



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΑΓΙΑΣ

ΚΑΤΑΧΩΡΗΣΤΕΑ ΣΤΟ ΚΗΜΔΗΣ

29 ΑΠΡΙΛΙΟΥ 2020

Αρ. Πρωτ: 84

Θέμα: Έγκριση της εργασίας «Συντηρήσεις κτιριακών υποδομών ΔΕ Αγιάς»**Α Π Ο Φ Α Σ Η 81 / 2020
ΤΟΥ ΔΗΜΑΡΧΟΥ ΑΓΙΑΣ**

Έχοντας υπόψη:

- 1) Τις διατάξεις του άρθρου 58 του Ν. 3852/2010, όπως τροποποιήθηκε από το άρθρο 203 του Ν.4555/2018 (Α'133).
- 2) Τις διατάξεις των άρθρων 116, 118 και 120 του Ν. 4412/2016.
- 3) Τις διατάξεις της παρ. 9 του άρθρου 209 του Ν. 3463/2006, όπως προστέθηκε με την παρ. 13 του άρθρου 20 του Ν. 3731/2008 και διατηρήθηκε σε ισχύ με την περίπτωση 38 της παρ. 1 του άρθρου 377 του Ν. 4412/2016.
- 4) Την παρ. 4 του άρθρου 209 του Ν. 3463/2006, όπως αναδιατυπώθηκε με την παρ. 3 του άρθρου 22 του Ν. 3536/2007.
- 5) Την αναγκαιότητα παροχής της εργασίας «**Συντηρήσεις κτιριακών υποδομών ΔΕ Αγιάς**»
- 6) Το γεγονός ότι η συγκεκριμένη υπό διενέργεια δαπάνη έχει αναληφθεί νόμιμα με την αριθμ. 320/2020 απόφαση ανάληψης υποχρέωσης, με αριθμό πρωτοκόλλου 3291/13-04-2020.
- 7) Την υποβληθείσα προσφορά.

ΑΠΟΦΑΣΙΖΟΥΜΕ

A. Εγκρίνουμε τη διενέργεια της εργασίας με τίτλο «**Επισκευές Συντηρήσεις κτιριακών υποδομών ΔΕ Αγιάς**», εκτιμώμενης αξίας **δεκαέξι χιλιάδων εκατόν είκοσι εννέα ευρώ (16.129,00 €)**, χωρίς Φ.Π.Α., με τη διαδικασία της απευθείας ανάθεσης.

B. Εγκρίνουμε την τεχνική περιγραφή και τον ενδεικτικό προϋπολογισμό της εργασίας με τίτλο «**Συντηρήσεις κτιριακών υποδομών ΔΕ Αγιάς**» ως κάτωθι:

Τεχνική Περιγραφή Εργασίας

Η παρούσα αφορά στην εκτέλεση εργασιών που αφορούν την συντήρηση και την αποκατάσταση των ζημιών που υπέστησαν τα κτίρια της Δημοτικής Ενότητας Αγιάς του Δήμου Αγιάς.

Συγκεκριμένα προβλέπονται εργασίες συντήρησης και αποκατάστασης στα κτίρια που μισθώθηκαν από τον δήμο Αγιάς για την στέγαση των υπηρεσιών του δήμου που βρίσκονται στην οδό Σοφ. Ευστρατιάδη στο κέντρο της Αγιάς της Δημοτικής Ενότητας Αγιάς του Δήμου Αγιάς. Η ανάγκη προέκυψε λόγω φθοράς και ζημιών έχουν υποστεί τα κτίρια από την πάροδο του χρόνου αλλά και την

διαμόρφωσή τους κατάλληλα για να στεγαστούν υπηρεσίες του δήμου. Συγκεκριμένα προβλέπονται εργασίες αποκατάστασης της στέγης, όπως συντήρηση σκελετού, αντικατάσταση σανιδώματος και αποκατάσταση κεραμιδιών, αντικατάσταση υδρορροών, αποξήλωσης και αποκατάστασης επιχρισμάτων και των χρωματισμών εξωτερικών επιφανειών των κτιρίων, την θερμομόνωση και υγραμόνωση της πλάκας του ενός κτιρίου (ΚΕΠ), την επισκευή και αντικατάσταση ψευδοροφών με πλάκες ορυκτών ινών, όπως επίσης και την φορτοεκφόρτωση και μεταφορά υλικών σε φορέα διαχείρισης.

Για την αποκατάσταση των ζημιές στις κτιριακές υποδομές της ΔΕ Αγιάς απαιτείται εργασία με χειρωνακτικά μέσα και χρήση των κατάλληλων υλικών. Το αντικείμενο των εργασιών είναι η αποκατάσταση των φθωρών στα κτίρια που μισθώθηκαν από τον δήμο Αγιάς για την στέγαση των υπηρεσιών του δήμου και αφορούν:

- Συντήρηση και αποκατάσταση στοιχείων σκελετού στέγης
- Αντικατάσταση σανιδώματος στέγης
- Αποκατάσταση κεραμιδιών
- Αποξήλωση –αποκατάσταση επιχρισμάτων
- Αποκατάσταση χρωματισμών εξωτερικών τοίχων
- Αντικατάσταση υδρορροών
- Φορτοεκφόρτωση και μεταφορά υλικών σε φορέα διαχείρισης
- Θερμομόνωση και υγραμόνωση πλάκας νέου ΚΕΠ
- Επισκευή και αντικατάσταση ψευδοροφών με πλάκες ορυκτών ινών

Οι παραπάνω εργασίες θα πραγματοποιηθούν με την συλλογή, μεταφορά και απόρριψη των υλικών σε κατάλληλα σημεία με ευθύνη του αναδόχου.

ΕΝΔΕΙΚΤΙΚΟΣ ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ

Περιγραφή εργασίας	Μονάδα Μέτρησης	Ποσότητα	Τιμή Μονάδας	Δαπάνη
Συντήρηση και αποκατάσταση στοιχείων σκελετού στέγης	Κ.Μ.	1,00	623,00	623,00
Αντικατάσταση σανιδώματος στέγης	Τ.μ.	55,00	18,00	990,00
Αποκατάσταση κεραμιδιών	Τ.μ.	50,00	24,00	1.200,00
Συντήρηση και αποκατάσταση των επιχρισμάτων	Τ.μ.	50,00	12,00	600,00
Αποκατάσταση χρωματισμών εξωτερικών τοίχων	Τ.μ.	120,00	10,30	1.236,00
Αντικατάσταση υδρορροών	Τ.μ.	40,00	28,00	1.120,00
Φορτοεκφόρτωση και μεταφορά υλικών σε φορέα διαχείρισης	Κ.Μ.	50,00	35,00	1.750,00
Θερμομόνωση και υγραμόνωση πλάκας νέου ΚΕΠ	Τ.μ.	115,00	24,00	2.760,00

Επισκευή και αντικατάσταση ψευδοροφών με πλάκες ορυκτών ινών	Τ.μ.	225,00	26,00	5.850,00
		Άθροισμα		16.129,00
		Φ.Π.Α.	24,00 %	3.870,96
		Γενικό Σύνολο		19.999,96

Γ. Αναθέτουμε την παροχή της εργασίας «**Επισκευές υποδομών κοινοχρήστων χώρων ΔΕ Αγιάς**», όπως ειδικότερα περιγράφεται στην τεχνική περιγραφή, στην εταιρία **ΑΝΤΑΙΟΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΑΕ** με έδρα τη Λάρισα (οδός Αγ. Νικολαού 8, Τ. Κ.: 41222, με Α.Φ.Μ.: 099315256 της Δ.Ο.Υ.: Λάρισας, με νόμιμο εκπρόσωπο τον Κωνσταντίνο Βλάχο του Αντρέα, Τηλ. 2410670620, 6936046701, έναντι του ποσού των **δεκαέξι χιλιάδων εκατόν είκοσι εννέα ευρώ (16.129,00 €)**, χωρίς Φ.Π.Α.

Δ. Η δαπάνη που προκαλείται από τη συγκεκριμένη ανάθεση θα καλυφθεί από έκτακτη χρηματοδότηση ΣΑΤΑ 2020. Στον προϋπολογισμό εξόδων του τρέχοντος έτους έχει εγγραφεί η σχετική πίστωση, η οποία θα βαρύνει τον Κ.Α. 02.30.6261.01 και έχει εκδοθεί η σχετική απόφαση ανάληψης υποχρέωσης.

Ε. Ο χρόνος παράδοσης της υπηρεσίας ορίζεται το διάστημα μέχρι την 30/06/2020 από την υπογραφή της σχετικής σύμβασης.

ΣΤ. Η πληρωμή του συμβατικού ποσού θα γίνει με την έκδοση εντάλματος πληρωμής, μετά την υποβολή από τον πάροχο ισόποσου εξοφλητικού τιμολογίου.

Ζ. Στη σύμβαση που θα συναφθεί θα αναφερθούν ειδικότεροι όροι για την ορθή, απρόσκοπτη και σύμφωνα με τις τεχνικές προδιαγραφές παροχή των προς ανάθεση εργασιών.

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ

Αντώνης Ν. Γκουντάρας