



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΣ

ΔΗΜΟΣ ΑΓΙΑΣ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Διεύθυνση: Καλυψώς Αλεξούλη 27
Τ.Κ. 40003, Αγιά

Πληροφορίες: Ιωάννης Μπουρνάκας
Τηλέφωνο: 2494350100 - 2494350315
Τηλεομοιοτυπία: 2494350317

Email: i.mpourmakas@0559.syzefxis.gov.gr

Αναρτητέα στο διαδίκτυο
Αγιά, 17.11.2020
Αριθμ. πρωτ.: 11363

ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ

144/2020

από το πρακτικό της 22^{ης}/16.11.2020 τακτική
συνεδρίασης της Οικονομικής Επιτροπής Δήμου Αγιάς

Θέμα 3^ο : Έγκριση του 1^{ου} Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα Εργασιών και του 1^{ου} Πρωτοκόλλου Κανονισμού Τιμών Μονάδας Νέων Εργασιών του έργου: «*Εργασίες αποκατάστασης 1^{ου} Νηπιαγωγείου Δήμου Αγιάς*».

Σήμερα Δευτέρα 16.11.2020, ώρα 13:00 συνεδρίασε η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Αγιάς, με τη χρήση τηλεπικοινωνιακών μέσων (*e-presence*), μετά από την με αριθμό πρωτοκόλλου 11200/12.11.2020 (ημερομηνία γνωστοποίησης 12.11.2020) πρόσκληση του Προέδρου της.

Πριν την έναρξη της συνεδρίασης ο Πρόεδρος διαπίστωσε ότι υπάρχει η νόμιμη απαρτία, αφού σε σύνολο επτά (7) μελών ήταν:

Παρόντες

- | | |
|--|--|
| 1. Γκουντάρας Αντώνης, Πρόεδρος | 2. Κορδίλας Δημήτριος, μέλος |
| 3. Κρανιώτης Ευάγγελος, μέλος (Αντιδήμαρχος) | 4. Μπαρμπέρης Πέτρος, μέλος (Αντιδήμαρχος) |
| 5. Σκαρκάλης Χρήστος, μέλος (Αντιδήμαρχος) | |

Απόντες

- | | |
|-----------------------------|----------------------------|
| 6. Αγγελάκας Ιωάννης, μέλος | 7. Τσιώνης Αστέριος, μέλος |
|-----------------------------|----------------------------|
- που δεν συμμετείχαν στην τηλεδιάσκεψη αν και κλήθηκαν νόμιμα.

Τα πρακτικά της συνεδρίασης (με χρήση τηλεπικοινωνιακών μέσων) τήρησε ο Ιωάννης Μπουρνάκας, διοικητικός υπάλληλος του Δήμου Αγιάς.

Μετά από τα παραπάνω ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης, η οποία διεξήχθη με τη χρήση τηλεπικοινωνιακών μέσων, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 10 παρ. 1 της Πράξης Νομοθετικού Περιεχομένου (ΦΕΚ 55/11.03.2020 τεύχος Α') η οποία κυρώθηκε νομοθετικά με το άρθρο 2 (άρθρο 10) του Ν.4682/2020 (Α' 76).

Θέμα 3^ο : Έγκριση του 1^{ου} Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα Εργασιών και του 1^{ου} Πρωτοκόλλου Κανονισμού Τιμών Μονάδας Νέων Εργασιών του έργου: «**Εργασίες αποκατάστασης 1^{ου} Νηπιαγωγείου Δήμου Αγιάς**».

Το θέμα εισηγήθηκε ο Πρόεδρος που έθεσε υπόψη της Οικονομικής Επιτροπής τα εξής:

Με την υπ' αριθ. **60/2020** απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Αγιάς εγκρίθηκε η υπ' αριθ. **16/2020** μελέτη για την κατασκευή του έργου: «**Εργασίες αποκατάστασης 1ου Νηπιαγωγείου Δ. Αγιάς**», που συντάχθηκε και θεωρήθηκε από το Τμήμα Τεχνικών Υπηρεσιών, συνολικού προϋπολογισμού **50.000,00** ευρώ με το Φ.Π.Α. Η χρηματοδότηση του έργου αποτελεί **Δωρεά του Ιδρύματος Βασιλείου Γ. Μελά για την προσχολική αγωγή**, με βάση την από 12.02.2020 απόφαση της Διαχειριστικής Επιτροπής του. Περαιτέρω, με την 60/2020 απόφαση του Δ.Σ. καθορίστηκε ως τρόπος εκτέλεσης του έργου η διενέργεια **συνοπτικού διαγωνισμού**, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 117 του Ν. 4412/2016.

Βάσει της υπ' αριθ. **59/2020** απόφασης της Οικονομικής Επιτροπής του Δ. Αγιάς καθορίστηκαν οι όροι της διακήρυξης του συνοπτικού διαγωνισμού για την επιλογή αναδόχου εκτέλεσης του έργου και εκδόθηκε από το Δήμαρχο η διακήρυξη του διαγωνισμού με **αρ. πρωτ. 5878/05-12-2018 (ΑΔΑΜ PROC006966989 2020-07-03)**.

Με την υπ' αριθ. **92/2020 (ΑΔΑ: ΩΤ61Ω6Ι-ΣΡ8)** απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Αγιάς **εγκρίθηκε** το αποτέλεσμα της διαγωνιστικής διαδικασίας και με την υπ' αριθ. **99/2020 (ΑΔΑ: ΨΕΕΚΩ6Ι-ΝΑΡ)** απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής **κατακυρώθηκε** ο συνοπτικός διαγωνισμός για την επιλογή αναδόχου εκτέλεσης του έργου: «**Εργασίες αποκατάστασης 1ου Νηπιαγωγείου Δ. Αγιάς**», στην Εργοληπτική Επιχείρηση: «**ΜΠΕΖΑΛΗΣ Γ. ΚΩΝ/ΝΟΣ**», με μέση έκπτωση **5,00% (ΠΕΝΤΕ ΤΟΙΣ ΕΚΑΤΟ)** και συνολική προσφερόμενη τιμή **ΤΡΙΑΝΤΑ ΟΧΤΩ ΧΙΛΙΑΔΕΣ ΤΡΙΑΚΟΣΙΑ ΤΡΙΑΝΤΑ ΕΞΙ ΕΥΡΩ ΚΑΙ ΣΑΡΑΝΤΑ ΕΞΙ ΛΕΠΤΑ (38.336,46€)** (χωρίς ΦΠΑ).

Μεταξύ του αναδόχου του έργου και του Δήμου Αγιάς υπογράφηκε η με αρ. πρωτ. **7638/24-08-2020 σύμβαση** (λαμβάνοντας ΑΔΑΜ: 20SYMV007212521 2020-08-24), συνολικού ποσού **47.537,21€** με το ΦΠΑ. Η συμβατική προθεσμία ορίστηκε σε χρονικό διάστημα **σαράντα (40) ημερολογιακών ημερών** από την υπογραφή της σύμβασης, με ημερομηνία περάτωσης των εργασιών την **03/10/2020**.

Με την υπ' αριθ. **8694/14-09-2020** Απόφαση της Δ/νουσας Υπηρεσίας εγκρίθηκε η διακοπή των κατασκευαστικών εργασιών από 14/09/2020 έως 16/10/2020, μέχρι να καταστεί εφικτή η προμήθεια των κουφωμάτων αλουμινίου του συγκεκριμένου χρώματος (RAL) που υποδείχθηκε από την Επιβλέπουσα Υπηρεσία, ώστε το σύνολο των υπολειπόμενων εργασιών να προγραμματιστεί παράλληλα, αποσκοπώντας στην ομαλή και εύρυθμη λειτουργία του 1^{ου} Νηπιαγωγείου Αγιάς, μετά την έναρξη της νέας σχολικής χρονιάς.

Εν συνεχεία, ο ανάδοχος αιτήθηκε την **1^η Παράταση της συμβατικής προθεσμίας** του έργου κατά 54 ημερολογιακές ημέρες, ήτοι μέχρι **10/01/2021**, λόγω των χρονοβόρων διαδικασιών προετοιμασίας των κουφωμάτων αλουμινίου του συγκεκριμένου χρώματος επιλογής της Επιβλέπουσας Υπηρεσίας και δεδομένου ότι το χρονοδιάγραμμα εκτέλεσης των λοιπών εργασιών θα πρέπει να προσαρμοστεί στο πρόγραμμα λειτουργίας της σχολικής μονάδας (εντός των διακοπών των Χριστουγέννων και των Σ/Κ) για να διασφαλιστεί τόσο η απρόσκοπτη διεξαγωγή των μαθημάτων, όσο και η ασφάλεια των μαθητών. Η 1^η Παράταση της συμβατικής προθεσμίας εγκρίθηκε με απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Αγιάς.

Ο 1^{ος} ΑΠΕ του έργου συντάχθηκε από την Επιβλέπουσα Υπηρεσία - ήτοι το Τμήμα Τεχνικών Υπηρεσιών του Δ. Αγιάς - και ο ανάδοχος τον αποδέχθηκε ενυπόγραφα. Σύμφωνα με τη σχετική αιτιολογική έκθεση, ο 1^{ος} Α.Π.Ε συντάχθηκε, βάσει των διατάξεων του άρθρου 156 του Ν. 4412/2016, προκειμένου να συμπεριλάβει αυξομειώσεις στις ποσότητες των συμβατικών εργασιών, οι οποίες δεν ήταν δυνατόν να εκτιμηθούν επακριβώς κατά το στάδιο σύνταξης της μελέτης και κρίθηκαν απαραίτητες στο στάδιο της κατασκευής για την άρτια και έντεχνη εκτέλεση και τη σωστή λειτουργία του έργου.

Η επιπλέον δαπάνη που προκύπτει από την αναγκαιότητα αύξησης των ποσοτήτων ορισμένων εργασιών καλύπτεται τόσο από το ποσό των απροβλέπτων δαπανών της αρχικής σύμβασης, όσο και από το ποσό των επί έλασσον δαπανών, τα οποία έχουν διορθωτικό χαρακτήρα και αφορούν στο τεχνικό αντικείμενο της μελέτης.

Οι νέες εργασίες που προέκυψαν, για τις οποίες συντάχθηκε το **1ο Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε.**, αφορούν: α) την αποξήλωση των υφιστάμενων φθαρμένων υδρορροών και την τοποθέτηση νέων από βαμμένη λαμαρίνα πάχους 0,6mm έως 0,8mm, ανοικτής ορθογωνικής διατομής, β) την εγκατάσταση εξωτερικά στα παράθυρα κιγκλιδωμάτων ασφαλείας από αλουμίνιο και γ) την τοποθέτηση ενεργειακών υαλοπινάκων εξωτερικά στα παράθυρα LOW-E 4mm, οι οποίες κρίνονται απολύτως απαραίτητες, ώστε να διασφαλιστεί η αριότητα της κατασκευής και η ασφάλεια του έργου. Για την κάλυψη των δαπανών των νέων εργασιών χρησιμοποιήθηκαν αντίστοιχες δαπάνες μόνο από τα απρόβλεπτα.

Με τις προτεινόμενες διαφοροποιήσεις των ποσοτήτων δεν αλλάζει το «βασικό σχέδιο» (φυσικό αντικείμενο) της αρχικής μελέτης, δεν τροποποιούνται οι προδιαγραφές του έργου, δεν ανατίθεται νέο ή παράπλευρο έργο, ενώ διατηρείται το γενικό περίγραμμα και τα ποιοτικά χαρακτηριστικά του, χωρίς να θίγεται η πληρότητα και η λειτουργικότητά του.

Η συνολική δαπάνη για έγκριση - με την ανάλωση των απρόβλεπτων δαπανών και την αυξομείωση ποσοτήτων - βάσει του 1^{ου} ΑΠΕ - ανέρχεται σε **47.537,21 ευρώ** με το ΦΠΑ, δηλαδή **δεν υπάρχει μεταβολή**, σε σχέση με το ποσό της αρχικής σύμβασης του έργου.

Σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 156, παρ. 7 του Ν. 4412/2016 (ΦΕΚ-147 Α'/8-8-16): **«Οι Ανακεφαλαιωτικοί Πίνακες Εργασιών και τα Πρωτόκολλα Κανονισμού Τιμών Μονάδας Νέων Εργασιών που τους συνοδεύουν συντάσσονται από τη Διευθύνουσα Υπηρεσία και υπογράφονται από τον ανάδοχο ανεπιφύλακτα ή με επιφύλαξη. Αν ο ανάδοχος αρνηθεί την υπογραφή, του κοινοποιείται ο ανακεφαλαιωτικός πίνακας και τα πρωτόκολλα, σύμφωνα με το άρθρο 143. Στην περίπτωση αυτή, όπως και στην περίπτωση που ο ανάδοχος υπέγραψε τα σχετικά έγγραφα με επιφύλαξη, δικαιούται να υποβάλει ένσταση. Ο Ανακεφαλαιωτικός Πίνακας Εργασιών και τα πρωτόκολλα νέων τιμών εγκρίνονται με ή χωρίς διορθώσεις από την προϊσταμένη αρχή, στην οποία διαβιβάζονται μαζί με την ένσταση του αναδόχου, την αιτιολογική έκθεση για την ανάγκη των τροποποιήσεων, τον τρόπο κανονισμού των τιμών και κάθε σχετική πληροφορία. Αν έχει υποβληθεί ένσταση διατυπώνεται και η γνώμη της Διευθύνουσας Υπηρεσίας στο περιεχόμενο της ένστασης αυτής. Μετά την έγκριση του Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα Εργασιών, ο ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να εκτελέσει τις σχετικές εργασίες χωρίς αυτό να θίγει τα δικαιώματα του για επίλυση της διαφοράς».**

Από τις διατάξεις του άρθρου **72, παρ. 1, περ. ζ' του Ν. 3852/2010** προκύπτει ότι η Οικονομική Επιτροπή **ασκεί καθήκοντα αναθέτουσας αρχής** για τις συμβάσεις έργου, μελετών, υπηρεσιών και προμηθειών, ανεξαρτήτως προϋπολογισμού, πλην των περιπτώσεων απευθείας ανάθεσης που υπάγονται στην αρμοδιότητα του δημάρχου και των περιπτώσεων του άρθρου 44 του ν. 4412/2016 (Α' 147).

Σύμφωνα δε με τις διατάξεις του **άρθρου 72, παρ. 1, περ. στ', υποπερίπτωση ii του Ν. 3852/2010**, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, η Οικονομική Επιτροπή έχει την αρμοδιότητα να αποφασίζει για: **«ii. Την τροποποίηση του φυσικού ή οικονομικού αντικειμένου συμβάσεων, σύμφωνα με την εφαρμοζόμενη σε κάθε περίπτωση νομοθεσία, και εγκρίνει το πρωτόκολλο παραλαβής με αιτιολογημένη απόφασή της».**

Κατόπιν των ανωτέρω, **εισηγούμαι**: να εγκρίνετε με απόφασή σας τον **1ο Ανακεφαλαιωτικό Πίνακα Εργασιών και το 1^ο Πρωτόκολλο Κανονισμού Τιμών Μονάδας Νέων Εργασιών** του έργου: **«Εργασίες αποκατάστασης 1ου Νηπιαγωγείου Δήμου Αγιάς»** που συνέταξε η αρμόδια Επιβλέπουσα Υπηρεσία, συνολικής δαπάνης (συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α.) **47.537,21€**.

