



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΣ

ΔΗΜΟΣ ΑΓΙΑΣ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Διεύθυνση: Καλυψώς Αλεξούλη 27
Τ.Κ. 40003, Αγιά

Πληροφορίες: Ιωάννης Μπουρνάκας
Τηλέφωνο: 2494350100 - 2494350315
Τηλεομοιοτυπία: 2494350317

Email: i.mpournakas@0559.syzefxis.gov.gr

Αναρτητέα στο διαδίκτυο
Αγιά, 14.07.2020
Αριθμ. πρωτ.: 6296

ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ

89/2020

από το πρακτικό της 15^{ης}/13.07.2020 τακτική
συνεδρίασης της Οικονομικής Επιτροπής Δήμου Αγιάς

Θέμα 7^ο : Αποδοχή δωρεάς ακινήτου, στη συμβολή των οδών Παλαιοκάστρου και Κ. Αιτωλού, στην Κοινότητα Αγιάς.

Σήμερα Δευτέρα 13.07.2020, ώρα 09:30 π.μ., στην Αγιά, στην αίθουσα συνεδριάσεων «Χρυσάλλίδα», συνήλθε σε κεκλεισμένων των θυρών τακτική συνεδρίαση η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Αγιάς, σύμφωνα με το άρθρο 10 παρ. 1 της Πράξης Νομοθετικού Περιεχομένου (ΦΕΚ 55/11.03.2020 τεύχος Α') η οποία κυρώθηκε νομοθετικά με το άρθρο 2 (άρθρο 10) του Ν.4682/2020, μετά την με αριθμό πρωτοκόλλου **6125/09.07.2020** έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου της, που δημοσιεύθηκε στην ιστοσελίδα του Δήμου και γνωστοποιήθηκε στα μέλη της σύμφωνα με τις διατάξεις άρθρου 75 παρ. 6 του Ν.3852/2010 (Α'87).

Πριν την έναρξη της συνεδρίασης ο Πρόεδρος διαπίστωσε ότι υπάρχει η νόμιμη απαρτία, αφού σε σύνολο **επτά (7)** μελών ήταν:

Παρόντες

- | | |
|--|--|
| 1. Γκουντάρας Αντώνης, Πρόεδρος | 2. Αγγελάκας Ιωάννης, μέλος |
| 3. Κορδίλας Δημήτριος, μέλος | 4. Κρανιώτης Ευάγγελος, μέλος (Αντιδήμαρχος) |
| 5. Μπαρμπέρης Πέτρος, μέλος (Αντιδήμαρχος) | 6. Σκαρκάλης Χρήστος, μέλος (Αντιδήμαρχος) |
| 7. Τσιώνης Αστέριος, μέλος | |

Τα πρακτικά της συνεδρίασης τήρησε ο Ιωάννης Μπουρνάκας, διοικητικός υπάλληλος του Δήμου Αγιάς.

Μετά από τα παραπάνω ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης, η οποία διεξήχθη κεκλεισμένων των θυρών, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 10 παρ. 1 της Πράξης Νομοθετικού Περιεχομένου (ΦΕΚ 55/11.03.2020 τεύχος Α') η οποία κυρώθηκε νομοθετικά με το άρθρο 2 (άρθρο 10) του Ν.4682/2020.

Θέμα 7^ο : Αποδοχή δωρεάς ακινήτου, στη συμβολή των οδών Παλαιοκάστρου και Κ. Αιτωλού, στην Κοινότητα Αγιάς.

Το θέμα εισηγήθηκε ο Πρόεδρος που έθεσε υπόψη της Οικονομικής Επιτροπής τα εξής:

Σύμφωνα με το άρθρο 72 παρ. 1 περιπτ. κα του Ν.3852/2010, όπως αντικαταστάθηκε με την παρ.1 του άρθρου 3 του Ν.4623/19, για την αποδοχή κληρονομιών, κληροδοσιών και δωρεών, αποφασίζει η Οικονομική Επιτροπή.

Κατόπιν αιτημάτων που υποβλήθηκαν στην Υπηρεσία Δόμησης του Δ. Αγιάς για τον έλεγχο της επικινδυνότητας παλαιάς λιθόκτιστης ισόγειας κατοικίας που βρίσκεται στη συμβολή των οδών Παλαιοκάστρου και Κ. Αιτωλού, στο Ο.Τ. 221Α του εγκεκριμένου σχεδίου πόλης Αγιάς, υπήρξε τηλεφωνική επικοινωνία με τους φερόμενους ιδιοκτήτες της εγκαταλελειμμένης κατοικίας, οι οποίοι εκδήλωσαν την πρόθεση να προβούν στη δωρεά του εν λόγω ακινήτου στο Δήμο Αγιάς.

Εν συνεχεία, οι συνιδιοκτήτες της παλαιάς κατοικίας υπέβαλαν την υπ' αριθ. **6130/9-07-2020** αίτησή τους απευθυνόμενοι στην Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Αγιάς, με την οποία προτείνουν την με δωρεά και δια συμβολαιογραφικού τίτλου παραχώρηση της πλήρους κυριότητας της ανωτέρω αναφερόμενης οικίας στο Δήμο μας.

Με την υποβληθείσα αίτηση της κ. Ευφροσύνης Γκρανιά του Γεράσιμου και του κ. Νικολάου Γκρανιά του Γεράσιμου, με την ιδιότητα των συνιδιοκτητών και σε ποσοστό 50% εξ' αδιαιρέτου της οικίας, προσκομίζεται και το σύνολο των νομιμοποιητικών εγγράφων με τα οποία στοιχειοθετείται η ιδιοκτησία τους επί του ακινήτου.

Ειδικότερα, η αίτηση συνοδεύεται από αντίγραφα των Δηλώσεων Περιουσιακής Κατάστασης της Ευφροσύνης Γκρανιά του Γεράσιμου και του Νικολάου Γκρανιά του Γεράσιμου, καθώς και τον σχετικό Τίτλο Κυριότητας, ήτοι την υπ' αριθ. **4.577/10-11-2011 Δήλωση Αποδοχής Κληρονομιάς** της συμβολαιογράφου Αθήνας ΜΑΡΙΑΣ ΛΟΥΚΑ ΜΙΧΑΛΟΠΟΥΛΟΥ ΚΟΥΓΙΑ, από την οποία προκύπτει ότι οι ανωτέρω αναφερόμενοι συνιδιοκτήτες αποδέχτηκαν εκ κληρονομιάς το ΕΝΑ ΔΕΥΤΕΡΟ (1/2) εξ' αδιαιρέτου του περιγραφόμενου ακινήτου, που βρίσκεται στη συμβολή των οδών Παλαιοκάστρου και Κ. Αιτωλού στην Κοινότητα της Αγιάς.

Στη Δήλωση Αποδοχής Κληρονομιάς το ακίνητο περιγράφεται ως εξής: Πρόκειται για οικόπεδο επί του οποίου βρίσκεται παλαιά ισόγεια οικία, αποτελούμενη από δύο δωμάτια και σάλα. Το οικόπεδο έχει επιφάνεια **εβδομήντα (70) τ.μ.** - πλέον ή έλαττον ή όσης εκτάσεως και αν είναι - και η παλαιά επ' αυτού ισόγεια οικία έχει επίσης επιφάνεια περίπου **εβδομήντα (70) τ.μ.** Το ακίνητο συνορεύει ΑΝΑΤΟΛΙΚΑ με ιδιοκτησία Αγγελικής συζ. Γεωργίου Ζήση, ΒΟΡΕΙΑ, ΔΥΤΙΚΑ και ΝΟΤΙΑ με δρόμους.

Το Συμβούλιο της Κοινότητας Αγιάς, με την υπ' αριθμ. 5/2020 απόφασή του, γνωμοδότησε θετικά για την αποδοχή της δωρεάς.

Κατόπιν των παραπάνω **εισηγούμαι με απόφασή σας, να αποδεχτείτε** τη δωρεά ακινήτου (οικόπεδου με παλαιά ισόγεια λιθόκτιστη οικία επ' αυτού), συνολικής επιφάνειας περίπου 70 τ.μ., που βρίσκεται στη συμβολή των οδών Παλαιοκάστρου και Κ. Αιτωλού στην Κοινότητα της Αγιάς στο Ο.Τ. 221Α του εγκεκριμένου σχεδίου πόλης Αγιάς, όπως αυτό περιγράφεται στην υπ' αριθ. **4.577/10-11-2011 Δήλωση Αποδοχής Κληρονομιάς**.

Η Οικονομική Επιτροπή αφού έλαβε υπόψη:

- την εισήγηση του Προέδρου,
- τις διατάξεις του άρθρου **72 παρ.1κα'** του **Ν.3852/2010** (Α'87): «*Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης*», όπως αντικαταστάθηκε από τις διατάξεις του άρθρου 3 παρ. 1 του Ν.4623/2019 (Α' 134): «*Ρυθμίσεις του Υπουργείου Εσωτερικών, διατάξεις για την ψηφιακή διακυβέρνηση, συνταξιοδοτικές ρυθμίσεις και άλλα επείγοντα ζητήματα*»,
- την υπ' αριθμ. **5/2020** απόφαση του Συμβουλίου της Κοινότητας Αγιάς,
- την υπ' αριθ. **6130/9-07-2020** αίτηση της Ευφροσύνης Γκρανιά του Γεράσιμου και του Νικολάου Γκρανιά του Γεράσιμου,
- την υπ' αριθ. **4.577/10-11-2011** Δήλωση Αποδοχής Κληρονομιάς της συμβολαιογράφου Αθήνας ΜΑΡΙΑΣ ΛΟΥΚΑ ΜΙΧΑΛΟΠΟΥΛΟΥ ΚΟΥΓΙΑ,
- τη συζήτηση και την ψηφοφορία που διενεργήθηκε

Αποφασίζουμε ομόφωνα

Αποδεχόμαστε τη δωρεά ακινήτου (οικοπέδου με παλαιά ισόγεια λιθόκτιστη οικία επ' αυτού), συνολικής επιφάνειας περίπου 70 τ.μ., που βρίσκεται στη συμβολή των οδών Παλαιοκάστρου και Κ. Αιτωλού στην Κοινότητα της Αγιάς στο Ο.Τ. 221Α του εγκεκριμένου σχεδίου πόλης Αγιάς, όπως αυτό περιγράφεται στην υπ' αριθ. **4.577/10-11-2011** Δήλωση Αποδοχής Κληρονομιάς.

Β. Εξουσιοδοτούμε το Δήμαρχο Αγιάς Αντώνη Ν. Γκουντάρα για τις επιπλέον ενέργειες.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό **89/2020**.

Αποφασίσθηκε, αναγνώσθηκε και υπογράφεται.

Η Οικονομική Επιτροπή

Ο Πρόεδρος

Τα παρόντα μέλη

Ακριβές Αντίγραφο
Ο Πρόεδρος
της Οικονομικής Επιτροπής

Αντώνης Ν. Γκουντάρας