



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΑΓΙΑΣ
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΑΓΙΑΣ

Διεύθυνση: Καλυψώς Αλεξούλη 27, Αγιά
 Τ.Κ.: 40003

Πληροφορίες: Ιωάννης Μπουρνάκας
 Τηλέφωνο: 2494350100-2494350315
 Τηλεομοιοτυπία: 2494350317
 email: i.mpournakas@0559.syzefxis.gov.gr

Αναρτητέα στο διαδίκτυο
 Αγιά, **06.10.2020**
 Αριθμ. πρωτ.: **10022**

ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ

138/2020

από το πρακτικό της 12^{ης}/ 05.10.2020 τακτικής συνεδρίασης
 του Δημοτικού Συμβουλίου Αγιάς, με χρήση τηλεπικοινωνιακών μέσων

Θέμα 7^ο: Αποδοχή παραχώρησης έκτασης ιδιοκτησίας κληρονόμων Ασπασίας Ζούλια, για τη δημιουργία χώρου προσωρινής εναπόθεσης αδρανών.

Σήμερα **Δευτέρα 05.10.2020**, ώρα **19:00**, συνήλθε σε **τακτική** συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο Αγιάς, με τη χρήση τηλεπικοινωνιακών μέσων (*e-presence*), σύμφωνα με το άρθρο 10 της Πράξης Νομοθετικού Περιεχομένου (Α' 55/11.03.2020), μετά την με αριθμό πρωτοκόλλου **9892/01.10.2020** έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου **Ιωάννη Αργυρούλη**, που δημοσιεύθηκε στην ιστοσελίδα του Δήμου, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 6 παρ. 3 του Ν. 4071/2012 και στον ειδικό χώρο ανακοινώσεων της έδρας του Δήμου και επιδόθηκε στους Δημοτικούς Συμβούλους και στους Προέδρους - Εκπροσώπους των Δημοτικών και Τοπικών Κοινοτήτων, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010 όπως αυτό αντικαταστάθηκε από το άρθρο 74 του Ν.4555/18.

Πριν την έναρξη της συνεδρίασης ο Πρόεδρος διαπίστωσε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, αφού σε σύνολο **είκοσι επτά (27)** Δημοτικών Συμβούλων ήταν:

Παρόντες

- | | |
|-----------------------------------|-----------------------------|
| 1. Αργυρούλης Ιωάννης (Πρόεδρος) | 3. Αλεξανδρίδου Βασιλική |
| 2. Αγγελάκας Ιωάννης | 5. Γαλλής Γεώργιος |
| 4. Αναστασίου Ιωάννης | 7. Ευσταθίου Ηλίας |
| 6. Γιάνναρος Γεώργιος | 9. Κατσιάβας Αστέριος |
| 8. Καλαγιάς Γρηγόριος | 11. Κορδίας Δημήτριος |
| 10. Καφετσιούλης Απόστολος | 13. Μακροβασίλης Βασίλειος |
| 12. Κρασιώτης Ευάγγελος | 15. Μπαρμπέρης Πέτρος |
| 14. Μπαλταγιάννη – Σοφολόγη Σοφία | 17. Μπελιάς Αντώνιος |
| 16. Μπατζιόλας Ζάχος | 19. Ολύμπιος Αθανάσιος |
| 18. Ντάγκας Νικόλαος | 21. Σμυρλής Βασίλειος |
| 20. Σκαρκάλης Χρήστος | 23. Τριανταφύλλου Αθανάσιος |
| 22. Σωτηρίου Βασίλειος | 25. Τσιντζιράκος Ιωάννης |
| 24. Τσιαγκάλης Νικόλαος | |
| 26. Τσιώνης Αστέριος | |

Απόντες

27. Κασίδας Ιωάννης

Στη συνεδρίαση προσκλήθηκε και συμμετείχε ο Δήμαρχος Αγιάς Αντώνης Γκουντάρας.

Στη συνεδρίαση συμμετείχαν οι Πρόεδροι των Κοινοτήτων Δήμητρας και Μαρμαρίνης.

Τα πρακτικά της συνεδρίασης (με χρήση τηλεπικοινωνιακών μέσων) τήρησε ο Ιωάννης Μπουρνάκας, διοικητικός υπάλληλος του Δήμου Αγιάς.

Μετά από τα παραπάνω ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

Θέμα 7^ο : Αποδοχή παραχώρησης έκτασης ιδιοκτησίας κληρονόμων Ασπασίας Ζούλια, για τη δημιουργία χώρου προσωρινής εναπόθεσης αδρανών.

Το θέμα εισηγήθηκε ο Δήμαρχος Αντώνης Γκουντάρας που έθεσε υπόψη του Δημοτικού Συμβουλίου τα εξής:

Ο Δήμος Αγιάς με τα υπ' αριθμ. **3814/7-05-2020 και 3813/7-05-2020** έγγραφά του απευθύνθηκε στην Δ/ση Πολιτικής Γης της Περιφέρειας Θεσσαλίας και στην Κτηματική Υπηρεσία Λάρισας, προκειμένου να αποσαφηνιστεί για την έκταση που αποτυπώνεται στο επισυναπτόμενο της παρούσας Τοπογραφικό Διάγραμμα, η οποία βρίσκεται παραπλεύρως της κοίτης του ρέματος «Πουρί» στον οικισμό του Αγιοκάμπου της Κοινότητας Σκήτης της Δ.Ε. Μελιβοίας του Δ. Αγιάς, εάν αποτελεί περιοχή ευθύνης και αρμοδιότητάς τους, έτσι ώστε να προχωρήσουν εν συνεχεία οι προβλεπόμενες από την κείμενη νομοθεσία διαδικασίες για τη δημιουργία χώρου Προσωρινής εναπόθεσης αδρανών.

Η Δ/ση Πολιτικής Γης της Περιφέρειας Θεσσαλίας με το υπ' αριθ. 1736/12-5-2020 έγγραφό της μας ενημερώνει ότι η εν λόγω έκταση εμφανίζεται στον κτηματολογικό πίνακα οριστικής διανομής του Αγροκτήματος Σωτηρίτσας, έτους 1931 με στοιχεία: «Πίναξ ΧΥΠ Ρέματα-Ιδιότητα Ζούλια Ασπασία», φέρει δε αριθμό τεμ. 748 στον κτηματολογικό πίνακα.

Επιπλέον, η Κτηματική Υπηρεσία Λάρισας, με το υπ' αριθ. 78173 ΑΠΑ 2020/28-09-2020 έγγραφό της μας ενημερώνει ότι η έκταση ενδιαφέροντος για την προσωρινή εναπόθεση αδρανών υλικών φέρεται ευρισκόμενη εντός του τεμαχίου 748, ιδιοκτησίας Ζούλια Ασπασίας (ρεύματα ιδιότητα).

Εν τω μεταξύ, ο Δήμος Αγιάς με υπ' αριθ. **4427/28-05-2020** έγγραφό του απευθύνθηκε στον νομικό εκπρόσωπο της οικογένειας κληρονόμων Ασπασίας Ζούλια, κ. Δημηνίκο Βασίλειο, ζητώντας την παραχώρηση της χρήσης της έκτασης, που βρίσκεται παραπλεύρως της κοίτης του ρέματος «Πουρί», στον οικισμό του Αγιοκάμπου, της Κοινότητας Σκήτης της Δ.Ε. Μελιβοίας του Δήμου Αγιάς, η οποία εμφανίζεται στον κτηματολογικό πίνακα οριστικής διανομής του Αγροκτήματος Σωτηρίτσας, έτους 1931 με στοιχεία: «Πίναξ ΧΥΠ Ρέματα-Ιδιότητα Ζούλια Ασπασία», φέρει δε αριθμό τεμ. 748 στον κτηματολογικό πίνακα, όπως αυτή αποτυπώνεται στο επισυναπτόμενο της παρούσας Τοπογραφικό Διάγραμμα. Ο Δήμος προτίθεται στην εν λόγω θέση να προχωρήσει στη δημιουργία χώρου Προσωρινής εναπόθεσης αδρανών.

Με το από 27-08-2020 έγγραφό του, ο Αρμόδιος Διαχειριστής της περιουσίας «Ζούλια Ασπασίας» μας γνωστοποίησε τη θετική ανταπόκριση των κληρονόμων της οικογένειας στο αίτημα του Δήμου.

Σύμφωνα δε με τις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 65 του Ν. 3852/2010, όπου περιγράφονται οι αρμοδιότητες του Δημοτικού Συμβουλίου: «1. Το δημοτικό συμβούλιο αποφασίζει για όλα τα θέματα που αφορούν το δήμο, εκτός από εκείνα που ανήκουν εκ του νόμου στην αρμοδιότητα του δημάρχου ή άλλου οργάνου του δήμου ή το ίδιο το δημοτικό συμβούλιο μεταβίβασε σε επιτροπή του».

Δεδομένου ότι η εν λόγω έκταση μπορεί να αξιοποιηθεί για τη δημιουργία χώρου προσωρινής εναπόθεσης αδρανών, ενώ οι ιδιοκτήτες της ανταποκρίθηκαν θετικά στο σχετικό αίτημα του Δήμου,

εισηγούμαι **να αποδεχτείτε την παραχώρηση της χρήσης** της έκτασης, συνολικής επιφάνειας 9.624,89 τ.μ., όπως αυτή αποτυπώνεται στο συνημμένο της παρούσας Τοπογραφικό Διάγραμμα, η οποία βρίσκεται παραπλεύρως της κοίτης του ρέματος «Πουρί», στον οικισμό του Αγιοκάμπου, της Κοινότητας Σκήτης της Δ.Ε. Μελιβοίας του Δήμου Αγιάς και εμφανίζεται με αριθμό τεμ. 748 στον κτηματολογικό πίνακα οριστικής διανομής του Αγροκτήματος Σωτηρίτσας, έτους 1931 με στοιχεία «Πίναξ ΧΥΠ Ρέματα-Ιδιότητα Ζούλια Ασπασία».

Ακολούθησαν τοποθετήσεις:

Ο Αθανάσιος Τριανταφύλλου, δημοτικός Σύμβουλος της παράταξης «Αγία 2019 Νέα Εποχή», είπε στην τοποθέτησή του: «Τις αντιρρήσεις και τις ενστάσεις όσον αφορά την ορθότητα και τη νομιμότητα της επαναοριοθέτησης του ρέματος “Πουρί” είχα την ευκαιρία κατ’ επανάληψη να αναφερθώ στο δημοτικό Συμβούλιο. Εκτενέστερα μάλιστα μαζί με άλλους δύο συμβούλους, τον Γρηγόρη Καλαγιά και Βασίλη Καυάλη, καταθέσαμε τότε και ενστάσεις ενώπιον των Επιτροπών της Περιφέρειας Θεσσαλίας σε 1^ο και 2^ο βαθμό. Οι προσφυγές βέβαια αυτές ουδέποτε κρίθηκαν επί τους ουσίας αφού χαρακτηρίστηκαν και ξεπετάχθηκαν σαν εκπρόθεσμες. Σήμερα οι θέσεις μου αυτές όχι μόνο δεν άλλαξαν αλλά ενισχύθηκαν μετά τις τελευταίες έντονες βροχοπτώσεις. Έτσι συνεχίζω να θεωρώ ότι το σημείο που επιλέξατε σήμερα για την πραγματοποίηση των σχεδίων σας ανήκει στην κοίτη του ρέματος. Θεωρώ επίσης ότι διαδικαστικά, πολιτικά και τεχνικά τερτίπια, χαράξεις οριογραμμών από οποιοδήποτε δεν είναι ικανά να αφαιρέσουν αυτή την έκταση από το ρέμα που συζητάμε. Είναι ανακόλουθο να προσκομίζεται τίτλο ιδιοκτησίας που το χαρακτηρίζει ρέμα. Επίσης, έγγραφο της κτηματικής υπηρεσίας που αναφέρει το χαρακτηρισμό ρέμα και ταυτόχρονα να ισχυρίζεσθε ότι δεν πρόκειται για ρέμα. Σε κάθε περίπτωση θεωρώ ότι ο χώρος δεν ενδείκνυται για εναπόθεση μπαζών γιατί αυτά θα καταλήξουν αργά ή γρήγορα στη βαθιά κοίτη του ρέματος με δραματικές συνέπειες για τους περίοικους. Πιστεύω ότι τα πρόσφατα πλημμυρικά φαινόμενα των Φαρσάλων της Καρδίτσας κι όχι μόνο θα έπρεπε να μας οδηγήσουν σε σοβαρότερη αντιμετώπιση τέτοιων θεμάτων. Όποιες παρεμβάσεις γίνουν μέσα στο ρέμα είναι μεζές για τα στοιχεία της φύσης. Για όλα αυτά που σας εξέθεσα εμείς ως παράταξη καταψηφίζουμε».

Ο Δήμαρχος Αγιάς, είπε στην τοποθέτησή του:

«Εμείς όπως ξέρετε επί της μελέτης της οριοθέτησης ρεμάτων δεν αποφασίζουμε αλλά γνωμοδοτούμε. Γνωμοδοτήσαμε κατά πλειοψηφία θετικά στην οριοθέτηση του ρέματος, αποφάνθηκε η Περιφέρεια Θεσσαλίας και στη συνέχεια η απόφαση αυτή δημοσιεύθηκε νόμιμα στο ΦΕΚ. Μιλάμε δηλαδή για μια έκταση που είναι σήμερα καθαρή.

Πέρα απ’ αυτό σας ενημερώνω ότι πριν προχωρήσουμε σε οποιαδήποτε ενέργεια θα εξασφαλίσουμε πρώτα όλες τις άδειες που απαιτούνται και από όλες τις υπηρεσίες που εμπλέκονται.

Σήμερα αυτό που ζητάμε από το Σώμα είναι η αποδοχή της παραχώρησης έκτασης ιδιοκτησίας κληρονόμου Ασπασίας Ζούλια».

Το Δημοτικό Συμβούλιο μετά από συζήτηση και λαμβάνοντας υπόψη:

- την εισήγηση του Δημάρχου,
- τις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 65 του Ν.3852/10: (Α’ 87): «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης»,
- το υπ’ αριθ. 1736/12-5-2020 έγγραφο της Δ/σης Πολιτικής Γης της Περιφέρειας Θεσσαλίας,
- το υπ’ αριθ. 78173 ΑΠΑ 2020/28-09-2020 έγγραφο της Κτηματικής Υπηρεσίας Λάρισας,
- το από 27-08-2020 έγγραφο του Αρμόδιου Διαχειριστή της περιουσίας «Ζούλια Ασπασίας»,
- την ψηφοφορία που διενεργήθηκε, στην οποία ο Καλαγιάς Γρηγόριος, επικεφαλής της παράταξης «Δώτιο Πεδίο», δήλωσε «Παρών

Αποφασίζουμε κατά πλειοψηφία

Αποδεχόμαστε την παραχώρηση της χρήσης της έκτασης, συνολικής επιφάνειας 9.624,89 τ.μ., όπως αυτή αποτυπώνεται στο συνημμένο Τοπογραφικό Διάγραμμα που αποτελεί αναπόσπαστο κομμάτι της παρούσας. Η παραπάνω έκταση βρίσκεται παραπλεύρως της κοίτης του ρέματος «Πουρί», στον οικισμό του Αγιοκάμπου, της Κοινότητας Σκήτης της Δ.Ε. Μελιβοΐας του Δήμου Αγιάς και εμφανίζεται με αριθμό τεμ. 748 στον κτηματολογικό πίνακα οριστικής διανομής του Αγροκτήματος Σωτηρίτσας, έτους 1931 με στοιχεία «Πίναξ ΧΥΠ Ρέματα-Ιδιόκτητα Ζούλια Ασπασία».

Η παρούσα απόφαση να αναρτηθεί στην ιστοσελίδα του προγράμματος «[Δι@ύγεια](#)» και να κοινοποιηθεί στο **Τμήμα Τεχνικών Υπηρεσιών** του Δήμου Αγιάς για τις επιπλέον ενέργειες.

Καταψήφισαν οι δημοτικοί Σύμβουλοι της παράταξης «*Αγιά 2019 Νέα Εποχή*»: Αγγελάκας Ιωάννης (επικεφαλής), Αναστασίου Ιωάννης, Γαλλής Γεώργιος, Κατσιάβας Αστέριος, Καφετσιούλης Απόστολος, Κορδίλας Δημήτριος, Μακροβασίλης Βασίλειος, Μπαλταγιάννη – Σοφολόγη Σοφία, Ολύμπιος Αθανάσιος και Τριανταφύλλου Αθανάσιος, για τους λόγους που αναφέρονται στο εισηγητικό κομμάτι της παρούσας.

Καταψήφισε ο Σωτηρίου Βασίλειος δημοτικός Σύμβουλος της παράταξης «*Λαϊκή Συσπείρωση Αγιάς*».

Η απόφαση αυτή πήρε αριθμό **138/2020**.

Αποφασίσθηκε, αναγνώσθηκε και υπογράφεται.

Το Δημοτικό Συμβούλιο

Ο Πρόεδρος

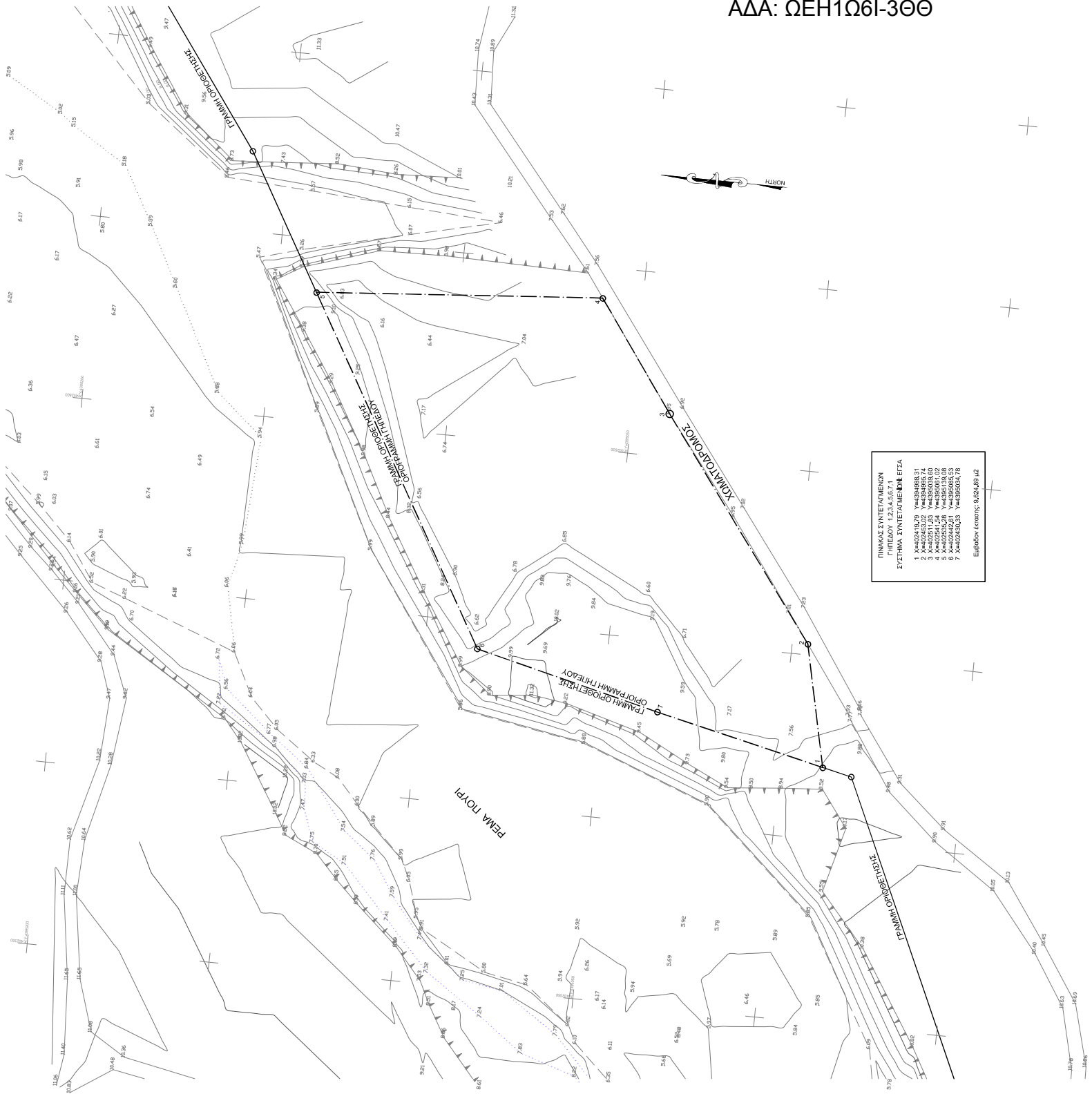
Τα παρόντα μέλη

Ακριβές Αντίγραφο

Ο Πρόεδρος

του Δημοτικού Συμβουλίου

Ιωάννης Αργυρούλης



ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΜΕΝΩΝ ΓΗΠΕΔΟΥ 1:2.500 (Σ.Ε.Σ. 7.1) ΣΤΥΛΙΑ ΣΥΝΤΕΤΑΜΕΝΩΝ ΕΓΓΡΑ	
1	X=402419,79 Y=439488,31
2	X=402419,79 Y=439488,31
3	X=402511,23 Y=439493,60
4	X=402511,23 Y=439501,02
5	X=402511,23 Y=439508,44
6	X=402424,21 Y=439505,53
7	X=402430,23 Y=439504,78
Επιμέτρηση έκτασης: 9.624,89 μ²	

ΟΤΑ: ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ ΔΗΜΟΣ ΑΓΙΑΣ	
ΘΕΣΗ: ΑΓΙΟΚΑΜΠΟΣ Δ. ΑΓΙΑΣ	
ΣΤΥΛΟΣ: ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ	
ΑΡΙΘ. ΣΧΕΔΙΟΥ Τ	Θ Ε Μ Α
ΚΩΔΙΚΟΣ 1:1000	ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΓΗΠΕΔΟΥ
ΣΥΝΤΑΞΗ ΕΓΜΘ - Αρμόδιος Γ.Η. Επιμετρώς Σχεδίαση ΠΑΝ. ΕΚΔΟΣΙΩΝ & ΣΤΥΛΙΣΜΟΥ ΠΑΝ. ΕΚΔΟΣΙΩΝ & ΣΤΥΛΙΣΜΟΥ	ΥΠΟΓΡΑΦΗ ΑΓ.Γ. ΑΠΡΙΛΙΟΣ 2020
ΕΛΕΓΧΟΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ	
ΕΓΚΡΙΤΙΚΗ ΑΠΟΦΑΣΗ Α.Ρ.	