



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΑΓΙΑΣ
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΑΓΙΑΣ

Διεύθυνση: Καλυψώς Αλεξούλη 27, Αγιά
Τ.Κ.: 40003

Πληροφορίες: Ιωάννης Μπουρνάκας
Τηλέφωνο: 2494350100-2494350315
Τηλεομοιοτυπία: 2494350317
email: i.mpournakas@0559.syzefxis.gov.gr

Αναρτητέα στο διαδίκτυο
Αγιά, 25.06.2020
Αριθμ. πρωτ.: 5532

ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ
89/2020

από το πρακτικό της 7^{ης}/ **24.06.2020** κεκλεισμένων των θυρών
τακτικής συνεδρίασης του **Δημοτικού Συμβουλίου Αγιάς**

Θέμα 2^ο : Ορισμός εκπροσώπου του μετόχου «*Δήμος Αγιάς*» για παράσταση στην ετήσια Τακτική Γενική Συνέλευση της μονομετοχικής εταιρείας «*Αξιοποίηση Δημοτικής Ακίνητης Περιουσίας Αγιάς Α.Ε.*» για τη διαχειριστική περίοδο 1/1/2019 έως 31/12/2019.

Στην **Αγιά**, σήμερα **Τετάρτη 24.06.2020**, ώρα **12:00 το μεσημέρι.**, συνήλθε σε κεκλεισμένων των θυρών **τακτική** σε συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο Αγιάς, μετά την με αριθμό πρωτοκόλλου **5307/20.06.2020** έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου **Ιωάννη Αργυρούλη**, που δημοσιεύθηκε στην ιστοσελίδα του Δήμου, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 6 παρ. 3 του Ν. 4071/2012 και στον ειδικό χώρο ανακοινώσεων της έδρας του Δήμου και επιδόθηκε στους Δημοτικούς Συμβούλους και στους Προέδρους - Εκπροσώπους των Δημοτικών και Τοπικών Κοινοτήτων, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010 όπως αυτό αντικαταστάθηκε από το άρθρο 74 του Ν.4555/18.

Πριν την έναρξη της συνεδρίασης ο Πρόεδρος διαπίστωσε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, αφού σε σύνολο **είκοσι επτά (27)** Δημοτικών Συμβούλων ήταν:

Παρόντες

- | | |
|----------------------------------|-------------------------|
| 1. Αργυρούλης Ιωάννης (Πρόεδρος) | 3. Ευσταθίου Ηλίας |
| 2. Αλεξανδρίδου Βασιλική | 5. Κρασιώτης Ευάγγελος |
| 4. Κασίδας Ιωάννης | 7. Μπατζιόλας Ζάχος |
| 6. Μπαρμπέρης Πέτρος | 9. Ντάγκας Νικόλαος |
| 8. Μπελιάς Αντώνιος | 11. Σμυρλής Βασίλειος |
| 10. Σκαρκάλης Χρήστος | 13. Τσιαγκάλης Νικόλαος |
| 12. Τριανταφύλλου Αθανάσιος | 15. Τσιώνης Αστέριος |
| 14. Τσιντζιράκος Ιωάννης | |

Απόντες

- | | |
|----------------------------|-----------------------------------|
| 16. Αγγελάκας Ιωάννης | 17. Αναστασίου Ιωάννης |
| 18. Γαλλής Γεώργιος | 19. Γιάνναρος Γεώργιος |
| 20. Καλαγιάς Γρηγόριος | 21. Κατσιάβας Αστέριος |
| 22. Κορδίλας Δημήτριος | 23. Καφετσιούλης Απόστολος |
| 24. Μακροβασίλης Βασίλειος | 25. Μπαλταγιάννη – Σοφολόγη Σοφία |
| 26. Ολύμπιος Αθανάσιος | 27. Σωτηρίου Βασίλειος |

Επίσης διαπίστωσε ότι από το σύνολο των είκοσι δύο (22) Πρόεδρων Κοινοτήτων, που κλήθηκαν νόμιμα, ήταν παρών ο Πρόεδρος της Κοινότητας Μεγαλοβρύσου Ευάγγελος Λάμπρου.

Στη συνεδρίαση προσκλήθηκε και παραβρέθηκε ο Δήμαρχος Αγιάς Αντώνης Γκουντάρας.

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκε η Προϊσταμένη του Τμήματος Τεχνικών Υπηρεσιών Αθανασία Μπαρτζώκα και η ειδική συνεργάτιδα του Δημάρχου Σοφία Καρανίκα.

Τα πρακτικά της συνεδρίασης τήρησε ο διοικητικός υπάλληλος Ιωάννης Μπουρνάκας.

Μετά από τα παραπάνω ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της κεκλεισμένων των θυρών συνεδρίασης.

Θέμα 2^ο : Ορισμός εκπροσώπου του μετόχου «*Δήμος Αγιάς*» για παράσταση στην ετήσια Τακτική Γενική Συνέλευση της μονομετοχικής εταιρείας «*Αξιοποίηση Δημοτικής Ακίνητης Περιουσίας Αγιάς Α.Ε.*» για τη διαχειριστική περίοδο 1/1/2019 έως 31/12/2019.

Το θέμα εισηγήθηκε ο Δήμαρχος Αντώνης Ν. Γκουντάρας που έθεσε υπόψη του Δημοτικού Συμβουλίου τα εξής:

Με την 4/2020 (ΑΔΑ:Ρ6ΞΟΟΕΕ8-Υ5Ε) απόφαση της ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΑΚΙΝΗΤΗΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ ΑΓΙΑΣ, το διοικητικό συμβούλιο αυτής αιτείται από το Δήμο Αγιάς – τον μοναδικό μέτοχο της ΑΕ –τη σύγκλιση ετήσιας τακτικής ΓΣ του μετόχου (άρθρο 121, Ν.4548/2018) για την έγκριση του ισολογισμού και των αποτελεσμάτων χρήσης του 2019.

Συγκεκριμένα έχει σταλεί στο Δημοτικό Συμβούλιο: πρόσκληση του μετόχου για την σύγκλιση τακτικής γενικής συνέλευσης, η οποία θα πραγματοποιηθεί την Τρίτη 30 Ιουνίου 2020 και ώρα 11:00 στο δημαρχείο Αγιάς, προς συζήτηση και λήψη αποφάσεων επί των ακόλουθων θεμάτων της ημερήσιας διάταξης:

- Υποβολή και έγκριση των ετήσιων Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων της κλεισθείσας εταιρικής χρήσης 1.1.2019 – 31.12.2019 μετά των επ' αυτών εκθέσεων του Διοικητικού Συμβουλίου.
- Έγκριση, σύμφωνα με το άρθρο 108 του ν.4548/2018 της συνολικής διαχείρισης των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου που έλαβε χώρα κατά την εταιρική χρήση 01.01.2019 – 31.12.2019.
- Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου προς τη ΓΣ επί του ισολογισμού και των αποτελεσμάτων χρήσης 2019 (περίοδος 1/1/2019 – 31/12/2019)
- Ο ισολογισμός της χρήσης του 2019 καθώς και
- Τα αποτελέσματα χρήσης.

Σύμφωνα με το **Ν. 4548/2018 περί ΑΕ**, η γενική συνέλευση των μετόχων είναι το ανώτατο όργανο της εταιρείας και δικαιούται να αποφασίζει για κάθε εταιρική υπόθεση. Συνέρχεται υποχρεωτικά τουλάχιστον μία φορά κάθε εταιρική χρήση το αργότερο έως τη δεκάτη (10η) ημερολογιακή ημέρα του ένατου μήνα μετά τη λήξη της εταιρικής χρήσης, προκειμένου να αποφασίσει για την έγκριση των ετήσιων χρηματοοικονομικών καταστάσεων (τακτική γενική συνέλευση). Ουσία δηλαδή της τακτικής Γ.Σ. είναι η έγκριση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Η Αξιοποίηση Δημοτικής Ακίνητης Περιουσίας Αγιάς ΑΕ αποτελεί μονομετοχική εταιρεία (άρθρο 266 του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων - Ν. 3463/2006) με μοναδικό μέτοχο το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Αγιάς (καταστατικό ΑΕ άρθρο 10, παρ. 1) και τα μέλη αυτού να απαρτίζουν τη ΓΣ.

Στη Γ.Σ. δικαιούται να συμμετέχει και να ψηφίζει κάθε μέτοχος. Κάθε κοινή μετοχή της εταιρείας παρέχει δικαίωμα **μίας** ψήφου στη Γενική Συνέλευση (Ν.4548/2018).

Επίσης στο άρθρο 12, παρ. 2 του καταστατικού της ΑΕ αναφέρεται ότι «*Οι μέτοχοι που έχουν δικαίωμα συμμετοχής στη Γενική Συνέλευση μπορούν να αντιπροσωπευθούν σε αυτή από πρόσωπο που έχουν εξουσιοδοτήσει νόμιμα.*».

Λαμβάνοντας υπόψη τα ανωτέρω κρίνεται απαραίτητος ο ορισμός εκπροσώπου του Δήμου Αγιάς στη Γενική Συνέλευση 30η Ιουνίου 2020. Σε διαφορετική περίπτωση, για να είναι δυνατή η πραγματοποίησή της πρέπει να είναι παρόντα και τα 27 μέλη του.

Εισηγούμαστε να ορίσετε εκπρόσωπο του Δήμου Αγιάς στη Γενική Συνέλευση της ανώνυμης μονομετοχικής εταιρείας με την επωνυμία «ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΑΚΙΝΗΤΗΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ ΑΓΙΑΣ Α.Ε.» το Δήμαρχο Αγιάς Αντώνη Ν. Γκουντάρα, ο οποίος θα προσέλθει στη Γενική Συνέλευση της Εταιρείας που θα πραγματοποιηθεί στο δημαρχείο Αγιάς, στις 30/6/2020, ημέρα Τρίτη, για συζήτηση και λήψη αποφάσεων για τα παρακάτω θέματα:

- Υποβολή και έγκριση των ετήσιων Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων της κλεισθείσας εταιρικής χρήσης 1.1.2019 – 31.12.2019 μετά των επ' αυτών εκθέσεων του Διοικητικού Συμβουλίου.
- Έγκριση, σύμφωνα με το άρθρο 108 του ν.4548/2018 της συνολικής διαχείρισης των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου που έλαβε χώρα κατά την εταιρική χρήση 01.01.2019 – 31.12.2019.

Ακολούθησε συζήτηση και τοποθετήσεις:

Ο Αθανάσιος Τριανταφύλλου, δημοτικός Σύμβουλος της δημοτικής παράταξης «Αγιά 2019 Νέα Εποχή», ανέφερε τα εξής: *«Η δημοτική μας παράταξη διατύπωσε εγγράφως τις ενστάσεις της αναφορικά με το χρόνο και τον τρόπο σύγκλησης της σημερινής συνεδρίασης. Βέβαια δεν θα είχαμε καμία αντίρρηση εάν επρόκειτο για μια έκτακτη ανάγκη που θα επέβαλε κάτι τέτοιο, αλλά δεν πρόκειται περί αυτού. Αφού ιδιαίτερο λόγο δεν επικαλείστε. Θεωρήσαμε λοιπόν ότι μεσημεριανές ώρες δεν προφέρονται για δημοτικό Συμβούλιο, καθ' όσον όλοι οι δημοτικοί σύμβουλοι κάπου εργάζονται. Καθώς επίσης ότι και οι σύμβουλοι της αντιπολίτευσης έχουν ανάγκη του απαραίτητου χρόνου των τριών ημερών με τις εισηγήσεις των θεμάτων στα χέρια τους για να διαμορφώσουν σωστές θέσεις όπως ο νομοθέτης προβλέπει.*

Επειδή παρά την ευγενική μας προσπάθεια για προσφορότερο και σύννομο τρόπο διεξαγωγής της συζήτησης δεν καταφέραμε να σας πείσουμε περί αυτού.

Επειδή δεν αποδεχόμαστε την παράτυπη έστω και αλαζονική συμπεριφορά σας, σήμερα θα σας αφήσουμε να πάρετε μόνοι σας τις αποφάσεις αρνούμενοι τη θετική ψήφο μας ακόμη και για τα αυτονόητα.

Επισημαίνουμε ότι η αρνητική ψήφος δεν έχει να κάνει με την ουσία των θεμάτων αλλά με την πρακτική που ακολουθείται.

Εκτιμούμε επίσης ότι την πλειοψηφία που σας έδωσαν οι συνδημότες μας και την ενισχυμένη εξουσία που σας έδωσε η κυβέρνηση με τις τακτικές που ακολουθείτε τις μετατρέπετε σε ενισχυμένη αλαζονεία και ακροβατείτε με την νομιμότητα».

Ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου Ιωάννης Αργυρούλης, ανέφερε τα εξής: *«Έχω απαντήσει με επιστολή μου στον επικεφαλής της παράταξής σας. Η πρόκληση γνωστοποιήθηκε σε όλους τους δημοτικούς Συμβούλους και τους Προέδρους Κοινοτήτων, με SMS μέσω του συστήματος Syszefxis το Σάββατο 20/06, ώρα 22:04, σχετικό αποδεικτικό του οποίου υπάρχει στη διάθεσή σας. Η πρόσκληση ήταν ήδη δημοσιευμένη στην ιστοσελίδα του Δήμου το Σάββατο 20/6 πριν πάρετε την ειδοποίηση με SMS. Αυτή η διαδικασία τηρείται σε όλες τις συνεδριάσεις των δημοτικών Συμβουλίων μας, χωρίς κανένα πρόβλημα και μετά από συναίνεσή σας.. Καμία παρέκκλιση από το Νόμο σ' αυτό. Την πρόσκληση για την τακτική συνεδρίαση την αποστείλαμε την Κυριακή 21/06, ώρα 10:29 π.μ. με σχετικό email.*

Οι εισηγήσεις στάλθηκαν για την ειδική συνεδρίαση την Κυριακή 21/06, ώρα 10:55 π.μ. ταυτόχρονα με την πρόσκληση και για την τακτική συνεδρίαση στάλθηκαν τη Δευτέρα 22/06, 6:15 μ.μ., δηλαδή μια τουλάχιστον ημέρα πριν τη συνεδρίαση όπως προβλέπεται από τον Κανονισμό Λειτουργίας του δημοτικού Συμβουλίου μας. Δεν καταλαβαίνω τους ισχυρισμούς σας, που αναφέρονται στην επιστολή του επικεφαλής σας, αλλά και προκύπτουν από την τοποθέτησή σας, όσον αφορά τη Νομιμότητα. Όλα έγιναν νόμιμα. Όσο για την ώρα, για την οποία δεν απαιτείται καμία αιτιολόγηση αφού η συνεδρίαση είναι τακτική κι όχι κατεπείγουσα, είναι ίσως η δεύτερη φορά που γίνεται συνεδρίαση πρωινή ώρα από το 2011 που συμμετέχω στο δημοτικό Συμβούλιο Αγιάς. Άλλωστε ως δημοτικοί Σύμβουλοι έχουμε όλοι μας την υποχρέωση να συμμετέχουμε. Δεν κατανοώ γιατί τόση φασαρία».

Ο Ιωάννης Κασίδας, επικεφαλής της δημοτικής παράταξης «*Λαϊκή Συσπείρωση Αγιάς*», ανέφερε τα εξής: «*Καταψηφίζουμε. Διαφωνούμε με την ύπαρξη τέτοιων εταιριών αλλά και με τη μορφή της μονομετοχικότητας, ανεξάρτητα με το εάν εμείς είχαμε πρόθεση να συμμετέχουμε στο Συμβούλιο, θα έπρεπε η εκπροσώπηση να είναι από όλο το δημοτικό Συμβούλιο*».

Το Δημοτικό Συμβούλιο μετά από συζήτηση και λαμβάνοντας υπόψη:

- την εισήγηση του Δημάρχου,
- τις διατάξεις του άρθρου 266 του Ν. **3463/06 (Α' 114)**: «*Δημοτικός & Κοινοτικός Κώδικας*»,
- τις διατάξεις του άρθρου 40 παρ.2 του Ν. **3604/07 (Α' 189)**: «*Αναμόρφωση και τροποποίηση του κωδικοποιημένου νόμου 2190/1920 «Περί ανωνύμων εταιρειών» και άλλες διατάξεις*»,
- τις διατάξεις του άρθρου 232 του Ν. **4072/2012 (Α' 86)**: «*Βελτίωση επιχειρηματικού περιβάλλοντος - Νέα εταιρική μορφή - Σήματα - Μεσίτες Ακινήτων - Ρύθμιση θεμάτων ναυτιλίας, λιμένων και αλιείας και άλλες διατάξεις*»,
- τις διατάξεις του Π.δ. 80/1986: «*Ανώνυμες Εταιρείες που συνιστούν Οργανισμοί Τοπικής Αυτοδιοίκησης και Συνεταιρισμοί, Δημοτικές ή Κοινοτικές Εταιρείες λαϊκής βάσης*»,
- την υπ' αριθμ. **4/2020 (ΑΔΑ: Ρ6ΞΟΟΕΕ8-Υ5Υ)** απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου Ανώνυμης Μονομετοχικής Εταιρείας ΟΤΑ με την επωνυμία: «*ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΑΚΙΝΗΤΗΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ ΑΓΙΑΣ Α.Ε.*», με θέμα «*Σύγκληση Ετήσιας Τακτικής Γενικής Συνέλευσης Μετόχων*»,
- το καταστατικό της Εταιρείας ΦΕΚ 10184/ 20.08.2009 (Τεύχος ΠΡΑ.Δ.Ι.Τ. - πρώην Α.Ε. και Ε.Π.Ε.),
- την υπ' αριθμ. 33/7-2015 απόφαση της Ειδικής Επιτροπής του άρθρου 152 Ν. 3463/2006 Ν. Λάρισας - Ν. Τρικάλων και την υπ' αριθμ. 12612/150103/11-9-2015 απόφαση του ασκούντα καθήκοντα Γ.Γ. Αποκεντρωμένης Διοίκησης Θεσσαλίας – Στερεάς Ελλάδας,
- την ψηφοφορία που διενεργήθηκε,

Αποφασίζουμε κατά πλειοψηφία

Α. Ορίζουμε εκπρόσωπο του Δήμου Αγιάς στη Γενική Συνέλευση της ανώνυμης μονομετοχικής εταιρείας με την επωνυμία «*ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΑΚΙΝΗΤΗΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ ΑΓΙΑΣ Α.Ε.*» το Δήμαρχο Αγιάς Αντώνη Ν. Γκουντάρα, ο οποίος θα προσέλθει στη Γενική Συνέλευση της Εταιρείας που θα πραγματοποιηθεί στο δημαρχείο Αγιάς, στις **30/6/2020**, ημέρα Τρίτη, για συζήτηση και λήψη αποφάσεων για τα παρακάτω θέματα:

- Υποβολή και έγκριση των ετήσιων Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων της κλεισθείσας εταιρικής χρήσης 1.1.2019 – 31.12.2019 μετά των επ' αυτών εκθέσεων του Διοικητικού Συμβουλίου.
- Έγκριση, σύμφωνα με το άρθρο 108 του ν.4548/2018 της συνολικής διαχείρισης των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου που έλαβε χώρα κατά την εταιρική χρήση 01.01.2019 – 31.12.2019.

Β. Η απόφαση να αναρτηθεί στο πρόγραμμα «*Διάγεια*» και κοινοποιηθεί στη δημοτική ανώνυμη μονομετοχική εταιρεία ΟΤΑ με την επωνυμία: «*ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΑΚΙΝΗΤΗΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ ΑΓΙΑΣ Α.Ε.*».

Καταψήφισε ο Αθανάσιος Τριανταφύλλου, δημοτικός Σύμβουλος της παράταξης «*Αγιά 2019 Νέα Εποχή*», για τους λόγους που αναφέρονται στο εισηγητικό κομμάτι της παρούσας.

Καταψήφισε ο Ιωάννης Κασίδας, επικεφαλής της παράταξης «*Λαϊκή Συσπείρωση Αγιάς*», για τους λόγους που αναφέρονται στο εισηγητικό κομμάτι της παρούσας.

Η απόφαση αυτή πήρε αριθμό **89/2020**.
Αποφασίσθηκε, αναγνώσθηκε και υπογράφεται.

Το Δημοτικό Συμβούλιο
Ο Πρόεδρος Τα παρόντα μέλη

Ακριβές Αντίγραφο
Ο Πρόεδρος
του Δημοτικού Συμβουλίου

Ιωάννης Αργυρούλης