



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΑΓΙΑΣ

ΚΑΤΑΧΩΡΗΣΤΕΑ ΣΤΟ ΚΗΜΔΗΣ
ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

23 Σεπτεμβρίου 2020
Αρ. Πρωτ: 295

Θέμα: Έγκριση της υπηρεσίας «Υπηρεσίες υποστήριξης διαδικασιών αδειοδοτήσεων – ωρίμανσης πράξεων»

Α Π Ο Φ Α Σ Η 292 / 2020
ΤΟΥ ΔΗΜΑΡΧΟΥ ΑΓΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

- 1) Τις διατάξεις του άρθρου 58 του Ν. 3852/2010, όπως τροποποιήθηκε από το άρθρο 203 του Ν.4555/2018 (Α'133)..
- 2) Τις διατάξεις των άρθρων 116, 118 και 120 του Ν. 4412/2016.
- 3) Την παρ. 4 του άρθρου 209 του Ν. 3463/2006, όπως αναδιατυπώθηκε με την παρ. 3 του άρθρου 22 του Ν. 3536/2007.
- 4) Την αναγκαιότητα για την παροχή της υπηρεσίας «Υπηρεσίες υποστήριξης διαδικασιών αδειοδοτήσεων – ωρίμανσης πράξεων»
- 5) Το γεγονός ότι η συγκεκριμένη υπό διενέργεια δαπάνη έχει αναληφθεί νόμιμα με την αριθμ. 593/2020 απόφαση ανάληψης υποχρέωσης, με αριθμό πρωτοκόλλου 8743/15-09-2020.
- 6) Την με αριθμό **28/2020** μελέτη του Τμήματος Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Αγιάς
- 7) Την υποβληθείσα προσφορά.

ΑΠΟΦΑΣΙΖΟΥΜΕ

A. Εγκρίνουμε τη διενέργεια της υπηρεσίας με τίτλο «Υπηρεσίες υποστήριξης διαδικασιών αδειοδοτήσεων – ωρίμανσης πράξεων» εκτιμώμενης αξίας **έξι χιλιάδων τετρακοσίων πενήντα ένα ευρώ και εξήντα ένα λεπτών (6.451,61€)**, χωρίς Φ.Π.Α., με τη διαδικασία της απευθείας ανάθεσης.

B. Εγκρίνουμε την με αριθμό **28/2020** μελέτη της Τεχνικής Υπηρεσίας του Δήμου Αγιάς της υπηρεσίας «Υπηρεσίες υποστήριξης διαδικασιών αδειοδοτήσεων – ωρίμανσης πράξεων», ως ακολούθως:

ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ

Αφορά την ανάθεση υπηρεσιών υποστήριξης για την παροχή της Υπηρεσίας: «Υπηρεσίες υποστήριξης διαδικασιών αδειοδοτήσεων – ωρίμανσης πράξεων» στο Δήμο Αγιάς.

Την τρέχουσα περίοδο υλοποιείται η ένταξη της περιοχής του Δήμου Αγιάς στο Εθνικό Κτηματολόγιο. Στο πλαίσιο της δράσης αυτής και ο Δήμος Αγιάς θα πρέπει να υποβάλει τις δηλώσεις ένταξης στο Εθνικό Κτηματολόγιο για όλα τα δημοτικά ακίνητα. Για την υποβολή των δηλώσεων απαιτείται συμπλήρωση των εντύπων για κάθε δικαίωμα, ανά είδος ακινήτου και επισύναψη των απαραίτητων δικαιολογητικών που απαιτούνται όπως και τον γεωγραφικό εντοπισμό του ακινήτου.

Για την υποβολή των δηλώσεων υπάρχει συγκεκριμένη περίοδος υποβολής δηλώσεων η οποία λήγει περίπου στα τέλη του μηνός Μαΐου του τρέχοντος έτους. Επομένως, ο Δήμος είναι απαραίτητο προχωρήσει τις διαδικασίες που απαιτούνται για την υποβολή δηλώσεων όλων των δικαιωμάτων για όλα τα δημοτικά ακίνητα, άμεσα.

Καθώς στην ιδιοκτησία του Δήμου Αγιάς υπάρχει πλήθος ακινήτων στην Δημοτική Ενότητα Αγιάς για τα οποία πρέπει να υποβληθούν δηλώσεις ανά δικαίωμα τα οποία θα συνοδεύονται από τον απαραίτητο γεωγραφικό εντοπισμό. Για την έγκαιρη και ορθή συμπλήρωση των δηλώσεων πρέπει να γίνει ο γεωγραφικός εντοπισμός για τα ακίνητα των ΤΚ Ποταμιάς, ΤΚ Νερομύλων, ΤΚ Ανάβρας, ΤΚ Αετόλοφου, ΤΚ Γερακαρίου και ΤΚ Ελάφου με τους σύνοδους ορθοφωτοχάρτες, αυτοψίες στις ιδιοκτησίες του Δήμου όπως και εντοπισμός δημοτικών εκτάσεων με χρήση GPS.

Είναι σημαντικό να τονιστεί ότι η διαδικασίες αυτές πρέπει να είναι ιδιαίτερα ταχείς. Δεδομένου δε ότι ο Δήμος δεν έχει το απαραίτητο προσωπικό για να προχωρήσει τις διαδικασίες στις απαραίτητες προθεσμίες, χρειάζεται την υποστήριξη προσώπου που να διαθέτει την απαιτούμενη τεχνογνωσία σε αντίστοιχα θέματα για την επιτυχή και έγκαιρη υλοποίηση των απαιτούμενων ενεργειών και διαδικασιών για την υποβολή των δηλώσεων στο Κτηματολόγιο.

Αντικείμενο του Αναδόχου

Αντικείμενο του αναδόχου είναι η παροχή της υπηρεσίας για την υποστήριξη στον απαραίτητο γεωγραφικό εντοπισμό για τον εντοπισμό και κατάθεση δηλώσεων ιδιοκτησιών του Δήμου στο Εθνικό Κτηματολόγιο. Για την έγκαιρη και ορθή συμπλήρωση των δηλώσεων πρέπει να γίνει ο γεωγραφικός εντοπισμός για τα ακίνητα των ΤΚ Ποταμιάς, ΤΚ Νερομύλων, ΤΚ Ανάβρας, ΤΚ Αετόλοφου, ΤΚ Γερακαρίου και ΤΚ Ελάφου με τους σύνοδους ορθοφωτοχάρτες, αυτοψίες στις ιδιοκτησίες του Δήμου όπως και εντοπισμός δημοτικών εκτάσεων με χρήση GPS.

ΕΝΔΕΙΚΤΙΚΟΣ ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ

A/A	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	Μον. Μέτρ.	ΠΟΣΟ ΤΗΤΑ	ΤΙΜΗ ΜΟΝ.	ΔΑΠΑΝΗ
1.	Υπηρεσίες υποστήριξης διαδικασιών αδειοδοτήσεων – ωρίμανσης πράξεων	Κατ' αποκ.	1	6.451,61	6.451,61
Σύνολο					6.451,61
Φ.Π.Α 24%					1.548,39
Γενικό Σύνολο					8.000,00

Γ. Αναθέτουμε την εκτέλεση της υπηρεσίας «**Υπηρεσίες υποστήριξης διαδικασιών αδειοδοτήσεων – ωρίμανσης πράξεων**», όπως ειδικότερα περιγράφεται στην υπ' αριθ. 28/2020 μελέτη της Τεχνικής Υπηρεσίας του Δήμου Αγιάς, στον **Ντρόλια Ιωάννη** του Αθανασίου, με ΑΦΜ 049291239, ΔΟΥ: ΛΑΡΙΣΑΣ που εδρεύει στην Ανάβρα Αγιάς Λάρισας, ΤΚ 40003, τηλ. 6947840829, έναντι του ποσού **έξι χιλιάδων τετρακοσίων πενήντα ένα ευρώ και εξήντα ένα λεπτών (6.451,61€)**, χωρίς Φ.Π.Α.

Δ. Η δαπάνη που προκαλείται από τη συγκεκριμένη ανάθεση θα καλυφθεί από πόρους των Πιστώσεων «**Έργα και Επενδυτικές Δραστηριότητες 2020**» του Δήμου Αγιάς. Στον προϋπολογισμό εξόδων του τρέχοντος έτους έχει εγγραφεί η σχετική πίστωση, η οποία θα βαρύνει τον Κ.Α. 02.30.6142.10 και έχει εκδοθεί η σχετική απόφαση ανάληψης υποχρέωσης.

Ε. Ο χρόνος παράδοσης της προμήθειας ορίζεται το διάστημα μέχρι την 30/12/2020 από την υπογραφή της σχετικής σύμβασης.

ΣΤ. Η πληρωμή του συμβατικού ποσού θα γίνει με την έκδοση εντάλματος πληρωμής, μετά την υποβολή από τον προμηθευτή ισόποσου εξοφλητικού τιμολογίου.

Ζ. Στη σύμβαση που θα συναφθεί θα αναφερθούν ειδικότεροι όροι για την ορθή, απρόσκοπτη και σύμφωνα με τις τεχνικές προδιαγραφές εκτέλεση των προς ανάθεση ειδών.

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ

Αντώνης Ν. Γκουντάρας