εκμίσθωση καλλιεργήσιμης γης στις Κοινότητες Αμυγδαλής, Δήμητρας, Καστρίου, Μαρμαρίνης και Σωτηρίτσας του Δήμου Αγιάς,
- την αριθμ. **23/4-1-2021** **Περίληψη επαναληπτικής διακήρυξης** φανερός, πλειοδοτικής και προφορικής δημοπρασίας για την εκμίσθωση καλλιεργήσιμης γης στις Κοινότητες Δήμητρας, Καστρίου, Μαρμαρίνης του Δήμου Αγιάς,
- το με αριθμ. πρωτ. 28/4-1-2021 πρακτικό επιτροπής Δημοπρασίας για την καλλιεργήσιμη γη στη θέση «**Βάλτος**» της Κοινότητας Δήμητρας εμβαδού 9,6 στρέμματα,
- το με αριθμ. πρωτ. 29/4-1-2021 πρακτικό επιτροπής Δημοπρασίας για την καλλιεργήσιμη γη στη θέση «**Τσαϊρία**» της Κοινότητας Δήμητρας εμβαδού 5,00 στρέμματα,
- το με αριθμ. πρωτ. 94/4-1-2021 και 88/8-1-2021 πρακτικό επιτροπής Δημοπρασίας για την καλλιεργήσιμη γη στη θέση «**Ταμπούρι**» της Κοινότητας Δήμητρας εμβαδού 4,54 στρέμματα,
- το με αριθμ. πρωτ. 98/4-1-2021 και 89/8-1-2021 πρακτικό επιτροπής Δημοπρασίας για την καλλιεργήσιμη γη στη θέση «**Αμπαρλίκι**» της Κοινότητας Μαρμαρίνης εμβαδού 9,3 στρέμματα,
- το με αριθμ. πρωτ. 658/25-1-2021 πρακτικό επιτροπής Δημοπρασίας για την καλλιεργήσιμη γη στη θέση «**Αγ. Αντώνιος**» της Κοινότητας Μαρμαρίνης εμβαδού 5,4 στρέμματα
- τα με αριθμ. πρωτ. 95/4-1-2021, 92/8-1-2021 και 332/14/1/2021 πρακτικό επιτροπής Δημοπρασίας για την καλλιεργήσιμη γη στη θέση «**Κλιματσίδα**» της Κοινότητας Μαρμαρίνης εμβαδού 2,8 στρέμματα
- το με αριθμ. πρωτ. 31/4-1-2021 πρακτικό επιτροπής Δημοπρασίας για την καλλιεργήσιμη γη στη θέση «**Ζέικου Δέση**» της Κοινότητας Καστρίου εμβαδού 23,8 στρέμματα,
- το με αριθμ. πρωτ. 30/4-1-2021 πρακτικό επιτροπής Δημοπρασίας για την καλλιεργήσιμη γη στη θέση «**Βάλτος**» της Κοινότητας Καστρίου εμβαδού 34,43 στρέμματα,
- το με αριθμ. πρωτ. 27/4-1-2021 πρακτικό επιτροπής Δημοπρασίας για την καλλιεργήσιμη γη στη θέση «**Μαρούλα**» της Κοινότητας Αμυγδαλής εμβαδού 5,00 στρέμματα,
- το με αριθμ. πρωτ. 32/4-1-2021 πρακτικό επιτροπής Δημοπρασίας για την καλλιεργήσιμη γη στη θέση «**Αρβαντάδικο**» της Κοινότητας Σωτηρίτσας εμβαδού 10 στρέμματα,
- το με αριθμ. πρωτ. 33/4-1-2021 πρακτικό επιτροπής Δημοπρασίας για την καλλιεργήσιμη γη στη θέση «**Ξάνοιγμα**» της Κοινότητας Σωτηρίτσας εμβαδού 5,00 στρέμματα,
- το με αριθμ. πρωτ. 99/4-1-2021, 91/8-1-2021 και 331/14-1-2021 πρακτικό επιτροπής Δημοπρασίας για την καλλιεργήσιμη γη στη θέση «**Μελίσσι**» της Κοινότητας Καστρίου εμβαδού 5,40 στρέμματα,
- τα με αριθμ. πρωτ. 97/4-1-2021, 93/8-1-2021 και 334/14-1-2021 πρακτικό επιτροπής Δημοπρασίας για την καλλιεργήσιμη γη στη θέση «**Σύνορο**» της Κοινότητας Μαρμαρίνης εμβαδού 4,2 στρέμματα,

σας καλούμε να αποφασίσετε για την **έγκριση των πρακτικών** και την κατακύρωση ή μη του αποτελέσματος της **δημοπρασίας για την εκμίσθωση καλλιεργήσιμης γης στις Κοινότητες Αμυγδαλής, Δήμητρας, Καστρίου Μαρμαρίνης και Σωτηρίτσας του Δήμου Αγιάς** .

Η Οικονομική Επιτροπή αφού έλαβε υπόψη:

- την εισήγηση του Προέδρου,
- τις διατάξεις του άρθρου **192** παρ.1 του Ν.3856/2006 (Α' 114) : «*Δημοτικός & Κοινοτικός Κώδικας*»,
- τις διατάξεις του άρθρου **72** παρ.1 περ. στ' εδάφιο i του Ν.3852/2010 (Α'87): «*Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης*»,
- τις διατάξεις του Π.δ. **270/1981** (Α'77): «*Περί καθορισμού των οργάνων, της διαδικασίας και των όρων διενέργειας δημοπρασιών δι εκποίησης ή εκμίσθωσης πραγμάτων των δήμων και κοινοτήτων*»,
- την υπ' αριθμ. **163/2020** απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου με θέμα: «*Έγκριση εκμίσθωσης καλλιεργήσιμης γης στις Κοινότητες Αμυγδαλής, Δήμητρας, Καστρίου, Μαρμαρίνης και Σωτηρίτσας του Δήμου Αγιάς*»,
- την υπ' αριθμ. **180/2020** απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής με θέμα: «*Καθορισμός όρων φανερός, πλειοδοτικής και προφορικής δημοπρασίας για την εκμίσθωση καλλιεργήσιμης γης στις Κοινότητες Αμυγδαλής, Δήμητρας, Καστρίου, Μαρμαρίνης και Σωτηρίτσας του Δήμου Αγιάς*»,
- την αριθμ.**13075/23.12.2020** (ΑΔΑ: **63ΝΛΩ6Ι-Ρ10**) **Περίληψη διακήρυξης** φανερός, πλειοδοτικής και προφορικής δημοπρασίας για την εκμίσθωση καλλιεργήσιμης γης στις Κοινότητες Αμυγδαλής, Δήμητρας, Καστρίου, Μαρμαρίνης και Σωτηρίτσας του Δήμου Αγιάς,
- την αριθμ. **23/04.01.2021** (ΑΔΑ: **6ΥΔ2Ω6Ι-7ΑΧ**) **Περίληψη διακήρυξης επαναληπτικής** φανερός, πλειοδοτικής και προφορικής δημοπρασίας για την εκμίσθωση καλλιεργήσιμης γης στις Κοινότητες Δήμητρας, Καστρίου, Μαρμαρίνης του Δήμου Αγιάς,
- τα πρακτικά της Επιτροπής Δημοπρασίας του άρθρου 1 του Π.δ. 270/81 (Α' 77),
- την ψηφοφορία που διενεργήθηκε

Αποφασίζουμε ομόφωνα

Α. Εγκρίνουμε τα πρακτικά και **κατακυρώνουμε** το αποτέλεσμα της δημοπρασίας που διενεργήθηκε, από την Επιτροπή Διενέργειας Δημοπρασίας του άρθρου 1 του Π.δ. 270/1981, στις **04.01.2021, 08.01.2021** (επαναληπτική) και **13.01.2021** (δεύτερη επαναληπτική) με σκοπό την εκμίσθωση καλλιεργήσιμης γης στις Κοινότητες Αμυγδαλής, Δήμητρας, Καστρίου, Μαρμαρίνης και Σωτηρίτσας του Δήμου Αγιάς, που αρχίζει από την υπογραφή του συμφωνητικού και λήγει στις **30 Νοεμβρίου 2025** χωρίς καμία αναπροσαρμογή του μισθώματος.

Β. Ανακηρύσσουμε τους τελευταίους πλειοδότες, ως εξής:

- Για την καλλιεργήσιμη γη στη θέση «*Μαγούλα*» της Κοινότητας **Αμυγδαλής**, έκτασης 46,00 στρεμμάτων τον **Σουλιώτη Ηλία** του Βασιλείου, κάτοικο **Αμυγδαλής**, με ΑΦΜ **071407583**, ο οποίος προσέφερε το ποσό 80,43€/στρέμμα, δηλαδή ποσό 3.700,00€ ετησίως.
- Για την καλλιεργήσιμη γη στη θέση «*Βάλτος*» της Κοινότητας **Δήμητρας** έκτασης 9,6 στρεμμάτων την **Κωτούλα Ελπινίκη** του Αποστόλου, κάτοικος **Δήμητρας**, με ΑΦΜ **058012660**, η οποία προσέφερε το ποσό των 30,00€/στρέμμα, δηλαδή ποσό 288,00€ ετησίως.
- Για την καλλιεργήσιμη γη στη θέση «*Τσαϊρία*» της Κοινότητας **Δήμητρας** έκτασης 5,00 στρεμμάτων τον **Μουσμύλη Παναγιώτη** του Αποστόλου, κάτοικο **Δήμητρας**, με ΑΦΜ **038479901**, ο οποίος προσέφερε το ποσό των 25,00€/στρέμμα, δηλαδή ποσό 125,00€ ετησίως.
- Για την καλλιεργήσιμη γη στη θέση «*Ταμπούρι*» της Κοινότητας **Δήμητρας** έκτασης 4,54 στρεμμάτων τον **Μουσμύλη Αντώνιο** του Θεοδώρου, κάτοικο **Δήμητρας**, με ΑΦΜ **111260931**, ο οποίος προσέφερε το ποσό των 30,00€/στρέμμα, δηλαδή ποσό 136,20€ ετησίως.
- Για την καλλιεργήσιμη γη στη θέση «*Βάλτος*» της Κοινότητας **Καστρίου** έκτασης 34,43 στρεμμάτων τον **Παναγιώτου Βασίλειο** του Αθανασίου, κάτοικο **Καστρίου**, με ΑΦΜ **062433591**, ο οποίος προσέφερε το ποσό των 50,00€/στρέμμα, δηλαδή ποσό 1.721,15€ ετησίως.
- Για την καλλιεργήσιμη γη στη θέση «*Μελίσσι*» της Κοινότητας **Καστρίου** έκτασης 5,4 στρεμμάτων τον **Καμπίσιο Αθανάσιο -Χρυσοβαλάντη** του Βασιλείου, κάτοικο **Αγιάς** με ΑΦΜ **111263195**, ο οποίος προσέφερε το ποσό των 15,00 €/στρέμμα, δηλαδή ποσό 81,00€ ετησίως.
- Για την καλλιεργήσιμη γη στη θέση «*Ζέικου Δέση*» της Κοινότητας **Καστρίου** έκτασης 23,8 στρεμμάτων την **Δαχτάρη Καλλιόπη του Γεωργίου**, κάτοικο **Καστρίου** με ΑΦΜ **111279851** η οποία προσέφερε το ποσό των 50,00€ στρέμμα, δηλαδή ποσό 1190,00€ ετησίως.

- Για την καλλιεργήσιμη γη στη θέση **Αμπαρλίκι** της Κοινότητας **Μαρμαρίνης** έκτασης 9,3 στρεμμάτων **την Χαϊδούλη Στυλιανή** του Νικολάου, κάτοικο Μαρμαρίνης, με ΑΦΜ **111254832**, η οποία προσέφερε το ποσό των 36,00€/στρέμμα, δηλαδή ποσό 334,80€ ετησίως.
- Για την καλλιεργήσιμη γη στη θέση «**Αγ. Αντώνιος**» της Κοινότητας **Μαρμαρίνης** έκτασης 5,4 στρεμμάτων **την Χαϊδούλη Στυλιανή** του Νικολάου, κάτοικο **Μαρμαρίνης**, με ΑΦΜ **111254832**, η οποία προσέφερε το ποσό των 36,00€/στρέμμα, δηλαδή ποσό 194,40€ ετησίως.
- Για την καλλιεργήσιμη γη στη θέση «**Κλιματσίδα**» της Κοινότητας **Μαρμαρίνης** έκτασης 2,8 στρεμμάτων τη **Δουλμέ Δραγγίσκα**, κάτοικο **Λάρισας**, με ΑΦΜ **073096182** η οποία προσέφερε το ποσό των 22,15€ στρέμμα, δηλαδή ποσό 62,00€ ετησίως.
- Για την καλλιεργήσιμη γη στη θέση «**Αρβαντάδικο ή Αγ. Ιωάννης**» της Κοινότητας **Σωτηρίτσας** έκτασης 10 στρεμμάτων **την Γκλέτου Σταυρούλα** του Γεωργίου, κάτοικο Σωτηρίτσας, με ΑΦΜ **064962343**, η οποία προσέφερε το ποσό των 31,00€/στρέμμα, δηλαδή ποσό 310,00€ ετησίως.
- Για την καλλιεργήσιμη γη στη θέση «**Ξάνοιγμα**» της Κοινότητας **Σωτηρίτσας** έκτασης 5,00 στρεμμάτων **την Γκλέτου Σταυρούλα** του Γεωργίου, κάτοικο Σωτηρίτσας με ΑΦΜ **064962343**, η οποία προσέφερε το ποσό των 30,00€/στρέμμα, δηλαδή ποσό 150,00€ ετησίως.

Γ. Κηρύσσουμε άγωνα τη δημοπρασία για την εκμίσθωση της καλλιεργήσιμης γης στη θέση «**Σύνορο**» της Κοινότητας **Μαρμαρίνης** διότι δεν προσήλθε κανένας πλειοδότης στην πρώτη αλλά και στις επαναληπτικές δημοπρασίες.

Δ. Αναθέτουμε στον Αντιδήμαρχο Περιβάλλοντος Αγροτικής Ανάπτυξης Αλιείας, Κρασιώτη Ευάγγελο τις επιπλέον ενέργειες, για την υπογραφή των σχετικών συμφωνητικών.

Ε. Η παρούσα απόφαση να αναρτηθεί στην ιστοσελίδα του προγράμματος «**Δι@ύγεια**» και να κοινοποιηθεί στο Τμήμα **Προγραμματισμού, Οργάνωσης και Πληροφορικής** του Δήμου Αγιάς για τις επιπλέον ενέργειες.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό **2/2021**.

Αποφασίσθηκε, αναγνώσθηκε και υπογράφεται.

Η Οικονομική Επιτροπή
Ο Πρόεδρος Τα παρόντα μέλη

Ακριβές Αντίγραφο
Ο Πρόεδρος
της Οικονομικής Επιτροπής

Αντώνης Ν. Γκουντάρας