



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΑΓΙΑΣ
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΑΓΙΑΣ

Διεύθυνση: Καλυψώς Αλεξούλη 27, Αγιά
Τ.Κ.: 40003

Πληροφορίες: Ιωάννης Μπουρνάκας
Τηλέφωνο: 2494350100-2494350315
Τηλεομοιοτυπία: 2494350317
email: i.mpourmakas@0559.syzefxis.gov.gr

Αναρτητέα στο διαδίκτυο
Αγιά, **24.11.2020**
Αριθμ. πρωτ.: **11826**

ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ
153/2020

από το πρακτικό της **13^{ης}/ 23.11.2020 τακτικής** συνεδρίασης
του **Δημοτικού Συμβουλίου Αγιάς**, με χρήση τηλεπικοινωνιακών μέσων

Θέμα 5^ο : Δωρεάν παραχώρηση της χρήσης τμήματος του ακινήτου παλαιών σφαγείων Δήμητρας στον Μορφωτικό Εξωραϊστικό Σύλλογο Δήμητρας.

Σήμερα **Δευτέρα 23.11.2020**, ώρα **13:00**, συνήλθε σε **τακτική** συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο Αγιάς, με τη χρήση τηλεπικοινωνιακών μέσων (*e-presence*), σύμφωνα με το άρθρο 10 της Πράξης Νομοθετικού Περιεχομένου (Α' 55/11.03.2020), μετά την με αριθμό πρωτοκόλλου **11547/19.11.2020** έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου **Ιωάννη Αργυρούλη**, που δημοσιεύθηκε στην ιστοσελίδα του Δήμου, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 6 παρ. 3 του Ν. 4071/2012 και στον ειδικό χώρο ανακοινώσεων της έδρας του Δήμου και επιδόθηκε στους Δημοτικούς Συμβούλους και στους Προέδρους - Εκπροσώπους των Δημοτικών και Τοπικών Κοινοτήτων, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010.

Πριν την έναρξη της συνεδρίασης ο Πρόεδρος διαπίστωσε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, αφού σε σύνολο **είκοσι επτά (27)** Δημοτικών Συμβούλων ήταν:

Παρόντες

- | | |
|-----------------------------------|----------------------------|
| 1. Αργυρούλης Ιωάννης (Πρόεδρος) | 3. Αναστασίου Ιωάννης |
| 2. Αγγελάκας Ιωάννης | 5. Γιάνναρος Γεώργιος |
| 4. Γαλλής Γεώργιος | 7. Κασίδας Ιωάννης |
| 6. Ευσταθίου Ηλίας | 9. Κορδίλας Δημήτριος |
| 8. Καφετσιούλης Απόστολος | 11. Μακροβασίλης Βασίλειος |
| 10. Κρανιώτης Ευάγγελος | 13. Μπαρμπέρης Πέτρος |
| 12. Μπαλταγιάννη – Σοφολόγη Σοφία | 15. Μπελιάς Αντώνιος |
| 14. Μπατζιόλας Ζάχος | 17. Ολύμπιος Αθανάσιος |
| 16. Ντάγκας Νικόλαος | 19. Σμυρλής Βασίλειος |
| 18. Σκαρκάλης Χρήστος | 21. Τσιαγκάλης Νικόλαος |
| 20. Τριανταφύλλου Αθανάσιος | 23. Τσιώνης Αστέριος |
| 22. Τσιντζιράκος Ιωάννης | |

Απόντες

- | | |
|---------------------------|------------------------|
| 24. Καλαγιάς Γρηγόριος | 25. Κατσιάβας Αστέριος |
| 26. Αλεξανδρίδου Βασιλική | 27. Σωτηρίου Βασίλειος |

Στη συνεδρίαση προσκλήθηκε και συμμετείχε ο Δήμαρχος Αγιάς Αντώνης Γκουντάρας.

Στη συνεδρίαση συμμετείχαν οι Πρόεδροι των Κοινοτήτων Αγιάς, Δήμητρας, Μεγαλοβρύσου και Ποταμιάς.

Τα πρακτικά της συνεδρίασης (με χρήση τηλεπικοινωνιακών μέσων) τήρησε ο Ιωάννης Μπουρνάκας, διοικητικός υπάλληλος του Δήμου Αγιάς.

Μετά από τα παραπάνω ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

Θέμα 5^ο : Δωρεάν παραχώρηση της χρήσης τμήματος του ακινήτου παλαιών σφαγείων Δήμητρας στον Μορφωτικό Εξωραϊστικό Σύλλογο Δήμητρας.

Πριν την έναρξη της συζήτησης του θέματος ο Πρόεδρος ενημέρωσε το Σώμα για την υποχρέωση ως προς την πρόσκληση του Προέδρου της Κοινότητας **Δήμητρας** στο Δημοτικό Συμβούλιο, σε εφαρμογή των διατάξεων της παρ. 8 του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010.

Το θέμα εισηγήθηκε ο Ευάγγελος Κρασιώτης, Αντιδήμαρχος Περιβάλλοντος, Αγροτικής Ανάπτυξης και Αλιείας που έθεσε υπόψη του Δημοτικού Συμβουλίου τα εξής:

Ο Μορφωτικός Εξωραϊστικός Σύλλογος Δήμητρας, υπέβαλλε στον Δήμο μας την με αριθμό πρωτοκόλλου 10622/19.10.2020 αίτησή του (Πρακτικό Δ.Σ. 1/2020), με την οποία ζητά τη δωρεάν ζητά την παραχώρηση τμήματος του κτιρίου των παλαιών Σφαγείων Δήμητρας για την στέγαση των γραφείων και του εξοπλισμού τους.

Ο Μορφωτικός Εξωραϊστικός Σύλλογος Δήμητρας είναι ένας ενεργός Σύλλογος – ημερομηνία ίδρυσης 1988 - με έντονη παρουσία στα πολιτιστικά δρώμενα της περιοχής, με την διοργάνωση πλήθους εκδηλώσεων.

Σύμφωνα με το άρθρο 185 του Ν. 3463/06, με απόφαση του δημοτικού συμβουλίου επιτρέπεται να παραχωρείται δωρεάν η χρήση δημοτικών ακινήτων στο Δημόσιο ή σε νομικά πρόσωπα δημοσίου δικαίου, για την αντιμετώπιση έκτακτης και επείγουσας ανάγκης. Η παραχώρηση ανακαλείται με όμοια απόφαση, εφόσον οι λόγοι που την είχαν υπαγορεύσει έχουν εκλείψει.

Ομοίως με απόφαση του δημοτικού συμβουλίου, επιτρέπεται να παραχωρείται δωρεάν η χρήση ακινήτων σε άλλα νομικά πρόσωπα, που ασκούν αποκλειστικά και μόνο δραστηριότητα, η οποία είναι κοινωφελής ή προάγει τα τοπικά συμφέροντα.

Σύμφωνα με την παρ.2β άρθρο 83 του Ν.3852/10, όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 84 του Ν. 4555/18, το συμβούλιο κοινότητας άνω των 300 κατοίκων διατυπώνει γνώμη και προτάσεις στο δημοτικό συμβούλιο για την δωρεάν παραχώρηση χρήσης περιουσιακών στοιχείων του δήμου που βρίσκονται στα όρια της κοινότητας.

Το συμβούλιο κοινότητας Δήμητρας με την υπ' αριθμ. **3/2020** απόφασή του γνωμοδοτεί θετικά στο Δημοτικό Συμβούλιο για τη δωρεάν παραχώρηση χρήσης τμήματος του ανωτέρω ακινήτου συνολικού εμβαδού 110 τ.μ. το οποίο βρίσκεται στα όρια της κοινότητας Δήμητρας , βορειοδυτικά του χωριού , όπως απεικονίζεται στον ορθοφωτοχάρτη που επισυνάπτεται δεδομένου ότι προάγει τα τοπικά συμφέροντα και αναδεικνύει την τοπική ιστορία και παράδοση .

Παρακαλούμε να εγκρίνετε :

1. Τη δωρεάν παραχώρηση χρήσης τμήματος των παλαιών σφαγείων Δήμητρας ιδιοκτησίας του Δήμου Αγιάς, στον Μορφωτικό Εξωραϊστικό Σύλλογο Δήμητρας.
Ο σκοπός της παραχώρησης είναι η στέγαση των γραφείων και του εξοπλισμού του ΜΕΣ Δήμητρας. Όλα τα έξοδα λειτουργίας και συντήρησης του ακινήτου θα βαρύνουν τον Μορφωτικό Εξωραϊστικό Σύλλογο Δήμητρας. Ο Σύλλογος έχει την ευθύνη να διαφυλάττει απ' όλες τις απόψεις το κτίριο, τον περίγυρο αυτού και τις υποδομές του σε καλή κατάσταση.
2. Η παραχώρηση μπορεί να ανακληθεί με όμοια απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου εφόσον οι ανάγκες του Δήμου το επιβάλλουν ή εφόσον πάψουν οι λόγοι της παραχώρησής του.

Το Δημοτικό Συμβούλιο μετά από συζήτηση και λαμβάνοντας υπόψη:

- την εισήγηση του Αντιδημάρχου,
- τις διατάξεις του άρθρου **185 παρ. 2** του **N.3856/2006** (Α' 114) : «*Δημοτικός & Κοινοτικός Κώδικας*»,
- τις διατάξεις των άρθρων **67** και **83** του **N.3852/10** (Α' 87): «*Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης*»,
- το με αριθμό πρωτοκόλλου **10622/19.10.2020** (Πρακτικό Δ.Σ. 1/2020) αίτηση του **Μορφωτικού Εξωραϊστικού Συλλόγου Δήμητρας**,
- το υπ' αριθμ. **3/2020** απόφαση του Συμβουλίου της Κοινότητας **Δήμητρας**,
- τη θετική ψήφο του Προέδρου της Κοινότητας **Δήμητρας**,
- την ψηφοφορία που διενεργήθηκε,

Αποφασίζουμε ομόφωνα

Α. Θεωρούμε ότι ο **Μορφωτικός Εξωραϊστικός Σύλλογος Δήμητρας** με την έντονη παρουσία του στα πολιτιστικά δρώμενα της περιοχής, παράγει κοινωφελές και κοινωνικό έργο και με τις δραστηριότητές του προάγει και προασπίζει τα τοπικά συμφέροντα, αφού διαφυλάττει και αναδεικνύει την τοπική ιστορία.

Β. Εγκρίνουμε τη δωρεάν παραχώρηση της χρήσης του κτιρίου των παλαιών σφαγείων Δήμητρας ιδιοκτησίας του Δήμου Αγιάς, στον Μορφωτικό Εξωραϊστικό Σύλλογο Δήμητρας. Ο σκοπός της παραχώρησης είναι η στέγαση των γραφείων και του εξοπλισμού του ΜΕΣ Δήμητρας. Όλα τα έξοδα λειτουργίας και συντήρησης του ακινήτου θα βαρύνουν τον Μορφωτικό Εξωραϊστικό Σύλλογο Δήμητρας. Ο Σύλλογος έχει την ευθύνη να διαφυλάττει απ' όλες τις απόψεις το κτίριο, τον περίγυρο αυτού και τις υποδομές του σε καλή κατάσταση.

Γ. Ορίζουμε ότι η παραχώρηση του ακινήτου μπορεί να ανακληθεί μπορεί να ανακληθεί με όμοια απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου εφόσον οι ανάγκες του Δήμου το επιβάλλουν ή εφόσον πάψουν οι λόγοι της παραχώρησής του.

Η απόφαση αυτή πήρε αριθμό **153/2020**.

Αποφασίσθηκε, αναγνώσθηκε και υπογράφεται.

Το Δημοτικό Συμβούλιο

Ο Πρόεδρος

Τα παρόντα μέλη

Ακριβές Αντίγραφο
Ο Πρόεδρος
του Δημοτικού Συμβουλίου

Ιωάννης Αργυρούλης